خبر

رئیس جمهور: شکست خوردگان اغتشاشات خیابانی در التهابات ارزی دست دارند
روایت رئیسی از دلایل آشفتگی بازار ارز

رئیس جمهور درباره افزایش نرخ ارز حتی در روزهای تعطیل، گفت: جهش‌های ناگهانی قیمت ارز تباطی به مولفه‌های بازار و تجارت ندارد و صرفا نتیجه انتظار تورمی و تلاش برای ایجاد تلاطم و التهاب در عرصه اقتصاد است که از خارج کشور ایجاد می‌شود و متاسفانه برخی هم در داخل در آتش آن می‌دمند. آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی روز دوشنبه در دیدار نمایندگان ولی فقیه و ائمه جمعه مراکز استان‌ها، تحقق گفتمان انقلاب یعنی اجرای ارزش‌ها و برقراری عدالت اسلامی را پیام و خواست مردم در این دوره از انتخابات ریاست جمهوری دانست و اظهار داشت: دولت مردمی در ابتدای کار خود با ۲ مسئله مواجه بود، یکی انتظار دلدادگان به انقلاب اسلامی برای تحقق آرمان‌های انقلاب و دیگری شرایط خاصی که کشور داشت. رئیس جمهور در تشریح شرایط خاص کشور به گزارش‌های منابع رسمی از شاخص‌های سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور در دهه ۹۰ اشاره کرد و گفت: کاهش مجموع نرخ رشد کشور به حدود ۰٫۴ درصد، کاهش شدید فروش نفت و بازگشت درآمدهای آن، کسری بودجه ۴۸۰ هزار میلیارد تومانی، داغدار شدن روزانه حدود ۷۰۰ خانواده به دلیل شیوع کرونا و امثال آن از جمله مصادیق مشکلات پیش روی دولت مردمی در آغاز فعالیت بود که دولت سیزدهم با عزم به حل این مشکلات شروع به کار کرد. آیت‌الله رئیسی با اشاره به رسیدن نرخ رشد اقتصادی در شش ماهه دوم سال ۱۴۰۰ به رقمی نزدیک به ۵ درصد خاطرنشان کرد: دولت مردمی توانست در این مدت نرخ تورم را از ۵۹.۳ درصد به زیر ۴۰ درصد برساند، اما اجرای طرح عادلانه کردن پرداخت یارانه‌ها و حذف ارز ترجیحی که تکلیف قانونی بودجه ۱۴۰۱ بود، باعث افزایش دوباره نرخ تورم شد. رئیس جمهور اضافه کرد: دولت با تداوم سیاست کنترل مصارف و هزینه‌ها که از شهریور ۱۴۰۰ آغاز کرده بود، توانست هزینه‌ها و منابع درآمدی خود را تراز کرده و در نتیجه افزایش نقدینگی را نیز تا حدود زیادی کنترل کند، به شکلی که نرخ رشد نقدینگی از ۴۲ درصد به ۲۵ درصد کاهش یافته و امسال اولین سالی است که تا ماه پایانی سال به احتمال قوی کسری بودجه نداریم. آیت‌الله رئیسی با بیان اینکه دولت با جلوگیری از کسری بودجه و کنترل افزایش نقدینگی، عوامل اصلی ایجاد تورم را مهار کرده است، گفت: دولت مردمی در مدت کوتاهی توانست فروش نفت را به سطح پیش از تحریم‌ها رسانده، روابط و تجارت خارجی را احیا کند و در عرصه داخلی نیز برای رفع ناترازی‌ها در زیرساخت‌های آب، برق و گاز قدم‌های جدی بردارد. رئیس جمهور افزود: با وجود انبوه مشکلات و کاستی‌ها در تامین منابع که به دولت مردمی به ارث رسیده بود و نیز هزینه‌هایی که از محل رفع ناترازی‌ها در زیرساخت‌های کشور به دولت تحمیل شد، قیمت ارز تا آبان ماه افزایش بسیار اندکی داشت، اما حالا سوال اینجاست که با این وجود، جهش یکباره قیمت چگونه بوجود آمد!؟

ادامه در صفحه ۸

تامین مسکن برای مناطق کم برخوردار با تمام توان پیگیری می شود

معاون اول رئیس جمهور بر ضرورت تامین مسکن و ارائه خدمات آموزشی، حمایتی و درمانی در مناطق و محلات کم برخوردار تاکید کرد و تلاش مضاعف برای تغذیه مادران باردار و کودکان زیر ۶ سال، ارتقا آموزش ۸۰۰ هزار دانش آموز و سند دار کردن خانه ها در این مناطق را خواستار شد.

محمد مخبر صبح دیروز (دوشنبه) در آیین افتتاح نمایشگاه دستاوردهای طرح توانمندسازی ۲۰۲۰ محله که در نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب برگزار شد، با قدردانی از وزارتخانه ها و دبیرخانه ستاد طرح توانمندسازی ۲۰۲۰ محله افزود: طرح توانمندسازی محلات کم برخوردار که در دولت سیزدهم آغاز شده طبق فرمایشات مقام معظم رهبری یک حرکت جهادی و مبارک است و باید دست اندرکاران این اقدام مهم در دولت و نهادها با روحیه ای جهادی، دلسوزانه، ایثارگرانه و در حداقل زمان در راستای ارائه خدمات و زیرساخت های مورد نیاز مردم این مناطق حرکت کنند. معاون اول رییس جمهور با اشاره به ایجاد ستاد همکاری های مردم تحت عنوان «سهم» تصریح کرد: در سرزمین جمهوری اسلامی ایران هر فرد ایرانی سهمی از مواهب کشور دارد و حکومت به طور عام موظف است این سهم را به مردم ادا کند که حرکت آغاز شده در ستاد توانمندسازی محلات در این دولت می تواند مردم این مناطق را به این حق خود برساند.

شرایط ارزی کشور را پیش بینی کرده بودیم

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت که مجلس از ۴۰ روز قبل پیش بینی شرایط ارزی کشور را کرده بود و بسته پیشنهادی خود را به دولت و رئیس جمهور ارائه کرد، اکنون هم دولت هر همفکری بخواهد ما انجام می‌دهیم.

محمد باقر قالیباف در جلسه علنی نوبت صبح دیروز (دوشنبه) در پاسخ به تذکر موسوی لارگانی نماینده فلاورجان در انتقاد از وضعیت ارزی کشور اظهار کرد: کسی مانع نظارت مجلس شورای اسلامی به دولت در بحث مربوط به ارز نیست و افتخار مجلس این است که از یک ماه و نیم پیش شرایط را پیش بینی کرد و ۴۰ روز قبل بسته پیشنهادی کمیسیون اقتصادی درباره کنترل بازار ارز به دولت و رئیس جمهور منتقل شد ما کارمان را انجام داده‌ایم و اکنون هم انجام می‌دهیم.

وی ادامه داد: موضوعی که نمایندگان مطرح می کنند آن است که در جلسه غیرعلنی بحث شد گروه مشترکی برای همفکری تشکیل دهند من هم توضیح دادم که اشکالی ندارد دولت هر همفکری که بخواهد ما انجام می‌دهیم ما کار نظارتی‌مان را از ۴۰ روز قبل انجام دادیم و نظرات را منعکس کردیم. قالیباف اضافه کرد: روز گذشته هم آقای پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در شورای عالی هماهنگی اقتصادی موضوعات لازم را متذکر شد ما پیگیر هستیم.

امیرعبداللهیان: امیدواریم پیام‌های تبادل شده به بازگشت همه طرف‌ها به توافق ۲۰۱۵ منجر شود

بازگشت امیدها برای احیای برجام

گروه سیاسی: در حالی که طی ماههای گذشته تعلیقی بزرگ در مذاکرات مربوط به پرونده هسته‌ای ایران اتفاق افتاده، سفر امیر عبداللهیان به ژنو دریچه‌ای تازه را بر روی احیای توافق گشوده است.

به گزارش تجارت، دیروز –دوشنبه– وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران به‌منظور شرکت در پنجاه و دومین نشست شورای حقوق بشر و همچنین نشست سالانه کنفرانس خلع سلاح وارد فرودگاه شهر ژنو شد. حسین امیرعبداللهیان در جریان این سفر قرار است در بخش مقامات عالیرتبه پنجاه و دومین نشست شورای حقوق بشر سازمان ملل حضور پیدا کرده و مواضع جمهوری اسلامی ایران درباره موضوعات حقوق بشری را تبیین کند. وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران همچنین در بخش عالیرتبه نشست سالانه (۲۰۲۳) کنفرانس خلع سلاح شرکت می کند. ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه، کاظم غریب‌آبادی معاون بین‌الملل قوه قضاییه و دبیر ستاد حقوق بشر و... از جمله همراهان وزیر امور خارجه در جریان این سفر هستند. در مهم‌ترین اظهارات، وزیر امور خارجه با اشاره به پیام های تبادل شده و تحرکات دیپلماتیک اخیر در خصوص مذاکرات برای رفع تحریم‌ها، اظهار امیدواری کرد که شاهد بازگشت همه طرفها به توافق صورت گرفته در سال ۲۰۱۵ باشیم. حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان در اولین دیدار دوجانبه در چارچوب سفر به ژنو، صبح امروز با "پکا هاویستو" وزیر خارجه فنلاند دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار در خصوص موضوعات مورد علاقه روابط دوجانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی، تحولات اوکراین و بویژه آخرین وضعیت مذاکرات رفع تحریم‌ها گفت‌وگو و تبادل نظر شد. امیرعبداللهیان با اظهار خرسندی از دیدارهای خوب قبلی با همتای فنلاندی در نیویورک و نیز تهران و همچنین گفتگوهای تلفنی قبلی با یکدیگر، از استمرار این رایزنی های دیپلماتیک استقبال کرد. وزیر امور خارجه کشورمان روابط دو کشور ایران و فنلاند را تاریخی و توأم با احترام متقابل توصیف کرد و افزود، دو کشور در مسیر گسترش روابط حرکت می کنند. امیرعبداللهیان با اشاره به تلاش های خوب جمهوری اسلامی ایران در خصوص برقراری آتش بس در اوکراین توسط رئیس جمهور و وزیر امور خارجه، تاکید کرد ما قویا مخالف گسترش ناتو و استمرار جنگ در اوکراین و مخالف تهدید حاکمیت و تمامیت ارضی کشورها هستیم. رییس دستگاه دیپلماسی با اشاره به جنجال های غیرواقعی در مورد ادعای صدور پهپادهای ایرانی به روسیه برای استفاده در جنگ اوکراین، به مفاد گفت‌وگوهای تیم فنی و کارشناسی دو کشور اشاره کرد و افزود، تاکنون سند و مدرکی موثقی درباره این ادعا به طرف ایرانی نشده و جمهوری اسلامی ایران همانگونه که از کانال های مختلف دیپلماتیک به طرف اوکراینی منعکس کرده، آماده برگزاری دور دوم گفت وگوهای تیم های فنی و کارشناسی دو کشور است. امیرعبداللهیان بر حمایت ایران از توقف جنگ در اوکراین و بازگشت به گفت‌وگو تاکید کرد.

▪ توافق برای سفر گروسی به تهران در آینده نزدیک

وزیر امور خارجه کشورمان همچنین با اشاره به سفر اخیر معاون مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به تهران و گفت‌وگوهای خوب انجام شده، از توافق برای سفر گروسی به تهران در آینده نزدیک خبر داد و اظهار امیدواری کرد که در صورت پرهیز از اعمال فشارهای سیاسی بر آژانس، پیشرفت‌های خوبی در خصوص مسائل فنی حاصل شود. امیرعبداللهیان در خصوص مذاکرات برای رفع تحریم ها نیز گفت، ما از ماه سپتامبر سال گذشته میلادی، آماده احیای برجام و بازگشت همه طرفها به توافق بودیم، اما رویکرد دوگانه آمریکا و متعاقبا محاسبات غلط آنها در خصوص اغتشاشات اخیر داخلی در ایران، باعث ایجاد وقفه در توافق شد. وزیر امور خارجه کشورمان، همچنین با اشاره به پیام های تبادل شده و تحرکات دیپلماتیک اخیر، اظهار امیدواری کرد که شاهد بازگشت همه طرفها به توافق منطبق با مفاد توافق امضا شده سال ۲۰۱۵ باشیم. وزیر امور خارجه کشورمان همچنین با انتقاد از رویکرد غیرسازنده و محاسبات غلط تعداد معدودی از کشورهای اروپایی در ارتباط با اغتشاشات اخیر در ایران، اقدامات توام با حسن نیت ایران در ارتباط با برخی اتباع اروپائی نقش آفرین در اغتشاشات اخیر ایران را به اطلاع طرف فنلاندی رساند. امیرعبداللهیان تاکید کرد برای افراد اروپایی که در چارچوب قوانین در ایران هستند و یا سفر می کنند، هیچ مشکلی وجود ندارد. وی همچنین با اشاره به شرایط عادی کشورمان، عفو عمومی مقام معظم رهبری در ارتباط با عوامل ذینقش در اغتشاشات اخیر را به اطلاع طرف فنلاندی رساند. د

وزیر امور خارجه فنلاند نیز در این دیدار با اشاره روابط خوب سیاسی میان دو کشور، از استمرار تماس ها و گفتگوهای دوجانبه میان مقامات دو کشور و وزیر امور خارجه کشورمان اظهار خرسندی کرد. وی با اشاره به اهمیت مسئله اوکراین برای اروپا و امنیت این قاره، مواضع و نیز اطلاعات مطرح شده از سوی وزیر خارجه کشورمان در خصوص اوکراین و خاصه مسئله پهپادها را مهم دانست و از آن تشکر کرد و افزود من در این زمینه با وزیر خارجه اوکراین صحبت می کنم.

وزیر خارجه فنلاند با اظهار خرسندی از نکات و اطلاعات مطرح شده توسط وزیر خارجه کشورمان در خصوص توافق هسته‌ای و نیز گفت‌وگوها و همکاری های ایران و آژانس، تاکید کرد ما خواستار احیای برجام و اجرا و پایبندی همه طرفها به آن هستیم.

وزیر خارجه فنلاند با اشاره به اهمیت استمرار گفت‌وگوهای دوجانبه، علاقمندی خود را به ادامه این رایزنی ها در آینده مورد تاکید قرار داد. اظهارات وزیر خارجه ایران و فنلاند در شرایطی است که لارنس نورمن، خبرنگار روزنامه آمریکایی وال استریت ژورنال در صفحه توییترش به گمانه‌زنی‌هایی درباره احتمال سفر رافائل گروسی، مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ایران پرداخت و نوشت: تصور من این است که شانس قابل توجهی برای سفر رافائل گروسی به ایران در هفته آتی وجود دارد.

همچنین از نظر من، گزارش پادمانی که همراه با گزارش فصلی [آژانس بین‌المللی انرژی اتمی] منتشر می‌شود، نیز تا اواخر هفته آتی و با توجه به نتایج سفر منتشر خواهد شد. نورمن افزود: اگرچه، تاکید می کنم که احتمال نمی‌رود توافقی گسترده در زمینه تحقیقات پادمانی درباره ذرات هسته‌ای اعلام‌نشده انجام شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۵۸۴ مورخ ۲۲. ۱۱. ۱۴۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مدینه طاهری جوبنه فرزند طاهر بشماره ملی ۶۵۳۹۱۵۷۴۶۰ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۱۶ متر مربع با کاربری مسکونی مجزی شده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۲۲۵ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی کاس مصلح محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۲۵۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹. ۱۲. ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴. ۱۲. ۱۴۰۱
علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۵۸۲ مورخ ۲۲.۱۱.۱۴۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت‌ملک‌سنگر تصرفات‌مالکانه‌بلامعارض‌متقاضی‌داودروزگاری‌خانقاه‌فرزندمحمدآقا بشماره ملی ۰۰۴۹۰۰۹۷۵۳ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۰۰.۹۱ متر مربع با کاربری مسکونی مجزی شده از پلاک ۲۵ فرعی از سنگ ۲۸ اصلی واقع در دهبنه بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۱۰۳۸ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی ابراهیم نوری محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۲۵۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹. ۱۲. ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴. ۱۲. ۱۴۰۱
علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۶۵۳ مورخ ۲۴. ۱۱. ۱۴۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعید سفیدی فرزند صادق بشماره ملی ۴۱۳۰۸۷۵۰۵۱ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۱۹۳۰.۲۲ متر مربع که مقدار ۴۲۶۵ مترمربع آن با کاربری مسکونی است مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از سنگ ۲۷ اصلی واقع در گلسرک بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۶۱ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی گلعلی دارائی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۲۵۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹. ۱۲. ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴. ۱۲. ۱۴۰۱
علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۵۸۰ مورخ ۲۲.۱۱.۱۴۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین حسنی فرزند نعمت‌اله بشماره ملی ۰۰۵۴۸۳۸۱۵۰ در ششدانگ یک باب خانه قدیمی و محوطه به مساحت ۴۳۴ متر مربع با کاربری مسکونی مجزی شده از پلاک ۱۳۰ فرعی از سنگ ۸ اصلی واقع در قریه گله پردسر بخش ۴ گیلان که برای آن پلاک شماره ۴۳۰ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی حسینعلی حقگوئی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۲۵۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹. ۱۲. ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴. ۱۲. ۱۴۰۱
علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۷۳۳ مورخ ۰۶. ۱۱. ۱۴۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم تهمینه حسن پور سیاه اسطلخی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱ صادره از رشت در قریه خسبخ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۲.۲۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۸۱۷ از اصلی ۱۲ مفروز و مجزی از پلاک ۴۲ باقیمانده از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی خانم ام البنین عباسی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹. ۱۲. ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴. ۱۲. ۱۴۰۱
سعید بدوی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۹۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسن رستمی فرزند امیرالله بشماره شناسنامه ۱۰۸۸ صادره از میامی در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ و ۱۲۶ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از حسین اجدادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۵۴۱۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۹
حمیدرضا حسین پور –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود –از طرف محمدعلی یارمحمدی

آگهی فقدان سند
آقای مهدی شکیب قزلگچی با وکالتنامه شماره ۲۵۲۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۱ دفتر ۱۱۷۸ تهران و به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۷۸ تهران مدعی است یک جلد سند مالکیت یکصد سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۸۰ مترمربع به شماره ۲۱۴۶ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۰۱۴۵۹۱۵ ب ۸۵ ذیل دفتر املاک ۱۷۰ صفحه ۲۸۹ به نام بی بی دهقانی ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند انتقال قطعی به شماره ۱۸۶۸۹ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۲ دفتر ۱۱ شهریار در مالکیت نامبرده قرار گرفته است به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۵۳۱
همایون خزایی کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

اخطاریه –خانم نسیم یاوری پور فرزند فرامرز مجهول المکان پیرو انتشار مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ در روزنامه بعلت عدم حضور جنابعالی طلاق شما با شعبه ۵ دادگاه خانواده شهرستان ملارد به نوع رجعی نوبت اول با تنظیم صورتجلسه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۶ واقع گردید.
سردفتر ازدواج ۱ و طلاق ۳ ملارد–آزادی

آگهی فقدان سند – آقای حبیب زرعی روزبهانی به وکالتنامه شماره ۲۹۸۷۵ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۸ دفتر ۹۹۷ تهران به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ ملارد مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع به شماره ۳۶۱۶ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۲۶۸۳۵ الف ۹۸ ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۵۰۱۵۵۶۸ به نام نقره علی جمشیدی زوارکی ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند انتقال قطعی به شماره ۵۹۸۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۶/۱۸ دفتر ۳۸۲ تهران در مالکیت نامبرده قرار گرفته است به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۵۳۳
همایون خزایی کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۲۲۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه
سعید ابراهیمی خوار کشی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۲۰۹۱۵۲۹۱۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۴/۰۵ متر مربع قسمتی از ۳– اصلی واقع در قریه آزاد گله بخش ۴ ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۴۶۳۷۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۴
بهنام سراج پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری