رفع محدودیت‌های گازرسانی از شهرک‌های صنعتی

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه مصرف گاز بخش خانگی و تجاری در ۲۴ ساعت گذشته ۵۲۲ میلیون مترمکعب بوده است، اعلام کرد این مقدار نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۲ درصد افزایش یافته است. به گزارش خبرگزاری مهر، محمدرضا جولایی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود روند مصرف گاز طبیعی در بخش خانگی و تجاری تا ۲۰ اسفندماه بر مدار ۵۰۰ میلیون مترمکعب باقی بماند، افزود: پنج استان تهران، خراسان رضوی، مازندران، اصفهان و آذربایجان شرقی به‌ترتیب استان‌های پرمصرف گاز در ۲۴ ساعت گذشته بودند.
وی تصریح کرد: هرچند با افزایش دمای هوا در کشور شاهد کاهش مصرف گاز طبیعی نسبت به هفته‌های پیش هستیم، اما این مقدار نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۲ درصد افزایش یافته است. مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران همچنین ضمن تأکید بر روند صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف انرژی، از رفع محدودیت گازرسانی به شهرک‌های صنعتی و بخشی از پتروشیمی‌ها و صنایع فولاد خبر داد.

افتتاح یک پروژه انتقال برق میان ایران و پاکستان

نخست‌وزیر پاکستان یک پروژه انتقال برق میان ایران و پاکستان را افتتاح می کند. به گزارش ایسنا به نقل از وبگاه رادیو پاکستان، شهباز شریف، نخست‌وزیر پاکستان طی سفر هفته آتی‌اش به بلوچستان، پروژه ۱۰۰ مگاواتی انتقال برق ایران–گوادر را افتتاح خواهد کرد. عبدالعزیز عقیلی، دبیرکل بلوچستان با اعلام این موضوع، گفت که پس از افتتاح این پروژه توسط نخست‌وزیر طا تامین برق از ایران به گوادر امکان‌پذیر خواهد بود. در این خصوص یک تحلیلگر مسائل بین‌الملل در خصوص زمینه همکاری‌های هسته‌ای بین ایران و پاکستان اظهار کرد: همیشه پتانسیل همکاری بین این دو کشور برای تولید برق و انرژی وجود داشته است. فاطمه محروق در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به هسته‌ای بودن همسایه جنوب شرقی ایران و با بیان اینکه پاکستان هسته‌ای خطری بالفعل برای ایران در پی نخواهد داشت، اظهار کرد: ایران و پاکستان هیچگاه باهم تنشی جدی نداشتند و توانسته‌اند روابط خود را مدیریت کنند. تنها هدف بازدارندگی پاکستان به هند معطوف است. بنابراین از این حیث یک پاکستان هسته‌ای برای ایران خطرآفرین نیست. وی با اشاره به همکاری‌های هسته‌ای پاکستان و چین، افزود: همیشه در همکاری هسته‌ای چین و پاکستان عربستان به عنوان کشور ثالث ذی‌نفع وجود داشته است.

«تجارت» گزارش می‌دهد

پرمصرف‌های آبی جریمه می‌شوند

گروه انرژی: افزایش مصرف آب باوجود محدودیت‌های موجود، دولت را وادار به اجرای سیاست‌های تنبیهی برای بدمصرف‌ها کرده است و بر اساس آخرین تصمیم پرمصرف‌های آبی از سال آینده مشمول افزایش بها می‌شوند. به گزارش «تجارت»، مشترکان پر مصرف دو برابر الگو و مشترکان بدمصرف بیش از دو برابر الگو مصرف می کنند که برای این دسته از مشترکان قبوض بالاتری صادر می‌شود. تعداد مشترکان بدمصرف معادل چهار درصد مشترکان است، به این دسته از مشترکان ابتدا اخطار داده می شود در صورت عدم رعایت به طور موقت آب آن ها قطع می شود. در تهران آب ۱۷ هزار مشترک بدمصرف پس از اعلام تذکر قطع شده که اجرای چنین برنامه هایی منجر به این شده است که میزان بدمصرف ها از هشت درصد به پنج درصد کاهش یابد. آنطور که اتابک جعفری مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب کشور گفته قیمت تمام شده آب در بخش بهره برداری ۴۰۰۰ تومان و در بخش اجرا حدود ۶۰۰۰ تومان است، به عبارتی تامین هر مترمکعب آب شرب برای دولت ۱۰ هزار تومان هزینه دارد اما در بخش خانگی به طور متوسط کمتر از ۱۰۰۰ تومان به ازای مصرف هر مترمکعب از مشترکان دریافت می‌شود و متوسط رقم دریافتی از مشترکان در تمامی بخش‌های مصرفی، ۱۵۰۰ تومان به ازای هر مترمکعب است. به گفته وی، این فاصله قیمتی که به نامتعادل شدن اقتصاد آب انجامیده، منجر به ۶۵ هزار میلیارد تومان زیان انباشته برای مجموعه آبفای کشور شده است. برای مقابله با افزایش مصرف، وزارت نیرو از سال آینده از طریق شرکت‌های آب و فاضلاب استانی سراسر کشور مکلف است علاوه بر نرخ آب بها به ازای هر مترمکعب فروش آب شرب بالاتر از الگوی مصرف، تا دو برابر بیش از الگو، ۱۵ درصد نرخ آب بها را افزایش دهد و از مشترکانی که بیش از دو برابر الگو مصرف کرده‌اند به ازای هر متر مکعب مازاد، ۳۵ درصد نرخ را افزایش و از آنان دریافت و به خزانه داری کل کشور واریز کند. وجوه فوق مشمول مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده نخواهد بود. این مساله در سال گذشته این گونه بود که بر اساس آیین نامه هیات وزیران، مشترکان خانگی که طبق الگو اقدام به مصرف آب کنند، مشمول هیچ گونه افزایش تعرفه ای نشدند و در عین حال تعرفه آب مشترکین خانگی با مصرف مازاد بر الگو به ترتیب با ضریب (۰.۵)، (۰.۷۵)، (۱.۵)، (۳) و (۵) نسبت به قیمت غیریارانه‌ای شامل مجموع هزینه‌های تأمین آب (هزینه های توزیع آب و جمع آوری فاضلاب مطابق صورت های مالی به علاوه مقادیر غیریارانه ای هزینه آب خام و انرژی الکتریکی برای پمپاژ و تأمین آب) و به صورت پلکانی (نسبت به مازاد) محاسبه و دریافت شد.
در حال حاضر ۵۴ درصد مشترکان آب زیر الگو مصرف می کنند و ۴۲ درصد مشترکان نیز مصرف تا دو برابر الگو دارند که ضریب افزایش تعرفه آن بسیار پائین است. در عین حال چهار درصد مشترکان مصرف بیش از دو برابر دارند که باید مصرف خود را کاهش دهند. چندین سال خشکسالی پی در پی در کشور وضعیت منابع آبی را دشوار کرده، هرچند امسال شاهد بارش‌هایی در کشور بودیم اما همچنان حدود ۲۷۰ شهر کشور دچار تنش آبی هستند، به‌نظر می‌رسد اجرای چنین طرح‌هایی بتواند تا حدودی مانع هدررفت آب و ایجاد فرهنگ مصرف در کشور شود.

▪ رویکرد صیانتی لایحه بودجه ۱۴۰۲

بر اساس بند ب تبصره ۸ لایحه بودجه سال ۱۴۰۲، نرخ برداشت آب از چاه‌های غیرمجاز ۱۰ برابر نرخ برداشت آب از چاه مجاز تعیین شد و در صورت ادامه تخلف و برداشت آب غیرمجاز این عدد به ۲۰ برابر نرخ برداشت از چاه مجاز افزایش پیدا می کند.
بنابراین گزارش مطابق بند (ب) تبصره ۸ لایحه بودجه سال ۱۴۰۲، در اجرای بند (ب) ماده ۳۳ قانون توزیع عادلانه آب و برای حفظ و صیانت از آبخوان‌های کشور، شرکت‌های آب منطقه‌ای استان‌ها و سازمان آب و برق خوزستان مکلفند برای شمارشگر (کنتوردار) شدن چاه‌ها با توجه به شرایط اقتصادی و اقلیمی مناطق مختلف کشور از مصرف کنندگان آب کشاورزی برای چاه‌های مجاز فاقد شمارشگر هوشمند بر اساس ۲ برابر ظرفیت پروانه بهره‌برداری آن‌ها و برای چاه‌های مجاز دارای شمارشگر بر اساس برداشت مجاز از آن‌ها، به ازای هر متر مکعب برداش آب از آبخوان‌ها معادل ۳۰۰ ریال دریافت و به ردیف درآمدی ۱۶۰۱۱۲ جدول شماره ۵ این قانون نزد خزانه‌داری کل کشور واریز کند.
معادل مبلغ واریزی پس از مبادله موافقتنامه از محل ردیف ذیربط ذیل سرفصل ۵۳۰ هزار جدول شماره ۹ این قانون به برنامه‌های تعادل بخشی، آبخیزداری و اجرای طرح‌های افزایش بهره‌وری آب پرداخت می‌شود.

اخبار کوتاه

برترین منبع برق جهان کدام خواهد بود؟

داده‌های آژانس بین‌المللی انرژی نشان می‌دهد که انرژی‌های تجدیدپذیر تا سه سال آینده به برترین منبع برق جهان تبدیل خواهند شد. به نقل از ویفروم، آژانس بین‌المللی انرژی اظهار کرد که انرژی‌های تجدیدپذیر همراه با انرژی هسته‌ای بیش از افزایش تقاضای جهانی برق بین سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ را پوشش خواهند داد، به این معنی که منابع انرژی پاک جایگزین سوخت‌های فسیلی خواهند شد. در نتیجه، انتشار جهانی دی‌اکسید کربن (CO_2) در بخش انرژی، علیرغم افزایش سریع تقاضا، ثابت یا کاهش خواهد یافت. آژانس در آخرین گزارش خود اعلام کرد که منابع انرژی پاک به‌طور فزاینده‌ای رشد تقاضای جهانی برق را تامین می کند و در این فرآیند استفاده از سوخت‌های فسیلی را کاهش می‌دهد. آژانس بین‌المللی انرژی افزود که پیش‌بینی‌های رشد تولید ناخالص داخلی جهانی تقریباً برای همه کشورها به دلیل بحران انرژی کاهش یافته است. با این وجود، رشد تقاضای جهانی برق در سال ۲۰۲۳ به شدت افزایش خواهد یافت. طبق این گزارش، ۲۵۰۰ تراوات ساعت (TWh) دیگر تقاضا تا سال ۲۰۲۵ و عمدتاً در آسیا، اضافه خواهد شد. چین تا سال ۲۰۲۵، یک سوم تقاضای جهانی برق را به خود اختصاص خواهد داد که نسبت به ۵ درصد سال ۱۹۹۰ و ۲۵ درصد سال ۲۰۱۵ افزایش یافته است. انرژی‌های تجدیدپذیر و انرژی هسته‌ای بر رشد عرضه برق جهانی طی سه سال آینده مسلط خواهند بود و به‌طور متوسط بیش از ۹۰ درصد تقاضای اضافی را تامین می کنند.

سهمیه‌بندی آب در تهران تکذیب شد

ساعاتی پیش اخباری در رسانه‌ها مبنی بر اعمال محدودیت آبی در تهران منتشر شد که صحت ندارد و آنطور که اعلام شده، این محدودیت تنها مربوط به مشترکان بدمصرف آب می‌شود و برای سایر مشترکان شرایط مانند گذشته خواهد بود. به گزارش ایسنا، گزارشی که امروز در برخی رسانه‌ها منتشر شده مبنی بر این است که "طبق اعلام شرکت آبفای استان تهران به‌دلیل مصرف بی‌رویه آب شرب در تهران ذخایر آبی موجود این استان قابل پاسخگویی نبوده و این روند احتمال اعمال محدودیت را افزایش می‌دهد. " که این موضوع صحت ندارد. بررسی‌های صورت گرفته از شرکت آب و فاضلاب استان تهران نشان می‌دهد که در زمان حاضر تأمین آب پایتخت در حالت پایدار قرار دارد و برنامه‌ای برای اعمال محدودیت عمومی در توزیع آب در دستور کار نیست. تنها محدودیتی که در تهران در بخش آب اعمال شده، برخورد بازدارنده با مشترکان بدمصرف است.

واگذاری زمین به ۳۰ هزار متقاضی نهضت ملی مسکن

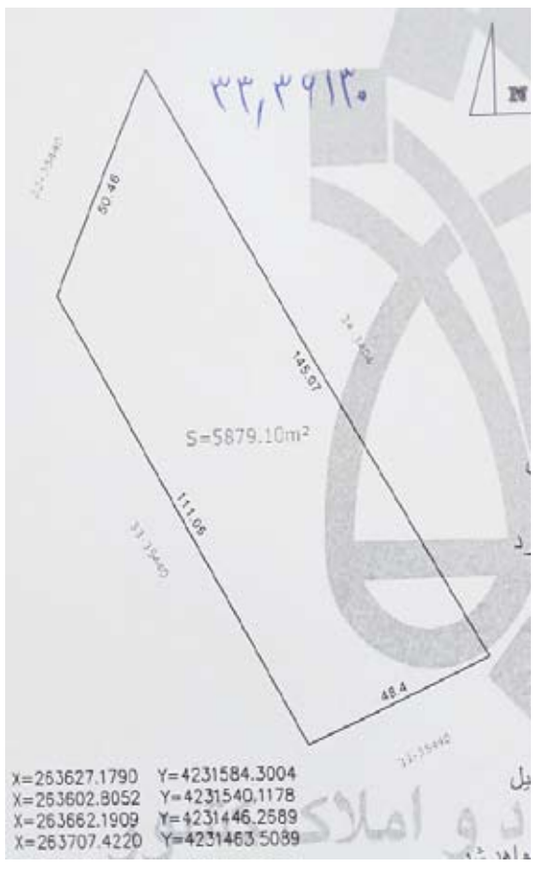
معاون وزیر راه و شهرسازی از واگذاری زمین به ۳۰ هزار متقاضی طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: این زمین‌ها در شهرهای کوچک واگذار شده است. هادی عباسی با یادآوری این که متولی ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت بنیاد مسکن است، اظهار کرد: گزارش پیشرفت این پروژه‌ها به شکل هفتگی در ستاد وزارتخانه در همکاری با بنیاد مسکن در خصوص تامین زمین، واگذاری زمین و عملیات آماده سازی، پیگیری می‌شود. وی با تاکید بر اینکه در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت زمین به شکل یک طبقه حیاط‌دار به خانواده‌های واجد شرایط تخصیص می‌یابد، افزود: تاکنون به ۳۰ هزار متقاضی در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت زمین واگذار شده است.

جریمه سنگین ایرلاین‌ها در صورت تاخیر بیش از پنج ساعت

معاون هوانوردی سازمان هواپیمایی از جریمه سنگین ایرلاین‌ها در صورت تاخیر بیش از پنج ساعت خبر داد و گفت: تاخیر بیش از پنج ساعت مشمول انجام یک پرواز رایگان برای رساندن مسافر به مقصد و بازپرداخت همه هزینه بلیت به مسافر می‌شود. به روزرسانی آیین نامه حقوق مسافران هوایی درخواست عامه مسافران از سازمان هواپیمایی بود که بعد از حدود یک‌سال در نهایت پاییز امسال نسخه جدید آن ابلاغ و در دسترس مسافران و شرکت‌های هواپیمایی قرار گرفت. «حسن خوشخو» درباره اینکه تفاوت دستورالعمل قبلی حقوق مسافر با دستور العمل فعلی در چیست؟ گفت: در دستورالعمل قبلی بسیاری از موضوعات مربوط به حقوق مسافر مغفول ماند که سردرگمی عجیبی را در بازپرداخت حق مسافران ایجاد کرده بود. معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی با توضیح شناسایی موارد مغفول مانده حقوق مسافر، افزود: در دستورالعمل قبلی بازپرداخت پول مسافر در شرایط تاخیر و ابطال پروازها غیرشفاف بود، اما اکنون در صورت ابطال پرواز بازپرداخت پول مسافر ۴۸ ساعته است. وی بیان‌داشت: بر اساس جدول موجود در صورت تاخیر بالای پنج ساعت، ضمن اینکه ایرلاین‌ها موظف هستند مسافر را به مقصد مورد نظر ببرند، باید پول پرواز انجام شده را نیز به عنوان جبران خسارت به‌طور کامل به مسافر بازگردانند.

قوه قضائیه

آگهی ابلاغ افراز پلاک شماره ۳۶۱۳۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل



پیرو آگهی شماره ۹۴۷۲ مورخه ۱۴۰۱/۳/۲۸ روزنامه ابرار مورد درخواست دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن از مقدار ۱۰ فتیله از ۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که توسط مالک مفروز و بصورت یک قطعه زمین در آمده بود، با تعیین آخرین شماره ۳۳/۳۶۱۳۰ اصلی بنام متقاضی فوق عملیات افراز انجام و خاتمه یافته که حدود و مشخصات پلاک مذکور طبق صورتجلسه افرازی وارده بشماره ۱۰۳۴۹۶۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲ و تصمیم واحد ثبتی شماره ۹۹/۱۸۱۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۳ بدین شرح: شمالا": بطول ۵۰/۴۶ متر پی به پی به پلاک ۳۵۴۴۰ فرعی از ۳۳ اصلی – شرقا": بطول ۱۴۵/۰۷ متر پی به پی به پلاک ۳۴۰۴ فرعی از ۳۴ اصلی – جنوبا": بطول ۴۸/۴۰ متر پی به پی به پلاک ۳۵۴۴۰ فرعی از ۳۳ اصلی – غربا": بطول ۱۱۱/۰۵ متر پی به پی به پلاک ۳۵۴۴۰ فرعی از ۳۳ اصلی به مساحت ۵۸۷۹/۱۰ متر مربع می باشد، که مراتب به انضمام نقشه افرازی در یک نوبت آگهی می شود. کسانی که از جمله مالکین مشاعی و مجاورین حق و حقوق و یا ادعا و اعتراضی نسبت به مورد درخواست افراز داشته باشند، می توانند اعتراض خود را ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به دادگاه محل تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل تسلیم نمایند. در غیر اینصورت سند مالکیت مفروز صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹

احمدیان / رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک اردبیل

راه و مسکن

وضعیت بازار اجاره در سال آینده بررسی شد:

سال سخت در انتظار مستاجران

گروه راه و مسکن: با فرا رسیدن ماه آخر سال و نزدیک شدن به فصل اجاره مطابق با سه سال گذشته وزارتخانه‌های اقتصاد و راه و شهرسازی وارد جلسات تصمیم‌گیری برای تعیین سقف اجاره‌بها شده‌اند، اما باید دید این طرح چقدر عملی است و وضعیت سخت بازار اجاره در سال آینده را بهبود خواهد داد؟

به گزارش روزنامه تجارت به نقل از سایت تجارت‌نیوز، با نزدیک شدن به فصل اجاره باز هم مساله تعیین سقف اجاره‌بها داغ شده است، ولی از آنجا که وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی و راه و شهرسازی از هم اکنون وارد جلسات تصمیم‌گیری در این باره شده‌اند، نشان می‌دهد سال سختی در پیش است و دولت بازی از پیش باخته هر سال را تکرار خواهد کرد.
این طرح اولین بار در سال ۱۳۹۹ از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا تصویب شد و بر اساس آن در شرایط کرونایی و برای کاهش جابه‌جایی خانوارها که به شیوع بیماری کمک می کرد، موجران ملزم به تمدید قراردادهای اجاره مسکن و نیز رعایت سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره‌بها در تهران شدند. به این معنا که شوراهای حل اختلاف امکان صدور حکم تخلیه برای مستأجران را نداشتند.
این مصوبه در سال ۱۴۰۰ نیز مجدداً تمدید شد، اما استثنائاتی برای ممنوعیت صدور حکم تخلیه قائل شدند از جمله اینکه موجر در صورت فروش ملک می‌تواند مستأجر را وادار به تخلیه ملک کند یا اینکه در صورت ازدواج فرزندان موجر، وی می‌تواند برای واحد مسکونی تحت اجاره مستأجر را وادار به تخلیه ملک کند.
شکست دولت در سیاست تعیین سقف اجاره‌بها
اما سیاست تعیین سقف اجاره‌بها که سال جاری برای سومین بار متوالی ابلاغ شد مطابق سال‌های قبل انتقاداتی به آن وارد است و مخالفانی دارد.
مخالفان این طرح معتقدند در شرایطی که متوسط قیمت مسکن رشد قابل توجهی کرده و نرخ تورم نقطه به نقطه حالا از مرز ۵۰ درصد عبور کرده چطور امکان دارد که برای اجاره‌بها بتوان سقفی معین در نظر گرفت و مالکان را ملزم به این کرد که از این قانون تبعیت کنند؟ البته این در حالی است که به صورت قانونی نیز نمی‌توان مالک را وادار کرد تا ملک خود را به مبلغ مشخصی بفروشد یا اجاره دهد.

▪ تورم و رشد دلار دو عامل بحران ساز برای مستاجران

بازار مسکن امسال شرایط مناسبی را پشت سر نگذاشت. بروز بحران در دیگر بازارهای مالی قیمت مسکن را در مسیری افزایشی قرار داده است و هرچند قیمت اجاره‌بها مطابق با قیمت مسکن افزایش نداشته، اما باز هم رشد قابل توجهی را تجربه کرده است.
بروز تورم و رشد دلار نیز باعث شده کارشناسان معتقد باشند سال آینده روند رشد قیمت مسکن و اجاره‌بها سرعت بیشتری تجربه می کند و مستاجران باز هم در شرایط سخت‌تری قرار خواهند گرفت.
به طور کلی سیاست‌گذار باید این مورد را مدنظر داشته باشد که حل مشکلات بازار مسکن در بیشتر مواقع درون خود آن پنهان نشده است، بلکه برای کنترل قیمت مسکن و اجاره‌بها و بهبود وضعیت متقاضیان در این حوزه باید مشکلات کلان اقتصادی و سیاسی را هموار کرد.

تهاتر پول‌های بلوکه ایران در چین با مسکن

گروه راه و مسکن: رییس کمیسیون عمران مجلس اظهار داشت: قرار بر این شد که منابع بلوکه شده و پول‌های ایران در چین، صرف ساخت مسکن و اجرای پروژه جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) شود و قرار نیست پول بلوکه شده ایران در چین با مصالح ساختمانی تهاتر شود.
به گزارش تجارت به نقل از ایلنا، محمدرضا رضایی کوچی درباره جزییات مذاکرات با چینی‌ها برای مسکن‌سازی با تهاتری نفت، اظهار داشت: در بحث ساخت و ساز کشورمان کاملا خودکفاست و هیچ نیازی به کشورهای خارجی نداریم، هم در بحث نیروی انسانی و هم مصالح و دانش ساخت و ساز کاملا به خودکفایی رسیدیم. اما امروز برای ساخت و ساز مسکن و پاسخ به تقاضا با مشکل منابع مواجه هستیم.
وی ادامه داد: مذاکره با چینی‌ها در رابطه با تامین منابع بوده و اگر چینی‌ها واقعا منابع در اختیار ایران می گذارند این مذاکرات باید جدی‌تر دنبال شود. اگر قرار باشد مذاکرات برای تامین واردات مصالح و نیروی انسانی چینی باشد نباید ادامه پیدا کند، مسکن و پروژه جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) باید با توان داخل و نیروی انسانی ایرانی و مصالح داخل کشور انجام شود و نگاه ما به چینی‌ها صرفا برای تامین منابع است.
رییس کمیسیون عمران مجلس تاکید کرد: قرار بر این شد که منابع بلوکه شده و پول‌های ایران در چین، صرف ساخت مسکن و اجرای پروژه جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) در ایران شود و قرار نیست پول بلوکه شده ایران در چین با مصالح ساختمانی تهاتر شود.
وی گفت: قرار بر این است در مقابل پول نفت ایران در چین منابعی برای ساخت مسکن در کشور وارد شود و بدهی چین به ایران به مسکن در کشورمان تبدیل می‌شود.
رضایی کوچی با بیان اینکه این منابع فقط صرف ساخت مسکن برای دهک‌های آسیب‌پذیر می‌شود، اظهار داشت: قرار نیست با منابع حاصل از چین بخش خصوصی در منطقه یک تهران خانه‌سازی کند و این منابع برای ساخت مسکن متقاضیان مسکن نهضت ملی یا فرم ج سبز استفاده خواهد شد.
رییس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه درباره کلیات این طرح با چینی‌ها به توافق رسیده‌ایم، ادامه داد: اجرای این طرح با چین را شروع کردیم اما ادامه این طرح بستگی به عملکرد چینی‌ها دارد.
وی با تاکید بر اینکه به هیچ وجه قرار نیست شرکت سازنده مسکن چینی وارد کشورمان شود، افزود: مجلس مخالف ورود شرکت‌های چینی برای ساخت مسکن به کشور است اما برخی از دولتی‌ها بدشان نمی‌آید که شرکت‌های چینی را وارد کشور کنند و قبلا هم همواره این خواسته را داشتند و ورود شرکت‌های چینی را برای مسکن پیشنهاد می‌دادند. اما مجلس به طور جدی مخالف است چراکه در حال حاضر در کشور از لحاظ ساخت مسکن نیازی به کشورهای خارجی نداریم و وابسته به کشورهای خارجی نیستیم.