



#### زیاله خشک بدهید، بیمه شوید!

مدیریت پسماند شهرداری تهران از راهاندازی سه واحد پسماند بیمه در پایتخت خبر داد و اعلام کرد از این پس شهروندان تهرانی می‌توانند در ازای تحویل پسماند خشک به غرف مربوطه، از پوشش بیمه‌ای برخوردار شوند.
به گزارش تجارت به نقل از خبرگزاری صدا و سیما، شادى مالکی، معاون هماهنگی و ارزیابی امور مناطق سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران گفت: شهروندان تهرانی می‌توانند با تفکیک پسماندهای قابل بازیافت همچون کاغذ، شیشه، پلاستیک، باطری و... و تحویل آن به مجموعه‌های دریافت پسماند خشک مستقر در سطح شهر، از مزایای طرح پسماند بیمه شامل دریافت انواع بیمه‌نامه‌های آتش سوزی منزل، کسبه، مجتمع‌های مسکونی و اداری همچنین بیمه مسوولیت‌مدیر ساختمان و آسانسور، بهره‌مند شوند.

وی تصریح کرد: با ارائه مبلغ هزار تومان پسماند قابل بازیافت، حمایت بیمه تا میزان دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان صورت خواهد پذیرفت؛ این بیمه‌ها حوادثی مانند آتش سوزی، زلزله، انفجار و صاعقه را تحت پوشش قرار می‌دهند.
مالکی با اشاره به غرفه‌های بازیافت، پسماند مارکت‌ها، مراکز گلفاند، پسماند ورزش و کارواش پسماند به عنوان مراکز تحویل پسماند خشک، خاطر نشان کرد: در کنار طرح تشویقی مذکور، شهروندان تهرانی می‌توانند با مشارکت در طرح تفکیک پسماند از مبدا، بیمه‌نامه شخص ثالث و بدنه را نیز با شرایط اقساط ویژه دریافت کنند.

**گروه بانک و بیمه: سخنگوی اجرائی قانون چک، با بیان اینکه تمام بانک‌ها مکلف به ارائه چک موردی هستند، گفت:** برخی بانک‌ها ارائه چک موردی را آغاز کرده‌اند، اما تعداد این بانک‌ها قابل توجه نیست.

#### ■ برخی از بانک ها ارائه چک موردی را آغاز کردند

به گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از خبرگزاری صدا و سیما، آمنه نادعلی زاده، سخنگو اجرائی قانون صدور چک گفت: چک موردی، در اصلاحیه اخیر قانون صدور چک در سید محصولات شبکه بانکی قرار گرفت. این چک مخصوص اشخاص حقیقی است که مایل به گرفتن دسته چک نیستند، اما تمایل دارند برخی نهادتشان را به صورت موردی، از طریق چک پرداخت کنند.

وی با بیان اینکه اشخاص حقوقی نمی‌توانند از این چک استفاده کنند، گفت: برای دریافت چک موردی، اشخاص باید در بانک مورد نظر حساب جاری داشته باشند.

این اشخاص در هر نوبت تقاضا می‌توانند صرفا دو فقره چک موردی دریافت و در سال نیز جمعا ۵ فقره چک موردی صادر کنند. نادعلی زاده گفت: شخصی که تقاضای گرفتن این

تسه یا اوراق مسکن ابزاری مفید برای کسانی است که نیاز فوری به تسهیلات وام مسکن دارند. ارزش رقمی این اوراق باید دو برابر مبلغی باشد که فرد خواهان دریافت وام آن است. اما اگر فرد تمایلی به دریافت این وام نداشته باشد می‌تواند امتیاز خود را در بازار فرابورس به فروش برساند.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک مسکن؛ اوراق مسکن می‌تواند بهترین گزینه برای کسانی باشد که نیاز به وام گرفتن برای خرید مسکن دارند. افرادی که نیاز به دریافت وام دارند اما اسپردهای در بانکی ندارند، می‌توانند اوراق تسهیلات مسکن



برگه چک است، مورد اهلیت سنجی قرار می‌گیرد به این معنی

که نباید سابقه چک برگشتی رفع سواثر نشده و محکومیت

قضایی داشته باشد.
وی ادامه داد: تمامی محرومیت‌هایی که در قانون صدور

چقدر اوراق تسه باید خرید؟

از بازار سرمایه خریداری کنند.
ساز و کار این اوراق به این صورت است که ارزش

اسمی هر سهم ۵۰۰ هزار تومان است و فرد برای دریافت هر یک میلیون تومان باید دو برگه اوراق خریداری کند. به عبارتی دیگر ارزش رقمی اوراق باید دو برابر مبلغی باشد که فرد خواهان دریافت وام آن است. نکته قابل توجه این است که زوج می‌توانند تا سقف ۲۴۰ میلیون تومان تسهیلات مسکن را دریافت کنند.

سقف دریافت تسهیلات برای مشارکت در ساخت یک میلیارد ریال و برای خرید و تعمیر واحد مسکونی یک میلیارد و ۰۰۰ میلیون ریال است. این اوراق زمان‌بندی دارند

#### سر مایه‌های انسانی مهمترین دارایی یک سازمان است



در مراسمی با حضور عضو هیات‌مدیره بانک صادرات ایران، معاون مالی، مدیر امور سرمایه‌های انسانی، رؤسا و معاونان ادارات کل امور کارکنان، رفاه و آموزش بانک، حکم معاونت سرمایه‌های انسانی بانک صادرات ایران به محمد ربیع‌زاده اعطا شد.
به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات، در این مراسم حکم معاونت سرمایه‌های انسانی محمد ربیع‌زاده به امضای سید ضیاء ایمانی، مدیرعامل بانک صادرات ایران توسط ایرج نیک‌اختر عضو هیات‌مدیره بانک به وی اعطا شد.

ایرج نیک‌اختر در این نشست با بیان اینکه بخش سرمایه‌های انسانی مهمترین دارایی یک سازمان است، تاکید کرد: در بین همه دارایی‌ها، اولویت با سرمایه‌های انسانی است.
عضو هیات‌مدیره بانک صادرات ایران تاکید کرد: در هر سازمان سرمایه‌های انسانی قوی، سازمان را به حرکت می‌ری‌آورد و در گذر زمان دشواری‌هایی که برای همکاران اتفاق می‌افتد، اگر اداره سرمایه‌های انسانی به موقع اقدام کند، موجب ارتقای روحیه و انگیزه همکاران خواهد شد. این اداره باید محلی امن برای کارکنان باشد و اگر رضایت کارکنان فراهم شود، قطعا سازمان به جلو حرکت خواهد کرد و در واقع رضایت کارکنان می‌تواند عامل کیفی فعالیت بانک باشد.

#### سخنگوی اجرائی قانون چک:

# برخی از بانک ها ارائه چک موردی را آغاز کردند

چک برای برگشت خوردن چک‌های عادی در نظر گرفته شده، درباره چک‌های موردی نیز برقرار است. از جمله این محرومیت‌ها این است که اشخاص مذکور امکان دریافت دسته چک، دریافت کارت بانکی جدید و ضمانت نامه بانکی را ندارند. همچنین در صورت برگشت خوردن برگه چک آنها، وجوه حساب‌های بانکی‌شان به اندازه مبلغ کسری تا زمان رفع تعهدات مسدود می‌شود.

نادعلی زاده با بیان اینکه چک موردی قابل انتقال به غیر نیست، گفت: صادرکننده چک موردی باید اطلاعات چک را در سامانه صیاد ثبت کرده و گیرنده چک موردی نیز باید تایید دریافت چک را در این سامانه اعلام کند.

وی تصریح کرد: همه بانک‌ها مکلف هستند چک موردی را در سبد محصولات خودشان ارائه دهند. در حال حاضر نیز برخی بانک‌ها این محصول را ارائه می‌کنند، اما تعداد این بانک‌ها قابل توجه نیست.

سخنگو اجرائی قانون صدور چک در پایان تصریح کرد: چک موردی در حال حاضر متقاضیان اندکی در بانک‌ها دارد که انتظار می‌رود با معرفی این محصول به مشتریان اقبال بیشتری از چک موردی ایجاد شود.

و با در نظر گرفتن این نکته که زمان انقضای اوراق مسکن دو سال است متقاضی باید توجه داشته باشد تا فرصت استفاده از آنها به اتمام نرسیده اقدام به دریافت تسهیلات از بانک مسکن نکند.
افراد بازرگند حساب صندوق پس‌انداز یکم و نگهداری موجودی در این صندوق می‌توانند یک سال درخواست وام دهند اما اگر برای دریافت وام عجله داشته باشند، می‌توانند امتیاز وام فرد دیگری را از طریق کارگزاری بورس خریداری کنند زیرا افراد بسیاری هستند که در بانک سپرده‌گذاری کرده و صاحب‌امتیاز وام هستند اما تمایلی به استفاده از وام خود ندارند.

#### کشاورزی

قیمت گندم در روز دوشنبه پس از اینکه هند تصمیم گرفت صادرات این کالا را به دلیل موج گرما کند، به رکورد جدیدی رسید. با باز شدن بازار اروپا، قیمت به ۴۲۵ یورو (۴۲۲ دلار) در هر تن رسید. همچنین گندم زمستانه قرمز نرم برای تحویل در جولای ۴٫۲ درصد افزایش یافت.
دهلی نو در هفته گذشته اعلام کرد که صادرات خود را محدود می‌کند چون این کشور، دومین تولیدکننده بزرگ گندم جهان، گرم‌ترین ماه مارس خود را در تاریخ ثبت کرده است. مقامات نگرانی خود را در مورد امنیت غذایی ۱٫۴ میلیارد نفر از مردم کشور در میان کاهش تولید و قیمت‌های جهانی به شدت افزایش داده‌اند.
دهلی نو گفت که قراردادهای صادراتی توافق شده قبل از دستورالعمل صادر شده در ۱۳ مه همچنان قابل اجراست اما محموله‌های آتی به تایید دولت نیاز دارند.

**با سود ۶ میلیون تومانی نانوايي ها از فروش ۱۰ کیسه آرد**

# نانواها تمایلی به پخت نان ندارند



گم می‌شود.از انبارهای بی‌نام و نشان سر در می‌آورد و نهایتا یار در بازار آزاد به قیمت ۱۰ برابر و یا به کشورها همسایه خیلی بیشتر از ۱۰ برابر و تا کیسه ای یک میلیون تومان به فروش می‌رود. به استناد به گزارش صدا و سیما از یکی از انبارهای که کشف شده‌است وطبق گزارش بازرسان تا ۱۱۰۰ کیسه آرد در یکی از همین انبارها احتکار شده است. این آرد‌ها همان آردی که باید در نانوايي ها پخت می‌شد و سر سفره مردم می‌آمد. در این انبارها از همه جای کشور آرد وجود دارد و نشان می‌دهد که سود جویان این روزها هم کم نیست، تعدادی از آرد‌هایی تهیه کنند و فقط برایشان منافع مالی حتی از بریدن نان مردم، مهم بوده است.

بازرس این انبار مشکوفه می‌گوید: «ارزش این آرد‌ها ۷۳ میلیون تومان است و پس از اینکه قیمت‌ها یکشبه ۱۰ برابر شد ۷۰۰ میلیون تومان به جیب می‌زنند، اینها بازی با سفره و نان مردم است که همه از جیب مردم برداشته می‌شود.»
چهره قانی بحران کووید ۱۹ و جنگ بین روسیه و اوکراین موجب شده کشورها ذخایر خود را بیشتر کنند، مثلا چین نیمی از گندم صادراتی چمان را در انبارهای خود ذخیره کرده است. از بررسی دقیق‌تر تلاش شد وضعیت آرد و نان در پاکستان را

#### قیمت جهانی گندم رکورد زد



به نقل از رسانه‌ها این کشور بررسی شود. رسانه‌های محلی

پاکستان گزارش داده‌اند، آرد تولید شده در ایالت پنجاب این کشور به ایالت خیبرپختونخوا و سایر مناطق نرسیده و ذخایر آرد در چندین منطقه در حال تمام شدن است.
رامسل گال، رییس انجمن تاجران آرد ایالت خیبرپختونخوا هشدار داد، پاکستانی طی چند روز آینده با بحران آرد مواجه خواهد شد، زیرا ذخایر این محصول رو به اتمام است.
اکسپرس تریبیون رسانه پاکستانی گزارش داد، قیمت ۲۰ کیلوگرم آرد پاکستان ۱۰۰ روپیه افزایش یافته و به ۱۴۰۰ روپیه رسیده است. وی هشدار داد، اگر دولت پاکستان نتواند موضوع آرد را حل کند، این کشور به زودی با بحران آرد مواجه خواهد شد.
انتظار می‌رود که تولید گندم در پاکستان در سال جاری میلادی به علت کمبود مناطق زیر کشت، کمبود آب و کودهای شیمیایی و تاخیر در اطلاعیه حمایت از قیمت‌ها، تقریبا ۳ میلیون تن کاهش یابد.

در عین حال، بر اساس گزارشی که اخیرا در مورد بحران مواد غذایی در جهان منتشر شده است، ایالت‌های بلوچستان، خیبرپختونخوا و سند پاکستان از کمبود شدید مواد غذایی رنج می‌برند. همه این عوامل باعث شده که کشورهای همسایه به تمپیر وزیر جهاد کشاورزی مانند یک باروبرقی کالا‌های اساسی از جمله گندم ایران را به سمت خود بکشند.

#### ■ آرد ۳ نرخي در داخل مشکل‌ساز است

بنابراین گزارش از سوی دیگر اختلاف قیمت آرد در داخل کشور هم که سه نرخ وجود دارد (آرد پاران‌های نانوايي، آرد نانوايي آردپز و آرد صنعتی) عاملی برای فروش آرد پاران‌های شده است. هر کیلو گندم وارداتی برای کشور حدود ۱۳ هزار تومان تمام می‌شود، اما کیلویی ۶۵۰ تومان به نانوا‌های دولتی، کیلویی ۹۰۰ تومان به نانوا‌های آزادپز و هر کیلو ۱۶۰۰ تومان به صنایع غذایی تحویل می‌شود.
در این‌باره مدیر یک کارخانه آرد که نخواست نامش فاش شود، در این‌باره می‌گوید: نانوايان که آرد پاران‌های می‌گیرند، به دو حالت آرد را به ما می‌فروشند، یا به جای آرد پول به نرخ آزاد از ما می‌گیرند. سود بسیار آرد خود را به ما می‌دهند و ما پس از تعویض کیسه که مظهر دولتی دارد، به نرخ آزاد می‌فروشیم.



چهارشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۱ • ۱۷ شوال ۱۴۴۳ • شماره ۲۲۲۸

Wed • 18 May • 2022 • 8 page

بانک و بیمه

#### اخبار کوتاه

#### مادران باردار تسهیلات دریافت می‌کنند

در حالی که اخبار حاکی از سالمندی جمعیت ایران تا ۳۰ سال آینده هستند و این اتفاق آذیر خطر بحران پیری جمعیت را به صدا در خواهد آورد، به مناسبت هفته جمعیت، مسئول رئیس اداره جوانی جمعیت وزارت بهداشت در راستای تشویق مردم به فرزندآوری در جهت افزایش جمعیت، امروز از اضافه شدن پوشش بیمه‌ای درمان ناباروری خبر داد. از سوی دیگر نیز تسهیلاتی برای مادران باردار و شیرده نیز بر مبنای آزمون‌وسع در نظر گرفته شده است. به گزارش تجارت به نقل از اقتصاد آنلاین؛ بر طبق قانون حمایت‌از خانواده و جوانی جمعیت که در راستای حمایت‌از مادران در دوران بارداری و شیردهی به تصویب رسیده است که پوشش بیمه‌ای آزمایش‌های مادر و جنین، ارتقای مهارت‌های مامایی کشور و افزایش تعداد ماماها را نیز شامل می‌شود. به گونه‌ای که به ازای هر دو مادر در حال زایمان یک ماما داشته باشیم. همچنین بر طبق قانون مذکور، بنابراین است تا طای همکاری مشترک وزارت بهداشت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و براساس آزمون‌وسع، تمامی مادرانی که در دوران بارداری و شیردهی قرار دارند، تا سن ۵ سالگی کودک‌شان تحت پوشش خدمات درمان پان به قرار بگیرند. علاوه بر این نیز سبب تغذیه و بسته بهداشتی نیز به این افراد تعلق خواهد گرفت.
اصلاح روش‌های غربالگری، استانداردهای مقادیر مثبت و منفی کاذب نتایج آزمایش‌ها، ارائه قانون راهنمایی حفظ و مراقبت از جنین به تمامی مراکز تحت پوشش وزارت بهداشت و راه اندازی پرونده الکترونیک در راستای بهبود کیفیت مراقبت‌های بارداری و زایمان طبیعی نیز از دیگر مواردی هستند که بنا است تا در راستای بهبود کیفیت خدمات بیمه‌ای بر طبق قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت انجام شود.

#### هشدار بانک ملی ایران نسبت به کلاهبرداری

#### افراد سودجواز طریق برند بانک ملی ایران

بانک ملی ایران نسبت به اقدامات سودجویانه کلاهبرداران از طریق جعل برند بانک ملی ایران و عضوگیری در کانال‌ها و شبکه‌های اجتماعی هشدار داد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، اخیراً کلاهبرداران با عناوینی همچون سهام بانک ملی ایران یا وعده پرداخت وجع در ازای عضویت و دعوت از دیگر کاربران، اقدام به جذب کاربر می‌کنند. بانک ملی ایران تاکید دارد ماهیت این کانال‌ها و صفحات مورد تایید این بانک نیست و از عموم هموطنان درخواست دارد نسبت به اظهارات اینچنینی هوشیار بوده و در صورت دعوت به چنین گروه‌هایی با کوششاری کامل عمل کنند.