کاهش مطالبات بانک سینا به کمتر از ۲ درصد

در راستای توسعه شبکه شعب و تسهیل در خدمت‌رسانی به مشتریان، طی مراسمی با حضور قائم‌مقام بانک سینا، شعبه جدید این بانک در شهر جهرم افتتاح شد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سینا علیرضا تقدیری در این مراسم ضمن تبریک آغاز هفته کرامت، با قدردانی از تلاش تمام همکاران در برنامه‌ریزی و راه‌اندازی شعبه جدید اظهار امیدواری کرد افتتاح این شعبه منشاء خیری برای مشتریان باشد و به سودآوری بیشتر بانک کمک کند. تقدیری با مثبت توصیف کردن شاخص‌های عملکردی بانک سینا در سال گذشته، بر برنامه‌ریزی و تلاش مدیران و کارکنان برای تداوم این عملکرد مثبت در سال جاری تأکید کرد. وی در ادامه به موفقیت‌های به‌دست‌آمده در حوزه وصول مطالبات اشاره کرد و گفت: کاهش مطالبات غیرجاری بانک به کمتر از ۲ درصد دستاورد درخشانی است که نقش مهمی در تامین منابع و افزایش توان تسهیلات‌دهی بانک در جهت کمک به ایجاد اشتغال و توسعه اقتصادی کشور ایفا خواهد کرد. مدیر منطقه فارس، کهگیلویه و بویراحمد هم در این مراسم با تأکید بر این نکته که افتتاح شعبه جدید در راستای سیاست‌های توسعه شعب و تنظیم شبکه بانک و خدمت‌رسانی مطلوب‌تر صورت گرفته است، افزود: توسعه شبکه شعب این امکان را می‌دهد که مشتریان به خدمات بانکی مورد نیاز خود دسترسی بهتری داشته باشند. بابک رستگار خاطرنشان ساخت: با گشایش شعبه جدید در شهر جهرم، تعداد شعب منطقه به ۱۷ شعبه افزایش یافت.

آغاز مسدودسازی وجوه حساب صادرکنندگان چک برگشتی

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفت: طرح قانونی مسدود کردن وجوه صادرکننده چک برگشتی به اندازه کسری مبلغ چک در حساب‌های بانکی از روز گذشته آغاز شد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی؛ مهران محرمیان با اعلام این خبر اظهار داشت: فرایند مسدودسازی حساب صادرکنندگان چک برگشتی به صورت تدریجی و براساس توالی چک‌هایی است که به بانک مرکزی ارسال می شود و این فرایند در روزهای نخست آغاز طرح براساس تعداد پیش بینی شده انجام خواهد شد و پس از جمع‌آوری بازخوردهای طرح از بانک‌ها، این فرایند حداکثر طی حدود یک هفته برای همه چک‌های برگشتی تسری پیدا خواهد کرد. محرمیان گفت: معمولا در بانک‌ها اینگونه مرسوم است که پیش از برگشت چک از سوی شعب بانک با مشتری تماس برقرار می شود و معمولاً مهلت کوتاهی به صادر کننده داده می‌شود تا حساب خود را پُر کند تا چک برگشت نخورد اما اگر بانک چک را برگشت زد مابقی فرایند به صورت اتوماتیک و خودکار انجام می شود. وی افزود: در لحظه برگشت خوردن چک، اطلاعات چک برگشتی به بانک مرکزی ارسال می‌شود و بانک مرکزی هم فرایند مسدودسازی کسری چک برگشتی را در سایر حساب های فرد از همان لحظه آغاز می کند. معاون بانک مرکزی گفت: بانکها موظف هستند پیامک برگشت خوردن چک و همچنین آغاز فرایند مسدود سازی وجوه را برای فرد صادر کننده ارسال کنند.

اخبار کوتاه

اطلاعیه بانک ملی ایران درباره حادثه رخ داده در شعبه دانشگاه

حادثه شعبه دانشگاه بانک ملی ایران که به بروز برخی خسارات محدود به صندوق امانات منجر شد، از سوی پلیس و مراجع ذیربط در حال پیگیری است. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، علل بروز این حادثه پس از بررسی‌های نهایی به زودی اعلام خواهد شد. بانک ملی ایران در چارچوب مقررات قانونی در حال پیگیر خسارات وارده بوده و فعالیت شعبه دانشگاه (تهران) نیز طبق روال سابق ادامه دارد.

پرداخت سود سهامداران موسسه اعتباری ملل از طریق سجام

موسسه اعتباری ملل به منظور تسریع و تسهیل پرداخت سود سهامداران از طریق سامانه سجام اقدام می کند. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی موسسه اعتباری ملل، بنابر الزام سازمان بورس و اوراق بهادار سهامداران باید برای دریافت سود سهم موسسه اعتباری ملل در سامانه سجام ثبت نام کنند و سود متعلقه را به صورت اینترنتی و از طریق ابزارهای بانکداری الکترونیکی دریافت کنند. گفتنی است سهامداران می توانند از طریق نرم افزار فام موسسه اعتباری ملل نسبت به ثبت نام در سامانه سجام اقدام کنند.

ساعت فعالیت بازار متشکل ارزی افزایش یافت

ساعت معاملاتی بازار متشکل ارز ایران از روز دوشنبه ۱۶ خرداد تا پنجشنبه ۱۹ خرداد تا ساعت ۱۸ افزایش یافت. امیر هامونی؛ مدیر عامل بازار متشکل ارز ایران گفت: برای ارائه خدمات بیشتر به فعالان بازار ارز، بازار متشکل ارز ایران از روز دوشنبه ۱۶ خرداد لغایت پنجشنبه ۱۹ خرداد، تا ساعت ۱۸ فعالیت خواهد کرد. بازار متشکل ارزی مکانی برای عرضه و تقاضای بی‌واسطه ارز است که بر معاملات آنی و نقدی اسکناس متمرکز خواهد شد.

پاداش ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیونی هیات‌مدیره بیمه پاسارگاد

اعضای هیات‌مدیره بیمه پاسارگاد برای عملکرد سال مالی ۱۴۰۰ حدود ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان پاداش دریافت خواهند کرد. در گزارش صورت مالی آمده است ۶۰۰ میلیون تومان از این رقم برای عملکرد سال ۱۳۹۹ است.

اخذ مالیات از سپرده های بانکی؛ تورم زا یا مانع فعالیت های غیرمولد؟

مالیات به سپرده‌های بانکی رسید

گروه بانک و بیمه: سیزدهم خرداد خبری در فضای مجازی مبنی بر اینکه دولت قصد دارد از سپرده بانکی اشخاص حقیقی ۱۰ درصد مالیات دریافت کند، منتشر شد که روابط عمومی وزارت امور اقتصادی و دارایی، پس از گذشت یک روز، آن را تکذیب کرد. به گزارش تجارت به نقل از ایمنا سازمان امور مالیاتی کشور هم در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: منشأ شایعات در خصوص اخذ مالیات از سود سپرده اشخاص حقیقی، یکی از احکام پیشنهادی در پیش‌نویس لایحه موسوم به «مالیات مجموع درآمد» است که هم‌اکنون در مراحل اولیه کارشناسی قرار دارد که سازمان امور مالیاتی نیز مخالف این پیشنهاد است. طبق بند یک تبصره یک لایحه «مالیات مجموع درآمد»، همه یا اکثر پایه‌های درآمدی شخص در طول یک سال، پس از کسر معافیت‌ها و هزینه‌های قابل قبول، مشمول یک مالیات تصاعدی بر مجموع درآمد می‌شود که سود سپرده و سود سهام، مشمول این نوع مالیات خواهند بود.

علی نظافتیان دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی گفت: مشمول مالیات شدن سپرده‌های بانکی اشخاص حقیقی باعث خروج منابع از بانک‌ها و کاهش پرداخت تسهیلات می‌شود؛ زیرا، مردم سرمایه‌های خود را به بازارهایی مانند طلا، سکه و ارز که معاف از مالیات هستند، می‌برند. به گفته او، تصویب شدن این طرح تورم را به بازارهای دیگر می کشاند، عوارض اقتصادی نامطلوبی را ایجاد خواهد کرد و در نهایت رشد تورم و نقدینگی در کشور را تشدید خواهد کرد. آقای یوسف کاووسی کارشناس مسائل بانکی گفت: سودی که اکنون به سپرده‌های خرد بانکی تعلق می گیرد، نصف تورم را هم پوشش نمی‌دهد. یکی از دلایل اصلی تورم و خلق نقدینگی، این است که ایران با گذشت بیش از ۵ سال، نرخ سود سپرده‌های خود را تغییر نداده است در حالی که بسیاری از کشورهای دیگر، از این ابزار برای مهار تورم استفاده می کنند. او می گوید: دریافت مالیات از سود سپرده‌های بانکی و سهام، باعث خروج سرمایه از کشور می‌شود و اقتصاد را از بین می‌برد؛ قانون‌های زیادی در کشور تصویب می‌شوند که هیچ نگاه کارشناسی به این آن‌ها وجود ندارد. وزارت اقتصاد این موضوع را تکذیب کرد، اما دریافت مالیات از سود سپرده‌های بانکی اشخاص حقیقی و حقوقی با جدیت در مجلس دنبال می‌شود! براساس آخرین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم نقطه به نقطه در اردیبهشت به ۳۹.۳ درصد رسیده که نشان می‌دهد از کف ۳۴.۷ درصدی خود در اسفند پارسال، فاصله گرفته و روند افزایشی داشته است. جعفر قادری عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفت: طرح مالیاتی جدید که در قانون بودجه ۱۴۰۱ هم تصویب شده، مربوط به اشخاص حقوقی است؛ زیرا، بسیاری از شرکت‌ها و مجموعه‌های حقوقی، منابع خود را سپرده کرده و در زمینه‌های مختلف مربوط به تولید سرمایه‌گذاری نمی کنند، اما به سپرده‌های اشخاص حقیقی هیچگونه مالیاتی تعلق نخواهد گرفت. به گفته او، شمولیت سپرده‌های بانکی اشخاص و شرکت‌های حقوقی، می‌تواند منجر به کاهش تورم و نقدینگی شود؛ به نحوی که این سرمایه‌ها به سمت اشتغال و درآمد می‌روند و در نهایت منجر به افزایش تولید خواهند شد. براساس تبصره ۶ قانون بودجه امسال، سپرده‌های بانکی اشخاص و برخی از شرکت‌های حقوقی مشمول مالیات می‌شوند، اما طبق قانون جدید مالیاتی برگرفته از قانون بودجه ۱۴۰۱، سپرده‌های بانکی برخی از اشخاص حقوقی مانند صندوق توسعه ملی و شرکت‌های بیمه‌ای، به دلیل اینکه لازم است نقدینگی خود را برای جبران خسارت‌ها حفظ کنند، معاف از مالیات خواهند بود. همچنین بر اساس بند دوم ماده ۱۴۵ قانون مالیات‌های مستقیم، سود سپرده بانکی اشخاص حقیقی از پرداخت مالیات معاف است.

تصویب تقسیم سود ۵ تومانی به ازای هر سهم بیمه پارسیان

در پایان مجمع بیمه پارسیان با تصویب صورت‌های مالی ۵ تومان سود قابل تقسیم به ازای هر سهم به تصویب رسید. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه پارسیان مجمع عمومی عادی سالیانه بیمه پارسیان با مشارکت ۶۹.۳ درصد از صاحبان سهام رسمیت یافته و برگزار شد. اویار حسین مدیر عامل بیمه پارسیان تاکید کرد: تا مطالبات‌مان را از خودروسازان نگیریم، بیمه نامه جدید برای خودروهای صفر صادر نمی کنیم. همچنین مدیر عامل پارسیان گفت: با بالارفتن قیمت دلار، بازخرید بیمه عمر افزایش خواهد یافت. نرخ تسعیر ارز از دیگر چالش‌های ماست. هادی اویارحسین مدیر عامل پارسیان در ادامه به مجمع این چنین گزارش داد: ۱۰۰ میلیارد تومان افزایش سرمایه در جریان است. نسبت توانگری مالی شرکت در سال ۱۴۰۰ به رتبه ۱۵۵ رسید. ۴۰ درصد پرتفوی مربوط به بیمه شخص ثالث بوده است. همچنین ۲ هزار میلیارد تومان سرمایه در شرکت‌های بورسی، غیربورسی، سپرده بانکی و املاک سرمایه‌گذاری شده است. ۲۲۰۰ میلیارد تومان ارزش روز کل املاک شرکت است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۵۳۰۰ مورخ ۱۴۰۰.۱۲.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمیدرضا مزینی ویشکائی فرزند غلامحسین بشماره ملی ۶۵۳۹۸۰۴۹۸۹ در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۴۲۳. ۵۹ متر مربع با کاربری مسکونی از پلاک ۲۲۰ مجزی شده از ۱۲ فرعی از سنگ ۱۰۲ اصلی واقع در ویشکانک بخش ۴ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۵۳ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی اسداله پورنصر محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۰۲.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۰۳.۱۷
علی کاظمی پاکدل -رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی مفقودی - برگ سبز - سند فروش (سند کمپانی) و کارت سوخت موتورسیکلت شهاب تیپ CG۱۲۵ به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور SM۱۸۷۸۳۶ و شماره تنه SM۸۳۳۰۱۸۶۱ و شماره پلاک ۵۶۷ - ۶۹۷۹۴ مفقود شده است و از اعتبار ساقط می باشد. مسجدسلیمان

مفقودی - سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) نوع هاچ بک سیستم لیفان تیپ X۵۰ AUTOMATIK مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ۸۷۳ ص ۵۷ ایران ۱۰ شماره موتور LF۴۷Q۲B۲۱۷۰۴۹۰۰۹۴ شماره شاسی NAKSG۴۵۲۷HB۱۰۹۹۶۲ به نام سروش فلاحت مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی فقدان سند - آقای حمید جامدی مجیدی به وکالتنامه ۵۹۳۳۱ مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ دفترخانه ۱۰۰ اهواز از طرف مالک جاسم خنفری با تسلیم یک برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۱۲۳
اهواز مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶/۹۴۱ واقع در بخش ۴ اهواز بنام - در دفتر ۳۹ صفحه ۳۴۶ ثبت و سند مالکیت ۱۱۶۶۲۶ الف /۸۲ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره - مورخ - دفترخانه - اهواز به نامبرده انتقال قطعی یافته که برابر سند رهنی - مورخ - دفتر خانه - اهواز نزد بانک - در رهن است که به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد میتواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد/ م/الف : ۵/۶۱۷
تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۳/۱۷
هاشمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

مفقودی - برگ سبز (شناسنامه) و سند خودرو سواری پراید تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ۹۲-۹۴۵د ۲۶ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۰۲۵۳۰۲۴ و شماره موتور ۴۰۲۵۷۵۲ متعلق به فتانه محمدی به شماره ملی ۰۰۱۲۵۲۶۰۰۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شهرستان شهریار

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای) شماره ۱۰-۰۱
اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۶۸۶/۱۴۰۱/۸۰۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۰ و ۶۴۴۰/۱۴۰۱/۸۶۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ صادره از سازمان ملی زمین و مسکن پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به موسسات واجد شرایط دارای صلاحیت از ناجا با شرایط ذیل واگذار نماید.

۱- نوع تضمین فرآیند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی بنام سازمان ملی زمین و مسکن و با کد پستی ۵۶۱۵۸۱۳۳۴۹ - کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۴۶۵۷۳۱۴ - شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ و در ضمن چک های جاری اشخاص حقیقی و حقوقی و چک تضمین شده و هر گونه تضمین دیگر قابل قبول نمی باشد و ضمانت نامه فوق می بایست تا مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۶ اعتبار داشته باشد.

۲- محل دریافت اسناد مناقصه : مناقصه گران جهت دریافت اسناد مناقصه عمومی و مدارک ، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (ستاد ایران) www.setadiran.ir مراجعه و برای دریافت اسناد مناقصه عمومی فوق اقدام نمایند.

۳- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۷ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۱

۴- محل تحویل پیشنهادات: پیشنهاد دهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف ، ب ، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ نسبت به تحویل اصل پاکت (الف) بصورت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل اقدام نمایند.

۵- ساعت ، روز و محل گشایش پیشنهادات: ساعت ۱۰ صبح ۱۴۰۱/۴/۱ در محل اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

۶- حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادات آزاد است.

۷- هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه عمومی می باشد.

۸- مدارک تحویلی پس از بازگشایی جزو اسناد مناقصه عمومی بوده و به هیچ عنوان باز پس داده نمی شود.

- تلفن تماس: ۳۳۷۴۱۲۰۹ - ۰۴۵

ردیف	موضوع مناقصه	محل اجراء شهرستان	مدت اجرا ماه	رشته و گروه پیمانکار	نوع و سال فهرست بهاء	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	انجام خدمات شناسایی ، حفاظت و نگهداری از اراضی دولتی در سطح تمامی شهرهای استان اردبیل واقع در داخل محدوده و حریم قانونی شهرها در سال ۱۴۰۱	تمامی شهرهای استان اردبیل	۱۲ ماه	موسسه حفاظتی و مراقبتی	مقطوع	اعتبارات سازمان ملی زمین و مسکن	۳۰/۳۷۳/۱۸۵/۷۸۰	۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات: نوبت های اول و دوم این آگهی به ترتیب در تاریخ های ۱۴۰۱/۳/۱۰ و ۱۴۰۱/۳/۱۱ چاپ شده بود که بدینوسیله با چاپ و انتشار این آگهی اصلاح می گردد.

اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

آگهی ابلاغیه هیات بدوی رسیدگی به تخلفات ادرای
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران

آقای جمشید برزگر فرزند علی اکبر با کد ملی ۲۱۴۱۹۴۳۶۱۲ شاغل در شبکه بهداشت و درمان شهرستان آمل

نظر به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیرموجه به صورت متوالی در این هیأت تحت بررسی می باشد.

لذا مقتضی است حداکثر ۱۰ روز از تاریخ این آگهی دفاعیه کتبی خود را به انضمام مدارک لازم به دفتر این هیأت به نشانی: ساری میدان امام سه راه جویبار ساختمان ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران دفتر هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان تسلیم نمائید.

ضمناً درصورت عدم ارسال دفاعیه کتبی در مهلت مذکور، هیأت طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان عمل خواهد کرد.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی مازندران