

اخبار کوتاه

تاثیر دوگانه جنگ و تخفیف های نفتی روسیه بر بازار ایران

سفیر سابق ایران در چین گفت: چینی‌ها از سال‌ها قبل بازار خود را روی روزانه حداقل ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار بشکه نفت ایران بسته‌اند و در طول ۱۰ سال گذشته این ارقام بیشتر شده و کمتر نشده است. حتی اگر به ضرر شان باشد، نفت ایران را حفظ می‌کنند. سیدمحمدحسین ملانک در گفت‌وگو با ایلنا، درباره امکان اشغال بازار ایران در چین توسط روسیه اظهار داشت: رویترز خبری منتشر کرده که حدود ۳۷ میلیون بشکه نفت ایران در ۱۸ نفتکش در بنادر شرق آسیا پارک کردند و از آوریل به بعد ۵ میلیون بشکه هم به این میزان افزوده شده است، اکنون نمی‌توان در خصوص صحت و سقم این موضوع اظهارنظری کرد اما این واقعیت هم وجود دارد که وقتی روس‌ها حدود ۴۰ درصد روی نفت خودشان تخفیف اعمال می‌کنند هر شرکتی را تحریک می‌کنند که از این فرصت استفاده کند، از این بابت اگر ما تخفیف بیشتری اعمال نکنیم بازارهای فروش خودمان را تحت‌تاثیر قرار داده‌ایم. وی افزود: موضوع دیگر اینکه گفته می‌شود چینی‌ها در آوریل پالایشگاه‌های خود را تعمیر می‌کنند و نفت ایران کمتر روانه این کشور می‌شود، بنابراین مجموعه‌ای از اطلاعات درست و غلط کنار هم قرار گرفته و ممکن است این نتیجه حاصل شود که یک ترند در حال شکل‌گیری است.

دستگاه های اجرایی مکلف به ایجاد مولد اضطراری شدند

با موافقت نمایندگان مجلس شورای اسلامی دستگاه‌های اجرایی مکلف به ایجاد مولد اضطراری شدند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی طرح توسعه و مانع زدایی از صنعت برق کشور ماده ۱۸ این طرح را به شرح زیر تصویب کردند:
ماده ۱۸- تعرفه سوخت نیروگاه های خود تأمین که بنا بر اعلام وزارت نیرو اقدام به تحویل تمام یا بخشی از برق تولیدی خود به شبکه سراسری می‌کنند، به میزان سوخت معرفی برای برق تحویل‌شده به شبکه در ساعات اوج مصرف معادل تعرفه سوخت نیروگاهی براساس متوسط بازدهی نیروگاه های حرارتی سال قبل تعیین می‌شود.
تبصره- بالاترین مقام کلیه وزارتخانه ها، دستگاه‌های اجرایی، مراکز نظامی، شهرداری ها، بیمارستان ها و مراکز درمانی و دیگر تأسیسات و ساختمان ها به تشخیص سازمان پادفاند غیر عامل مکلفند با استفاده از منابع داخلی خود مولد اضطراری با ظرفیت کافی ایجاد کنند.

نصب ۱۵۰ مخزن آب اضطراری تا پایان سال



مدیر عامل سازمان آب و فاضلاب از نصب ۱۲۰ مخزن آب اضطراری تا پایان سال خبر داد. به گزارش ایسنا، محمدرضا بختیاری صبح امروز با حضور در جلسه شورای شهر تهران، درباره وضعیت آب در پایتخت توضیحاتی ارائه کرد و گفت: شهر تهران، توسط پنج سد تأمین آب می‌شود و مخازن آب تهران، ۱ میلیارد متر مکعب گنجایش دارد و تقریباً ۷۰ درصد آب در سالهای نرمال از طریق سدها و ۳۰ درصد از طریق آب‌های زیر زمینی تأمین می‌شود؛ به گونه‌ای که ۶۰۰ حلقه چاه داریم که ۳۰ درصد آب مورد نیاز را تأمین می‌کند. وی با بیان این که ۹ میلیون و ۴۵۵ هزار نفر بر اساس سرشماری از آب شرب استفاده می‌کنند که به نظر می‌رسد این جمعیت بیشتر است گفت: امسال دومین سال خشکسالی متوالی را پشت سر می‌گذاریم و متأسفانه امسال وضعیت بارندگی مناسب نیست چراکه تا به حال تنها ۱۷۹ میلیمتر باران باریده و این در حالی است که در مدت مشابه سال قبل ۲۵۹ میلیمتر باران باریده بود و امسال تهران جزو ۵الی استان‌ی است که به شدت از لحاظ آبی در تنش است. او با بیان این که در مورد وضعیت مخازن سدها باید بگویم که ۲۰۰ میلیون لیتر کاهش مخازن را داریم که یک مقدار وضعیت تهران را با مشکل مواجه می‌کند گفت: با تمام ظرفیت چاه‌ها در مدار هستند چراکه مجبوریم مخازن استراتژیک را برای شهر یورماه نگه داریم و به همین دلیل تمام چاه‌ها در مدار هستند.

گروه انرژی: نگرانی رو به رشدی در بازار نفت وجود دارد که رکود احتمالی می‌تواند به شدت روی تقاضا برای نفت تأثیر بگذارد. قیمت جهانی نفت با ااهمه از کاهش رونق اقتصاد جهان یا حتی رکودی شدن آن با افت قیمت مواجه شده و در مقابل رقیب تاریخی آن یعنی طلا توانسته است با فراغت از نرخ بهره فدرال رزرو در مسیر صعود باقی بماند. به گزارش «تجارت»، بازار نفت هفته گذشته یک هفته نوسانی دیگر را سپری کرد که طی آن رویارویی عوامل مثبت و منفی باعث شد قیمت‌ها حدود پنج دلار در هر بشکه افت و خیز داشته باشند. هر دو شاخص نفت برنت و وست تگزاس اینترمدیت پس از این که اوایل معاملات سه شنبه گذشته به بالاترین رکورد هشت هفته اخیر صعود کردند، اواخر همان روز عقب نشینی کرده و روز چهارشنبه به ریزش وال استریت پیوستند که بر اثر تجدیدنگرانی‌های سرمایه‌گذاران نسبت به احتمال وقوع رکود تحت تأثیر افزایش نرخ تورم محدودیت‌های ترجیره تأمین، روی داد. در هفته منتهی به ۲۰ مه، شرکت کنندگان بازار نفت به نگرانیهای رکود توجه بیشتری نسبت به گزارش هفتگی ذخایر نفت و فراورده‌های نفتی آمریکا نشان دادند. هر چند که این آمار از کاهش هفتگی ذخایر بنزین و وجود تقاضای بالا به رغم افزایش بی سابقه قیمت‌ها در آمریکا حکایت داشت. انتظار می‌رود افزایش قیمت‌های بنزین با آغاز فصل رانندگی تابستانی در آمریکا، بیشتر شود. اندرو لیپو، رئیس لیپو اوایل آسوشیندپرس در هیوستون روز پنج شنبه که قیمت‌های نفت پس از ریزش سنگین در ابتدای معاملات همان روز، تحت تأثیر افت ارزش دلار در سطح بالاتری بسته شدند. به رویترز گفت: بازار ساعت به ساعت به همه نوع خبری واکنش نشان می‌دهد و حرکت قیمت در بازارهای نفت بر مبنای روز به روز، اغراق آمیزتر می‌شود. در کل، به نظر می‌رسد بازار بیشتر نگران افزایش احتمال وقوع رکود است تا این که نگران افت ذخایر

پاداش ۵ برابری صرفه جویی برای مشترکان برق



وزیر نیرو با تشبیرج جزئیات مشوق‌های وزرات نیرو برای کاهش مصرف برق، گفت: از ابتدای خردادماه، مشترکان به ازای هر کیلووات ساعت کاهش مصرف، ۵برابر تعرفه برق هر کیلووات یعنی معادل ۵۰۰ تومان پاداش می‌گیرند. به گزارش ایسنا، علی‌اکبر محرابیان اظهار کرد: امسال برای افرادی که در مصرف خود صرفه جویی می‌کنند، پاداش‌هایی پیش‌بینی کردیم که با انجام اقدامات کوچک مدیریت مصرفی می‌توانند پاداش لازم را برای صرفه جویی بگیرند. وی با بیان اینکه الگوی مصرف ایام گرم سال در مناطق غیر گرم و عادی ۳۰۰ کیلووات است، اضافه کرد: مشترکانی که در مصرف برق صرفه جویی و الگوی مصرف را رعایت کنند، بابت هر کیلووات به طور متوسط ۱۰۰ تومان پرداخت خواهند کرد و این مشترکان در صورت صرفه جویی و به ازای هر کیلووات ساعت ۵برابر تشویق می‌شوند یعنی به ازای هر کیلووات ساعت ۵۰۰ تومان تشویق می‌شوند. وزیر نیرو تصریح کرد: اگر این مشترک فقط ۵۰ کیلووات صرفه جویی کند به طور مثال سال گذشته ۳۰۰ کیلووات مصرف داشته و امسال مصرف را به ۲۵۰ کیلووات برساند، قبض برق این مشترک را یکان شده و هیچ پولی بابت برق پرداخت نمی‌کند. محرابیان خاطرنشان کرد: اگر مشترک ۲۰۰ کیلووات مصرف و ۱۰۰ کیلووات صرفه جویی کند، ۵۰ هزار تومان منفعت خواهد شد .

بررسی های «تجارت» نشان می‌دهد

خطر رکود در بازار جهانی نفت



سوخت آمریکا به پایین‌ترین سطح چند سال اخیر برای این وقت از سال باشد. سرمایه‌گذاران به دلیل نگرانی از کندی اقتصاد جهانی و حتی رکود، از نفت که یک دارایی پرریسک به حساب می‌آید، عقب‌نشینی کرده‌اند و ریسک‌گریزی آنها شدت پیدا کرده است. سیاستین بیسشری، استراتژیست تجارت نفت و گاز در شرکت "سان شاین پرفایتس" در اینوستینگ نوشت: احتمال تسهیل تحریم‌های آمریکا علیه ونزوئلا هم عامل منفی دیگری محسوب می‌شود که به اقدام مجارستان در وتوی برنامه اتحادیه اروپا برای ممنوعیت واردات نفت روسیه اضافه شد. اتحادیه اروپا

پاندمی شده است. تقاضای رو به رشد از زمان بازگشایی اقتصادها و ازسرگیری سفرهای مردم، به همراه ظرفیت پالایش کمتر و کمبود عرضه در بازارهای سوخت، ماینگین ذخایر سوخت آمریکا را به شدت کاهش داده است. طبق آمار هفتگی اداره اطلاعات انرژی آمریکا، ذخایر بنزین آمریکا در هفته منتهی به ۱۲ مه، به میزان ۴۸ میلیون بشکه کاهش پیدا کرد و حدود هشت درصد پایین‌میانگین پنج ساله برای این وقت از سال است. ذخایر بنزین آمریکا در پایین‌ترین سطح از سال ۲۰۱۴ برای این وقت از سال است و ذخایر کرانه شرقی در پایین‌ترین سطح از سال ۲۰۱۱ قرار دارند. بنه گفته دنیو یو و وارن پاترسون، استراتژیستهای موسسه ING، اگرچه پالایشگاه‌ها فضا برای افزایش ظرفیت تولید دارند اما تقاضا برای بنزین احتمالاً در فصل رانندگی افزایش پیدا خواهد کرد و بازار بنزین آمریکا دچار محدودیت عرضه بیشتری خواهد شد. احتمالاً شاهد آن خواهیم بود که دولت آمریکا تحت فشار بیشتری برای کنترل قیمت بنزین قرار خواهد گرفت. بر اساس گزارش‌های اولیو پرایس، تیم استراتژی سانسو بانک در یادداشتی هشدار داد نگرانی نسبت به رشد اقتصادی و متعاقباً، تقاضا برای سوخت‌ها هنوز در آمار فعلی منعکس نشده‌اند. این نگرانی هنوز در ذخایر نفت و بنزین انعکاس پیدا نکرده و اگرچه تقاضا برای بنزین کاهش پیدا کرده اما با وجود گرانی کم سابقه قیمت‌ها، همچنان قوی مانده است. در چین هم تسهیل قرنطینه‌ها با موجود جدید شیوع، خوب پیش نمی‌رود و روند عادی سازی را آهسته کرده است. تا آن زمان، بازار احتمالاً به سطح کلی ریسک‌پذیری متمرکز است که در حال حاضر به چالش کشیده شده است. هووی لی، اقتصاددان گروه بانکی OCBK سنگاپور، با اشاره به رشد چشمگیر شاخص قیمت مصرف کننده آمریکا، اظهار کرد: این نگرانی‌های رکود شدت بیشتری پیدا کرده و باعث افت قیمت‌های نفت در معاملات صبح روز جاری شدند.

اعلام فهرست نهایی شورای مرکزی نظام مهندسی به‌زودی

راه و مسکن



مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی با بیان “تدبیر وزیر راه این است که هر استان نماینده‌ای در شورای مرکزی نظام مهندسی داشته باشد” گفت: فهرست نهایی اعضای این شورا به‌زودی اعلام می‌شود. علیمحمد عبدی قهرودی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، اظهار کرد: در سنوات مربوط به تدوین و تصویب قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به کشور ۲۵ استان وجود داشت و به نظر می‌رسد ترکیب اعضای اصلی شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان نیز در همان زمان که قانون‌گذار پیش‌بینی کرده بود با نهم نگاه بوده که هر استان یک نماینده در این شورا داشته باشد. وی افزود: با این که طی ۲۶ سال اخیر تعداد استان‌های کشور افزایش یافته و به ۳۱ استان رسیده، اما تعداد اعضای اصلی شورای مرکزی نظام مهندسی همچنان روی همان عدد ۲۵ باقی‌مانده است.

اتصال آزادراه تهران-شمال به مازندران تا پایان امسال

معاون وزیر راه و شهرسازی از بهره‌برداری باندرفت منطقه دو آزادراه تهران شمال تا پایان امسال خبر داد و گفت: در این صورت مردم می‌توانند از طریق این آزادراه تا پل زنگوله واقع در استان مازندران و به صورت چهار خطه عبور کنند. خیراله خامدی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: همه تلاش‌مان این است که باندرفت منطقه دو آزادراه تهران-شمال در سال جاری به صورت کامل آماده بهره‌برداری شود و به این ترتیب مردم بتوانند از منطقه دو تا پل زنگوله که به صورت چهار خطه عبور کنند. وی افزود: اخیراً در بازدیددی که از این منطقه انجام شد، بیش از ۲۱۰۰ نفر نیروی کار، هزار دستگاه ماشین‌آلات سنگین و کارگاه‌های فعال متعددی هستند که با وجود شرایط سخت در این آزادراه کار می‌کنند تا پایان امسال توانیم آن را تمام کنیم. بنابراین باید از پیمانکاران و سرمایه‌گذار آزادراه تهران-شمال تشکر کرد.



اخبار کوتاه

عوارض کامیون‌های ترانزیتی کاهش می‌یابد؟

با توجه به پیگیری‌های صورت گرفته از سوی وزارت راه و شهرسازی، مقرر شده تا عوارض کامیون‌های ایرانی در مرزهای ارمنستان و آذربایجان کاهش پیدا کند که یکی از برگزین مشکلات کامیون‌داران برای ترانزیت در این کشور هاست. به گزارش ایسنا، اخیراً و در پی بروز و تشدید اختلافات بین جمهوری آذربایجان و ارمنستان، مشکلاتی برای کامیون‌داران ایرانی به وجود آمد و آن‌ها برای سفر به ارمنستان مجبور بودند که از بخشی از خاک آذربایجان هم عبور کنند و به غیر از سخت‌گیری‌ها و مشکلاتی که برای کامیون‌داران ایرانی در این زمینه به وجود آمده بود، آن‌ها مجبور بودند در چندین مرحله مبالغ بالایی را به عنوان عوارض جادای و تردد به آذربایجان و ارمنستان پرداخت کنند و این مسائل کار را برای کامیون‌داران سخت‌تر کرده بود. در این مدت رانین‌ها و تلاش‌هایی برای حل این مشکل از سوی ایران صورت گرفت اما اخیراً در سفر گنل سانوسیان –وزیر مدیریت منطقه‌ای وزیر ساختار منستان– این مسئله از سوی هیات ایرانی مطرح شد و نهایتاً هر دو طرف به تلاش برای کاهش و حتی به صفر رساندن این عوارض رضایت دادند. این وزیر ارمنستانی در این زمینه در پاسخ به ایسنا گفت: از همه کامیونداران که در این مسیر حرکت می‌کنند عذرخواهی می‌کنم چرا که مشکلات و محدودیت‌هایی برایشان به وجود می‌آید اما دو خبر خوب برای آن‌ها دارم. وی با بیان اینکه تصمیمات خوبی درباره کاهش عوارض جادای نیز اتخاذ شده است، افزود: با توجه به مشکلاتی که بین دو کشور ارمنستان و آذربایجان وجود دارد، مسیر ترانزیتی ایران، آذربایجان و ارمنستان با مشکلاتی مواجه شد و محدودیت‌های برای کامیونداران ایرانی به وجود آورد اما در صددیم تا هر چه سریع‌تر راه‌های جدید را به زودی بازگشایی مسیر ترانزیتی جدید بین ایران و ارمنستان را به زودی بازگشایی خواهیم کرد. رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی نیز در این باره اعلام کرد که باید نقشه راه مشخص شود و عوارض باید به صورت عادلانه اخذ شود؛ ما در ایران این آمادگی را داریم که عوارض را به صفر برسانیم و قفاهم نام‌های را امضا کنیم تا مبنای توسعه حمل و نقل ترکیبی هر دو کشور باشد. پس از این جلسه، شاهین مصطفی‌اف، معاون نخست‌وزیر جمهوری آذربایجان به ایران آمد و دیداری با وزیر راه و شهرسازی داشت و مسئله کاهش عوارض جادای نیز در آن جلسه مطرح شد.



آن است که تا پایان خردادماه به استان‌ها برای تأمین اراضی، پالایش متقاضیان و اجرای طرح فرصت داده شده است. بنا به گفته محمود محمودزاده –معاون وزیر راه و شهرسازی، اراضی یک میلیون و ۳۴۴ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن با کاربری مسکونی تأمین شده است. بیشترین تأمین زمین در سیستان و بلوچستان و بوشهر و کمترین اراضی در کردستان، لرستان، کرمان، تهران تأمین شده است که ضرورت دارد تا روند تأمین اراضی سرعت یابد. وی هم‌چنین گفت: بیش از ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر از متقاضیان نیز به کار تأیل استان‌ها معرفی شده‌اند تا روند پالایش آنها تکمیل شود.

• نهضت ملی مسکن در یک نگاه

بنابر این گزارش، قانون جهش تولید و تأمین مسکن (نهضت ملی مسکن) مصوب ۱۷ مردامه ۱۴۰۰ یکی از برنامه‌های کلان دولت سیزدهم محسوب می‌شود. دولت با تلفیق دو طرح «نهضت ملی مسکن» و «اقدام ملی مسکن» قصد دارد چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال احداث کند. بانک‌ها موظف شده‌اند سالیانه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات به طرح جهش تولید و تأمین مسکن اختصاص دهند. طبق آخرین آمار ی که

محمودزاده –معاون وزیر راه و شهرسازی – ارایه داده تا روز ۲۸ فروردین ۱۴۰۱ تعداد ۵۳۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن، ۳۳۱ هزار واحد نهضت ملی مسکن و ۱۰۸ هزار واحد طرح خودمالکی که برای دریافت تسهیلات به بانک معرفی شده، در حال اجرا است. بر اساس آمار تا روز یکم خرداد ۱۴۰۱ برای یک میلیون و ۳۶۴ هزار واحد تأمین زمین شده است. مجموعه در دو طرح حمایتی نهضت ملی مسکن و اقدام ملی حدود ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر ثبت‌ام کردند که ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از شرایط لازم برخوردارند و تأیید شدند. رستم قاسمی – وزیر راه و شهرسازی و عهده‌داده که تا پایان مردادماه ۱۴۰۱ تعداد ۲ میلیون واحد به مرحله اجرا برسد. وام این واحدها در تهران ۴۵۰ میلیون تومان، دیگر کلانشهرها ۴۰۰ میلیون، مراکز استانها ۳۵۰ میلیون، سایر مناطق شهری ۳۰۰ میلیون و روستاها ۲۵۰ میلیون تومان با نرخ سود حداکثر ۱۸ درصد تعیین شده است. طبق آخرین برآوردها قیمت هر متر مربع واحدهای نهضت ملی مسکن ۴ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان خواهد بود و زمان ساخت پروژه ۱۸ تا ۲۴ ماه تعیین شده است. اما معاون مسکن شهری بنیاد مسکن با اشاره به اینکه پروژه‌های آغاز شده در مناطق شهری توسط بنیاد از فرآیند صدور پروانه تا نازک‌کاری متفاوت است، افزود: عملیات ساخت حدود ۶۵ هزار واحد مسکونی شروع شده و مابقی در مرحله الحاق به بافت، صدور پروانه، مجوز تکفیک و سایر موارد هستند. سهرابی تأکید کرد: برنامه‌ریزی شده تا در خردادماه ۱۴۰۱، نخستین پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن که بنیاد مسکن متعهد به ساخت آن است، در قم افتتاح شود. قانون جهش تولید و تأمین مسکن (نهضت ملی مسکن) مصوب ۱۷ مردادماه ۱۴۰۰ یکی از برنامه‌های کلان دولت سیزدهم محسوب می‌شود. دولت با تلفیق دو طرح «نهضت ملی مسکن» و «اقدام ملی مسکن» قصد دارد چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال احداث کند. بانک‌ها موظف شده‌اند سالیانه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات به طرح جهش تولید و تأمین مسکن اختصاص دهند. طبق آخرین آمار ی که