

اخبار کوتاه

توسعه یک میدان مشترک نفتی با همکاری ایران و عمان

وزیر نفت از توافق برای تشکیل کمیته فنی و توسعه یکپارچه میدان مشترک هنگام در جریان سفر به کشور عمان خبر داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، شب گذشته جواد اوچی، وزیر نفت کشورمان با وزیر امور خارجه عمان در مسقط دیدار و رایزنی کرد. در دیدار وزیر نفت با "سید بدر البوسعیدی"، وزیر خارجه عمان، طرفین در خصوص همکاری دو کشور در زمینه انرژی رایزنی و گفت‌وگو کردند. وزیر نفت در جریان سفر خود به مسقط همچنین با رئیس سازمان سرمایه گذاری عمان دیدار کرد. وی روز قبل از آن نیز با محمد بن حمد الرمخی، وزیر نفت عمان دیدار و رایزنی کرده است. جواد اوچی، وزیر نفت در خصوص دستاوردهای مذاکره با مقامهای عمان در جریان سفر به این کشور اظهار کرد: در مذاکرات انجام‌شده با مقام‌های عمان از جمله محمد بن حمد الرمخی، وزیر نفت عمان درباره همکاری درباره موضوعات مختلف اقتصادی و به‌خصوص همکاری در بخش انرژی توافق‌هایی انجام شد. وی تصریح کرد: به‌عنوان محور اول توافق شد برای توسعه فازهای بعدی میدان نفتی هنگام که تنها میدان مشترک دو کشور است یک کمیته فنی مشترک تشکیل شود تا در قالب کارگروهی مشترک و تیم مشترک، این میدان به صورت یکپارچه توسعه داده شود.

حمایت عربستان

از نقش روسیه در اوپک پلاس

عربستان با وجود تلاش غرب برای منزوی کردن روسیه با تحریم‌های بیشتر و به خطر افتادن جایگاه آن در ائتلاف اوپک پلاس به‌خاطر کاهش تولید، همچنان از این کشور حمایت می‌کند. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از فایننشال تایمز، عربستان اعلام کرد علی‌رغم سخت‌تر شدن تحریم‌های غربی علیه مسکو و احتمال ممنوعیت صادرات نفت این کشور توسط اتحادیه اروپا، از روسیه به‌عنوان عضوی از ائتلاف اوپک پلاس حمایت می‌کند. عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان گفت ریاض امیدوار است با ائتلاف اوپک پلاس که روسیه هم جزوی از آن است به یک توافق برسند. وی تأکید کرد دنیا باید ارزش این اتحاد از تولیدکنندگان را درک کند. قرارداد کاهش تولید اوپک پلاس که در آوریل ۲۰۲۰ بسته‌شده بود، طی ۳ ماه آینده منقضی می‌شود، آن هم در شرایطی که مصرف‌کنندگان انرژی در سراسر دنیا با افزایش قیمت آن به بالاترین رقم طی یک دهه گذشته مواجه هستند.

قیمت نفت بالاتر رفت



قیمت نفت در اوایل معاملات روز دوشنبه تحت تأثیر تقاضای قوی برای سوخت در آمریکا و افت ملایم دلار، افزایش یافت. به گزارش ایستنا، بهای معاملات نفت برنت با ۸۲ سنت افزایش، به ۱۱۲ دلار و ۳۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۶۹ سنت معادل ۰۶ درصد افزایش، به ۱۱۰ دلار و ۹۷ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص هفته گذشته رشد هفتگی اندکی را ثبت کرده بودند. به گفته استفن اینس، از شرکای شرکت مدیریت دارایی SPI، قیمت نفت با محدود ماندن عرضه در بازار در شرایطی که تقاضای قوی برای سوخت در آستانه آغاز فصل رانندگی تابستانی در آمریکا وجود دارد، پشتیبانی شده است.

پالایشگاه‌ها معمولاً تولیدشان را افزایش می‌دهند تا تقاضای بالای رانندگان در جایگاه‌های سوخت را تأمین کنند. اوج فصل رانندگی تابستانی آمریکا در تعطیلات آخر هفته روز یادبود در پایان مه آغاز و در روز کارگر در سپتامبر به پایان می‌رسد. تحلیلگران اظهار کردند با وجود نگرانیها درباره احتمال آسیب دیدن تقاضا از افزایش قیمتها، آمار ترافیکی شرکت‌های تام و گوگل، افزایش ترافیک در هفته‌های اخیر را نشان می‌دهد که از حضور افراد بیشتر در جاده‌ها حکایت دارد. دلار ضعیف‌تر هم باعث شد قیمت نفت روز دوشنبه روند صعودی پیدا کند زیرا افت ارزش این ارز، نفت را برای خریداران غیرآمریکایی ارزان تر کرد.

«تجارت» بررسی کرد

۵ ابرچالش صنعت انرژی



گروه انرژی: گرانی کم سابقه قیمت سوخت، کمبود دیزل در آستانه فصل تابستان و عدم تمایل اوپک برای همکاری شاید از جمله موانع زیادی باشد که مقامات دولتی در سراسر جهان با آن دست و پنجه نرم می‌کنند. به گزارش «تجارت»، اما در حقیقت این موارد تنها مگر مشکلات عمیق‌تر در صنعت انرژی هستند.

با تداوم افت ظرفیت مازاد تولید، دنیا ممکن است به زودی با کمبود عرضه نفت روبرو شود. کمبود تأمین‌گاز در اروپا ماه‌هاست که ادامه دارد و این قاره همچنان برای تأمین انرژی کافی برای نیازهای زمستانی خود به سختی تقلا می‌کند. اما ممکن است کمبود انرژی بدتری در انتظار دنیا باشد و آن هم کمبود نفت خواهد بود. نشانه‌هایی وجود دارد که نمی‌توان نادیده گرفت: ظرفیت مازاد تولید اوپک رو به کاهش است و اکتشافات جدید به نرخ تاریخی پایینی نزول کرده‌اند و بانک‌ها به دلیل ملاحظات محیط زیستی و اقلیمی به طور فزاینده تأمالی به همکاری با صنعت نفت و گاز ندارند. در این بین ابر غول‌های نفتی هم تولیدشان را محدود کرده و به توسعه کسب و کار کم آلاینده متمرکز شده‌اند.

آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش بازار نفت اکتبر ۲۰۲۱ اعلام کرد کاهش ظرفیت مازاد تولید جهانی، منعکس‌کننده نیاز به سرمایه‌گذاری‌های بیشتر برای تأمین تقاضا در آینده است. اوپک تولیدش را برای تسهیل محدودیت عرضه افزایش داده و ظرفیت مازاد تولید این گروه به میزان قابل ملاحظه‌ای کاهش پیدا خواهد کرد و احتمالاً تا سه ماهه چهارم امسال به چهار میلیون بشکه در روز می‌رسد. این نرخ بیش از نصف نرخ ۹ میلیون بشکه در روز ظرفیت مازاد تولید در ابتدای سال ۲۰۲۱ است.

ظرفیت مازاد تولید شاخص مهم انعطاف‌پذیری تولید در

تغییر ضوابط کرونایی برای ورود به ایران

سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: بر اساس آخرین مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا شرایط مسافران برای ورود به کشور از نظر محدودیت‌های کرونایی تغییر کرده است و مسافران تنها باید یکی از شرایط موردنظر یعنی تزریق دو دز واکسن یا تست منفی PCR را داشته باشند. میراکبر رضوی در گفت‌وگو با ایستنا اظهار کرد: در حال حاضر شرایط و محدودیت‌های کرونایی با توجه به کاهش شیوع این بیماری در کشورهای مختلف در حال تغییر و تعدیل است. بر این اساس طبق آخرین مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، محدودیت‌های کرونایی برای ورود به کشور کاهش پیدا کرده است. وی افزود: مسافران برای ورود به ایران باید یکی از شرایط اعلام شده در گذشته را یعنی تزریق دو دز واکسن، یا تست منفی PCR را داشته باشند.



اولین شرط خانه‌دار شدن کارگران

عضو کانون عالی شوراهای اسلامی کار اولین شرط برای خانه‌دار شدن کارگران را داشتن امنیت شغلی آنها دانست و گفت: کارگری که قرارداد کارش موقت و سه ماهه و شش ماهه باشد چطور می‌تواند خانه‌ای را یکسال اجاره کند یا از عهده پرداخت اقساط وام مسکن برآید؟

علی اصلانی در گفت‌وگو با ایستنا، درباره پروژه ساخت ۴۰۰ هزار مسکن کارگری اظهار کرد: معتقدم ساخت‌سالی یک میلیون واحد مسکنی با شش‌ا صورت نمی‌گیرد و باید در عمل به تولید مسکن روی آوریم. در حال حاضر شرایط برای ورود به طرح‌های مسکن دشوار است چون کارگران آورده‌ای ندارند و اگر داشته باشند توانایی پرداخت اقساط سنگین وام مسکن را ندارند. وی افزود: اگر حداقل مبلغ قسط سه میلیون تا چهار میلیون تومان باشد کارگری که دریافتی اش هم زیاد شود باز هم باید بیش از دو سوم حقوق خود را برای پرداخت قسط وام اختصاص بدهد.

عبور اولین قطار کانتری‌رییلی چین-قزاقستان-ایران-اروپا

به‌دنبال توافق راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با قزاقستان، اولین محموله کانتری‌ری در کریدور رییلی چین-قزاقستان-اروپا طی یک‌ماه آینده از ایران عبور می‌کند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، راه‌آهن جموری اسلامی ایران از حضور معاون نخست وزیر، وزیر همگرایی و رئیس راه آهن قزاقستان در کشور خبر داد و اعلام کرد: در دیدار این هیئت با صالحی، معاون وزیر راه و شهرسازی دو طرف درباره توسعه همکاری‌های اقتصادی و توسعه حمل و نقل ریلی گفت‌وگو و رسوای راه آهن دو کشور، تفاهنامه افزایش همکاری‌های ریلی و تعیین تعرفه ترجیحی بین دو کشور به منظور افزایش قابل توجه ترانزیت بار عبوری از ایران را امضا کردند. با اجرای این تفاهنامه، بخشی از بار عبوری از کریدور رییلی چین-روسیه-اروپا از کریدور رییلی چین-قزاقستان-ایران-اروپا جابجا خواهد شد.

در این دیدار طرفین ضمن امضای تفاهنامه، توافق کردند اولین قطار کانتری‌ری چین-قزاقستان-ایران-ترکیه، تا کمتر از یک ماه آینده وارد ایران شود.

راه و مسکن

یک کارشناس اقتصاد مسکن اظهار داشت: در فرایند چند سال گذشته جمعیت ساکن سکونتگاه‌های غیررسمی را ۲۰ درصد به ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده است. همچنین نظام کج کارکرد کشاوری در ایران و انقلاب خرده‌بورژوازی و به نوعی تقسیم زمین باعث امواج جدیدی از مهاجرت روستایی به کلانشهرها شده به طوری که کل روستاها در حال ریشه‌کن شدن هستند.
کمال اطهاری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلا درباره انتظارات بازار اجاره و دلایل افزایش چششی نرخ اجاره اظهار داشت: اکثر موجران بنا بر نرخ تورم، درآمد خود از اجاره دادن ملک را تعیین می‌کنند و به دنبال آن هستند که با درآمد حاصل از اجاره هزینه‌های خود را پوشش دهند و این در حالی است که هزینه‌ها هم به شدت افزایش پیدا کرده و نمی‌توان مسئول این اجحاف را موجران دانست بلکه این اجحاف از سوی یک اقتصاد کج کارکرد صورت می‌گیرد.

«تجارت» گزارش می‌دهد

ریل گذاری جدید برای نهضت ملی مسکن



دهک‌های یک‌تا سه اختصاص می‌دهد گفت: در این خصوص وزارت راه و شهرسازی تصمیم‌گیری می‌کند که باید شیوه‌نامه را به ما ابلاغ کند. فعلاً سود تسهیلات ۱۸ درصد است که ما بر اساس مشارکت مدنی، قرارداد را می‌بندیم. انشاءالله تا زمانی که واحدها به مرحله فروش اقساطی برسند شیوه‌نامه هم ابلاغ می‌شود. قرار است نرخ سود وام واحدهای نهضت ملی مسکن برای افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی ۵ درصد شود. معاون روستایی بنیاد مسکن درباره آخرین وضعیت پرداخت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی گفت: وام از سوی بانک مرکزی ابلاغ شده ولی سازمان برنامه و بودجه هنوز ضمانت‌نامه مابه‌التفاوت نرخ سود ۵ درصد تا رقم ۱۸ درصد را صادر نکرده است. امیدواریم به زودی این مشکل برطرف شود. وام ۱۰۰ میلیون تومانی هم قفل شده بود که خوشبختانه هم‌اکنون جاری است و پرداخت می‌شود.

▪ متقاضیان نهضت مسکن پیامک‌های جعلی را باز نکنند

وزارت راه و شهرسازی از متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن درخواست کرد تا باز کردن پیامک‌های ناشناس با موضوعاتی



یک کارشناس اقتصاد مسکن اظهار داشت: در فرایند چند سال گذشته جمعیت ساکن سکونتگاه‌های غیررسمی را ۲۰ درصد به ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده است. همچنین نظام کج کارکرد کشاوری در ایران و انقلاب خرده‌بورژوازی و به نوعی تقسیم زمین باعث امواج جدیدی از مهاجرت روستایی به کلانشهرها شده به طوری که کل روستاها در حال ریشه‌کن شدن هستند.
کمال اطهاری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلا درباره انتظارات بازار اجاره و دلایل افزایش چششی نرخ اجاره اظهار داشت: اکثر موجران بنا بر نرخ تورم، درآمد خود از اجاره دادن ملک را تعیین می‌کنند و به دنبال آن هستند که با درآمد حاصل از اجاره هزینه‌های خود را پوشش دهند و این در حالی است که هزینه‌ها هم به شدت افزایش پیدا کرده و نمی‌توان مسئول این اجحاف از سوی یک اقتصاد کج کارکرد صورت می‌گیرد.