



گفت‌وگوی طالبان با ایران در باره مشکلات اجرای حق آب هیرمند

وزارت آب و انرژی طالبان اعلام کرد که در سفر اخیر مقامات این وزارتخانه با ایران در خصوص مشکلات اجرای معاهده حق آبه میان دو کشور ایران و افغانستان گفتگو کرده‌است.به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری افغان لیرکا، وزارت آب و انرژی دولت موقت طالبان روز گذشته در خصوص سفر اخیر هیاتی از این وزارتخانه به ایران توضیحاتی ارائه کرد.براساس اعلام وزارت انرژی طالبان، هیات این وزارتخانه در بیست‌وپنجمین نشست کمیساریابی آب رودخانه هلمند در تهران از تاریخ ۲۵ تا ۲۷ خرداد و با ریاست «مجیب‌الرحمن عمر آخوندزاده» معاون این وزارتخانه حضور یافته است.

وزارت انرژی دولت موقت طالبان گفته است که در این نشست با طرف ایرانی در خصوص مشکلات اجرای حقایه ایران رایزنی کرده است. کمیسیون آب هیرمند سالانه دو بار جلسه برگزار کرده و آخرین نشست آن با حضور مقامات دو کشور ایران و افغانستان در ولایت نيمروز برگزار شده بود. وزارت انرژی طالبان همچنین تاکید کرده است که در نشست اخیر در خصوص وضعیت غیرنرمال آبی سال ۱۴۰۰ با مقامات ایران گفتگو کرده و بر لزوم اجرای کامل معاهده میان دو کشور تاکید صورت گرفته است. پیش از این مقامات طالبان بر اجرای کامل حق آبه ایران و افغانستان تاکید کرده بودند.

«تجارت» ارزیابی کرد

سرنوشت پروژه های انتقال آب



صحبت انتقال آب از دریاها به مناطق کویری کشور سال هاست که به میان آمده است؛ طرح‌های انتقال آب از دریای خزر، خلیج فارس و دریای عمان به فلات مرکزی مدت‌ها است که مدافعان و مخالفانی دارد اما حالا با روی کار آمدن دولت سیزدهم بحث انتقال آب به‌ویژه از خلیج‌فارس به فلات مرکزی با جدیت در حال پیگیری است.فیروز قاسم‌زاده –سختگوی صمت آب کشور– درباره آخرین اقدامات انجام‌شده‌برای طرح‌های انتقال آب، به ایسنا گفت: در خلیج فارس و دریای عمان فاز مطالعاتی آغاز شد، چند نقطه را لکه گذاری کریم، در بوشهر، هرمزگان و سیستان و بلوچستان این مطالعات در حال انجام



رگور د تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی شکسته شد

معاون راهبردی تولید شرکت نیروی برق حرارتی گفت: بر اساس مطالعات احتمال خروج اضطراری نیروگاه‌ها در دنیا ۲ تا ۵ درصد است و این رقم در ایران بیشتر از سه درصد نخواهد بود و این بدین معناست که ما نسبت به شبکه اطمینان بالایی داریم. به گزارش ایسنا، ناصر اسکندری امروز در نشست خبری با بیان این که در حال حاضر غیر از نیروگاه‌های مستقر در جزایر مابقی به شبکه برق متصل هستند گفت: طبق آمارها مصرف انرژی در ایران بالاتر از متوسط جهانی است، اگر حتی ۱۰۰ وات نیز از مصرف برق کم کنیم، به ذخیره سازی منابع آتی انرژی کمک می‌شود. وی با تاکید بر این که ۹۵ درصد انرژی مصرفی از طریق نیروگاه‌های حرارتی تامین می‌شود گفت: مابقی انرژی توسط نیروگاه‌های اتمی، برق آبی، دیجی‌ها و تجدیدپذیرها تامین می‌شود. به گفته‌ی وی در شرایط فعلی ۵۱ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی در کشور وجود دارد که به لحاظ تعمیرات در شرایط بهینه به سر می‌برد و طبق فعالیت مستمر تعمیرات اساسی آنها از مهر تا خرداد انجام شده‌است. وی با بیان این که در حال حاضر تعمیرات اساسی تمامی نیروگاه‌ها به انجام رسیده و به طور کامل در مدار بهره‌برداری هستند، گفت: در اصفهان با توجه به محدودیت‌های آن بهره‌برداری با ملاحظاتی انجام می‌شود اما آمادگی تولید صددرصدی وجود دارد.

تکلیف برای اجرای این طرح هستیم. اما این مساله با انتقاداتی از سوی کارشناسان مواجه شد، داریوش مختاری – کارشناس ارشد مدیریت منابع آب در این رابطه به ایسنا گفت: پروژه‌های انتقال آب از خلیج فارس به فلات مرکزی چنان شتابان در دستور کار قرار گرفته‌اند که گویا همانند سدسازی‌های بی هدف حتی فرصت لازم برای انجام مطالعات جامع و سنجش درست ابعاد زیست محیطی و آثار بازتوزیعی در آمدنی آن‌ها فراهم نیست. به گفته‌ی وی باید به این سوالات پاسخ داد که آیا این پروژه‌ها دارای توجیه اقتصادی است که اجزای آن با حذف اعتبارات بخش آب در دستور کار قرار گرفته است؟ آیا این پروژه‌ها، نقش منفی و آسیب‌زننده دارند؟ برای پاسخ به این پرسش‌ها، می‌توان به سنجه‌های مختلفی و استانداردهای مربوط به پروژه انتقال آب از خلیج‌فارس به فلات مرکزی (کرمان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی، یزد، اصفهان و سیستان و بلوچستان) نشان می‌دهد که با سرمایه‌گذاری ۱۴۱ هزار میلیارد تومانی و با ۴۱۰۰ کیلومتر طول خط پروژه، سالیانه در مجموع برابر ۵۵۰ میلیون مترمکعب آب، شیرین‌سازی و منتقل می‌شود. وی با بیان اینکه زمان بندی پیش‌بینی شده برای اجرای پروژه برابر پنج سال است و این پروژه دارای چهارخط انتقال اصلی بوده که هر خط در چند فاز اجرا می‌شود، محاسبات اولیه اقتصاد مهندسی مربوط به داده‌های بالانشان می‌دهد که هزینه هر کیلومتر خط انتقال آب از خلیج فارس به فلات مرکزی برابر ۸۶ میلیارد تومان برآورد شده که مبلغ بحث برانگیزی است. سنجه دیگر، قیمت تمام‌شده هر مترمکعب آب است. برای این منظور، ابتدا ارزش آینده سرمایه‌گذاری پروژه در پایان دوره ساخت (سال پنجم) برابر ۳۵۰ هزار و ۸۵۸ میلیارد تومان محاسبه شد. این کارشناس ارشد مدیریت منابع آب ادامه داد: نرخ تعدیل تورم در دوره اجرا برابر ۲۰ درصد در نظر گرفته شد.

گروه انرژی: یکی از برنامه‌های وزارت نیرو تعیین و تکلیف پروژه‌های انتقال آب است که در این مسیر نیز گام‌هایی را برداشته و آنطور که تاکنون مشخص شده اسارت برخی از پروژه‌ها زده شده است. به گزارش «تجارت» ایده انتقال آب از خلیج فارس بر مبنای تامین آب کشاورزی استان کرمان شکل گرفت، اما با گسترش و توسعه صنعت معدن و فولاد در کشور نیاز این صنایع به آب روزبه روز نسبت به گذشته بیشتر شد. هم‌زمان با بحران کمبود آب در کشور و کم بارشی، کارخانه‌های زنجیره فولاد روبه توسعه گذاشتند و مصرف آب در این صنایع برای تولید محصولات روبه فزونی گذاشت. اگرچه ایده این طرح به زمان ریاست جمهوری هاشمی رفسنجانی بازمی‌گردد و هدف از آن احیای صنعت و کشاورزی در استان کرمان و یزد بود، اما پیاده‌سازی آن از سوی بخش خصوصی شکل گرفت. در این میان بنگاه‌های آب برصنعتی برای جبران کمبود آب، اقدام به سرمایه‌گذاری در زمینه انتقال آب خلیج فارس کردند. شرکت تامین و انتقال آب خلیج‌فارس تأسیس شد و مسوولیت اجرای پروژه شیرین‌سازی آب از دریای خلیج فارس و انتقال به استان‌های هرمزگان، کرمان و یزد را عهده‌دار شد. مرداد سال ۹۲ بود که با خرید بیش از ۲۰ درصد از سهام شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس در شرکت چادرملو موافقت شد و در هیات‌مدیره این شرکت اقدام مزبور به تصویب رسید. هم‌چنین شرکت‌های معدنی و صنعتی گل‌گهر با ۴/۴ درصد و صنایع ملی مس با ۳/۳ درصد به این سرمایه‌گذاری ملحق شدند که ۲/۴ درصد از این شرکت در اختیار چادرملو است. شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس در تیر سال ۹۲ با سرمایه ۳ هزار میلیارد ریالی تأسیس شد، سرمایه آن در سال ۹۹ به ۴ هزار میلیارد ریال رسید و در همان سال با افزایش سرمایه تا مبلغ ۶ هزار میلیارد ریال در مجمع عمومی فوق‌العاده موافقت شد.

برنامه‌ریزی و تعیین قیمت برای سفرهای اتوبوسی اربعین

سختگوی اتحادیه تعاونی‌های مسافری اعلام کرد که با توجه به همزمانی اربعین با پایان تابستان و نزدیکی آن با شهادت امام رضا (ع) باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی شود تا بتوانیم پاسخگوی سفرهای اتوبوسی مردم باشیم. احمدرضا عامری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: اربعین در اواخر شهریور ماه است و در آن زمان نه تنها اوج سفرهای تابستانی مردم بوده بلکه چند روز پس از آن نیز شهادت امام رضاست و مردم تقاضای بالایی برای سفر به مشهد دارند بنابراین باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم تا بتوانیم پاسخگوی همه این سفرهای اتوبوسی باشیم. وی با اشاره به اینکه تا کنون کسی با اتحادیه و رانندگان مشورتی در این زمینه نکرده است، افزود: در سنوات گذشته برای سفرهای اربعین با وسایل حمل و نقل عمومی به ویژه اتوبوس به گونه‌ای برنامه‌ریزی می‌شد که با توجه به اینکه رانندگان عمدتاً این سفرها را به صورت یکسر خالی انجام می‌دادند، هزینه آن پرداخت می‌شد.



راه و مسکن

سختگوی کمیسیون عمران مجلس شورای در بررسی جزئیات طرح ساماندهی و کنترل اجاره بهای املاک مسکونی در جلسه روز گذشته این کمیسیون خبر داد. عبدالجلال ایری در گفت و گو با ایسنا، ضمن تشریح جلسه روز گذشته کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، بیان کرد: با توجه به افزایش سرسام آور اجاره بهای املاک مسکونی که فشار مضاعفی را بر مردم تحمیل کرده است، طرحی با هدف ساماندهی و کنترل اجاره بهای املاک مسکونی از سوی تعدادی از نمایندگان تهیه شد و دو فوریت آن در جلسه علنی مجلس به تصویب رسید سپس این طرح به منظور جمع بندی نهایی به کمیسیون عمران ارجاع شد و کلیات آن در جلسه کمیسیون به تصویب رسید. وی در ادامه اظهار کرد: در ادامه این طرح به کمیته تخصصی ارجاع شد و طی جلسات متعدد با حضور مسئولان ذی ربط مورد بررسی کارشناسی قرار گرفت.

بررسی های «تجارت» نشان می‌دهد:

تعیین تکلیف نهایی متقاضیان نهضت مسکن



واحدها نیز طبق بررسی‌هایی که از مناطق مختلف در خصوص نیاز متطقه و توان متقاضیان صورت می‌گیرد متفاوت خواهد بود. حداقل مساحت واحدها ۶۰متر و حداکثر ۱۰۰ متر در نظر گرفته شده است. وی در خصوص چگونگی تامین منابع مالی پروژه نهضت ملی مسکن با ذکر مثالی گفت: فرضاً اگر واحدهای ۸۰متری ساخته شود و هزینه آن متری ۶.۵میلیون تومان باشد قیمت تمام شده ۵۲۰ میلیون تومان خواهد بود. اگر تسهیلات واحد مذکور ۳۵۰ میلیون تومان باشد متقاضی باید ۱۷۰ میلیون تومان پرداخت کند اما تلاش این است که حدود ۱۰۰ میلیون تومان از این مبلغ در پایان پروژه دریافت شود؛ زیرا ممکن است متقاضی مستاجر باشد و پول پیش خود را در زمان تخلیه دریافت کند. رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به وجود خانه‌های خالی در شهر تهران گفت: در بعضی مناطق برق حدود ۸۰ درصد واحدها خاموش است و کسی در آنجا سکونت ندارد. این میزان خانه‌های ساخته‌شده باید به فروش برسد یا اجاره داده شود. وزارت اقتصاد قصد دارد از واحدهای خالی مالیات بگیرد که اقدام جدیدی است و به تدریج شکل اجرایی به خود می‌گیرد. در غیر این صورت با ادامه وضعیت فعلی هر چقدر هم



شنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۱ • ۲۱ دی‌الغدی ۱۴۴۲ • شماره ۲۲۵۶

Tue • 21 June • 2022 • 8 page

اخبار کوتاه

هر کولر آبی به اندازه دو نفر

آب مصرف می‌کند

مدیرعامل آبفای البرز گفت: با رسیدن فصل گرما و روشن شدن کولرهای آبی، به طور میانگین به اندازه دو نفر به مصرف آب خانوارها اضافه می‌شود. ذوالفقار مهدی زاده در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره اینکه طی روزهای آینده دمای البرز به بیش از ۴۰ درجه بالای صفر می‌رسد، اظهار کرد: در این شرایط شاهد افزایش مصرف آب به واسطه استفاده مداوم از کولرهای آبی و افزایش دفعات استحمام و ... هستیم. وی ادامه داد: به طور میانگین حدود ۲۸ درصد از مصرف روزانه آب شهروندان البرزی به استحمام اختصاص دارد در روزهای گرم سال این میزان افزایش می‌یابد. وی همچنین با اشاره به مصرف بالای کولرهای آبی هم گفت: با رسیدن فصل گرما و روشن شدن کولرهای آبی، به طور میانگین به اندازه دو نفر به مصرف آب خانوارها اضافه می‌شود. این مسئول تاکید کرد: در اغلب کشورهای دنیا استفاده از این شکل از سیستم‌های سرمایشی منسوخ شده چون حجم زیادی آب مصرف می‌کنند. مهدی زاده اضافه کرد: با توجه به اینکه سال به سال از میزان نزولات آسمانی کاسته می‌شود، مصرف آب به واسطه افزایش جمعیت بیشتر می‌شود و به واسطه حجم بالای استخراج، از میزان منابع آب‌های زیرزمینی کم می‌شود. انتظار می‌رود مردم مدیریت بیشتری در مصرف داشته باشند. این مسئول اضافه کرد: اگر در شرایط فعلی مردم با صرف هزینه اندک برای کولرهای آبی خود سایبان نصب و نسبت به تنظیم شناور آن اقدام کنند، مدت زمان استحمام خود را به حدود پنج دقیقه برسانند و برای شستشو هم آب کمتر مصرف کنند، شاهد صرفه جویی تا ۱۵ تا ۲۰ درصد در مصرف آب خواهیم بود و می‌توانیم تابستان را بدون مشکل پشت سر بگذاریم.

اتریش برای کاهش صادرات گاز

روسیه آماده شد

دولت اتریش به شرکت نیروی وربوند اجازه داد در صورت محدود شدن عرضه گاز از سوی روسیه، یک نیروگاه گازسوز ذخیره را تبدیل کند تا بتواند با استفاده از زغال سنگ، برق تولید کند. به گزارش ایسنا، این تصمیم دولت اتریش پس از آن گرفته شد که دولت آلمان اعلام کرد اقداماتی را برای رسیدگی به مسئله کاهش عرضه گاز از سوی روسیه انجام داده که شامل افزایش اتکا به نیروگاه‌های زغال‌سوز بوده است. کرملین، جریان گاز از طریق خط لوله نورد استریم را که مستقیماً گاز را به آلمان می‌رساند، حدود ۶۰ درصد کاهش داد و اتفاق اخیر، رنگ خطر به صدا درآمد.

بررسی طرح کنترل اجاره بهای املاک در کمیسیون عمران



نشان داده کارهای سخت در کشور انجام شده و این اقدام نیز قطعاً به سرانجام می‌رسد. اطمینان دارم که در نیمه دوم سال پروژه نهضت ملی مسکن سرعت بیشتری به خود می‌گیرد. پروژه نهضت ملی مسکن که صرفاً ۲۱۰ هزار واحد آن به مرحله کلنگ‌زنی رسیده بنا به گفته سازندگان و نمایندگان مجلس از برنامه زمان‌بندی عقب مانده و پیگیریهایی ایسنا نشان می‌دهد با وجود دریافت مبالغی تا ۱۶۰ میلیون تومان از متقاضیان در بعضی مناطق از جمله شهر جدید پرد، تکثیر منابع به نه دیگ خورده و خبری از افزایش مبلغ وام تا سقف ۴۵۰ میلیون تومان نیست؛ مسئولان هم در پاسخ به پایین بودن سرعت اجرای کار به آن شاهانه اکتفا می‌کنند. سرعت اجرای طرح ساخت دو میلیون واحد از پروژه چهار میلیون واحدی نهضت ملی مسکن در هفت ماهه ابتدای تصویب قانون آنطور که باید و شاید مطلوب نبوده است. بعد از آنکه انبوه سازان اعلام کردند تعامل مناسبی با آنها برای اجرای پروژه صورت نگرفته، حالا نمایندگان مجلس هم از عقبماندگی برنامه سخن می‌گویند. البته در این بین نمی‌توان تنها وزارت راه و شهرسازی را مقصر دانست؛ چرا که به گفته رضایی کوچی- رییس کمیسیون عمران مجلس- دیگر دستگاه‌ها از جمله شهرداری ها، بانکها، وزارت اقتصاد، وزارت صمت و غیره باید پای کار بیایند. اما بررسیها نشان می‌دهد موتور برخی از این دستگاهها هنوز روشن نشده است. بانکها قرار بود در سال اول ۳۶۰ هزار میلیارد تومان به پروژه جهش تولید و تامین مسکن (نهضت ملی مسکن) اختصاص دهند اما گفته می‌شود به دلیل کمبود منابع این اتفاق رخ نداده و آنچه تا کنون پرداخت شده ۹۴۸ میلیارد تومان بوده است. وزارت صمت هم موظف به تامین مصالح ساختمانی ارزان قیمت و اعتباری است اما عملکرد چندانی در این زمینه ارایه نشده و هفت خوان صدور پروانه از سوی شهرداری‌ها کماکان به قوت خودباقی است. تا جایی که انبوه‌سازان می‌گویند روند صدور پروانه ساختمانی در ایران بعضاً تا یک سال طول می‌کشد. در روزهای اخیر شهرداری تهران اقدام به تشکیل کارگزار مسکن کرده و قول داده روند صدور پروانه ساخت را کوتاه کند. شورای عالی مسکن به ریاست رییس جمهور راه‌تسهیل می‌شود که قطعاً در این شورا مشکلات پروژه نهضت ملی مسکن به عنوان مهمترین برنامه دولت سیزدهم مورد بررسی قرار می‌گیرد.