



پیشنهاد توسلی برای عرضه برق در بورس انرژی

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در قالب پیشنهادی بیان کرد که با توجه به کمبود تولید برق در کشور و لزوم حرکت به سمت تولید برق، برق در بورس انرژی عرضه شود تا ضمن خرید و فروش شفاف، ظرفیتهای جدیدی هم ایجادشود. فتح‌الله توسلی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به ورود کشور به یک مصرف برق گفست: موضوع برق و سایر انرژی‌ها به صورت زنجیره وار به یکدیگر وصل است پس برای تولید برق باید ابتدا نیروگاه تقویت شده که این کار هم منوط به تامین گاز و همچنین تجهیز چاه‌های جدید و افزایش پرداخت و استخراج و تزریق گاز است، موضوعی به هم پیوسته و زنجیره وار که همه به منابع مالی به صورت ریالی و ارز نیاز دارند. وی افزود: در این شرایط بحث تحریم‌ها و محدودیتهای مالی و ارزی هم مطرح است. اما قبل از آن باید این موضوع بررسی شود که چرا مسوولان دولت سابق سرمایه گذاری لازم برای تامین برق نکردند، چون نیاز کشور برای برق خانگی و صنایع و کشاورزی مشخص است و باید برای سالهای آینده برنامه ریزی صورت می گرفت. نماینده مردم بهار و کیبود آهنگ در مجلس با بیان اینکه باید برای تامین برق از طریق انرژی‌های نو، پنل‌های خورشیدی، انرژی هسته ای و ساخت نیروگاه برنامه ریزی می شد، گفت: الان تبعات این وضعیت خیلی پیچیده و خطرناک شده مثلاً ما به کشوری مثل عراق صادرات برق داریم ولی نتیجه قطعی برق در تابستان به عراق این است.

«تجارت» بررسی کرد

نقش بیت کوین در قطعی کمتر برق



در کشور ۸۵۰۰۰ مگاوات و ظرفیتی واقعی تولید برق در کشور ۶۰۰۰۰ مگاوات است. وی با بیان اینکه میزان برق مصرفی در صنعت استخراج در دنیا ۱۲۰۰۰ مگاوات است، می‌گوید: سهم میزان برق مصرفی در صنعت استخراج در واحدهای مجاز ۳۰۰ مگاوات و در واحدهای غیرمجاز ۳۰ مگاوات است، همچنین سهم برق صنعت استخراج در کشور از کل برق تولیدی یک درصد است و سهم کشور از کل صنعت استخراج در دنیا را کمتر از ۵ درصد است بنابراین علت قطع برق، استخراج رمز ارز نیست بلکه علت توقف سرمایه‌گذاری و فرسودگی شبکه توزیع و تولید است. شروع به کار نظام پرداخت بدون نیاز به بانک بیت‌کوین



تعداد زیادی از مشترکان شامل پاداش مصرف برق شدند

وزیر نیرو با تأکید بر مراقبت از شبکه برق در تابستان گرم امسال، گفت: ۹ ماه برنامه‌ریزی و تلاش صنعت برق موجب شد که خردادماه را با کمترین مشکلات سپهری کنیم. به گزارش ایسنا، علی‌اکبر محرابیان در نشست تخصصی مدیران عامل شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع سراسر کشور، به کارگیری تمامی ظرفیتهای آنها برای موفقیت در این برنامه‌ریزی مهم دانست و گفت: امروز شاهد همکاری و حمایت ارزشمند دستگاه‌ها هستیم که نتایج مثبتی را در کنترل مصرف برق کشور به همراه دارد. او با بیان اینکه بخش قابل توجهی از شرکت‌های توزیع، برنامه مدیریت مصرف را به خوبی اجرا کردند، افزود: نظم و انضباط در کار و برنامه‌ریزی مدیریت مصرف کشور، بسیار مهم و ضروری است. وی مدیریت مصرف اعمال شده امسال را با سال‌های گذشته متفاوت دانست و عنوان کرد: این برنامه دقیق با محدودیت کمتر بوده که رضایتمندی و سود مشترک را به همراه دارد و این مهم در کاهش مصرف مشهود است. وزیر نیرو با اشاره به آمار مشترکان صنعتی کشور گفت: با توجه به برنامه‌ریزی انجام شده بر اساس آمار وزارت صنعت، معدن و تجارت از ۶۳۰ هزار مشترک صنعتی در کشور، ۵۸۰ هزار مشترک بدون هیچ محدودیت و برنامه مدیریت مصرفی از انرژی کامل در اوج بار سال ۱۴۰۱ استفاده می‌کنند و امیدواریم بدون مشکل، برق این بخش را تامین کنیم.

سایر پدیده‌های مشابه هم از این فناوری بهره می‌برند. بعضی از انواع این پدیده‌ها همچون بیت‌کوین و اتریوم برای اداره شبکه که به روشی به نام استخراج تکیه دارند که موجب مصرف غیرمتعارف برق می‌شود. سوال این است که تاثیر استخراج بر مصرف برق کشور چیست و چه مقدار از خاموشی‌ها را می‌توان به استخراج رمز ارزها نسبت داد. مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی، استخراج رمز ارز را معرفی و میزان مصرف برق استخراج رمز ارزهای بیت‌کوین و اتریوم را در کشور بررسی کرده است. از دیدگاه کاربران، جذابیت رمز ارزها به یک نوآوری در آنها مربوط است که در دیگر ارزهای مجازی دیده نشده باشد. برای مثال، نوآوری بیت‌کوین ایجاد نظام پرداخت بدون اکتاه به شخص ثالث یا نهاد واسط و بدون خلق بی‌ضابطه واحد پرداخت است. نوآوری رمز ارز اتریوم، ایجاد امکان تعریف قرارداد هوشمند و اجرای خودکار مفاد قراردادها با پرداخت وجه به‌ازای تحقق شرایط از قبل مشخص شده است.

نوآوری مهم رمز ارز ای‌اواس ایجاد رایانه جهانی از تجمیع توان رایانه‌های متکثر برای ایجاد برنامه‌های کاربردی و متمرکزسازی منابع رایانشی برای اجرای این هدف است. بعضی رمز ارزها نیز بهره‌گیری از فضای ذخیره‌سازی استفاده نشده رایانه‌ها را هدف قرار می‌دهند. هزینه مشارکت در هر کدام از طرح‌های اقتصادی ارزهای مجازی به دو دسته تقسیم می‌شود: هزینه‌های سرمایه‌ای و هزینه‌های عملیاتی (جاری). به هزینه خرید سخت‌افزارهای جدید مانند دستگاه تولید برق یا وسائل رایانشی مانند استخراج کننده، هزینه‌های سرمایه‌ای و به هزینه استفاده از سخت‌افزارها مثل هزینه برق و سوخت، هزینه‌های عملیاتی می‌گویند. ممکن است مشارکت در استخراج رمز ارزها با استفاده از منابع سخت‌افزاری مازاد که از قبل خریداری شده انجام شود.

اخبار کوتاه

ایران بر تحریم صادرات میعانات گازی غلبه کرد

وزیر نفت در تازه‌ترین مطلب خود در توئیتر از غلبه بر تحریم صادرات میعانات گازی کشور با استفاده از توان داخلی و استفاده از ظرفیت مغفول مانده پالایشگاه‌های کوچک کشور خبر داد. به گزارش ایسنا، جواد اوجی یکشنبه (پنج‌مهرماه) با انتشار مطلبی در صفحه کاربری خود در توئیتر نوشت: برای جلوگیری از خام‌فروشی، ایجاد ارزش افزوده بیشتر و نیز مدیریت میعانات گازی مازاد و پایداری تولید گاز کشور با تکیه بر توان داخلی و استفاده از ظرفیت مغفول مانده پالایشگاه‌های کوچک کشور، توانستیم بر تحریم صادرات میعانات گازی غلبه کنیم. وزیر نفت همچنین با انتشار مطلب دیگر در صفحه کاربری خود در توئیتر نوشت: «صنایع نظامی یکی از پیشران‌های فناوری در جهان هستند و بسیاری از فناوری‌ها برای نخستین بار در این صنایع توسعه پیدا کرده‌اند. با اضافی تقاضا نامه با وزارت دفاع این ظرفیت را برای تولید تجهیزات پیچیده و تحریم مورد نیاز صنعت نفت به‌خصوص در بخش high-tech فعال کردیم.»

علت سقوط واردات LNG چین از آمریکا

واردات LNG چین از آمریکا در فاصله فوریه تا آوریل ۹۵ درصد سقوط کرد اما این روند در ماه‌های آینده تغییر خواهد کرد. به گزارش ایسنا، خریداران LNG اروپا برای جبران افت صادرات گاز روسیه از طریق خط لوله، محموله‌های آمریکا را خریداری می‌کنند و آمریکا به تامین کننده بزرگ گاز اروپا تبدیل شده و فروش این کشور به چین از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون به چند محموله محدود شده است. واردات LNG چین از آمریکا در فاصله فوریه تا آوریل به میزان ۹۵ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال ۲۰۲۱ کاهش پیدا کرده است. در این بین، طبق آمار گمرک چین، واردات LNG چین از روسیه به میزان ۵۰ درصد افزایش پیدا کرده است. طبق گزارش ماه گذشته آژانس بین‌المللی انرژی، تغییر بزرگی در صادرات LNG آمریکا به چین اتفاق افتاده است. آمریکا سال میلادی گذشته بزرگترین صادرکننده محموله‌های تک LNG به چین بود. آمریکا از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون گاه به گاه محموله LNG به چین ارسال کرده است اما عمده صادرات این کشور به مقصد اروپا بوده که پول بیشتری برای محموله‌های تک پرداخت می‌کند. آمار هفته گذشته وزارت انرژی آمریکا نشان داد در آوریل سال ۲۰۲۲ پنج کشور اروپایی فرانسه، اسپانیا، انگلیس، هلند و لهستان، ۵۴.۱ درصد از کل صادرات LNG آمریکا را دریافت کردند.

مخالفت وزارت گردشگری با فروش بلیت هواپیما به دلار

معاون نظارت و ارزیابی خدمات گردشگری از مخالفت وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با دریافت نرخ دلاری بلیت هواپیما از مسافران خارجی و پیگیری جدی این موضوع خبر داد. اسماعیل برات در گفت‌وگو ایسنا درباره اقدام تعدادی از شرکت‌های هواپیمایی برای محاسبه نرخ بلیت پروازهای داخلی به دلار برای اتباع غیرایرانی، اظهار کرد: وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی به شدت با این موضوع مخالف است و مراتب را مورد پیگیری قرار خواهد داد؛ زیرا به زیان صنعت گردشگری است. او تصریح کرد: بر اساس قوانین و مقررات ناظر بر صنعت گردشگری، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به عنوان دستگاه متولی قانونی امر گردشگری سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و توسعه این صنعت در کشور را برعهده داشته است.

راه و مسکن

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن خوزستان گفت: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده تا پایان شهر یورماه طرح هادی در ۷۰۰ روستای استان اجرا خواهد شد. محمود اکبری فضلی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص فعالیت‌های حوزه عمران روستایی بنیاد مسکن خوزستان اظهار کرد: در حال حاضر ۳۳ هزار و ۳۰۰ روستاداری سکندر استان وجود دارد که ۲ هزار و ۲۸۸ روستا بالای ۲۰ خانوار هستند. وی افزود: فعالیت‌های حوزه عمران روستایی در چند زمینه در حال انجام است که شامل تهیه و اجرای طرح‌های هادی، اجرای پروژه‌های روستایی از محل تهیه قیر ریگان و بحث و انگاری زمین‌های روستایی و صدور اسناد شهری و روستایی می‌شود. اکبری فضلی تصریح کرد: از محل اعتبارات سال ۱۴۰۰، تهیه و بازنگری ۴۲۰ طرح‌های با اعتبار ۲۸ میلیارد تومان را در دستور کار داریم که میانگین پیشرفت آن ۷۰ درصد است و تا پایان تیرماه امسال تقش‌برداری این ۴۲۰ طرح انجام و طرح‌ها به مرحله تصویب می‌رسانیم.

تغییرات قیمتی مسکن در شروع تابستان



شاخص ۲.۵ درصد اعلام شد که از افت ۸ درصدی شتاب تورم ماهیانه بخش مسکن حکایت دارد. از طرف دیگر تورم نقطه به نقطه که شاخص تغییر قیمت خرداد امسال نسبت به خرداد سال گذشته نشان می‌دهد ۳۱.۹ درصد به ثبت رسید. این شاخص برای سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۴.۲ درصد و ۲۸.۱ درصد بود. رشد ۲۷ درصدی سالیانه قیمت مسکن طی خرداد ۱۴۰۱ در شرایطی رخ داد که در همین زمان تورم عمومی سالیانه ۳۹.۴ درصد و تورم نقطه به نقطه ۵۲.۵ درصد شد. تورم عمومی ماهیانه نیز ۱۲.۲ درصد به ثبت رسید. تورم سالیانه مسکن کل کشور در خرداد سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۲.۶ درصد و ۲۸.۸ درصد بود. در خردادماه سال ۱۴۰۱ این عدد به ۲۷.۵ درصد رسید. اگرچه قیمت برخی کالاها در خرداد امسال بارشده مواجه شد اما ادوار قام‌اذاقت ۴.۵ درصدی تورم سالیانه مسکن حکایت دارد. با این حال آمار بین سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۱ قیمت مسکن در تهران با رشد بیش از ۶۰ درصد مواجه شده و در حال حاضر به ۳۶ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان در هر متر مربع رسیده است. هرچند تحت تاثیر کاهش شدید توان متقاضیان، نرخ رشد قیمت مسکن در یک سال اخیر تا حدودی کند شده و به ۲۶ درصد رسیده است؛ درحالی که سال ۱۳۹۶ در مقطعی بازار مسکن شهر تهران

گروه راه و مسکن: افزایش قیمت مسکن در خرداد امسال در مقایسه با خرداد سال گذشته برای خانوارهای ایرانی نزدیک به ۲۲ درصد و در یک ماه گذشته ۲.۳ درصد بود که البته آمار از افت ۸ درصدی شتاب تورم ماهیانه این بخش حکایت دارد. در شرایطی که تورم عمومی متاثر از تغییر قیمت کالا‌های اساسی از ۵۲ درصد عبور کرد، میزان رشد سالیانه قیمت مسکن در شهر تهران ۲۶ درصد بود که دقیقاً نصف میزان افزایش تورم محسوب می‌شود. به گزارش «تجارت»، بازار مسکن پس از یک دوره رکود یک‌ساله در اردیبهشت امسال مقداری به تحرک رسید. رشد ۱۶۶ درصدی معاملات شهر تهران نشان‌دهنده تلاش برای حفظ سرمایه از طریق خرید ملک بود. با توجه به شرایط اقتصادی موجود و تغییر قیمت کالا‌های اساسی، مسکن به عنوان یک دارایی امن، بخشی از سرمایه‌های سرگردان را به سمت خود جذب کرد. اردیبهشت امسال ۱۰ هزار و ۴۹۰ معامله مسکن در شهر تهران منعقد شد که در مقایسه با فروردین سال جاری ۲۰۶ درصد و نسبت به اردیبهشت سال گذشته ۱۶۶ درصد افزایش یافت. متوسط قیمت هم ۳۶ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان در هر متر مربع شد که افزایش ۲۶ درصدی را نسبت به سال گذشته به ثبت رساند. در مقایسه با فروردین امسال هم ۶۱ درصد رشد کرد. این افزایش غافلگیرکننده در شرایطی رخ داد که طی یک سال اخیر بازار به لحاظ حجم معاملات و قیمت در آرامش نسبی قرار گرفته بود. از جمله عوامل رکود بازار مسکن در سال گذشته می‌توان به قرار گرفتن در مقطع قبل و بعد از انتخابات، انتظار برای احیای برجام و افت شدید توان متقاضیان خرید ملک اشاره کرد. طی بازه زمانی ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰ مسکن حدود ۶۰ درصد رشد قیمت را تجربه کرده بود و به همین لحاظ متقاضیان واقعی توان خرید خود را از دست دادند. پس از آنکه در سال ۱۴۰۰ بازار ملک به رکود رسید پیش‌بینی می‌شد که دست کم این رکود ۱۰ تا ۱۲ فصل باقی بماند. بازار مسکن در کل کشور، سومین ماه از سال جاری را با رشد ۲.۳ درصدی قیمت نسبت به ماه گذشته پشت سر گذاشت. طبق اعلام مرکز آمار از شاخص قیمت کالا‌ها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور، تورم سالیانه مسکن (دوازده ماهه منتهی به خرداد ۱۴۰۱) کل کشور به ۲۷.۵ درصد رسید. رشد ماهیانه قیمت مسکن نیز ۲.۳ درصد بود. ماه گذشته این

اخبار کوتاه

روستائیان منتظر گوشه چشم سازمان برنامه هستند

با گذشت ۱۰ روز از خبر موافقت سازمان برنامه و بودجه با پرداخت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی، هنوز این موضوع شکل اجرایی به خود نگرفته و این در حالی است که حدود نیمی از فصل گرما و مناسب ساخت و ساز به پایان رسیده. به گزارش ایسنا، ۱۰ روز قبل بود که اکبر نیکزاد -رییس بنیاد مسکن به ایسنا خبر داد به دنبال ایجاد وقفه در نوسازی واحدهای روستایی، رییس‌جمهور به مسوولان سازمان برنامه و بودجه دستور داد نسبت به پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی اقدام کند که سازمان برنامه هم موافقت کرده است. این موافقت ضمنی پس از پی‌گیری‌های مکرر رسانه‌ای و مسوولان بنیاد مسکن صورت گرفت. این طور که نیکزاد گفت احتمالاً تا پایان هفته آخر خردادماه دستور العمل پرداخت این وام به بانک‌ها ابلاغ می‌شود. اما بررسی‌ها از بنیاد مسکن نشان می‌دهد هنوز این موضوع محقق نشده است. حدود هفت ماه از مصوبه ۲۵ آبان سال ۱۴۰۰ در خصوص وام ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی یا نرخ سود ۵ درصد می‌گذرد. گفته می‌شود مشکل اصلی پرداخت این تسهیلات، ماه‌انگیز بودن نرخ سود آن است. تسهیلات مسکن روستایی ۵ درصد است که دولت باید مابه‌التفاوت آن تا رقم ۱۸ درصد را تضمین کند.

آخرین وضعیت پروازهای حج اعلام شد

مسئول عملیات حج شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اعلام کرد که تا شب گذشته ۱۸ هزار و ۴۵۰ زائر ایرانی به خانه خدا اعزام شدند. غلامرضا رستمیان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تا ساعات پایانی شب گذشته (شنبه چهارم تیر ماه) ۱۴ روز از آغاز عملیات پرواز حجاج گذشته است و در این میان ۷۵ پرواز از فرودگاه‌های اردبیل، اصفهان، اهواز، بندرعباس، بوشهر، تبریز، شیراز، کرمان، مشهد، زنجان و همدان انجام شد. با این تعداد پرواز ۱۸ هزار و ۴۵۰ مسافر با ۳۵۲ هزار و ۷۹۵ کیلوگرم بار به خانه خدا اعزام شدند. وی با بیان اینکه این آمار بدون محاسبه آمار پروازهای حج شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) است، افزود: پروازهای حج در اردبیل، اصفهان، اهواز، بندرعباس، بوشهر، تبریز، شیراز، کرمان و زنجان تمام شده است و همه زائران این شهرها به سرزمین وحی اعزام شده‌اند.

