

اخبار کوتاه

اتحادیه اروپا زمستان امسال درگیر بحران انرژی خواهد شد

مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا اعلام کرد که در زمستان پیش رو به احتمال زیاد گاز برخی مناطق در اروپا تمام خواهد شد. به گزارش فارس به نقل از راشاتودی، جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، گفت: به خاطر کمبود واردات گاز ممکن است، ذخایر گاز اتحادیه اروپا در زمستان پیش رو تمام شود. وی طی یادداشتی که در تارنمای خدمات دیپلماتیک اروپا اخیراً منتشر شد، نوشته که اروپا با یک طوفان تمام عیار مواجه است. قیمت های انرژی بالا است، رشد اقتصادی پایین آمده و زمستان هم در حال رسیدن است. بورل تأکید کرد: یک نگرانی واقعی درباره آنکه آیا اروپا گاز کافی دارد و سرمد این اتحادیه می تواند پَسول آن را بپردازند، وجود دارد. مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا همچنین در یادداشت خود زمستان آتی را از لحاظ بحرانی بودن بسیار استثنایی توصیف کرد و هشدار داده که کشورهای اروپایی باید خود را برای قطع کامل صادرات گاز روسیه آماده کنند.

ساخت پتروپالایشگاه راه برون رفت از خام فروشی است

عضو هیئت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه احداث پتروپالایشگاه نقدینگی های سرگردان را به سوی تولید هدایت می کند، گفت: احداث پتروپالایشگاه راه برون رفت از خام فروشی است. حسین حسین زاده در گفتگو با شانا، با بیان اینکه امروز دنیا به سمت ساخت پتروپالایشگاه می رود، زیرا این مهم یکی از راه های برون رفت از مشکلات مرتبط با خام فروشی و نیمه خام فروشی است، گفت: بدون شک احداث چنین پروژه هایی سبب می شود نقدینگی های سرگردان به تولید تزریق شوند. وی افزود: یکی از راه های دستیابی به توسعه در نفت، تأسیس پتروپالایشگاه هاست زیرا اگر پتروپالایشگاهی همچون سنتره خلیج فارس نبود اکنون وارد کننده بنزین بودیم، از این رو ایجاد پتروپالایشگاه باید به عنوان سیاستی راهبردی از سوی همه دولت ها اجرایی شود. این نماینده مجلس اعلام کرد: مجلس با تصویب قانون احداث پالایشگاه ها و پتروپالایشگاه ها نوع نگاه خود را به این مهم مشخص کرده، همچنین یکی از برنامه های وزیر نفت ایجاد پتروپالایشگاه هاست که در حال اجراست. این برنامه ها در کنار افزایش ظرفیت تولید پتروشیمی ها، کاهش و حتی توقف خام فروشی را به همراه دارد.

راهبرد صنایع پتروشیمی قطع وابستگی کشور است



معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی راهبرد و وزارت نفت و مجموعه شرکت ملی صنایع پتروشیمی را قطع وابستگی به خارج از کشور عنوان کرد و گفت: این اقدام در چارچوب مقابله با تحریم، بومی سازی تجهیزات و قطعات مورد نیاز صنعت پتروشیمی قابل تحقق است. به گزارش ایرنا، مرتضی شاه میرزایی بر کاهش وابستگی این صنعت به خارج از کشور تا پایان دولت سیزدهم تأکید کرد و ادامه داد: تحریم ها با هدف اخلال در روند تولید محصول و آسیب به معیشت مردم اعمال می شود لذا باید با اقتدار در مقابل این بدخواهی دشمنان ایستادگی کرد. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه بیش از ۵۰ سال از فعالیت صنعت پتروشیمی در ایران می گذرد گفت: با این وجود همچنان ۴۰ تا ۵۰ درصد این صنعت در حوزه تجهیزات به خارج از کشور وابسته است. شاه میرزایی با تأکید بر این نکته که باید تا پایان دولت سیزدهم شاهد بومی سازی قطعات و تجهیزات مورد نیاز در این صنعت باشیم اظهار داشت: این اولویت، به عنوان یک راهبرد اساسی صنعت پتروشیمی محسوب می شود. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی خاطر نشان کرد: صنایع حوزه پتروشیمی، در صورتی اجازه سفارش خارجی خواهند داشت که ساخت تجهیزات برای واحدهای آنها توسط سازندگان تجهیزات داخلی زمان بر باشد. این مقام مسئول در وزارت نفت تأکید کرد: فروش محصولات نیمه خام در صنعت پتروشیمی به خط پایان رسیده است.

گرد و غبار ها به شمال غرب کشور می رسد؛

خواب جدید ترکیه برای سد سازی بر روی ارس

قرار خواهد داد لزوم یک دیپلماسی فعال و بدون اهمال کاری را می طلبد تا زوری شاهد حذف ارس از نقشه ایران و فراگیری ریز گرد از شمال تا جنوب کشور نباشیم.

▪ تبعات منفی سدسازی روی ارس

در همین ارتباط هدایت فقهی، مدیر کل سابق دفتر برنامه ریزی کلان آب و آبفای وزارت نیرو در گفتگو با ایلنا گفت: ترکیه علاوه بر اجرای پروژه گاپ روی دجله و فرات طرح بزرگ دیگری به نام داپ را روی سرشاخه های ارس در دست اجرا دارد، طبیعی است وقتی اقدامات سدسازی و ذخیره آب در بالادست این حوزه انجام شود آب کمتری وارد ارس می شود و کشورهای حاشیه ارس و از جمله ایران را تحت تأثیر قرار می دهد. وی افزود: بسیاری از مناطق شمال غربی کشور از این رودخانه آبیاری می شوند، بدون تردید سدسازی روی ارس تبعات منفی خواهد داشت، آب به لحاظ کمیت کاهش پیدا خواهد کرد علاوه بر این به دلیل حجم عظیم آلاینده های صنعتی و فاضلاب های ورودی کیفیت آب هم به شدت دچار نقصان می شود، بنابراین هم از نظر کمی و هم کیفی تبعات منفی برای کشور ما خواهد داشت.

▪ ضرورت دیپلماسی فعال

مدیر کل سابق دفتر برنامه ریزی کلان آب و آبفای وزارت نیرو با تأکید بر اینکه ضروری است دستگاه دیپلماسی کشور در این حوزه فعال شود، اظهار داشت: کنوانسیون بین المللی ۱۹۹۷ دو اصل خیلی مهم دارد یکی اصل رعایت انصاف در تقسیم آب و دیگری عدم اضرار به طرف های دیگر، بر این اساس باید شورای برنامه ریزی و یا کمیسیون مشترک حوزه مشترک ارس و کشورهای منطقه را ایجاد کنیم و یک تفاهم به نفع طرفین بوجود آید.



است. با این حال طبق اعلام وزیر نیرو؛ در سفر اخیر رئیس جمهور ترکیه به تهران، توافقاتی بین روسای جمهوری ایران و ترکیه برای رفع نگرانی های ایران از اقدامات بالادست حوضه ابریز ارس حاصل شده است. فیروز قاسم زاده، سخنگوی صنعت آب هم درباره دستوردهای مذاکره و توافق مقامات دو کشور بر سر این موضع پیش از این گفته بود که ساخت و ساز ترکیه در حوزه ارس ورودی آب به ایران را کاهش داده و کشور ما را تحت تأثیر قرار می دهد، در سفر اخیر اردوغان به ایران چارچوب ها بررسی شد اکنون فضای همکاری بین دو کشور وجود دارد و قول دادند که کمیت فنی فعال شود. با این حال به نظر می رسد که با توجه به تبعات گسترده ای که دیر یا زود کشور ما را تحت تأثیر

رودخانه در ادامه مسیر به رودخانه آراپاجای متصل و در نهایت در مرز مشترک ایران با جمهوری ارمنستان و آذربایجان جریان پیدا می کند.

▪ ویژگی های حوزه آبریز ارس

بیش از نیمی از طول رودخانه ارس تقریباً معادل ۱۰۸۰ کیلومتری آن تا دریای خزر در مرز سه کشور ایران، ارمنستان و آذربایجان واقع شده است. حوضه آبریز رودخانه ارس حدود ۱۰۲۰۰ کیلومتر مربع مساحت دارد، از این مقدار به طور تقریبی ۴۰ درصد در خاک ایران، ۴۰ درصد در خاک جمهوری آذربایجان و در حدود ۲۰ درصد نیز در خاک ترکیه واقع شده

سایت های غیرمجاز فروش بلیت هواپیما را می بندیم

رئیس سازمان هواپیمایی با اعلام اینکه در صدد بستن سایت های غیرمجاز فروش بلیت هستیم از مردم خواست برای تهیه بلیت به سایت شرکت های هواپیمایی و یا مرکز فروش مورد تأیید این سازمان مراجعه کنند. به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، محمد محمدی بخش رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از نظارت این سازمان بر بروی قیمت های بلیت هواپیما اشاره کرد و گفت: بلیت های فروخته شده توسط اپرلاین ها بر اساس نرخ های مصوب بر روی سایت سازمان و انجن شرکت های هواپیمایی به فروش می رسد و برخی از تخلفات توسط سایت های فروش غیررسمی انجام می شود. وی با بیان اینکه سازمان هواپیمایی کشوری در صدد بستن سایت های غیرمجاز فروش بلیت است، افزود: با سایت های غیرمجاز که نسبت به فروش بلیت خارج از نرخ مصوب اقدام کنند برخورد قاطع صورت خواهد گرفت تا به زودی از صحنه فروش بلیت حذف شوند.



اخبار کوتاه

ممنوعیت اتوبوس درستی برای جابه جایی زائران اربعین

مدیر کل دفتر مسافران سازمان راهداری گفت: سرویس های درستی در ایام اربعین ممنوع اعلام شده است و بلیت هم با نرخ مصوب به فروش می رسد.
داریوش باقرچوان در گفتگو با ایلنا درباره تهیمدات و هماهنگی های انجام شده برای تأمین ناوگان حمل و نقل عمومی جهت جابه جایی زائران عتبات عالیات در دهه اول محرم و ایام اربعین اظهار داشت: برنامه جابه جایی زائران حسینی از روزهای قبل از عرفه آغاز شده و تردد زائران از ابتدای دهه اول محرم تا پایان تاسوعا و عاشورا افزایش پیدا می کند اما اوج تردد زائران حسینی در ایام اربعین است. وی با بیان اینکه حدود ۹۰ درصد از جابه جایی زائران در ایام اربعین از طریق حمل و نقل جاده ای صورت می گیرد که شامل ناوگان شخصی و ناوگان عمومی می شود، گفت: جابه جایی زائران به مرزهای ۵گانه اربعین و بالعکس طبق برنامه ریزی ها انجام شده از دهم ماه صفر شروع و تا ۲۵ این ماه (۱۶ شهریورماه تا ۳۱ شهریورماه) ادامه پیدا می کند و زائران از اقصی نقاط کشور به سمت مرز های اربعین جابه جا خواهند شد و ناوگان جاده ای همچنین برای ورود زائران به کشور آماده هستند.

بهره برداری از ۱۵۰ کیلومتر مسیر ریلی

زاهدان-خاش در هفته دولت

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل از بهره برداری مسیر ریلی زاهدان-خاش به طول ۱۵۰ کیلومتر در هفته دولت خبر داد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، خیراله خادمی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل در خصوص راه آهن چابهار- زاهدان اظهار داشت: این پروژه با تأکید وزیر راه و شهرسازی در دو فاز انجام شده و در حال انجام است. فاز نخست اتصال چابهار به شبکه ریلی است که با این کار بخش عمده مشکلات موجود حل خواهد شد. پیشرفت فیزیکی این بخش از پروژه به طول ۶۳۰ کیلومتر ۶۰ درصد است و با دستور رئیس جمهوری از صندوق توسعه ملی کار سرعت گرفته است. با این حال برای اتمام این پروژه به حدود ۲۰۰ میلیون دلار دیگر سرمایه نیاز است.

گروه راه و مسکن؛ وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بانک ها در پرداخت تسهیلات

ساخت خانه های طرح نهضت ملی مسکن همکاری نمی کنند، گفت: اگر تسهیلات حوزه مسکن به موقع پرداخت نشود، در انجام تعهدات برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در چهار سال با مشکل مواجه می شویم. به گزارش خانه ملت، رستم قاسمی در خصوص آخرین وضعیت تأمین مالی قانون جهش تولید و تأمین مسکن، گفت: طرح نهضت ملی مسکن یکی از مهم ترین موضوعات کشور بوده که نه تنها محدود به یک وزارتخانه نمی شود بلکه فراوقه ای است. وی پرداخت تسهیلات را یکی از چالش های ساخت واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن دانست و گفت: در قانون پیش



که گذشت، روند تورم نقطه ای در بازار اجاره مسکن، در سطح کشور و مناطق شهری و روستایی کاهش و تورم ماهانه و سالانه افزایشی بود. مرکز آمار اخیراً گزارش شاخص قیمت مصرف کننده در تیر ۱۴۰۱ را منتشر کرده است. بر اساس این گزارش، در ماهی که گذشت، روند تورم نقطه ای در بازار اجاره مسکن، در سطح کشور و مناطق شهری و روستایی کاهش و تورم ماهانه و

اعلام بانک مرکزی، تیرماه امسال میانگین قیمت هر متر خانه در تهران به ۴۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسیده است. نرخ رشد سالیانه اجاره بها در تهران نیز ۴۷ درصد و در کل کشور ۵۲ درصد بود. آمار و ارقام توضیح می دهد که ظاهراً دستورالعمل و بخشنامه ی حد مجاز ۲۵ درصد چندان جدی گرفته نمی شود. اخیراً گزارش شاخص قیمت مصرف کننده در تیر ۱۴۰۱ را منتشر کرده است. بر اساس این گزارش، در ماهی

پول، مانع بزرگ ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی

یبتی شده ۲۰ درصد منابع تسهیلاتی بانک ها به حوزه مسکن اختصاص پیدا کنند در حالی که بانک ها همکاری لازم را ندارند. وی ادامه داد: اگر تسهیلات حوزه مسکن به موقع پرداخت نشود، در انجام تعهدات خودمان را در ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در چهار سال با مشکل مواجه می شویم. امیدوارم با رفع موانع تعهد دولت برای ساخت مسکن که دغدغه رئیس جمهور است، بر طرف شود.

قاسمی اظهار کرد: رئیس جمهور با توجه به دغدغه ای که برای ساخت واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن دارند به وزارت راه و شهرسازی آمده و گزارشات را بررسی کردند. رئیس جمهور تأکید کرد که حتما تعهدات دولت برای ساخت واحدهای



رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: وزیر راه نباید از عدم همکاری بانک ها در پرداخت تسهیلات گلايه داشته باشد چرا که در قانون جهش تولید مسکن برای عدم همکاری بانک ها جریمه در نظر گرفته شده و وزارت راه باید از بانک ها مستنکف به قوه قضایه شکایت کند.
محمد رضا رضائی کوچی گفت: در مجلس هشتم برای ساخت مسکن مهر ۵۰ هزار میلیارد تومان خط اعتباری پیش کردیم و در شرایط کنونی باید مبالغی بیش از این برای طرح نهضت ملی در نظر بگیریم. اگر منابع مالی مورد نیاز برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی متناسب با حجم این پروژه عظیم نباشد، شروع کار و تحقق اهداف غیر ممکن خواهد بود؛ ضمن اینکه ساخت این تعداد واحد مسکونی به تنهایی از عهده وزارت راه و شهرسازی بر نمی آید و تمامی دستگاه ها باید همکاری کنند.

بررسی های میدانی نشان می دهد؛

دهن کجی بازار اجاره به مصوبه سران قوا

سالانه افزایشی بود. در خرداد اما تورم ماهانه برای خانوارها در سطح کشور و مناطق شهری کاهش و نرخ تورم نقطه ای و سالانه آن افزایشی بود. هر سه نرخ تورم برای خانوارهای مناطق روستایی صعودی به ثبت رسیده بود. گزارش مرکز آمار نشان می دهد که نرخ تورم ماهانه بخش اجاره مسکن (درصد تغییر عدد شاخص قیمت در ماه جاری نسبت به عدد شاخص ماه قبل آن)، در ماه تیر ۱۴۰۱، افزایشی بوده است. این رقم در آخرین گزارش مرکز آمار، ۳٫۸ درصد ثبت شده، در حالی که در خرداد ۲٫۲ درصد بوده است. مقایسه دو عدد، افزایش ۶۵٫۲۲ درصدی را در تورم ماهانه، نشان می دهد. در حالی که این شاخص در ماه خرداد نسبت به اردیبهشت هشت درصد کاهش یافته بود.

اما نرخ تورم نقطه ای (درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل)، در چهارمین ماه سال جاری، ۳۱٫۴ درصد بوده است. این رقم در خرداد ۳۱٫۷ درصد اعلام شده. مقایسه دو عدد، کاهش ۰٫۹۵ درصدی را در نرخ تورم نقطه ای بخش اجاره مسکن نشان می دهد. این شاخص در ماه خرداد نسبت به اردیبهشت ۴٫۲۸ درصد افزایش یافته بود. همچنین، نرخ تورم سالانه، نیز شاخص مهمی در بررسی تحولات بازار اجاره مسکن محسوب می شود.

این رقم، گویای درصد تغییر در میانگین اعداد شاخص قیمت، در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است. نرخ تورم سالانه این بخش، در تیر سال ۱۴۰۱ به ۲۷٫۹ رسید.

مسکونی باید عملی شود. وزیر راه و شهرسازی در خصوص تأمین زمین برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن عنوان کرد: ۳ میلیون ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرها و ۸۰۰ هزار واحد مسکونی در روستا مطابق با طرح نهضت مسکن ساخته خواهد شد در همین راستا برای حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار زمین تأمین شده و هم اکنون در حال بارگزاری هستند. همچنین زمین مورد نیاز برای یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در حال تغییر کاربری در شورای برنامه ریزی استان و شورای عالی شهرسازی است که باید تا پایان شهریور ماه انجام شود. مسئله تأمین زمین برای ۳ میلیون ۲۰۰ هزار واحد مسکونی شهری تا چند ماه آینده به پایان خواهد رسید.