

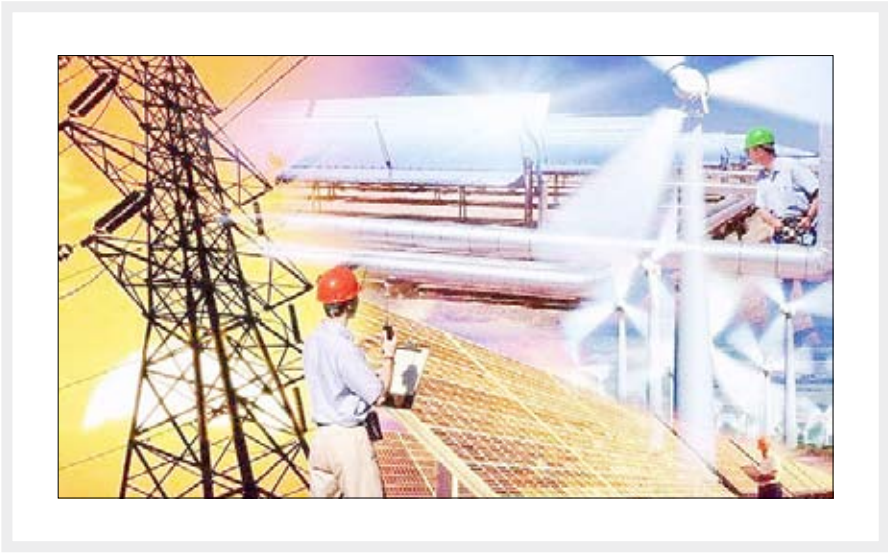
کشف ۶۳ دستگاه رم ارز غیر مجاز طی هفته اخیر در اهواز



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اهواز از کشف و جمع آوری ۶۳ دستگاه رمز ارز غیر مجاز طی هفته اخیر در اهواز خبر داد. عبدالحمیدعباس شیباری در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: با تلاش نیروی انتظامی و دستور مقام قضایی و در راستای کمک به پایداری شبکه برق تعداد ۱۵ دستگاه ماینر مدل M۳ در منطقه باهنر اهواز، ۱۶ دستگاه ماینر مدل ۸۱در منطقه ملاشیه و تعداد ۳ دستگاه ماینر جمع و در شهرک زرمنگان اهواز کشف و جمع آوری شد.وی با اشاره به به ضرورت جمع آوری دستگاه های استخراج ارز دیجیتال غیرمجاز افزود: همچنین ۲ مزرعه استخراج رمز ارز غیر مجاز در منطقه پردیس اهواز کشف و جمع آوری شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اهواز ادامه داد: در طی یک هفته اخیر همچنین تعداد ۲۹ دستگاه ماینر در منطقه باهنر اهواز با همکاری عوامل انتظامی کشف و جمع آوری شد. شیباری عنوان کرد: شهروندان می توانند با همکاری در شناسایی و کشف دستگاه های ماینر غیر مجاز به حفظ پایداری شبکه برق و ارائه خدمات مطلوب کمک کرده و تا مبلغ ۲۰۰میلیون ریال جایزه نقدی دریافت کنند. وی ادامه داد: اختلاف هزینه برق مصرفی برای تولید رمزارز با قیمت جهانی و سود قابل توجه از این روش، باعث بکارگیری گسترده ماینرهای غیر مجاز شده که با تلاش نیروی انتظامی و دستگاه قضائی و همیاری مردم درحال شناسایی و جمع آوری این دستگاه‌ها هستیم.

«تجارت» بررسی کرد

انباشت بدهی‌های وزارت نیرو



توجه بوده اما بعد اجرایی این قوانین با مشکلاتی روبه‌رو است، تصریح کرد: قانون برنامه ششم توسعه حدود ۳۰ درصد اجرایی شده‌است ترازهای مالی در صنعت برق منفی است و منابع و مصارف با یکدیگر همخوانی ندارند برای رفع این مشکلات باید اختلاف قیمت تمام شده و تکلیفی مورد توجه قرار گیرد. باقری با تاکید بر این که واقعی کردن نرخ برق یک حلقه از فرآیند پویای اقتصاد کشور است، ادامه داد: باید برای کاهش تلفات و همچنین بازبینی مدل‌های سرمایه‌گذاری نیز چاره‌اندیشی شود و ما نباید به دنبال تغییر تعرفه برق باشیم. تلفات در شبکه‌های انتقال برق

بسیار زیاد بوده و آن طور که وزارت نیرو اعلام کرده این تلفات حدود ۱۱ درصد است که با توجه به متوسط جهانی رقم بالایی به حساب می‌آید. رئیس هیات‌مدیره‌سندیکای صنعت برق با اشاره،به اهمیت تبدیل شدن کشور به قطب برق منطقه اظهار کرد: وصل شدن به کریدور روسیه نه تنها می‌تواند کمبودها را در زمان پیک برطرف کند بلکه موجب ایجاد کسب و کار و افزایش درآمدبرای کشوری می‌شود. علاوه براین قدرت چانه‌زنی کشور در حوزه انرژی نیز توسعه می‌یابد.

وی ادامه داد: کشورهای همسایه به شدت به برق ایران نیاز

چانه‌زنی کشورهای اروپایی برای معافیت از کاهش مصرف گاز



دولت‌های اروپایی تلاش می‌کنند طرح‌های بروکسل برای کاهش تقاضا برای گاز طبیعی به منظور آمادگی بهتر در برابر کاهش احتمالی عرضه روسیه در زمستان اسنال را تعدیل کنند. به گزارش ایسنا، دیپلماتهای ۲۷ کشور عضو اتحادیه اروپا از هفته گذشته که کمیسیون اروپا تدابیری را برای کاهش تقاضای کشورهای عضو این بلوک برای گاز طبیعی به میزان ۱۵ درصد پیشنهاد کرد، سرگرم مذاکره هستند. این طرح باعث شده است بحث‌هایی درباره میزان کاهش پیشنهاد شده و قدرت بروکسل برای الزامی کردن آن، درگیرد. این طرح باید در نشست هفته جاری وزیران انرژی اتحادیه اروپا تصویب شود. در پیش‌نویس این پیشنهاد که توسط فایننشیل تایمز مشاهده شده‌است، کشورهای اتحادیه اروپا گفته‌اند هدف داوطلبانه می‌تواند در سراسر بلوک استانداردسازی شود اما اهداف اجباری باید وابستگی هر کشور عضو به گاز روسیه و میزان گازی که می‌توانند ذخیره‌سازی کنند را در نظر بگیرد. اگر یک کشور عضو گاز اضافی دارد که می‌تواند از طریق محموله LNG یا خطوط لوله به کشورهای دیگر در اتحادیه اروپا عرضه کند، کاهش مصرف باید کمتر شود. بعضی از صنایع که فعالیت آنها حیاتی است، باید از این طرح معاف شوند. طبق پیش‌نویس این طرح، کشورهای عضو باید بتوانند آزادانه تدابیر مناسب را اختیار کنند تا به کاهش تقاضا برای گاز برسند.

دارند کشورهایی همچون روسیه، لبنان، کشورهای حاشیه خلیج فارس چندین سال است که به دنبال رابزنی برای دریافت برق ایران هستند. باقری تاکید کرد: ایران قابلیت‌های زیادی در حوزه صادرات برق دارد که متأسفانه امروز نسبت به آن مغفول مانده و ما از یک درآمدزایی با رقم قابل توجه محروم هستیم؛ موضوعی که باید به جدیت مورد توجه قرار گیرد. رئیس هیات‌مدیره سندیکای صنعت برق با اشاره،به میزان ناترازی صنعت برق در سال جاری و مشکلاتی که ممکن است برای سال آینده در این صنعت به وجود آید، تصریح کرد: آمار و ارقام در این حوزه توسط وزارت نیرو اعلام می‌شود اما برآوردهای ما حاکی از این است که حداقل ۱۰ هزار مگاوات ناترازی در مجموعه شبکه برق وجود دارد که به طرز مختلف در حال مدیریت است. وی ادامه داد: خاموشی‌ها اسنال عمدتاً متحمل بخش صنایع شد و فشار زیادی را به این بخش وارد کرد و اگر اسنال برای این مشکلات چاره‌اندیشی نشود قطعاً در سال‌های آینده با مشکلات بیشتری در این حوزه مواجه خواهیم شد. باقری با اشاره به برنامه‌ها و اقدامات صورت گرفته از سوی سندیکای صنعت برق برای تدوین برنامه هفتم گفت: یک کار بسیار پرحامنه و عمیق را در ارتباط با پیشنهادات صنعت برق انجام داده‌ایم که به تایید هیات‌مدیره رسیده و اکنون به مجلس شورای اسلامی، دولت و وزارت نیرو عرضه شده است. برنامه هفتم جایگاه ویژه‌ای دارد چرا که اکنون در حال عبور از برنامه ششم هستیم و تنها ۳۰ درصد از این برنامه محقق شده است. وی با تاکید بر این که ما چاره‌ای در اقتصاد کلان کشور به جز خروج از اقتصاد پارانه‌ای و قیمت‌های تکلیفی نداریم، گفت: اگر وارد این فضا نشویم طبیعتاً وضعیت اقتصاد کشور همچون شرایط فعلی باقی می‌ماند. در چهار دهه گذشته اقتصاد دولتی آثار خود را نشان داده و علت ضرر و زیان‌ها نیز چرخه معیوب اقتصاد کشور بوده است.

گروه انرژی: عمده‌ترین دلیل عدم تسویه بدهی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی صنعت برق ناشی از انباشت مطالبات وزارت نیرو از محل مابه‌التفاوت قیمت تمام شده و تکلیفی فروش برق به میزان ۴۰ هزار میلیارد تومان تا پایان سال گذشته است. به گزارش «تجارت»، بخش خصوصی به‌عنوان بازوی اصلی صنعت برق، در سال ۹۹ بیش از ۴۹ درصد از ظرفیت تولید برق کشور به میزان ۴۱ هزار و ۷۸۶ مگاوات و تولید بیش از ۵۷/۷ از انرژی برق مورد نیاز کشور را تأمین کرده که همکاری این بخش در سال‌های اخیر بی‌نظیر بوده است. بر اساس اعلام این معاونت، در ۱۱ سال گذشته مجموعه هزینه خرید برق از سرمایه‌گذاران بخش نیروگاهی کشور بیشتر از ۹۵ هزار میلیارد تومان بوده که عمده این مطالبات بیش از ۷۲ هزار میلیارد تومان (حدود ۷۵ درصد مطالبات) از محل درآمدهای جاری صنعت برق، درآمد صادرات و استفاده از ظرفیت‌های قانونی چون اسناد خزانه اسلامی اوراق تسویه بدهی مالیاتی اوراق تسویه بدهی‌های بانکی پرداخت شده‌است و دلیل زیان‌ده بودن و محدودیت‌های شدید مالی صنعت برق امکان پرداخت ۱۰۰ درصدی مطالبات میسر نشده که با استفاده از ظرفیت‌های بودجه سال ۱۴۰۰ بقیه مطالبات صنعت برق از دولت بابت مابه‌التفاوت پرداخت خواهد شد. اما رئیس هیات‌مدیره سندیکای صنعت برق گفت: میزان بدهی وزارت نیرو روبه‌رمز ۰۷ هزار میلیارد تومان رسیده که از این رقم، بیش از ۶۰ هزار میلیارد تومان مطالبات شرکت‌های عضو سندیکای صنعت برق و تولید کنندگان انرژی برق است. پیام باقری امروز در نشست خبری با تاکید بر اینکه تا زمانی که برق به عنوان یک کالا مورد توجه قرار نگیرد و از حالت پارانه‌ای خارج نشود، مشکلات صنعت برق باقی خواهد ماند، گفت: تا زمان رفع این مشکلات نمی‌توانیم برای این موضوع چاره‌اندیشی کنیم. وی بیان این که ظرفیت‌های قانونی در کشور قابل

باز پرداخت تسهیلات جهش تولید مسکن کاهش باید

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: اگر رقم بازپرداخت تسهیلات قانون جهش تولید مسکن کاهش نیابد، نمی‌توان انتظار داشت که مورد استقبال مردم قرار گیرد چرا که مردم توان پرداخت رقم‌های بالا را ندارند. اسماعیل حسین زهی در گفت و با ایسنا، درباره روند ساخت مسکن در کشور، بیان کرد: قانون جهش تولید مسکن یک گام بلند برای ساماندهی بازار مسکن بود که از سوی مجلس برداشته شد و بر اساس آن باید سالیانه یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود، دولت نیز قول داده که تا پایان اسنال ۱ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی را تحویل دهد. این عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه اظهار کرد: ثبت نام برای دریافت این واحدهای مسکونی آغاز شده است اما باتوجه به اینکه بازپرداخت تسهیلات آن رقم بالایی است، چندان مورد استقبال قرار نگرفته است.



راه و مسکن

چین قصد دارد صندوق املاک و مستغلات به ارزش ۴۴ میلیارد دلار راه‌اندازی کند. به گزارش ایسنا، یکی از مقامات بانک دولتی با آگاهی مستقیم از این موضوع اظهار کرد: چین یک صندوق املاک و مستغلات برای کمک به حل بحران بدهی فلج‌کننده ایجاد خواهد کرد که هدف آن حداکثر ۳۰۰ میلیارد یوان (۴۴ میلیارد دلار) است. این شخص که به دلیل حساسیت موضوع از معرفی نامش خودداری کرد، به روتینز گفت که مقدار صندوق از ابتدای طریق حمایت بانک ساختمانی چین و بانک خلق چین ۸۰ میلیارد یوان تعیین می‌شود. او افزود که اگر این مدل کار ساز باشد، بانک‌های دیگر نیز با هدف افزایش ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیارد یوان از آن حمایت خواهند کرد. این منبع گفت که این صندوق برای سرمایه‌گذاری در خرید پروژه‌های خانه‌های تمام‌و تکمیل ساخت آنها و سپس اجاره آنها به افراد به عنوان بخشی از تلاش دولت برای افزایش اجاره مسکن استفاده می‌شود.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد:

کاهش رشد قیمت‌ها در بازار مسکن



باز وزن‌دهی به مناطق بر اساس تعداد معاملات قطعی حاکی از آن است که متوسط قیمت از متری ۵۰۰ میلیون تومان در خردادماه به ۴۳۰۱ میلیون تومان رسیده است. در خصوص بازار اجاره‌ها پایتخت نیز تغییرات قیمت‌رهن هر متر مربع خانه در آگهی‌های سامانه مذکور در تیرماه نسبت به خردادماه از رشد ۸درصد حکایت دارد. هر دو شاخص مذکور در بخش فروش و اجاره ممکن است اختلافاتی با آمارهای رسمی داشته باشد. در شرایطی که گزارش‌شهای میدانی حاکی از کاهش معاملات خانه در تیرماه نسبت به مردادماه است، داده‌های مذکور هم تا حدودی کاستن التهابات قیمتی را نشان می‌دهد. این در حالی است که بازارهای موزای مسکن شامل بورس، ارز، طلا و خودرو در ثبات نسبی به سر می‌برند و بخشی از سرمایه‌ها به بازار مسکن منتقل شده است. نوسانات بازار مسکن شهر تهران با فاصله یک ماهه بر روی کل کشور تاثیر گذاشت. بر اساس گزارش مرکز آمار تیرماه اسنال شاخص قیمت مسکن در کل کشور نسبت به ماه گذشته ۳۸درصد افزایش پیدا کرد و این در حالی است که این بازار در خردادماه با ثبات نسبی همراه بود. ظاهراً تغییر قیمت کالاهای اساسی و نوسان بازار مسکن شهر تهران بر روی قیمت خانه در کل کشور تاثیر گذاشته است.

راهکار چین برای حل بحران املاک



چین قصد دارد صندوق املاک و مستغلات به ارزش ۴۴ میلیارد دلار راه‌اندازی کند. به گزارش ایسنا، یکی از مقامات بانک دولتی با آگاهی مستقیم از این موضوع اظهار کرد: چین یک صندوق املاک و مستغلات برای کمک به حل بحران بدهی فلج‌کننده ایجاد خواهد کرد که هدف آن حداکثر ۳۰۰ میلیارد یوان (۴۴ میلیارد دلار) است. این شخص که به دلیل حساسیت موضوع از معرفی نامش خودداری کرد، به روتینز گفت که مقدار صندوق از ابتدای طریق حمایت بانک ساختمانی چین و بانک خلق چین ۸۰ میلیارد یوان تعیین می‌شود. او افزود که اگر این مدل کار ساز باشد، بانک‌های دیگر نیز با هدف افزایش ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیارد یوان از آن حمایت خواهند کرد. این منبع گفت که این صندوق برای سرمایه‌گذاری در خرید پروژه‌های خانه‌های تمام‌و تکمیل ساخت آنها و سپس اجاره آنها به افراد به عنوان بخشی از تلاش دولت برای افزایش اجاره مسکن استفاده می‌شود.

اخبار کوتاه

ماشین آلات بنیاد مسکن نونوار می‌شود

دینوز مراسم شروع فرآیند نوسازی ناوگان ماشین‌آلات بنیاد مسکن با حضور رئیس بنیاد انجام شد که در مرحله اول ۷۱ دستگاه جدید خریداری شده است. به گزارش ایسنا، صبح امروز در محل انبار مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تهران، فرآیند نوسازی ناوگان ماشین‌آلات بنیاد مسکن با ارسال اولین گروه ماشین‌آلات خریداری شده به استازها به تعداد ۷۱ دستگاه آغاز شد. در این مرحله ۳۱ دستگاه بیل مکانیکی، ۲۴ دستگاه لودر و ۱۶ دستگاه چکش هیدرولیکی که توسط بنیان مسکن خریداری شده برای پروژه‌های روستایی و بازسازی استان‌ها ارسال می‌شود. در این مراسم که آکبر نیکزاد رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در آن حضور داشت اعلام شد که با خریداری ماشین‌آلات جدید حدود ۱۸ درصد نوسازی در ناوگان بنیاد مسکن انجام شده است. بنا به گفته پوریا دایی – معاون مدیر کل ماشین‌آلات بنیاد مسکن در صورت موافقت سازمان برنامه و بودجه ۳۳ دستگاه دیگر در ماه‌های آینده خریداری و به استان‌ها ارسال می‌شود.

اقدام جدید بنیاد مستضعفان

برای نهضت مسکن

رئیس بنیاد مستضعفان از آمادگی این بنیاد برای واگذاری رایگان زمین‌های در اختیار به نهضت ملی مسکن با هدف خانه‌دار شدن مردم و محرومان این شهرستان خبر داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، به نقل از روابط عمومی بنیاد مستضعفان، سپید پرویز فتاح در سفر به شهرستان پاکدشت و در جلسه با استاندار تهران، فرماندار امام‌جمعه و مسئولان شهرستان پاکدشت، اظهار کرد: امام‌راحل به ما آموختند که باید در برابر مردم مواضع باشیم و تمام تصمیماتمان در جهت حل مشکلات مردم باشد و ما باید مردم به این آموزه‌ها باشیم و اعمالمان در این مسیر باشد. وی با اشاره به مسئولیت بنیاد مستضعفان در تعیین تکلیف برخی از املاک واگذار شده از سوی سازمان اوقاف به این بنیاد با دستور مقام معظم رهبری در سال‌های گذشته اظهار کرد: پس از انتقال این زمین‌ها از اوقاف به بنیاد مستضعفان، ما با شرایط مناسب به دنبال واگذاری این املاک به نفع مردم این منطقه بودیم و تا امروز نیز گروه‌های زیادی در این بخش یاز شده است.

تجارت

انرژی

سشنبه ۴ مرداد ۱۴۰۱ • ۲۶ آذر الحجه ۱۴۴۲ • شماره ۲۲۴۸
T u e • 2 6 J u l y . 2 0 2 2 • 8 p a g e

اخبار کوتاه

برداشت نفت از ذخایر استراتژیک پایان یابد

یکی از مشاوران برتر-باین در زمینه انرژی در روز جمعه اعلام کرد آمریکا دیگری یک عرضه‌کننده نفت نخواهد بود و باید ذخایر استراتژیک را حفظ کند. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از یاهو فاینانس، آموس هو کشتاین، یکی از مشاوران برتر-باین در زمینه انرژی در روز جمعه گفت دولت آمریکا برداشت نفت از ذخایر استراتژیک را ادامه نخواهد داد. وی تاکید کرد آمریکا دیگری یک عرضه‌کننده نفت نخواهد بود. ذخایر استراتژیک باید حفظ شوند. وی قول داد پایان دادن به برداشت از ذخایر استراتژیک شوک عرضه ایجاد نکند. طبق گفته هو کشتاین، بخش خصوصی اطمینان داده می‌تواند در صورت عدم دسترسی به این ذخایر، تولید خود را افزایش دهد. وی گفت حداقل برخی شرکت‌های انرژی در حال سرمایه‌گذاری برای افزایش تولید هستند. بنابراین ترسی در مورد افزایش قیمت در فصل پاییز نخواهد داشت. قیمت نفت خام در روز جمعه به کمتر از ۹۵ دلار در هر بشکه رسید و متوسط قیمت بنزین در آمریکا ۴ دلار و ۴۱ سنت در هر گالن بود، یعنی کاهش نسبت به همین دوره در ماه گذشته. هو کشتاین گفت رؤسای چندین شرکت انرژی قول داده‌اند ۸۰۰ هزار تا ۱ میلیون بشکه در روز تا پایان سال تولید نفت تکلیف اضافه شود که می‌تواند جایگزین ۱ میلیون بشکه‌ای شود که در حال حاضر از ذخایر استراتژیک برداشت می‌شود.

اروپا از تحریم شرکت‌های روس کوتاه آمد

اعضای اتحادیه اروپا به منظور کاهش خطرهای مربوط به امنیت انرژی جهان، تحریم‌ها علیه دو شرکت دولتی روسنت و گازپروم روسیه را تعدیل کردند. به گزارش ایلنا از خبرگزاری رویترز، کشورهای عضو اتحادیه اروپا با هدف کاهش خطرهای مربوط به امنیت انرژی جهان با اصلاح تحریم‌ها علیه روسیه موافقت کردند. بر این اساس، دو شرکت دولتی روسنت و گازپروم روسیه می‌توانند نفت خود را به کشورهای ثالث صادر کنند. شرکت‌های بزرگ تجاری مانند ویتول، گلنگور، ترفیگورا، همچنین شرکت‌های بزرگ نفتی مانند شل و توتال با استناد به تحریم‌های اتحادیه اروپا از جمله محدودیت‌های بیمه‌ای، تجارت نفت روسیه را برای طرف سوم متوقف کرده‌اند. خرید نفت خام در برابر دو روسیه توسط شرکت‌های اتحادیه اروپا و صادرات آن به کشورهای ثالث مجاز است، اما با توجه به تغییرات در تحریم‌های روسیه که از روز جمعه (۳۱ تیرماه) اجرایی شد، پرداخت‌های مربوط به چنین محموله‌هایی ممنوع نخواهد بود.