

پیش‌بینی صادرات ۱۵ میلیارد دلاری در صنعت پتروشیمی

دبیر کل انجمن کارفرمائی صنایع پتروشیمی ایران گفت: سال گذشته میزان صادرات صنعت پتروشیمی از نظر ارزی ۱۲.۵ میلیارد دلار بوده و امسال نیز پیش بینی می شود که این عدد به ۱۴ تا ۱۵ میلیارد دلار برسد. احمد مهدوی ایهروی در گفتگو با ایسنا، با اشاره به پتانسیل بالا صادرات در حوزه پتروشیمی، اظهار کرد: در بخش صادرات محصولات پتروشیمی با چالش و مشکلی مواجه نیستیم علت آن هم نیاز دنیا به این محصولات بوده، در شرایط فعلی نیز برخی محصولات از سه ماه گذشته پیش فروش شده است، وی ادامه داد: در حوزه صادرات هیچ مشکلی وجود ندارد و اگر بتوانیم مشکلات داخلی را برطرف و یک استراتژی درست برای این صنعت پر پتانسیل کشور تعریف کنیم می توانیم به نقطه مطلوب برسیم. دبیر کل انجمن کارفرمائی صنایع پتروشیمی ایران با اشاره به نیاز سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی، اظهار کرد: بر اساس برآوردهای صورت گرفته صنعت پتروشیمی تا سال ۱۴۰۴ معادل ۱۹ میلیارد دلار نیاز به سرمایه گذاری دارد تا برخی از طرح ها آماده و به بهره برداری برسد و ظرفیت از حدود ۱۰۰ میلیون تن به ۱۳۰ میلیون تن ارتقا یابد. مهدوی ایهروی با اشاره به راه های جذب این سرمایه گذاری گفت: این سرمایه را می توان از طریق خوراک پایدار، مطمئن و قیمت مناسب بدست آورد، اگر این موارد رقم بخورد قطعا سرمایه لازم خواهد شد.



«تجارت» بررسی کرد؛

پشت پرده خبر ارسال سوخت رایگان به لبنان



عالی امنیت ملی است.

در همین ارتباط جلال میرزایی در گفتگو با ایلنا، درباره صادرات سوخت به لبنان و اظهاراتی مبنی بر ارسال رایگان به این کشور اظهار داشت: در چند ماه اخیر حزب الله لبنان برای اولین بار اعلام کرد که ایران آماده است که سوخت مورد نیاز این کشور را با توجه به شرایطی که دارد، تامین کند و دولت باید با ایران گفت‌وگو کند و کمک پیشنهادی ایران را بپذیرد. وی افزود: کشورهای دیگر به دولت پیشنهاد داده بودند که سوخت مورد نیازش را تامین می کنند اما این کار را انجام ندادند و شروطی داشتند و

کاهش ۴۴ درصدی آلایندگی صنعت پتروشیمی



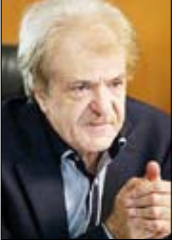
مشاور مدیرعامل و رئیس دبیرخانه مسوولیت اجتماعی شرکت ملی صنایع پتروشیمی از کاهش ۴۴ درصدی حجم آلایندگی صنعت پتروشیمی خبر داد و گفت: مقدار آلایندگی شرکت‌های پتروشیمی از اوایل دهه ۹۰ تاکنون از ۶۶درصد به کمتر از ۲۲درصد در اواخر پارسال رسیده است. به گزارش ایرنا، علی ربانسی از کاهش ۴۴درصدی حجم آلایندگی این صنعت خبر داد و افزود: مقدار آلایندگی شرکتهای پتروشیمی از اوایل دهه ۹۰ تاکنون از ۶۶درصد به کمتر از ۲۲درصد در اواخر پارسال رسیده است که نشان می دهد شرکتهای پتروشیمی توانستند با رعایت استانداردهای محیط زیستی افزون بر افزایش تولید و بازدهی، نیازهای جامعه را در نظر گیرند. این مقام مسئول همچنین ابراز امیدواری کرد: با تسریع این روند به بالاترین مقدار تولید با کمترین آلایندگی برسیم. ربانسی با تاکید بر اینکه صنعت پتروشیمی توانسته است آلایندگی را به حداقل برساند، اظهار داشت: نگاه صنعت پتروشیمی به موضوع مسوولیت اجتماعی کاملاً متفاوت شده است و تلاش می شود با تدوین راهبرد مشخص که به تأیید وزیر نفت، شورای عالی مسوولیت اجتماعی و هیات مدیره شرکتهای ملی صنایع پتروشیمی رسیده، با همکاری شرکتهای توازن مطلوبی را در حوزه‌های اجتماعی، اقتصادی، زیست محیطی و کارکنان شاهد باشیم.

گروه انرژی: اواسط شهریور ماه امسال بود که ایلنا با انتشار گزارشی از منبع خبرگزاری رویترز به نقل از دو مقام دولتی لبنان مدعی شد که بیروت به دنبال اعزام هیئتی به ایران به منظور گفتگو برای دریافت سوخت رایگان است تا مشکلات به وجود آمده در نتیجه قطعی برق در این کشور را کاهش دهد. همان زمان البته اعلام شد که اگر این توافق میان ایران و لبنان به نتیجه برسد، این اولین باری خواهد بود که ایران مستقیماً به دولت لبنان سوخت ارسال می کند؛ تهران پیش از این سوخت ارسالی خود به لبنان را در اختیار حزب الله قرار می داد. مدتی قبل بود که نجیب میقاتی، نخست‌وزیر لبنان، تأکید کرد که ایران ۶۰۰ هزار تن نفت سیاه به لبنان اهدا خواهد کرد و این یک هدیه رایگان بدون شرط است. او همچنین گفت که یک مشکل کوچک مربوط به کیفیت سوخت وجود دارد که در صورت برطرف شدن لبنان از دریافت این هدیه استقبال می کند چون به آن نیاز دارد. این در حالی است که جواد اوجی در حاشیه شانزدهمین نمایشگاه ایران پلاست در باره صادرات سوخت به لبنان اظهار کرده است: ما سال گذشته هم به این کشور صادرات داشتیم و هر چه صادر کردیم پول آن را دریافت کرده ایم.

در همین ارتباط یک منبع آگاه در وزارت نفت در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با تأکید بر اینکه وزارت نفت تمامی پول سوخت صادراتی به لبنان را دریافت کرده است، اظهار داشت: دلیل اینکه مقامات لبنانی اظهاراتی مبنی بر دریافت رایگان سوخت از سوی ایران دارند، این است که تحت تحریم قرار نگیرند. وی خاطر نشان کرد: حتی اگر لبنان پول سوخت دریافتی را دو یا چند برابر هم بپردازد باز هم در فضای رسانه اینگونه مطرح می کند که رایگان است تا تحت تحریم‌های امریکا قرار نگیرد. به گفته این منبع آگاه در وزارت نفت: تمامی ساز و کار دریافت پول سوخت صادراتی به لبنان به عهده شورای

راه و مسکن

عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان تهران گفت: واگذاری زمین به خانوارهای دارای سه فرزند هم می تواند منجر به ساخت و ساز شود و هم بخشی از هزینه خانوارهای پنج نفره برای تامین مسکن را کاهش دهد و آنها را دلگرم کند؛ در طرح نهضت ملی مسکن هم می بینیم که پروژه‌های خودمالکی، بهتر به نتیجه رسیده‌اند. حسن محتشم در گفتگو با ایسنا اظهار کرد: تصمیم دولت مبنی بر واگذاری زمین به خانوارهای دارای سه فرزند از جهت مثبت ارزیابی می شود؛ بدین صورت که هم می تواند به خانه دار شدن این خانواده‌ها بیانجامد و هم برای فرزندآوری و افزایش جمعیت انگیزه ایجاد کند. وی افزود: یکی از مزوومات اجرای این برنامه نظارت دقیق است؛ بدین صورت که دولت مراقبت کند زمین منجر به ساخت شود و دیگری اینکه مسکن استاندارد و مقاوم احداث شود.



واگذاری زمین خانواده‌ها را دلگرم می کند

پرداخت مابه التفاوت در صورت افزایش قیمت نهضت ملی مسکن



عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: قیمت این واحدها نباید از مبلغی که برای دهک‌های کم درآمد در نظر گرفته شده بالاتر برود در غیر این صورت دولت مکلف است مازاد آن و مابه التفاوت‌ها را بپردازد. اقبال شاکری در گفتگو با ایلنا درباره عقب ماندگی وزارت راه و شهرسازی از اجرائی پروژه نهضت ملی مسکن یا همان قانون جهش تولید مسکن که در مجلس به تصویب رسیده، اظهار داشت: باید توجه داشت پروژه ساخت ۴ میلیون واحد در ۴ سال، طرح دولت است و نه فقط وزارت راه و شهرسازی و پیش از آن سهم ساخت ۴ میلیون مسکن در قالب طرح جهش تولید مسکن قانونی بوده که در مجلس به تصویب رسید بنابراین این پروژه فقط مربوط به یک وزارتخانه نیست و کل دولت درباره آن متعهد هستند. وی افزود: نمایندگان مجلس تأکید دارند که قیمت این واحدها نباید از مبلغی که برای دهک‌های کم درآمد در نظر گرفته شده بالاتر برود.

روند نزولی قیمت اوراق مسکن همچنان ادامه دارد؛

مسکن چطور از تورم عمومی عقب ماند؟

تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال گذشته ۹۸ هزار و ۴۰۰ تومان، در مرداد سال گذشته ۹۸ هزار و ۷۰۰ و در شهریور سال گذشته با قیمت ۹۹ هزار و ۲۰۰ تومان داد و ستد می شود. این اوراق در ماه مهر سال گذشته ۹۹ هزار و ۴۰۰ تومان، در آبان ماه ۱۰۳ هزار و ۷۰۰ تومان و در آذرماه ۱۰۰ هزار تومان قیمت داشتند. اوراق تسهیلات مسکن دردی و بهمن سال گذشته نیز با قیمت‌های ۱۰۰ هزار و ۳۰۰ تومان و ۹۹ هزار و ۳۰۰ تومان معامله می شود. این اوراق در فروردین ماه سال جاری ۹۹ هزار تومان تومان قیمت دارد که این گزارش بر اساس همین قیمت نوشته شده است.

بر این اساس، مجردهای ساکن تهران می توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله می شود؛ لذا برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با تسه ۹۹ هزار تومانی ۳۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان می شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۵ میلیون و ۸۴۰ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۵۵ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان می رسد.

زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می توانند تا سقف ۴۸۰ میلیون تومان شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۸۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۲۰۰ میلیون و ۹۹ هزار تومان می شود که همراه با تسهیلات مسکن خریداری کنند، ۸۴۰ هزار تومان وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۹۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان پرداخت کنند.

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۱۶۰ و برای زوجین به ۳۲۰ میلیون تومان رسیده است که با توجه به اینکه مجردها باید ۳۲۰ و متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۶۴۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۳۱ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و متاهل‌ها نیز باید ۳ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان پرداخت کنند.



است و این مساله جای گلايه دارد. بدین حال برخی از نمایندگان مجلس اعلام کرده‌اند که مطالبه جدی مردم و مجلس از دولت در بحث تولید مسکن، بر روی زمین مانده است هر چند که اقدامات مقدماتی خوبی در برخی از نقاط کشور انجام شده است. مهمانان ارشد ریسین به نقطه هدف فاصله زیادی در پیش است و انتظار داریم دولت و وزارت راه و شهرسازی جدی‌تر پای کار بایند و این مهم را محقق کنند.

• ادامه نزول قیمت اوراق مسکن

روند نزولی در قیمت اوراق مسکن همچنان ادامه دارد و قیمت این اوراق در سال جاری به زیر ۱۰۰ هزار تومان رسید. بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن نشان می‌دهد که هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در فروردین ماه سال گذشته ۱۰۴ هزار و ۲۰۰ تومان، در اردیبهشت ماه ۱۰۰ هزار تومان و در خردادماه ۹۹ هزار و ۲۰۰ تومان قیمت دارند. هر برگ اوراق

حالی اعداد ۳.۵ درصد، ۳۲.۶ و ۲۹.۴ درصد را به ثبت رساند که شاخص تورم عمومی در هر سه بخش مذکور به ترتیب ۲.۲ درصد، ۴۹.۷ درصد و ۴۲.۱ درصد بود.

بنابراین تورم سالیانه بازار مسکن ۱۲.۷ درصد پایین‌تر از تغییر شاخص قیمت کل کالاها و خدمات در ۱۰ ماهه منتهی به شهریور ۱۴۰۱ بوده است.

برآورد انجام شده پس از یکسال از اقدامات دولت و عملکردی که در حوزه تولید مسکن داشته است مناسب و در حد و اندازه نیاز کشور نیست. تولید مسکن و حل مشکلات این حوزه یکی از برنامه‌های محوری دولت بود؛ زیرا یکی از مشکلات اولویت‌دار جامعه بحث مسکن است که باید به آن توجه شود. در بحث تولید مسکن در یکساله اخیر دولت نمره قابل قبولی دریافت نمی کند چرا که در برخی از استان‌ها، یکی

از نیازهای اولیه بحث مسکن است اما اقدام مناسبی درخصوص ساخت مسکن و حتی تمهیدات لازم برای ساخت انجام نشده

اخبار کوتاه

پیش بینی افزایش

جهانی قیمت بلیت هواپیما

روسای شرکتهای هواپیمایی بین المللی گفته‌اند که به خاطر افزایش هزینه سفرهای هوایی طی ماه‌های آینده شاهد افزایش قیمت بلیت‌های هواپیما خواهیم بود. به گزارش فارس به نقل از CNBC، روسای شرکتهای هواپیمایی اعلام کرده‌اند که طی ماه‌های آینده شاهد افزایش قیمت بلیت هواپیما در سطح جهان خواهیم بود. ویلیام والش، دبیر انجمن حمل و نقل هوایی بین الملل اعلام کرده که در کنار کاهش ظرفیت پالایشی در آمریکا که به افزایش قیمت سوخت هواپیما منجر شده، مشکلات مالی ناشی از شیوع ویروس کرونا به افزایش هزینه‌های شرکتهای هواپیمایی منجر شده است. دولت فدرال آمریکا گزارش داده که ظرفیت پالایش نفت در آمریکا در سال ۲۰۲۳ به کمترین میزان ۸ سال گذشته رسیده و دلیل این مسئله هم تعطیلی برخی پالایشگاه‌ها در این کشور طی سال‌های گذشته به دلایل مختلف بوده است. داشته که بیشترین رشد سالانه از سال ۱۹۸۹ تا کنون بوده و این روند برای سال جاری نیز ادامه پیدا کرده است. اکبر البکر، مدیر عامل شرکت هواپیمایی قطر ایرویز، نیز می گوید تبعات درگیری نظامی بین روسیه و اوکراین هم از دیگر دلایل بالا رفتن هزینه سفرهای هوایی در جهان طی سال جاری بوده است.

آغاز احداث پل مشترک مرزی

ایران و جمهوری آذربایجان

عملیات اجرایی پروژه احداث پل مشترک مرزی روی رودخانه ارس در منطقه آغئند آغاز شد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، عملیات اجرایی «پروژه احداث پل مشترک مرزی روی رودخانه ارس در منطقه آغئند» به صورت ویدئو کنفرانس با حضور رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی و شاهین مصطفی یف معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان آغاز شد. این پروژه بر اساس تفاهم‌نامه ایجاد مسیر ارتباطی بین جمهوری آذربایجان و جمهوری خودمختار نخجوان با عبور از خاک ایران احداث می شود. گفتنی است، پل مرزی اوتمبیل‌ر روی رودخانه ارس در منطقه آغئند به عنوان کریدور جمهوری آذربایجان – ایران – نخجوان، پیش‌بینی می گردد با ۲۲۰ متر طول و ۲۵ متر عرض در مدت زمان ۱۸ ماه احداث شود.