

پیشی گر فتن تولید کنندگان از تأمین کنندگان در فیر ست بلند صنعت نفت



وزیر نفت گفت: برای نخستین بار در تاریخ صنعت نفت ایران در فهرست شرکت‌هایی که مجاز به همکاری و فعالیت با صنعت نفت هستند (AVL) تعداد تولید کنندگان تجهیزات از تأمین کنندگان آن پیشی گرفته است، این موضوعی نویدبخش برای صنعت نفت ایران است. به گزارش ایسنا، جواد اوجی در حاشیه بازدید از بیست و هفتمین نمایشگاه بیست‌وهفتم نفت اظهار کرد: هم‌کنون بیش از ۸۰ درصد قطعات و تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت از سوی سازندگان ایرانی تأمین می‌شود، ضمن اینکه شرکت‌های ایرانی رفته رفته به بازار صادراتی

محصولات خود نیز وارد می‌شوند. وی با اشاره به حضور پررنگ شرکت‌های سازنده ایرانی در بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی گفت : اگر ۱۵ سال پیش از نمایشگاه نفت بازدید می‌کردید، بخش قابل توجهی از شرکت‌های ایرانی حاضر تأمین‌کننده قطعات و تجهیزات و واسطه بودند، اما امروز بیشتر این شرکت‌ها سازنده هستند. به گزارش ایسنا، بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی روز چهارشنبه (۲۳ اردیبهشت‌ماه) به‌طور رسمی آغاز به کار کرد. این رویداد هر روز از ساعت ۱۷ تا ۹ دایر بود و

تا ۳۰ اردیبهشت‌ماه) به کار خود پایان داد.

«تجارت» از برنامه‌های جدید دولت در حوزه مشتقات نفتی گزارش می‌دهد

واحدهای جدید پتروشیمی در راه است



▪ **وابستگی به کالا و تجهیزات را به صفر نزدیک می‌کنیم**

شاهمیرزایی با بیان اینکه انتظار ما این است که سرمایه‌گذاران صنعت پتروشیمی با همت همه فناوریان داخلی و سازندگان کالا و تجهیزات در ۳ تا سه‌حوزه کارهای نیمه‌تمام را کامل کنند، گفت: اهتمام به شرکت ملی صنایع پتروشیمی این است که وابستگی که از ۱۵ تا ۲۵ درصد به کالا و تجهیزات در برخی از طرح‌ها وجود دارد را به صفر نزدیک کنیم تا صنعت پتروشیمی نیازمندی‌های کالایی و تجهیزاتی خود را از سازندگان داخلی

بی اثر کردن تحریم های نفتی با وجود شرکت‌های اکتشاف



مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران گفت: وقتی ما می‌گوییم صنعت نفت را ایرانی کنیم، یعنی شرکت‌های اکتشاف و تولید، این کار را انجام دهند و اگر شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی نباشند، تحریم‌ها سهمگین‌تر بود. محسن خجسته‌مهر مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه توفیق داریم در جمعی هستیم که بخش مهمی از تولید شرکت ملی نفت را بر عهده دارد، گفت: وقتی ما می‌گوییم صنعت نفت را ایرانی کنیم، یعنی شما شرکت‌های اکتشاف و تولید، این کار را انجام دهید و این یعنی شما مهم هستید و اگر شما نبودید تحریم‌ها سهمگین‌تر بود. وی افزود:

اینکه مقام معظم رهبری می‌فرمایند باید تحریم‌ها را خنثی کنیم یعنی ما در داخل کشور قوی شویم؛ البته اکنون ظرفیتی قدرتمند داریم و امیدواریم شرکت‌های اکتشاف و تولید نیز به عنوان بنیان راهبردی صنعت نفت شناخته شوند. خجسته‌مهر تأکید کرد: باید آن قدر قوی باشیم که یک شرکت اکتشاف و تولید ادعا کند می‌تواند یک دکل را به خارج از مرزها برده و برگرداند. پس نباید خیلی به دولت متکی باشیم؛ مواردی دیده شده که آمادگی پذیرش ریسک ندارند، حال اینکه ریسک‌قابل محاسبه‌است و می‌توان آن را مدیریت کرد. وی با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه کارها را شرطی نکنید، افزود: این بدان معناست که بگوییم اگر تحریم‌ها بر داشته شود یا فلان شرکت خارجی باشد، می‌توان کاری انجام داد؛ این همان شرطی کردن مأموریت‌هاست.

را سریع‌تر برمی‌داشتیم که البته برنامه راهبردی و قطعی شرکت ملی صنایع پتروشیمی در دولت سیزدهم تحقیق همین امر است تا جشن تکمیل زنجیره ارزش را در سال‌های نه‌چندان دور بگیریم. شاهمیرزایی با بیان اینکه توانایی لازم برای خودکفایی در صنعت پتروشیمی در میان متخصصان و دانشمندان ایرانی وجود دارد، گفت: برنامه این شرکت این است که در کاتالیست‌ها تا پایان این دولت، کالا و تجهیزات حداقل در ۵ تا ۶ سال آینده به خودکفایی برسیم، در اجرای طرح‌های موجود توانا هستیم، اما در بومی‌سازی دانش‌های فنی باید تمرکز کنیم. وی با بیان اینکه تکمیل زنجیره ارزش و پرهیز از خام‌فروشی از آرمان‌های نظام است، اظهار کرد: با تبدیل منابع خام هیدروکربوری به محصولات با ارزش و نهایی، بیشترین اشتغال، کمترین سرمایه‌گذاری، کمترین انرژی‌بری و بالاتری ارزش افزوده در کشور ایجاد می‌شود. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه تنظیم و کنترل بازار محصولات پتروشیمی از سیاست‌های اصلی شرکت ملی صنایع پتروشیمی است که در این دولت به‌طور جد پیگیری می‌شود، گفت: در پی تفاهیم‌نامه‌ای که پارسل میان شرکت ملی صنایع پتروشیمی و شهرک‌های صنعتی وزارت صمت منعقد شد، امروز شاهد این هستیم که ۴۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه در گردش واحدهای تکمیلی را از طریق فروش اعتباری تأمین شده است و مصمم هستیم که این مقدار را ارتقا دهیم. شاهمیرزایی با بیان اینکه مصمم هستیم همچوزایی که در سال‌های گذشته داده شده اما سرمایه‌گذاران بر نامه‌ای برای اجرای آنها ندرند، تأمین تکلیف کنیم به‌طوری که غرب‌الگری ۱۰ تا ۱۵ هزار تنچامز شده و از مدار خارج شده‌اند و خوراک آنها برای برنامه‌ریزی طرح‌های جدید آزاد شده است، گفت: ۱۰۵ طرح پتروشیمی هم‌کنون در حال اجراست که طرح‌های پتروشیمی گچساران، آر آن انرژی و پتروناد آسیا از مواردی هستند که امسال به بهره‌برداری می‌رسند.

گروه انرژی: درآمد آرزوی صنعت پتروشیمی از محل صادرات محصولات ۱۶ میلیارد دلار برآورد می‌شود که از این میزان نزدیک به ۱۴ میلیارد دلار در سامانه نیما و پساز آن در مرکز مبادله طلا و ارز عرضه شده‌است. به گفته مقامات مسیول در حال حاضر ۷۵ تا ۸۰ درصد توسعه صنعت پتروشیمی متکی به داخل و ۲۰ تا ۲۵ درصد هنوز وابستگی کالا و تجهیزات داریم. به گزارش «تجارت»، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در یک نشست خبری اعلام کرد: ۱۲ مجتمع تازه پتروشیمی به واحدهای پتروشیمی کشور در سال ۱۴۰۲ اضافه می‌شود و ۴۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه در گردش واحدهای تکمیلی از طریق فروش اعتباری تأمین شده‌است. مرتضی شاهمیرزایی در نشستی خبری با بیان اینکه امروز شاهد ۹ قرارداد و ۹ تفاهیم‌نامه همکاری در صنعت پتروشیمی بودیم که باشرکت‌های داخلی امضا شد، گفت: این در حالی است که در ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی این صنعت به شرکت‌های خارجی وابسته بود. وی با بیان اینکه انتظار می‌رود امسال به‌طور میانگین هر ماه یک طرح پتروشیمی به تولید برسد، اظهار کرد: این خبر بسیار مطلوبی برای این صنعت است چرا که بهره‌برداری از طرح افزون‌سر اشتغال پایدار، تولید ملی را افزایش داده و به دنبال تولید محصولات بالادستی و میانی پتروشیمی، صنایع تکمیلی نیز از واردات خوراک‌ی بی‌نیاز می‌شوند. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه همه سهامداران و سرمایه‌گذاران باید همت را بر این گذارند که با کمک شرکت ملی صنایع پتروشیمی این برنامه راهبردی ۱۲ سال را به بهترین نحو محقق کنیم، گفت: امسال با بهره‌برداری از طرح‌های جدید، ۱۲ مجتمع تازه پتروشیمی به مجتمع‌های پتروشیمی کشور افزوده می‌شود. حدود یک ماه گذشته نیز پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس به بهره‌برداری رسید.

برخورد با گران فروشی بلیت هواپیما خارج از قیمت مصوب

معاون انوردی و امور بین الملل سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت هواپیما و الزام به رعایت نرخ نامه انجمن ایران لای ها از برخورد با گران فروشی بلیت هواپیما خارج از قیمت مصوب خبر داد. به گزارش تجارت از وزارت راه و شهرسازی، حسن خوشنوخ گفت: افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت هواپیما مصوب شد و شرکت های هواپیمایی موظف به رعایت نرخ نامه ای که توسط انجمن ایران لای ها در معرض دید افکار عمومی از طریق سایت رسمی انجمن منتشر می شود، خواهند بود. وی اظهار داشت: هر چند شرایط شرکت های هواپیمایی سخت‌تر شده و علاوه بر تورم، افزایش نرخ ارز هم که درصد بالایی در هزینه‌های یک صندلی پروازی را شامل می‌شود بالاست، و شرایط مدیریت صنعت را با چالش های بزرگی روبرو ساخته است، اما رعایت حقوق مردم از اولویت های این سازمان می‌باشد.



راه و مسکن

بازگشت ۱۲۹۲ هکتار زمین دولتی به بیت المال در سال ۱۴۰۱



سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن از بازگشت بیش از یک‌هزار و ۲۹۲ هکتار زمین دولتی به بیت‌المال در سال ۱۴۰۱ خبر داد. به گزارش تجارت از سازمان ملی زمین و مسکن، ارسلان مالکی همچنین از تعیین تکلیف بیش از ۱۵ هزار برهنه جاری در محاکم در سال گذشته خبر داد و افزود این میزان صدور رای از مجموع بیش از ۲۳ هزار جلسه دادرسی به دست آمده است. وی همچنین میزان اراضی که تصرف شده در سال گذشته را بیش از ۴ هزار هکتار از ریزی کرد و افزود: ارزش ریالی این زمین‌ها ۷۴ هزار میلیارد تومان برآورد شده‌است. به گفته سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن تهیه و ابلاغ ۱۱ فقره تیب قرارداد و اذکاری و تهیه و تنظیم پیش‌نویس آئین‌نامه‌های اجرایی مورد عمل سازمان از دیگر اقداماتی بوده که در اداره کل حقوقی و قراردادهای سازمان ملی زمین و مسکن انجام شده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد؛

آشفتگی بازار مسکن محصول سیاستگذاری نادرست



در شهرها شده‌است. رشد مهاجرت به شهرها (به خصوص کلان شهرها) و تحولات کلان اقتصادی مانند تورم، رکود اقتصادی و کاهش درآمد ملی نیز این مشکلات را تشدید کرده‌است. این عوامل موجب شده تا سیاست‌گذاران برای رفع محرومیت مسکن در بین گروه‌های نیازمند، به تدوین و اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های حمایتی بیایندیشند.

▪ **سهم بالای هزینه مسکن در سبد خانوار**

بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران از مناطق شهری کشور، سهم مسکن از هزینه‌های خانوار در سال‌های ۱۳۵۶ تا ۱۳۸۴ بین ۲۸ تا ۲۹ درصد نوسان داشته و تا سال ۱۳۹۶ به ۳۰ تا ۳۳ درصد افزایش یافته است.

در سال ۱۳۹۷ با مواردی مثل شوک تحریم‌ها، التهابات در زمینه‌ارزی، افزایش تورم و هجوم تقاضاهای سرمایه‌ای به بخش مسکن، این بخش نیز با جهش شدید قیمت‌ها روبه‌رو شد و در نتیجه قدرت خرید خانوارها از قیمت مسکن عقب ماند؛ بنابراین سهم مسکن از کل هزینه‌های خانوار (خوراکی و غیر خوراکی) به ۲۵.۵ درصد در سال ۱۳۹۷ و ۳۹.۸ درصد در سال ۱۳۹۸ رسید. این آمار در سال ۱۳۹۹ در سقف خود ایستاد و رقم ۴۲.۸ درصد را ثبت کرد.

اخبار کوتاه

اولین کاروان حجاج سوم خرداد اعزام می‌شود

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی گفت: بماد چهارشنبه سوم خرداد اولین کاروان زائران به حج اعزام می‌شود.

به گزارش تجارت از ایسنا، سعید چلندری با بیان اینکه ترمینال سلام‌به پروازهای زیارتی اختصاص پیدا کرده‌است، گفت: هماهنگی‌های لازم با تمام ارگان‌ها انجام شده برای اینکه عملیات حج را به‌خوبی انجام دهیم، دوپیش‌پرواز داریم که در ۳۱ اردیبهشت و ۲ خرداد انجام می‌شود و بماد چهارشنبه اولین کاروان زائران به حج اعزام می‌شود. وی با بیان اینکه شرایط خوبی در ترمینال سلام انجام شده که بتوانیم خدمت‌رسانی انجام دهیم، افزود: زائران از ۱۰ استان از فرودگاه امام خمینی به حج اعزام می‌شوند؛ از جمله زائران استان های تهران، کرمانشاه، قم، مرکزی سمنان، البرز و زنجان. مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی خاطر نشان کرد: ما تاخیرات پرواز را در پروازهای حج سال گذشته و پروازهای نوروزی به حداقل رساندیم و امیدواریم که عملیات حج امسال هم با کمترین تاخیر انجام شود.

سرمایه‌گذاران افغان، قیمت

مسکن در چابهار را بالا بردند

نماینده مردم چابهار اظهار کرد: یکی از عوامل موثر در افزایش قیمت‌قیمت‌ها ورود سرمایه‌گذاران افغان به چابهار و افزایش تقاضا برای خرید مسکن در چابهار است. همچنین افزایش قیمت‌ها در محدوده منطقه آزاد چابهار که شهر را در بر گرفته در افزایش قیمت موثر بوده و برآیند تمام این عوامل، سبب تورم عجیب و غریب در بخش مسکن و املاک در شهر چابهار شده‌است. به گزارش تجارت از ریانا معین‌الدین سعیدی، درباره جهش قیمت مسکن در چابهار اظهار داشت: نتیجه نگاه یک سو به توسعه و عدم توجه به توسعه انسانی و شاخص‌های توسعه انسانی همین است که امروز شاهد این تورم بی‌سابقه در بازار مسکن چابهار هستیم. وی با اشاره به عوامل اثر گذار در افزایش قیمت مسکن در چابهار گفت: یکی از عوامل موثر در افزایش قیمت‌ها در ورود سرمایه‌گذاران افغان به چابهار و افزایش تقاضای آنها برای خرید مسکن در چابهار بوده‌است. همچنین افزایش قیمت‌ها در محدوده منطقه آزاد چابهار که شهر را در بر گرفته در افزایش قیمت موثر بوده و برآیند تمام این عوامل، سبب تورم عجیب و غریب در بخش مسکن و املاک در شهر چابهار شده‌است.

تجارت

یکشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ذی‌القعده ۱۴۴۴ | شماره ۲۳۱۰ | انرژی

S u n • 2 1 M a y . 2 0 2 3 • 8 p a g e

اخبار کوتاه

تمام فاضلاب ورودی به کارون

دز و کرخه باید حذف شوند

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خوزستان بر حذف ورود فاضلاب به رودخانه کارون، دز و کرخه تأکید کرد. محمدرضا کریمی نژاد در حاشیه افتتاح و کلنگ زنی طرح‌های آبرسانی و فاضلاب دزفول در جمع خبرنگاران اظهار کرد: تمام فاضلاب ورودی به رودخانه‌های کارون، دز و کرخه باید حذف شوند و این در دستور کار جدی ما است. به گزارش ایسنا، وی افزود: ۴۲۶ میلیارد تومان پروژه فاضلاب در شهرستان دزفول در حال اجراست که امیدواریم با نالاشی که در حال انجام است هر چه سریعتر شاهد تکمیل این طرح‌ها باشیم. مدیرعامل شرکت آیفآ خوزستان گفت: همچنین بیش از ۷۱۷ میلیارد تومان در بخش آب در شهرستان دزفول پروژه در حال اجرا و با تکمیل شده‌است. کریمی نژاد عنوان کرد: در حال حاضر ۱۱۴۳ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های آب و فاضلاب شهرستان دزفول است که در حال اجرا هستند و اقدامات قابل توجهی در بخش آب و فاضلاب انجام شده که می‌تواند به حل مشکلات این شهرستان کمک کند. وی با بیان اینکه امسال وضعیت آبی ما نسبت به سال گذشته خیلی بهتر است، افزود: از اوایل دولت سیزدهم اقدامات بسیار خوبی در بحث حل مشکلات آب انجام شده است.

بن‌بست سیاسی در آمریکا

سد راه صعود نفت شد

قیمت نفت روز جمعه که سرمایه‌گذاران نگران عدم توافق سیاستمداران آمریکایی درباره سقف‌بدهی و آسیب‌دین اقتصاد و تقاضا برای سوخت بودند، کاهش پیدا کرد اما موفق شد نخستین رشد هفتگی پس از چهار هفته کاهش متوالی را رقم بزند. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت تا ۲۸ سنت معادل ۰.۸ درصد کاهش، در ۷۵ دلار و ۵۸ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست‌تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در ژوئیه، با ۲۵ سنت معادل ۰.۳ درصد کاهش، در ۷۱ دلار و ۶۹ سنت در هر بشکه بسته شد. قرارداد م وست‌تگزاس اینترمدیت با ۳۱ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، در ۷۱ دلار و ۵۵ سنت در هر بشکه بسته شد. هر دو شاخص نفت برنت و وست‌تگزاس اینترمدیت، حدود دو درصد رشد هفتگی داشتند و نخستین رشد هفتگی در یک ماه گذشته را ثبت کردند. پس از این که جمهوریخواهان در مجلس نمایندگان آمریکا و دولت جو بایدن، رئیس‌جمهور دموکرات آمریکا، روز جمعه مذاکرات درباره افزایش سقف بدهی ۲۱.۴ تریلیون دلاری دولت آمریکا را متوقف کردند، دلار صعود کرد، در حالی که قیمت نفت از صعود بازماند.

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس می‌افزاید که بند «ب» ماده (۵۹) این قانون نیز اهدافی را به‌منظور تسهیل در ساخت یا خرید مسکن این اقشار در مناطق روستایی و شهری در نظر گرفت. جزء «۱» این بند مربوط به اجرای طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی است که براساس آن باید تا پایان دوره اجرای قانون برنامه ششم بیش از ۱ میلیون واحد مسکن روستایی احداث می‌شود. سهمیه ابلاغی این طرح در مجموع سال‌های اجرای این قانون ۶۷۳ هزار واحد مسکونی بوده است که از این تعداد تنها ۲۷۱ هزار واحد در حال ساخت یا تمام یافته است. به این ترتیب عملکرد برنامه‌ای این جز در سال‌های اجرای قانون ۲۷٪ و عملکرد آن براساس سهمیه ابلاغی ۵۵٪ بوده است. جزء «۲» این بند نیز که مقرر می‌کرد تا پایان قانون برنامه ۷۵ هزار واحد مسکونی برای اقشار کم‌درآمد شهری احداث شود، عملکرد ناچیزی داشته است و تاکنون تنها به ۳۰۰ متقاضی تعلق گرفته است.

▪ **مهم‌ترین موانع سیاستگذاری مسکن**

براساس این گزارش اگرچه عملکرد دستگاه‌های اجرایی در تحقق اهداف برنامه ششم توسعه قابل بررسی است، اما در سال‌های اخیر، تورم بالا و بی‌ثباتی در متغیرهای کلان اقتصادی، مهم‌ترین مانع سیاستگذاری در این حوزه بوده است. قیمت هر متر مربع مسکن در شهر تهران در آذرماه ۱۴۰۱ نسبت به پنج سال گذشته در ماه مشابه، (آذر ۱۳۹۶) بیش از ۸۴۴ درصد افزایش یافته است. همچنین در کل خانوارهای شهری، شاخص قیمت مسکن در آذر ۱۴۰۱ نسبت به آذر ۱۳۹۶ حدود ۲۴۷ درصد رشد داشته که در همین بازه شاخص کل قیمت‌ها برای خانوارهای شهری ۴۰۲ درصد افزایش یافته است؛ بنابراین یکی از شروط لازم اثرگذاری سیاست‌های حوزه مسکن، مهار تورم است. از این رو، طرح‌های ساخت و احداث گسترده واحدهای مسکونی بدون در نظر گرفتن منابع پایدار برای تأمین مالی آنها، به تشدید کسری بودجه دولت و افزایش تورم منجر خواهد شد که دسترسی خانوارها خصوصاً اقشار کم‌درآمد جامعه را به مسکن مناسب، دشوارتر خواهد کرد. از سوی دیگر، محدود کردن برنامه‌های حمایتی حوزه مسکن به ساخت مسکن یکی از دلایل عملکرد نامطلوب در این حوزه است.