

اخبار کوتاه

سدهای ذخیره تهران چقدر آب دارند؟

حجم ذخیره آب سدهای تامین‌کننده آب شرب استان تهران در حال حاضر ۵۸۱ میلیون مترمکعب است که در مقایسه با ذخیره ۶۳۲ میلیون مترمکمی روز مشابه سال گذشته، حدود ۵۱ میلیون مترمکعب کاهش را نشان می‌دهد. به گزارش ایسنا، میزان ورودی آب سدهای پنجگانه استان، از ابتدای سال این جاری تاکنون، حدود ۷۹۹٫۵ میلیون مترمکعب است که این مقدار در مدت مشابه سالال آبی گذشته بیش از ۸۸۱٫۹ میلیون متر مکعب بوده و ۹ درصد کاهش یافته است. حجم آب سد امیر کبیر تاکنون حدود ۱۴۸ میلیون مترمکعب اعلام شده، در حالی که این میزان در مدت مشابه سال گذشته ۱۳۰ میلیون مترمکعب بوده است. حجم آب سد طالقان نیز از ۲۵۲ میلیون مترمکعب سال گذشته به ۲۲۵ میلیون مترمکعب و حجم آب سد لتیان نیز از ۶۲ میلیون مترمکعب رسال گذشته، به ۶۴ میلیون مترمکعب رسیده است. حجم ذخیره آب سد لار در ۱۶ خرداد ماه سال گذشته، ۱۲۱ میلیون مترمکعب بوده که در مقایسه با موجودی ۷۷ میلیون مترمکمی امسال، ۴۴ میلیون مترمکعب کاهش را نشان می‌دهد. حجم آب سد ماملو نیز از ۶۶ میلیون مترمکعب روز مشابه سال گذشته، در حال حاضر به ۵۷ میلیون مترمکعب رسیده است.

بازگشت واحد شماره ۶ نیروگاه

رامین اهواز به شبکه سراسری

مدیرعامل نیروگاه رامین اهواز با اشاره به جلوگیری از خروج ۶۰۰ هزار یوروی ارز از کشور، گفت: توربین واحد ۳۱۵ مگاواتی شماره ۶ نیروگاه رامین اهواز پس از نصب پره‌های ساخت ایران مجدداً به شبکه سراسری برق کشور متصل شد. محسن حافظی در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: توربین واحد ۳۱۵ مگاواتی شماره ۶ نیروگاه رامین اهواز در اوایل اسفندماه پارسال از ناحیه پره‌های استیج ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ دچار شکستگی و آسیب‌های جدی شد و ناچار شدیم به منظور جلوگیری از آسیب‌های بیشتر، این واحد تولید برق را از مدار خارج کنیم. وی افزود: پره‌های این نوع توربین‌ها باید فشار ۲۴۰ اتمسفری و حرارت ۵۴۰ درجه سانتیگرادی را تحمل کنند که دارای مواد، ساختار فنی و فناوری خاصی هستند و تاکنون در کشورهای بلوک شرق تولید می‌شدند. نیروگاه حرارتی رامین از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های حرارتی (بخاری) کشور است که با هدف تامین برق استان خوزستان و شبکه سراسری احداث شده است. نیروگاه رامین در یکومتر ۲۰ جاده اهواز – مسجدسلیمان و در مجاورت رودخانه کارون و شهر ویس در شمال شرقی اهواز قرار دارد.

"علی آبادی" هیج گونه حساب‌گاری در شبکه‌های اجتماعی خارجی و داخلی ندارد



پس از اعلام نام عباس علی آبادی، مدیرعامل گروه مینا به عنوان کاندیدای نهایی دولت سیزدهم برای تصدی وزارت صنعت، معدن و تجارت، مطالبی در حساب‌های منتسب به وی در برخی رسانه‌های اجتماعی منتشر شده است. مدیریت ارتباطات گروه مینا اعلام کرد: عباس علی آبادی، در حال حاضر هیچ گونه حساب کاربری در شبکه‌های اجتماعی خارجی (توییتر، تلگرام، اینستاگرام، لینکدین، واتساپ و …) و شبکه‌های اجتماعی داخلی ندارد و هر گونه حساب کاربری در این شبکه‌ها به نام وی جعلی و فاقد اعتبار بوده و سندیت ندارند. بدیهی است، در صورت ایجاد حساب کاربری رسمی به نام «عباس علی آبادی»، موضوع از طریق مجاری رسمی اطلاع‌رسانی خواهد شد.

بر اساس این گزارش، نام‌های مشابه موجود در رسانه‌های اجتماعی داخلی و خارجی، هیچ‌گونه ارتباط مستقیم یا غیرمستقیمی با گز بنه پیشینهادی وزارت صمت نداشته‌و مسئولیت هر نوع محتوای منتشرش در این حساب‌ها یا کانال‌ها بر عهده گردانندگان آن هاست. نام کامل کاندیدای معرفی شده وزارت صنعت، معدن و تجارت «عباس علی آبادی» (بدون هر گونه پیشوند یا پسوند) است. او متولد ۱۳۴۱ شهر تهران و فارغ‌التحصیل دانشگاه‌های صنعتی شریف، تهران و صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی در رشته مهندسی مکانیک در مقطع کارشناسی تا دکتری است که تاکنون نیز سوابق اجرایی متعددی در بخش‌های دولتی و غیردولتی داشته است.

وزیر نیرو به شهروندان اطمینان داد:

خاموشی در بخش خانگی خط قرمز وزارت نیرو



افزود: در بخش خانگی دوسیاست تشویقی و تنبیهی در دستور کار قرار گرفت که ۷۰درصد مربوط به ابزار تشویقی می‌شودو پیش‌بینی شده‌است با مدل سازی اقتصادی مای توانیم تا ۱۰ درصد در مناطق گرمسیر و ۷درصد مناطق غیر گرمسیر شاهد کاهش مصرف انرژی در بخش خانگی باشیم. وی در این باره ادامه داد: به رغم رشد میزان تقاضای انرژی طی ۱۵ روز گذشته در کشور، با صرفه‌جویی ۴ تا ۵ درصدی مصرف برق در بخش خانگی در شرایط همسان گذشته روبرو شده‌ایم. وزیر نیرو تأکید کرد که چنانچه مصرف برق توسط مشترکان

ادارت از ساعت ۱۳ تا ۱۶ می‌شد که به خوبی اجرایی شد. بر این اساس ادارات مکلف هستند در ساعات اداری ۲۰درصد و بعد از ساعات اداری ۶۰درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ کاهش مصرف برق داشته باشند.

وی همچنین درباره کاهش مصرف برق در بخش کشاورزی ابراز داشت: پیش‌بینی شده در بخش کشاورزی در ساعات اوج ۲۶۰۰ مگاوات میزان مصرف برق کاهش یابد. البته در ساعات غیراوج برق مورد نیاز این بخش به طور کامل احصا می‌شود.

محراریان به مدیریت مصرف برق در بخش خانگی اشاره کرد و

آمدادی انبوه‌سازان برای تولید یک میلیون مسکن ملی

رییس کانون انبوه‌سازان مسکن و ساختمان کشور با اعلام آمدگی انبوه‌سازان برای ورود به نهضت ملی مسکن، گفت: انبوه‌سازان ظرفیت ساخت یک میلیون واحد مسکونی را در قالب نهضت ملی مسکن دارند. به گزارش تجارت از ایران، محمد مرتضوی با بیان اینکه یکی از مشکلات متقاضیان نهضت ملی مسکن عدم توانایی در پرداخت آورده مورد نیاز است، افزود: انبوه‌سازان این آمادگی را دارند که بخشی از آورده متقاضیان را در قالب سرمایه گذاری خود تأمین کنند تا بدین طریق میزان آورده متقاضیان کاهش یابد و این مهم در نهایت موجب تسریع در روند اجرایی این طرح خواهد شد. وی با بیان اینکه هدف اصلی انبوه‌سازان در طرح نهضت ملی مسکن خانه دار کردن این قشر است، تأکید کرد: بخشی از نهضت ملی مسکن در روستاها است که با توجه به حضور بنیاد مسکن کار در روستاها خیلی سخت نیست.



اخبار کوتاه

تاکید رئیس‌جمهور بر تأمین مالی سریع

نهضت ملی مسکن

رئیس‌جمهور، وزارت راه و شهرسازی را مکلف کرد با همکاری شورای پول و اعتبار، راهکارهای قانونی کاهش سود وام‌های بانکی در حوزه مسکن به ویژه مسکن حمایتی را بررسی و تصمیمات لازم را اتخاذ کند. به گزارش تجارت از ایران، در جلسه ویژه «بررسی راهکارهای تأمین مالی پروژه‌های ساخت مسکن» که روز گذشته به ریاست آیت‌الله «سید ابراهیم رئیسی» با حضور اعضای تیم اقتصادی دولت برگزار شد، بعد از گزارش وزیر راه و شهرسازی از روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن و تکمیل واحدهای نیمه‌تمام مسکن مهر، راهکارهای اجرایی تأمین مالی این پروژه‌ها مورد بررسی قرار گرفت. رئیس‌جمهور در این نشست با اشاره به اینکه اجرای طرح «نهضت ملی مسکن» هم نیاز جامعه، هم الزام قانونی و هم برنامه مهم دولت مردمی است، کمک به تحقق این برنامه را وظیفه همه بخش‌های اقتصادی دانست و بر بهره‌گیری از ظرفیت سرمایه‌گذاری و توان ساخت مسکن بخش خصوصی خصوصاً شرکت‌های توسعه‌ای و انبوه‌سازان تأکید کرد. آیت‌الله رئیسی همچنین به بانک‌ها یادآور شد که به تکالیف قانونی و تعهدات خود در اختصاص سهم مسکن از تسهیلات بانکی عمل کنند. در این نشست وزارت راه و شهرسازی با تأکید رئیس‌جمهور مکلف شد با همکاری شورای پول و اعتبار، راهکارهای قانونی کاهش سود وام‌های بانکی در حوزه مسکن به ویژه مسکن حمایتی را بررسی و تصمیمات لازم را اتخاذ کند.

راه اندازی خط منظم کانتینری به سوریه

کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در راستای وظایف محوله و نوع نگاه ملی خود به حمل بار به مقاصد مختلف دنیا، اقدام به راه‌اندازی خط منظم کانتینری به سوریه کرده است. به گزارش تجارت از روابط عمومی شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در راستای آمورتیاهای ایابغی و با نگاه به رویکردهای دولت سیزدهم مبنی بر توسعه تجارت با کشور سوریه، گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران اقدام به راه‌اندازی خط منظم کانتینری جهت حمل بار به مقصد سوریه و بالعکس نموده است.

راه و مسکن

عضو کمیسیون عمران مجلس از مکلف شدن دولت برای قیمت‌گذاری واحدهای مسکونی شهری و روستایی خبر داد. به گزارش تجارت از تسنیم، اقبال شاکری در خصوص قیمت مسکن، اظهار کرد: بر اساس مصوبه هفته گذشته مجلس، دولت موظف است با استفاده از فناوری‌های جدید و ابزارهای مربوطه قیمت‌گذاری پلاک‌های مسکونی شهری و روستایی را انجام دهد. وی با بیان این که این قیمت‌گذاری باید به اطلاع عموم برسد، افزود: امیدواریم دولت هر سال این کار را انجام دهد. وی تأکید کرد: بر این اساس دولت موظف است قیمت‌های فروش مسکن را برای محدوده‌های شهری و روستایی را اعلام کند. همچنین بهادری جهرمی سخنگوی دولت اخیراً از سه اقدام تعیین سقف افزایش اجاره‌بها مسکن، نظارت بر مشاوران املاک و اخذ مالیات مکرر از معاملات مسکن به‌عنوان بر نامه‌های دولت برای کنترل بازار مسکن خبر داده است.

صدور بر که مالیاتی برای بیش از ۶۰ هزار واحد مسکونی

محتکران مسکن زیر تیغ قانون



سازمان امور مالیاتی معرفی شده است، گفت: مقرر شد تا وزارت راه و شهرسازی به ترتیب مالکانی را که دارای بیشترین واحد مسکونی خالی هستند به سازمان امور مالیاتی معرفی کند. پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی نوشت: هادی عباسی‌اصل در حاشیه برگزاری نشست ساماندهی خانه‌های خالی و فرایند اخذ مالیات از خانه‌های خالی در خصوص جزئیات این نشست و تصمیمات اخذ شده در خصوص آن توضیح داد: اخذ مالیات از خانه‌های خالی قانون مصوب مجلس است و به‌تازگی جلسه مشترکی با سازمان امور مالیاتی و شرکت عمران شهرهای جدید پرنه، پردیس، هشتگرد و شهرداری تهران برگزار شد تا آخرین وضعیت اخذ مالیات از خانه‌های خالی را بررسی کنیم. طبق قانون معرفی واحدهای خالی از سکنه بر عهده وزارت راه و شهرسازی است و اخذ مالیات از خانه‌های خالی بر عهده سازمان امور مالیاتی است. او درباره آمار خانه‌های خالی معرفی شده از سوی وزار‌تخانه به‌سازمان امور مالیاتی کشور گفت: ستاد هماهنگی اقتصادی دولت مصوبه‌ای ابلاغ و اولویت‌ها را تعیین کرد، طبق این مصوبه در ابتدا افراد حقیقی و حقوقی که بیش از یکصد واحد خالی داشته‌باشند، در اولویت نخست معرفی به سازمان امور مالیاتی قرار دارند و اولویت بعد مالکان



ورود دولت به قیمت‌گذاری املاک مسکونی

طرح نهضت ملی مسکن با ثبت نام، پالایش، معرفی به بانک برای تسهیلات و سایر موارد مربوط به ساخت در حال انجام است، همچنین در همکاری با سازمان امور مالیاتی موضوع عرضه خانه‌های خالی را در دست اقدام داریم. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: تمامی مالکان مکلف هستند تا اطلاعات سکونت خود را در سامانه ملی املاک و اسکان ثبت کنند، چنانچه اطلاعات ملکی در این سامانه ثبت نشود به معنای خانه خالی از سکنه است و اخطار داده می‌شود.

همچنین در این نشست رییس سازمان امور مالیاتی با اعلام صدور برگه تشخیص مالیاتی برای بیش از ۶۰ هزار واحد توسط سازمان امور مالیاتی، گفت: مبتنی بر داده‌هایی که از سوی وزارت راه و شهرسازی به سازمان امور مالیاتی اعلام شده‌ایت سازمان برای خانه های خالی بر که تشخیص مالیات صادر کرده است. محمدهادی سبحانیان توضیح داد: سازمان امور مالیاتی طبق قانون مکلف به اخذ مالیات از خانه‌های خالی است که امروز نیز بیش از هر زمان تحقق این هدف موردتأکید است، بر همین اساس، مبتنی بر داده‌هایی که از سوی وزارت راه و شهرسازی به سازمان امور مالیاتی اعلام شده، سازمان مالیات از خانه های خالی را در دستور کار قرار داده است. رییس سازمان امور مالیاتی ادامه داد: بر اساس اطلاعات واصله و پالایش شده است تا به امروز بیش از ۶۰ هزار خانه خالی برگه تشخیص صادر شده‌است و مالکان واحدهای خالی مکلف هستند تا مالیات را پرداخت کنند. همچنین اگر مالکان نسبت به برگ تشخیص مالیات، اعتراضی داشته باشند برای حل مشکلات خود به شعبه‌های حل اختلاف مراجعه خواهند کرد. با اعلام نتیجه قطعی از سوی شوراهای حل اختلاف حقوق حقه دولت در این مورد اجرا خواهد شد. سبحانیان افزود: مرجع رسمی اعلام خانه‌های خالی وزارت راه و شهرسازی است. آمار اولیه اعلام‌شده در حدود ۵۷۰ هزار خانه خالی بود که بعد از اطلاعی که به مردم داده شد نسبت به ثبت اطلاعات ملکی خود در سامانه ملی املاک و اسکان کردند و با این پالایش‌ها تعداد واحدهای مسکونی خالی اصلاح شد و هم اکنون بیش از ۶۰ هزار واحد خالی شناسایی شده پالایش شده و مورد ووتو ق طرف دولت است که مطابق با قانون اخذ مالیات از این خانه‌ها اجرا خواهد شد.