

اخبار کوتاه

برنامه‌ریزی صنعت پتروشیمی ایران برای صدور خدمات فنی به ونزوئلا و برزیل

مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه امروز محصولات پتروشیمی ایران از آفریقا، آسیا، اروپا و آمریکا مشتری دارد، گفت: با اجرایی کردن دیپلماسی انرژی در دولت سیزدهم، امریکای لاتین هم در هدف‌گذاری بازار پتروشیمی قرار گرفته است و برای صدور خدمات فنی به ونزوئلا و برزیل برنامه‌ریزی کرده‌ایم. به گزارش ایلنا، بیژن چگنی با اشاره به قرار گرفتن صنعت پتروشیمی ایران در آستانه ۶۰ سالگی، اظهار کرد: تنوع بازار ایران و حضور در بازارهای جهانی قدرت اقتصادی آن را نشان می‌دهد. در بازاری که رقابتی ما رفتارهای سیاسی و تحریمی داشتند تا ما را به زانو در بیاورند، صنعت پتروشیمی تبدیل به نقطه‌قوت کشورمان شده‌است.وی با بیان اینکه امروز محصولات پتروشیمی ایران از آفریقا، آسیا، اروپا و آمریکا مشتری دارد، افزود: در دولت سیزدهم و با اجرایی کردن دیپلماسی انرژی که رئیس‌جمهوری ووزارت‌نفت درپیش گرفتند، آمریکای لاتین هم در هدف‌گذاری بازار پتروشیمی قرار گرفته است.امروز ما برای صدور خدمات فنی در ونزوئلا و برزیل برنامه‌ریزی کرده‌ایم و در بخش‌های دیگر مثل بازار پلیمر، محصولات پتروشیمی خلیج فارس سرآمد است.

ازسرگیری صادرات نفت شمال عراق با انتقال آن به گذرگاه‌های جنوبی

شرکت نفت شمال عراق خبر داد که با انتقال نفت تولیدی میدان القیاره به جنوب، صادرات نفت خود را ازسر گرفته است. به گزارش ایلنا از «الصباح»، «اند العبدی» رئیس‌مهندسان شرکت‌نفت شمال عراق، اعلام کرد که این شرکت با هماهنگی وزارت نفت توانست مشکل ایجاد گذرگاه برای فروش نفت میدان نفتی القیاره را با انتقال نفت این میدان به گذرگاه‌های جنوبی توسط تانکر و قطار حل کند. عراق تاکنون ترکیه را به متوقف کردن صادرات نفت از خط لوله بندر حیجان و خسارت شدید به اقتصاد کشور به خصوص در میدان‌های نفتی شمالی متهم می‌کند. «صبح‌علو» کارشناس انرژی عراقی تأکید می‌کند که طبعاً انتقال نفت با خط لوله ایمن‌تر و ارزان‌تر است اما در سایه کارشکنی ترکیه می‌توان از تانکر و خط آهن برای انتقال نفت میدان‌های شمالی به گذرگاه‌های جنوبی و صادرات آن از ایسن‌طریق استفاده کرد.وی افزود که این روش البته هزینه بیشتری دارد که سود صادرات نفت این میدان را کم می‌کند و رسیدن به توافق با ترکیه درباره ازسرگیری صادرات نفت از بندر حیجان اهمیت بسیاری دارد.

امکان صادرات روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت ایران به سوریه



مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی گفت: با تعمیرات پالایشگاه حمص سوریه می‌توان روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت ایران را به سوریه صادر کرد و با صدور خدمات فنی و مهندسی به درآمذایی شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی کمک کرد. جلیل سالاری در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به برنامه دولت سیزدهم برای حضور در پالایشگاه‌های فراسرزمینی در سوریه، عنوان کرد: در گذشته تفاهم‌نامه‌ای سه‌جانبه بین ایران، ونزوئلا و سوریه امضا شده بود تا یک پالایشگاه ۱۴۰ هزاربشکه‌ای جدید در سوریه احداث شود و نفت موردنیاز این پالایشگاه از طریق ترکیب نفت ایران و ونزوئلا تأمین شود. مطالعات و طراحی بنیادین این طرح انجام شده است. وی افزود: بر اساس مطالعات بازار که انجام شده بود نیاز به فرآورده نفتی در سوریه و کشورهای همجوار وجود داشت. در نتیجه براساس آن، یک پالایشگاه ۱۴۰ هزار بشکه‌ای در کنار ۲ پالایشگاه موجود سوریه به نام حمص و بانیاس تعریف شد و هم‌اکنون نیز در دستور کار قرار دارد تا وارد مرحله تأمین مالی و احداث شود. سالاری تأکید کرد: همچنین در سفر اخیر رئیس‌جمهور ایران به سوریه در اردیبهشت‌ماه امسال نیز توافقی مبنی بر تعمیرات پالایشگاه ۱۱۰ هزار بشکه‌ای حمص توسط مهندسان ایرانی مطرح شد که بعد از آن تیمی از شرکت ملی پالایش و پخش برای انجام مذاکرات و کارهای مطالعاتی اعزام شد.

انتقال آب دریا به‌عنوان راهی برای رفع خشکسالی موثر است؟

در جست‌وجوی چاره‌بی‌آبی



خشکسالی در استان خوزستان در بهار ۱۳۹۸. در این تصویر، یک کشاورز در حال عبور از مزارع ترک‌خورده و خشک است.

این راستا عباسقلی جهانی، عضو سابق شورای جهانی آب در گفت‌وگو با ایلنا، درباره مزایا و معایب انتقال آب حوضه به حوضه و دریاها اظهار داشت: انتقال حوضه به حوضه و مسئله استفاده از آب دریا و یا شیرین‌سازی موضوعی است که برای تأمین آب در دستور کار قرار گرفته است، اکنون بخش مهمی از جمعیت دنیا کنار سواحل زندگی می‌کنند و در مناطق غیرساحلی نیز چنانچه منبع شیرین آب وجود نداشته باشد استفاده معقول از خزر به آب دریا نه برای مسیرهای بالا بلکه تا شماع ۲۰ تا ۳۰ کیلومتر غیرمنطقی نیست و استراتژی توصیه شده است. وی افزود: اگر

سومین سال خشک متوالی کشور پایان یافت



مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور گفت: سال آبی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ به‌عنوان سومین سال خشک متوالی با آثار ملموس خشکسالی هیدرولوژیکی در ایران به پایان رسید. به گزارش وزارت نیرو فیروز قاسم‌زاده اعلام کرد: در طول سه سال گذشته، کاهش به ترتیب ۱۸٫۳۷ و ۱۵ درصدی بارش نسبت به شرایط نرمال بر اساس شبکه ایستگاهی مبنای وزارت نیرو، باعث حاکم شدن خشکسالی هیدرولوژیکی و کاهش مضاعف دبی پایه رودخانه‌ها و ورودی به مخازن سطحی و منابع آب زیرزمینی شد و همین امر محدودیت‌های جدی در تأمین آب نسبت به سال‌های نرمال به بار آورد. قاسم‌زاده گفت: عدم توازن زمانی و مکانی بارش‌ها نسبت به شرایط نرمال نیز باعث تشدید این محدودیت شد و بعضاً استفاده از آب‌های به هنگام را ناممکن ساخت. وی افزود: از سوی دیگر، کاهش ذخایر مخازن سدها و یا ناهمگن بودن وضعیت ذخیره در مخازن در مناطق مختلف کشور باعث تشدید تنش‌های آبی در برخی مناطق نسبت مناطق دیگر شد. به‌طور مثال شرق کشور در سال آبی گذشته با کاهش جدی بارش روبرو شد و ورودی برخی سدها از جمله سد دوستی به صفر رسید، این در حالیست که وضعیت مخازن سدهای جنوب غرب کشور، به‌دلیل فعالیت مناسب سامانه سوندانی در طول سال آبی گذشته، در شرایط مطلوبی بوده و سدهای استان خوزستان در وضعیت بهتری نسبت به سال‌های گذشته قرار گرفته‌ند.

گروه انرژی: در شرایطی که به نظر می‌رسد ایران در بحران بی‌آبی به سر می‌برد، به گفته عضو سابق شورای جهانی آب، انتقال حوضه به حوضه و مسئله استفاده از آب دریا یا شیرین‌سازی موضوعی است که برای تأمین آب در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش تجارت، در حال حاضر در شرایطی هستیم که ایران با کم آبی دست به گریبان است. کشاورزی زیاد و کم آب شدن سفره‌های زیرزمینی یک مشکل مشترک در همه کشور است، کشاورزی حتی در گیلان، یکی از سبزترین استان‌های کشور هم شاید به معضل بخورد. گیلان به سفیدرود وابستگی زیادی دارد و این رود در حال کم آب شدن است. دریاچه ارومیه هم نمادی است از کشاورزی زیاد به روشی نادرست و بعد از آن زیاد شدن مصرف در خانه‌ها و شرب. زاینده‌رود در اصفهان وقتی بارندگی معمولی باشد، حدود ۸۰۰ میلیون مترمکعب آورد دارد اما ۲۰ سال است تقریباً چیزی از آن به داخل شهر اصفهان نمی‌رسد. کارخانه‌ها زیاد شده‌اند، میزان کشاورزی هم در دو استان چهارمحال و بختیاری و اصفهان بالا رفته. مهاجرت از استان‌های اطراف باعث شده مصرف آب شرب بزر زیاد شود. مقداری از آب زاینده‌رود هم به یزد و کاشان و جاهای دیگر می‌رود. همه اینها حجم مصرف آب در حوضه زاینده‌رود را تا ۲٫۵ برابر آورد طبیعی رودخانه بالا برده. نتیجه آن، خشکی گاوخونی، قطعی و کمبود آب در شهر اصفهان و در نهایت این وضعیت است. بی‌آبی و در بعضی جاها فرونشست گریبان بیشتر بخش‌های مرکزی فلات ایران را گرفته است. از خراسان جنوبی تا کاشان، یزد، کرمان و شیراز، قم و تهران. این در حالی است که بیشتر از ۵۰ درصد جمعیت ایران در فلات مرکزی زندگی می‌کنند و کارشناسان می‌گویند فقط ۱۰ درصد آب تجدیدپذیر کشور در مرکز ایران است. مسئولان

پرداخت وام ۳۵۰ میلیونی به واحدهای تخریب شده سیل آستارا

معاون بازسازی بنیاد مسکن گفت: تسهیلات در نظر گرفته شده برای واحدهای تخریب شده سیل آستارا ۳۵۰ میلیون تومان قرض الحسنه و ۸۰ میلیون تومان بلاعوض است. به گزارش تجارت از باشگاه خبرنگاران، مجید جودی گفت: در سبل هفته گذشته شهر آستارا تنها ۲۰ واحد مسکونی به صورت کامل تخریب و در این سیل ۱۲۰۰ واحد مسکونی دچار خسارت تعمیری شده است. به گفته معاون بازسازی بنیاد مسکن میزان تسهیلات هم برای واحدهای تعمیری در نظر گرفته شده و همانند واحدهای دیگری که ناشی از حوادث طبیعی خسارت دیده‌اند تسهیلات لازم پرداخت می‌شود. او اظهار کرد: همانند گذشته تسهیلات برای واحدهای تخریبی ۲۵۰ میلیون تومان قرض الحسنه و ۸۰ میلیون تومان بلاعوض و برای واحدهای تعمیراتی ۵۰ میلیون تومان قرض الحسنه و ۲۰ میلیون تومان بلاعوض پرداخت می‌شود.



اخبار کوتاه

وام ودیعه مسکن تا پایان سال ۱۴۰۲ پرداخت می‌شود

بانک مرکزی اعلام کرد: به‌منظور حمایت از مستأجرین و در راستای اجرای مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۳ شورای پول و اعتبار، اعطای تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده(۴) قانون جهش تولید مسکن تا پایان سال ۱۴۰۲ تداوم می‌یابد. به گزارش تجارت، طبق اعلام بانک مرکزی، پیرو نامه شماره ۱۶۸۷/۲۰۱/۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ درخصوص اعطای تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن از محل منابع موضوع ماده(۴) قانون جهش تولید مسکن و حسب تصمیمات متخذه در پانزدهمین جلسه کمیسیون عملیات پولی و اعتباری مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ مقرر شد: «به‌منظور حمایت از مستأجرین و در راستای اجرای مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۳ شورای پول و اعتبار، اعطای تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده(۴) قانون جهش تولید مسکن در قالب سقف کلی مصوب شورای پول و اعتبار مورخ ۱۴۰۱/۳/۳ ۴۰۰ هزار میلیارد ریال) و سهمیه‌های ابلاغی به بانک‌های عامل تا پایان سال ۱۴۰۲ تداوم یابد.»

کمبود ۴.۵ هزار در دیانورد در کشور

معاون سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه در بخش کشتی‌هایی با ظرفیت کمتر از ۳ هزار تن، ۴ هزار و ۵۰۰ دریانورد کمبود داریم، گفت: دریانوردان ایرانی مهاجرت نکردند. به گزارش تجارت از ایلنا، مجید علی‌نازی، عضو هیات مدیره سازمان بنادر و دریانوردی درباره کمبود دریانورد در ایران اظهار داشت: کمبود نیروی انسانی و دریانورد در بخش کشتنی‌های کمتر از ۳ هزار تن است و در این حوزه با کمبود ۴ هزار و ۵۰۰ هزار دریانورد مواجه هستیم. وی ادامه داد: خوشبختانه در بخش کشتی‌هایی با ظرفیت بالای ۳ هزار تن با کمبود محسوس نیرو و دریانورد مواجه نیستیم چراکه در حال حاضر استقبال جوانان از تحصیلات چشمگیر بوده است و با تفاوت حقوق و درآمد به دنبال کار دریانوردی در جرات بالاتر هستند. معاون امور دریایی سازمان بنادر گفت: در گذشته جوان‌ها کمتر به دانشگاه می‌رفتند اما امروز کمتر جوان دریانوردی تحصیلات کارشناسی ندارد و با تحصیلات هم به سراغ درجانات نامحدود می‌روند.

راه و مسکن

اعلام ضوابط انتشار آگهی‌های آنلاین مسکن



وزیر راه و شهرسازی گفت: از این پس فقط مالکان هستند که در صورت اجزار هویت خود و ملک‌شان در سامانه املاک و اسکان می‌توانند در سکوهای مجازی آگهی انتشار دهند. به گزارش تجارت از ایلنا، مهرداد بذریاش، درباره سامانه ثبت قرارداد مالک و مستاجر که چندی پیش مطرح شد و این که برخی عنوان می‌کنند چنین سامانه‌ای باعث می‌شود قراردادها به صورت زیرزمینی انجام شود و اثر بخشی لازم برای کنترل بازار اجاره‌ها وجود نداشته باشد، گفت: این حرف درباره سکوهای مجازی حمل و نقل هم بیان می‌شد و می‌گفتند اگر آژانس نباشند چه می‌شود؟ اما امروز مشاهده می‌کنید بسیار آرام، ایمن و با کیفیت سکوهای مجازی موضوع حمل و نقل را مدیریت می‌کنندوی تأکید کرد: مقرر شد هویت مالک از طریق اتصال‌شان به سامانه املاک و اسکان احراز شود و آنها یکی که اتصال‌شان در سامانه املاک و اسکان صورت گرفت و هویت ملک و مالک تأیید شد، آن وقت بتوانند انتشار آگهی را انجام دهند.

«حسین راغفر» اقتصاددان در گفت و گو با «تجارت» عنوان کرد:

بازار مسکن گرفتار تورم خودساخته



رادر اختیار دارند و این نهادها با مهمترین عنصر اقتصاد کنونی ایران یعنی تورم در صدک کسب سودهای کلان هستند. این جریانات وابسته به سیاست‌دریافت‌زمین‌های رایگان و ساخت و ساز خارج از ظرفیت یک محدوده بدون پرداخت عوارض در بازار مسکن ایران به رانت بازی پرداختند و سپس با فضا سازی و دستکاری در افکار عمومی تورم‌های عجیبی ساختند و این امر باعث شده که امروز با دستکاری این جریان، مسکن از سید مصرف بسیاری از خانوار خارج شده و عملاً طبقاتی میانی و رو به پایین قدرتی برای خرید خانه ندارند.»

مسکن رهاترین بخش اقتصاد ایران

این استاد دانشگاه از ه‌را می‌گوید: «در دوران ابتدای انقلاب، تفهات قانون اساسی اجرا می‌شد و آموزش و پرورش و خدمات سلامت به صورت رایگان بود.

دولت همزمان خدمات گسترده ای ارائه می‌کرد که در هزینه زندگی مردم به شدت تأثیر داشت. از جمله در مساله مسکن، از طریق تعاونی مسکن، در دهه اول انقلاب، میلیون‌ها مسکن ساخته شد. زمین ارزان قیمت و مصالح ارزان قیمت یارانه ای در اختیار مردم قرار می‌گرفت، اما با فاصله بعد از جنگ، این

خرید خانه در خارج با پول طبقه متوسط

این استاد دانشگاه تأکید دارد: «در واقع این طبقه متوسط جامعه است که به دنبال گرانی مسکن و با ناامیدی به بهبود اوضاع اقتصادی راه مهاجرت از کشور را پیش می‌گیرد و خرید ملک را در هر جایی جز کشور خود ترجیح می‌دهند؛ خروج سرمایه به کشور و خرید ملک در کشورهای همجوار با پول ایرانیان بسیار تأسف‌بار است کم‌اینکه این افراد نیز در مهاجرت و تبدیل منابع مالی خود به ملک با ریسک‌هایی مواجه‌اند و آسیب هم خورده‌اند.»

فقرا زیر بار تورم مسکن له شدند

راغفر می‌گوید: «امروزه یکی از دورغ‌های مافیای مسکن این است که تعداد مسکن ساخته شده در کشور بیش از تعداد خانوارهاست در حالی که تعداد مسکن‌های موجود برای فروش و بازار مصرفی ساخته نشده بلکه عموماً برای ایجاد سفته‌بازی و سوداگری در بازار مسکن ساخته شدند و سازندگان با احتکار این مسکن‌ها به دنبال موج‌های توری می‌مچنان در صدد افزایش قیمت در این بازار هستند؛ احتکار و نرخ‌سازی مافیای مسکن در این بازار موجب فروپاشی طبقات جامعه شده است؛ طبقات مرفه جامعه خود در هرج و مرج بازار ذی نفع هستند، طبقه متوسط کشور به دنبال این گرانی‌ها از کشور مهاجرت می‌کنند و متأسفانه طبقه پایین جامعه از این چرخه کاملاً حذف شده و زیر بار تورم مسکن له شدند.»

عواقب رانت‌بازی در بازار املاک

این اقتصاددان در ادامه توضیح می‌دهد: «عواقب این رانت‌بازی در بازار مسکن و املاک تنها به بخش خرید مسکن محدود نمی‌شود بلکه بازار اجاره‌ها نیز تحت تأثیر این سیاسی کاری به وضع فضاقت‌بایر افزایش یافته و این‌ا نه تنها در اجاره بهای مسکن بلکه اجاره مغازه‌ها و محل کسب و کار نیز تأثیر سوء گذاشته است، به‌طوری که با افزایش اجاره فروگاه‌های پوشاک بیش از ۶۰ درصد نرخ به پوشاک بابت هزینه اجاره این محل از جیب خریدار دریافت می‌شود؛ تمام این تورم و گرانی‌ها عاقبت دستکاری بازار املاک توسط نهادهای وابسته به قدرتی است که حتی زور دولت هم به آنها نمی‌رسد.»