

سرمقاله

سیاستگذار اقتصاد در تله ارزی

ادامه از صفحه یک... بازارهای دارایی در ایران ماه‌هاست با ثبات نسبی همراه با کاهش قیمت مواجه شده‌است؛پیش‌ران بازارخان‌رخ ارز است که با میخکوب شدن دستوری روی نرخ ۴۹هزار تومان،ر کود را حاکم بر بازارهای طلا،مسکن،خودرو و زمین کرده‌است.از طرف دیگر، پمپاژ اخبار سیاسی مثبت نظیر آزادسازی دارایی‌های بلو که شده،دست کم این نوید را می دهد که تا پایان ۱۴۰۲ روند حرکتی باثبات قیمت‌ارز حفظ شود؛اکنون شرایط به این شکل است که تنها نرخ ارز روی عدد ثابتی باقی مانده اما کالاهای خوراکی و نیازمندی‌های روزانه مردم رکوردهای قیمتی جدیدی ثبت میکنند که این مورد سندی از دستکاری دستوری نرخ ارز است.

در باب‌اوضاع کنونی اقتصادایران بایدادعان کرد که سیاستگذار اقتصاد در همان تله ای افتاده است که دولت های پیشین هم گرفتار آن شدند.علم اقتصاد به ما این درس را داده‌است که نرخ ارز تابعی از تقاضا نرخ تورم و رشد اقتصادی است،اگر تورم در حوالی ۴۰ درصد‌است و نرخ رشد اقتصادی در حالت خوشبینانه تک رقمی مانده، پس نزدیک‌دی باقی نمی‌ماند که سیاستگذار محترم برای کنترل فضای روانی جامعه،دست به ارزان فروشی ارز زده‌ است. این سیاست از پیش محکوم به شکست، در کوتاه مدت و میان مدت دو پیامد منفی و مهلک خواهد داشت:اولا روند خروج سرمایه از کشور با شدت ادامه پیدا خواهد کرد چرا که صاحبان ثروت و افرادی که به منابع بانکی دسترسی دارند،با دریافت ریال و تبدیل آن به ارز،به راحتی با استفاده از سیاستگذار، غلط‌فرآیند تپی شدن اقتصاداز سر‌مایه‌را سرعت می دهند که همین موضوع در آینده چالش‌های بزرگی در مقابل تصمیم‌گیران دولت قرار خواهد داد.دوما،تجربه نشان داده بدلیل دل‌آری شدن اقتصاد ایران،در زمان رها شدن فخر نرخ از شوک تومنی جدیدی در انتظار اقتصاد ایران خواهد بود که تمام تلاش‌های فعلی سیاستگذار محترم در جهت برقراری آرامش اقتصادی بر باد خواهد داد. نکته بعدی آن است زمانی سیاست سرکوب نرخ ارز می‌تواند فواید مثبت برای کشور به همراه داشته باشد که سرمایه گذاری در کشور جان بگیرد.در فضای فعلی که سرنوسخت سرمایه‌برو مچرا و فرسایشی رفع تحریم در ابهام مطلق قرار دارد و اساسا اقتصاد رنگ رونق را به خود ندیده‌است میتوان به این مسئله خوشبین بود که با تورم ۴۰ درصدی،نرخ ارز روی عدد فعلی ثابت بماند؟ آیا بهتر نیست در زمانی که اقتصاد رنجور ایران با مشکلات بزرگی نظیر منفی شدن نرخ تشکیل سرمایه‌روبر و است،با واقعی کردن نرخ از مانع از بروز رخدادهای بدتر شد؟ بنابراین بهتر است هرچه زودتر سیاستگذار اقتصاد با پرهیز از رفتارهای هیجانی و درس گرفتن از اتفاقات تلخ گذشته،متوجه این موضوع مهم باشد که هماهنگ کردن نرخ ارز با نرخ تورم و واقعی شدن تدریجی قیمت‌ها به مراتب بهتر از شوک‌های یکباره است.به زبان ساده تر:کنترل دستوری بازار برای مردم منفعتی ندارد چرا که آنها بر سر سفره آب رفته خود بهتر از تصمیم‌سازان دولت،واقعیات اقتصادی را درک می‌کنند!

یادداشت

آرزوی تورم ۳۰ درصدی

ادامه از صفحه یک... که متأسفانه،سنگینال هائشانانی از کاهش نرخ تورم ندارند.دولت با سیاستگذاری‌های اشتباه‌به حدی منابع در سرمایه‌گذاری و توسعه در کشور ایجاد کرده‌است که حتی رفع مشکلات خارجه عامل بهبود شرایط نیست، اگر تحریم هم برداشته شود،ما باز با تورم بالا روبرو هستیم چرا که بنیان‌های اقتصادی مادر رانسانی توسعه نیست و هیچ اتفاقی در کوتاه‌مدت نمی‌تواند نرخ تورم را در حدود ۱۰ درصد در ایران کاهش دهد. در ضمن مقاماتی که به تورم ۳۹.۵ درصدی و چهل درصدی افتخار می‌کنند باید بدانند این نوع تورم‌ها در جهان بسیار کمیاب‌است و کشورهای در دوره‌های کوتاه‌با چنین فجایع اقتصادی مواجه شده‌اند اما حالا می‌بینیم تورم در این محدوده مانده و چشم اندازی برای کاهش نیز ندارند.این دولت به دلیل آنکه در برابر طرفداران خود نیز سرکشسته‌شده‌است،نشان داده‌تامل‌باید به دستاور دساری دارد و نه تنها آمارهای رانش می‌دهد که مقبول‌ش است،بلکه نسبت به تفسیرهای خوشبینانه و عجیب‌از آمارها اقدام می‌کند تا افکار عمومی را راضی کند که اوضاع بهبود یافته‌است. کاهش سرعت تورم، البته ممکن است به دلیل رکود شدید بازار رخ بدهد، بازار مسکن، ارز و سکه و خودرو و ... را دکت و همین رکود تا حدی آهنگر رشد تورم را کند می‌کند اما کافی است سری به فروشگاه‌ها مواد غذایی بزنید تا ببینید نرخ تورم مواد غذایی با چه سرعتی در حال افزایش است و هزینه اجاره مسکن چطور به خانوارها فشار وارد می‌کند ، سهم هزینه خوراک و مسکن در سید خانوار ایرانی ششیه کشورهای در حال توسعه و توسعه یافته نیست، متأسفانه تورم ریزش شدید طبقاتی را در ایران رقم زده‌است؛ طوری که طبقات متوسط تنها قادر به تأمین هزینه خوراک و مسکن خود هستند و نمی‌توانند فرهنگ و تفریح ... در سید خود قرار دهند و طبقات فقیر نیز در گیر فقر شدیدتر شده‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد شش دهک درآمدی در ایران دچار فقر هستند، این بدان معنی است که بیش از نیمی از جمعیت ایران فقیر تلقی می‌شوند. از این شش دهک البته سه دهک در فقر مطلق و بسیار ناگواری وارد می‌برند. دولت لازم‌است تمام حمایت خود را از دهک‌های کیم‌درآمد متوسط‌در حوزه ی غذا و معیشت متمرکز کنبدوبی تردید پرداخت یارانه‌ای نقدی به این‌صورت طرح خنده‌داری بیش نیست . با کمال تأسف باید بگویم حتی در زمان جنگ وضعیت معیشتی خانوارهای ایرانی بهتر از حالا بوده و دولت وقت با توزیع کوپنی اجناس، حداقل کالری مورد نیاز تمامی طبقات را تأمین می‌کرد اما حالا با پرداخت پول نقدی که ارزش واقعی آن هر روز بیشتر از گذشته‌آب می‌رود، مدعی حمایت از طبقات فقیر است. تورم بالاتر از ۳۷ درصد برای غذائتها مختص دوره‌های جنگی در دیگر کشورها است در حالی که ما اکنون با تورم به این محدوده در بخش غذا و مسکن روبرو هستیم و دولت به جای آنکه تمرکزش بر کاهش نرخ تورم در این بخش‌ها باشد، به استناد تورم عمومی تلاش دارد بگوید وضعیت خوب است.

برداشت دو میلیارد دلاری از صندوق توسعه ملی برای تأمین مالی مسکن



رئیس سازمان برنامه و بودجه در گفت‌وگو با ایرنا، درباره «ماموریت ویژه رئیس‌جمهور برای تأمین مالی ساخت مسکن و برخورد با بانک‌های متخلف» تصریح کرد: کمیتۀ تأمین مالی مسکن زیر نظر معاون اول رئیس‌جمهور جلسات خود را به‌طور منظم برگزار می‌کند؛ از تمامی روش‌های تأمین مالی استفاده خواهیم کرد تا وعده دولت برای ساخت یک میلیون مسکن در سال محقق شود. داود منظور با اشاره به تلاش دولت برای برداشت دو میلیارد دلاری از صندوق توسعه ملی برای تأمین منابع مورد نیاز در حوزه مسکن گفت: تلاش می‌کنیم بخشی از منابع صندوق توسعه ملی را به تأمین مالی انبوه‌سازی مسکن اختصاص دهیم که مقدمات این کار فراهم شده و جزئیات آن به زودی از سوی وزیر راه و شهرسازی اعلام خواهد شد. منظور با بیان اینکه مبلغ برداشتی از صندوق توسعه ملی به‌صورت تسهیلات برای ساخت مسکن در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار می‌گیرد، تصریح کرد: صندوق پروژه‌های مسکن در بازار سرمایه در جهت تأمین مالی مسکن آستانه فعال سازی است. وی متذکر شد: صندوق ملی مسکن که منابع آن از بخش‌های مختلف از جمله مالیات مستغلات تأمین می‌شود، یکی دیگر از منابع تأمین مالی مسکن است که به تدریج تزریق می‌شوند.

«تجارت» از قانون‌گذاری دولت و مجلس در راستای شفافیت بانکی گزارش می‌دهد؛

مسیر سخت‌ساماندهی بانک‌ها



بنگاهداری را از جمله مشکلات بزرگ بانکداری در کشور توصیف کرده‌است. مدیر اداره ارزیابی سلامت بانکی در سخنانی عنوان کرد بر مبنای ارزش دفتری بانک‌ها، ارزش سهام بانک‌ها چیزی بالغ بر ۲۴۰ هزار یعنی بین ۲۰۰ هزار میلیارد الی ۲۴۰ هزار میلیارد است که بخشی از این‌ها سهام بانکی است، حدود ۴۰ هزار میلیارد سهام بانکی است و مابقی سهام غیربانکی است که بانک‌ها قاعدتاً باید واگذار کنند. وی در ادامه گفت در ارتباط با اموال مزاد هم حدود ۳۰ هزار میلیارد است، این هم بانک‌ها باید واگذار کنند. مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز تکالیف بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی برای واگذاری دارایی‌های مزاد خود حداکثر تا پایان سال دوم برنامه هفتم توسعه را اعلام کرد. راهکار مجلس به منظور شفافیت فعالیت بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی اصلاح ترازنامه ؟ آنها و گسترش اشراف اطلاعاتی بانک مرکزی بر شبکه بانکی کشور مکلف کردن بانک مرکزی تصویب دستورالعمل «سامانه املاک و مستغلات شبکه بانکی کشور» و «سامانه سهامداری» ظرف یک ماه پس از لازماً اجرا شدن قانون برنامه هفتم توسعه است. بر اساس قانون مجلس شورای اسلامی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی موظفند اطلاعات مرتبط

هدف که نظارت بانکی دقیق تر شود. با این هدف بانک مرکزی قصد دارد که فعالیت بانک‌ها در قالب تخصصی بانک‌های توسعه‌ای، بانک‌های تجاری و قرض الحسنه دسته‌بندی کند تا روند نظارتی آنها دقیق‌تر، تخصصی‌تر و شفاف‌تر شود. بانک مرکزی امیدوار است که از طریق این فعالیت‌های چندانۀ و همچنین نظارت بر موارد انتصابی هیئت مدیره بانک‌ها بتواند ناتاری بانک‌ها را کنترل کند. البته مجلس نیز قانونی را تصویب کرده مبنی بر اینکه بانک مرکزی موظف است بانک‌ها و مؤسسات اعتباری «غیر قابل احیا» را پس از تأیید شورای پول و اعتبار با استفاده از اختیارات مذکور در این قانون وارد فرایند گزیر کند یعنی به تعبیری نظام حقوقی ورشکستگی بانکی را بر آنها اعمال کند.

▪ کاهش اموال مزاد بانک‌ها؛ هدف مشترک دولت و مجلس

به طور خلاصه شرایط تورمی در کشور و همچنین ناتاری بانک‌ها و عدم درآمدزایی از فعالیت‌های غیرمشاوع ... باعث شده که بانک‌ها به سمت فعالیت‌های سودآور از جمله بنگاهداری و خرید املاک روی بیاورند. خود رئیس بانک مرکزی موضوع

با دیدار روسای بانک مرکزی ایران و قطر رخ داد؛

عملیات بانکی برای استفاده از منابع ارزی منتقل شده به قطر آغاز شد

همکاری‌های پولی، بانکی و مالی دو کشور تأکید کردند. بیست و هفتم شهریور ماه رئیس بانک مرکزی از واریز ۵ میلیارد و ۵۷۲ میلیون یورو از منابع بلو که شده ایران به حساب بانک ایرانی در دو بانک الاهلی و الدخان در قطر خبر داد. به گفته فرزین



وزیر اقتصاد در حاشیه جلسه هیئت دولت تشریح کرد؛

پایان حاشیه خروج احتمالی سیمان از بورس کالا

از گذشته وجود داشت که هیات مدیره ایرانی به دلیلی فقدان هماهنگی‌ها مورد تأیید قرار نگرفته بودند که با صحبت با مدیرعامل این بانک، بنا شد اعضای هیات مدیره ایرانی تعریف شوند و مورد تأیید قرار بگیرند تا ما بتوانیم از فرصت سهامداری در لایه مدیریتی بانک استفاده کنیم. همچنین ۳۷ میلیون یورو معادل انباشت سود ایران در سال‌های گذشته وجود داشت به عنوان افزایش سرمایه ایران در این بانک مورد تأیید قرار گرفت. وی ادامه داد: از ظرفیت بانک‌های مشترک برای تأمین مالی پروژه‌های مدنظر کشورها استفاده می‌کنیم که متأسفانه به دلیل فعال نبودن دیپلماسی اقتصادی، از این ظرفیت به درستی استفاده نمی‌شد. خاندوزی با اشاره به حضور

با اشاره به اینکه اراده جدی دولت بر این است کلیه بنگاه‌های غیر مرتبط با فعالیت‌های بانکی باید واگذار شوند، گفت: برنامه کاملاً دقیقی در این راستا تهیه شده‌است. در یک سال و نیم دولت ، بیش از ۴ سال دولت قبل واگذاری دارایی‌های بانک‌ها را شاهد بودیم. خاندوزی در ادامه درباره دیدار خود با وزیر اقتصاد مصر، گفت: بعد از سال‌ها وزرای اقتصاد ایران و مصر با یکدیگر مذاکره کردند.

استقبال خیلی گرمی از سوی وزیر اقتصاد مصر انجام شد و تقریباً با تمامی پیشنهادها ما برای احیای روابط اقتصادی دو کشور موافقت کرد و کمیتۀ مشترکی بین وزارت اقتصاد ایران و مایه مصر تشکیل شد. یک بانک مشترک دو کشور

در جلسه معاملاتی دیروز اتفاق افتاد؛

افت ناچیز بورس در آخرین جلسه معاملاتی هفته

شرکت‌های سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو) با ۹۵۳ واحد، سرمایه‌گذاری صدرتأمین (تاصیکو) با ۶۹۱ واحد، بانک ملت (وبملت) با ۶۳۳ واحد، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (حکشتی) ۲۹۵ واحد و پالایش نفت اصفهان (شسپنا) با ۲۵۹ واحد بیشتر اثرت مثبت را بر شاخص بورس داشتند. شرکت‌های معدنی و صنعتی گل‌گهر (گلگل) با ۷۵۱ واحد، فولاد مبارک اصفهان (فولاد) با ۴۵۵ واحد، سرمایه‌گذاری ملی

گروه اقتصاد کلان: شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز (چهارشنبه، پنجم مهر ماه) ۲۵۰ واحد افزایش در ارتفاع ۲ میلیون و ۹۷ هزار و ۹۷۷ واحدی ایستاد. شاخص هم‌وزن با ۱۳۸ واحد افزایش به ۷۱۸ هزار و ۶۴۴ واحد و شاخص قیمت با ۷۰۳ واحد رشد به ۴۰۸ هزار و ۳۳۴ واحد رسید. دیروز در معاملات بورس تهران، بیش از ۷ میلیارد و ۵۲۱ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۷ هزار و ۲۶۳ میلیارد ریال معامله شد.

گروه اقتصاد کلان: در حای که خود بانک مرکزی سیاست‌هایی را در راستای شفافیت بانکداری در کشور اتخاذ کرده از جمله دسته‌بندی فعالیت بانک‌ها و با نظارات بر اعتبارات بانکی از طرف دیگر مجلس نیز سعی دارد با ایجاد سامانه املاک و مستغلات شبکه بانکی دارایی‌های بانکی را در مسیر شفافیت قرار دهد. به گزارش «تجارت»، نظارت بر شبکه بانکی در یکی دو سال اخیر به صورت جدی مورد توجه دولت و مجلس قرار گرفته است. بسیاری از کارشناسان و حتی مقامات اقتصادی کشور بر این عقیده هستند که بخشی از ریشه تورم در کشور از مسیر ناتراری بانک‌ها ایجاد می‌شود که در نهایت خود را در قالب اضافه‌براشت بانک‌ها از بانک مرکزی و رشد پایه پولی نشان می‌دهد. امارهای اخیر مربوط به رشد پایه پولی در کشور خود گویای این مسئله است. اکنون در شرایط کنونی هم خود بانک مرکزی و هم مجلس در قالب تصویب قوانین سعی دارند که روی فعالیت بانک‌ها نظارت داشته باشند و تا جای ممکن آنها را اصلاح و ساماندهی کنند.

▪ شفافیت بانکی از مسیر بانک مرکزی

بانک مرکزی به عنوان بالاترین نهاد تنظیم پولی کشور وظایفی را برای تنظیم بانکداری در کشور و اصلاح ناتراری‌ها تعریف کرده است. این مسیر قرار است از طریق سه مرحله به انجام برسد. گام اول انحلال مؤسسات ناسالم و ناتراز است که دیگر امکانی برای اصلاح آنها باقی نمانده است. قرار است بانک مرکزی در پایان مهر ماه مجمع انحلال سه مؤسسه مالی را برگزار کند. گام دوم اصلاح بانک‌هایی است که هم ناتراز هستند و هم ناسالم اما قابلیت ساماندهی دارند و در گام سوم سیاست‌گذاری درباره بانک‌ها و مؤسساتی است که ناتراز هستند اما ساختار سالمی دارند. اما برنامه بانک مرکزی تنها به همین امر خلاصه نمی‌شود بلکه یکی دیگر اسپاست‌هایی که قرار است در پیش گرفته شود نظارت دقیق بر مصرف اعتبارات بانکی است. همان‌طور که رئیس بانک مرکزی نیز خاطرنشان ساخته در شرایط کنونی نظارتی بر تسهیلات پرداختی بانک‌ها وجود ندارد به طوری که در برخی موارد تسهیلات دریافتی صرف مواردی غیر از هدف تسهیلات می‌شود. این هدف در واقع در راستای هدایت سرمایه‌ها به سمت فعالیت‌های مشخص و بخش واقعی اقتصاد اجرایی خواهد شد. اما مسئله دیرگی که بانک مرکزی در نظر دارد در راستای ساماندهی شبکه بانکی به کار بگیرد بحث دسته‌بندی فعالیت‌های بانکی است با این