بانکها، بهترین وضعیت امنیت اطلاعات را دارند

علی‌اصغر تقوی، معاون فناوری اطلاعات بانک کارآفرین گفت: در حال حاضر وضعیت امنیت در شبکه بانکی نسبت به سایر صنایع در وضعیت بهتری قرار دارد که این موفقیت مرهون حساسیت بانک‌ها در سال‌های گذشته و سرمایه‌گذاری‌های کلان صورت گرفته در این بخش بوده است.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک کارآفرین، علی‌اصغر تقوی، معاون فناوری اطلاعات بانک کارآفرین، با اشاره به این موضوع، درباره امنیت در صنعت بانکی کشور گفت: «این واقعیت را هم باید در نظر بگیریم که امنیت یک مقوله نسبی و پویاست که نمی‌توان هیچ‌گاه با اطمینان بیان کرد که به امنیت مطلوب و ۱۰۰درصدی دست یافته‌ایم، ولی با توجه به زیرساخت‌ها، فرایندها و فناوری‌هایی که در این حوزه به کار گرفته شده است، وضعیت امنیت در صنعت بانک و پرداخت به‌صورت کلی مطلوب ارزیابی می‌شود.وی با بیان اینکه تمام دارایی بانک‌ها اطلاعات آنهاست که تماماً در زیرساخت‌های دیجیتال ذخیره و پردازش می‌شوند، ادامه داد: «اگر در حوزه امنیت اطلاعات نقص جدی یا کوتاهی صورت پذیرد، لطمات جبران‌ناپذیری نه‌تنها برای بانک، بلکه در سطح کشور خواهد داشت؛ بنابراین مقوله امنیت بیش از هر حوزه دیگری در فناوری اطلاعات اهمیت دارد به‌نحوی که هر محصول دیجیتال صرفاً با نظر و تأییدات امنیتی قابل‌استفاده خواهد بود.

بازدید مدیرعامل بانک سپه از دهمین نمایشگاه تراکنش ایران

دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه به همراه دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیات مدیره بانک، از دهمین نمایشگاه تراکنش ایران بازدید کرد.به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، دکتر ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه به همراه دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیات مدیره بانک، با حضور در نمایشگاه تراکنش ایران ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این نمایشگاه، در غرفه گروه فناوری اطلاعات بهپویان هوشمند امید(وابسته به بانک سپه) حضور یافت و در دیدار با مدیران این هلدینگ فناوری اطلاعات در جریان آخرین محصولات فناورانه، جدیدترین خدمات و دستاوردهای این شرکت قرار گرفت. دکتر ابراهیمی در این بازدید از نزدیک در جریان قابلیت‌ها و امکانات دو فناوری جدید و نوآورانه "ماژول پرداخت NFC" و "امیدتاک" از محصولات گروه فناوری اطلاعات بانک سپه قرار گرفت و با تقدیر از مدیران، متخصصان و کارکنان این هلدینگ، بر تداوم حرکت بر بستر فناوری‌های نوین و تمرکز بر خلاقیت و نوآوری تاکید کرد.شایان ذکر است، بانک سپه به عنوان یکی از حامیان نمایشگاه تراکنش ایران با برپایی غرفه از سوی شرکت‌های زیرمجموعه و حضور مدیران ارشد بانک و شرکت‌های تابعه در نشست‌های تخصصی، کمیته‌های علمی و کارگاه‌های ارائه محصول در بخش‌های مختلف این نمایشگاه حضور فعال داشت.

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران در پنل تخصصی تراکنش دهم:

لندتک‌ها برای بقا، انصاف و قانون مداری را سرلوحه کار خود قرار دهند

گروه بانک و بیمه: عضو هیأت‌مدیره بانک صادرات ایران با اشاره به دستورالعمل‌های جدید بانک مرکزی در حوزه فعالیت تسهیلات یارها و نحوه تعامل آنها با بانک‌ها، تاکید کرد: لندتک‌ها برای بقا و گسترش فعالیت خود، انصاف در تعامل با مشتریان و قانون‌مداری را سرلوحه کار خود قرار دهند تا بتوانند بخشی از نقش بانک‌ها در تامین مالی خرد را برعهده بگیرند.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، یاسر مرادی در پنل تخصصی «ارمغان لندتک در هوای ابری اقتصاد» در سومین روز برگزاری دهمین نمایشگاه تراکنش ایران، ابراز کرد: وظیفه اصلی نظام بانکی بر سه محور تجهیز منابع، تخصیص منابع و ارائه خدمات بانکی متمرکز است که در گذشته اغلب نیازمند حضور مشتری در شعب بانک‌ها بود اما امروزه با به وجود آمدن نئوبانک‌ها، فین‌تک‌ها، لندتک‌ها و BNPL ها و اعطای مجوز ارائه خدمات پایه بانکی به صورت غیرحضوری برای افتتاح حساب، پرداخت تسهیلات و خدمات بر مبنای احراز هویت غیرحضوری، گام مهمی به جلو برداشته شده است.وی گفت: ارائه خدمات غیرحضوری بدون نیاز به شعب موجب کاهش هزینه‌های بانک‌ها و کاهش بهای تمام شده پول می‌شود و این اتفاق موجب می‌شود تا بانک‌ها با نرخی مناسب‌تر به شمولیت مالی کمک کرده و عدالت اقتصادی را بین اشخاص متعدد و نیازمندان حقیقی وام، بهتر عملیاتی کنند.مرادی با بیان اینکه عدالت اقتصادی در جایی ایجاد می‌شود که تسهیلات در جای درست و صحیح خود مصرف شود، افزود: غایت بانکداری اسلامی نیز چیزی جز این نیست و استفاده درست منابع بانکی در محل اصلی خود، منجر به توزیع عادلانه منابع می شود.

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران با اشاره به اینکه، لندتک‌ها و BNPLها (الان بخر، بعداً بپرداز) را از جمله پدیده‌های جدیدی عنوان کرد که این مأموریت را به خوبی انجام می‌دهند، گفت: مقرره های جدید بانک مرکزی تسهیلات یارها را مجبور و ملزم به رعایت تمامی قوانین کرده و در عین حال بانک‌ها را مکلف می کند که مبلغ نهایی وام را به حساب مصرف کننده نهایی بریزند و اجازه واریز مستقیم پول به حساب لندتک‌ها را نداده است.وی ادامه داد: تلاش‌های برخی از این نهادها برای بالابردن نرخ سودوام‌های خردنگرانی هایی را در مورد ادامه فعالیت آنها پدید آورده است.مرادی در بخش دیگری از این پنل که با سخنرانی حسین امین‌زاده معاون فناوری و محمدرضا پویافرد معاون اعتباری بانک کشاورزی و همچنین علیرضا قنادان مدیرعامل لندو برگزار شد، به لزوم توجه بانک‌ها به پرداخت تسهیلات خرد، افزایش درآمدهای مشاع و کارمزدی برای تداوم فعالیت و سودآوری نیز اشاره کرد.عضو هیأت‌مدیره بانک صادرات ایران با تاکید بر اینکه بانک‌ها به وظیفه خود در پرداخت تسهیلات خرد در قالب تسهیلات تکلیفی، حمایتی و قانونی با جدیت عمل می کنند گفت: در مواردی که بانک‌ها وام‌های غیرتکلیفی می‌دهند، چون عمده قراردادهای تسهیلاتی بانک‌ها از محل عقد وکالت با سپرده گذاران است، بانک‌ها پس از برداشتن حق‌الوکاله خود، سود تسهیلات اعطایی را به حساب سپرده‌گذاران واریز می کنند؛ در حالی که بانک‌ها لازم است روی کسب درآمدهای غیرمشاع خود نیز برنامه‌ریزی کنند. این استاد دانشگاه با اشاره به اینکه در کل دنیا بانک‌ها مبتنی بر کارمزد فعالیت می کنند، ادامه داد: از این رو بانک‌ها برای اینکه روی پای خود بایستند و در مجامع جوابگوی سهامداران باشند، باید سودده باشند و این سوددهی باید از محل درآمدهای غیرمشاع و کارمزدی باشد.مرادی همچنین ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این نمایشگاه با برخی مدیران و کسب و کارهای فعال در صنعت پرداخت در غرفه بانک صادرات ایران دیدار کرد. همزمان با این پنل نشست نوآوری «همگرا شدن زندگی مالی با هوش مصنوعی» با سخنرانی هادی امینی‌فرد رئیس اداره هوشمندسازی و نوآوری بانک صادرات ایران و صمد آهنگر دستیار امور بین‌الملل مدیرعامل بانک صادرات ایران برگزار شد و آخرین دستاوردهای نوین این بانک در حوزه هوش مصنوعی در ارائه خدمات بانکی ارائه شد.همچنین ارائه آخرین دستاوردها و نوآوری‌ها در زمینه نخستین سامانه توثیق الکترونیک نظام بانکی «ست» و نخستین چک الکترونیک نظام بانکی «چکنو»، توسط کارشناسان بانک صادرات ایران برای علاقه‌مندان در این نمایشگاه ارائه شد.

خبر کوتاه

موفقیتی دیگر برای بیمه ملت؛ حق بیمه تولیدی از ۱۷ هزار و ۷۱۰ میلیارد تومان عبور کرد

شرکت بیمه ملت که با نماد «ملت» در بورس تهران پذیرفته شده، تا پایان آذرماه ۱۴۰۳ مبلغی بیش از ۱۷هزار و ۷۱۰میلیارد تومان حق بیمه (شامل قبولی اتکایی) تولید کرده است که این رقم بیش از ۳۴۰ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته رشد داشته است.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ملت، این شرکت گزارش عملکرد خود برای یک ماهه آذرماه ۱۴۰۳ را بر روی سامانه کدال منتشر کرده که براین اساس، مجموع حق بیمه تولیدی این شرکت در رشته‌های مختلف به بیش از ۱۷هزار و ۷۱۰ میلیارد تومان رسیده است. این در حالی است که این شرکت در ۹ ماهه سال گذشته چهار هزار و ۲۱ میلیارد و ۶۰ میلیون تومان حق بیمه تولید کرده بود. بنابراین حق بیمه تولیدی این شرکت نسبت به دوره مشابه سال گذشته بیش از ۱۳ هزار و ۶۸۹ میلیارد تومان افزایش یافته است.این رشد بیشتر به واسطه صدور بیمه‌نامه درمان تکمیلی بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری بوده است و به همین دلیل بالاترین حق بیمه تولید شده توسط این شرکت تا پایان آذرماه امسال، مربوط به رشته درمان با سهم ۷۵ درصدی و مبلغ ۱۳ هزار و ۲۷۱ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده است. رشته ثالث اجباری هم با سهم هفت درصدی و مبلغ حق بیمه تولیدی یک هزار و ۲۴۴ میلیارد و ۴۴۵ میلیون تومان در رتبه دوم قرار داشته است.بیمه ملت همچنین طی این مدت ۵۹۳ میلیارد و ۵۶۲ میلیون تومان حق بیمه در رشته زندگی (اندوخته‌دار) تولید کرده و این رشته سهمی سه درصدی در حق بیمه تولیدی آن داشته و در جایگاه سوم قرار گرفته است.این گزارش همچنین نشان می‌دهد که سهم هر یک از رشته‌های بدنه خودرو، آتش‌سوزی، مسئولیت، مهندسی، کشتی، هواپیما و نفت و انرژی از کل حق بیمه تولیدی ۲ درصد بوده است.بیمه ملت براساس گزارش عملکرد منتشر شده، تنها در یک ماهه آذرماه، ۸۸۴ میلیارد و ۷۹۰ میلیون تومان حق بیمه تولید کرده است.چکیده آمار عملکرد بازار بیمه در ۹ماهه امسال (براساس ارقام خوداظهاری شرکت‌های بیمه در سنهاب) نشان می‌دهد که کل بیمه تولید شده برابر با ۲۲۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بوده که رشدی ۵۹,۳ درصدی نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۲ داشته است.

مفقودی -سند کمپانی، سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) کارت خودرو سواری هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶TU3 مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ۴۳۸م ۵۴ ایران ۱۴ شماره موتور ۱۶۵A۰۰۲۱۱۱۹ شماره شاسی NAAP۰۳EE۶FJ۲۱۲۴۵۱ به نام امین سعیدی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۰۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی کمال نصرت اله فرزند محمد رضا به شناسنامه ۲۷۷۵۸ و کد ملی ۱۸۶۰۲۷۲۸۵۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان بمساحت ۵۵۳،۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱۳ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۶۳۴/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۱،۰۷

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۰۹۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی لیلا نصرت اله فرزند محمد رضا به شناسنامه ۱۵۱۳ و کد ملی ۱۸۶۰۳۶۶۲۶۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۱۷،۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷۳۴/۱۳ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۶۳۵/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۱،۰۷

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۶۵۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عبدالرحمن رحیمی فرزند شکراله به شناسنامه ۷۵۴ و کد ملی ۱۸۶۱۰۵۶۳۹۷ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۰،۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه شکراله رحیمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۵۹۸/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۶۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عبدالمحمد مقدم فرزند محمد کاظم به شناسنامه ۷۴۵ و کد ملی ۱۸۶۱۱۱۸۰۸۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۰۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷۷۷/۳۹ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی احمد مقدم احدی از ورثه حاج محمد کاظم مقدم محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۵۹۸/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۶۶۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۶۰۸/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۵۶۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی فریبا رضائی فر فرزند مسلم به شناسنامه ۱۸۵۰۰۳۴۲۲۲ و کد ملی ۱۸۵۰۰۳۴۲۲۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۵،۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۳۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محترم- شریفه- ابراهیم- اسماعیل - سیف اله- شهرتین شریعت جعفری همگی ورثه محمدحسن شریعت جعفری محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۸۶۲۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۱/۰۷

بهروز قوچی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

ملک واقع در الوند خیابان آزادی کوچه ۲۱ آزادی پلاک ۹ با پلاک ثبتی ۴۳۸۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ که متعلق به محکوم علیه آقای کامران اکبری با کاربری مسکونی ۲۰۹ متر به قیمت ۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شماره حراج ۳۰۰۳۱۰۹۴۰۷۰۰۰۱۱۳ شماره پرونده ۴۰۱۲۲۹۲۰۰۰۱۵۸۲۹۲۸ شماره بایگانی ۰۱۰۱۸۰۵ تاریخ مزایده ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ ساعت ۸ تا ۱۱ در سامانه ایران ستاد بفروش می رسد

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز- نقی لو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۵۷۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم حنانه عزیزی فرزند شکر الله بشماره ملی ۰۶۷۰۹۶۶۲۰۷ بشماره پرونده ۳۰۸-۱۴۰۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ (دویست متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه لارما خریداری از خانم سیده طاهره ساداتی با کسر سهم وقف محرز گردیده است ۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۵۷۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم بهاره عزیزی فرزند شکرالله بشماره ملی ۰۶۷۰۷۹۸۴۲۸ بشماره پرونده ۳۰۹-۱۴۰۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ (دویست متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت سازی قریه لارما خریداری از خانم سیده طاهره ساداتی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۴۶۳۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۷

فریبرز یوسفیان حمیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی صاحب واصفی فرزند موسی به شناسنامه ۴۰۸ و کد ملی ۱۸۶۱۳۵۴۱۵۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۸۰،۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران).لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۶۰۱/م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱۰،۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۱۰،۲۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی دعوت از سهامداران شرکت چینی سازی ارکید ایران سهامی خاص (در حال تصفیه) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۱۵۵۹۴ و به شماره ثبت ۱۳۵۹۷

نظر به فوت مدیران تصفیه و در اجرای ماده ۲۳۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ که در ساعت ۱۷ به آدرس شهر صنعتی البرز سهروردی نبش کوچه فجر ۲ طبقه سوم کد پستی ۳۴۷۱۵۳۴۳۱۸ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: انتخاب مدیر /مدیران تصفیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور -اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۸۶۳ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۰۳۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم رجعلی بازیار فرزند ماشاءاله به شماره شناسنامه ۶۸۵ و کد ملی ۵۰۸۹۲۶۱۸۳۰ صادره از آبیک در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۹۹/۰۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۰ اصلی بخش ۱۵ واقع در قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه ابراهیم آباد بافنده می باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حمزه همدانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. شناسه آگهی: ۱۸۶۲۳۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۱/۰۶

علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی