

اخبار کوتاه

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران مطرح کرد:

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران؛ از رشد منابع تا تحول دیجیتال



دکتر غلامرضا فتحعلی گفت: بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با رویکردی هوشمند و مشتری‌محور، به دنبال ارائه خدمات متنوع و نوآورانه در حوزه بانکی و مالی است.به گزارش خبرنگار روزنامه تجارت، با حضور دکتر غلامرضا فتحعلی مدیرعامل، جمعی از مدیران و کارکنان ادارات پشتیبانی سراسر کشور، همایش معاونت پشتیبانی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران برگزار شد.دکتر غلامرضا فتحعلی مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در این همایش با بیان اینکه منابع بانک در پایان ۹ ماهه امسال به ۴۰۵ همت رسیده، اظهار داشت: این رقم نشان از رشد ۴۷ درصدی منابع بانک نسبت به ابتدای امسال دارد، در این مدت بانک ۱۲۷ درصد از بودجه سالانه را پوشش داده است.وی با اشاره به رتبه هشتم بانک در میزان منابع در شبکه بانکی کشور، خاطر نشان ساخت: بانک در تراز استانداردهای جهانی عمل می‌کند، نرخ مطالبات غیرجاری بانک حتی کمتر از میانگین جهانی، ۰.۵ درصد شده، سرمایه بانک نیز به ۱۵ همت رسیده‌است، همچنین عملکرد بانک در حوزه پرداخت تسهیلات باعث اعتماد مردم و ثبت شاخص‌های استاندارد برای بانک شده‌است.به گفته مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال جاری حدود ۲ میلیون فقره افتتاح حساب و بیش از ۲ میلیون فقره پرداخت تسهیلات به صورت غیرحضوری انجام‌شده، همچنین ۳ میلیون مشتری بانک توسط هوش مصنوعی اعتبارسنجی شده‌اند.فتحعلی با بیان اینکه مفهوم قرض‌الحسنه و کار ویژه بانک در قرآن ان ذکر شده، اظهار داشت: به همین دلیل کارکنان این بانک اجر معنوی دارند، نگاه بانک نیز به میشت کارکنان و توجه به کرامت انسانی آن‌هاست تا بتوانند در بهترین شرایط به وظایف خود عمل کنند.وی با اشاره به شاخص‌های اقتصادی کشور، گفت: همگام با تحولات نیاز است خطوط کسب‌وکاری بانک تغییر یابد.

مدیرعامل بانک سپه فرار رسیدن روز پاسدار و روز جانباز را تبریک گفت



جهان حضرت سیدالشهدا(ع) و قمر بنی هاشم حضرت ابوالفضل العباس (ع) که از سوی حضرت امام‌خمینی(ره) به نام روز پاسدار و جانباز مزین شده، فرصتی ارزشمند برای تجلیل از سروقامتان سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و جانبازان گرانقدر و پرافتخار وطن است.شهدا، جانبازان، پاسداران و رزمندگان هشت سال دفاع مقدس، نماد ایثار و از خودگذشتگی هستند.این قهرمانان همیشه تاریخ با فداکاری و عبور از تمامی تلفقات دنیوی، ثبات، امنیت و آرامش را برای اری مرز و بوم به ارمغان آوردند.پاسداران رشیدانقلاب اسلامی در اوج اقتدار و صلابت، عزت و عظمت کشور را و چهره همت خود قرار داده و با پیشبرد هوشمندانه مأموریت‌های مهم و خطیری خود، مرزهای جغرافیایی و عقیدتی ایران اسلامی را حفظ و حراست می‌کنند.

از سوی مدیر عامل موسسه اعتباری ملل عنوان شد:

برای ایستادن در صدر باید خلاقانه نوآور و پویا باشیم



به مردم عزیز ایران خدمت کنیم و همواره در جهت تحقق اهداف موسسه تلاش کنیم. موسسه اعتباری ملل همان طور که از ماشی پیداست موسسه ای مردمی است که پایه گذار آن مردم هستند و موفقیت ما تنها در گرو تلاش و همت شماست. دکتر جوادی یادآور شد با اینکه در این مدت عملکرد خوبی داشته ایم و توانسته ایم به اغلب اهداف خود دست یابیم، اما باید بی‌درییم که در این عرصه رقابتی هیچگاه نباید به موفقیت‌های گذشته دل خوش باشیم، دنیای امروز دنیای رقابت است آیت الله خامنه ای (مدظله العالی) همواره تأکید دارند،

و سرعت تغییرات نوآوری‌ها و نیازهای مردم روز به روز در حال افزایش است. لذا برای حفظ جایگاه خود و پیشرفت بیشتر باید تلاش‌های خود را در چندان کنیم ما در شرایطی زندگی میکنیم که موسسات و نهادهای مختلف همواره در حال به روزرسانی و رقابت هستند بنابراین برای باقی ماندن در صدر، باید همیشه خلاقانه، نوآور و پویا باشیم.

مفقودی – سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۱۲۸ ب ۳۹ ایران ۳۴ شماره موتور ۱۴۵-۳۵۴ شماره شاسی ۹۲۳۳-۱۴۲۲۸۹۵-۵۱ نام کوثر زرین مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت انهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان برابر رای شماره ۶۷۴۸-۰۰۷-۳۱۷۰۰۳۱۳۶-۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رضی اعلی‌ آهی فرزند کریم به شناسنامه ۱۳۹۳ و کد ملی ۲۵۶۳۱۲۰۱۸ صادره از بهبهان نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان بهمساحت ۱۶۲/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱/۳۵۰-۵۶۳۳/واقع در بخش یک بهبهان انتفال ملک از مالک رسمی سندر رسمی ۱۳۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ دفتر خانه ۱۷ بهبهان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران. (لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸/۱۶۶/م/الف تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ افشار – سرپرست ثبت بهبهان

آگهی ابلاغ رای کمیته بررسی مشاغل سخت و زبان آور موضوع ماده ۷۶ قانون تأمین اجتماعی شرکتهای: ۱- شرکت آرتاور شو-۲ شرکت کامیاران نگین اردبیل ۳- شرکت آرتا طلوع سیلان ۴- شرکت آذر فروغ آرتاویل ۵- شرکت خدماتی مهر خودرو سیلان

بدینوسیله رای مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ کمیته بدوی تجدید نظر بررسی مشاغل سخت وزبان اور استان اردبیل مربوط به کار کرد آقای سرتاج بیرسعادتی به شما ابلاغ می‌گردد. لازم بذکر است آراء کمیته بدوی ظرف مدت ۱۵ روز و آراء کمیته تجدید نظر پس از ابلاغ قطعی و لازم الاجرا می باشند. آراء قطعی ظرف مدت ۳ ماه پس از ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و طرف مدت ۶ ماه پس از ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود. ضمناً" پرداخت ۴ درصد مشاغل سخت و زبان آور بهعهد کارفرما می باشد.

اصغر منافع زاده – مدیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره بشماره ۳۳۶۰۰۳۱۸۰۲۱۰۰۳۳۶-۱۴۰۳۶-۰۷/۱۴۰۳/۰۷/۱۴۰۳-۰۳/۳۱۸۰۲۱۰۰۳۳۶-۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل: پلاک ۱۹۶ فرعی از سنگ اصلی ۱۸ قریه شیرابه مورد تقاضای خانم سمیرا غیوری ثالث فرزند امیر حسین به شماره شناسنامه ۲۸۶ و آقای حمید خلیلی فرزند گل محمد شماره شناسنامه ۹۴۰ هر کدام نسبت به سه دانگ شش از شش‌دانگ یک قطعه زمین زمرعی طرح تجهیز شده به مساحت ۸۹۱۹.۷ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را در مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۱

بهروز غلامپور رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ق قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۰۱۱۰۷-۱۴-۳۶-۳۰۹-۳۰۰۱۱۰۷-۱۴۰۳/۰۹/۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض ملکیت متقاضی نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۶۸۲۹ مترمربع قسمتی از قطعه اول افزاری پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی عم الواسطه از آقای رضا بهرامی زارع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای خدامراد ساعدی به

شناسنامه شماره ۶۴۳ کد ملی ۳۳۵۸۳۴۸۱۷۲ صادره مر کزی فرزند هاشم در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۶۸۲,۲۹ مترمربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۶۵۹۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اقتصادی

نگاهی به سیاست‌های پولی و اعتباری برای رشد اقتصادی و کنترل تورم و نقدینگی

سیاست‌های پولی عمدتاً با هدف کنترل رشد نقدینگی و پایه پول به هدف نهایی کنترل تورم برنامه‌ریزی می‌شود و سیاست‌های اعتباری نیز با هدف تحرک رشد بخش واقعی اقتصاد توسط سیاستگذار برنامه‌ریزی می‌شود. برنامه‌ریزی در این دو بخش باید به گونه‌ای باشد که سیاست‌های کنترل نقدینگی منجر به کمبود منابع مالی برای بنگاه‌ها نشود و از سوی دیگر تورم برای اقشار جامعه ایجاد نکند. به گزارش ایسنا، دواهم سیاست‌های پولی (مدیریت رشد پایه پولی و نقدینگی در راستای کنترل تورم) و سیاست‌های اعتباری (از تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌های اقتصادی تا حمایت از دانش بنیان‌ها و افزایش سهم خانوار از تسهیلات شبکه بانکی) بانک مرکزی در راستای دستیابی به رشد اقتصادی همراه با کنترل تورم و نقدینگی بسیار مهم است.



طی سالیهای اخیر ضمن اصلاح کمی و کیفی ترانزنامه بانک‌ها، ضوابط کنترل مقداری ترانزنامه (دارایی‌ها) و بدهی‌ها) بانک‌ها را با هدف مدیریت خلق پول توسط بانک‌ها دنبال کرده است؛ به طوریکه عملکرد متغیرهای نقدینگی و پایه پولی نشان می‌دهد که برنامه‌ریزی برای بازگرداندن متغیرها به روند بلندمدت موفقیت آمیز بوده است. مسیر رشد نقدینگی، در فصل اول سال ۱۴۰۳ مطابق برنامه رشد هدف‌گذاری شده حرکت کرده، اما در فصل دوم به واسطه سیاست‌های حمایتی بانک مرکزی در زمینه‌های مختلف و همچنین تسهیل تأمین مالی دولت، رشد نقدینگی از سطح برنامه‌ریزی شده فاصله گرفته است. از جمله این سیاست‌ها می‌توان به آزادسازی سپرده قانونی بانک‌ها و موسسات اعتباری جهت پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری، منابع ریالی مربوط به کاهش سهم صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی و هزینه‌کرد آن توسط دولت، خرید بخشی از اوراق دولت توسط بانک‌ها و موسسات اعتباری، کاهش منابع سپرده‌ای دولت در دوره مورد گزارش نسبت به پایان سال ۱۴۰۲، اجرای بخشی از ماده

تک نرخی شدن ارز بساط رانت می‌کند

سرمایه شاهد بودیم که نشان می‌دهد حرکت به سمت تک نرخی شدن ارز یک حرکت مناسب بود. وی تصریح کرد: حرکت به سمت تک نرخی کردن ارز علاوه بر اینکه موجب افزایش تولید می‌شود، در بلندمدت نیز موجبات کاهش تورم را فراهم می‌کند. همچنین با توجه به افزایش عرضه‌های ارز در سامانه ارز توافقی، این انتظار می‌رود که به بسیاری از تقاضاهای واقعی ارز تا حد بسیاری پاسخ داده شود.

این کارشنای بازار سرمایه گفت: با این حال، در حال حاضر به نظر می‌رسد که بانک مرکزی در هفته‌های اخیر به میزانی سرعت تعدیل نرخ‌های ارز را کاهش داده و همین موضوع برخی اثرات منفی را نشان داده که در بازار آزاد نیز شاهد افزایش نرخ ارز هستیم.

می‌کند و انگیزه سرمایه‌گذاران را برای سرمایه‌گذاری در تولیدیه‌به‌ویژه در «طرح‌های توسعه‌ای» افزایش دهد.

این کارشناس بازار سرمایه تصریح کرد: این اقدام یکی از ضروری‌ترین اصلاحات اقتصادی است که در کشور باید صورت می‌گرفت. به عبارتی به عقیده بسیاری از کارشناسان و مسئولان اقتصادی کشور، رانت‌های متعدد ارزی که در نتیجه وجود ارز چند نرخی ایجاد شده بود در دهه‌های اخیر موجب سوءاستفاده‌های بسیاری شده بود. میزبانی ادامه داد: به این حال، اقدام برای تعدیل نرخ‌های ارز و حرکت به سمت تک نرخی شدن ارز، بی‌شک یک سیاست اقتصادی مناسب است و حتی بخشی از اثرات مطلوب آن در ماه‌های اخیر در بازار