

اخبار کوتاه

فعالیت ۴ میلیون کشاورز فعال در ایران

گروه کشاورزی: در نشست خبری که امروز یکشنبه ۲۶ سال جاری به‌مناسبت اعلام نتایج اولیه سرشماری عمومی کشاورزی ۱۴۰۳ برگزار شد، رئیس مرکز آمار ایران، غلامرضا گودرزی، آماری جدید و تحلیل‌های جالبی از وضعیت کشاورزی کشور ارائه داد. این سرشماری به منظور جمع‌آوری اطلاعات دقیق‌تر از بهره‌برداران و فعالیت‌های کشاورزی در ایران انجام شد و نتایج اولیه آن با حضور مسئولان وزارت کشور، وزارت جهاد کشاورزی، استانداران، دهیاران و بسیاری دیگر از دستگاه‌های دولتی که به مرکز آمار کمک کرده بودند، منتشر شد.

غلامرضا گودرزی در ابتدای سخنان خود اعلام کرد که طبق نتایج سرشماری عمومی کشاورزی ۱۴۰۳، تعداد بهره‌برداران فعال کشاورزی در کشور به ۴ میلیون و ۲۸۷ هزار نفر رسیده است. از این تعداد، ۸۹ درصد در مناطق روستایی و ۱۱ درصد در مناطق شهری به فعالیت کشاورزی مشغول هستند. یکی از نکات جالبی که رئیس مرکز آمار ایران به آن اشاره کرد، افزایش تعداد بهره‌برداران غیر ساکن بود. به عبارت دیگر، تعداد افرادی که در یک شهر به کشت و کار کشاورزی مشغول هستند اما در شهری دیگر ساکن‌اند، در حال افزایش است. این روند نشان‌دهنده تغییراتی در ساختار فعالیت‌های کشاورزی و جابه‌جایی‌های جمعیتی در بخش کشاورزی است.

گودرزی در ادامه به بررسی روند تغییرات در نوع کشت و فعالیت‌های کشاورزی پرداخت و گفت: "کشت زراعی از سال ۱۳۹۳ تا ۱۴۰۳ حدود ۶٫۵ درصد رشد داشته است. " همچنین در بخش باغداری، این رشد به ۱۶٫۵ درصد و در بخش گلخانه‌ای، یک جهش بزرگ به میزان ۱۶۱ درصد مشاهده شده است. به نظر می‌رسد که الگوی کشت گلخانه‌ای در کشور در حال گسترش و رشد سریع است که این امر نشان‌دهنده توجه بیشتر به استفاده از تکنولوژی‌های نوین در کشاورزی است. بااین حال، در بخش دامپروری، برخی کاهش‌ها مشاهده می‌شود. به گفته رئیس مرکز آمار ایران، پرورش دام سبک (گوسفند و بز) با کاهش ۰٫۱۲ درصدی مواجه شده است، در حالی که پرورش دام سنگین (گاو، گاو میش و شتر) با کاهش ۲۵ درصدی روبه‌رو بوده است. همچنین، پرورش طیور سنتی نیز با کاهش ۷٫۹ درصدی در دهه گذشته همراه بوده است. در کنار این کاهش‌ها، برخی از بخش‌های کشاورزی با رشد قابل توجهی مواجه شده‌اند. به عنوان مثال، پرورش زنبور عسل، ماهی و میگو و کرم ابریشم در کشور از سال ۱۳۹۳ تا ۱۴۰۳ به ترتیب ۵۰ درصد، ۲۲٫۷ درصد و ۱۰٫۷ درصد رشد داشته است. این افزایش‌ها نشان‌دهنده تغییرات و پیشرفت‌هایی در برخی از بخش‌های فرعی کشاورزی است که ممکن است به دلیل تغییرات اقلیمی، بازارهای جدید و یا تغییرات در سلیقه مصرف کنندگان باشد. گودرزی همچنین اشاره کرد که تعداد بهره‌برداران در سرشماری جاری نسبت به یک دهه گذشته ۶ درصد افزایش یافته است. علاوه بر این، مساحت اراضی زراعی کشور نیز ۵ درصد افزایش یافته است. این گسترش اراضی کشاورزی می‌تواند ناشی از تلاش‌ها برای بهبود بهره‌وری و ایجاد زمین‌های جدید برای کشت محصولات باشد.

یکی از مهم‌ترین نکات این سرشماری، افزایش سطح زیر کشت محصولات استراتژیک کشور است. گودرزی اعلام کرد که سطح زیر کشت گندم ۲۹ درصد افزایش یافته که به دلیل افزایش نرخ خرید تضمینی و طرح جهش گندم در دیمزارها بوده است.

سبز مینی‌های وارداتی، در حقیقت تولید داخلی با برچسب خارجی!



عضو کمیسیون مواد غذایی اتاق اصناف ایران اظهار کرد که سبز مینی‌های وارداتی به کشور در واقع محصولات داخلی هستند که در کشورهای همسایه ذخیره می‌شوند و در مواقع کمبود به نام کشور‌های ثالث وارد ایران می‌شوند. به گزارش تجارت به نقل از ایلنا، احمدرضا بخشی، عضو کمیسیون مواد غذایی اتاق اصناف ایران، در خصوص علت کمبود سبیز مینی در کشور توضیح داد که ایران سالانه ۱٫۵ برابر میزان مصرف داخلی سبیز مینی تولید می‌کند. بایاین حال، این کمبود به دلیل صادرات بیش از نیاز کشور رخ داده است. صادرکنندگان سبیز مینی که این محصول را به قیمت‌هایی نظیر ۱۵ هزار تومان به خارج از کشور صادر کرده بودند، پس از بروز کمبود، همان محصول را به قیمت‌هایی نظیر ۳۵ هزار تومان وارد کردند. او همچنین گفت که سبیز مینی‌های وارداتی به ایران در واقع محصول داخلی هستند که در انبارهایی در کشورهای اطراف ذخیره شده و سپس در زمان کمبود به اسم کشورهای ثالث به ایران وارد می‌شود. بخشی این موضوع را نوعی مافیادانست و از وزارت جهاد کشاورزی و دیگر نهادهای نظارتی خواست تا وارد این موضوع شوند و مشخص کنند که چه افرادی این صادرات را انجام می‌دهند و آیا این صادرات در نهایت به مصرف کشور صادر کننده می‌رسد یا دوباره به ایران بازمی‌گردد.

اثر کاهش صادرات فولاد بررسی شد

چالش جدید برای تأمین ارز کشور



درصد رشد داشته است. این افزایش عمدتاً در نیمه نخست سال اتفاق افتاده و نشان‌دهنده تقاضای بیشتر برای آهن اسفنجی در برخی بازارهای خارجی است. کارشناسان اقتصادی معتقدند که این رشد می‌تواند به دلیل نیاز مداوم به آهن اسفنجی در تولیدات فولاد برخی از کشورها، به ویژه در منطقه خاورمیانه و جنوب شرق آسیا باشد.

• تأثیر کاهش صادرات بر صنعت فولاد ایران

کاهش ۹۰۰ میلیون دلاری ارزش صادرات فولاد ایران، می‌تواند آثار جدی بر شرایط اقتصادی کشور و صنایع وابسته به فولاد داشته باشد. کاهش صادرات این محصول استراتژیک که یکی از مهم‌ترین منابع ارزی کشور به حساب می‌آید، احتمالاً فشار بیشتری به نظام تجاری و ارزی کشور وارد خواهد کرد. آشکار این کاهش صادرات در آرزو ارزی کشور به‌ویژه برای صنعت فولاد، که در حال حاضر بخش عمده‌ای از درآمد‌های صادراتی ایران را تشکیل می‌دهد، بسیار محسوس خواهد بود. کارشناسان هشدار می‌دهند که این وضعیت می‌تواند منجر به کمبود منابع

تجارت ایران و کویت به مرز ۳۰۰ میلیون دلار رسید



تجارت ایران و کویت در سال جاری به ۳۰۰ میلیون دلار رسید، که نشان‌دهنده افزایش حدود ۱۰۰ میلیون دلاری نسبت به سال گذشته است. محمد خاکی، عضو هیات رئیسه اتاق مشترک بازرگانی ایران و کویت، به ایلنا اعلام کرد که تلاش‌ها برای ایجاد مسیر تجارت جاده‌ای بین دو کشور از طریق عراق همچنان ادامه دارد. او افزود که در دیدار اخیر اتاق مشترک ایران و کویت با سفیر ایران در کویت، این موضوع مورد بحث قرار گرفت و طرف ایرانی و عراقی هیچ‌گونه مخالفتی با این طرح ندارند. در صورتی که کویت نیز موافقت خود را اعلام کند، مسیر جاده‌ای تجارت ایران و کویت برقرار خواهد شد و این امر می‌تواند به طور چشمگیری حجم تجارت میان دو کشور را افزایش دهد. در حال حاضر، تجارت ایران و کویت تنها از طریق دریا انجام می‌شود. اما ایجاد مسیر زمینی می‌تواند تمامی پتانسیل‌های صادراتی ایران به کویت را فعال کند و هزینه‌های تجاری را کاهش دهد. همچنین این مسیر به ایران کمک خواهد کرد تا در رقابت با کشورهایی چون عربستان و امارات در بازار کویت، موقعیت بهتری پیدا کند. خاکی ادامه داد که کویت هنوز دلیل مشخصی برای عدم موافقت با ایجاد مسیر زمینی اعلام نکرده است، اما به نظر می‌رسد یکی از دلایل اصلی آن، عدم امکان استقرار تجهیزات کنترل بار ماند دستگاه‌های ایکس‌ری در مرز زمینی باشد.

گروه صنعت و تجارت: طبق گزارش اخیر انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، ارزش صادرات فولاد کشور در ۱۱ ماهه اول سال ۱۴۰۲ با کاهش ۱۳ درصدی به مبلغ ۸۹۲ میلیون دلار رسید. این کاهش چشمگیر نسبت به سال گذشته، به‌طور خاص بر کاهش صادرات محصولات اصلی فولادی مانند شمش و اسلب تأثیر گذاشته است. پیش‌تر، آمار صادرات ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ نیز نشان‌دهنده کاهش ۷۹۲ میلیون دلاری در این حوزه بود. به گزارش روزنامه تجارت، در حالی که صادرات فولاد ایران در سال‌های اخیر با رشد چشمگیری همراه بود، گزارش جدید انجمن تولیدکنندگان فولاد نشان می‌دهد که در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۲ این روند متوقف شده و کاهش قابل توجهی در ارزش صادرات به ثبت رسیده است. این کاهش ۱۲ درصدی معادل ۸۹۲ میلیون دلار، شرایط اقتصادی و تجاری کشور را تحت فشار قرار داده است و هشدارهایی را برای صنعت فولاد ایران به همراه دارد. شمش و اسلب، بیشترین افت صادرات را تجربه کرده‌اند. طبق این گزارش، صادرات شمش و اسلب که دو محصول اصلی فولاد ایران هستند، بیشترین کاهش را داشته‌اند. صادرات شمش فولادی با افت ۱۷ درصدی روبه‌رو شده و صادرات اسلب نیز با کاهش ۲۹ درصدی مواجه شده است. این کاهش‌ها به دلیل مشکلات مختلف اقتصادی و محدودیت‌های بازارهای جهانی، به ویژه افت تقاضا در برخی از کشورهای واردکننده، قابل پیش‌بینی بود. در عین حال، صادرات مقاطع طولی که شامل انواع مختلف فولادهای تولید شده در ایران می‌شود، ۱۴ درصد افزایش یافته است. این افزایش در حالی است که به گفته منابع صنعتی، کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای به‌طور فزاینده‌ای در صادرات مقاطع طولی فعال هستند، که موجب شده سهم تولیدکنندگان داخلی در بازارهای صادراتی کاهش یابد. این مسئله همچنین به نوبه خود می‌تواند بر میزان ارزآوری صنعت فولاد ایران تأثیر منفی بگذارد.

• تداوم روند افزایشی صادرات مواد اولیه فولادی

در مقابل کاهش صادرات محصولات نهایی، صادرات مواد اولیه زنجیره فولاد همچنان در مسیر رشد قرار دارد. صادرات کنسائتره و گندله، به عنوان مواد اولیه تولید فولاد، همچنان به افزایش خود ادامه می‌دهد. این روند به نوبه و در مناطقی که نیاز به مواد اولیه برای تولید فولاد دارند، از جمله کشورهای آسیای شرقی و جنوبی، مشاهده می‌شود. همچنین، صادرات آهن اسفنجی و بریکت نیز در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۳ به میزان ۱۴

گروه صنعت و تجارت: در نشست کمی صبح روز یکشنبه (۲۶

اسفندماه) با حضور رئیس‌جمهور و وزیر و مدیران وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) گزارگر شد، موضوعات مختلفی پیرامون سیاست‌های دولت در زمینه توسعه زیرساخت‌ها و برنامه‌های اقتصادی و صنعتی کشور مطرح و مورد بحث و بررسی قرار گرفت. این نشست به‌ویژه در ارتباط با انرژی‌های تجدیدپذیر، کاهش وابستگی به منابع فسیلی و طرح‌های مختلف صنعتی کشور بود. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، با توجه به چالش‌های اقتصادی و منابع محدود انرژی در کشور، برنامه‌های کلان دولت را در این حوزه تشریح کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۸۴۳/۱۲۰۳۱۹۰۲۰۱۴۰۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه یک قطعه با پسته به مساحت ۶۰۰۶۰۲۵ متر مربع پلاک ۳۲۵۶ اصلی واقع در اکبر اباد دیوان بیگی سیرجان بخش ۲۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم سکیکه ستوده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۹۲۱۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۸۳۱/۱۲۰۳۱۹۰۲۰۱۴۰۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم زهرا بارامحدی قرانی فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۵۱ صادره ازسیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۵۹۶ مترمربع پلاک ۶۲۹ اصلی واقع در اباده سیرجان بخش ۲۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقایان جلال رفعتی و غلامعباس پور فریدونی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۹۲۱۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

کرد. پز شکیان همچنین بر این نکته تأکید کرد که ارزیابی

دقیق صرفه اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی این پروژه باید در اولویت قرار گیرد. در حال حاضر مصرف گاز برای بسیاری از عرصه‌ها از جمله حمل‌ونقل، خانگی و صنعتی صرفه اقتصادی دارد، اما این صرفه به‌دلیل قیمت پایین گاز است و مشخص نیست که با افزایش قیمت جهانی گاز، همچنان این صرفه پایر جاباشد. وی افزود که این مسائل باید به‌طور دقیق در برنامه‌های دولت مورد بررسی قرار گیرد. رئیس‌جمهور در ادامه صحبت‌های خود با اشاره به منابع محدود نفت و گاز، تأکید کرد که گاز و نفت منابعی هستند که بالاخره یک روز

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۸۳۱/۱۲۰۳۱۹۰۲۰۱۴۰۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای اصغر حافظی قهستانی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه۳ صادره ازسیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۶۰۴ مترمربع پلاک ۳۸۲۱ اصلی واقع در ابراهیم اباد سیرجان بخش ۲۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین رضوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۹۲۲۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمამهيات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶/۳۰۹۰۲۰۰۱۴۰۲۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم سمیعین حق پرست را مرد در فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۹۹۴ صادره از رشت به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۶۱۰۹۸ متر مربع پلاک ۱۴۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در لات اول خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی حق پرست محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۴۸۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ سجاد عاشری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶/۳۰۹۰۲۰۰۰۱۴۰۲/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک

شهرستان البرز- قزوین تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی

به مساحت ۱۶۶۹۴ مترمربع قسمتی از قطعه اول افزای پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع واسطه از آقای قربان اسماعیلی زارع صاحب‌نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای حسین فرهنگیان به شناسنامه شماره ۲۰۹ که ملی ۵۰۸۹۶۴۳۲۹۹ صادره قزوین فرزند حسن در شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۶۶۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع واسطه از آقای قربان اسماعیلی زارع صاحب‌نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای حسین فرهنگیان به شناسنامه شماره ۳۰۹ که ملی ۵۰۸۹۶۴۳۲۹۹ صادره قزوین فرزند حسن در شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۶۶۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۹۲۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون وساده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۳۳۱/۱۲۰۳۱۹۰۲۰۱۴۰۲۶/۱۲۰۳۱۹۰۲۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۹۰۰۱ مترمربع قسمتی از قطعه اول افزای پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع واسطه از آقای خلیل عظیمی زارع صاحب‌نسق به استناد بند الف ماده یک قانون تعیین تکلیف البرز- قزوین تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای حسن غلامی به شناسنامه شماره ۳۲۷۵ که ملی ۵۰۸۹۶۴۳۲۹۹ صادره قزوین فرزند محمددر شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۹۰۰۱ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است شناسه آگهی: ۱۸۹۲۲۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد واملاک