بیمه بدنه اتومبیل را از بیمه ملت با تخفیف ۲۰ درصدی بخرید

بیمه ملت با ارائه جشنواره «بیست» به مدت ۲۰ روز از ۱۱ اردیبهشت تا ۳۱ همین ماه، تخفیف ۲۰ درصدی بیمه بدنه را برای کلیه دارندگان خودروهای سواری، بارکش و اتوکار ارائه می کند.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ملت، این شرکت در بیستمین سال تاسیس خود و در راستای ارائه خدمات نوین بیمه‌ای و احترام به حقوق مشتریان، جشنواره فروش بیمه‌های بدنه با عنوان جشنواره «بیست» را برگزار می کند.در این جشنواره، تمامی دارندگان خودروهای سواری، بارکش و اتوکار می‌توانند از تخفیف ۲۰ درصدی برای خرید یا تمدید بیمه بدنه خود بهره‌مند شوند.جشنواره «بیست» از تاریخ ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۳ آغاز و تا پایان همین ماه به مدت ۲۰ روز ادامه خواهد داشت.بیمه گزاران، مشتریان و علاقه‌مندان می‌توانند برای استفاده از این تخفیف ویژه، به شعب و نمایندگی های سراسر کشور بیمه ملت مراجعه و یا از طریق تماس با مرکز پاسخگویی این شرکت به شماره ۸۵۳۳۳-۰۲۱ از جزئیات بیشتر جشنواره و شرایط استفاده از آن مطلع شوند.بیمه ملت با ارائه این جشنواره، ضمن حمایت از حقوق مصرف کنندگان، گامی در جهت افزایش ضریب نفوذ بیمه‌های بدنه در کشور برداشته و امیدوار است با استقبال گسترده مشتریان روبرو شود.

بانک شهر عضو متولی ریال دیجیتال شد

مدیرامورسیستم های بانکی بانک شهر گفت: با موافقت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، این بانک به عنوان عضو متولی ریال دیجیتال معرفی شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک شهر، سیدعباس نوربهاء در همین رابطه افزود: عضویت در پروژه ریال دیجیتال به دو صورت متولی و عضو عادی نزد بانک مرکزی بوده که عضو متولی دارای ویژگی تایید تراکنش ریال دیجیتال و توسعه قرارداد هوشمند را داشته و راسا امکان ارائه خدمات مرتبط با کیف ریال دیجیتال و کاربر را دارا خواهد بود.نوربهاء تصریح کرد: بانک شهر از آبان ماه سال گذشته آمادگی خود را جهت همکاری در این پروژه ریال دیجیتال به عنوان عضو متولی به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد که پس از تایید آن بانک، بانک شهر به عنوان عضو متولی ریال دیجیتال معرفی شد.وی با بیان اقدامات صورت گرفته در راستای عضویت بانک شهر، گفت: مرحله اول پیاده سازی کیف پول عادی و تجاری به صورت پایلوت و در محیط تستی شبکه برنای بانک مرکزی بوده که این مهم انجام و تایید بانک مرکزی را نیز گرفت.در ادامه محیط عملیاتی این پروژه نیز پیاده سازی و هم اکنون آماده بهره برداری است.

معاون ارزیابی طرح‌ها و اعتبارات بانک صنعت و معدن:

این بانک با بهره‌گیری از خدمات نوین تأمین مالی به حمایت از صنعتگران مبادرت دارد

گروه بانک و بیمه: حمید عباسیان همزمان با برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی با بازارهای بین المللی (ایران اکسپو ۲۰۲۴) از آمادگی بانک صنعت و معدن به منظور استفاده از روشهای جدید تأمین مالی به عنوان جایگزین روش‌های سنتی از قبیل قبول رکن ضامن جهت انتشار اوراق مالی اسلامی (صکوک) در بازار سرمایه و روش‌های متنوع تأمین مالی زنجیره تولید (SCF) جهت ارائه خدمات به صنعتگران و کارآفرینان سخن گفت.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، عباسیان ضمن بیان مطلب فوق اظهار داشت: نظام بانکی سهم غالب تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی، صنایع کوچک و متوسط، خانوارها، نظام تأمین اجتماعی و ... را به عهده دارد که این امر فشار را بر شبکه بانکی افزایش داده است.وی افزود: از سوی دیگر، با اعمال سیاست‌های انقباضی از سوی نهادهای سیاستگذار و با منضبط کردن موسسات مالی، تلاش می شود تا تورم کاهش یابد که این امر موجب کاهش امکان اعطای تسهیلات توسط موسسات مالی شده و به همین دلیل توسعه ابزارهای بدهی به عنوان پل ارتباطی بازار پول و سرمایه و همچنین توسعه استفاده از گواهی اعتبار مولد (گام)، برات الکترونیک، پذیرش مطالبات قراردادی (فاکتورینگ) و... به عنوان ابزارهای تأمین مالی زنجیره تولید اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسد.وی با اشاره به گستره و تنوع خدمات این بانک ادامه داد: این بانک همچنین با بهره‌مندی از خدمات شرکت‌های کارگزاری، صرافی و لیزینگ می کوشد تا نیازهای مختلف شرکت های صنعتی و معدنی کشور را پاسخگو باشد و در این میان ارائه خدمات به شرکت های دانش بنیان و صادرات محور کشور را در اولویت قرار داده و سیاست‌های اعتباری خود را در این راستا تدوین نموده و در دست اجرا دارد.این مدیر ارشد بانکی در بخش دیگری از سخنان خود اعلام داشت: برگزاری این نمایشگاه فرصتی را فراهم می آورد تا تولیدکنندگان در جریان بروزترین محصولات و خدمات شبکه بانکی کشور قرار گیرند و از طرفی بستری را فراهم می کند تا بانک ها تمرکز بیشتری روی نیازها و درخواست های مطرح شده توسط مشتریان خود به خصوص تولیدکنندگان و صادرکنندگان کشور داشته باشند؛ همچنین سبب توسعه همکاری های تجاری و بین المللی با کشورهای شرکت کننده در این نمایشگاه خواهد شد.عضو هیأت عامل بانک صنعت و معدن با اشاره به مزیت این بانک نسبت به سایر بانک‌های کشور در خصوص همکاری با تولیدکنندگان و صادرکنندگان کشور عنوان داشت: حضور در بازارهای جهانی باید به عنوان یکی از اهداف صنعتگران ما باشد که این امر به نوعی تضمین کننده کیفیت کالاهای تولیدی در داخل کشور خواهد بود چراکه در چنین شرایطی باید با تکیه بر مزیت های اقتصادی هر منطقه از کشور، کالایی تولید شود که امکان رقابت با محصولات و کالاهای مشابه خارجی را داشته باشد و با عرضه کالاها در بازارهای جهانی، ارزآوری و سرمایه گذاری بیشتر در حوزه تولید و اشتغال در کشور تقویت و تشویق خواهد شد.معاون ارزیابی طرح ها و اعتبارات بانک صنعت و معدن همچنین از برگزاری پنل تخصصی استفاده از روش های نوین تامین مالی زنجیره ای تولید ویژه معاونین هماهنگی امور اقتصادی و مدیران سرمایه گذاری استانداری ها و راهبران استانی به همراه علی نیاکان مدیر امور ارزیابی طرح ها و علیرضا سلامت بخش رییس اداره اعتبارات این بانک در روز سه شنبه یازدهم اردیبهشت ماه از ساعت ۱۴ تا ۱۵ در محل نمایشگاه یاد شده خبر داد.گفتنی است، بانک صنعت و معدن نیز امسال از برگزاری این رویداد اقتصادی حمایت نموده است.

همگام با برنامه‌های تحولی سطح فعالیت ارزی بانک توسعه تعاون ارتقا می‌یابد

رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون از ارتقای سطح فعالیت ارزی بانک همگام با برنامه های تحولی خبر داد.سید باقر فتاحی رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون در جلسه شورای سیاست گذاری ارزی بانک اظهار داشت: برنامه های تحولی بانک گام به گام در حال اجرا است، ضرورت دارد بانک در همه ابعاد و جوانب تحول را ایجاد نماید.ارز از حوزه های راهبردی و مهم بخش پولی و بانکی کشور و از موضوعات اصلی اقتصاد کلان است. فعالیت ارزی علاوه بر این که یکی از حوزه های مهم عملیات بانکی است در سطح کلان نیز از مولفه های مهم اقتصاد محسوب می شود.وی افزود: دولت در حوزه ارزی برنامه های منسجمی را به اجرا می گذارد. بانک توسعه تعاون به عنوان نهاد مالی بخش تعاون نیز برای توسعه فعالیت های ارزی، برنامه ها و تدابیر متنوعی ترتیب داده است.

اخبار کوتاه

علی ابدالی سرپرست بانک سینا شد

با مصوبه هیئت‌مدیره بانک سینا، علی ابدالی به عنوان سرپرست جدید بانک سینا منصوب شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سینا، هیئت‌مدیره بانک سینا روز جاری ضمن تشکر از زحمات غلامرضا فتحعلی، مدیرعامل قبلی بانک سینا، علی ابدالی را به عنوان سرپرست جدید این بانک انتخاب کرد.علی ابدالی دارای دکترای مدیریت دولتی از دانشگاه تهران و از مدیران شناخته‌شده نظام بانکی است که علاوه بر مدیرعاملی و عضویت در هیئت‌مدیره بانک قوامین، از سال ۷۸ در بخش‌های مختلف نظام بانکی از جمله سازمان و روش‌ها، تحقیق و توسعه، فناوری، طرح‌وبرنامه، بازاریابی و کسب‌وکار، بانکداری شرکتی و بانکداری خرد در بانک‌های رفاه، قوامین و سپه حضور داشته است.
تدوین سه کتاب در حوزه بانکی، مالی، نگارش بیش از ۵۰ مقاله تخصصی علمی-پژوهشی در حوزه بانکی و بانکداری و تدریس در دانشگاه از جمله سوابق علمی وی محسوب می‌شود.

رشد قابل توجه ۲۳۷ درصدی درآمد تسهیلات اعطایی "وپاسار"

بانک پاسارگاد در گزارش فعالیت ماهانه فروردین‌ماه ۱۴۰۳ در کدال، رقم درآمد ناشی از تسهیلات اعطایی را بیش از ۹ هزار میلیارد تومان اعلام کرد.بانک پاسارگاد با نماد "وپاسار" در گزارش ماهانه منتهی به ۳۱ فروردین‌ماه ۱۴۰۳ در کدال، ارقامی مربوط به میزان درآمد تسهیلات اعطایی، درآمد سپرده‌گذاری و درآمد کارمزد را ارائه می کند. بر اساس این گزارش، درآمد محقق شده بانک پاسارگاد از تسهیلات اعطایی در فروردین‌ماه رشد ۲۳۷ درصدی نسبت به اسفندماه ۱۴۰۲ دارد به طوری که این درآمد در اسفندماه ۲۷۳۱ میلیارد تومان بوده درحالی که در فروردین‌ماه به ۹۲۲۳ میلیارد تومان رسیده است. درآمد سپرده‌گذاری بانک پاسارگاد در فروردین‌ماه معادل ۲۱۷ میلیارد تومان بوده و درآمد کارمزد نیز به ۳۰۹ میلیارد تومان رسیده است.

جهان

روسیه از سال ۲۰۲۲ آماده مذاکرات صلح بود

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه اعلام کرد روسیه آماده مذاکرات صلح در مورد اوکراین از اوایل سال ۲۰۲۲ بود. ماریا زاخاروا، سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه چند ساعت پس از گفته‌های آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا در مورد احتمال آغاز مذاکرات با مسکو، در تلگرام نوشت: همه چیز گیج کننده است. بیایید همه چیز را مرتب کنیم. بلینکن ظاهراً فراموش کرده بود که این ایالات متحده بود که زلنسکی را مجبور کرد اوکراین را از مذاکره با روسیه منع کند. بلینکن در مجمع جهانی اقتصاد که در ریاض، عربستان سعودی برگزار شد، اظهار داشت: «لحظه‌ای که روس‌ها تمایل واقعی برای مذاکره نشان دهند، ما آنجا خواهیم بود و من فکر می کنم اوکراینی‌ها هم آنجا خواهند بود.» رئیس جمهور اوکراین در واقع در اکتبر ۲۰۲۲ فرمانی را امضا کرد که بر اساس آن هرگونه مذاکره با مسکو تا زمانی که ولادیمیر پوتین در قدرت به سر می‌برد، ممنوع است.

روسیه از سرعت پایین انتقال تسلیحات به ما بهره می‌برد

رئیس جمهور اوکراین ضمن اشاره به سرعت پایین انتقال تسلیحات غربی به میدان نبرد، گفت که روسیه از این سرعت پایین بهره می‌برد. این اظهارات «ولودیمیر زلنسکی» رئیس جمهور اوکراین پس از آن بیان شد که آمریکا سرانجام کمک‌هایی به ارزش بیش از ۶۰ میلیارد دلار را عمدتا برای کمک‌های نظامی به این کشور جنگ‌زده اروپایی تصویب کرد. تلویزیون بی‌بی‌سی گزارش داد، رئیس جمهور اوکراین در کنار «ینس استولتنبرگ» دبیر کل ناتو که روز دوشنبه در سفری از پیش اعلام‌نشده وارد کی‌یف شد، بیان کرد: «ارتش روسیه اکنون سعی می کند از سرعت انتقال تسلیحاتی که شرکا به خصوص ایالات متحده برای ما می‌فرستند، بهره ببرد. به همین خاطر است که سرعت انتقال مهمات به معنای ثبات خط مقدم می‌باشد.» او افزود: «اوکراین به گلوله و سامانه‌های دفاع هوایی نیاز دارد.

نتانیاهو: «با یا بدون توافق» به رفح حمله می کنیم

نقشه‌شوم رژیم صهیونیستی برای جنایت جنگی جدید

گروه جهان: در دویست و هفتمین روز جنگ غزه نتانیاهو از اراده قاطع خود برای خلق یک جنایت بزرگ دیگر در جنوب غزه پرده برداشت. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، امیدها برای صلح و آتش‌بس را با تاکید بر قطعی بودن حمله به منطقه رفح در جنوب غزه بر باد داد. حالا جان بیش از یک و نیم میلیون نفر انسان در غزه در معرض خطر جدی بوده و به نظر می‌رسد صهیونیست‌ها مذاکرات را تنها برای پیش‌برد اهداف شوم خود می‌خواهند. به گزارش «تجارت»، اراده قاطع کابینه جنگی و تندرو نتانیاهو برای انجام حمله به رفح در شرایطی است که بر اساس اعلام وزارت بهداشت غزه درباره آخرین آمار جنگ غزه، رژیم صهیونیستی طی ۲۴ ساعت گذشته پنج کشتار در نوار غزه انجام داده که ۴۷ شهید و ۶۱ زخمی برجای گذاشته است. همچنین، تعداد قربانیان تجاوزات رژیم صهیونیستی از هفتم اکتبر به ۳۴ هزار و ۵۳۵ شهید و ۷۷ هزار و ۷۰۴ مجروح رسیده است.

▪ عزم جزم نتانیاهو برای حمله به رفح

بر خلاف تصورات بسیاری از ناظران سیاسی که از احتمال تغییر بزرگ در معادلات جنگ غزه سخن به میان می‌آوردند، ظاهرا کابینه جنگ رژیم صهیونیستی تصمیم قاطع خود را برای حمله به رفح اتخاذ کرده است. در همین ارتباط، دیروز -سه‌شنبه- بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی به خانواده‌های اسرای صهیونیست که توسط حماس در غزه به اسارت گرفته شدند، گفت: تغییری در اهداف جنگ ایجاد نشده است و ما هرگز حل و فصلی را درباره رفح نمی‌پذیریم. طبق گزارش الجزیره، نتانیاهو گفت: احتمال رسیدن به معامله تبادل اسرا اندک است. ما عقب نشینی کامل از نوار غزه را قبول نمی کنیم و تسلیم حماس نمی‌شویم. توقف جنگ قبل از نابودی گردان‌های حماس در رفح ممکن نیست. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی همچنین مدعی شد: چه درباره آتش‌بس و تبادل اسرا توافق کنیم و چه نکنیم نیروهای ما برای ریشه کن کردن حماس وارد رفح خواهند شد. این ایده که ما جنگ را قبل از دستیابی به همه اهداف خود پایان خواهیم داد، غیرقابل قبول است. ما وارد رفح می‌شویم و تمام گردان‌های حماس را با توافق یا بدون توافق در آنجا نابود می کنیم تا به پیروزی کامل برسیم.» وی افزود: ما خارج کردن فلسطینی‌ها از رفح را در راستای آمادگی برای عملیات قریب‌الوقوع در آنجا آغاز کردیم. نتانیاهو گفت: ما ۲۰۰ هزار نفر را به دلیل نگرانی‌های ایجاد شده درخصوص عملیات زمینی ارتش از رفح خارج کردیم. ما خواسته‌های حماس درباره توقف جنگ و آزادی کسانی که اسرائیلی‌ها را کشته‌اند، نمی‌پذیریم.

▪ ۴۸ تا ۷۲ ساعت زمان برای آغاز حمله به رفح

در سطحی دیگر، منابع رسانه‌ای از تصمیم گیری نهایی ارتش رژیم صهیونیستی برای انتخاب یکی از ۲ گزینه توافق برای تبادل اسرا و یا حمله زمینی به رفح طی روزهای آتی خبر دادند. روزنامه عبری زبان «یدیعوت آحارونوت» در این باره گزارش داد طبق برآوردها در ارتش به زودی درباره توافق تبادل اسرا و یا حمله به رفح تصمیم گیری می‌شود. این روزنامه نوشت: ارتش اسرائیل پس از تکمیل مقدمات عملیات رفح، تخمین می‌زند که ظرف ۴۸ تا ۷۲ ساعت آینده درباره عملیات نظامی در جنوب نوار غزه یا معامله تبادل اسرا با حماس تصمیم‌گیری خواهد شد. این گزارش در حالی است که رسانه‌های عبری زبان گزارش دادند رژیم صهیونیستی در خصوص توافق تبادل اسیران با خروج نیروهای خود از کریدور «نتزاریم» به عنوان بخشی از آنچه آن را انعطاف پذیری بیشتر در مذاکرات خواند، موافقت کرد.

▪ تلاش تل‌آویو برای ممانعت از خروج مردان از رفح

در میانه انتشار اخبار قطعی بودن جنگ در رفح، یکی از اخبار مهم درباره تصمیم صهیونیست‌ها برای عدم خروج مردان از رفح است. تصمیمی که می‌توان از آن به عنوان یک نقشه برنامه‌ریزی شده برای قتل عام شهروندان فلسطینی یاد کرد. در همین زمینه، یک مقام ارشد غربی آگاه به برنامه‌های رژیم صهیونیستی به پایگاه خبری «میدل ایست آی» گفت این رژیم «شبکه پیچیده‌ای از ایستگاه‌های بازرسی» را طراحی می کند تا هنگام حمله احتمالی به رفح، مانع خروج مردان در سن سربازی شود. این ایست بازرسی‌ها به شیوه‌ای طراحی شده‌اند که به برخی زنان و کودکان اجازه خروج از رفح را در پیش از حمله احتمالی رژیم صهیونیستی می‌دهد اما مردان غیرنظامی و غیرمسلح فلسطینی احتمالا از خانواده‌های خود جدا خواهند شد و در طول چنین حمله احتمالی در رفح می‌مانند. پایگاه خبری میدل ایست آی می‌نویسد: «افشای این گزارش درباره ساخت شبکه‌های پیچیده‌ای از ایست بازرسی‌ها نشان می‌دهد که اسرائیل چگونه و تا کجا برای حمله به رفح برنامه‌ریزی می کند؛ جایی که بیش از یک میلیون آواره فلسطینی به چادرها و اردوگاه‌های موقت پناه برده‌اند.» یک مقام مطلع ارشد غربی به این پایگاه خبری گفت: «اسرائیل شبکه‌ای از ایست بازرسی‌ها را ایجاد می کند تا از خروج مردان در رفح جلوگیری کند.»

▪ تاکید حماس بر ایستادگی در رفح

در سوی مقابل جنگ‌طلبی رژیم صهیونیستی در رفح، یکی از رهبران جنبش حماس جزئیاتی را درباره آماده کردن پاسخ نهایی مقاومت فلسطین به موضع رژیم صهیونیستی درباره پیشنهادی که خود حماس درباره تبادل اسرا و آتش بس در غزه داده بود، فاش کرد. این رهبر حماس در مصاحبه با العربی الجدید گفت: به رغم کمبود زمان رهبری حماس در خارج توانست پاسخ اخیر اسرائیل را از طریق کانال‌های امن به مقاومت در غزه برساند. مقاومت غزه نیز در چارچوب تهیه پاسخ نهایی آن را مورد بررسی قرار داد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
آگهی اصلاحی
پیرو آگهی منتشره به شماره ۴۲۱۲ / ۱۴۰۲ /۱۰۷ مورخه ۱۴۰۲.۱۲.۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی لقمانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۲۱۶ صادره از رشت در قریه شالکو به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی همچنین تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم لقمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۵۸۱۳۴۸۷۸۱ در قریه شالکو به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۲۸۹.۰۲ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۳۴۴۹ مفروز و مجزی از پلاک ۳۱۸۰ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابوالحسن پیکان محرز گردیده است، که در آگهی منتشره به اشتباه آگهی ابلاغ رای یکی از مالکین مشاع هر دو نوبت فقط در روزنامه محلی منتشر شده و مالک مشاعی دیگر هم هر دو نوبت فقط به اشتباه در روزنامه رسمی منتشر شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۴۲۱
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳.۰۲.۱۲
ایرج پوراحمد کلشتری _ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ارزوییه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۶۰۰۰۰۰۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ارزوییه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا اخلاص پور فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از بافت در یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۹۵/۸۰ مترمربع پلاک ۳۲ فرعی از ۲۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹ اصلی قطعه یک واقع در شهرستان ارزوئیه روستای دولت آباد خریداری از محل مالک رسمی آقای محمد طارمی نژاد فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۷۰۷۷۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
سجاد مددی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ارزوئیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۱۵۸۸ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و خریداری عادی مع الواسطه از آقای غلامحسین فتحی زارع صاحب نسق به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای مرتضی علی رضالو به شناسنامه شماره ۱۰۲۷ کدملی ۰۶۰۱۶۲۹۶۶۳ صادره ساوه فرزند موسی رضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۳,۳۳ متر مربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین . محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی
برگ سبز و [کلیه مدارک] خودرو زانتیا سیستم سیتروئن به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ایران ۳۸_۵۲۱ق ۴۵ به شماره شاسی s1512284134419 و به شماره موتور ۰۰۵۱۳۲۷۷ به نام راضیه ایمانی فرزند ایمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.