



#### رضایت مردم اولویت نخست مالیات ستانی



رییس کل سازمان امور مالیاتی در نشست هم اندیشی با نخبگان گفت: کیفیت و پایداری درآمدهای مالیاتی و حفظ رضایت مردم، اولویت نظام مالیاتی است. سید محمد هادی سبحانپان رییس کل سازمان امور مالیاتی در نشست هم اندیشی با نخبگان اظهار کرد:امروز دو وظیفه مهم را به عنوان نظام مالیاتی بر عهده داریم که باید به نتیجه برسانیم؛ نخستین وظیفه ما تأمین مالی پایدار و غیر تورمی برای دولت است. وی افزود: کشور ما طی دهه‌های اخیر با منابع نفت اداره می‌شد که یکی از دلایل چالش اقتصاد امروز، همین امر بوده و مسئله

تورم نیز ریشه در اقتصاد نفت محور دارد. رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: حوزه‌ناتر از وی‌های انرژی،افزایش نقدینگی،چالش‌های صندوق بازنشستگی ریشه در اقتصادنفت محور دارد. به همین خاطر است که رهبری بارها تأکید داشته که در تأمین نیازهای جاری کشور باید از اقتصاد نفتی فاصله گرفت. سبحانپان دومین وظیفه نظام مالیاتی را حفظ رضایت مردم خواند و تأکید کرد: باید شرایط مالیات ستانی را برای مردم تسهیل کنیم و یکی از نارضایتی‌هایی که در مسئله پرداخت مالیات وجود دارد، بحث تبعیض در اخذ مالیات است. وی گفت:به منظور مالیات ستانی عادلانه، زیرساخت‌های هوشمندسازی نظام مالیاتی را فراهم کردیم تا به سمت کنترل فرار مالیاتی حرکت کنیم.

«تجارت» بررسی کرد؛ تفاوت روزهای تعطیل ایران و سایر کشورهای جهان چه پیامدهایی دارد؟

# تقویم آسیب‌پذیر اقتصاد ایران



تعمیلی شبیه‌ها

تناسب در دو مقوله عرضه و تقاضا در کشور در حوزه کالاها و خدمات ایجاد می شود و این امر را به راحتی می توان در حوزه تورم، کیفیت کالاها، عدم تعادل در رایزنی و نشست های بین المللی و ... دانست چرا که به دلیل تعطیلی شنبه و یکشنبه و از سوی دیگر پنجشنبه و جمعه کونسی، عملاً مافقط ۳ روز برای تعاملات جهانی در اختیار داریم تا ظرفیت ها و داشته های خوددر حوزه صادرات و واردات عملیاتی کنیم که بی تردیداین امر به ضرر بخش خصوصی و در نهایت کشور با توجه به سهمی که در کلان اقتصاد دارند نتواند بود. رئیس اتاق بازرگانی تهران اضافه کرد:فعالیت اقتصادی مادر حال حاضر در مسیری برخلاف جریان جهانی است و این نه تنها درباره تعطیلی روز شنبه و پنجشنبه و ... صادق است، بلکه با اجرای طرح ها ونظرهای غیر کارشناسی کاملاً مشهود است که نمونه بارز آن با توقف تغییر ساعات کاری در آغاز سال نو و سال تحصیلی کاملاً قابل لمس است. به گفته کارشناسان توقف تغییر ساعات کاری در دولت سیزدهم باعث ضرر و زیان هنگفتی در کشور شده است که منجر به ورود سازمان بازرسی جهت بررسی مجدد شده است، و باید گفت همه این مشکلات به دلیل بافشاری های بی دلیل که گاهی مفهوم لجازی به خود می گیرد و با تصمیمات احساسی برخی از مسئولانی بدنامیکه مطمئناً در تضاد منافع ملی جامعه است.

▪ **کرکه تعاملات اقتصادی ایران را پایین کشیدیم**
نجفی افزود: مخالفت با تعطیلی روز شنبه و تأکید بر فعالیت بر همان روال قبلی به معنای کاهش روزهای تعامل با تجارت

#### مداخله ارزی برای کنترل قیمت‌ها کافی نیست



عضو پیشین کمیسیون برنامه وبودجه مجلس شورای اسلامی گفت: طی سال‌های گذشته در مواقع بحرانی تنها تلاش کردیم با مداخله در بازار شرایط را کنترل کنیم، این سیاست دیگر پاسخگوی سیاست‌های اقتصادی مورد نیاز برای ثبات و تحقق رشد اقتصادی نیست. محمد حسینی عضو پیشین کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی و مستشار دیوان محاسبات در پاسخ به سوالی در مورد سیاست‌های اقتصادی که دولت در سال ۱۴۰۲ دنبال کرد، گفت: سیاست‌گذاری‌هایی در برنامه ششم، برنامه جامع دولت قرار داشت و همچنین هدف‌گذاری مشخصی در شعار سال ۱۴۰۲ (مهار تورم و رشد تولید) انجام شد. وی افزود: با وجود این، اتفاقات خاصی نیز در این سال رخ داد، مانند تداوم جنگ روسیه و اوکراین که آثار اقتصادی خود را داشت، ضمن اینکه در انتهای سال نسل‌کشی در غزه را شاهد بودیم. تحریم‌های آمریکا نیز در حوزه فروش نفت به‌عنوان یکی از منابع درآمدی کشور نیز ادامه داشت، بنابراین، در پایان سال شرایط اقتصادی چندان با برنامه‌ریزی‌ها و پیش‌بینی‌ها هم‌خوانی نداشت. حسینی با ابراز اینکه "در همین شاخص سخت، شاهد سیاست‌های پولی در زمینه محدودیت منابع و کنترل نقدینگی بودیم که تا حدی روند افزایش تورم را کندتر کرد." گفت: به‌طور کلی با توجه به اتفاقاتی که در دنیا رخ داده است، آثار اقتصادی آن در سفره مردم مشهود نبوده است.

گروه اقتصاد کلان – صدیقه بهزادپور: تصمیم تعطیلی شنبه به جای پنجشنبه در مجلس دهم در سال ۱۳۹۸ کلید خورد که از همان زمان با اختلاف نظرهایی فی‌مابین کمیسیون اجتماعی و اقتصادی و بخش خصوصی همراه نبود. اما با توجه به اینکه بازارهای جهانی در روزهای شنبه و یکشنبه و ایران در روزهای پنجشنبه و جمعه تعطیل است با این شرایط عملاً روزار تعطیلات پنجشنبه و جمعه هفت روز تعطیل می‌شود و این حالت در روزهای اخیر هم روزهای تعطیل هفته پنجشنبه و جمعه روزهای کاری هفته از شنبه تا چهارشنبه تعیین کردند، وی‌رکدی که موجب ادامه اعتراض فعالان بخش خصوصی شد و هشدارهایی را نیز در این خصوص اعلام کردند و در نهایت همگان در انتظار بررسی نهایی این قانون در صحن علنی مجلس هستند.

▪ **تعطیلات و تفریح دومفهوم بیگانه در بین مسئولان**

به گزارش «تجارت»، محمود نجفی عرب رئیس اتاق بازرگانی تهران با بیان اینکه دو واژه تعطیلات و زمان کار در ایران مفهوم خود را از دست داده‌است گفت: درک تفاوت این دو مقوله در ایران با توجه به استانداردهای جهانی و از نظر هنجارهای اجتماعی، روانشناسی، اقتصادی و ... کاملاً تبیین نشده‌است چرا که برخی از مقامات در ایران در واکنش به ضرورت تعطیلی روز شنبه و تعیین پنجشنبه به‌عنوان روز کاری جهت تسهیل و تسریع در انجام مبادلات تجاری، بازرگانی در سطح بین المللی، معتقدند این کار ضرورتی ندارد و اصرار بر این دارند که کسانی که مایل به انجام برخی از مبادلات در روزهای پنجشنبه و جمعه هستند می‌توانند در همین روزها به صورت ویژه به امورات خود بپردازند، در حالی که در تعاریف جهانی روز تعطیل یعنی کارنکردن و پرداختن به اموری غیر از کار که البته به‌زمع این افراد قطعاً مشمول حال افراد و فعالان اقتصادی در بخش خصوصی نمی‌شود و البته خود این افراد فقط ملزم به کار کردن در روزهای کاری و آرامش و آسایش در روزهای تعطیل رسمی داخلی هستند، هر چند تفریح در دایره واژگان ما گویا دیگر جایی ندارد و تعریفی را نمی‌توان برای آن جست. قطعاً کاهش ارادمان کاری در صورت فعالیت در روزهای تعطیل داخلی و که روز کار و فعالیت‌ها در دیگر کشورها محسوب می‌شود دستاوردی است که حاصل اصرار و بافشاری برخی از افراد در حوزه قانونگذاری و اجرا خواهد بود و قطعاً معضلات معتنابه آن افزایش خواهد یافت.

▪ **ریشه یابی بسیاری از مشکلات اقتصادی در تفاوت روزهای تعطیل ایران با جهان**

وافرزود: بسیاری از مشکلات موجود در کشور به دلیل عدم

چهار و همچنین پایین کشیدن کرکه تعاملات اقتصادی ایران است، آن هم در شرایطی که تحریم های زیادی نیز علیه کشور اعمال می شود و ما باید از هر فرصتی به منظور رشد و توسعه اقتصادی و افزایش مبادلات تجاری و آرازوری ... بهره جویم . علاوه بر این قطعاً هر اقدامی در این زمینه حتماً باید با برنامه ریزی هایی برای حوزه بهره‌له همراه باشد، چرا که افزایش بهره وری یکی از اهدافی به شمار می آید که باید برای افزایش روزهای تعطیل یا جابجایی با عدم جابجایی روزهای تعطیل هم مدنظر قرار داد تا بتوانیم اصل بهره وری بهینه در همه امور را به مرحله عمل برسانیم.

▪ **نگرانی های بخش خصوصی برای فرصت های از دست رفته تجارت**

بخش خصوصی هم بارها بر لزوم تعطیل شدن شنبه به جای پنجشنبه تأکید کرده بود، چرا که به گفته آن‌ها اگر تعطیلی روز و یا یانی هفته شامل پنجشنبه و جمعه باشد، با احتساب تعطیلی شنبه و یکشنبه در اکثر نقاط دنیا، وقفه‌ای چهار روزه در ارتباطات کشور ایجاد می‌شود که زیان اقتصادی ناشی از آن می‌تواند چشمگیر باشد. حتی اواخر سال گذشته اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران در بیانیه‌ای پیشنهاد کرده بود در ساماندهی تعطیلات پایان هفته، افزایش این تعطیلات به طور رسمی به روز و روز و قرارگیری آن در روزهای جمعه و شنبه مدنظر قرار گیرد تا زمینه ارتقا بهره‌وری نیروی کار و تطابق تعطیلات با بازارهای منطقه‌ای و جهانی فراهم شود. در

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره۱۳۶۶۸-۳۰-۲۶-۱۴۰۲ مورخه ۲۸.۱۰.۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم محمد رحیم فرزند محمدعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶.۵۴ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۴۶۹ فرروز و مجزی از پلاک ۱۶۵ از اصلی ۹۱ واقع در قریه آب بیش بخش چهار رشت خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای غلام محمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۸. ۰۱.۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲. ۰۲.۱۴۰۳
ایرج پوراحمد کشتیری \_ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره۱۳۶۶۸-۳۰-۲۶-۱۴۰۲ مورخه ۲۸.۱۰.۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک اصلی آقای علی اکبر نیک گراکوئی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذیل: پلاک ۱۲۷ فرعی از سنگ ۱ اصلی در قریه گرآکو فرروز در فرعی حوزه تصرفات مالکانه بلامعارض خانم شهنارسمه ۲۲۷۷ واسماعیل زمانی فرزند علیزبا به شماره شناسنامه ۲۲۶۵ هر کدام نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱۳.۴۹ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹. ۰۱.۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳. ۰۲.۱۴۰۳
پهروز غلامپور \_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان



دوشنبه ۳ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۱۲ شوال ۱۴۴۵ | شماره ۲۹۶۷ | اقتصاد کلان | Mon - 22 Apr. 2024 | 8 page

#### سرمقاله

#### وابستگی نرخ ارز به تغییرات تورم

ادامه از صفحه یک... زمانی که در چند روز نرخ ارز به مقدار زیادی افزایش می‌یابد، نشان می‌دهد که این نوع بالا رفتن نرخ ارز ناشی از شوک‌های غیراقتصادی است، در این زمان همه به عملکرد بانک مرکزی حساس می‌شوند زیرا این بانک موفق شده بود ۱۱ ماه ۱۴۰۲ نرخ ارز را در کانال مشخصی ثابت نگاه‌دارد.

زمانی که تنش‌های سیاسی کاهش می‌یابد، پرش نرخ ارزی که در زمان بحران سیاسی به وجود آمده بود، تخلیه می‌شود و در این زمان است که نرخ ارز کاهش خواهد یافت. بنیادهای اقتصاد ایران رو به بهبود است، رشد اقتصادی بیشتر شده است و شاهد افزایش سرمایه‌گذاری در کشور هستیم و از طرف دیگر نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی روند کاهشی دارد، بر همین اساس این موضوع موجب خواهد شد کنترل بازار ارز با سهولت بیشتری انجام گیرد. تازمانی که نرخ تورم به کمتر از ۲۵ درصد کاهش پیداکنند، رشد نرخ ارز امری عادی است، گفت: ارز یک کالا محسوب می‌شود که با افزایش تورم نرخ آن بالا می‌رود، بنابراین اگر تورم کنترل شود، کسری بودجه در کشور از بین برود و نرخ رشد نقدینگی کاهش یابد، نرخ ارز مدیریت خواهد شد و در این زمان بانک مرکزی بهتر می‌تواند بازار ارز را کنترل کند.

یکی دیگر از متغیرهایی که در مدیریت بهتر بازار ارز به بانک مرکزی کمک می‌کند، افزایش صادرات غیر نفتی است و سایر دستگاه‌ها باید در این زمینه کمک‌حال بانک مرکزی باشند. سیدعلی در پایان تأکید کرد: انتظارات بیش از حد از بانک مرکزی برای کنترل نرخ ارز غیر عملایی است و اقتصاددان‌های کشور نیز منتقد القول معتقدند که سایر دستگاه‌ها باید به بانک مرکزی برای کنترل تورم، رشد تولید و افزایش درآمدهای ارزی کمک کنند و اگر بهبود متغیرهای اقتصادی ادامه داشته باشد، رشد نرخ ارز هم به همان نسبت کاهشی خواهد شد.

### یادداشت

#### هند بعد از انتخابات به کدام سمت می‌رود؟

ادامه از صفحه یک. بان‌نازنا مودی، نخست‌وزیر این کشور بوده چندین سال است که قدرت در دست دارد. این حزب به نوعی هند را در سطح جهانی به یک قدرت تبدیل کرده و توسعه اقتصادی و رفاه را به نقطه مطلوب رسانده است اما مشکل جدی مودی دیدگاه هندوئیسم او است. توجه داشته باشید که حدود ۱۲۰ میلیون مسلمان در هند زندگی می‌کنند و رفتارهای مودی به نوعی مسلمانان را از خود آزرده کرده است. در هندوستان مناطق آسام و تامیل بودایی مذهب هستند و پنجاب هم محل تجمع سیک‌ها به حساب می‌آید و این دو طبقه هم با ننگه‌ای کزن به رفتار مودی در قبال مسلمانان نگران اوضاع و احوال و وضعیت خود در آینده هستند. لذا اشکال اصلی مودی به نوعی رفتار وی در قبال برخی احزاب و مذاهب است و یک تقاد را در این میان شاهد هستیم، به همین دلیل مودی و حزب وی شاید بخشی از کرسی‌ها را در انتخابات پارلمانی به همین دلیل از دست بدهد. توجه کنید که یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون نفر در هند حضور دارند و از قبل هم فقر و بیکاری وجود داشته است و بر همین اساس یک راه سخت پیش‌روی مودی وجود دارد اما در مقابل، او و حزبش برنامه‌های مشخص و مهم اقتصادی دارند.

او معتقد به رشد اقتصادی است و در سال ۲۰۲۳ میلادی چیزی حدود هشت درصد رشد اقتصادی را در هند شاهد بودیم، در این بین در بخش کشاورزی باید توجه داشت که کشاورزان اعتراضات زیادی علیه مودی داشته‌اند. در زمان نخست‌وزیری ایندیرا گاندی هم بحث اعتراض کشاورزان مطرح بود و او پیشنهاد داد که دولت هند کشاورزی مدرن را به روستاها برسد و سپس محصولات کشاورزی توسط دولت حاکم بر دهلی‌نو خریداری شوند. این اتفاق باعث شد تا کشاورزان اعتراضات خود را کنار بگذارند اما مودی اعلام می‌کند که اولویت‌های هند صرفاً مسائل مربوط به بخش کشاورزی نیست و باید مسائل دیگر هم در دستور کار قرار بگیرند و تقویت شوند اما به هر ترتیب دولت دهلی یک فرمول جدید را در مورد مسائل بخش کشاورزی و مسائل مربوط به کشاورزان پیدا خواهد کرد.

سیاست خارجی هند یک سیاست تثبیت شده است و یک توازن مشخص رایزش می‌گیرند: به گونه‌ای که آنها هم با ایالات متحده کار می‌کنند و هم با روسیه و اروپا در ارتباط مستقیم هستند. از سوی دیگر باید توجه شود که هند با اسرائیل روابط بسیار مهمی را در دستور کار دارد و در این راستا دهلی هم به دنبال حفظ روابط و تعادل با عرب‌ها خلیج فارس است که البته باید گفت روابط نظامی و تسلیحاتی این کشور با روسیه هم تقویت شده است، به همین جهت باید گفت که پیروزی مودی و حزب زیر نظر او نمی‌تواند بر سیاست خارجی دهلی تأثیر خاصی بگذارد.

#### خبر کوتاه

#### بانک مرکزی اعلام کرد

#### استفاده از اوراق گام برای پرداخت بدهی

طبق اعلام بانک مرکزی، براساس اصلاحیه «دستورالعمل ناظر بر افزایش اعتبار مولد (گام)» و «ضوابط کنترل و مدیریت اوراق گام» امکان استفاده از اوراق گام برای پرداخت بدهی به دستگاه‌های اجرایی توسط متقاضی دوم و بعد از آن فراهم شد. به گزارش «تجارت»، براساس مصوبه شورای پول و اعتبار، اصلاحیه «دستورالعمل ناظر بر گواهی اعتبار مولد (گام)» و «ضوابط کنترل و مدیریت اوراق گام» با هدف توسعه ابزارهای تأمین مالی زنجیره تأمین و تأمین مالی کارآمد بنگاه‌های اقتصادی و افزایش سهم اوراق گام در تأمین مالی اقتصاد، در تاریخ ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۳ به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد. همچنین امکان استفاده شخص حقیقی از اوراق گام بابت خرید کالا به عنوان متعهد صرف‌دار قالب کارت رفاهی متصل به اوراق گام فراهم شده است.