اخبار کوتاه

نگرانی سازمان جهانی هواشناسی از وقوع سیل در ایران

سازمان جهانی هواشناسی در گزارشی به برخی مخاطرات جوی و رویدادهای شدید آب و هوایی ایران در سال گذشته پرداخته و نسبت به چالش های اقلیمی ایران به ویژه سیل و خشکسالی ابراز نگرانی کرد. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، سازمان جهانی هواشناسی وضعیت اقلیمی قاره آسیا و برخی رخدادهای شدید آب و هوایی در ایران در سال ۲۰۲۳ میلادی را بررسی کرد. از جمله رخدادهای شدیدی که در این گزارش آمده است می توان به سیل آستارا، خشکی تالاب هامون، طوفان های گردوخاک جنوب شرق و پیامدهای بادلوار اشاره کرد که به برخی چالش های آن نیز اشاره شده است. در بخش دیگری از گزارش به بارندگی کمتر از حد نرمال در اکثر مناطق ایران اشاره و عنوان شده است که کم بارشی سبب بروز سومین خشکسالی متوالی و گسترده در کشور شده است. این گزارش همچنین به خشک شدن تالاب هامون و وقوع توفان های گردوخاک در منطقه اشاره و عنوان کرده است: در اواسط شهریور ماه، طوفان گرد و غبار بخش هایی از جمهوری اسلامی ایران، افغانستان و پاکستان را درنوردید و خطرات قابل توجهی برای سلامتی به همراه داشت. در ادامه گزارش آمده است: وزش باد شدید در جنوب شرق ایران از ۱۸ تا ۲۵ شهریور ماه باعث شد طوفان گرد و خاک و جراحات و بستری شدن تعدادی در بیمارستان شد. باد لوار و گرد و خاک ناشی از خشک شدن تالاب هامون، منطقه را تحت تاثیر قرار داده و اثرات نامطلوبی بر سلامتی، تعطیلی مدارس، خطرات حمل و نقل و خسارت به محصولات وارد کرده است. همچنین بخشی از این گزارش به سیل آستارا پرداخته و عنوان کرده است: ۲۲۰ میلی متر باران طی ۱۲ ساعت در آستارا سبب بروز سیلاب و بروز خسارت زیادی شد.

امکان واگذاری به متقاضیان جدید فراهم شد

مدیرعامل شرکت حمل‌ونقل جاده‌ای گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران از آغاز تحویل کامیون‌های این شرکت به رانندگان خبر داد و گفت: آماده واگذاری تعداد بیشتری از کامیون‌های ملکی گروه به رانندگان و متقاضیان جدید هستیم. به گزارش ایسنا، مدیرعامل شرکت حمل‌ونقل جاده‌ای گروه کشتیرانی از تحویل شماری از کامیون‌های ملکی ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به متقاضیان خبر داد و نسبت به واگذاری به متقاضیان جدید اعلام آمادگی کرد. وی افزود: طی فراخوان مجدد، آماده واگذاری تعداد بیشتری کامیون هستیم، به نحوی که کامیون‌های تولید شرکت سایپا در این طرح به متقاضیان واگذار می‌شود.

ساخت ۵ شهرک در تهران تصویب شد

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه ساخت ۶۰ شهرک در ۶۰ نقطه کشور شناسایی و تصویب شد گفت: نقاط ساخت ۵ شهرک در استان تهران مشخص شد. ارسلان مالکی با اشاره به اینکه اولین نیاز دولت در برنامه های مسکن تامین زمین است گفت: طرح نهضت ملی مسکن زمانی آغاز شد که موجودی زمین صفر بود. حتی برای طرح های گذشته نیز تامین زمین نداشتیم.

او ادامه داد: باید اراضی را در محدوده شهرها برای مسکن در نظر بگیریم و همانطور که می دانید در ابتدای دولت سیزدهم چنین زمین هایی وجود نداشت.

مالکی در خصوص ساخت شهرک نیز گفت: شهرک سازی خارج از حریم شهرها در دستور کار است. موضوعی که برای عموم مردم جاافتاده است این است که شهرک سازی باید در داخل شهرها رخ دهد. اما ما در مسیر جدید خود به سکونتگاههایی که خارج از حریم شهرها باشد توجه کرده ایم.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: ساخت و روش های ساخت نهضت ملی مسکن متنوع است و شاید در گذشته انبوه سازی بود اما امسال ساخت با مشارکت مردم با شتاب بیشتری پیش می رود.

مالکی با بیان اینکه سازمان ملی زمین و مسکن مالک اراضی دولتی در جزیره بوموسی است گفت: برای بومیان ساکو در جزیره بوموسی و هرمز مسکن احداث می کنیم.

راه‌اندازی خطوط مسافری دریایی از قشم و کیش به دبی و عمان

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از توسعه گردشگری دریایی و حمل و نقل مسافر دریایی در مناطق آزاد کشور خبر داد و گفت: در نظر داریم تا علاوه بر توسعه خطوط دریایی داخلی، خطوط مسافرتی و تفریحی از جزایر کیش و قشم به مقاصد دبی و عمان را راه‌اندازی کنیم. به گزارش ایسنا، حجت‌الله عبدالملکی اظهار کرد: توسعه گردشگری دریایی و حمل‌ونقل مسافر دریایی در مناطق آزاد کشور در دستور کار شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی قرار دارد. وی با اشاره به اینکه جزایر قشم و کیش قابلیت راه اندازی خطوط دریایی به سمت کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس را دارند، گفت: در همین راستا در نظر داریم تا علاوه بر توسعه خطوط دریایی داخلی، خطوط مسافرتی و تفریحی از جزایر کیش و قشم به مقاصد دبی و عمان را راه‌اندازی کنیم. به گفته وی، با توجه به تقاضای سرمایه گذران بخش خصوصی، در آینده نزدیک شاهد راه اندازی این خطوط دریایی بین‌المللی و به دنبال آن رونق توریسم دریایی در منطقه خلیج فارس با محوریت ایران خواهیم بود.

این مقام مسئول در سازمان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور اذعان کرد: سال گذشته در زمینه صنعت گردشگری نیز بیش از ۱۰۰ بسته سرمایه گذاری به ارزش یک میلیارد یورو به سرمایه گذاران بخش خصوصی توسط سازمان مناطق آزاد کشور ارائه شده است.

نیاز اصلی خانوارهای ایرانی چگونه در یک دهه گذشته به آرزو تبدیل شد؟

جهش ۸ برابری قیمت مسکن حاصل ناکارآمدی مدیریتی

گروه راه و مسکن: کاهش عجیب و غریب و گسترده ساخت و ساز مسکن به همراه تعطیلی پروژه‌های مهم مثل مسکن مهر در دهه ۹۰ که می تواند ناشی از غفلت یا خیانت باشد، رشد ۸ برابری قیمت مسکن را در فاصله کمتر از ۸ سال در شهر تهران موجب شده است.

به گزارش تجارت به نقل از تسنیم، در دهه ۹۰، بازار مسکن ایران شاهد تحولات و نوساناتی بود که کمتر در تاریخ اقتصادی کشور سابقه داشته است، جهش ۸ برابری قیمت مسکن در دوران ریاست جمهوری حسن روحانی، نه تنها تعجب برانگیز بود، بلکه موجی از نگرانی‌ها و پرسش‌ها را میان شهروندان و کارشناسان اقتصادی به وجود آورد. این پدیده نه به‌عنوان یک رویداد انفرادی، بلکه به‌عنوان نتیجه‌ای از تعامل پیچیده عوامل متعدد داخلی و خارجی قابل بررسی است، از تحریم‌های بین‌المللی گرفته تا سیاست‌های پولی و مالی داخلی، هر یک در این تغییرات سهمی داشته‌اند. در این یادداشت، قصد داریم با نگاهی دقیق‌تر به ریشه‌ها و عوامل مؤثر بر این جهش قیمتی بپردازیم و تبعات آن را بر اقشار مختلف جامعه و کلّیت اقتصاد کشور مورد ارزیابی قرار دهیم.

بر پایه داده‌های منتشر شده از سوی وزارت راه و شهرسازی، مشاهده می‌شود که در سال ۱۳۹۹ حجم واحدهای مسکونی تکمیل شده در مقایسه با سال ۱۳۹۲، که پروژه‌های آغاز شده در دولت قبل به اتمام رسیدند، به‌طور چشمگیری کاهش یافته است، به‌طور دقیق‌تر این کاهش تقریباً به میزان نصف ارزیابی می‌شود. همزمان، میزان تسهیلات پرداختی برای ساخت و ساز مسکن نیز با کاهش معناداری روبه‌رو شده و تقریباً ۳۹ درصد افت داشته است. این روند نزولی، نشان‌دهنده تغییرات قابل توجهی در سیاست‌گذاری‌های مرتبط با بخش مسکن است که زمینه‌ساز تحولات بنیادین در این حوزه شده و بر جامعه تأثیر گذاشته است. در یکی از بارزترین نمونه‌های تورم اقتصادی در بخش مسکن، شاهد افزایش شدید و بی‌سابقه قیمت‌ها در شهر تهران طی دوره ریاست‌جمهوری حسن روحانی بودیم. این افزایش قیمت که از تیرماه ۱۳۹۲ با میانگین قیمت هر مترمربع مسکن حدود ۳٫۷ میلیون تومان آغاز شد، در تیرماه ۱۴۰۰ به بیش از ۳۰ میلیون تومان برای هر مترمربع رسید، نشان‌دهنده رشدی بیش از هفتصد درصدی است. این جهش قیمتی نه‌تنها برای خریداران بلکه برای کل اقتصاد کشور پیامدهایی داشته است. در دهه نود، بازار مسکن شاهد تحولات عمده‌ای بود. این تغییرات به‌ویژه در پی توقف پروژه‌های عظیم مسکن مهر و نبود برنامه‌های جامع جایگزین برای آن، منجر به کاهش قابل توجه

عرضه مسکن در سطح کشور شد. این روند کاهشی، همراه با افزایش قابل ملاحظه‌ای در قیمت‌ها بود، به‌طوری که قیمت هر مترمربع مسکن در پایتخت از زیر ۳٫۷ میلیون تومان در دوران پایانی دولت محمود احمدی‌نژاد، به بیش از ۳۰ میلیون تومان در پایان دوره دولت روحانی رسید. این افزایش قیمت‌ها، تأثیرات ژرفی بر جامعه داشته و موجب فشار مالی بر دوش خانواده‌های مستأجر و جویندگان مسکن شده است. در دوران دولت دهم، سالانه حدود ۹۰۰ هزار فقره وام ساخت مسکن به متقاضیان پرداخت می‌شد، این در حالی است که این آمار در دوره دولت بعدی با کاهش محسوسی به حدود ۶۰۰ هزار فقره رسید، این تغییر رویه، به‌همراه سیاست‌های دیگر، به کاهش عرضه مسکن و افزایش قابل توجه قیمت‌ها منجر شد. در دولت یازدهم و دوازدهم، تمرکز بر وام‌های خرید مسکن به‌جای وام‌های ساخت مسکن افزایش یافت و طرح‌هایی مانند صندوق پس‌انداز مسکن یکم توسط وزیر وقت، پیاده‌سازی شد. این رویکرد در شرایطی که عرضه مسکن کمتر شده بود، به افزایش تقاضا و بالا رفتن قیمت‌ها کمک کرد، این پدیده‌ای است که پیش از این نیز در اقتصاد ایران شاهد آن بوده‌ایم، اما تکرار آن در دوره اخیر، سؤالاتی را درباره انگیزه‌های پشت این سیاست‌ها مطرح می‌کند. بدون تردید، افزایش قیمت مسکن در دولت روحانی نمی‌تواند تنها به عوامل اقتصادی ساده نسبت داده شود، باید به عمق ساختارهای اقتصادی و تصمیمات کلان دولتی نگاه کرد تا علل این تورم بی‌سابقه را دریافت. در ابتدا، نگاهی به بازارهای موازی مانند ارز و طلا نشان می‌دهد که نوسانات آن‌ها نیز در افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن نقش داشته‌اند. این بازارها، به‌ویژه در شرایط اقتصادی ناپایدار، به‌عنوان مکانی برای سرمایه‌گذاری‌های امن تلقی شده و تأثیر مستقیمی به‌روی قیمت مسکن داشته‌اند. مسئله مسکن در ایران، پیچیدگی‌هایی دارد که به‌سادگی با برنامه‌های کوتاه‌مدت قابل حل نیست و نیازمند درکی عمیق از اقتصاد کلان و منابع مالی پایدار است، دولت به‌تنهایی و بدون دسترسی به منابع کافی قادر به رفع این چالش نخواهد بود. یکی از رویکردهای کلیدی که می‌تواند در این زمینه مؤثر باشد، تعامل و همکاری بیشتر با مردم و بخش خصوصی است، به‌ویژه اینکه مشارکت مردمی می‌تواند از طریق بازار سرمایه و عرضه سهام پروژه‌های مسکن تقویت شود. این شیوه به شرکت‌های معتبر اجازه می‌دهد طرح‌های خود را به سرمایه‌گذاری عمومی بگذارند و مردم نیز با سرمایه‌های کوچک خود به خرید و سرمایه‌گذاری در این بخش بپردازند.

مفقودی – برگه سبز، کارت سوخت و کارت ماشین وسیله نقلیه پژو ۲۰۶ رنگ سفید به نام مرحوم محمدعلی نیاوند به شماره پلاک ۸۳ص ۷۶۴ ایران ۵۹ به شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۲۱۶۴۷ به شماره شاسی NAAP۰۳ED۱۹۱۰۶۲۸۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی – برگ کمپانی – برگ سبز – بنچاق خودرو سواری پراید تیپ صبا (جی تی ایکس) مدل ۱۳۷۸ به شماره موتور: ۰۰۱۰۰۴۴۶ و شماره شاسی: ۱۴۱۲۲۷۸۵۸۱۳۷۳ S و شماره پلاک ایران ۷۸–۴۴۵ ه ۴۷ متعلق است به خانم لادن آذریار به شماره ملی ۰۰۵۷۱۸۵۹۲۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی اصلاحی پلاک ۲۷۰۳/۹ بخش ۲ اهواز هیات قانون تعیین تکلیف

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–برابر رای شماره ۲۳۸۴–۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ مالکیت آقای محسن سالمی فرزند سعدون نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ۲۷۰۳/۸ بخش ۲ اهواز به مساحت ۴۳۷/۵۰ متر مربع محرز گردیده بود و در دو نوبت جهت اطلاع عموم آگهی آن منتشر یافته پلاک ثبتی آن اشتباه بوده و تا این تاریخ منجر به صدور سند نگردیده لذا برابر رای اصلاحی شماره ۰۱۲۲–۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ هیات مذکور پلاک آن به ۲۷۰۳/۹ اخبار خروجی به نام مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی اصلاح میگردد وسایر مفاد رای به قوت خود باقی است لذا مراقب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل، تحویل نمایند .

شناسه آگهی : ۱۷۰۴۱۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۳/۰۹

اکبر افشین – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۰۷۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلگی فرزند سهراب بشماره شناسنامه ۳۹۵۰۳۱۵۸۱۰ و کدملی ۳۹۵۰۳۱۵۸۱۰ صادره از نهاوند در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۱۸/۵۰ متر مربع از پلاک فرعی از ۲ اصلی واقع در قلعه فرامرز خیابان مسجد قلعه فرامرز کوچه دوم سمت راست کوچه گلخانه قطعه سوم خریداری از مالک رسمی آقای خدایار مرادی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف : ۱۹۱۰

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند

خانم طاهره مهدی پور به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱ ملارد مدعی است سند مالکیت کاداستر ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه سوم بلوک آ(۳) به مساحت ۱۰۴/۰۷ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی به شماره ۱۲۶۵۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۸۹۸۷ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۶۸۸۱۰۴ سری ب به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۵۰۰۷۲۹۳ به نام طاهره مهدی پور ثبت و سند صادر گردیده است. که برابر سند قطعی شماره ۲۵۲۲۷ مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۸ دفترخانه ۱ ملارد در مالکیت نامبرده قرار گرفته است و برابر سند رهنی شماره ۲۵۲۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۸ دفترخانه ۱ ملارد در رهن بانک مسکن می باشد به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۹۱۱

همایون خزایی سرپرست حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۱۶۴۹–۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا در ازاء سهم الارث و خریداری عادی از آقای حسین نظری زارع صاحب نسق به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای ابوالفضل نظری به شناسنامه شماره ۱۱۳۹ کدملی ۴۳۲۱۲۷۰۸۰۴ صادره قزوین فرزند محمدحسین در ۲۸۰۰ سهم مشاع از ۴۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه باغ محصور به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان مقدار ۸۰۰ سهم آن، به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تائید و رای خود را باستناد بند ت ماده یک قانون مذکور و برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰۷۲/ الف مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ جهاد کشاورزی شهرستان البرزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۳۹۱ مورخه ۱۴۰۳.۰۱.۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمیه اسمی رودبرده فرزند مهدی به شماره ملی ۶۵۳۰۰۰۰۸۰۱ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۵۶.۵۲ متر مربع مفروز از پلاک ۵۷ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در قریه رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۴۵۹ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالکیت رسمی رمضانعلی اسمی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۴۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۹۵۱۱ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم منیژه محمودی فرزند ابراهیم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۷.۴۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۴۷۶ مفروز و مجزی از پلاک ۱۸۶ از اصلی ۹۱ واقع در قریه اجی بیشه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد خوش خلق محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴

علی غلامعلی زاده رودکلی _ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۰۴۱ مورخه ۱۴۰۲.۱۲.۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهه کریمی راهجردی فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۳۸۱۱۱۸۱۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه به مساحت ۱۱۱۷.۶۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۳۲ فرعی از سنگ ۲۰ اصلی واقع در شهرستان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۷۴۵ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی یحیی خیراندیش محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۳۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴

علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴۶ مورخه ۱۴۰۲.۱۰.۳۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۰۴۸ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان علی محبی فرزند قربعلی به شماره ملی ۲۵۹۱۱۴۴۱۰۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ و زهرا عسگرزاده فرزند خدابخش بشماره ملی ۰۰۶۲۷۱۲۸۸۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۸۲.۲۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در آقاعسگری بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۸۷ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی نعمت اله پاکیزه محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م الف ۳۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴

علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی دعوت

بدینوسیله از خانم کژال رستمی فرزند محمد صالح به شماره ملی ۳۸۴۹۸۶۰۷۸۷ صادره از بانه، که به دلیل غیبت غیرموجه از تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ تاکنون، پرونده پرسنلی ایشان در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه مطرح شده است دعوت می‌شود ظرف مدت ۳۰ روز جهت روئیت و تحویل ابلاغ اتهامی شماره ۱۴/۷۰۵۶/۱۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ هیأت مذکور خود را به مدیریت منابع انسانی به آدرس: سنندج خیابان آبیدر جنب بیمه آسیا معرفی نمائید در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۸۵۰