

اخبار کوتاه

ارمنستان، نشست با جمهوری آذربایجان را «سازنده» خواند

وزیر امور خارجه ارمنستان گفت، مذاکرات با «جیحون بایراموف» وزیر امور خارجه آذربایجان در آلماتی در فضایی سازنده انجام شد. اظهارات «آارات میرزویان» وزیر امور خارجه ارمنستان در کنفرانس خبری روز دوشنبه با «یان بورگ» رئیس فعلی سازمان امنیت و همکاری اروپا، وزیر امور خارجه، امور اروپایی و تجارت مالت مطرح شد. به گفته او، ارزیابی وزارت امور خارجه ارمنستان در بیانیه مطبوعاتی پس از مذاکرات در قزاقستان منعکس شده است. به گزارش وبسایت «پان آرمنین نت» میزویان گفت: «این روند براساس اصولی که بارها بیان کرده‌ایم، ادامه دارد.»

چراغ سبز واشنگتن به ریاض برای احیای توافق صلح با ارتش ملی یمن

روزنامه گاردین گزارش داد که عزم واشنگتن برای حفظ عربستان سعودی در فرآیند صلح با اسرائیل باعث شد که به ریاض چراغ سبز غیررسمی برای تلاش برای احیای توافقنامه صلح با ارتش ملی یمن نشان دهد. روزنامه گاردین گزارش داد که عزم واشنگتن برای حفظ عربستان سعودی در فرآیند صلح با اسرائیل باعث شد که به ریاض چراغ سبز غیررسمی برای تلاش برای احیای توافقنامه صلح با ارتش ملی یمن نشان دهد.

پاسخ امارات به شکایت عربستان علیه ابوظبی در سازمان ملل

سازمان ملل دیروز (سه‌شنبه) سندی را منتشر کرد که حاوی پاسخ امارات به شکایت عربستان علیه ابوظبی در این نهاد بین‌المللی است. طبق گزارش وبگاه عربی ۲۱ امارات در نامه‌ای به دبیر کل سازمان ملل در پاسخ به شکایت عربستان اعلام کرده است: امارات ادعای ذکر شده در نامه عربستان مبنی بر تعارض خطوط مستقیم امارات با قوانین بین‌المللی را رد می‌کند؛ چراکه این خطوط در بی‌مصوبه شماره ۳۵ شورای وزیران در سال ۲۰۲۲ و براساس بند ۴ ماده ۱۶ کنوانسیون سازمان ملل متحد درباره حقوق دریاها ترسیم شده است. در پاسخ امارات آمد است: امارات تأکید می‌کند خطوط مرزی که به دبیر کل سازمان ملل متحد ارائه کرده است، طبق تمام آثار حقوقی ضمیم‌شده در مناطق دریایی امارات و بر اساس قوانین بین‌المللی مرتبط با دریا هستند. دولت امارات این نامه را یک سند رسمی می‌داند و از دبیرخانه سازمان ملل می‌خواهد که آن را مطابق رویه این سازمان منتشر کند.

«پیروزی کامل» اسرائیل بر حماس «ممکن یا حتی محتمل نیست»



معاون وزیر امور خارجه آمریکا در «صریح‌ترین بیانی که تاکنون» مطرح شده تأکید کرد که واشگتن باور ندارد رژیم صهیونیستی قادر به تحقق پیروزی کامل در غزه از طریق استراتژی کنونی خود باشد. «کرت کمبل»، معاون وزیر امور خارجه آمریکا تنها چند روز پس از توقفا ارسال تسلیحات به اسرائیل توسط دولت بایدن، در جریان اجلاس جوانان ناتو در میامی درباره جنگ غزه تأکید کرد که دولت آمریکا باور ندارد که استراتژی فعلی رژیم صهیونیستی در غزه

منجر به «پیروزی کامل» شود. کمبل طی سخنانی در اجلاس جوانان ناتو در میامی گفت که واشگتن در تلاش برای درک ماهیت نظریه پیروزی اسرائیل در غزه است. مقامات آمریکایی قبلا هشدار داده بودند که رژیم صهیونیستی نمی‌تواند ایدئولوژی حماس را شکست دهد.

گروه جهان: این روزها اخبار میدانی جنگ در اوکراین از پیشروی چشم‌گیر نیروهای روس و عقب‌نشینی مداوم اوکراینی‌ها حکایت دارد. اگر در گذشته سد مقاومت کی‌یف در برابر تهاجمات روسیه محکم بود، حالا به نظر می‌رسد دیگر نه از نظر روحیه و از نظر توان لجستیکی، سربازان اوکراینی، نای‌مقابله باسربازان تازه‌نفس روس راندارند. زلنسکی شاید اکنون بیش از هر زمان دیگری نسبت به فرار دادن تمامی تخم‌مرغ‌هایش در سبد آمریکا و اروپا پشیمان باشد. به گزارش «تجارت»، هم‌زمان با عملیات ناگهانی ارتش روسیه در نزدیکی خارکیف، کاهش تعداد سربازان ارتش اوکراین، خسته‌شدن آن‌ها و عقب‌نشینی‌های بی‌درپی از خطوط مقدم برای کی‌یف در سراسر شده است. طی سه روز گذشته نیروهای روسیه با پشتیبانی جنگنده‌ها، توپخانه و پهپادهای خود در جبهه شمالی اوکراین پیشروی داشتند و دست کم ۹ روستا و شهرک را تحت کنترل خود آورده‌اند که بیش از هر زمان دیگری در جنگ بوده‌است. در برخی از مواضع، نیروهای اوکراینی عقب‌نشینی کرده و فرماندهان این کشور نیز یکدیگر را بابت این شکست سرزنش می‌کنند.

▪ پیشروی قابل توجه ارتش روسیه

درگیری‌ها در روز دوشنبه در حومه شهر «ووچانسک» شهر کوچکی در حدود پنج مایلی مرز روسیه و اوکراین در شمال شرق خارکیف آغاز شد و به گفته «دنیس پارسلاوسکی»، یک فرمانده نیروهای در گیر در این محور، روسیه در حال اجرای حملات هوایی به این شهر است. پارسلاوسکی در گفتگویی تلفنی در صبح دوشنبه گفت: «آن‌ها هر سه دقیقه پنج تا هفت بمب را فرو می‌ریزند.» ووچانسک قبل از شروع جنگ اوکراین حدود ۱۷۰۰ نفر جمعیت داشت و حالا مقام‌های



محلی شدیداً تلاش دارند که ۲۰۰ تا ۳۰۰ ساکن باقی‌مانده در آن شهر را تخلیه کنند. «هریوری شربان» یکی از نیروهای مستقر در ووچانسک گفت که در عرض ۲۴ ساعت گذشته بیش از ۲۰۰ درخواست تخلیه دریافت کرده‌است. به‌نوشته نیویورک تایمز پیشروی‌های اخیر روسیه در محور ووچانسک بعد از هفته‌ها هشدار مقام‌های اوکراینی درباره اینکه روسیه در حال انباشت نیروهایش در مرز ۲ کشور با هدف اجرای عملیات جدیدی در شمال شرق است، رخ می‌دهد. این هشدارها صبح روز جمعه هنگامی که سربازان روس از محور اصلی شامل

مذاکرات تبادل اسرا در حالت رکود قرار دارد



نخست وزیر قطر تأکید کرد مذاکرات تبادل اسرا میان رژیم صهیونیستی و جنبش حماس در حال حاضر دچار رکود شده است. محمد بن عبدالرحمان آل ثانی، نخست وزیر و وزیر خارجه قطر تأکید کرد: مذاکرات معامله تبادل اسرا میان حماس و اسرائیل در حال حاضر در حالت رکود قرار دارد و عملیات اسرائیل در رفع

مذاکرات آتش‌بس را به عقب‌بازگرداند. وی گفت: خاطری نسبت به گسترش دامنه نزاع در منطقه وجود دارد. آتش‌بس در غزه و پایان دادن به جنایت‌هایی که در حق فلسطینی‌ها انجام می‌شود، لازم است. موضع طرف اسرائیلی درباره

روش توقف جنگ واضح نیست. ما به تلاش و فشار برای رسیدن به توافق آتش‌بس ادامه خواهیم داد. وی

تأکید کرد: نمی‌خواهیم از ما به عنوان میانجی سوء استفاده شود.

گزارش «تجارت» از جرخش معادلات میدانی در جنگ اوکراین به نفع روسیه:

شکسته شدن سد مقاومت کی‌یف در برابر مسکو

نیروهای روسیه در حال نزدیک‌تر شدن به شهر دیگری به نام «لوگیانسکی» هستند. در اتفاق دیگری که نشانه تشدید مشکلات ارتش اوکراین در خط مقدم جنگ است، «ولودیمیر زلنسکی»، رئیس جمهور اوکراین گفت فرمانده اوکراینی که مسئول جبهه شمال شرقی بود روز دوشنبه برکنار شده و یک فرمانده جدید جایگزین او شد.

▪ سفر بلینکن به کی‌یف همزمان با وخامت اوضاع در میدان جنگ

هم‌زمان با تحولات میدانی اخیر، آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا دیروز (سه‌شنبه) وارد کی‌یف شد و در جریان سفر به اوکراین قرار است درباره مسائلی مربوط به تأمین کمک نظامی کشورش به کی‌یف صحبت کند. یکی از مقام‌های آمریکایی مطلع از سفر «آنتونی بلینکن» وزیر خارجه ایالات متحده گفت، وزیر خارجه امیدوار است که سیگنالی قوی از تضمین به اوکراینی‌ها که در شرایط بسیار دشوار به سر می‌برند، با این سفر ارسال کند.

به‌نقل از خبرگزاری رویترز، این مقام مسئول آمریکایی همچنین گفت: «هاموریت وزیر خارجه در اوکراین صحبت در مورد چگونگی اجرای کمک‌های تکمیلی ما به‌گونه‌ای است که به تقویت دفاعی کی‌یف کمک می‌کند و آنها را قادر سازد تا به طور فزاینده‌ای ابتکار عمل را در میدان جنگ پس بگیرند.» پیش از این، «جو بایدن» رئیس‌جمهور آمریکا دستور ارسال کمک‌نظامی به مبلغ ۴۰۰ میلیون دلار به کی‌یف را صادر کرد. به گفته پنتاگون، در مجموع از ابتدای ریاست جمهوری بایدن، ایالات متحده بیش از ۵۱.۲ میلیارد دلار به اوکراین برای کمک‌های امنیتی اختصاص داده که بیش از ۵۰۶ میلیارد دلار از آغاز حمله روسیه را شامل می‌شود.

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی شهرستان الشتر-سری (۱۷۲)
جمعی نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۲/۰۲/۱۱)
نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۲/۲۶)

۱- تقاضای «نعمت اله امیری»فرزند «صدید محمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۴۱۸،۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۸» فرعی از «۱۱۲» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کبکعلی امیری»

۲- تقاضای «اکبر عبدی پور» فرزند «صدیوالی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زرتعی» بمساحت «۱۹۴۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۹» فرعی از «۳۵/۳» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اکبر عبدی پور»

۳- تقاضای «کردعلی عبدی طاقی» فرزند «رضا علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۹۷۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷» فرعی از «۳۵/۴» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « کردعلی عبدی طاقی»

۴- تقاضای «امین فولادوند» فرزند «عیسی» نسبت به

«شش‌دانگ یک باب عمارت مسکونی» بمساحت «۲۴۶»

مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۳۴» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)»

خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین علی امرایی»

۵- تقاضای «فریده امامی» فرزند «فتح اله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۳۰۴۰،۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰» فرعی از «۴۶/۴۰» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)»

خروجی از مالکیت مالک اولیه «گرابگ حسنوندیان»

۶- تقاضای «علی حسنوند» فرزند«احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۷۵۳،۳۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۲» فرعی از «۹۲/۲۴» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد حسنوند»

۷- تقاضای «علی محمد سالاری» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۸۹،۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۱۲۹» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسینقلی حسنوند»

۸- تقاضای «یارمحمد حسنوند» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۳۵۵۲،۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۸۰» فرعی از «۹۶/۵» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پیرزاد حسنوند»

۹- تقاضای «بهروز حسنوند» فرزند «یارمحمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۷۸۶،۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۷۹» فرعی از «۹۶/۵» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پیره زاد حسنوند»

۱۰- تقاضای «حبیب اله یوسفوند» فرزند «صدید عیسی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۷۴۸،۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۸» فرعی از «۲۰۱/۵۲» اصلی واقع در بخش «حوزه ۱۱ ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد حسن یوسفوند»

فرشاد بازوندنژاد-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

شناسه آگهی: ۰۲۴-۱۶۳۹۰