

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه پویا  
 دبیر سایت: حسین خدنگ  
 بنیانگذار: زنده یاد دکتر اصغر نعمتی  
 مدیرمسئول: پدram پاک آیین  
 سردبیر: حامد رضامسودی  
 مدیر: امیر مهدی نعمتی  
 ازبک: امیر مهدی نعمتی  
 شهرستان: حسن چشمی

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۷۴۶-۶۶۱۱۱۱۷۲  
 تلفن سازمان آگهی ها: ۶۶۴۳۵۷۴۵  
 آدرس: سنزخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آفر، پلاک ۷، منطقه سوم شرقی

تلفن: ۶۶۴۳۱۰۲۲  
 سامانه پیام کوتاه: ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰  
 لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵

# تجارت

روزنامه صبح ایران  
 اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

چهارشنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ • ۶۴۵۱۴۴۵۱۴۴ شماره ۲۹۸ • 8page • 15 May 2024 • Wed

www.tejaratonline.ir @tejaaratdaily @tejaaratdaily

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.



قاب روز «ری» میراث دار کهن ایران - مهر

## مجلس

### موافقت دولت با کاهش ساعت کاری کارمندان به ۴۰ ساعت در هفته

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی از موافقت دولت با کاهش ساعت کاری به ۴۰ ساعت در هفته خبر داد. رسیدگی به جزئیات لایحه اصلاح ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری در دستور کار امروز نمایندگان مجلس در صحن علنی قرار گرفت. دولت در لایحه اصلاح ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری کاهش ساعت کاری از ۴۴ ساعت به ۴۲ و نیم ساعت در هفته را آورده بود که کمیسیون اجتماعی در مصوبات خود این میزان را به ۴۰ ساعت در هفته کاهش داده بود. تعدادی از نمایندگان در جلسه قبلی مجلس و جلسه امروز پیشنهاد به لایحه

دولت را مطرح کردند که عبدالرضا مصری نایب رئیس مجلس شورای اسلامی که اداره جلسه علنی امروز را بر عهده داشت در واکنش به نمایندگان اظهار کرد: دولت با کاهش ساعت کاری کارمندان دولت به ۴۰ ساعت در هفته موافقت کرده است. تمام کارکنان دستگاه‌های اجرایی مشمول کاهش ساعت کاری خواهند شد. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به تذکر یکی از نمایندگان گفت: تمام کارکنان دستگاه‌های



## فرهنگ

### وزیر فرهنگ دهه هشتادی‌ها هم هستیم



نمی‌دهیم. پیشنهاد وزیر فرهنگ برای مطالعه کتاب «تل آویو سقوط کرد» وزیر فرهنگ با معرفی کتاب تل آویو سقوط کرد، گفت: به همه مخاطبان توصیه می‌کنم این کتاب را تهیه کنند. وزیر فرهنگ در مورد نمایش برخی سرریال‌ها در فضای مجازی گفت: نود ده به دلیل اینکه وظایف به خوبی انجام نمی‌شوند نظارت بر سرریال‌ها به عهده صداوسیما قرار گرفته است.

## سلامت

### جراحی پلاستیک در منزل



تجهیزات پزشکی و دارویی ما در این حوزه صرف شود و افرادی که حتی جراح نیستند به خود اجازه می‌دهند بر صورت بیمار برش داده و اقدام به اعمال جراحی زینبار بکنند. وی افزود: ما در حال حاضر می‌دانیم درصدی از پزشکان جوان از این میانبر استفاده می‌کنند و به جای آنکه دوره‌های تخصصی طی کنند به راحتی بدون نظارت و پایش به آنها اجازه داده می‌شود که وارد این عرصه بشوند.

## اربعین

### «کربلا، طریق الاقصی» شعار اربعین ۱۴۰۳

ایرانی و عراقی در کنار یکدیگر، آن‌ها را شیفته کرده است. کریمی با اشاره به آمار زائران اربعین سال گذشته نیز اظهار کرد: از ۲۶ میلیون زائر سال گذشته، عراقی‌ها بیشترین سهم ایرانی‌ها در جایگاه دوم قرار دارند اما باید توجه داشت که زائران مجموعاً از بیش از ۹۰ کشور در این مراسم عظیم شرکت کرده بودند. به همین دلیل هم در بخش فرهنگی و رسانه‌ای از همین حالا باید کارها آغاز شود که تک تک زائران، سفیران ی برای امام حسین (ع) باشند.



حجت الاسلام حمید احمدی رئیس کمیته فرهنگی ستاد مرکزی اربعین خبر داد که با تأیید و هماهنگی مسئولان ایرانی و عراقی شعار اربعین ۱۴۴۶ قمری و ۱۴۰۳ شمسی «کربلا طریق الاقصی» انتخاب و نام گذاری شد. در ابتدای جلسه کمیته فرهنگی و آموزشی ستاد مرکزی اربعین که صبح سه‌شنبه در سازمان حج و زیارت برگزار شد، اعلام شد که مجتبی کریمی سرکنسول سابق ایران در کربلا، به عنوان دبیر جدید ستاد مرکزی اربعین در سال ۱۴۰۳ انتخاب شده است.

در ادامه این جلسه، حجت الاسلام نواب - نماینده ولی قبیله در امور حج و زیارت - اظهار کرد: اربعین و حج پیش‌رو یا هر سال متفاوت است و مقام معظم رهبری هم تأکید کردند که حج امشال، حج برائت است. در اربعین امسال هم همین موضوع برقرار است.

وی افزود: برای اربعین حتماً باید برنامه‌ریزی جدی داشته باشیم. همه الپیون در دنیا از حرکت رژیم کودک کش ناراحت هستند اما آنکه مجدانه و فعالانه به جبهه عمل آمده است، اربعین هستند، چه در ایران، چه در عراق، چه در لبنان و چه در یمن. این همان روح حرکت و قیام امام حسین (ع) و درس پاکبختگی است که ایشان به همه ما داده‌اند.

در ادامه، مجتبی کریمی، دبیر جدید ستاد مرکزی اربعین با بیان اینکه «همگرایی و واگرایی» موضوع دقیقی برای اربعین امسال است، گفت: کربلا در ایام اربعین محل تجمع احرار است. اربعین باید مقدمه‌ای برای همگرایی جهان اسلام و بلکه جهان انسانیت شود. وی ادامه داد: ما با کمک صدا و سیما و رسانه‌های مختلف باید بتوانیم زائران را آموزش دهیم که همه حرکات و سکنات آن‌ها می‌تواند ثبت و ضبط و باعث رونق این مراسم شود. اروپایی‌ها که با ما ایشان صحبت می‌کردیم، می‌گفتند که همین رفتارهای ثبت و ضبط شده از برادران

### «کربلا طریق الاقصی» فقط در شعارها نیاید؛ برنامه داشته باشیم

در ادامه، حجت الاسلام حمید احمدی رئیس کمیته فرهنگی ستاد مرکزی اربعین با تأکید بر تدویم برنامه‌هایی که برای جهانی شدن اربعین پیش‌بینی می‌شود، گفت: برای جهانی شدن اربعین، نیاز به کمک همه سازمان‌ها و دستگاه‌ها داریم. اربعین فقط دیگر مختص مانیست؛ همانطور که گفته شد، هر سال میلیون‌ها عاشق کربلا از کشورهای مختلف در این حرکت عظیم حاضر هستند. ما در انتخاب شعار امسال، توجه جدی به این موضوع داشته‌ایم. احمدی سپس سه اصل اساسی تمام برنامه‌های ستاد مرکزی اربعین را یادآوری و خاطر نشان کرد: احترام به حاکمیت دولت عراق، توجه به رکن مرجعیت عالی عراق و احترام به میزبانی مردم عراق سه اصل است که باید رعایت و توجه شود. ما مهمان مردم عراق هستیم و این باید تأکید شود. او همچنین با اشاره به عبارت «کربلا طریق الاقصی» که به عنوان شعار اربعین ۱۴۰۳ انتخاب شده است، گفت: برای تحقق این شعار از طریق رسانه‌ها، باید برنامه‌های حوزه فرهنگی به دقت برنامه‌ریزی و اجرا شوند؛ نه اینکه صرفاً این عبارت در شعارها بیاید.

## بازار مسکن

### استقبال از قرارداد اجاره رایگان ۴۱ درصد افزایش یافت

اجاره در سامانه مذکور منعقد شده است. این در حالی است که واسطه‌های ملکی ایجاد سامانه مذکور را نوعی سوازی کاری دولت با بخش خصوصی می‌دانند و معتقدند این اقدام می‌تواند اشتغال مشاوران املاک را تحت تأثیر قرار دهد که تبعات اقتصادی و اجتماعی برای کشور خواهد داشت. مشاوران املاک می‌گویند مساله اصلی بازار اجاره رایگان بودن یا نبودن اجاره‌نامه نیست و مشکل مستأجران را نوسانات افزایشی نرخ‌ها در بازار اجاره می‌دانند. جدیدترین آمار بانک مرکزی در فروردین ۱۴۰۳ می‌گوید که طی یک سال گذشته نرخ رشد اجاره بها در تهران ۴۵.۲ درصد و در کل کشور ۵۲.۴ درصد رشد داشته است؛ در حالی که سقف مجاز افزایش اجاره بها در تهران ۲۵ درصد و در دیگر شهرها ۲۰ درصد تعیین شده بود. مهدی کرباسیان - عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک - با اشاره به تأثیر سامانه خودنویس بر کم‌رونق شدن معاملات مسکن به ایستگاه گفت: مسئولان وزارت راه و شهرسازی دائما روی تبلیغات این سامانه مانور می‌دهند و به مردم می‌گویند بیایید قرارداد خود را مجانی ثبت کنید.

سامانه خودنویس با اهدافی مثل ایجاد شفافیت در بازار مسکن، تسهیل امور، دستیابی بهتر به آمار، حذف هزینه کمیسیون بنگاه‌ها و کنترل نرخ‌ها در بازار اجاره راه‌اندازی شده و قرار است در فاز دوم، قرارداد‌های خرید و فروش ملک نیز به سامانه خودنویس بیاید؛ برنامه‌ای که البته واکنش واسطه‌های ملکی را در پی داشته است. راه‌اندازی سامانه «خودنویس» ذیل قانون جهش تولید و تأمین مسکن مصوب مرداد ۱۴۰۰ انجام شد. در این راستا سوم خرداد سال ۱۴۰۲ امکان انعقاد قرارداد رایگان اجاره بین موجران و مستأجران در سامانه «ایران املاک» فراهم و سپس اواخر همان سال سامانه خودنویس در این زمینه ایجاد شد. خدمات این سامانه به صورت رایگان و ۲۴ ساعته است. در حال حاضر نیز تمام مشاوران املاک به این سامانه متصل شده‌اند و فقط مشاوران املاک دارای مجوز می‌توانند به انعقاد قرارداد در این سامانه ورود کنند. انعقاد قراردادهای ملک و مستأجری به صورت رایگان در سامانه خودنویس به نشانی [Khodnevis.mrud.ir](http://Khodnevis.mrud.ir) به تدریج در حال افزایش است. آن طور که وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده تا کنون بیش از ۳۰۰ هزار فقره قرارداد

# خطوط تلفن Toll-Free آسیاتک

مکالمه رایگان برای مشتریان کسب و کار

ارائه خطوط تلفن با سرشماره رند ۹۰۰۰

بدون نیاز به کد در سراسر کشور

امکان ارسال پیامک انبوه با همان سرشماره

asiatech  
 asiatech.ir  
 ۹۰۰۰ ۰۰۰۰  
 (داخلی ۱۴۵۰ و ۱۴۷۰)