

هنر روابط عمومی و دانش تخصصی لازمه دفاع از دستاوردهای اقتصادی است



عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران تسلط توان‌مان بر مسائل اقتصادی و رسانه را کلید موفقیت مدیریت روابط عمومی‌های زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی و دارایی برای ارتکاس شایسته دستاوردهای این وزارت‌خانه در فضای رسانه‌ها عنوان کرده‌به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، پاسر مردادی در گردهمایی مدیران روابط عمومی وزارت امور اقتصادی دارایی که به مناسبت بزرگداشت روز ارتباطات و روابط عمومی به میزبانی بانک صادرات ایران برگزار شده بود، با تشریح برخی الزمات و ضرورت‌ها در برخورد حرفه‌ای و عالمانه در فضای رسانه‌ای، خواستار استفاده از ابزارهای نوین اطلاع‌رسانی و همچنین تلفیق هنر روابط عمومی و دانش تخصصی اقتصادی برای مقابله با سوء جریان‌های رسانه‌ای در حوزه اقتصاد شد.او در این نشست که با حضور مقامات وزارت اقتصاد و مدیران ارشد روابط عمومی زیرمجموعه‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی برگزار شد، با قدرناتی از زحمات این مجموعه‌ها در انعکاس دستاوردهای این وزارت‌خانه، گفت: حوزه روابط عمومی وزارت اقتصاد بر خلاف سایر وزارت‌ها، یک کار کاملاً تخصصی است و به همان اندازه که باید مسائل رسانه‌ای و خبری، روابط عمومی و هنرهای آن را بلد باشیم، به همان اندازه نیز باید بر مسائل اقتصادی کشور نیز مسلط باشیم.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون در گردهمایی متولیان اجرایی بخش تعاون:

بخش تعاون می‌تواند بستر ساز مشارکت مردم در راستای جهش تولید باشد

گروه بانک و بیمه:مدیر عامل بانک توسعه تعاون در گردهمایی متولیان اجرایی بخش تعاون با رویکرد توسعه تعاون بستر ساز مشارکت مردم در جهش تولید در مشهد مقدس اعلام کرد: بخش تعاون می‌تواند بسترساز مشارکت مردم در راستای جهش تولیدباشد.

محمد شیخ حسینی با بیان اینکه این نشست به میزبانی بانک توسعه تعاون برگزار می‌شود در جهت عملیاتی کردن شعار سال و ارتقای بخش تعاون در اقتصاد کشور است.مقام معظم رهبری در دیدار اخیر با جامعه کارگری مطالب بسیار مهمی در جهت تبیین مشارکت مردم فراموند که باید سیر لوله‌ فعالیت ارگان بخش تعاون کشورقرار گیرد.ویدی اظهار کرد:تعاون در حوزه تولید و زیربخش‌های تولید می‌تواند شعار سال را در بهترین شکل اجرایی و عملیاتی کند.این مقام ارشدبانکی بیان کرد:بر اساس فرمایش مقام معظم رهبری «مشارکت در زمینه مسائل صنعتی،مسائل خانگی، صنایع دستی،مساله کشاورزی،مساله بهداشتی،مسائل اجتماعی»و با عنوان یکی از جلوه‌های تقویت مشارکت مردم اشاره کرد.شیخ حسینی ادامه داد:بخش تعاون از نظر تعداد یک درصد کل نگاه‌های اقتصادی خرد، کوچک و متوسط و بزرگ کشوررا شامل می‌شود اما بیش از ۸درصد اشتغال کشور مربوط به این تعاونی‌ها است.مدیر عامل بانک توسعه تعاون تاکید کرد:بخش تعاون کشور از فرصتی که در کارگاه نظام و دولت‌سازسیمز ایجاد شده باید حداکثر استفاده رادر راستای ارتقای این بخش ببرد.شیخ حسینی در بخش دیگری از سخنان

خود با تشریح عملکرد بانک توسعه تعاون اعلام کرد:میزان منابع و مصارف بانک توسعه تعاون از شبکه بانکی یک درصد است اما با هدایت منابع و تمرکز بر بخش واقعی اقتصاد، اثر بخشی و اقدامات مهمی در جهت حمایت از تعاونی‌ها و تولید کشور انجام شد. است. وی ادامه داد: بالاترین رشد منابع در شبکه بانکی به بانک توسعه تعاون تعلق دارد.رشد منابع بانکی در پایان سال گذشته ۲۶ درصد بود اما رشد منابع در بانک توسعه تعاون به ۴۲درصد رسید.همچنین رشد مصارف در شبکه بانکی ۲۶ درصد بود که این شاخص در بانک توسعه تعاون ۳۸ درصد بود.



مدیر عامل بانک توسعه تعاون گفت:مطالبات غیر جاری که به عنوان شاخص سلامت بانکی مطرح است در نظام بانکی ۸/۸ درصد است اما در بانک توسعه تعاون این شاخص به ۲/۳درصد رسیده و این بانک توسعه‌ای در شاخص مطالبات غیرجاری برترین بانک است.مدیر عامل بانک توسعه تعاون با تاکید بر نگاه بلندمدت و توسعه‌ای به اقتصاد ایران ،اعلام کرد:بیش از ۴۵ درصد تسهیلات بانک توسعه تعاون به طرح‌های ایجاد و توسعه‌ای پرداخت شده در حالی که شبکه بانکی ۱۷ درصد منابع خود را به طرح‌های ایجاد و توسعه‌ای اختصاص داده است.این

تقدیر مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) از بانک پارسیان



مدیر کل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان تهران با حضور در بانک پارسیان، از مدیران و کارکنان صندوق قرض الحسنه این بانک در راستای حمایت از مددجویان کمیته امداد تقدیر کرد.در این دیدار که روز دوشنبه ۱۷ اردیبهشت‌ماه و در سالن کنفرانس برج زرافشان برگزار شد، سید ابوالفضل پورپنچی مدیر کل کمیته امداد استان تهران با اهدای لوح سپاس به علیرضا خلیل پور مدیر عامل، سعید نیکخواه معاون اعتبارات و وصول مطالبات، شمیماسبز علی تفرشی مدیر اعتبارات و وصول مطالبات و سید صهیب مدنی تکابنی کارشناس مسئول صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان؛ از تعامل و همکاری ایشان در توانمندی‌سازی مددجویان کمیته امداد قدرانی کرد. گفتنی است؛ اقدامات بانک پارسیان در راستای ارتقای رفاه و امنیت اقتصادی اقشار جامعه و همچنین توانمندسازی افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی موجب شد که این بانک طی سال‌های اخیر بهترین عملکرد را در حوزه حمایت از محرومان به نام خود ثبت کند. این افتخار در کنار کسب بالاترین درصد عملکرد در بین بانک‌های کشور در تحق ۱۰۴ درصدی اهداف بند ب تصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ و پرداخت تسهیلات قرض الحسنه نمایی روشن از طلایه‌داری این بانک در کارنامه موفق حمایت از نهادهای حمایتی دارد.

مهم نشان از مدیریت اصولی و علمی تقدینگی در بانک توسعه تعاون دارد.بر این اساس ناترازی تقدینگی در این بانک به صفر نزدیک شده‌است. وی بیان کرد:کل تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون در سال گذشته به ۵۳ هزار میلیارد ریال رسید.این مقام ارشد بانکی اعلام کرد:در حالی که ۵۵ درصد منابع بانک متعلق به بخش تعاون است اما بانک توسعه‌تعاون بیش از ۶۷ درصد از تسهیلات خود را بخش تعاون پرداخت کرده است. وی تاکید کرد:با نگاه توسعه محوری که در بانک توسعه تعاون حاکم است،بخش تولید با دریافت بیش از ۶۰درصد تسهیلات در صدر قرار دارد.به گفته وی، حدود ۶۰درصد تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون از ابتدای تشکیل از سال ۸۸ تاکنون در حوزه‌های مختلف در دو سال گذشته و در دولت‌سیزدهم، در شعب بانک توسعه تعاون پرداخت شده‌است. شیخ حسینی تصریح کرد:در پرداخت ۸هزار میلیارد تومان تسهیلات سفرهای استانی ریاست جمهوری موجب شده است که بانک توسعه تعاون در رتبه اول در شبکه بانکی قرار گیرد.وی هم‌زمان دربار حال انعقاد قراردادارزی با صندوق توسعه ملی هستمیه و پیش‌بینی می‌شود خدمات‌ارزی بانک توسعه تعاون در سال جاری جهش قابل ملاحظه‌ای داشته باشد.

پیشنهادهای شیخ حسینی برای سهم بخش تعاون

مدیر عامل بانک توسعه‌تعاون در بخش پائینی سخنان خود در گردهمایی متولیان اجرایی بخش تعاون اعلام کرد:صورت گواهی سپرده خاص برای اجرای طرح‌های جدید و بزرگ و دارای توجیه مالی و اقتصادی مناسب می‌تواند در اولویت سیاستگذاران قرار گیرد. وی افزود:مشارکت قابل خاد شهروندان در قالب مناسب، ساده‌فایل اطمینان و مالی دسترس باید در دستور کار متولیان بخش تعاون قرار گیرد.

تجارت

شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ • ۹دی‌ال‌افعه۱۴۴۵ • شماره۲۹۸۸
S a t ۱ 8 M a y . 2 0 2 4 • 8 p a g e

بانک و بیمه

اخبار کوتاه

تسهیلات ۳۰۰ میلیون قرض الحسنه با

طرح "نیک وام" بانک ملت

سپرده‌گذاران حساب‌های قرض الحسنه پس انداز در بانک ملت علاوه‌بیر شش‌رکت در فرجه کششی ۱۰۰۱ جایزه ۲۵۰ میلیون تومانی، می‌توانند تا ۳۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه در قالب طرح "نیک وام" دریافت کنند.به گزارش تجارت‌به نقل از روابط عمومی بانک ملت، براساس این طرح دارندگان حساب قرض الحسنه پس انداز نیک، اع مز مشترکان حقیقی و حقوقی با کسب امتیازات لازم از سپرده گذاری های خود می‌توانند از تسهیلات ویژه طرح نیک وام تا سقف ۳ میلیارد ریال بهره مند شوند.شایان ذکر است، دوره معدل‌گیری این تسهیلات از ۱۲تا۴ ماه و دوره بازپرداخت آن از ۱ تا ۳ سال تعیین شده و امتیاز آن برای اشخاص حقیقی قابل‌انتقال به نزدیکان شامل همسر، فرزندان، والدین، برادر و خواهر و برای اشخاص حقوقی قابل انتقال به پرسنل است. شده که حقوق آنها از طریق بانک ملت واریز می‌شود.سهم به عنوان مثال دارنده حساب قرض الحسنه نیک می‌تواند با ۴ ماه سپرده‌گذاری تا ۱۰٪ میانگین حساب خود وام قرض الحسنه با دوره بازپرداخت یکساله دریافت کند.به عبارت دیگر با ماندگاری ۱۰۰ میلیون تومان به مدت ۴ ماه در حساب قرض الحسنه پس انداز نیک، دارنده این حساب می‌تواند ۲۱۰ میلیون تومان شامل ۱۰۰ میلیون تومان اصل سپرده به علاوه ۱۱۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کند.

در عین حال تمامی دارندگان حساب قرض الحسنه پس انداز نیک همانند سایر حسابه‌های قرض الحسنه پس انداز، تا پایان مهلت جشنواره یعنی پایان خردادماه ۱۴۰۳ می‌توانند در قرعه کشی ۱۰۰۱ جایزه ۲۵۰ میلیون تومانی شرکت کنند.مشترکان فعلی بانک ملت می‌توانند از طریق سامانه بانکداری اینترنتی نسبت به افتتاح حساب قرض الحسنه اقدام و یا با استفاده از همراه بانک، مکانیک و سایر کانال‌های غیر حضوری خدمات بانک ملت، موجودی خود را افزایش دهند.آن دسته از افرادی که نزد بانک ملت حساب ندارند، می‌توانند از طریق پیشخوان الکترونیک بانک ملت به صورت کاملاً غیر حضوری حساب قرض الحسنه پس انداز افتتاح کنند.

فرب تسهیلات نسبت به معدل حساب	دوره معدل دوری		
بازپرداخت (ماهانه)	۱۲ ماه	۲۴ ماه	۳۶ ماه
C/B/A / (درجه /تبه /رده)	۱۱٪	۵٪	۴٪
خدمات بازپرداخت سازمانی	۱۶٪	۸٪	۶٪
	۲۳٪	۱۶٪	۱۱٪

صمدیان محرز گردیده‌است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونیوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳٫۰۲٫۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳٫۰۲٫۲۹

علی کاظمی پاکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۳۲۲-۱۸۰۰-۳۷۳۱-۱۴۰۳ مورخه ۲۰/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عیسی نعمتی کجاچی فرزند اسماعیل به شماره ملی ۵۱۷۲۶۹۱۶۵۳۹۹۱۶ ششذگان یک قطعه زمین به مساحت ۹۴۰۳۵ متر مربع فروروز از پلاک ۲ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در سراسوان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۲۳ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی اسمعیل نعمتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونیوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳٫۰۲٫۲۹

علی کاظمی پاکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۶۲-۱۸۰۰-۳۷۳۱-۱۴۰۳ مورخه ۱۵/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی مصطفیانی فرزند علی به شماره ملی ۲۹۸۰۲۹۲۸۰۲ اصلی واقع در قاعسگری بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۸۹ فرعی از سنگ گرفته شده، خریداری از مالک رسمی نعمت الهه بایزبه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونیوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳٫۰۲٫۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳٫۰۲٫۲۹

علی کاظمی پاکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۶۲-۱۸۰۰-۳۷۳۱-۱۴۰۳ مورخه ۱۵/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعامله نوبت طلایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونیوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳٫۰۲٫۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳٫۰۲٫۲۹

علی کاظمی پاکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی قانون تبیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۴۵۷۰۰۰۳۳۱-۱۴۰۳۶-۳۱ مورخه ۲۰/۰۲/۱۴۰۳ که در هیات موضوع قانون تبیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبیین منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای رضا شعیبان زاده فرزند محمد علی بشماره ملی ۰۳۲۹۸۷۲۰۴ اصلیشماره پرونده ۱۴۶-۱۴۰۲ نسبت به ششذگان عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدثی به مساحت ۲۵۱) دویست و پنجاه و یک متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری از آقای مجتبی قاسمیان بار فروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونیوت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۸۵۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۲

فریزر یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

((آگهی قانون تبیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر برای شماره ۴۵۷۰۰۰۳۳۱-۱۴۰۳۶-۳۱ مورخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۳ که در هیات موضوع قانون تبیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه آقای مهدی رضایی فرح آبادی فرزند ایرج به شماره مل ۰۷۸۲۱۲۱۲-۲۰۹۱ نسبت به ششذگان یک قطعه زمین با بنای احدثی به مساحت ۳۳۳/۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵ – اصلی واقع در قریه قاجارخیل بخش پنج ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در اونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند میتواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۸۵۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

پهام سراج پور

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۰۰۷۰۰۱۰۷-۱۴۰۲۰۱-۱۴۰۳ له بانک کشاورزی علیه آقایان جلیل زنجیر و خلیل زنجیر، ششذگان پلاک ۲۶۵۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۴ واقع در دهگلان(طبقه همکف از سه طبقه)ملکی آقای جلیل زنجیر فرزند محمود با بشماره ملی ۳۵۰۱۹۱۳۰۰۵۸۹۱۳۰۱۹ با مساحت ۱۱۲٫۹ متر مربع با حدود اربعه شمالا اول بطول ۳۵۰ متر دیوار و پنجره است و کوچه دوم که شرقی است بطول ۳۵۵ متر سوم بطول ۳ متر چهارم که غربی است بطول ۳۵۵ متر درب و دیوار است به راهرو مشاعی پنجم بطول ۶۷۰ متر دیوار و پنجره است به کوچه شرقا بطول ۱۲ متر دیوار یست به دیوار پلاک ۶۱۷ فرعی از ۵۴ اصلی جنوبا بطول ۱۰ متر درب و دیوار و پنجره است به حیاط مشاعی غربا بطول ۱۲ متر دیوار یست به دیوار پلاک ۶۱۵ فرعی برابر گزارش کارشناسی ، ملک مورد نظر در طبقه همکف قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ناز کاری ساختمان تماما انجام شده و اما نمای ساختمان انجام نشده است.سازه ساختمان از نوع نیمه فلزی می باشد.ملک مورد نظر دارای امتیازات معمول یک واحد مسکونی (آب و برق و گاز) میباشد. طبقه همکف با استفاده اختصاصی از زیر زمین به مساحت ۳۰ متر مربع و حیاط مشاعی به مساحت ۶۰ متر مربع با توجه به موقعیت و مشخصات ذکر شده و با نظر گرفتن جمیع جهات از طبق مساحت ، دسترسی) کوچه همعبار ، موقعیت، شرایط بازار زیر