

## اخبار کوتاه

### واشنگتن مدعی ارسال پیام‌هایی به حماس شد

سخنگوی شورای امنیت ملی کا سفید در سخنانی از ارسال پیام‌هایی توسط آمریکا به جنبش حماس در رابطه با اسکله دریایی ایجاد شده توسط این کشور به بهانه کمک‌سانی به نوار غزه خبر داد. «جان کربی» سخنگوی شورای امنیت ملی کاخ سفید در این باره اظهار کرد: آمریکا به طور غیرمستقیم پیام‌هایی را درباره اسکله دریایی که در سواحل غزه ایجاد کرده بود به جنبش حماس ارسال کرد و ماهیت و روش عملیات آن را برای آن توضیح داد. وی به شبکه الجزیره گفت: ما راه‌های غیرمستقیم برای ارسال پیام به حماس داریم و به آنها پیام‌هایی در مورد اینکه اسکله چیست و چگونه کار می‌کند ارسال کردیم. کربی ادعا کرد: اگر توافقی بر سر آتش‌بس حاصل شود، هیچ مخالفتی با ادامه عملیات اسکله دریایی در غزه وجود ندارد. این مقام آمریکایی ادامه داد: تا یقید می‌کنم که اسکله دریایی در غزه یک اسکله موقت است و دائمی نخواهد بود و ما به شش‌کای اسرائیلی خود در باره ضرورت بازگشایی گذرگاه‌های زمینی و اینکه اسکله دریایی از گذرگاه‌ها پشتیبانی می‌کند، توضیح دادیم.

### واکنش کاخ سفید به دیدارهای گرم پوتین و شی

کاخ سفید به نشست‌های دو روز گذشته رهبران روسیه و چین در شهر پکن واکنش نشان داده و اعلام کرد تداوم تقویت شراکت استراتژیک دو کشور «تعجبی ندارد.» «ولادیمیر پوتین»، رئیس‌جمهور روسیه در جریان سفر رسمی خود به چین در روز پنجشنبه با «شی جین‌پینگ» رئیس‌جمهور این کشور در پکن دیدار کرد. این اولین سفر خارجی پوتین از زمان ادای سوگند او برای پنجمین دوره ریاست جمهوری در اوایل ماه جاری است. همچنین دستیار رئیس‌جمهوری روسیه اعلام کرد، ولادیمیر پوتین و شی جین‌پینگ در جریان گفت‌وگوهای رو در رو، موضوع اوکراین را با جزئیات بسیار مورد بحث قرار دادند. «جان کربی»، سخنگوی شورای امنیت ملی دولت آمریکا در گفتگو با خبرنگاران در واکنش به تحولات مربوط به سفر پوتین به چین ادعا کرد: «چه‌اشتراک آنها در به چالش کشیدن نظم بین‌المللی قانون محور، به چالش کشیدن شبکه اتلاف‌ها و شراکت‌هایی که آمریکا از آنها بهره می‌برد و تلاش برای یافتن راه‌هایی به منظور تقویت منافع امنیت ملی یکدیگر است.» او ادامه داد: «لژرواز از این دیدار چیزی که باعث تعجب ما شود بیرون نیامد.»

### غرب با آتش‌بازی می‌کند



سخنگوی وزارت خارجه روسیه با اشاره به حملات اوکراین به مرزهای روسیه با استفاده از تسلیحات ناتو گفت غرب با این اقدام صرفاً تنش‌ها را بیشتر و آتش‌بازی می‌کند. هشدار «ماریا زاخارووا» سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه در حالی عنوان شده که اوکراین شدت حملاتش را علیه مناطق مرزی روسیه افزایش داده اما این حملات نه تنها کارساز نبوده بلکه کمبود نیرو و تجهیزات در میدان نبرد اوکراین، موجب شده تا این کشور سرزمین‌های بیشتری را از دست بدهد. راشا تودی گزارش کرد، سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه خطاب به خبرنگاران گفته است: «چهره هدایت‌کنندگان آمریکایی و بریتانیایی رژیم زلنسکی (رئیس‌جمهور اوکراین) پشت این حملات وحشیانه به وضوح دیده می‌شوند. آنها نه تنها موشک‌های دوربرد و تسلیحات سنگین را به اوکراین می‌فرستند، بلکه به این کشور چراغ‌سبزی را جهت استفاده از این تسلیحات علیه روسیه می‌دهند.» زاخارووا خاطر نشان کرد: «ها بار دیگر صراحتا به واشنگتن، لندن، بروکسل، سایر پایتخت‌های غربی و هم‌چنین کی‌یف که تحت کنترل آنها است، هشدار می‌دهیم و می‌گوییم که آنها با آتش‌بازی می‌کنند. روسیه چنین تجاوزاتی را علیه سرزمین‌های بی‌پاسخ نخواهد گذاشت.»

**گروه جهان:** در شرایطی که هنوز جنگ غزه در شدیدترین

حالت مکن ادامه دارد و اراده‌ای از سوی رژیم اسرائیل برای توقف درگیری‌ها وجود ندارد، به نظر می‌رسد ایالات متحده آمریکا نقشه راه اداره باریکه غزه را از هم‌اکنون برنامه‌ریزی کرده‌است. دولت بایدن قصد دارد دیبا‌هماهنگی و موافقت کشورهای عربی، از ایزر غزه پس از جنگ به عنوان یک برگ برنده در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ رونمایی کند.

به گزارش «تجارت»، نقشه‌راه آمریکادر شرایطی است که ارتش رژیم صهیونیستی قصد دارد با ایجاد گذرگاه «ننزاریم» مناطق شمالی نوار غزه را از مناطق جنوبی آن جدا کند. از نظر تحلیلگران مسائل نظامی و کارشناسان صهیونیستی بخشی از پروژه گسترده برای اشغال مجدد غزه توسط رژیم صهیونیستی و تحکیم حضور نظامی این رژیم در غزه است.

### ▪ جزئیات نقشه‌راه آمریکا برای اداره غزه پساجنگ با همکاری اعراب

بر اساس سندی که روزنامه‌ال‌اخبار لبنان به آن دست یافته است چشم‌اندازی که کشورهای عربی با لیبیکن درباره آن توافق کردند به ۲ مرحله تقسیم می‌شود که بدون تحقق اهداف مرحله اول تحقق اهداف مرحله دوم ممکن نخواهد بود. بر اساس این سند مرحله اول شامل موارد زیر است:

تأش‌بس در غزه
تحقق مقدمات به رسمیت شناختن کشور فلسطین از سوی جامعه بین‌المللی
قبول بازگشت تشکیلات خودگردان فلسطین به غزه از سوی اسرائیل
آزادی اسرایی صهیونیست و اسرای فلسطینی با کمک دولت آمریکا (معامله تبادل)

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۵۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰۲۳/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳/۰۳/۱۴۰۳

علی نصرتی فلاح کاررئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان

گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انزلی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۳۴۹۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۳۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲۰۱۱/۱۹/۱۴۰۲
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خانمها مهوش حیدری کیورچال فرزند کاس به شماره شناسنامه ۱۸۸۲ کد ملی ۲۶۴۸۸۲۱۸۹۹ و فریبا حیدری کیورچال به شماره شناسنامه ۲۰۲۳ کدملی ۲۶۴۸۸۲۳۳۰۱ فرزند کاس و پرویش حیدری کیورچال به شماره شناسنامه ۱۸۸۳ کدملی ۲۶۴۸۸۲۱۹۰۲ فرزند کاس و فریده حیدری کیورچال به شماره شناسنامه ۲۱۲۴ کدملی ۲۶۴۸۸۲۳۳۱۶ فرزند کاس کما فرض اله برابر دادنامه حصر وراثت ۵۲ مورخ ۰۱/۰۲/۱۳۷۶ شعبه دوم حقوقی بندرانزلی (در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۳/۰۷۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۹۸ و ۶۹۹ فرعی از ۹ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۳۰۴ فرای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است، لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۵۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰۲۳/۰۳/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳/۰۳/۱۴۰۳

علی نصرتی فلاح کاررئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۷/۳ مترمربع تحت پلاک ۳۲۹ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین ذیل شماره چاپی ۳۳۹۲۲۴ و شماره دفتر الکترونیک شماره ۲۴۴۶/۰۳۰۳۰۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۴ کیورث ولینتی صادرو تسلیم گردیده است. سپس برابر سند و کالت شماره ۷۵۷۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ دفترخانه شماره ۳۲ محمدیه خانم پروین کلیاتی با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سندمالکیت به علت جابجایی گردیده و تقاضای صدور سندالمثنی را نموده است مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کسی بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی

### جنگ جهانی سوم پیش از انتخابات آمریکا رخ می‌دهد



دونالد ترامپ می‌گوید که در پنج ماه منتهی به انتخابات ریاست جمهوری در آمریکا، به دلیل بی‌کفایتی رئیس‌جمهور کنونی این کشور، ممکن است جنگ جهانی سوم آغاز شود. «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور سابق آمریکا در جمع حامیانش در مینه‌سوتا گفت: «با احمقی‌هایی که این کشور را اداره می‌کنند، افراد زیادی باقی نمی‌مانند؛ زیرا قدرت تسلیحات امروزی بسیار ترسناک است.» وی ادامه داد: «این احتمال وجود دارد که در پنج ماه آینده جنگ جهانی سوم رخ دهد چون ما افرادی کفایتی داریم، خودتان ببینید که ما کشوری داریم که بسیار شکننده‌است. ما کشوری داریم که می‌تواند خیلی سریع‌به جنگ جهانی سوم نزدیک‌شود، زیرا ما مردم احمقی داریم که کشورمان را اداره می‌کنند.» ترامپ همچنین بار دیگر مدعی شد که درگیری روسیه و اوکراین و درگیری‌های «خاورمیانه» یا تورم بالا، در صورتی که خودش رئیس‌جمهور بود، اتفاق نمی‌افتادند. دونالد ترامپ بارها گفته است در صورتی که بار دیگر وارد کاخ سفید شود، می‌تواند ظرف مدت کوتاهی به جنگ اوکراین پایان دهد اما به برنامه خاصی اشاره نکرده و از طرف دیگر، «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین می‌گوید طرحی صلحی که شامل واگذاری اراضی باشد، نمی‌پذیرد.

**«تِجارت» طرح ویژه آمریکا برای اداره غزه پس از جنگ را بررسی کرد:**

# بایدن در اندیشه چیدن میوه جنگ برای انتخابات ۲۰۲۴

بند چهارم در مرحله دوم به صورت واضح به انحلال جنبش حماس یا جناح سیاسی و نظامی آن و تغییر حکومت آن در نوار غزه به حکومت تشکیلات خودگردان فلسطین و ادغام آن در سازمان آزادی بخش فلسطین و انحلال جناح نظامی حماس و ادغام نیروهای آن در کارمندان تشکیلات خودگردان فلسطین در نوار غزه اشاره دارد. این مساله در صورت تجلسه نشست‌های مقدماتی توافق اسسلو در سال ۱۹۹۳ بین سازمان ساف و رژیم صهیونیستی ذکر شده بود. در آن زمان با اجرای آن در کرانه باختری از طریق انحلال جناح‌های نظامی گروه‌های فلسطینی به ویژه جنبش فتح و ادغام نیروهای مسلح در دستگاه‌های امنیتی رسمی توافقی شد.

#### ▪ چرا آمریکا به دنبال مهار جنگ و کنترل اوضاع است؟

دولت کنونی آمریکا معتقد است پایان جنگ و تحقق یک توافق عادی سازی روابط به منزله دستاورد استراتژیکی برای واشنگتن و یک گنج انتخاباتی بزرگ است که جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در کمپین انتخاباتی خود نیاز شدیدی به آن دارد. از زمان آغاز جنگ غزه در حدود هشت ماه پیش واشنگتن به هم‌پیمانانش در تل آویو نسبت به ورود به جنگی بدون داشتن هدف و طرح سیاسی واضحی برای بعد از پایان آن، هشدار داد. آمریکایی‌ها با توجه به تجارب خود از ویتنام گرفته‌ش تا افغانستان و عراق معتقدند جنگ‌هایی که هدف آن تنها اشغال و سیطره است و جایگزین‌های سیاسی ندارد و راه‌هایی برای موفقیت و تثبیت آن وجود ندارد به جنگ‌های فرسایشی طولانی مدت علیه گروه‌های مسلح محلی تبدیل می‌شود که با بهایی سنگین و شکستی سخت برای اشغالگران به پایان می‌رسد.



سازی روابط و دوم فعال سازی روند مذاکرات در چارچوب راه حل تشکیل ۲ دولت. بر اساس این سند اهداف مرحله دوم به این صورت است:

آغاز روند صلح از جمله عادی سازی روابط با عربستان.

بازسازی غزه.

بازگشت به مذاکرات درباره وضعیت نهایی (آوارگان، قدس، شهرک‌ها و دولت).

فعال سازی سازمان آزادی بخش فلسطین (ساف) و آشتی داخلی فلسطین که شامل خلع سلاح و ادغام نیروهای حماس است.

تشکیل دولت اصلاح‌گرای وابسته به تشکیلات خودگردان فلسطین (تکنو کرات) در کنار یک کمیته تکنو کرات برای بازسازی نوار غزه با کمک کشورهای عربی.

همچنین دولت امریکایی مرحله گذشته تلاش کرد دولت اسرائیل را متقاعد کند که عادی سازی روابط با عربستان یک «چاپزده تسلی بخش» مناسب در مقابل شکست اسرائیل در تحقق اهداف جنگ است و این مساله به اسرائیل اجازه خواهد داد تا بار شکست را در مقابل مردم خود تحمل کند. در نتیجه مرحله دوم بر ۲ پایه و اساس استوار است؛ یکی آغاز روند عادی

داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۳۰
پرویز چوچی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۳۴۹۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۳۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱۱/۱۹/۱۴۰۲
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای / خانم غلامرضا مهدیان فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۸۵۹ صادره از همدان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶/۱۲ مترمربع فرروز و مجزا شده از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش ۲ همدان شهرستان همدان پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای / خانم بانو نادریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۷۸:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/۰۳/۱۴۰۲

حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۴۰۲
هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان–ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای / خانم غلامرضا مهدیان فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۸۵۹ صادره از همدان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۳/۰۹ مترمربع فرروز و مجزا شده از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش حومه ۲ همدان شهرستان همدان از اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰۸۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری از مالک رسمی( مع الواسطه) خانم فاطمه نادریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی

اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰/۰۳/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/۰۳/۱۴۰۳

حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند

آقای حسن براتی به م.ش.م. ۱۳۷۸۹۳۷۶۲۷ متولد ۱۳۴۰/۳/۲۱ وکیل آقای میرعلی میرعزیززاده به شماره ملی ۰۰۴۲۳۴۸۲۰۰ و برابر و کالتنامه شماره ۱۸۶۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۶/۴ دفتر ۲۹ شهریار و به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۸۰ کرج مدعی آنکه یک قلند سند مالکیت شش‌دانگ یک باب واحد تجاری به مساحت ۲۶/۷۸ مترمربع به شماره ۴۱۱۳۲ فرعی از ۴۳ اصلی فرروز و مجزا شده از ۳۲۱۳۶ فرعی از اصلی مزبور واقع در حوزه ثبت ملک ملارد که به شماره چاپی ۲۰۲۱۵ ۶۹۰ س روی ج سال ۹۷ به نام میرعلی میرعزیززاده به شماره ملی ۰۰۴۳۴۸۲۰۰ ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است که برابر سند انتقال قطعی به شماره ۹۳۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳ شهر کرج استان البرز در مالکیت حسن براتی به شماره ملی ۱۳۷۸۹۳۷۶۲۷ قرار گرفته است به علت سهل انگاری مقوقد گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/ ۱۸۹۸

همایون خزایی سرپرست حوزه ثبت ملک ملارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۰۹۹۲۰۰۹۵۵۰۰۳۰۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احد پورعلی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۲۴۸۸ صادره از اراک – شش‌دانگ یک قطعه باغ با بنای احدایی در آن به مساحت ۱۱۵۰/۷۴ متر مربع پلاک ۳۷۰۹ فرعی از ۴۳ اصلی(قطعه ۱۰۰۰ تفکیکی) واقع در ملارد ویلای جنوبی فلکه دوم خریداری از مالک رسمی آقای قربانملی نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۹۲۰

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک