# تجارت

روزنامه صبح ایران
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه پویا
بنیانگذار: زنده یاد دکتر اصغر نعمتی
مدیرمسئول: پدرام پاک آیین
سردبیر: احمدرضا مسعودی
دبیر سایت: حسین خدنگ
دبیر تحریریه: بنیامین نجفی
سیاسی: آرمان سلیمی
انرژی: امیر مهدی نعمتی
شهرستان: حسن چشمی
اقتصاد کلان: صدیقه بهزاد پور
بانک و بیمه: شهره حقی
صفحه آخر: آذین نعمتی
واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف
صفحه آرا: فاطمه عبداله‌زاده
سازمان آگهی‌ها:
مدیر بازرگانی: مریم کاظمی- ۶۶۴۳۵۷۶۵
شهرستان‌ها: حسن چشمی
فاکس: ۶۶۴۳۵۷۴۵ و ۶۶۴۳۱۰۲۲

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۷۴۶-۶۶۹۱۱۱۷۲
تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۴۳۵۷۴۵
آدرس: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۵۷، طبقه سوم شرقی
تلفکس: ۶۶۴۳۱۰۲۲
سامانه پیام کوتاه: ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰
لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵

تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir پست الکترونیک تحریریه: tejarateditor@gmail.com پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها: tejaratnewspaper@gmail.com

دوشنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۳ • ۲۰ شوال ۱۴۴۵ • شماره ۲۹۷۳
Mon • 29 Apr .2024 • 8page

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.
@tejaaratdaily @tejaaratdaily
www.tejaratonline.ir

نسخه الکترونیک روزنامه را هر روز در سایت www.tejaratonline.ir مشاهده کنید.

قاب روز
تجمع دانشجویان دانشگاه های تهران در حمایت از دانشجویان آمریکا- تسنیم

### با حضور مدیریت شهری و اصحاب رسانه شیراز انجام شد؛

# بازدید از روند اجرایی پروژه عمرانی بزرگ‌مقیاس، ایستگاه آزادی فاز دو خط ۲ مترو

چهارمین بازدید شبانه مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ‌مقیاس، ایستگاه آزادی فاز دو خط ۲ متروی شیراز بود که با حضور تعدادی از مدیران و مسئولان استانی و شهری از روند اجرایی پروژه بازدید شد.به گزارش اعظم صفری خبرنگار تجارت از شیراز، چهارمین بازدید مدیریت شهری شیراز و خبرنگاران از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ مقیاس پروژه ایستگاه آزادی فاز دو خط ۲ متروی شیراز بود و این بازدید با حضور رئیس کل دادگستری استان فارس، شهردار شیراز، دادستان مرکز استان فارس، رئیس و تعدادی از اعضای شورای اسلامی شهر شیراز و رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز برگزار شد. حجت‌الاسلام سیدکاظم موسوی، در این بازدید با قدردانی از اعضای شورای اسلامی شهر شیراز برای انتخاب شهردار نمونه و پرتلاش اظهار کرد: در بازدید از پروژه‌ها همواره این موضوع را در پیشگاه خداوند شاکر هستیم که در جای‌جای شهر حیات جاری است و در نقاط مختلف شهر اقدامات عمرانی در حال اجراست. رئیس کل دادگستری استان فارس افزود: در هنگامی که مردم شیراز در خواب‌واستراحت هستند، اما در پروژه‌های شهری به صورت بیست‌وچهار ساعته کار و تلاش ادامه دارد.وی همچنین ابراز امیدواری کرد: تا تابستان آینده ثمره این اقدامات را به ویژه تا اطراف حرم‌های مطهر شاهد باشیم. حجت‌الاسلام موسوی ادامه داد: میدان آزادی که بازدید از آن صورت گرفت، یکی از مکان‌هایی بود که با مشکلاتی مواجه بود، اما با همکاری شهرداری شیراز و ورود دادگستری کل استان فارس، مشکلات رفع شد و در حال حاضر شاهد اجرای یک کار بزرگ در این مکان هستیم.وی اضافه کرد: شهرداری خدمت‌گزار بسیار خوبی برای مردم و شهر است و مردم قدردان این خدمت‌گزاری خواهند بود؛ امید است کدر لان شهر شیراز که در حال حاضر تبدیل به یک کارگاه شهرسازی شده است و همه در حال کار و فعالیت هستند، این اقدامات همواره مستدام باشد.رئیس کل دادگستری استان فارس در بخش دیری از سخنان خود با اشاره به اینکه نظارت شورا بسیار ملموس است، تصریح کرد: مردم‌داری و توجه به مردم یکی از نقاط برجسته رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر شیراز است و علاوه بر ارتباط قوی که این مجموعه با مردم دارد، توجه به نقاط محروم یکی از ویژگی‌های شورای ششم است که برای ما چشمگیر و ملموس است.حجت‌الاسلام موسوی تاکید کرد: نظارت قوی یکی از ویژگی‌های شورای ششم است و این موضوع از نقاط برجسته این دوره از شورا بوده است.وی همچنین ادامه داد: اصحاب رسانه مطالبه‌گران و مدافعان حقوق عامه در استان هستند و همیشه کوچک‌ترین نقص را اعلام می‌کنند تا مسائل برطرف شود، از این رو با بیان نقدسازنده و صحیح باید تا جایی که شهر امکانات دارد و می‌شود برای شهر کار انجام داد و اقدامات را پیگیری کرد.

### ▪ در اجرای ۵۰ ابر پروژه شهر شیراز شیفت شب فعال است

محمدحسن اسدی، در این بازدید اظهار کرد: شنبه شب‌ها به صورت ثابت با توجه به راه‌اندازی شیفت شب در اجرای پروژه‌های عمرانی کلان شهر شیراز بازدید و سرکشی از روند اجرای فعالیت در این شیفت جریان دارد.شهردار شیراز افزود: در چهارمین بازدید شبانه سرکشی از روند اجرای خط دو مترو در ایستگاه میدان آزادی انجام شد.وی با قدردانی از پیمانکار پروژه که قرارگاه خاتم‌الانبیاء (ص) است، ادامه داد: با یک جدیت و اهتمام ویژه این برنامه در دستور کار است تا ساخت پروژه خط دو مترو تا ایستگاه میدان کلبه انجام شود.اسدی با بیان اینکه امروز با یک همدلی و وفاق، اقدامات در حال انجام و رو به پیشرفت است، تصریح کرد: بالغ بر ۵۰ ابر پروژه در شیراز در حال اجراست که در تمام آن‌ها شیفت شب فعال است و این تعداد پروژه جدا از چند صد پروژه متوسط و خردمقیاس است که روند اجرایی آن‌ها در حال انجام است.وی تاکید کرد: به صورت هفتگی و روزانه رصد پروژه‌ها انجام می‌شود تا هیچ پروژه‌ای تعطیل نشود.شهردار شیراز خاطرنشان کرد: اتفاقات خوبی در سطح شهر شیراز در حال انجام است و این موضوع به جهت حمایت مجموعه‌هایی همچون دستگاه قضائی و شورای اسلامی شهر شیراز و سایر دستگاه‌های نظارتی، خدماتی و امنیتی، استاندار فارس و نماینده ولی فقیه در استان فارس است و قدردان این حمایت هستیم.

### ▪ تلاش، صداقت و دل‌سوزی، مهم‌ترین ویژگی شورای ششم و شهرداری شیراز است

مصطفی بحرینی، دادستان عمومی و انقلاب استان فارس نیز در این بازدید گفت: پروژه‌های عمرانی و عملیاتی در شهر در روند اجرا قرار دارد و این حوزه حاکی از سرزندگی و اقدامات بسیار ارزنده‌ای است که مجموعه مدیریت شهری برای آن در حال تلاش هستند و جای قدردانی دارد.وی خاطرنشان کرد: کار و اقدامات برخی افراد در شورا یا مجموعه شهرداری کمتر دیده می‌شود و یکی از این مجموعه‌ها معاونت و مدیر کل حقوقی است که کار آنها زیاد و تلاش بسیار و اثرگذاری دارند و این موضوع را شاهد هستیم که دائم با حوزه قضائی در ارتباط هستند و مشکلات و موضوعاتی که در مسیرهای قانونی با آن‌ها مواجه هستند، همواره پیگیری می‌شود و مجموعه قضائی استان به صورت ویژه موضوعات را خارج از نوبت رسیدگی می‌کند.دادستان عمومی و انقلاب استان فارس ادامه داد: ایستگاه میدان آزادی یکی از ایستگاه‌هایی بود که با مشکل حقوقی مواجه بود، اما به دستور رئیس کل دادگستری استان فارس مشکلات آن رفع شد.بحرینی تاکید کرد: مهم‌ترین ویژگی شورای ششم و شهرداری فعلی، کاربلدی اعضا و پرکار بودن، تلاش، صداقت و دلسوزی آن‌ها است.سیدابراهیم، حسینی رئیس شورای اسلامی شهر شیراز هم در چهارمین بازدید شبانه مدیریت شهری از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی اظهار کرد: اگر در مجموعه کلان شهر شیراز موفقیت‌هایی وجود دارد، پس از لطف خداوند حاصل همدلی و همراهی میان مجموعه شورا و شهرداری شیراز است و شهرداری یک تیم هماهنگ، منسجم و همراه است که شهردار شیراز رهبر این تیم است.وی با اشاره به اینکه تمام پرسنل ۱۳ هزار نفری شهرداری شیراز در حال تلاش و فعالیت هستند، از تمام مسئولان که در پیشبرد امور شهری فعالیت دارند، به‌ویژه مجموعه قوه قضائیه قدردانی کرد.

### ▪ روند اجرای خطوط مترو شیراز در مقایسه با سایر کلان‌شهرها یک اقدام بی‌سابقه است

رضا محمدیان، عضو و رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر شیراز با اشاره به تلاش ستودنی کارکنان سازمان حمل‌ونقل ریلی در اجرای این پروژه اظهار کرد: یکی از تفاوت‌های اجرایی در خط مترو شیراز در مقایسه با سایر کلان‌شهرها این است که عملیات مترو در چهار محور و چهار خط در حال انجام است.وی افزود: روند اجرای خط ۲ متروی شیراز در مقایسه با سایر کلان‌شهرها یک اقدام بی‌سابقه است و پیشرفت فیزیکی پروژه بسیار مطلوب است.عضو شورای اسلامی شهر شیراز ادامه داد: در خط ۳ مترو که در تکمیل خط یک است از تعداد ۱۳ ایستگاهی که برای این خط طراحی شد، تنها دو ایستگاه عملیاتی نشده است و سایر ایستگاه‌ها عملیاتی شده است و برنامه‌ریزی به گونه‌ای است که هنگام ورود دستگاه تی‌بی‌ام به هر ایستگاه محفظه خاک‌برداری ایستگاه آماده است.محمدیان اضافه کرد: در ادامه خط ۲ مترو برای سه ایستگاهی که عملیات اجرایی آن‌ها دنبال می‌شود، این نوید داده شده است تا سال آینده به یک نقطه قابل قبول برسد و عملیات خاک‌برداری انجام شود.وی تصریح کرد: در خصوص اتصال خط ۱ به ۴ که دسترسی به حرم‌های مطهر و بافت تاریخی و اماکن تاریخی محدوده بافت مد نظر است، چهار ایستگاه طراحی خواهد شد که دو خط ۱ و ۴ را به یکدیگر وصل می‌کند و با سایر اتصالات خطوط دسترسی شهروندان به نقاط مختلف شهر ایجاد می‌شود و در ایام مختلف سال همچون عید نوروز، ماه محرم و مناسبت‌های خاص که دسترسی به این محدوده به دلیل مسائل امنیتی و ترافیکی محدود و مسدود می‌شود، دسترسی آسان شهروندان به این مسیر صورت می‌گیرد.به گفته رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک و عمران شورای اسلامی شهر شیراز در طراحی ایستگاه، مطالعات مختلف اجرای این خط در دستور کار قرار گرفت و این اقدام نقطه عطف در حمل‌ونقل محدوده تاریخی، فرهنگی و مرکزی شیراز و دسترسی آسان‌تر شهروندان و زائران به حرم‌های مطهر شهر شیراز خواهد بود.

### ▪ بخش بسیاری از بافت تاریخی، سنتی و حرمین مطهر با خط ۴ پوشش داده می‌شود

امیر یقطین، رئیس سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز در ادامه این بازدید به تشریح اقدامات در حال انجام در خصوص پروژه مترو شیراز پرداخت و اظهار کرد: خط ۱ مترو به طول ۲۴ کیلومتر در حال اجرا است و با توجه به نیازی که احساس شد که اگر بتوانیم یک لوپ میان خطوط ۱ و ۴ ایجاد شود، قسمت اعظم بافت تاریخی، سنتی و حرم‌های مطهر شهر با خط ۴ پوشش داده می‌شود، از این‌رو تصمیم بر آن شد از ایستگاه شماره شش رازی در خط یک تبادل مسافر صورت گیرد.وی افزود: در حال حاضر خط ۳ یا ادامه خط یک در حال اجراست که ایستگاه گلستان در ابتدای شهرک گلستان تی‌بی‌ام ۹ متری توسط شرکت شمس عمران از سوی وزارت دفاع مسافر قرار داده شده است و این خط به طول ۱۰ کیلومتر در حال اجرا است.رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز ادامه داد: با توجه به لینک ارتباطی که میان خط ۱ و ۴ طراحی شده است در خط یک از ایستگاه چهار راه زند یک تونل در حال احداث بوده و عملیات تجهیز کارگاه در دست اقدام است و این تونل از ایستگاه زندیه در حال طراحی و احداث است و این ایستگاه به سمت مسیرهای چهارراه مشیر، سه‌راه نمازی، باب شهید دستغیب، باب‌الرضا و عبور از حرم مطهر حضرت شاه‌چراغ (ع) به سمت خیابان حضرتی شاهزاده قاسم تردد و دسترسی مسافر پیش بینی و طراحی شده است.یقطین با اشاره به اینکه خط ۲ که قسمت عمده عملیات اجرایی آن به پایان رسیده است، اضافه کرد: ایستگاه میدان آزادی ایستگاه شفت تخلیه خاک است که پشتیبانی تی‌بی‌ام‌ها برای ادامه مسیر تا میدان کلبه سعدی صورت می‌گیرد و این یک قسمت الحاقی به خط ۲ است. وی خاطرنشان کرد: شهردار و شورا به شهروندان شیراز وعده پایان حفاری مکانیزه این خط تا تابستان ۱۴۰۴ را دادند و امید است با پایان عملیات در این بازه زمانی بتوانیم تست گرم این خط تا میدان کلبه سعدی را انجام بدهیم.

### ▪ کمبود واگن، اصلی‌ترین مشکل در خط ۲ مترو

رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز اظهار کرد: در حال حاضر عملیات حفاری با قدرت در حال اجراست و پیمانکار درصدد است تا تونل این خط تا تابستان سال آینده به پایان برسد و بتوانیم ایستگاه کلبه سعدی را در یک مرحله از پیشرفت به جهت ورود قطار برسانیم. یقطین با اشاره به اینکه در خط ۲ مشکل اصلی که با آن مواجه هستیم، کمبود واگن است، تاکید کرد: در طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک خط ۲ تا میدان کلبه سعدی مدنظر است، اما در مسیر بلوار فضیلت نیز با توجه به ورودی مسافر از تونل فضیلت، طراحی و احداث یک ایستگاه در این خیابان در دستور کار است.وی تصریح کرد: هر کیلومتر اجرای مترو ۵۰ میلیون دلار هزینه دارد و با توجه به بومی‌سازی که در حال انجام است هر یک کیلومتر اجرای خط مترو ۲ هزار تا ۳,۵۰۰ میلیارد تومان بدون هزینه ناوگان نیاز است و برای تکمیل پروژه ۱۳ هزار میلیارد تومان اعتبار مورد نیاز است.رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز همچنین با اشاره به تخصیص ۱۴۰۰ میلیارد تومانی اوراق مشارکت با سهم مشارکتی ۵۰ درصد شهرداری و ۵۰ درصد دولت اضافه کرد: از این میزان ۱۱۰۰ میلیارد را دولت اعلام کرده است، شهرداری باید برای خرید ناوگان بپردازد، این در حالی است که قیمت هر واگن در حال حاضر یک میلیون ۱۰۰ هزار یورو است و تهیه پنج واگن که یک رام را تشکیل می‌دهند، بالغ بر پنج میلیون و ۵۰۰ هزار یورو هزینه دارد.به گزارش ایمنا، خط ۲ قطار شهری شیراز به طول تقریبی ۱۶ کیلومتر با تعداد ۱۳ ایستگاه از میدان شکوفه واقع در شهرک میانرود در جنوب‌غربی شیراز آغاز و پس از عبور از بلوار عدالت و میدان بسیج در امتداد خیابان انقلاب به سمت میدان امام حسین (ع) و آزادی و از آنجا در امتداد غرب به شرق شیراز پس از گذر از میدان اطلسی و حافظیه به میدان گلستان و فضیلت ختم خواهد شد، ظرفیت حمل مسافر در نظر گرفته شده برای این خط ۱۶۰۰۰ نفر ساعت است که با ۲۲ رام قطار ۵ واگن سرفاصله ۳ دقیقه‌ای برای اعزام قطارها در افق طرح در نظر گرفته شده است.این پروژه در دو فاز قابل اجرا خواهد بود که فاز اول آن از میدان شکوفه تا میدان امام حسین (ع) به طول تقریبی ۱۱ کیلومتر با در نظر گرفتن ایستگاه‌های اصلی خط ۲ شامل ایستگاه‌های شکوفه و قهرمانان واقع در شهرک میانرود، ایستگاه‌های عادل‌آباد، دولت، رحمت، امیر کبیر در بلوار عدالت و ایستگاه‌های استقلال و امام حسین (ع) در خیابان انقلاب است که با حضور وزیر کشور در تاریخ نوزدهم بهمن ۱۴۰۱ افتتاح شد، در فاز دوم پروژه، ادامه مسیر به طول تقریبی ۵.۵ کیلومتر از میدان آزادی تا فضیلت شامل ایستگاه‌های آزادی، اطلسی، گلستان و فضیلت تکمیل خواهد شد.مسیر ۱۱ کیلومتری فاز اول شامل دو تونل عمیق تک خطه هر کدام به طول تقریبی ۵.۷ کیلومتر و حدود ۲ کیلومتر مسیر روزمینی است.ایستگاه‌های خط ۲ در عمق متوسط ۱۷ متر از سطح زمین احداث می‌شوند که در میان آنها ایستگاه امام حسین (ع) با عمق ۳۴ متری از سطح زمین به دلیل تقاطع با خط یک قطار شهری شیراز عمیق‌ترین ایستگاه است، ایستگاه‌های استقلال نیز جز ایستگاه عمیق خط ۲ است و به جز ایستگاه شکوفه که تنها ایستگاه روزمینی خط ۲ محسوب می‌شود سایر ایستگاه‌ها در دسته ایستگاه‌های نیمه‌عمیق با عمیق بین ۱۵ تا ۲۲ متر قرار می‌گیرند.


(نوبت دوم)

بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان اردبیل

## آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۳/۱

## فروش املاک مازاد و تملیکی بانک صادرات ایران

## مدیریت شعب استان اردبیل

بانک صادرات ایران – استان اردبیل در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد و تملیکی خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده (خرید پاکت مزایده)، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل به آدرس اردبیل میدان ورزش ساختمان مدیریت شعب بانک صادرات استان اردبیل طبقه اول مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۱ – ۳۳۲۵۴۱۵۰ – ۰۴۵ تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ به دبیرخانه این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات خرید شرکت کنندگان در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل سالن اجلاس ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل واقع در اردبیل – میدان ورزش با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده عمومی در جلسه بازگشایی بلامانع و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می‌باشد.

### توضیحات و شرایط:

۱– جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۳۳۵۶۰۴۶۰۰۹ بنام دایره تدارکات و ساختمان نزد شعبه میدان ورزش کد ۴۳۳۵ الزامی است.
۲– مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.
۳– بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
۴– کلیه املاک با شرط احیا و با وضع موجود به فروش می‌رسند.
۵– مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف و نیز تغییر و تمدید کاربری ملک به عهده خریدار می‌باشد.
۶– اخذ رضایت مالک یا موجر در املاک دارای حق سرقفلی و یا کسب و پیشه و تجارت به عهده خریدار می باشد.
۷– نوع تضمین شرکت در مزایده بایستی ضمانتنامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران یا چک بانکی بانک صادرات ایران یا رسید وجه نقد به حساب دایره تدارکات و ساختمان بوده و میزان آن برای املاک به شرح جدول ذیل می باشد.
۸– جهت واگذاری املاک واقع در شهرکهای صنعتی بصورت «نقد و اقساطی» ملک شهری برای تضمین ترهین و برای سایر املاک چک صیادی اخذ می گردد.

### شرایط پرداخت

۱– ۱۰۰ درصد نقد
۲– نقد و اقساط: طبق شرایط پرداخت مندرج در جدول ذیل و برگ شرایط شرکت در مزایده با کارمزد (سود) مصوب بانک و حداکثر در اقساط ۶۰ ماهه می باشد

**تبصره ۱:** در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.

**تبصره ۲:** در صورتی که بین قیمت پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساطی» اختلاف بیش از ۱۰ درصد باشد، پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰ درصد باشد برنده، پیشنهاد دهنده با شرایط نقدی است.

**تبصره ۳:** در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی "نقد و اقساط"، اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

| ردیف | شناسه ملک | عنوان ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک (ساختمان/ آپارتمان و ...) | کاربری | عرصه (متر مربع) | اعیان (متر مربع) | مبلغ پایه در مزایده (به ریال) | میزان سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال) | نوع عقد | شرایط واگذاری (با درج میزان نقد و اقساط) | توضیحات کامل ملک جهت درج در آگهی مزایده |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | ۸۸۵۳ | پارس آباد – اسلام آباد مغان | ۱۳۱/۵۱۹ | ساختمان | مسکونی | ۴۲۱ | ۱۴۲ | ۱۶,۷۸۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۳۹,۱۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی– عدم تخلیه – فروش با وضع موجود |
| ۲ | ۸۸۵۴ | پارس آباد – اسلام آباد مغان | ۱۳۱/۴۸۰ | ساختمان | مسکونی | ۳۲۸ | ۱۰۴ | ۱۴,۹۰۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۴۵,۳۵۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی– عدم تخلیه – فروش با وضع موجود |
| ۳ | ۹۱۳۵ | دامداری – گرمی روستای بلداشی | ۱۳۵/۹۷ مفروضی از ۹۶ فرعی | دامداری | دامداری | ۴۶۲۳ | ۱۲۹۶ | ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند تک برگی– تخلیه – فروش با وضع موجود |
| ۴ | ۹۶۱۶ | آبدرمانی شفا – مشکین شهر – موئیل | ۹۶/۴۸۵ قطعه ۴۳۱ تفکیکی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور | ساختمان | خدماتی | ۲۹۱۵ | ۱۷۷۱ | ۵۵,۸۳۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۷۹۱,۸۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند تک برگ – عدم تخلیه – مشاعی – فروش ۳۱/۶۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم، سهم الشرکه بانک با وضع موجود |
| ۵ | ۹۸۷۹ | دامداری – مشکین شهر – روستای مسدرق | مقدار یک سهم مشاع از هشت سهم مشاع از ده شعیر و چهار خردل مشاع از ۹۶ شعیر پلاک ۱۲ | دامداری | دامداری | ۶۸۰۰ | ۱۴۸۵ | ۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی– تخلیه – فروش با وضع موجود |
| ۶ | ۷۶۴۵ | فرش بافی – گرمی – روستای ییل دگرمانی | ۶۱/۲۷/۱/۲۸ | کارگاه | کارگاه | ۴۸۳۲ | ۷۱۶ | ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی – عدم تخلیه – فروش با وضع موجود – افراز عرصه در محل به عهده خریدار |
| ۷ | ۱۰۱۸۸ | زمین – گرمی – جنب دانشگاه پیام نور | ۱۳۷۸/۱۲۰/۶۰۲۹ | زمین | مزروعی | ۲۵۶۶ | ۰ | ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی – فروش با وضع موجود |
| ۸ | ۹۶۲۶ | محل شرکت سپدخان ییلان – خلخال – خیابان سعدی | ۱۶۹۷/۸ | کارگاه | کارگاه | ۱۰۵۰۰ | ۹۰۷ | ۵۳,۶۵۷,۶۸۷,۹۰۵ | ۲,۶۸۲,۸۸۴,۳۹۵ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند انتقال اجرایی– عدم تخلیه – مشاعی – فروش ۴۶۹۴/۵ سهم مشاع از ۱۰۵۰۰ سهم، سهم الشرکه بانک با وضع موجود |
| ۹ | ۷۳۴۹ | خلخال – خیابان باهنر – کوچه شاهد – پلاک ۴ | ۱۲۷۱/۲۴ ۱۲۷۱/۲۵ | ساختمان | مسکونی | ۵۹۷ | ۵۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند تک برگی از ۴ واحد ۳ واحد تخلیه و یک واحد در اختیار متصرف میباشد – رفع تصرف و معارض به عهده خریدار میباشد– فروش با وضع موجود |
| ۱۰ | ۱۲۲۴ | بیله سوار | ۴۴/۲۵۵۸/۱۰۸۲ | ساختمان | اداری | ۲۰۲ | ۲۶۴ | ۷۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۶۷۲,۵۰۰,۰۰۰ | اجاره به شرط تملیک | نقد – ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط در اقساط ۶۰ ماهه | دارای سند تک برگ – تخلیه – فروش با وضع موجود |

**بانک صادرات ایران/ مدیریت شعب استان اردبیل**