دبیر اولی کارگروه مبارزه با پولشویی به سامان رسید

پژمان سیروس، مدیر مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم شرکت بیمه سامان به انتخاب اعضا، به عنوان دبیر اول کارگروه مبارزه با پولشویی سندیکای بیمه گران ایران انتخاب شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی شرکت بیمه سامان، سندیکای بیمه گران ایران یک نهاد صنفی با عضویت ۴۰ شرکت بیمه‌ای کشور است و دارای ۱۸ کارگروه تخصصی است که هر کدام از آنها دارای دو دبیر بوده و بانظر اعضای کارگروه‌ها انتخاب می‌شوند.در همین راستا روز ۳۱ اردیبهشت ماه سالجاری، انتخابات کارگروه‌های تخصصی سندیکای بیمه گران ایران به صورت آنلاین برگزار شد.در نتیجه این انتخابات، پژمان سیروس، مدیر مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم شرکت بیمه سامان به عنوان دبیراول کارگروه مبارزه با پولشویی سندیکای بیمه گران ایران انتخاب شد.به تازگی عملکرد پژمان سیروس، مدیر مبارزه با پول شویی و تامین مالی تروریسم شرکت بیمه سامان از سوی هادی خانی، معاون وزیر و رئیس و دبیر شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرائم پولشویی و تامین مالی تروریسم مورد تقدیر قرار گرفت.شرکت بیمه سامان به عنوان اولین شرکت بیمه، نسبت به اجرای قانون و ایجاد مدیریت مبارزه با پولشویی، اقدام کرد و در اولین مرحله ازبازدیدهای دوره ای مرکز اطلاعات مالی، به عنوان شرکت پیشرو انتخاب و نتیجه آن طی گزارش کاملی با رتبه بالا ارزیابی شد که این موضوع منجر به تقدیر و تشکراز مجموعه بیمه سامان شد.

بازدید یزدان‌دوست از شعبه غرب تهران بیمه ملت

مدیرعامل بیمه ملت به همراه رئیس و نائب رئیس هیئت مدیره این شرکت از مجتمع غرب تهران بازدید و در جریان نحوه خدمت‌رسانی این شعبه به بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری قرار گرفتند.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی شرکت بیمه ملت، در راستای ارائه خدمات باکیفیت به مشتریان، بیمه گزاران و همچنین بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری، علی‌رضا یزدان‌دوست مدیرعامل، به همراه داود قاسم‌پور، رئیس هیئت مدیره و محمدتقی چراعی، نائب رئیس هیئت مدیره این شرکت، از مجتمع غرب تهران این شرکت بازدید کردند. در جریان این بازدید، یزدان‌دوست ضمن گفتگو با پرسنل و کارکنان این شعبه، از تلاش‌ها و خدماتشان به بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری قدردانی کرد.وی با تأکید بر جایگاه و نقش مهم این عزیزان در جامعه، اظهار داشت: تمامی کارکنان، مدیران و نمایندگان و شبکه فروش بیمه ملت همواره در تلاش بوده‌اند تا با ارائه خدمات بیمه‌ای مناسب و باکیفیت، به عزیزان بازنشسته صندوق بازنشستگی کشوری خدمت‌رسانی کند.مدیرعامل بیمه ملت گفت: تمامی کارکنان، مدیران و نمایندگان بیمه ملت با تمام توان و ظرفیت در خدمت مشتریان و بیمه گزاران و به خصوص بازنشستگان گرانقدر صندوق بازنشستگی کشوری هستند و آمادگی کامل برای خدمت رسانی به آنان در این شرکت وجود دارد.

توسط موسسه اعتباری ملل در عید غدیر صورت می‌پذیرد

افتتاح اولین مرکز جامع تشخیص و درمان سرطان در استان البرز

گروه بانک و بیمه: اولین مرکز جامع تشخیص و درمان سرطان در استان البرز با حمایت و پشتیبانی موسسه اعتباری ملل افتتاح می‌شود.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی موسسه اعتباری ملل: مدیرعامل موسسه اعتباری ملل، استاندار البرز و رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز از روند آماده سازی پروژه مرکز جامع تشخیص و درمان سرطان کشوربازدید به عمل آوردند. در حاشیه این بازدید آقای جوادی مدیرعامل موسسه اعتباری ملل در خصوص پیشرفت علم پزشکی در کشور گفت: قبل از انقلاب اسلامی به واسطه حضور پزشکان هندی ودیگر کشورها پیشرفت خاصی در این زمینه نداشتیم لکن، بعد ازپیروزی شکوهمندانقلاب اسلامی، کشور عزیزمان در علم پزشکی با وجود پزشکان حاذق و متخصص ایرانی، موفقیتهای چشمگیری داشته به نحوی که مردم از سراسر دنیا برای معالجه و درمان به ایران سفر می نمایند.ایشان در ادامه افزود: به منظور افزایش تخت بیمارستانی و درمان بیماران سرطانی، موسسه اعتباری ملل با پشتیبانی از شرکت شفاتوس ملل به عنوان سرمایه گذار، نسبت به ساخت و بهره برداری از اولین مرکز جامع تشخیص و درمان سرطان در استان البرز اقدام نمود.

جوادی اظهار داشت: تمامی دستگاه‌های شتاب دهنده، گاما و پرتو درمانی در مرکز مستقر شده‌اند و از طریق سوپروایزرها دستگاهها نصب و راه‌اندازی خواهد شد و با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته تلاش بر این است مرحله اول این مرکز در روز عید غدیر به بهره برداری برسد.وی افزود: تمامی سعی و تلاش موسسه این است که منویات مقام معظم رهبری در خصوص توسعه کشور، ایجاد اشتغال و رفاه مردم عزیزمان را تحقق بخشد.در این بازدید آقای عبداللهی استاندار البرز ضمن تشکر از فعالیت‌های خیرخواهانه موسسه اعتباری ملل گفت: این مرکز به همت و پشتیبانی موسسه اعتباری ملل ساخته شده و در نظر است در روز عید غدیر مرحله اول آن به بهره‌برداری برسد. ایشان اظهار داشت: با بهره‌برداری از این مجموعه، بیماران در سراسر کشور دیگر نیاز به تعرفه های پرهزینه خارجی برای درمان خود نداشته و تمامی مراحل بهبود بیماران از قبیل تشخیص و درمان کامل سرطان که در کشور بی‌نظیر است در این مرکز مهیا شده است.مهندس عبداللهی در پایان بیان کرد: این مرکز جامع با زیربنای ۶ هزارمتر توسط موسسه اعتباری ملل جهت تشخیص و درمان تمام سرطان‌ها در استان البرز به بهره‌برداری خواهد رسید.

صدور مجوزهای قانونی برای ۱۰۰ همت افزایش سرمایه

دکتر سید عباس حسینی، مدیرعامل بانک مسکن در همایش سراسری مدیران ارشد در سال ۱۴۰۳ با رویکرد هوش بانکی، ضمن تسلیت مجدد شهادت آیت‌الله رییسی و دیگر شهدای خدمت گفت: رییس جمهور شهید همواره پیش از تصمیم گیری، نظرات و پیشنهادهای کارشناسی را با دقت مورد بررسی قرار می‌دادند.به گزارش تجارت به نقل از هیبنا؛ همایش دو روزه مدیران ارشد بانک مسکن در سال ۱۴۰۳ با رویکرد «هوش بانکی» امروز با حضور مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره، اعضای هیات عامل، روسای ادارات کل، مدیران شعب استان‌ها و مدیران عامل شرکت‌های تابعه در مشهد مقدس آغاز به کار کرد.دکتر حسینی، مدیرعامل بانک مسکن در نخستین روز این همایش ضمن خیر مقدم به مدیران بانک مسکن، فرصت هم‌اندیشی مجدد، بررسی عملکرد گذشته و چالش‌ها و فرصت‌های آینده را مغتنم شمرد و این همایش را با رویکرد هوش بانکی متفاوت از گذشته و متضمن دستاوردهایی جدید برای مدیران این بانک دانست.وی در این گردهمایی با اشاره به سلوک و رفتار رییس جمهور شهید گفت: از نزدیک شاهد تلاش‌ها و پیگیری‌های خستگی‌ناپذیر شهید آیت‌الله رییسی بودم؛ ایشان شیفته خدمت و پیگیر امور اقشار گوناگون مردم بودند و ضمن تحمل مشقات فراوان در مسیر مجاهدت، هیچ‌گاه از پای ننشستند و در حین خدمت به علو درجات الهی رسیدند.مدیرعامل بانک مسکن در ادامه با نگاهی به رویکرد این همایش، به اهمیت توسعه فناوری‌های بانکی و سرعت و کیفیت بسترهای ارائه خدمات اشاره کرد و گفت: توسعه دیجیتالی یک بانک می‌تواند منجر به جذب بیشتر منابع و ارتقای جایگاه آن بانک شود.

اخبار کوتاه

نظارت خوب رکن اصلی ثبات مالی است

معاون برنامه ریزی و فناوری بانک توسعه صادرات ایران گفت: مهمترین رکن ثبات مالی وجود یک نظارت خوب است.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، دکتر هادی حیدری در نشست تحلیلی «ظرفیتها و ملاحظات تنظیمگری و نظارت مطلوب با لحاظ بازنگری در مقررات مرجع پولی و بانکی» سی و یکمین «همایش سالانه سیاستهای پولی و ارزی» اظهار داشت: ابزار اصلی برای ارزیابی ساختار بانکداری خوب در یک کشور، یک نظارت مؤثر است.وی «دیجیتالیزه شدن فرایندها»، «بررسی واسطه گران مالی غیر بانکی»، «توجه به تغییرات آب و هوایی»، «در دسترس بودن منابع برای ناظران»، «تحلیل مدل کسب و کاری بانک» و در نهایت «تمرکز بر حاکمیت شرکتی» را از ارکان اصلی یک نظارت خوب عنوان کرد و اظهار داشت: پس از دگردیسی ابزار سنجش نظارت خوب از سال ۱۹۷۷ تا ۲۰۲۴، یکپارچه شدن برای ادغام در چارچوب بازل و ساختار استاندارد و تأکید بر تابآوری عملیاتی و ارتباط بانک با ارایه‌دهندگان سرویسهای بانک مورد توجه ویژه قرار گرفت.حیدری با بیان اینکه نظارت خوب باعث انعطاف بیشتر در انواع سیاستگذاریهای کلان میشود، بیان داشت: پیش نیاز نظارت مطلوب، سازگاری قانون با استانداردهای بینالمللی است؛ در واقع سازگاری عنصری ضروری در ایجاد اعتماد و تسهیل ارتباطات بینالمللی به ویژه در شرایط تحریم بشمار میرود.معاون برنامهریزی و فناوری بانک توسعه صادرات ایران در پایان به بانک مرکزی پیشنهاد داد: باید به عنوان نهاد سیاستگذار، از طریق بخشنامههای به روز و قاطع، نقاط ضعف قانون جدید را پوشش دهد. وی افزود: این بخشنامهها میتوانند بانکها و مؤسسات اعتباری را در برابر ریسک و کارایی نامناسب پوشش داده و سیستم مالی را از هرگونه ناترازی و خطر مصون بدارند. گفتنی است همچنین در این نشست تحلیلی، دکتر فرشاد محمدپور معاون نظارت بانک مرکزی، دکتر افشین خانی مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران، دکتر صمد عزیزنژاد عضو هیأت مدیره بانک ملی ایران، دکتر حمیدرضا غنیآبادی مدیر کل مقررات و مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی و دکتر حجت اسماعیلزاده مشاور بانک مرکزی به اظهار نظر در مورد موضوع نشست و به ویژه قانون جدید بانک مرکزی پرداختند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد) (رهنی
آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند رهنی) کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۴۱
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۴۱ ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۸ فرعی از ۶۵۶ اصلی) سیصدوهشت فرعی از ششصد و پنجاه و شش اصلی بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک بهشهر استان مازندران قطعه نوزدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۷ فرعی در طبقه ۴ به مساحت ۸۳/۳۹ هشتاد و سه متر و سی و نه دسیمتر مربع واقع در سمت جنوب غربی به مالکیت آقای سعید سهرابی پور به نشانی بهشهر خیابان امام نبش خیابان خیام ساختمان لیمبر طبقه چهارم واحد جنوب غربی با شماره مستند مالکیت ۵۸۸۶۱ تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۴ شهر بهشهر استان مازندران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲۹۰۷۴ سری ۵ سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۱۰۰۰۵۳۲۰ ثبت گردیده است حدود و مشخصات :شمالا در چهار قسمت که قسمت سوم آن غربی، است . اول دیواریست مشترک بطول یک متر و چهار سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۶ دوم دیواریست مشترک بطول چهار متر و شصت و پنج سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۶ سوم دیواریست مشترک بطول دو متر و پنجاه سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۶ چهارم دیواریست مشترک بطول شش متر و بیست و نه سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۶ شرقا در شش قسمت که قسمتهای دوم و پنجم آن جنوبی ، است . اول درب و دیوار است بطول یک متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به راه پله دوم دیواریست بطول نود و شش سانتیمتر به داکت سوم دیوار و پنجره است بطول هفتاد و پنج سانتیمتر به داکت چهارم دیواریست مشترک بطول یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۸ پنجم دیواریست مشترک بطول یک متر و چهل و دو سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۸ ششم دیواریست مشترک بطول چهار متر و هشتاد و شش سانتیمتر به واحد مسکونی قطعه ۱۸ :جنوبا در شش ،قسمت اول دیوار و پنجره است بطول چهار متر و هفده سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم نرده ایست بطول یک متر و چهل و یک سانتیمتر به فضای معبر مجاور سوم دیواریست بطول یک متر و یازده سانتیمتر به فضای معبر مجاور چهارم دیواریست بطول یک متر و سی و نه سانتیمتر به فضای معبر مجاور پنجم دیواریست بطول شصت و نه سانتیمتر به فضای معبر مجاور ششم دیواریست بطول شصت و پنج سانتیمتر به فضای معبر مجاور غربا در دو ،قسمت اول دیواریست بطول هشتاد و هشت سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم دیوار و پنجره است بطول شش متر و دوازده سانتیمتر به فضای معبر مجاور. مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۸ به مساحت ۰۹۳۰ به حدود اربعه شمالا دیواریست بطول هشتاد و یک سانتیمتر به پیلوت مشاعی :شرقا دیواریست مشترک بطول یک متر و سی و شش سانتیمتر به انباری قطعه ۹:جنوبا در دو ،قسمت اول درب و دیوار است بطول سی و شش سانتیمتر به تاسیسات دوم درب و دیوار است بطول چهل و پنج سانتیمتر به راهرو غربا دیواریست مشترک بطول یک متر و سی و شش سانتیمتر به انباری قطعه ۷ که به موجب سند رهنی شماره ۷۷۹۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴ شهر بهشهر استان مازندران بنفع بانک ملی ایران شعبه بهشهر به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۱۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت گردید مازاد رهنی شماره ۷۹۶۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ دفترخانه اسناد شهر بهشهر استان مازندران بنفع بانک ملی ایران شعبه بهشهر به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شد. بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۸۲۰۴۱۰۰۱۰۰۰۰۰۹۵ تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۰ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است. ملک مذکور یک قطعه واحد مسکونی نوع ملک طلق به انضمام انباری قطعه ۸ به مساحت ۰/۹۳۰ مترمربع در زیرزمین و در عرصه ای به مساحت ۳۶۶/۴۷ متر مربع که حدود اربعه آن باسند مالکیت مطابقت دارد و فاقد پارکینگ دارای امتیازات آب مشترک و برق و گاز
مستقل نیز می باشد مجموعه مذکور کلا در شش طبقه روز زیرزمین با اسکلت بتونی سقف تیرچه بلوک نمای شرق و غرب تماما سنگ کاری و پنجره یوپی وی سی شیشه های دو جداره راه پله سنگ کاری با قرنیز حدود ۱/۲۰ مترسنگ شده با نرده فرفوژه آسانسور ۶ نفره درب های ضد سرقت طبقه زیرزمین پارکینگ طبقه همکف تجاری و طبقات مسکونی در حال حاضر به صورت (اداری احداث شده است واحد مذکور دواتاقه بانضمام سالن آبدارخانه کاشی شده با کابینت ام دی اف سرویس بهداشتی تمام کاشی و سرامیک شده از نوع ممتاز با روشویی و شیر آلات درجه یک منصوبه کف سرامیک درجه ممتاز چارچوبها و دربها چوبی رنگ آمیزی شده با دکور بدنه سقفها کلا دارای سقف کاذب با نورپردازیهای کامل بدنه سفید کاری با گچ بری و سیستم گرمایش شوفاژ و سرمایش کولر اسپیلت تعرفه و مشاهده شده و در حال حاضر در تصرف مستاجر کلینیک زیبایی زنان می.باشد ملک دارای پروانه ساختمانی به شماره ۳۱۲۴۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۸ و پایانکار شماره ۱۲۳۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ میباشد با توجه به مشاهدات بالا و با در نظر گرفتن محل و موقعیت ملک و کیفیت و قدمت ساخت نوع کاربری مسکونی نوع بهره برداری اداری و نیز بهای املاک مشابه در منطقه ارزش ششدانگ یک دستگاه اپارتمان مذکور به انضمام مشاعات و مشترکات و امتیازات منصوبه کلا به مبلغ ۲۷/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ بیست و هفت میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال معادل دو میلیارد و هفتصد و هشتاد و پنج میلیون تومان برآورد گردیده است برابر نامه وارده بانک مرتهن ملک مورد رهن تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ دارای بیمه نامه آتش سوزی میباشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ بیست و سوم خرداد ماه سال یکهزار و چهارصد و سه در اداره ثبت و املاک بهشهر – واحد اجرائیات واقع در بلوار شهید هاشمی نژاد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۷/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می.شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می .گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت دو روز قبل از برگزاری مزایده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده .است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. م الف : ۱۷۲۴۵۵۷
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
محمد حسن صادقی رئیس ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان واقع در اراضی کشاورزی قریه قره تپه پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل میباشد
۱- آقای هادی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۴۸,۲۶ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۱
۲- آقای هادی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۹۴,۰۳۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۲
۳- آقای هادی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۵,۷۵ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۳
۴- آقای علی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۴,۶۸۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۴
۵- آقای علی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۱۳,۷۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۶
۶- آقای علی سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۶۸,۷۵ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۷
۷- خانم زهرا محسنی عسکری فرزند حشمت اله نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۳۷,۰۰۲ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۸
۸- خانم منصوره سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۳۵,۶۳ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۹
۹- خانم معصومه سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۳۰,۳۱ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۰۰
۱۰ خانم منصوره سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰۱,۸۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۳۹
۱۱- خانم منصوره سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳۲,۱۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۴۰
۱۲ – خانم معصومه سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۲۹,۴۴ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۴۱
۱۳ خانم معصومه سهرابی قره تپه فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۲,۰۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۴۲
برابر برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است که مع الواسطه از مالک غیر رسمی حبیب اله سهرابی قره تپه به متقاضیان واگذار شده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۷۵۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
محمد حسن صادقی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی)
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان در خوشرودپی و تسکا پلاک ۲ – اصلی بخش ۹
بنام آقای بهروز ابونیاء عمران نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه که در آن احداث بنا شده است) با کاربری زمین (مزروعی به مساحت ۲۳۰ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای رمضانعلی طاهری
املاک متقاضیان در سنگچال پلاک ۱۵۹۸ – اصلی بخش ۹
قسمتی از پلاک ۳۵۵ – فرعی بنام آقای عقیل داداش زاده شیاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است با کاربری باغی به مساحت ۱۹۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقایایان علی اصغر و محمد ابراهیم و خانم نجیبه شهرت همگی داداش زاده
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف : ۱۷۲۷۰۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
محمد حبیب زاده گنجی رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۸۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق پیر یاری فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳۱ – اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۲۲۱۷ واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف : ۱۷۲۷۲۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۲۱۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه آقای رمضانعلی داودی پهنه کلائی فرزند اسحق به شماره ملی ۲۰۹۳۱۵۷۱۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۸/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ – اصلی واقع در قریه کارکنده بخش شش ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۲۷۶۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۴۸۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه دانشگاه علوم پزشکی مازندران به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۶۵۴۷ بشماره پرونده ۱۰۹ – ۱۳۹۹ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۱/۵۵ (سیصد و سی و یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر) متر مربع قریه مسکوپا قسمتی از پلاک شماره ۴۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری طی قرارداد واگذاری از آقای محمدرضا خدادادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۷۲۷۷۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
فریبرز یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳