اخبار کوتاه

مودی برای سومین بار نخست وزیر هند می‌شود

«نارندرا مودی» نخست‌وزیر هند به طور رسمی به‌عنوان رهبر ائتلاف «اتحاد ملی دموکراتیک» انتخاب شد؛ ائتلافی که بیشترین کرسی‌ها را در انتخابات ملی، پس از شکست حزب سیاسی‌اش در کسب اکثریت به تنهایی، به دست آورد. این رهبر ۷۳ ساله که امروز (یکشنبه) برای سومین دوره به‌عنوان نخست‌وزیر هند سوگند یاد خواهد کرد، اکنون یک دولت ائتلافی تشکیل خواهد داد.

حزب هندو-ناسیونالیست «بهاراتیا جاناتا» به‌عنوان بخشی از ائتلاف «اتحاد ملی دموکراتیک» موسوم به «ان‌دی‌ای» (NDA) در دهه گذشته بر هند حکومت کرده، اما این اولین بار است که تحت رهبری او به حمایت متحدان منطقه‌ای خود برای تشکیل دولت نیاز دارد.

بایدن برای اولین بار در نظرسنجی‌ها از ترامپ جلو افتاد

۶ نظرسنجی گذشته Yahoo News/YouGov، نشان داد که میزان حمایت‌ها از ترامپ و بایدن تقریبا یکسان است. نظرسنجی اخیر مشخص کرد که سطح حمایت کنونی از بایدن که ۴۶ درصد است در بالاترین حد خود از اوت ۲۰۲۳ قرار دارد. در این میان، اکثر آمریکایی‌ها می گویند با اینکه حکم صادره علیه ترامپ درست بوده اما آنها نظر خود را درباره رئیس‌جمهور سابق تغییر نداده‌اند. این نظرسنجی از ۱۸۵۴ آمریکایی بالغ از سوم تا ششم ژوئن سال جاری میلادی انجام شده است. در این نظرسنجی مشخص شد که ۸۱ درصد از حامیان کنونی ترامپ فکر می کنند که هیات منصفه به رای اشتباهی رسیده است.

عملیات نظامی در رفح چند هفته دیگر طول خواهد کشید

ارتش رژیم صهیونیستی اعلام کرد که عملیات نظامی در رفح برای چند هفته دیگر ادامه خواهد داشت. ارتش رژیم صهیونیستی دیروز-شنبه- اعلام کرد: با توجه به اینکه ارتش روز گذشته سیطره خود بر محور فیلادلفیا را تکمیل کرد و نیروهایمان به سواحل شهر رسیدند، عملیات نظامی در رفح برای چندین هفته دیگر ادامه خواهد داشت. این در حالی است که روز جمعه، ارتش اشغالگر کنترل خود را بر محور فیلادلفیا که نوار غزه و مصر را جدا می کند، کامل کرد و این منطقه را به طور کامل از خاک مصر منزوی کرد.

غرب به دنبال تشدید درگیری‌ها در اوکراین است

نخست‌وزیر اسلواکی با انتقاد از کشورهای غربی به دلیل اجازه به کی یف برای حمله به خاک روسیه با تسلیحات غربی گفت: این تصمیم نشان می دهد که غرب به دنبال تشدید درگیری‌ها در اوکراین است. به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، «رابرت فیکو» افزود: اسلواکی در این «قمار نظامی» شرکت نخواهد کرد. فیکو در یک رسانه اجتماعی نوشت: مجوز غرب برای اوکراین جهت استفاده از سلاح های تولید غرب برای حمله به اهدافی در داخل خاک روسیه تنها ثابت می کند که کشورهای غربی به دنبال صلح نیستند بلکه آنچه که قطعا بدست خواهند آورد تشدید تنش‌ها با روسیه است. وی افزود: به عنوان نخست وزیر اسلواکی، این جمهوری در هیچ یک از این قمارهای نظامی شرکت نخواهد داد. نخست وزیر اسلواکی این پیام را در حالی صادر کرد که در حال بهبودی از زخم های ناشی از اصابت پنج گلوله در تلاش های اخیر تروریستی از سوی یک فعال لیبرال حامی اوکراین است. فیکو همچنین در پیام خود خاطرنشان کرد در انتخابات جاری پارلمان اروپا از بیمارستان شرکت کرده است. وی تاکید کرد ضروری است که نمایندگانی در پارلمان اروپا انتخاب شوند که از طرح های صلح و خودداری از ادامه جنگ حمایت می کنند.

جهان در برابر نسل کشی اسرائیل عاجز مانده است

رئیس دفتر سیاسی حماس اعلام کرد با وجودی که جهان رژیم صهیونیستی را به عنوان رژیم کودک کش دانسته است اما نمی تواند مانع از حملات این رژیم علیه مردم غزه شود. «اسماعیل هنیه» رئیس دفتر سیاسی حماس امروز شنبه در بیانیه‌ای اعلام کرد دشمن صهیونیستی قتل عام علیه مردم غزه و زنان و کودکان را ادامه می دهد و اکنون این قتل عام‌ها در اردوگاه النصیرات و دیرالبلح در حال انجام است. وی افزود جهان رژیم صهیونیستی را به عنوان رژیم کودک کش اعلام کرد اما از پایان دادن به جنگ نسل کشی علیه ملت فلسطین عاجز مانده است. به نقل از خبرگزاری الجزیره، هنیه تاکید کرد ملت فلسطین هرگز تسلیم نخواهند شد و مقاومت به دفاع از حقوق این ملت در برابر این دشمن جنایتکار ادامه خواهد داد. رئیس دفتر سیاسی حماس تاکید کرد: اگر رژیم اشغالگر گمان می کند می‌تواند گزینه‌های خود را با زور بر ما تحمیل کند، در توهم است. حماس هرگز با هیچ توافقی که اولا و قبل از هر چیزی امنیت را برای مردم ما محقق نکند، موافقت نخواهد کرد. وی ادامه داد رژیم صهیونیستی به لحاظ نظامی شکست خورده و به لحاظ سیاسی و اخلاقی سقوط کرده است و جهان باید اقدام کند.

«تجارت» از پایان اتحاد نتانیاهو و گانتس گزارش می‌دهد:

پایان ۸ ماه دوستی اجباری

گروه جهان: در دویست و چهل و ششمین روز از جنگ غزه، سازها برای فروپاشی کابینه جنگ رژیم صهیونیستی و پایان اتحاد ۸ ماهه بنیامین نتانیاهو و بنی گانتس کوک شده‌اند. بیش از ۸ ماه جنایت و حملات بی‌امان رژیم صهیونیستی در غزه ناکام مانده و حالا بحران در داخل این رژیم به شکل آشکار افزایش پیدا کرده است. به گزارش «تجارت»، تشدید بحران داخلی در رژیم صهیونیستی در شرایطی است که رژیم اشغالگر ظرف ۲۴ ساعت گذشته مرتکب پنج کشتار شد که ۷۰ شهید و ۱۵۰ زخمی برجای گذاشت و با این تعداد، آمار قربانیان از هفت اکتبر به ۳۶ هزار و ۸۰۱ شهید و ۸۳ هزار و ۶۸۰ مجروح رسید.

▪ ۸ ماه تردید و اختلاف نظر

تمامی شاهد نشان می دهند که رژیم صهیونیستی به دلیل اختلافات چند ساعتی با طلاق رسمی احتمالی میان حزب «اردوگاه رسمی» به رهبری بنی گانتس و کابینه اضطراری به ریاست بنیامین نتانیاهو، پس از هشت ماه نزاع و اختلاف نظر در اتاق‌های بسته و در ملأ عام، بر سر مسائل مربوط به جنگ و محاسبات سیاسی فاصله دارد، منابع مطلع معتقد هستند که این طلاق به احتمال زیاد رخ خواهد داد. سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی جمعه گزارش داد که انتظار می رود «بنی گانتس» عضو کابینه جنگ شنبه استعفای خود را از این کابینه به دلیل تشدید اختلافات بر سر مدیریت جنگ در نوار غزه ارائه کند.

▪ احتمال زیاد انحلال کابینه جنگ

این سازمان در گزارش خود آورد «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی ممکن است در صورتی که گانتس تهدید خود مبنی بر استعفا را عملی کند، انحلال کابینه جنگ را اعلام کند. روزنامه العربی الجدید در یادداشتی در این باره نوشت چهار روز پس از عملیات طوفان الاقصی که توسط حماس در هفتم اکتبر ۲۰۲۳ انجام شد، نتانیاهو و گانتس ۱۱ اکتبر تشکیل «کابینه اضطراری» را اعلام کردند و در شرایطی که کابینه نتانیاهو در اوج شوک نسبت به عملیات مقاومت بود، حزب «اردوگاه رسمی» عضو جریان اپوزیسیون به کابینه جنگ منتقل شد تا جنگ در نوار غزه مدیریت شود. بسیاری از ساکنان اراضی اشغالی گانتس را «فردی منطقی و بالغ» می دانستند که منافع رژیم صهیونیستی را بر محاسبات سیاسی ترجیح می دهد و این اعتقاد در نظرسنجی‌ها نیز نمود پیدا کرد.

▪ نقض مکرر توافقات از سوی نتانیاهو

نتانیاهو هر چه از هفتم اکتبر دورتر شد، شروع به نقض توافقات با گانتس کرد و این درحالی است که گانتس تلاش کرد تا در سایه حضور افراد تندرو در کابینه به رژیم صهیونیستی در عرصه جهانی مشروعیت ببخشد. گانتس به متحد کردن صفوف از هم گسیخته صهیونیست‌ها پس از اختلافاتی که در نتیجه اصلاحات قضایی جنجالی به نقطه تقابل در خیابان‌های اراضی اشغالی رسید، کمک کرد و به همین دلیل فروپاشی شراکت گانتس و نتانیاهو در کابینه جنگ ممکن است شتاب اعتراضات مخالفان کابینه را افزایش دهد. از سوی دیگر، آمریکا و همچنین خانواده‌های اسرای صهیونیست در نوار غزه، بر ماندن گانتس در کابینه جنگ اصرار دارند، به این امید که او به نرم‌تر کردن مواضع برای انعقاد یک معامله در راستای تبادل اسرا با جنبش حماس کمک کند. طبق گزارش منابع مطلع رژیم صهیونیستی چند ساعتی با طلاق رسمی احتمالی میان حزب اردوگاه رسمی به رهبری بنی گانتس و کابینه اضطراری به ریاست بنیامین نتانیاهو، پس از هشت ماه نزاع و اختلاف نظر در اتاق‌های بسته و در ملأ عام، بر سر مسائل مربوط به جنگ و محاسبات سیاسی فاصله دارد. این طلاق به احتمال زیاد رخ خواهد داد، مگر اینکه شراکت گانتس و نتانیاهو با تحولاتی که ممکن است در آخرین لحظه رخ دهد، نجات یابد، به ویژه اینکه شبکه ۱۱ رژیم صهیونیستی عصر روز پنج‌شنبه فاش کرد که آمریکا در روزهای اخیر نماینده‌ای را برای دیدار با گانتس فرستاد تا با وی احتمال عدم استعفا یا به تاخیر انداختن آن را با توجه به مذاکرات جاری درباره آتش‌بس در غزه و تبادل اسرا بررسی کند.

▪ تل‌آویو در آستانه تشدید بحران داخلی

این جدایی چه رخ دهد و چه اتفاق نیفتد، شراکت میان گانتس و نتانیاهو با یک بحران بزرگ بی‌اعتمادی در پس زمینه جنگ غزه، مسائل داخلی مانند قانون خدمت اجباری و اختلافات در دوره گذشته مواجه است و روابط میان آنها همچنان مخدوش است. اگر این اتفاق رخ دهد، این اولین طلاق و جدایی میان آنها نخواهد بود، بلکه دومین جدایی خواهد بود؛ چرا که نخستین جدایی خروج گانتس از کابینه نتانیاهو در سال ۲۰۲۰ بود، رئیس حزب اردوگاه رسمی در آن زمان نیز در یک وضعیت اضطراری مرتبط با «کرونا» به کابینه ملحق شد و امروز درواقع تکرار صحنه گذشته با اختلافات و اتفاقات مختلف و متفاوت است.

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر بر اینکه آقای هادی سلیمانی آق قلعه و عزت اله بابایی کشککی برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۸۶۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک قطعه ۳۴ بشماره ۴۳ فرعی از ۵۵۰۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل مربوط به صفحه – دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۳۰۰۱۰۱۲۱۰۱ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۳۰۰۱۰۱۲۱۰۰ شماره ثبت بشماره چاپی ۵۳۰۰۲۰ و ۵۳۰۰۲۱ سری ج سال ۱ که باستناد سند قطعی شماره ۳۰۱۳۲ مورخ ۱۳۸۶/۵/۲۷ دفترخانه ۱۲ اردبیل بلسویه بنام هادی سلیمانی آق قلعه و عزت اله بابایی کشککی انتقال قطعی داده شده است. بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که طی شماره یکتا ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند، بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات قانونی اقدام نموده و سند اولیه را از درجه اعتبار ساقط خواهد نمود.

احمدیان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر بر اینکه سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین از پلاک ثبتی ۱۲۹۰۵ قطعه ۳۵ تفکیکی بشماره ۴۴ فرعی از ۵۵۰۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل که سند مالکیت آن بشرح صفحه و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۳۰۰۱۰۱۲۰۹۸ و سند چاپی بشماره ۵۳۰۰۱۸ ج ۱۴۰۱ بنام آقای عزت اله بابائی کشککی فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۲۹۴ و کد ملی بشماره ۵۵۹۹۴۶۷۹۵۳ صادره از ضیاباد و سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مرقوم که بشرح صفحه و دفتر الکترنیکی بشماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۳۰۰۱۰۱۲۰۹۹ و سند چاپی بشماره ۵۳۰۰۱۹ ج ۱۴۰۱ بنام آقای هادی سلیمانی آق قلعه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸۷۰ و کد ملی بشماره ۰۰۴۴۸۵۲۷۰۳ صادره از تهران ثبت و صادر گردیده است، سپس آقای حسین لطف الهی با وکالت از طرف نامبردگان طبق وکالتنامه های شماره ۱۷۳۹۵ مورخه ۱۳۹۲/۲/۷ دفترخانه ۳۷ اردبیل و شماره ۸۲۹۴۲ مورخه ۱۳۴۳/۳/۱۲ دفترخانه ۱۲۲ اردبیل با مراجعه به اداره ثبت اردبیل طی درخواستی بشماره وارده ۱۰۰۸۶۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶ اعلام داشته که سند مالکیت صادره اولیه از پلاک ثبتی فوق الذکر بعلت جابجایی مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۷ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند، بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم شده و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

احمدیان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت – احتراما" نظر بر اینکه طبق وکالتنامه شماره ۸۲۹۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۲ دفتر ۱۲۲ اردبیل آقای ایرج ابی زاده نیاری بعنوان وکیل جهت تحویل اسناد تک برگی معرفی شده است بنابه درخواست وارده بشماره ۱۰۰۸۶۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بنامهای هادی سلیمانی و عزت اله بابائی هر کدام مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت بشماره ۱۶۴۹۱ فرعی از ۵۵۰۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل ثبت و صادر گردیده است و به علت سهل انگاری در دست مشارالیها مفقود شده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۳۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۰۹۱ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ بدفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود اسناد مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره پس از طی تشریفات قانونی مقدار ششدانگ اسناد فوق اسناد مالکیت المثنی هر کدام سه دانگ بنامهای آقایان هادی سلیمانی و عزت اله بابائی اسناد صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد در اجرای استانداد سازی نسبت به پلاک فوق شماره بایگانی ۱۶۴۹۱ فرعی از ۵۵۰۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل منظور شده است.

احمدیان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۲۶۶ مورخه ۱۴۰۲.۱۲.۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیده فاطمه جوادی باز قلعه فرزند سیداحمد به شماره ملی ۶۵۳۹۲۵۶۱۲۴ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۵۶.۳۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در آقاعسگری بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۹۱ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی سیدمحمد پوروخشوری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۶۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۳.۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۴.۰۴

علی کاظمی پاکدل –رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۴۷۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مسکنی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۱۲۷۱ کدملی ۰۰۳۷۲۶۷۵۱۵ صادره از مرند – سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵۲/۴۳ متر مربع پلاک ۳۹۱۷ فرعی از ۴۳ اصلی –از قطعه ۳۵ تفکیکی – واقع در فردیس فلکه پنجم بلوار امام رضا(ع) خیابان خسرو عباسی پلاک ۴۷ خریداری از مالک رسمی خانم: الهام منصوری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف :۱۹۵۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۴۷۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمرتضی محمدی عسگر فرزند سیدهاشم بشماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۴۵۲۳۱۱۰۳۹ صادره از شمیران – سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵۲/۴۳ متر مربع پلاک ۳۹۱۷ فرعی از ۴۳ اصلی –قطعه ۳۵ تفکیکی – واقع در فردیس فلکه پنجم بلوار امام رضا(ع) خیابان خسرو عباسی پلاک ۴۷ خریداری از مالک رسمی خانم: الهام منصوری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف :۱۹۵۱

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند – آقای امیر حسنی انصار برابر وکالتنامه شماره ۷۳۳۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ دفتر ۱۱ شهریار و به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ شهریار مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۰/۳۲ متر مربع به شماره ۴۶۲۶ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۲۷۴۰۱۴ ذیل دفتر املاک ۵۵۴ صفحه ۱۴۶ به نام امید ابراهیمی ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند انتقال به شماره ۴۹۳۱۱ مورخ ۱۳۹۳/۹/۱۳ دفتر ۱۱ شهریار در مالکیت آسیه شهبازی قرار گرفته است به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۹۵۴

همایون خزایی سرپرست حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی تحدیدحدودعمومی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان سامان

پیرواگهی های نوبتی قبلی ومطابق ماده ۱۴قانون ثبت اسنادواملاک مبنی بررعایت شماره املاک وماده ۶۷آیین نامه قانون مذکورتحدیدحدودعمومی قسمتی ازاملاک ومستغلات واقع درحوزه ثبتی اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سامان استان چهارمحال وبختیاری درتاریخ های تعیین شده زیربه عمل خواهدآمد املاک واقع در اراضی مزرعه چراخانی به شماره پلاک ۲۹۵– اصلی با فرعی ذیل:

۱۶ فرعی آقایان مسعود،مهدی ،رسول و ابراهیم همگی درخشان هوره فرزندان محمدعلی هر کدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ مشجر بمساحت ۱۱۰۴,۷۵متر مربع املاک واقع در اراضی خارج از پلاک پلنگستان به شماره پلاک ۱۷۶۵– اصلی با فرعی ذیل:

۱ فرعی آقای علیجان علامی فرزنداسحق علی ششدانگ یک درب باغ مشجر بمساحت ۱۱۷۸۳,۰۷متر مربع

برای روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

تحدیدحدوداملاک مرقوم راس ساعت ۹صبح روزهای مذکور در محل انجام خواهد شد لذا به موجب این آگهی به مجاورین اخطارمی شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانندمطابق ماده ۱۵قانون ثبت اسنادواملاک اگر تقاضا کننده در موقع تحدیدحدود خودیانماینده اش حاضرنباشد ملک مورد تقاضاباحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدومطابق ماده ۲۰قانون ثبت اسنادمجاوری که نسبت به حدودیاحقوق ارتفاقی حقی برای خودقائل است می تواند فقط تا سی روز ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدوداعتراض خودراکتباًبه اداره ثبت اسنادواملاک محل تسلیم نمایدومطابق ماده ۸۶آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اسنادواملاک معترض بایدظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی آنرابه اداره ثبت اسنادمحل تسلیم نمایددرغیراینصورت متقاضی ثبت یانماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت محل تسلیم و اداره ثبت اسنادو املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهدداد. شناسه آگهی : ۱۷۲۸۲۵۳

تاریخ انتشار:روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

سید مهدی حسینی ایرانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان