

اخبار کوتاه

اخراج مجری اسرائیلی به دلیل اظهار نظر درباره ظاهر اسیر آزاد شده

یکی از مجریان تلویزیون رژیم صهیونیستی به دلیل اظهار نظر در بار موضوعیت ظاهری خوب اسرای باز گردانده شده از النصرات، برکنار شد. «لمی طاطور» بازیگر و مجری شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی از اعراب ساکنان اراضی اشغالی سال ۱۹۴۸ به دلیل انتشار مطلب در حساب کاربری خود در اینستاگرام درباره ظاهر مرتب «وعار غمانی» یکی از چهار اسیر صهیونیست بازگردانده شده در یورش وحشیانه روز شنبه به اردوگاه النصرات، از کارش اخراج شد. به گزارش شبکه خبری «الجزیره»، طاطور با انتشار تصویری از یک دختر اسرائیلی آزاد شده در استوری صفحه خود نوشت، «یا این چهره این فرد رپوده شده به مدت ۹ ماه است؟ ابروهایش از من مرتب‌تر و پوست، موها و ناخن هایش از من آراسته‌تر است.» این مجری سابق تلویزیون رژیم صهیونیستی با اشاره به کشتار روز شنبه در اردوگاه النصرات که در آن صدها غیرنظامی فلسطینی شهید و زخمی شده و نیز طبق اذتفات ارتش رژیم صهیونیستی، دستکم یک افسران کشته شده، نوشت: «هرای چنین فردی، باید کودکان، زنان و انسان‌های بی‌گناه می‌مردند و تکه تکه می‌شدند؟»

اتریش، چراغ سبز غرب به اوکراین را «عبور از خط قرمز» دانست

«کلادیا تاتن» وزیر دفاع اتریش گفت اجازه دادن به اوکراین برای حمله به اهدافی در روسیه با استفاده از سلاح‌های اهدایی غرب، عبور از خط قرمز است. تاتن روز شنبه در مصاحبه‌ای با روزنامه اتریشی «دی پرس» گفت: «خط قرمز رد شده. به همین دلیل است که من از شفاف‌سازی بنس استولتنبرگ، دبیر کل ناتو مبنی بر عدم اعزام نیرو به اوکراین، بسیار خوشحالم.» این اظهار نظر پس از تصمیمات اخیر ایالات متحده و برخی از متحدانش مبنی بر اجازه دادن به اوکراین برای استفاده از تسلیحات ارائه شده توسط ایالات متحده به اروپا برای حمله به اهدافی در سراسرزمزهای بهرسمیت شناخته‌شده مدین المللی روسیه برای اهداف تقابلی بیان شد. کشورهای غربی هم دربار اعزام نیرو با مریبان نظامی به اوکراین بحث کرده‌اند.

توافق فرانسه و آمریکا برای انسداد دارایی‌های روسیه به نفع اوکراین

بر اساس نقشه راه فرانسه – آمریکا، بایدن و ماکرون توافق کردند که به کار برای انتقال سود از دارایی‌های مسدود شده روسیه به اوکراین ادامه دهند. در این سند آمده است: «جو بایدن و امانوئل ماکرون، روسای جمهور آمریکا و فرانسه متعهد می‌شوند از تلاش‌های اتحادیه اروپا و گروه هفت برای بشیرد سودهای فوق العاده از دارایی‌های مستقل روسیه به نفع اوکراین، مطابق با قوانین بین‌الملل و سیستم‌های حقوقی مربوطه و فرآیندهای تصمیم‌گیری، حمایت کنند.»

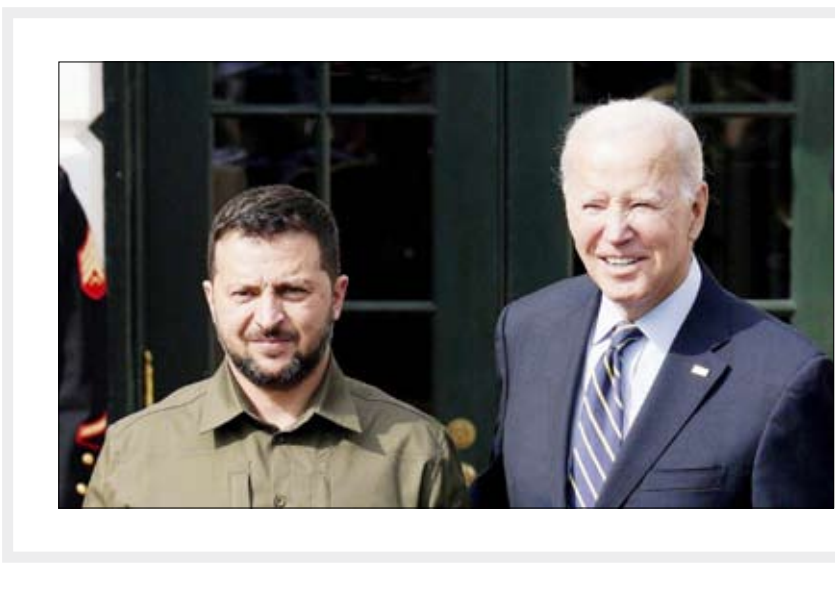
اسرائیل هنوز طرح مشخصی برای پایان جنگ غزه ندارد



«جیک سالیوان» مشاور امنیت ملی ایالات متحده، بدون اشاره به جنایات هولناک رژیم صهیونیستی علیه غیرنظامیان در باریکه غزه و عدم پذیرش مفاد آتش بس مطرح شده آمریکا اعتراف کرد که کابینه ناتنها هنوز طرح روشنی از یک پایان استراتژیک منطقی برای روزهای احتمالی پایان جنگ در غزه ندارد. جیک سالیوان، در مصاحبه ای با مارگارت برنان مجری برنامه «رو روی ملت» از شبکه تلویزیونی «سی بی اس نیوز»، مؤثرترین، مطمئن‌ترین و درست‌ترین راه برای آزادی همه اسرای اسرائیلی راه دستیابی به آتش بس پیشنهاد شده توسط جو بایدن، رئیس جمهوری آمریکا عنوان کرد. وی در عین حال، با تأکید بر این ادعای نادرست که رژیم صهیونیستی شروط آتش بس را پذیرفته است، اذعان کرد: اگر حماس به این توافق پاسخ مثبت می‌داد، آتش بس برقرار می‌شد. سالیوان در واکنش به سخنان برنان که عملیات نظامی رژیم صهیونیستی در غزه – که منجر به آزادی چند اسیر اسرائیلی شد – با پشتیبانی اطلاعاتی ایالات متحده صورت گرفت، از پاسخ به سوال مجری در مورد احتمال به خطر افتادن هر گونه توافق دیپلماتیک با وجود این گونه حمایت‌ها از اسرائیل طفره رفت.

نقشه راه کاخ سفید برای جلوگیری از پیوستن اوکراین به ناتو:

شوک بزرگ بایدن به زلنسکی



پل عبور کرده و سرانجام به عضویت برسند.» به نوشته نشریه آمریکایی، امیدهای اوکراین برای عضویت در ناتو در صورتی که متحدان غربی از ارائه یک برنامه برای تسریع این عضویت امتناع کنند، کم‌رنگ خواهد شد.

بایدن نمی‌خواهد اوکراین به پاشنه آشیل انتخاباتی اش تبدیل شود

«تئولیترا» کارشناس شورای روابط خارجی اروپا به‌بنس اینسایدر گفت: «بایدن» می‌خواهد برای عامه آمریکایی‌ها جایبندازد که

شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده .است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۳۱۹۲۸

مسلم مرز آرا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۴۷۱۹-۳۰۳۱۸۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یوسف جمال نژاد تطفی فرزند محمد به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۱۴۵.۵۱ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۲۴۴ مفروز و مجزی از پلاک ۳۴ باقیمانده‌ان اصلی ۴۵ واقع در قریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی صالحی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

علی غلامعلی زاده رودکلی _ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۰۷-۳۰۳۱۸۶۰۳۰۳۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ناصر سردمرفزند نصیر به میزان شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۳.۲۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۳۴۰ مفروز و مجزی از پلاک ۱۷ اصلی ۴۱ واقع در قریه بجارپس بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی نیک بخش محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

علی غلامعلی زاده رودکلی _ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۳۱۴-۳۰۳۱۸۶۰۳۰۰۳۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی

غرب با نادیده گرفتن حقایق، فقط به فکر خود است



«ماریا زاخارووا» سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه در گفت‌وگو با راشا تودی بیان کرد: «غرب مرتباً روسیه را به انجام اقدامات خصمانه متهم می‌کند اما متوجه نمی‌شود که مسکو صرفاً به اقدامات خصمانه آمریکا و متحدانش پاسخ می‌دهد.» این دیپلمات روسی در پاسخ به سوال گروهی از خبرنگاران بریتانیایی در رابطه با استقرار احتمالی تسلیحات هسته‌ای روسیه در نقاطی نزدیک‌تر به انگلیس به بیانه اخیر «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه اشاره کرد که گفته بود اگر خاک روسیه مورد حمله قرار بگیرد، روسیه این تسلیحات را به مناطقی ارسال می‌کند تا مابین کنندگان سلاح کی‌یف را مستقیماً هدف قرار دهد. ماریا زاخارووا هم چنین خاطر نشان کرد که این رفتار خبرنگاران بریتانیایی نمونه بارز طرز تفکر غربی است که حقایق تلخ را نادیده می‌گیرند و صرفاً بر روی منافع خودشان متمرکز هستند. وی در ادامه افزود: رهبران و رسانه‌های غربی نسبت به تسلیحاتی که توسط کشور‌های خودشان به اوکراین ارسال و موجب کشتار غیرنظامیان، کودکان، زنان و افراد مسن و هم چنین تخریب زیرساخت‌های می‌شوند، نگران نیستند. آنها صرفاً زمانی به فکر فرو می‌روند که خودشان احساس ناراحتی کنند. آنها دیگر نمی‌توانند حس غم و درد دیگران را که بر اثر سیاست‌های غربی ایجاد می‌شوند، متوجه شوند.

واشنگتن در این فرآیند شریک نمی‌شود، با این هدف که شناسش برای کسب دوباره پیروزی در انتخابات ریاست جمهوری تضعیف نشود.» لیترا با اشاره به مصاحبه چند روز پیش بایدن با مجله انگلیسی «تایم» بیان داشت: «هیچکس در ناتو و به‌ویژه در آمریکا خواستار آز مودن بند پنجم اساسنامه ناتو (درباره دفاع جمعی) نیست.» بند پنجم اساسنامه ناتو با موضوع اصل دفاع جمعی، آمریکا و کشورهای غربی را به متعهد ساختن قوای نظامی خود به دفاع از اوکراین ملزم خواهد کرد. بیزنس اینسایدر نوشت که اوکراین باید به جای عضویت در ناتو به دنبال دریافت «تضمین‌های امنیتی» بی‌روداو اوکراین علاوه بر اعلامیه مشترک گروه هفت در جریان اجلاس ژوئیه سال گذشته ناتو در شهر ویلنیوس، ۱۵ توافق امنیتی دوجانبه را با کشورهای عضو ناتو امضا کرده است. «استفان مایستر» رئیس برنامه شرق اروپا در شورای روابط خارجی آلمان به بیزنس اینسایدر گفت شکست ضحمله اوکراین در تابستان سال گذشته یک هشدار بیدارباش برای متحدان کی‌یف بود. او اظهار کرد بسته‌های امنیتی که غربی‌ها به اوکراین متعهد شده‌اند قرار است به کی‌یف «پشتیبانی نظامی و امنیتی بلندمدت قابل اعتمادتر از نسوی کشورهای عضو ناتو» را عرضه کند. به نوشته بیزنس اینسایدر، برخی از مقام‌های اوکراینی معتقدند این تضمین‌ها «تغییر دهنده بازی» هستند. «اولکساندر لیتوینکو» رئیس شورای امنیت اوکراین بعد از آنکه کی‌یف در ماه ژانویه یک توافق امنیتی را با بریتانیا امضا کرد در مجله «کونومیسٹ» نوشت: «توافق‌ها بسیار موضوع همکاری امنیتی به تدریج اوکراین را وارد فضای امنیتی غرب کرده، بدون آنکه حضور سربازان غربی در خاک اوکراین را ضروری سازد.» او ادامه داد: «یک چنین توافقی‌هایی پایه و اساس الحاق اوکراین به ناتو را ایجاد می‌کند که تصمیم مربوط به آن در سال ۲۰۰۸ در بخارست به دنبال استقبال این ائتلاف از نامزد شدن کی‌یف برای پیوستن به آن گرفته شد.»

حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم حنانه ابراهیمی ستوده فرزند حسین به میزان شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰.۶۰ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۷۰ مفروز و مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۵۷ واقع در قریه المان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد مقدس مردخی بخش محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آری شماره ۳۰۱۵۵۰۱۱۵۱-۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا خزایی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ کدملی ۳۹۶۲۰۹۴۵۰۴ صادره از نهاوند در یک قطعه باغ محصور با بنای احدائی به مساحت ۱۱۴۶/۶۶ متر مربع از باقیمانده پلاک ۳ واقع در ملارد - خوشنাম - میدان امام حسین(ع) خ آیت اله کاشانی -خ ارکیده ۲ آخرین باغ جنوبی خریداری از مالک رسمی بنیاد نیکوکاری علی نقی کاشانی پور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۹۴۳

همايون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک