

## اخبار کوتاه

### هدف گذاری برای افزایش ۳۰ درصدی صادرات دارو

مسئول صادرات اداره کل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو، از تدوین برنامه میان مدت برای افزایش ۳۰ درصدی صادرات دارو در سال جاری خبر داد. سیدعلی معبودی با اشاره به اینکه ارزش صادرات ایران در حوزه مواد اولیه و محصولات دارویی در سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۰۰ میلیون دلار بوده‌است، اظهار کرد: در سال‌های گذشته صادرات دارو در ایران گرچه در میان صادرات صنایع غیر نفتی سهم ناچیزی را به خود اختصاص داده‌است، اما در سال گذشته روند رو به رشدی داشته‌است. وی افزود: سازمان غذا و دارو در تلاش است تا بتواند در برنامه کوتاه‌مدت میزان صادرات دارو را تا ۲ برابر و در بلندمدت تا ۱۰ برابر افزایش دهد. معبودی خاطر نشان کرد: صادرات دارو را شاید بتوان یکی از پیچیده‌ترین انواع صادرات کالا به لحاظ لزوم ثبت و اخذ تأییدیه‌های کیفی در هر یک از کشورهای مقصد دانست. وی افزود: از آنجا که محصولات دارویی به دلیل ارتباط تنگاتنگ با سلامت جامعه در تمام کشورها از حساسیت بالایی برخوردار است، محصولات دارویی برای ورود به هر یک از بازارهای صادراتی باید از تمام این آزمون‌ها با موفقیت عبور کنند.

### دپوی شیرخشک در کارخانجات به ۶۰ هزارتن رسید

رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک گفت: بنابر آمار دپوی شیرخشک در کارخانجات به ۶۰هزارتن رسیده که با اصلاح قیمت پایه گمرکی باید صادرات به منظور تامین نقدینگی افزایش یابد. سیاوش سلیمی گفت: بنابر آمار دپوی شیرخشک در کارخانجات به ۶۰ هزارتن رسیده است. به گفته او، قیمت کنونی هر کیلو شیرخام ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان است که با افزایش قیمت شیرخام به ۱۸ هزار و ۱۰۰ تومان، قیمت تمام شده شیرخشک و خامه به ۴۰ هزار تومان افزایش می‌یابد. سلیمی ادامه داد: با افزایش قیمت شیرخام، دولت باید قیمت شیرخشک هم افزایش دهد یا قیمت‌دستوری را حذف کند تا به نقطه تعادل برسیم چراکه در شرایط کنونی نه‌تنها کمبودی در عرضه شیر خشک نداریم، بلکه با مازاد تولید هم روبرو هستیم. رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک صنعتی تولید ماهانه شیرخشک را ۲۰ هزارتن اعلام کرد و افزود: بنابر آمار سالانه ۸۰ تا ۸۰ هزارتن و به‌طور متوسط ماهانه حدود ۸ هزارتن شیرخشک مصرف می‌شود که براین اساس ۱۲۰ تا ۱۳۰ هزارتن باید در سال صادر شود. او گفت: بنابر آمار در فروردین ۱۰ هزارتن و اردیبهشت ۹ هزار و ۶۰۰ تن شیرخشک به بازارهای هدف صادر شده است، درحالی که با اصلاح قیمت پایه گمرکی ماهانه حداقل ۱۵ هزارتن شیرخشک باید صادر شود.

### شهرداری و بانک‌ها کمترین همراهی را در کاهش مصرف برق دارند

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: در تهران به ۱۰ دستگاه طی روزهای اخیر اختار داده شده و عموماً شهرداری‌ها و بانک‌ها کمترین همراهی را در کاهش مصرف دارند. رجیب مشهدی در خصوص پروژه‌های افتتاح شده در خراسان رضوی گفت: دولت تصمیم از ابتدای کار تاکنون بیش از ۹ هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور اضافه کرده و در ادامه این مسیر حدود ۱۰ پروژه از جمله ۲ واحد نیروگاهی بزرگ ۱۸۳ مگاواتی در این استان به بهره‌برداری رسیده‌اند. اشتغال مستقیم این دو پروژه ۱۸۰۰ نفر بوده و بیش از ۴ هزار نفر در ساخت این نیروگاه اشتغال داشتند تا به بهره‌برداری برسد. او افزود: ارزش سرمایه‌گذاری برای این دو پروژه گاه ۲۰ هزار میلیارد تومان در مرحله‌فعلی بوده‌است. تا پایان سال ۱۴۰۴ برنامه‌ریزی شده که این دو نیروگاه به صورت بلوک‌های کامل سیکل ترکیبی به ظرفیت ۵۴۰ مگاوات و نرخ راندمان بالا به شبکه سراسری متصل شوند. با این دو پروژه ۱۰۰۸ مگاوات ظرفیت این دو نیروگاه در مرحله تکمیل خواهد بود که معادل ۲۰ درصد مصرف حداکثری سه استان خراسان است.

#### به ۱۰ دستگاه اجرایی در تهران تذکر کتبی داده شد



مدیر عامل توانیر با بیان اینکه شرایط در هر استان متفاوت است، گفت: در تهران به ۱۰ دستگاه اجرایی تذکر کتبی داده‌شده‌است. مصطفی رجیب مشهدی بیان اینکه سال گذشته در روزهای مشابه سال گذشته نیاز مصرف برق ۶۶ هزار مگاوات بود، گفت: رشد بیش از ۴ هزار مگاواتی نشان می‌دهد که هم دوره اوج مصرف زودتر آغاز شده و هم رشد مصرف افزایش یافته، اما به طور ختم این روزهای سخت را می‌توان با همکاری مردم با موفقیت سپری کرد. وی با اشاره به اینکه در طول ۱۰ سال گذشته تیر و مرداد بیشترین رشد مصرف و اوج بار به ثبت رسیده است، یادآور شد: امسال این روند مقداری زودتر آغاز شده که نشان می‌دهد در چند روز گذشته رشد مصرف بیش از ۱۰ درصد بود که این عدد بسیار سنگینی است و تأمین برق را دشوار می‌کند، اما همراهی مردم می‌تواند به رفیع این شرایط کمک کند. مدیر عامل توانیر در خصوص تأثیر تغییر ساعات کار ادارات بر میزان مصرف برق نیز اذعان کرد: در حقیقت کاهش ۱۵۰۰ مگاواتی مصرف برق از این محل برنامه‌ریزی شده‌است اما اکنون به واقعیت پیوسته ۵۴۱ مگاوات است و دلیل هم آن است که فقط یک هفته بیشتر از آغاز طرح نگذشته است. وی در خصوص میزان تذکر به دستگاه‌های اجرایی نیز با بیان اینکه این شرایط در هر استان متفاوت است افزود: در تهران به ۱۰ دستگاه اجرایی تذکر کتبی داده شده است.

#### «تجارت» گزارش می‌دهد

# تبدیل انرژی ارزان به پیش‌نیاز تولید



میزان در جهان و معادل ۲۶ درصد کل تولید ناخالص داخلی (جی‌دی‌پی) کشور است. آمارها گویای آن است که قیمت حامل‌های انرژی عرضه شده در بازار داخل ایران با قیمت‌ها در بازار جهانی طی سال گذشته ۱۲۷ میلیارد دلار بوده که معادل حدود سه برابر بودجه جاری دولت است. از این رقم ۵۲ میلیارد دلار آن یارانه پنهان نفت، ۴۵ میلیارد دلار آن یارانه پنهان گاز و ۳۰ میلیارد دلار هم یارانه پنهان برق بوده است.

#### ▪ اعتبار صنایع به انرژی ارزان

عرضه انرژی ارزان به صنایع و وابستگی صنایع به آن تا جایی پیش رفته که دولت دیگر امکان قطع آن را ندارد؛ دو سیستم تولید در کشور بشدت وابسته انرژی ارزان شده‌و قطع آن تولید را ضرر و زیان جدی مواجه خواهد ساخت از همین رو سیاست‌گذار به دنبال این‌ بوده که پای صنایع را به تولید انرژی و ساخت نیروگاه بکشد، اما در زمینه هم توانست موفق عمل کند. با وجود

**گروه اقتصاد کلان** بانک مرکزی در دوره فعالیت خود دولت سیزدهم ریکرد تثبیت و حرکت در رسانی پیش‌بینی دولت نمودن اقتصاد ایران را برای ریل‌گذاری سیاست‌های پولی و بانکی اتخاذ نموده است.

در همین راستا و پس از بروز تورم در ماه‌های آغازین سال ۱۴۰۱ بواسطه اجرای طرح مردمی سازی و توزیع عادلانه یارانه در و ادامه بروز تنش‌های داخلی در ماه‌های پایانی این سال و استعمار نرخ‌های تورم بالا، مجموعه اقتصادی دولت و بانک مرکزی سیاست تثبیت اقتصادی را به مرحله اجرا درآورد. در بسته سیاستی تثبیت اقتصادی، اقدامات بانک مرکزی حول سه محور اصلی «ثبات‌بخشی و پیش‌بینی پذیر کردن بازار ارز»، «کنترل نقدینگی» و «بازنگری در مقررات» در دستور کار قرار گرفته است.

برآیند سیاست‌ها و اقدامات اتخاذ شده توسط مجموعه اقتصادی دولت و بانک مرکزی در بهبود متغیرهای کلان اقتصادی به ویژه در کنترل نرخ تورم قابل مشاهده است. به‌طوری که بر اساس اطلاعات منتشر شده توسط مرکز آمار ایران تورم نقطه به نقطه به شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری از ابتدای سال ۱۴۰۲ روند کاهشیی قابل ملاحظه‌ای به خود گرفته و با ۱۸۴ واحد درصد کاهش از ۴۹۴ درصد در بهمن ماه ۱۴۰۱ به ۳۱ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسیده است که نشان می‌دهد سیاست‌های بانک مرکزی در خصوص کنترل رشد نقدینگی و همچنین سیاست تثبیت

#### تمام متغیرهای پولی در دولت سیزدهم کاهشى شد

## رهایی اقتصاد از خطر ابرتورم

نرخ ارز از کانال ثبات قیمت کالاهای وارداتی موثر بوده و توانسته است فشار تورم را کاهش دهد. در همین راستا، نرخ تورم مصرف‌کننده (دوازده ماهه) با ۷.۱ واحد درصد کاهش از ۴۴.۱ درصد در بهمن ماه ۱۴۰۱ به ۳.۷ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ کاهش یافته است. واکاوی تحولات تورم شاخص بهای تولیدکننده نیز موید بهبود این شاخص است. به طوری که بر اساس آخرین آمار، تورم دوازده‌ماهه شاخص بهای تولیدکننده نیز از ۳۶.۰۱ درصد در بهمن ۱۴۰۱ به ۳.۳ درصد در اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ کاهش یافته است. در همین ارتباط، تورم نقطه به نقطه شاخص بهای تولیدکننده نیز از ۳۷.۹ درصد در بهمن ماه ۱۴۰۱ به ۲.۳ درصد در اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ کاهش یافته است. از ابتدای استقرار دولت سیزدهم مسئله کنترل رشد نقدینگی و تورم با توجه به وضعیت حد آن در سال‌های اخیر، به عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌های اقتصادی کشور مورد توجه قرار گرفت. طی این دوره بانک مرکزی با تنظیم برنامه هدفگذاری رشد نقدینگی ۳۰ درصدی برای سال ۱۴۰۱ و تعیین هدف رشد نقدینگی به میزان ۲۵

درصدی برای سال ۱۴۰۲ توانسته است متغیر را بطور قابل ملاحظه‌ای کنترل کند. آمارها حاکی از آن است که رشد نقدینگی که در ابتدای دولت سیزدهم (پایان شهریورماه ۱۴۰۰) به رقم ۴۰.۵ درصد رسیده‌بود، در دوران فعالیت دولت سیزدهم روند نزولی قابل توجهی را طی کرده است؛ بطوریکه این متغیر در پایان سال ۱۴۰۱ به رقم ۳۱.۱ درصد و در پایان سال ۱۴۰۲ به رقم ۲۴.۳ درصد رسیده است. این امر حاکی از آن است که طی دوره دو سال و نیم تصدی دولت سیزدهم، رشد نقدینگی به میزان ۱۶.۲ واحد درصد کاهش یافته‌است که نشان‌دهنده بالاترین میزان کنترل نقدینگی در دولت‌های مختلف می‌باشد. این در حالی است که در دوران فعالیت دولت دوازدهم، رشد نقدینگی با افزایش ۱۶.۷ واحد درصدی از ۲۳.۸ درصد در شهریورماه ۱۳۹۶ به ۴۰.۵ درصد در شهریورماه ۱۴۰۰ رسیده بود. در خصوص تحولات پایه پولی در دولت سیزدهم نیز ملاحظه می‌شود که نرخ رشد پایه پولی از ۳۹.۵ درصد در ابتدای شهریورماه ۱۴۰۰ به ۱۴.۰ درصد در اسفندماه ۱۴۰۲ رسیده‌است که نشان‌دهنده کاهش ۱۱.۴ واحد درصدی این متغیر طی دوره مذکور می‌باشد. لازم به ذکر است که طی دولت دوازدهم نرخ رشد پایه پولی با افزایش ۲۰.۸ واحد درصدی از ۱۸.۷ درصد در شهریورماه ۱۳۹۶ به ۳۹.۵ درصد در شهریورماه ۱۴۰۰ رسیده بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دورشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۲۱۵۶-۳۰-۲۱۸۶-۱۴۰۳ مورخه ۲۵/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض آقای ابراهیم یگانه لایق فرزند حسن به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدثی به مساحت ۴۲۶.۸۵ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۳۲ فرمز و مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۸۷ واقع در قریه بلش بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرزا گل غلام نژاد محرز گردیده‌است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳-۰۲-۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳-۰۴-۱۱

علی غلامعلی زاده رودکلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دورشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۲۱۵۷-۳۰-۲۱۸۶-۱۴۰۳ مورخه ۲۵/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض آقای محمدحسین غلامی پیش نهادی فرزند غلامعلی به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدثی به مساحت ۴۲۶.۸۵ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۳۲ فرمز و مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۸۷ واقع در قریه بلش بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از

حسن صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳-۰۲-۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳-۰۴-۱۱

علی غلامعلی زاده رودکلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دورشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۲۳۱۲-۳۰-۳۱۸۶-۱۴۰۳ مورخه ۲۹/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض آقای مطاهر ربیعی فرزند حمید به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدثی به مساحت ۹۸۴.۴۱ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۸۶۴ فرمز و مجزی از پلاک ۵۱ از اصلی ۵۸ واقع در قریه پيله داربن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام شفیعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳-۰۲-۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳-۰۴-۱۱

علی غلامعلی زاده رودکلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دورشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۲۳۱۹-۳۰-۳۱۸۶-۱۴۰۳ مورخه ۲۵/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض خانم سلمه ندائی پس ویشه فرزند مرتضی به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۷۸۱.۲۶ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۱۳ فرمز و مجزی از پلاک ۵۱ باقیمانده از اصلی ۷۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرتضی ندائی پس ویشه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳-۰۲-۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳-۰۴-۱۱

علی غلامعلی زاده رودکلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دورشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۲۳۲۹-۳۰-۳۱۸۶-۱۴۰۳ مورخه ۳۱/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض خانم طاهره پردل کنجی فرزند حسن به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدثی به مساحت ۱۵۰.۸۲ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۳۲۸۸۱ فرمز و مجزی از پلاک ۳۱۱ از اصلی ۷۷ واقع در قریه به شالکوبخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای