اخبار کوتاه

پوتین شرایط روسیه را برای صلح با اوکراین اعلام کرد

رئیس جمهوری روسیه دیروز (جمعه) شرایط کشورش برای صلح با اوکراین را اعلام کرد و گفت: «برخلاف ادعای غربی‌ها روسیه این جنگ را به عنوان بخشی از یک عملیات نظامی ویژه آغاز نکرده، بلکه این رژیم کی‌یف است که خصومت‌ها را آغاز کرده و ادامه می‌دهد». ولادیمیر پوتین در نشستی با کارکنان ارشد وزارت امور خارجه روسیه گفت: در غرب این اصطلاح که روسیه جنگ را در چارچوب یک عملیات نظامی ویژه آغاز کرد و متجاوز است، مدام تکرار می‌شود. من می‌خواهم یک بار دیگر تاکید کنم که روسیه جنگ را آغاز نکرد. این رژیم کی‌یف است که پس از اعلام استقلال بخشی از اوکراین مطابق با قوانین بین‌المللی، خصومت ها را آغاز کرد و به آنها ادامه داد. خبرگزاری رویترز نیز با انتشار گزارشی از این نشست، نوشت: رئیس جمهوری روسیه اعلام کرده است که اگر اوکراین جاه‌طلبی‌های خود را در سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) کنار بگذارد و نیروهای خود را از چهار منطقه اوکراینی که مسکو مدعی آن است، خارج کند، مسکو آتش را متوقف کرده و وارد مذاکرات صلح خواهد شد.

آمریکا در فکر تعطیلی دوباره اسکله غزه

ارتش ایالات متحده در حال بررسی این گزینه است که به دلیل شرایط ناماساعد آب و هوایی، بار دیگر اسکله موقتی که در سواحل غزه برپا کرده را جمع کند. ارتش آمریکا در حال بررسی جمع کردن اسکله موقتی است که در سواحل غزه ساخته و ممکن است آن را به اراضی اشغالی بازگرداند. نیروی دریایی ایالات متحده یک بندر موقت در ساحل غزه ایجاد کرده تا ارسال کمک‌های بشردوستانه به فلسطینیان این باریکه تسهیل شود؛ بندری که ۳۲۰ میلیون دلار هزینه داشته؛ اما به اذعان غربی‌ها تا امروز تاثیر چندانی بر تحویل محموله‌های بشردوستانه به ساکنان غزه نداشته است.

ورود زیردریایی هسته‌ای آمریکا به بندر گوانتانامو کوبا

یک زیردریایی نیروی دریایی آمریکا در پی ورود یک گروه از چهار کشتی ناوگان شمالی نیروی دریایی روسیه به کوبا، به بندر گوانتانامو وارد شد. فرماندهی جنوبی در ارتش آمریکا «ساوث کام» در بیانیه‌ای اعلام کرد زیردریایی «یو.اس.اس هلنا»، یک زیردریایی با نیروی پیشران هسته‌ای و از دسته «لس‌آنجلس» به بندر گوانتانامو در جنوب شرق کوبا وارد شده است. بندر گوانتانامو محل استقرار قدیمی‌ترین پایگاه نیروی دریایی آمریکا و زندانی بدنام در این پایگاه است.

قطعنامه شورای امنیت درباره برقراری آتش‌بس در غزه الزام‌آور است

سخنگوی ارشد کمیسیون اروپا بار دیگر، پایان فوری جنگ در نوار غزه را خواستار شد و تصریح کرد که قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل متحد درباره برقراری آتش‌بس، مورد حمایت اتحادیه اروپا و الزام‌آور است. پیتر استانو دیروز جمعه در نشست با خبرنگاران در بروکسل گفت: همه طرف‌ها باید قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل متحد درباره آتش‌بس در غزه را رعایت کنند. این تصمیم از سوی بالاترین نهاد بین‌المللی اتخاذ شده و اجرای ان الزام‌آور است. وی تصریح کرد: اتحادیه اروپا از برقراری آتش‌بس پایدار و بازیگرانی که در راستای پایان دادن به این درگیری و تحقق راه حل دو دولتی تلاش می کنند حمایت می کند. گفتنی است که شورای امنیت سازمان ملل متحده ۲۱ خرداد ۱۴۰۳ قطعنامه پیشنهادی ایالات متحده آمریکا را برای برقراری آتش بس در غزه و آزادی اسرا تصویب کرد. این قطعنامه با ۱۴ رای مثبت و یک رای ممتنع (روسیه) و بدون هیچ رای مخالفی به تائید رسید. سخنگوی ارشد اتحادیه اروپا در بخش دیگری از نشست با خبرنگاران، درباره بالا گرفتن درگیری‌ها میان رژیم صهیونیستی و حزب‌الله لبنان ابراز نگرانی کرد و گفت: ما این تحولات را با نگرانی فزاینده دنبال می کنیم.

آتش‌بس در غزه قریب‌الوقوع نیست

رئیس جمهور آمریکا آتش‌بس در آینده نزدیک در غزه را رد کرد. «جو بایدن»، رئیس جمهور آمریکا روز پنجشنبه در یک کنفرانس خبری گفت تردید دارد که به زودی آتش‌بسی بین حماس و رژیم صهیونیستی برقرار شود. به نوشته پایگاه الجزیره، جو بایدن در این کنفرانس مطبوعاتی در پاسخ به سوالی درباره اینکه آیا اطمینان دارد که بزودی یک توافق آتش‌بس برای غزه اعلام شود پاسخ داد: «خیر.» او ادامه داد: «من امیدم را برای آن از دست نداده‌ام.» جو بایدن این اظهارات را در پی نشست‌هایش با سران گروه هفت در جریان اجلاس این گروه در ایتالیا مطرح کرد. بایدن که چندی پیش یک توافق آتش‌بس پیشنهادی را برای غزه با داشتن سه مرحله اعلام کرده بود بدون اشاره به حمایت‌هایش از جنایات رژیم صهیونیستی و اعتراضات گسترده در جهان علیه این جنایات و احکام دادگاه‌های علیه رژیم صهیونیستی مدعی شد حماس مانع برقراری آتش‌بس است. او در کنفرانس مطبوعاتی در حالی که در کنار «ولودیمیر زلنسکی»، رئیس جمهور اوکراین ایستاده بود گفت: «این که آتش‌بس به ثمر بنشیند یا ننشیند را باید منتظر ماند و دید. ما قصد داریم به فشار خود ادامه دهیم. من پاسخی نهایی برای شما ندارم.»

گزارش «تجارت» از کاهش اقبال‌ها به حزب حاکم بریتانیا:

سقوط آزاد سوناک و محافظه‌کاران

گروه سیاسی: ریشی سوناک و حزب محافظه‌کار بریتانیا در آستانه برگزاری انتخابات سراسری ۱۴ تیرماه با یک سقوط بزرگ و تاریخی مواجه شده‌اند. تمامی شواهد و قراین از این واقعیت حکایت دارد که حزب حاکم از کم‌ترین شانس برای پیروزی در انتخابات برخوردار هستند. قمار بزرگ ریشی سناک برای برگزاری انتخابات زودرس با شکستی بزرگ مواجه شده است.

به گزارش «تجارت»، بر اساس برنامه اعلام شده، انتخابات سراسری در انگلیس ۱۴ تیرماه برگزار می‌شود. حزبی که اکثریت کرسی‌های مجلس عوام (۳۲۶ کرسی به بالا) را کسب کند برای پنج سال قدرت را به دست می گیرد. طبق نظرسنجی‌ها حزب مخالف دولت (کارگر) شانس بالایی برای پیروزی دارد و حزب محافظه‌کار ممکن است با سنگین‌ترین شکست ۱۱۸ سال اخیر روبرو شود.

▪ سقوط حزب حاکم انگلیس به جایگاه سوم در نظرسنجی‌ها

تازه‌ترین نظرسنجی موسسه افکارسنجی «یوگاو» نشان می‌دهد که حمایت از حزب راستگرای اصلاح انگلیس (Reform UK) به رهبری نایجل فاراژ، برای نخستین‌بار از حزب ریشی سوناک، نخست‌وزیر این کشور پیشی گرفته است. بر اساس داده‌های آمار حمایت از حزب اصلاح انگلیس با ۲ درصد افزایش به ۱۹ درصد رسیده و حمایت از حزب محافظه‌کار ۱۸ درصد است. این درحالیست که حزب کارگر به رهبری کی‌یر استارمر با ۳۷ درصد حمایت عمومی همچنان پیشتاز نظرسنجی‌های انتخاباتی است. فاراژ در واکنش به این آمار گفت که حزب اصلاح انگلیس اکنون رقیب اصلی حزب کارگر است. وی بر همین اساس به حامیان سنتی محافظه‌کاران گفت که ادامه حمایت از این حزب سودی ندارد و تنها باعث پیروزی حزب کارگر خواهد شد. در همین حال نخست وزیر انگلیس حمایت از حزب اصلاح را چک سفید امضاء برای پیروزی حزب کارگر توصیف کرد و گفت: «ما هنوز در میانه راه هستیم و من برای کسب هر رای می‌جنگم. مردم می دانند که رای دادن به هر کسی که نامزد حزب محافظه کار نیست، سبب می‌شود استارمر وارد خانه شماره ۱۰ (دفتر نخست وزیری) شود.»

او با انتقاد از طرح اقتصادی آقای استارمر هشدار داد: «حزب کارگر مالیات‌ها را به بالاترین سطح در کشور خواهند رساند؛ اما ما می‌خواهیم در هر مرحله از زندگی مردم، در کار، راه‌اندازی کسب‌وکار، خرید اولین خانه، زمانی که بازنشسته شدید، یا اگر خانواده‌ای دارید، مالیات‌ها را برای همه کاهش دهیم.» حزب کارگر که طبق تمام نظرسنجی‌های انتخاباتی پیشتاز است، روز گذشته برنامه‌های خود را برای اداره کشور ارائه داد. این حزب در حوزه اقتصاد، وعده داده است که مالیات بر درآمد، ارزش افزوده و بیمه ملی طی پنج سال آینده افزایش نخواهد یافت. سقف مالیات کسب‌وکارهای تجاری نیز ۲۵ درصد تعیین شده و برای حداقل دستمزد محدودیت سنی وجود نخواهد داشت. حزب سوناک نیز که طبق قریب به اتفاق نظرسنجی‌ها شانسی برای پیروزی در انتخابات پیش‌رو ندارد طرح مشابهی را پیشنهاد کرده و همچنین وعده داده است که بیمه ملی را در صورت امکان حذف خواهد کرد. نخست‌وزیر انگلیس ۲ روز پیش نیز در یک منظره تلویزیونی ادعا کرد که کشور شرایط سخت را پشت سر گذاشته است، حزب محافظه‌کار برنامه مشخصی برای رشد اقتصادی دارد و اگر در انتخابات پیروز شود، اوضاع مالی کشور را سامان‌دهی خواهد کرد. وی یادآور شد: زمانی که سکان دولت را از لیز تراس تحویل گرفت، تورم در محدوده ۱۱ درصد سیر می کرد. سوناک با بیان اینکه هرگز با برنامه‌های اقتصادی سلف خود (لیز تراس) موافق نبوده است اذعان کرد که ناامیدی و بی‌اعتمادی مردم نسبت به این حزب را درک می کند. او با این حال عنوان کرد که شاخص تورم اکنون به ۲.۳ درصد رسیده است؛ تحولی که طبق ادعای او به صورت خودکار رخ نداده است و تنها حزب محافظه‌کار می‌تواند ضامن ادامه مسیر موجود و کاهش اقساط وام مسکن میلیون‌ها خانوار در سال‌های آتی باشد.

▪ وقتی استامر، آقای سوناک را آچمز کرد

ریشی سوناک نخست وزیر انگلیس و کی‌یر استارمر رهبر حزب کارگر به عنوان دو رقیب اصلی انتخابات سراسری انگلیس، در دومین مناظره تلویزیونی که چهارشنبه شب از شبکه خبری اسکای پخش شد، برنامه‌های خود را درباره آینده کشور به ویژه در حوزه اقتصاد تشریح کردند و طبق نظرسنجی به عمل آمده در پایان برنامه، دو سوم تماشاگران به نفع استارمر رای دادند. رهبران هر دو حزب در این مناظره از بلندپروازی‌های خود برای افزایش بهره‌وری، مهار تورم، کاهش نرخ بهره بین‌بانکی که طی دو سال گذشته فشار مالی زیادی را به کسانی که اقساط وام مسکن پرداخت می کنند تحمیل کرده است، سخن گفتند اما هیچ کدام تعهدی را درباره عدم افزایش مالیات‌ها طی ۵ سال آینده مطرح نکردند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی فقدان سند – نظر به اینکه خانم فرخنده دانشور باغبادرانی فرزند علاءالدین با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۵۰۶۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ دفترخانه ۷۹ اصفهان، مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۳۷۴۱ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۳۳۰۴۳۷ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۴۱۳۴ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مستر می گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۳۵۴۵۸
ابوالفضل شهریاری نائینی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۱۱۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی صادقی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۸۶ کدملی ۴۹۱۰۸۷۹۰۷۲ صادره از شهریار یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۷۲۰۰ متر مربع – یک قطعه باغ مشجر از باقیمانده ۳ اصلی واقع در ملارد صفادشت خیابان باران سه راه کوشک کوچه صاحب الزمان خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی صادقی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف :۱۹۴۶
همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۱۱۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رجبی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۸۳۵۸ کدملی ۰۳۲۰۰۷۸۴۵۰ صادره از کرج یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۰/۰۰ متر مربع – پلاک ۱۶۲۹۶ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد سرآسیاب خ دانش غربی خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم فتحی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف :۱۹۴۷
همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۲۹۵ – ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به مقدار ۳۴,۳۱ سهم مشاع از ۳۸,۸۰ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸,۸۰ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای اصغر اکبری فردنیا زارع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای براتعلی محمدرحیمی به شناسنامه شماره ۳۱۳ کد ملی ۳۷۸۱۶۶۳۰۳۵ صادره بیجار فرزند یداله در ۳۴,۳۱ سهم مشاع از ۳۸,۸۰ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸,۸۰ مترمربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۲۰۶ – ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم مهری قهرمانی لیاولی به شناسنامه شماره ۷۰۷ کد ملی ۰۳۲۱۴۰۷۹۹۷ صادره فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۵۶,۱۸ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای یوسف زهرایی زارع صاحب نسق به استناد بند الف ماده یک قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۳۸۷ – ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۷۱,۲۴ متر مربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای غلامحسن علی پور زارع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای مصطفی میرزائی به شناسنامه شماره ۵۵۳ کد ملی ۴۳۷۱۷۴۸۵۶۲ صادره مرکزی فرزند معرفت اله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۷۱,۲۴ مترمربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۳۸۶ – ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۸۱/۹۲ متر مربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای غلامحسن علیپور زارع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای مصطفی میرزائی به شناسنامه شماره ۵۵۳ کد ملی ۴۳۷۱۷۴۸۵۶۲ صادره مرکزی فرزند معرفت اله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۸۱/۹۲ مترمربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیأت های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می