

اخبار کوتاه

روسیه کنترل روستای مهمی در دونباس را به دست گرفت

وزارت دفاع روسیه تصاویری از تحت کنترل در آمدن روستا «کلسچیو کا» در دونباس را منتشر کرده‌است. این روستا که توسط نیروهای روسی تحت کنترل در آمده یک قطب لجستیکی مهم و با ارزش در دونباس محسوب می‌شود. به نقل از شبکه خبری راشاتودی، وزارت دفاع روسیه روز چهارشنبه گزارش کرد که نیروهای این کشور متعلق به گروه موسوم به «جنوب» کنترل کامل این روستا را در پی درگیری شدید در منطقه به دست گرفته‌اند. روستای کلسچیو کا در جنوب شهر آرتیموفسک در شمال شرقی دونباس است. ویدیویی که در کانال تلگرامی وزارت دفاع روسیه منتشر شد، شامل تصاویری از حملات توپخانه‌ای ارتش روسیه در داخل و نزدیکی روستا و با استفاده از گلوله‌های «گراسئوپول» انجام شده است.

بالگرد حامل نخست‌وزیر ارمنستان ناچار به فرود اضطراری شد

بالگرد حامل نخست‌وزیر ارمنستان به دلیل شرایط بد آب و هوایی ناچار به فرود اضطراری شد. تارنمای رادیو ارمنستان دقایقی پیش نوشت که بالگرد «نیکول پاشینیان» به دلیل شرایط نامساعد آب و هوایی در شهر واندازور فرود "خارج از برنامه" انجام داد. پاشینیان پس از فرود، در قفس بوک نوشت: عزیزانم همه چیز رو به راه است. به دلیل شرایط بد آب و هوایی بالگرد مسا در واندازور فرود خارج از برنامه انجام داد. وی افزود: اکنون سفرمان را با خودرو ادامه می‌دهیم. برای همه روز خوبی آرزو می‌کنم. واندازور با نزدیک به ۹۰ هزار نفر جمعیت، سومین شهر پرجمعیت ارمنستان بوده و در شمال این کشور قرار دارد.

بسته کمک ۲۷۵ میلیون دلاری

آمریکا برای اوکراین

آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا روز جمعه اعلام کرد که واشنگتن بسته تسلیحاتی جدیدی با ارزش ۲۷۵ میلیون دلار که شامل سیستم موشک توپخانه هیراس می‌شود را به اوکراین ارائه خواهد کرد. بلینکن در بیانیه‌ای با اشاره به بسته کمکی جدید برای اوکراین اعلام کرد که این بسته بخشی از تلاش‌های واشنگتن برای کمک به کی‌یف برای مقابله با تهاجم روسیه به خار کیف است. وزیر خارجه آمریکا در ادامه تایید کرد که بسته‌های کمکی پیشین این کشور تاکنون به خط مقدم نبرد در اوکراین رسیده‌اند.

به رسمیت شناختن فلسطین ضروری شده‌است



وزیر سابق امور خارجه فرانسه و نماینده شخص «مانوئل مکرون» رئیس جمهوری این کشور در امور لبنان تاکید کرد که به رسمیت شناختن دولت فلسطین به یک ضرورت تبدیل شده‌است. تارنمای روزنامه «لو فیگارو» روز شنبه با بازنشر مصاحبه اختصاصی ژان ایو لودریان با روزنامه «لو پاریزین» که روز گذشته منتشر شده‌است، نوشت که از نظر وزیر سابق امور خارجه و دفاع فرانسه، «برای نجات راه‌حل دو دولتی، یگانه راهکار سیاسی ممکن، به رسمیت شناختن دولت فلسطین است». وی که از نزدیکان رئیس جمهوری فرانسه و از اواسط خرداد سال گذشته نماینده ویژه مکرون در امور لبنان است، گفت: به فرایند راه‌حل دو دولتی، قدرت جدیدی می‌بخشد. لودریان با بیان اینکه خاورمیانه در جنگی بی‌پایان است که بی‌اندازه به جمعیت فلسطین ضربه می‌زند، به واکنش رژیم صهیونیستی پس از حملات هفتم اکتبر (۱۵ مهر) اشاره و از رادیکالیزه شدن افراطی هالرابز تاسف کرد. این دیپلمات ارشد فرانسوی، پاسخ نخست وزیر رژیم صهیونیستی اسرائیل را پس از هفتم اکتبر «نامتنااسب و خشنوت بی‌حدو حصر» ارزیابی کرد که «هدف جنگی واقع‌بینانه» ندارد.

گزارش «تجارت» از نبعات حکم دیوان کیفری بین‌المللی:

در هم شکسته شدن افسانه فراقانونی بودن تل آویو



پایان افسانه فراقانونی بودن رژیم صهیونیستی

بعد از تصمیم اخیر دیوان کیفری بین‌المللی، شاید مهم‌ترین پرسش این باشد که ابعاد اهمیت این حکم چیست؟ در پاسخ به این پرسش بنسخ بزرگی از ناظران بر این باور هستند که به افسانه فراقانونی بودن رژیم صهیونیستی پایان داده شده است. «یوید هرست» تحلیلگر آمریکایی در مطلبی برای پایگاه خبری «میدل ایست آی» نوشت: «تانیاهو حق دارد که نسبت به پیامدهای گسترده این دادخواست مضطرب باشد زیرا چپه پاندورا توسط این دادخواست باز شده است.» این تحلیلگر با اشاره به تهدیدات آمریکا در راستای اعمال تحریم‌ها علیه اعضای دیوان کیفری بین‌المللی نوشت: «اگر دیوان کیفری

در مقابل این فشارها تسلیم شود، مشروعیت این دیوان به اتمام خواهد رسید.» «دیوید هرست» تاکید می‌کند: «اگر حکم بازداشت تانیاهو و گالات اجرا می‌شود، دیگر اعضای کابینه اسرائیل هم مورد اتهامات مشابهی قرار خواهند گرفت.» این تحلیلگر آمریکایی می‌گوید: «واکنش کنونی ایالات متحده و دادخواست دیوان کیفری بین‌المللی برای بازداشت مقامات اسرائیلی سیگنال دیگری است که نشان می‌دهد چیز چیزی در خطر قرار می‌گیرد. این خطرات می‌تواند متفاوت باشند و از تهدیدات علیه اعضای دیوان گرفته تا تلاش‌ها برای قطع بوجه

تشکیلات خودگردان را شامل می‌شود.»

دیوید هرست «تحلیگر مسائل سیاسی خاورمیانه می‌گوید: «اگر برنامه‌ای برای آینده غزه در نظر گرفته نشود، این جنگی بدون پایان است و این جنگ پایان‌بازی ندارد؛ این جنگی است که در آن صدها هزار فلسطینی در غزه از چادری به چادر دیگر کوچ می‌کنند و این در حالی است که اسرائیل به قطع کمک‌ها ادامه می‌دهد. و همه چیز زیر چتر مصونیت از مجازات اتفاق می‌افتد.» او که پیشتر نویسنده روزنامه گاردین نیز بود، می‌افزاید: اقدام دیوان کیفری بین‌المللی کشورها را دچار چنددستگی کرده‌است.

زنسکی دیگر مشروعیت ندارد



ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه گفت قبل از اینکه مسکو بتواند در مذاکرات معنادار و الزام‌آور قانونی برای پایان دادن به جنگ با اوکراین شرکت کند، باید کاملاً مطمئن باشد که با مقامات قانونی اوکراین سر و کار دارد. او خاطر نشان کرد که دوره ریاست‌زنسکی به پایان رسیده‌است. رئیس‌جمهور روسیه این اظهارات را روز جمعه در مینسک در جریان کنفرانس مطبوعاتی مشترک با همتای بلاروسی خود الکساندر لو کاشنکو بیان کرد. در این کنفرانس، از پوتین خواسته شد تا در مورد پایان دوره ریاست‌جمهوری ولودیمیر زنسکی در اوایل ماه جاری و تأثیر این تحول بر مذاکرات احتمالی اظهار نظر کند. پوتین بار دیگر بر آمادگی روسیه برای مذاکرات در گفت‌وگو با اوکراین برای پایان دادن به خصومت‌ها تاکید کرد و اظهار داشت که مذاکرات باید بر اساس «عقل سلیم» و به رسمیت‌شناختن «واقعیت‌های موجود در میدان» باشد. در حالی که از توافق اولیه به دست آمده در روزهای اولیه درگیری به عنوان یک توافق پایه استفاده می‌کند. رهبر روسیه در ادامه گفت: «ما با چه کسی مذاکره کنیم؟ این یک سوال عجیب است و من متوجه هستم که مشروعیت رئیس فعلی کشور اوکراین منقضی شده است.»

در حالیکه بر تانیادعای کند که چنین اقدامی «فایده‌ای نخواهد داشت» اما فرانسه و بلژیک و دیگر کشورها از دادخواست این دیوان حمایت کرده‌اند. هرست در پایان با اشاره به تداوم جنایات جنگی رژیم صهیونیستی در نوار غزه می‌نویسد: «جنگ نه تنها اسرائیل، بلکه جایگاه جهانی تمامی کسانی را که از آن حمایت می‌کنند را از بین برده است.»

در هم شکسته شدن مصونیت رژیم اسرائیل

در سطحی دیگر، «حسن البراری» در گفت وگو با پایگاه خبری عربی جدید بر این باور است حکم دیوان بین‌المللی دادگستری درباره نوار غزه را خوب توصیف کرد و گفت که این حکم مصونیت رژیم اسرائیل را در سطح بین‌المللی درهم شکست. وی تاکید دارد: باید توجه داشت که ما در جامعه جهانی و نهادهای بین‌المللی، نمی‌توانیم به همه آنچه می‌خواهیم دست بیاییم زیرا زاویه دید آن‌ها به مسائل با ما متفاوت است. در موضوع فلسطین نیز اینچنین است و این ما هستیم که روزانه با نسل‌کشی و کشتار ملت و برانی فلسطین روبرو هستیم. البراری گفت: حکم دیوان بین‌المللی دادگستری، مصونیت اسرائیل را از بین برد و مزخکوب آن در نهادهای قانونی آغاز شد و جامعه جهانی در حال نزدیک شدن به موضع و دیدگاه جهان عرب و موضع فلسطینی‌ها مبنی بر برتری عدالت بر هر چیزی است. وی اظهار داشت: آنچه اکنون در جریان است، یک مسیر و روند قانونی است که اسرائیل را به خاطر جنایات هایش محکوم می‌کند ولی شبهه‌نسل‌کشی همچنان پابرجاست و با این وجود، اسرائیل از این وضعیت ناخشنود است و اعلام کرده که به حکم دیوان عمل نمی‌کند. البراری افزود: بعید است که واشنگتن دست از حمایت از تل آویو بردارد زیرا اسرائیل در یک انزوا می‌بین‌المللی قرار گرفته است و در جامعه جهانی، پشتیبانی غیر از آمریکا ندارد.

آگهی مفقودی سند خودرو

برگ سبز خودرو سواری – هاچ‌باک. وی. ام. PRO ۵۵ ۵۵ به شماره پلاک ۶۲-۳۲۶-قی- ۱۳ مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور MVME۴T۱۰CBKM۰۰۰۹۰۱ به شماره شاسستی NATGBAEJ۴N۱۰۰۰۱۴۱ به رنگ مشکی به مالکیت خانم فرزانه آلوسی به شماره ملی ۲۰۹۰۸۲۸۴۱۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۱۵۱۰۰۱۰۵۵۰۳۰۱۰۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۴ هیات امو موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا خزایی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۴م‌لی ۲۹۶۲۰۹۴۵۰۴ صادره از نهاوند در یک قطعه باغ محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۱۴۶/۶۶ مترمربع از باقیمانده پلاک ۳ واقع در ملارد-خوشنام - میدان امام حسین (ع) خ آیت‌اله کاشانی - خ ارکیده ۲ آخرین باغ جنوبی خریداری از مالک رسمی بنیاد نیکوکاری علی نقی کاشانی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/ ۱۹۴۳ همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر-سری (۱۷۳) جمعی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشند می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض

خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی فولادی فر»

۸- تقاضای «امان اله مرادیان هنم» فرزند «ولی اله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعتی» بمساحت «۵۱۰۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶۳» فرعی از «۵۴/۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیر خیر الهی»

۹- تقاضای «محمد حسین، غلامحسین، غلامعباس و ایمان و حسن شهرت همگی ملکی و فاطمه منظمی» فرزند «درویش عباس و محمود خان» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۳۵۱۱۱،۵۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۱۶۲» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاطمه منظمی و محمدحسین و غلامحسین و غلامعباس و ایمان و حسن ملکی»

۱۰- تقاضای «مریم نادری» فرزند «میرزا عباس» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۸۲۲،۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۴» فرعی از «۷۰/۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد حسین ندری» شناسه آگهی: ۱۷۰۹۸۰۰

فرشاد بان و نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۰۳۹۸۰۰۳۵۷۰۰۳۲۱۰۴۳۶ مورخه ۱۶/۰۳/۱۴۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سید علی زیتون نژاد موسویان فرزند سید رضا بشماره ملی ۱۸۱۸۳۴۲۳۳۱ بشماره پرونده ۴۹۱-۱۴۰۲ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور زراعی باغی به مساحت ۴۵۴۶ چهار هزار و پانصد و چهل و شش متر مربع (قسمتی از پلاک ۴ اصلی بخش ۲۸ ثبت ساری قریه سنگده خریداری از سید علی اصغر یوسفی سنگدهی محرز

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۷۲۱۰۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ فریبرز یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۰۰۱۷۱۴۰۰۱۰۴۶۰۰۳۱۰۳۶۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۳۶/۰۲/۱۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه سعیدی راعی عباس آبادی فرزند قربان به شماره ملی ۲۴۴۵۱۹-۲۱۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در قریه طاهر آباد بخش ۵ ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۲۰۷۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ بهنام سراج‌پور /مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی مجمع دومر حله ای تعاونی توسعه وعمران شهرستان دلفان

مجمع عمومی تعاونی توسعه وعمران شهرستان دلفان مرحله اول جهت انتخاب نمایندگان سهامداران روزهای بیست و یکم و بیست و دوم و بیست و سوم خردادماه ۱۴۰۳ در محل دفتر تعاونی آدرس نرسیده به میدان سیاه مرکز رشد فناوری شهرستان دلفان برگزار میبشد از سهامداران گرامی دعوت می شود جهت تسریع در روند امور تعاونی طبق جدول زیر در محل تعاونی حضور بهم رسانید.
روز دوشنبه بیست و یکم خردادماه ۱۴۰۳ از ساعت ۱۲ تا ۱۳ گروه «تصادفی وعمران»
روز سه شنبه بیست و دوم خرداد ماه ۱۴۰۳ ساعت ۱۲ تا ۱۳ گروه «فهرنگی واجتماعی»
صادر می گردد

تعاونی توسعه و عمران شهرستان دلفان