

سرمقاله

راه بهبود بورس در آینده

ادامه از صفحه یک...تخصص در این زمینه به کار گمارده شده اند و به عنوان مشاور، دستیار و با احتمالاً اعضای کابینه احتمالی در کابینه‌نامه‌زمر مربوطه قرار دارند. چون دولت نیازمند تأمین مالی و تأمین کسری بودجه است، به صورت مصلحتی این امور اقتصادی در انحاء مختلف کماکان اداره خواهد شد و این یکی از نواقص و آفت های سیاست های توسعه و اقتصادی است. افزایش نرخ بهره، انتشار بی حدوحصر و بی رویه اوراق برای تأمین کسری بودجه دولت و مهمترین آن‌ها قیمت گذاری دستوری در ساختار اقتصاد(اقتصاد دستوری) از مهمترین موارد تأثیر گذار بر وضعیت تأمین مالی و بحرانی بازار سرمایه بوده اند. افزایش نرخ بهره، انتشار بی حدوحصر و بی رویه اوراق برای تأمین کسری بودجه دولت و مهمترین آن‌ها قیمت گذاری دستوری در ساختار اقتصاد(اقتصاد دستوری) از مهمترین موارد تأثیر گذار بر وضعیت تأمین مالی و بحرانی بازار سرمایه بوده اند. دولت نیازمند تأمین مالی و تأمین کسری بودجه است، به صورت مصلحتی امور اقتصادی به انحاء مختلف کماکان اداره خواهد شد و این یکی از نواقص و آفت های سیاست های توسعه و اقتصادی است.بهبود شرایط نیازمندان و برنامه است، چنانچه شخص یا اشخاص هم اکنون ادعا کنند که مسایل را در کوتاه مدت حل خواهند کرد مسلماً یا دارند اشتباه می کند یا به طور غلط دارند اطلاع رسانی می کند چراکه این کار در بازه کوتاه مدت امکان پذیر نیست و نیازمند یک برنامه مدون عملیاتی زمان بندی شده (Action Plan) می باشد که یکپارچه نظام حکمرانی اقتصادی واقع باشد به لزوم اجرای این تعهدات، بنابراین صرفاً اگر بسنده کنیم که شخص یا اشخاصی که زنده هستند و سرکاری می آیند می توانند یک تنه به نبرد با این چالش ها و بحران های اقتصادی بربایند و حل مشکلات کنند اغراق آمیز و خوش بینانه است.

یادداشت

پشت پرده مذاکره مستقیم

ونزوئلا با آمریکا

ادامه از صفحه یک...واشنگتن قرار دارد اما باید توجه شود که در دولت بایدن ما شاهد یک نگاه نسبتاً متفاوت به ونزوئلا هستیم؛ به گونه‌ای که دولت بایدن آرام آرام سعی کرد که تحریم‌های مربوط به صادرات ونزوئلا را برای بازسازی و ترمیم روابط دو طرف، تعدیل کند. در این بین مشاهده شد که کشتی‌های ونزوئلا توانستند به عبور و مرور و همچنین صادرات خود برگردند اما باید به این نکته توجه داشت که ونزوئلایالات متحده از حیث حجم تبادلالت اقتصادی چندان اهمیت ندارد، بلکه این کشور از منظر سیاسی و امنیتی برای واشنگتن دارای اهمیت زیادی است. این در حالیست که چین و روسیه هم در این راستا به دنبال نفوذ خود در ونزوئلا هستند و در مقابل حتی بحث روابط با ایران توسط ونزوئلا هم توسط آمریکا رصد می‌شود اما واشنگتن نمی‌خواهد که در مورد روابط تهران و کاراکاس به صورت رادیکال عمل کند. در این میان دیدگاه چین و روسیه در مورد مذاکره مستقیم ونزوئلا و آمریکا با یکدیگر تفاوت دارد. باید متوجه بود که چین به این مسائل کیهانند یک پیرونده مانند تاپوان نگاه نمی‌کند. پکن در قضیه ونزوئلا به هیچ وجه مانند پیرونده تاپوان با آمریکا وارد تقابل می‌شود و صرفاً در این بین مسائل اقتصادی و تجاری مطرح است. در مقابل روسیه مدل سخت‌تری را دنبال می‌کند و حتی بحث محکم کردن جای پای مسکو در آمریکا لاتین و آمریکای جنوبی مطرح است و حتی منافع نظامی روسیه هم در این بین به چشم می‌خورد. مسکو حتی اگر بتواند، موشک‌های خود را در ونزوئلا علیه آمریکا مستقر می‌کند اما فعلاً چنین توانی را ندارد و در مقابل ایالات متحده هستند و در حال خنثی‌سازی این سناریوها است و باید دید که واشنگتن برای این موضوع چه تدبیری را در دستور کار خود قرار می‌دهد. این در حالیست که در اروپا وضعیت به صورتی پیش رفته که جریان راست افراطی هم به شدت قدرت گرفته و اگر ترامپ در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا پیروز شود، این دوامتو می‌تواند به هر ترتیب کامل شود. روسیه به دنبال آن است که ونزوئلا در اردوگاه شرقی باقی بماند تا بتواند در روز موعود یا ساعات صفر از این کشور به نفع خود و علیه منافع ایالات متحده استفاده کند. نکته آخر این است که لفظ مذاکره با آمریکا آن هم به دستور رئیس‌جمهوری ونزوئلا در زمانی صادر شده که او انتخابات ریاست‌جمهوری را در این کشور مقابل خود دارد و به هر ترتیب می‌خواهد با این مانور سیاسی، زمینه‌های روز چهارشنبه نشان داد که درخواست‌های دریافت مزایای بیکاری در ایالات‌متحده در هفته گذشته افزایش یافته است، در حالی که تعداد افرادی که در فهرست بیکاری قرار می‌گیرند در پایان ژوئن به بالاترین حد در ۲ سال و نیم افزایش یافته است که مطابق با سرد شدن تدریجی در بازار کار است. بر اساس گزارش CME FedWatch Tool، بازارها با احتمال ۴۴ درصدی قیمت گذاری شده‌اند که فدرال رزرو در نشست ستیامبر خود نرخ بهره را کاهش دهد.

خبر کوتاه

طلای جهانی خیز برداشت

قیمت طلا پنجشنبه (۴ جولای) پس از آنکه داده‌های اقتصادی ضعیف‌تر از حد انتظار آمریکا به امیدها مبنی بر کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در ماه سپتامبر افزوده شد، افزایش یافت. به گزارش ایسنا، طلای جهانی پس از رسیدن به بالاترین رقم نزدیک به دو هفته اخیر در جلسه قبل، ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۲۳۳۷ دلار و ۵۹ سنت در هر اونس رسید. قیمت طلای آمریکا ۰.۲ درصد کاهش به ۲۳۴۵ دلار و ۵۰ سنت رسید. داده‌های روز چهارشنبه نشان داد که درخواست‌های دریافت مزایای بیکاری در ایالات‌متحده در هفته گذشته افزایش یافته است، در حالی که تعداد افرادی که در فهرست بیکاری قرار می‌گیرند در پایان ژوئن به بالاترین حد در ۲ سال و نیم افزایش یافته است که مطابق با سرد شدن تدریجی در بازار کار است. بر اساس گزارش CME FedWatch Tool، بازارها با احتمال ۴۴ درصدی قیمت گذاری شده‌اند که فدرال رزرو در نشست ستیامبر خود نرخ بهره را کاهش دهد.

پیش‌بینی پذیری اقتصاد، اولویت مهم رییس دولت جدید باشد



علیرضا زندیان، نماینده مجلس دوازدهم بیان کرد: پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد و پرهیز از تصمیمات خلق الساعه، در اولویت برنامه‌های رییس دولت چهاردهم باشد. علیرضا زندیان، در گفت‌وگو با پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا)، با بیان اینکه پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد یکی از مهم‌ترین انتظارات فعالان بازار سرمایه در دولت چهاردهم است، گفت: زمانی که اقتصاد پیش‌بینی‌پذیر باشد و در چارچوب برنامه توسعه حرکت کند، سرمایه‌گذار و تولیدکننده با اطمینان خاطر نسبت به فعالیت در حوزه کاری خود اقدام کرده و چشم‌انداز بلندمدتی برای سرمایه‌گذاری خواهد داشت. این نماینده مجلس خود را نشاند فعال اقتصادی نمی‌تواند دورنمای روشنی از وضعیت کاری خود داشته باشد؛ در واقع توسعه تولید و رونق اقتصادی وابسته به پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد است. زندیان با تأکید بر اینکه برنامه‌ریزی اقتصادی و دست‌یابی به رشد ۸ درصدی اقتصاد نیازمند شفافیت و پیش‌بینی شرایط آینده است، اظهار داشت: موفقیت بخش‌ها و حوزه‌های مختلف به ویژه بازار سرمایه نیازمند برخی زیرساخت‌های بنیادی است. بنابراین این دولت چهاردهم برای تحقق این هدف می‌بایست پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد و حرکت به سمت واقعیت‌ها به دور از تصمیمات خلق الساعه، را در اولویت کاری خود قرار دهد.

«تجارت» از سناریوهای پیش روی بازار سرمایه گزارش می‌دهد

بورس در میانه خوشبینی و بدبینی



بیشتری ندارد و امیدواری‌ها به بازار را افزایش یافته است. مورد سوم فضای بنیادی و گزارش شرکت‌هاست. در حال حاضر نمود اولیه آن را در گزارش ماهانه شرکت‌ها شاهد هستیم. گزارش‌های فصل بهار خوبی برای سهامداران رقم زده است و منجر به ایجاد گزارش میان دورمای خوبی نیز خواهد شد. در حال حاضر هزینه‌های نرخ برقی، نرخ گاز، مالیات بانک و همه این‌ها در کنار در پیش بودن مجامع شاید بتواند فشار فروش را کمتر کند و سرعت ریزش را بگیرد. جوادصلاحی کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه نخستین موج کوتاه بورس با جریان سهام مسیر متفاوتی را در پیش گرفتند و شاخص کل ۰.۱۱ درصد رشد و شاخص هموزن ۰.۱ درصد کاهش داشتند. در روز دوشنبه اما ناکرهای بازار معاملات روز سه‌شنبه به نحوی بسته شد که شاخص کل و شاخص هموزن به ترتیب ۰.۷۴ درصد و ۰.۷۶ درصد افزایش داشتند. در روز پایانی هفته نیز رشد شاخص‌های بورسی ادامه داشت و شاخص کل ۰.۵ درصد و شاخص هموزن ۰.۲۸ درصد رشد کردند. بازدهی بازارها در هفته دوم تیر تحت تأثیر کشیده شدن انتخابات ریاست‌جمهوری به دور دوم روند رفت و برگشتی داشتند. در یک هفته اخیر بازارهای مالی بازدهی مثبت و منفی مختصری داشتند و بازار سهام نیز تحت تأثیر این رویداد سیاسی با احتمال پیروزی هر یک از کاندیداهای ریاست‌جمهوری جهت‌گیری می‌کرد. بازدهی بازارها در هفته دوم تیر روند رفت و برگشتی داشت و در نهایت شاخص‌های بورسی تغییر قیمتی چندانی نسبت به اولین هفته تیر نداشت. کارشناسان اقتصادی شنبه ۱۶ تیر را روز مهم بازارها می‌دانند و معتقدند با مشخص شدن نتیجه انتخابات ریم حرکتی قیمت دلار وضوح بیشتری می‌گیرد و سایر بازارها نیز تحت تأثیر این موضوع قرار می‌گیرند.

▪ طی یک هفته دلار ۵۰ تومان گران شد

قیمت دلار از ۱۴۲۷ تیر در کف ریدور ششم معامله شد. این استکاس که در یک هفته اخیر متاثر از اظهارات کاندیداهای ریاست‌جمهوری تا کانال دوم از کف ریدور ششم نیز پیشروی کرد؛ در نهایت در نیمه پایینی کانال ابتدایی کریدور ششم به کار خود پایان داد. دلار این هفته بازدهی مثبت ۰.۰۸ درصدی و رشد قیمت محدود ۵۰ تومانی نسبت به هفته گذشته داشت. روز پنجشنبه ۱۴ تیر هر گرم طلای ۱۸ عیار به قیمت سه‌

جزئیات راه‌اندازی مرکز عملیات امنیت



رئیس مرکز نوآوری اقتصادی، فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی وزارت امور اقتصادی و دارایی گفت: هدف نهایی از راه‌اندازی مرکز عملیات امنیت، تضمین امنیت و سلامت اطلاعات، حفاظت از داده‌های حساس و حفظ تداوم فعالیت‌های سازمانی در مواجهه با تهدیدات سایبری است. به گزارش ایسنا، به نقل از وزارت اقتصاد، احمد تقوایی نجیب با اشاره به مراسم بهره‌برداری از پروژه مرکز عملیات امنیت با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص چیستی و چرایی مرکز عملیات امنیت اظهار کرد: مرکز عملیات امنیت (SOC) به‌عنوان یک مرکز نظارتی و عملیاتی، وظیفه پایش، تحلیل و پاسخ به رویدادهای امنیتی در زیرساخت‌های اطلاعاتی و شبکه‌های سازمان را دارد. ایجاد این مرکز به دلیل افزایش حملات سایبری و تهدیدات پیچیده‌ای است که سیستم‌های اطلاعاتی و داده‌های حساس را هدف قرار می‌دهند. وی افزود: هدف اصلی از تأسیس SOC، تضمین امنیت و سلامت اطلاعات، حفاظت از داده‌های حساس و حفظ تداوم فعالیت‌های سازمانی در مواجهه با تهدیدات سایبری است. این مرکز از طریق نظارت مداوم و تحلیل تهدیدات، امکان واکنش سریع و موثر به حوادث امنیتی را فراهم می‌کند. رئیس مرکز نوآوری اقتصادی، فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به این پرسش که با توجه به اهمیت مرکز عملیات، در ادوار قبلی اقدامی انجام نشده یا انجام شده و موفقیت آمیز نبوده است؟

با تورم ایجاد شده دوباره به منطق خود باز می‌گردد. دماسنج بازار در این میان چه خواهد بود و چو زنه‌ای برقرار است و سهامداران چه باید بکنند وابسته به بحث سیاسی است. فارغ از بحث انتخابات چند اتفاق همچون رشد نرخ ارز در حال وقوع است که می‌تواند زمینه بستری مناسب و منطقی برای حرکت بازار را فراهم آورد. در حال حاضر چرخش بزرگ بانک مرکزی در اعمال سیاست‌های انبساطی که منجر به افت و کاهش نرخ سود شده در مهمترین محرک بازار سهام می‌دانند. همچنین افزایش نرخ دلار نیما که از ۴۳ گذشته با اینکه سرعت کمی دارد اما در همین مدت اخیر رشد ۲ درصدی را تجربه کرده است. ادامه این رشد حتی با همین دست‌فشان بازار را مشخص کنند. می‌تواند شرایط نرمال زمانی برای بازار رقم بزند. پویان مظفری، تحلیلگر با تأکید بر اینکه ارزش معاملات خرد سهام بورس ناشی از باز نشاندن نوسان بازار است، گفت: با شروع شدن فصل مجامع نکات جالبی در مجامع مطرح می‌شود که این نکات می‌توانند جهت بازار را مشخص کنند. اصلی‌ترین نکات مطرح شده در مجامع مشکل در تخصیص ارز، قلمی گاز و برق صادق بود. اما در همه مجامع با توجه به فروش‌های سه‌ماهه بهار امسال امیدواری به سودآوری در سال جاری بسیار بالاتر است. این موضوع در گزارش‌های بهار هم خودشان را نشان دادند. او با تأکید بر اینکه سیاست‌های انبساطی بانک مرکزی همچنان ادامه دارد، افزود: عملاً بانک مرکزی یک ماه است که سیاست خود را کاملاً عوض کرده است. این سیاست انبساطی می‌تواند باعث رشد بازار دلار و سهام شود. اما نکته مهم اینجاست که بازار سهام در حال حاضر با ریسک جدی سیاسی روبرو است. مظفری با تأکید بر اینکه دلار نیما بارشده همراه شده و توانستن ۴۳ هزار تومان را پشت سر بگذارد، تصریح کرد: در همین راستا باید گفت که رشد خنده‌دار نیما اثر خود را در رشد فروش شرکت‌ها و در نهایت در داده‌های تورمی نشان خواهد داد. به‌مانظور که در داده‌های تورمی ۳ ماهه ابتدایی مشخص بود. بخش مهمی از کنترل تورم به دلیل عدم رشد نرخ دلار نیما بود که یک سیاست کاملاً غلط و دستوری بود و اصلاً از تورم بقیه بخش‌ها کم نکرد. در روزهای اخیر معاملات بورس نشان داد که افت

▪ بورس هفته دوم تیر در یک نگاه

بررسی معاملات بازار سهام در هفته دوم تیر ماه نشان می‌دهد

هشتمه ۱۱ توجیه به امکان اجرای پروژه عمرانی در بوستان حفظ، کانکس‌های ردیف ۱ و ۱۰ واقع در جدول فول با نظر شهرداری به نفعه ای دیگر منتقل خواهد شد و با صورت عدم امکان انتقال می‌بایست تخلیه گردد و مستاجر در این خصوص هیچگونه ادعایی نخواهد داشت. در صورت تخلیه روزهای دوم شهریور می و حقوق مستاجر با نظر کارشناسی ریاست‌دستری رعی خواهد شد.

به تسویه ۱۲۰ میلیارد تومان در ۲۵۱۱ عدد اقسالی است به فراز منطقه ملی منتهی‌شده، بهره‌برداری و بهره‌برداری است. سال اول افزایش می‌یابد. همچنین

۱- موضوع مزایده:

عبارت است از امتیاز بهره‌برداری از ۷ باب کانکس تقنلات و گل فروشی بوستان‌های سطح شهر به مدت ۵ سال

۲- مبلغ پایه آچاره:

مبلغ پایه کارشناسی شده طبق گزارش کارشناسی رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۲/۲۱۶۰۰۷/۲۱۶۰۰۷ برای مدت ۳ سال به شرح جدول ذیل می‌باشد.

ردیف	شرح	آدرس	مبلغ پایه آچاره به ساله برای سال اول (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	کانکس تقنلات	بوستان حافظ روبه روی شورای شهر	۱/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹۷/۳۷۵/۰۰۰
۲	کانکس تقنلات	بوستان شهدای هسته ای	۵۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۲/۰۸۱/۲۵۰
۳	کانکس گل فروشی	بوستان شقایق فاز ۲	۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۹/۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	کانکس گل فروشی	بوستان حافظ فاز ۳	۶۳۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۸/۲۹۰/۶۲۵
۵	کانکس گل فروشی	تقاطع خیابان توحید و بلوار شورا	۹۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۷/۵۷۵/۰۰۰
۶	کانکس گل فروشی	جنب بازار نئین	۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۵/۸۵۹/۳۷۵
۷	کانکس تقنلات	بوستان مادران	۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۱۷۱/۸۷۵

۴- مدارک لازم جهت دریافت مزایده:

تضمین جهت دریافت امانت مزایده، استیانت از طریق ارائه مدارک تکمیل دولت www.seidaran.ir اقدام نماید.

۵- جهت پیش و حقوق دولتی:

از تاریخ آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۲۱-۲۲-۱۴۰۲. و محل دریافت آن سرافا طبق سندهای ذکر شده است.

۶- www.seidaran.ir می‌باشد.

۷- محل و محل تسلیم پیشنهات:

مستقلی می‌بایست کلی‌های پیشنهات قیمت خود را بر اثر کربان‌شماره در کارگرم مزایده تسلیم‌شده است. اما کارگزاران باید وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۲۱-۲۲-۱۴۰۲ در سامانه قرار تکمیل پروتکل دولت www.seidaran.ir بگذرانند.

۸- هزینه اجرای هر روزنامه به عهده برنده مزایده است.

۹- شهرداری آندیشه در ۱۰ قبل تمام پیشنهات ذکر ذیل مختار می‌باشد.

بهره‌ورز کوبانی – شهردار شهر آندیشه