

اخبار کوتاه

رشد ۳ برابری صدور ضمانت‌نامه صنایع کوچک در سال گذشته

مدیر برنامه‌ریزی، هوشمندسازی اطلاعات و امنیت فضای مجازی گفت: در سال ۱۴۰۲ در راستای تحقق برنامه‌ها و اهداف صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، رشد ۳برابری صدور ضمانت‌نامه در صندوق رقم خورد. به گزارش تجارت‌به نقل از صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، نقیسه قربانی – مدیر برنامه‌ریزی، هوشمندسازی اطلاعات و امنیت فضای مجازی با اشاره به عملکرد صندوق طی دوسال اخیر و مقایسه آن باسال‌های گذشته خاطر نشان کرد: در سال ۱۴۰۲ بیش از ۴۷۹۰ میلیارد ریال ضمانت‌نامه در صندوق صادر شده که در مقایسه باسال قبل رشد ۲۰۰درصدی را نشان می‌دهد. وی تصریح کرد: صدور ضمانت‌نامه از لحاظ تعداد در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با سال قبل از آن ۳۶۶ درصد رشد یافته است. قربانی افزود: از جمله دلایل مهمی که موجب افزایش صدور ضمانت‌نامه در سال ۱۴۰۲ و همچنین ادامه رشد آن در سال ۱۴۰۳ شده: توجه ویژه به هدف‌گذاری، برنامه‌ریزی و پایش مستمر فعالیت است. این مهم با تلاش و همت همکاران و بهره‌گیری از تمامی پتانسیل‌هاو ظرفیت‌های موجود در صندوق صورت گرفته است. او تاکید کرد: در ادامه این مسیر نیز در سال پیش رو مصمم به ایفای مطلوب‌تر سهم خود در رشد و حمایت از تولید هستیم. قربانی در پایان خاطر نشان کرد: روند صعودی صدور ضمانت‌نامه صندوق در سال ۱۴۰۳ ادامه دار به طوری که در سه‌ماهه نخست سال جاری، بیش از ۲ هزار میلیارد ریال ضمانت‌نامه صادر شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۰۹ درصد افزایش یافته است.

روند تجارت جهانی مثبت شد

گزارش جدیدUNCTAD نشان داد که تجارت کالا و خدمات در ۳ ماه اول سال جاری مثبت شده و اگر روند به همین شکل ادامه یابد تجارت جهانی در سال ۲۰۲۴ می‌تواند به حدود ۲۲ هزار میلیارد دلار برسد. گزارش جدید UNCTAD نشان داد که تجارت کالا و خدمات در ۳ ماه اول سال جاری به‌واسطه بهبود وضعیت تجاری در آمریکا، چین و هند در ترتیب یک و ۱۰۵ درصد افزایش یافته است و انتظار می‌رود این افزایش در نیمه اول سال ۲۰۲۴ نسبت به نیمه دوم ۲۰۲۳ حدود ۲۵ میلیارد دلار به تجارت کالا و ۱۰۰ میلیارد دلار به تجارت خدمات اضافه کند. پیش‌بینی‌های جهانی برای رشد تولید ناخالص داخلی در حدود ۳ درصد برای سال ۲۰۲۴ باقی می‌ماند و چشم‌انداز تجارت کوتاه‌مدت خوش‌بینانه است. اگر روندهای مثبت ادامه یابد، تجارت جهانی در سال ۲۰۲۴ می‌تواند به حدود ۲۲ هزار میلیارد دلار برسد. اما امید است که از سطح رکورد خود در سال ۲۰۲۲ فراتر رود. چین، هند و آمریکا افزایش صادرات از چین برابر ۹ درصد، هند چهارم در سه‌ماهه اول سال ۲۰۲۴ بوده‌اند. برعکس، صادرات اروپا رشدی نشان ندادند و صادرات آفریقا ۵ درصد کاهش یافته است. تجارت در کشورهای در حال توسعه و واردات و صادرات «جنوب-جنوب» (تجارت کشورهای مناطق توسعه‌یافته جهان با یکدیگر) در سه‌ماهه اول سال حدود ۲ درصد افزایش یافته است. در مقایسه، کشورهای توسعه‌یافته شاهد واردات ثابت و یک‌درصد افزایش در صادرات بودند.

کاهش قیمت خودرو منوط به رفع انحصار است

یک کارشناس خودرو در واکنش به اظهارات وزیر صمت مبنی بر افزایش قابل توجه عرضه خودرو و کاهش قیمت آن در آینده نزدیک گفت: افزایش تولید وقتی به کاهش قیمت منتهی می‌شود که بازار خودرو انحصاری نباشد، از نوسان قیمت دلار تاثیر نپذیرد، نحوه عرضه خودرو مستی بر شانس و قرعه کشی نباشد و اقتصاد کلان کشور ثبات داشته باشد. عباس علی‌آبادی، وزیر صمت به تازگی از افزایش عرضه خودرو در کشور در آینده نزدیک به میزانی خبر داده که خودروسازان برای فروش محصولات خود به مردم وام می‌دهند، وی همچنین به مردم توصیه کرده خودرو را به قصد سرمایه‌گذاری نخرند چون متضرر می‌شوند. مرتضی مصطفوی، کارشناس خودرو به این گفته‌های وزیر صمت واکنش نشان داد و به اینا گفت: بازار خودروی ایران یک بازار دلاری است و نوسانات قیمت دلار این بازار را همواره متاثر می‌کند، ضمن اینکه مشکلات بازار خودرو از سمت عرضه نیست که با افزایش عرضه حل شود بلکه چالش‌ها سوزی تقاضای مردمی آیدوی افزود: آنچه به افزایش قیمت‌ها در بازار خودروی ایران انجامیده این است که ۷۰ درصد متقاضیان خودرو در کشور مارا دلاران تشکیل می‌دهند، این افراد نگاه صرفی به خودرو ندارند و وقتی می‌بینند قیمت خودرو در ایران متاثر از دلار است و چشم‌اندازی که برای قیمت دلار تصور می‌شود افزایشی است، در این بازار سرمایه‌گذاری می‌کنند.

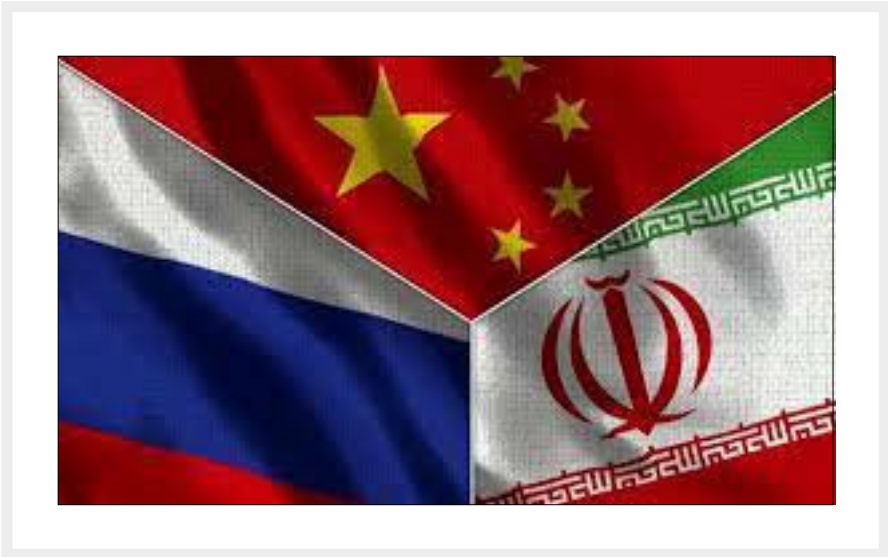
افزایش ۵۲درصدی حجم معاملات تجارت الکترونیکی



رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی گفت: معاملات تجارت الکترونیکی نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۲ درصد رشد داشته است. امین کلاهدوزان با اشاره به رشد قابل توجه و صعود چشم‌گیر تجارت الکترونیکی در سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه در سال گذشته، گفت: با استقبال قوی‌الماده و همراهی همه صاحبان کسب و کار، حجم معاملات تجارت الکترونیکی کشور، در سه‌ماهه اول به ۹۶۴ همت رسید که نسبت به سال قبل ۵۲ درصد افزایش داشته است. وی با اشاره به این مادهای صادر شده در مدت مذکور، افزود: با رشد ۴۶درصدی صدور این ماده به نسبت مدت مشابه اکنون بیش از ۲۲۸ هزار این ماد فعال در سطح کشور وجود دارد. رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی با اشاره به امضای الکترونیکی صادره در این مدت، گفت: صدور بیش از یک میلیون و دویست هزار امضای الکترونیکی یعنی رشد قریب به ۶۱درصدی به نسبت مدت مشابه در سال گذشته، نشان از توجه و استقبال مردم و کسبوکارها از این خدمت مهم و راهبردی مرکز توسعه تجارت الکترونیکی دارد. کلاهدوزان بیان کرد: برداشتن موانع موجود بر سر راه کسب‌وکارها، تسهیل‌گری و توسعه بازارهای جدید را مهم‌ترین رویکردهای مرکز دانست.

واکوی «تجارت» از سخنان رئیس اتاق تهران

حصار اقتصادی با چین و روسیه برداشته شود



است. همچنین صادرات نفت در ۱۲ ماهه ۱۴۰۲، به میزان ۲۵.۹ میلیارد دلار بوده که نسبت به سال ۱۴۰۱ رشدی ۸۶ درصدی داشته است. صادرات خدمات فنی مهندسی در سال ۱۴۰۲ به ۱.۳ میلیارد دلار بالغ شده که نسبت به سال ۱۴۰۱ تغییر نداشته و همچنین صادرات از محل تجارت چمدانی به ۲۰۰ میلیون دلار بالغ شده که نسبت به سال قبل از آن رشدی ۹۰درصدی داشته که مجموع صادرات کشور با احتساب نفت، برق، تجارت چمدانی ۸۶.۹ میلیارد دلار بوده است. لازم به ذکر است که مجموع واردات کشور (بدون احتساب شمش طلای استاندارد) ۶۴.۳ میلیارد دلار بوده است که رشد ۶.۷درصدی نسبت به سال قبل از آن دارد.

• روسیه همراه در سیاست غریبه در تجارت

از روسیه می‌توان به عنوان کشوری همراه در سیاست، اما بیگانه در تجارت نام برد. با وجود اینکه ایران مرز مشترک دریایی به کشور روسیه داشته اما توانسته به بازار این کشور نفوذ کرده و به عنوان شریک تجاری جدی برای روسیه محسوب شود اما در

۷۸۰۰ خودرو ترخیص شد



معاون وزیر صمت از ترخیص ۷۸۰۰ خودرو خبر داد و گفت: هفته آینده آخرین عرضه خودروهای وارداتی برای متقاضیان مرحله اول صورت خواهد گرفت. مهدی ضعیفی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در نشست خبری برخط اظهار کرد: از ابتدای امسال تاکنون نزدیک به ۷۸۰۰ خودروی وارداتی ترخیص شده و به متقاضیان تحویل می‌شود. همچنین اکنون بیش از ۱۶ هزار خودرو نیز در گمرکات کشور وجود دارد که در حال طی فرایند ترخیص هستند. وی گفت: هفته بعد سامانه فروش خودروهای وارداتی برای عرضه باز خواهد شد و این عرضه آخرین عرضه‌ای است که ثبت نام کنندگان سال ۱۴۰۱ ولویت و امکان انتخاب دارند. البته در این دوره از ثبت‌نام همه مردم می‌توانند با بلوکه کردن ۵۰۰ میلیون تومان در این عرضه شرکت کنند. ضعیفی اضافه کرد: نوبت ثبت‌نام کنندگان در مرحله اول، صرفاً در عرضه هفته آینده، مختبر است و پس از آن دیگر امکان ثبت‌نام وجود نخواهد داشت. معاون وزیر صمت تصریح کرد: در این عرضه مانند خودرو برقی صف تشکیل نخواهد شد و پس از ولویت بندی افرادی که خارج از ظرفیت خودرو انتخابی باشند، عدم تخصیص خواهند خورد.

گروه صنعت و تجارت: محمود نجفی، عرب رئیس اتاق بازرگانی تهران معتقد است که دولت آینده باید حصار بین ایران، چین و روسیه را برسد؛ چرا که یکی از چالش‌های بزرگ اقتصاد ایران را منفی شدن مستمر نرخ رشد تشکیل سرمایه در بیش از یک دهه اخیر می‌داند. او بر این باور است که کشور نیاز به سرمایه‌گذاری خارجی دارد و برای این امر نیاز به افزایش ارتباطات بین‌المللی خواهیم داشت. نجفی عرب به اکوایران گفت: اقتصاد کشور از تحریم‌ها آسیب جدی دیده و دولت جدید باید به دنبال حذف تحریم‌ها باشد. به گفته او کشیدن حصار بین ایران و منطقه بویژه چین و روسیه، نمی‌تواند خواست بخش خصوصی در حوزه توسعه صادرات را مرتفع کند. او خاطر نشان کرد: عموماً از بر ساخت‌های کشور در حال استهلاک است و این موضوع باعث ناترازی در حوزه‌های مختلف شده است و از همین جهت دولت بایستی تلاش خود را برای رفع این ناترازی که روز به‌روز در حال شکاف بیشتر است، افزایش دهد. مسئله‌ای که سال‌هاست کارشناسان اقتصادی به آن تاکید می‌کنند این است که نظام جهانی تنها روسیه و چین نیست چرا که این دو کشور بارها در برهه‌های مختلف ثابت کرده‌اند که سیاست خارجه خود را صرفاً بر منافع خود تنظیم می‌کنند و در این زمینه با هیچ کشوری شوخی ندارند. دقیقاً یکسال گذشته بود که شهید امیر عبداللّه‌پان، وزیر وقت امور خارجه گفته بود که مناسبات دوجانبه و چند جانبه خودمان را با روسیه و چین حفظ می‌کنیم، اما هیچگاه اجازه نمی‌دهیم که روس و یا چین تصور کنند که تنها انتخاب ما هستند.

اصلاً این درست نیست که مردم فکر کنند ایران با بزرگی و توانمندی‌هایی، سرمایه بزرگ مردمی از جمله نیروهای جوان خلاق، منابع و با دست‌رسی‌های تراترژیتی، بخواهیم کشور را به روسیه به چین بفروشیم یا به فرانسه، آلمان یا انگلیس بفروشیم.

هیچ تفاوتی برای ما نمی‌کند اگر امروز منافی در آلمان، فرانسه و انگلیس داشته باشیم در راستای منافع ملت با آن‌ها یا همکاری خواهیم داشت. در مورد چین و روسیه در چارچوب منافعمان عمل می‌کنیم. به هیچ وجه تخم مرغ‌هایمان را نه در سبد شرق و نه در سبد غرب نمی‌گذاریم بلکه در سبد منافع ملی خودمان قرار می‌دهیم و هیچ تعارفی در موضوع استقلال و حاکمیت با هیچ طرفی نداریم.

گروه صنعت و تجارت: وزیر نیرو گفت: طی سه سال کشوری که در معادلات انرژی جهان به طور کامل حذف شده بود به طراح بسته انرژی سازمان‌های شانگهای تبدیل شد. علی‌اکبر محرابیان وزیر نیرو طیروز دهم از آئین افتتاح آخرین جز سخت‌افزاری طرح احیای دریاچه ارومیه اظهار کرد: ما برای تعیین خشکسالی یا ترسالی نه‌از آمار یک روز و یک ماه بلکه به آمار ۲۶ ماهه اشاره می‌کنیم. در ۲۶ ماهه منتهی به امروز، شرایط بارشی به مراتب سخت‌تر از ۲۶ ماه منتهی به شه‌ریور سال ۱۴۰۰ است اما امروز شرایط کشور در حوزه برق و آب زمین تا آسمان تفاوت دارد. محرابیان با اشاره به شرایط کشور در شه‌ریور ۱۴۰۰ گفت: مردم ما فراموش نکردند که ۱۶ استان کشور با شرایط خطیر تنش آبی دست و پنجه نرم می‌کرد و روزانه شاهد اعتراضات و تجمعات گسترده بودیم، مردم ما خوزستان و شرایط کرخه در تابستان ۱۴۰۰ را فراموش نکردند. در مسئله برق جدال و خاموشی مساله مردم نبود، بلکه خاموشی خارج از برنامه به مساله بدل شده بود. وی افزود: در دوران کرونا و دوران سخت تابستان ۱۴۰۰ بخشی از مردم با خرید دستگاه‌و تیل‌اتور از مرخص خود در خانه مراقبت می‌کردند و قطعی برق در آن زمان چه مصائب بزرگی برای مردم کشور ایجاد کرد. محرابیان با اشاره به جمله شهید رئیسی مبنی بر اینکه پیشرفت کشور را مطلق احم و لیختن بیگانه نمی‌کنیم، گفت: این نگاه شهید رئیسی سبب شد تا طرح‌هایی که سالیان سال در پیشرفت ۲۰درصد



و ۴۰ درصد خاک می‌خورد، دوباره فعال شود، کاروان افتتاح به راه افتاد، استان به استان، شهر به شهر و روستا به روستا مسائل حل شد و این حاصل نگاه به درون و استفاده از ظرفیت‌های

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۶

اعیان به شماره ثبت ملک ۷۶۹۵۵ صفحه ۲۳۸ دفتر ۴۱۲ به نام محمد طاووس پوریان افشار و سند تک برگ به شماره سریال ۹۱۱۷۵۴۰۳/۹ میزان یک دانگ متشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان به شماره ثبت ملک ۷۶۹۵۴ صفحه ۲۳۸ دفتر ۴۱۲ به نام علی اصغر خلیج به آدرس شهرستان البرز – لوند – بلوار آزادگان اراضی موسوم به افشار، کوچک دوم، قطعه ۱۲۸ ملک مذکور شمالاً بطول ۸/۵۵ متر به پیاده و سه متری شرقاً در دو قسمت اول بطول ۴/۵۰ متر به کتر ۱۲ متری دوم بطول ۵۰ متر به قطعه ۱۲۹ تفکیکی جنوباً بطول ۸/۸۰ متر به قطعه ۱۵۶ تفکیکی غرباً بطول ۲۴/۵۰ متر به گذر ۵۳ متری طبق نظریه کارشناسی به شماره ۱۴۰۲۲۲۰۴۴۴۰۶۹۰ مورخه ۱۸/۰۲/۱۴۰۲ و نظریه تکمیلی ۱۲۵۵۳۹۱۰۱ مورخه ۰۶/۰۳/۱۴۰۲ و سپس تقاضای فروش آن را از طریق مزایده عمومی نموده است که این اجرا پس از طی مراحل قانونی و عدم پرداخت محکوم به محکوم علیه قصد دارد در مورخ ۰۱/۰۵/۱۴۰۲ ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز از طریق مزایده عمومی اموال توقیفی محکوم علیه را به قیمت ارزش ریالی یک دانگ از شش‌دانگ پلاک مورد نظر که به نام هر یک از محکوم علیهم که باشد به مبلغ ۶۶۷/۶۶۶/۹۱۶/۶ریال و ارزش شش‌دانگ آن ۰۰۰/۰۰۰/۴۱/۵ریال

به فروش برساند طالبین و خریداران می‌توانند همه روزه تا یک هفته قبل از زمان مزایده از اموال مورد مزایده با هماهنگی این اجرا بازدید و در زمان مزایده حضورا شرکت نمایند. بدیهی است اموال مزایده به کسی فروخته خواهد شد که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند و خریدار می‌بایستی مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خود را نقد پرداخت و مابقی را مطابق مقررات قانون اجرای احکام مدنی به حساب سپرده دادگستری البرز واریز نمایند و پس از تأیید مزایده توسط دادگاه محترم صادر کننده حکم تقاضای انتقال مالکیت اموال نماید و در صورت عدم تأیید مزایده توسط دادگاه محترم مبلغ ده درصد واریزی به خریدار مسترد خواهد شد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر برابر ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی به حساب سپرده واریز نمایند و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. مراسم مزایده با رعایت مواد ۱۱۳ بعد قانون اجرای احکام مدنی اجرا خواهد شد به استناد ماده ۱۳۱ قانون اجرای احکام مدنی در صورت نبود خریدار طلبکار نیز می‌تواند در قبال طلب خود از اموال مورد مزایده قبول نماید. مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز– تقی لو