

اخبار کوتاه

مدیر استانی مطرح کرد:

حضور در بازار رقابت و جذب منابع ارزان قیمت، عامل موفقیت بانک ایران زمین است



اولین دوره همایش سراسری سال جاری معاونین شعب استان های مازندران، گلستان و سمنان بانک ایران زمین، همسویار نامه جامع عملیاتی مدیریت امور شعب این بانک، با محوریت بررسی عملکرد شعب در سال جاری، با حضور مدیر و معاونین منطقه، برگزار شد. گزارش تجاری به نقل از روابط عمومی: عبدالقیوم یعمرلی مدیر استان لازمه حیات هر بانکی را حضور در میدان رقابت و جذب منابع ارزان قیمت بیان کرد و گفت: همکاران در شعب باید با فعالیت مؤثر و رو به رشد در جهت پیشرفت شعبه خود کام بردارند و در این مسیر از هیچ تلاشی دریغ نکنند. یعمرلی تمرکز و انگیزه کارکنان به تحقق اهداف تعیین شده بانک را ضروری دانست و افزود: همکاران با تلاش مضاعف و بازایی دقیق، محصولات بانک را به مشتریان معرفی کرده و آنان را از نحوه خدمت رسانی این محصولات مطلع کنند. در ادامه این همایش جواد سعادت معاون اجرایی این منطقه به تجزیه و تحلیل آمار و عملکرد شعب در مدت زمان سپری شده از سال پرداخت و از همکاران خواست تا با مطالعه دقیق دستورالعمل‌ها و بخشنامه های بانک، دانش بانکی خود را به روز کرده و در جهت ارائه خدمات مطلوب به مشتریان استفاده کنند.

انتشار نسخه جدید سامانه مگابانک

باهدیهود عملکرد دسامانه مگابانک و ارائه خدمات به روز و متناسب با نیاز مشتریان، جدید نسخه ۳.۵.۹ اندروید و ۱.۶.۲ IOS سامانه در دسترس مشتریان قرار گرفت. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، نسخه های جدید سامانه مگابانک در وبسایت این بانک به نشانی www.bankmellat.ir و فروشگاههای نرم افزار اندروید و IOS که اسامی آنها در همین وبسایت آمده، منتشر شده است. بر اساس این گزارش، خدمت بانکداری ویدیویی، امکان دریافت محتوای پیامک های بانکی در بابت Bank Mellat و خدمت تماس گروهی صوتی و تصویری در مهم ترین خدمات و قابلیت های جدید سامانه مگابانک هستند.

طرح ویژه بیمه ملت با پوشش ۱۵ روزه برای حمایت از هیئت های عزاداری و مساجد



بیمه نامه مسئولیت هیئت های عزاداری شرکت بیمه ملت با پوشش ۱۵ روزه همراه و حامی هیئت های عزاداری در برگزاری هرچه باشکوه تر و امن تر مراسم عزاداری خواهد بود. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ملت، در آستانه ماه محرم و ایام سوگواری سرور و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین (ع)، شرکت بیمه ملت با ارائه بیمه نامه مسئولیت، گامی نو در جهت حمایت از هیئت های عزاداری و مساجد برداشت. این بیمه نامه به منظور جبران خسارات احتمالی ناشی از برگزاری مراسم عزاداری به اشخاص ثالث، به هیئت های عزاداری، مساجد و تکایا در سراسر کشور ارائه می شود. بیمه نامه مسئولیت شرکت بیمه ملت تمهید جبران خسارات بدنی و مالی اشخاص ثالث را در پی وقوع حوادث تحت پوشش در زمان برگزاری مراسم عزاداری در محل مورد بیمه، به عهده می گیرد. این حوادث شامل موارد زیر می شود: سقوط اجسام از قبیل داربست های نصب شده، پنکه، لوستر و نمادهای مذهبی - برق گرفتگی، آتش سوزی و انفجار - حوادث ناشی از پخت و پز در محل مورد بیمه - بیمه نامه مسئولیت هیئت های عزاداری و مساجد شرکت بیمه ملت، تکایا، حسینیه ها، مساجد و مکان هایی که به صورت موقت در راستای احداث گردیده و دارای مجوز از سازمان تبلیغات اسلامی باشند را تحت پوشش قرار می دهد. آرامش خاطر در برگزاری مراسم عزاداری، جبران خسارات احتمالی، حمایتی نواز هیئت های عزاداری و مساجد، قیمتی مناسب و شرایط آسان صدور از مزایای این بیمه نامه است.

«بسته ویژه تأمین مالی مدارس» رونمایی شد



هشت محصول نوین بانک صادرات ایران کمک به بهبود شرایط تحصیلی و عمل به مسئولیت های اجتماعی در قالب «بسته ویژه تأمین مالی مدارس» در اختیار مدیران، معلمان و کارکنان مدارس، دانش آموزان و اولیاء قرار می گیرد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، این بانک با هدف تداوم مسئولیت های اجتماعی خود، کمک به بهبود و ارتقای سطح کیفی آموزش و پاسخ گویی به نیاز دانش آموزان و خانواده های آنها و همچنین تسهیل جریان نقدینگی و تأمین مالی مدارس، در جدیدترین اقدامات، «بسته ویژه تأمین مالی مدارس» را با استفاده از ظرفیت هشت محصول از جمله «چکتنو»، «سنای کسب و کار»، «سنای ۲»، «سیاس سپهر»، «خریدین با شرایط ویژه»، «بسته حقوق و مزایای معلمان و کارکنان»، «تسهیلات ویژه مدیران مدارس» و «سپهر دانش»، ارائه کرد. بر اساس تمهیدات اتخاذ شده و خدمات قابل ارائه در این بسته، محصولات چکتنو (نخستین چک امن دیجیتال نظام بانکی) به عنوان مهم ترین جایگزین چک های کاغذی، سنای کسب و کار با سقف تسهیلاتی ۵۰ میلیارد ریالی، سنای ۲ با سقف تسهیلاتی سه میلیارد ریالی و طرح سیاس سپهر با اعطای وام فرض الحسنه تا سقف سه میلیارد ریالی، برای اولیاء دانش آموزان در نظر گرفته شده است.

معاون بین الملل بانک توسعه صادرات ایران اعلام کرد:

رشد ۴۰۰ درصدی سود حاصل از معاملات ارزی در سه ماهه اول سال جاری



تأثیر سیاست های ارزی جدید در بانک است. معاون بین الملل بانک توسعه صادرات ایران بیان داشت: افزایش سرعت عمل و حجم کار در بخش ارزی، چابکی و ویژه های به بانک تزریق کرده است و ارتباط بیشتر شعب با همکاران معاونت بین الملل، منجر به توسعه خدمات این معاونت در پیگیری مستمر بخشنامه ها، مصوبه ها و تفاهنامه های صورت گرفته بین بانک و شرکتهای صادراتی شده است. معمودی مهم ترین برنامه آتی معاونت بین الملل بانک توسعه صادرات ایران را مدیریت و جوجه مشتریان عنوان کرد و گفت: برنامه مدیریت و جوجه صادر کنندگان از طریق حساسیهای بین المللی را از آغاز سال ۱۴۰۳ شروع کرده ایم؛ خوشبختانه تجربه موفقیت آمیزی بوده و انتظار می رود در نه ماهه باقی مانده رشد خوبی را در این بخش داشته باشیم. وی در ادامه با تأکید بر این موضوع که با جذب منابع

گروه بانک و بیمه: معاون بین الملل بانک توسعه صادرات ایران با اعلام رشد ۴۰۰ درصدی این بانک در بخش سود ناشی از فروش ارز در سه ماهه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، گفت: علاوه بر تأثیر افزایش نرخ ارز در تحقق این رشد، بخشی از این دستاورد موهون اقدامات زیرساختی مدیریت بانک در حوزه ارزی طی سال ۱۴۰۲ و رشد عملکردی حاصل از آن بوده است.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، حمیدرضا معمودی ضمن شرح عملکرد ارزی سه ماهه اول سال جاری این بانک، افزود: تا پایان خرداد ۱۴۰۳ در بخش فروش ارز به مشتریان، ۱۶۷ درصد رشد تجربه کرده ایم که سود حاصل از این فروش قابل توجه بوده است. وی خاطر نشان کرد: در حوزه پذیرش تمهید ارزی مشتریان در سه ماهه اول سال جاری، بالغ بر ۱۶۰ میلیون یورو مصوبه داشته ایم که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۸۶ درصد رشد را نشان می دهد. معاون بین الملل بانک توسعه صادرات ایران حجم گواهی های ثبت آماری شده مورد تأیید بانک مرکزی را در سه ماهه اول ۱۴۰۲ بالغ بر از ۱۱۷ میلیون یورو اعلام کرد و گفت: این رقم در مدت مشابه در سال جاری به ۳۳۰ میلیون یورو رسیده که بیانگر رشد ۱۸۰ درصدی در این بخش است. معمودی با بیان اینکه در بخش تخصیص ارز نیمایی رشد ۱۱۰ درصدی را تجربه کرده ایم، یادآور شد: در حوزه تخصیص ارز به کالاهای اساسی در بانک توسعه صادرات ایران، حدود ۱۸۰ درصد رشد داشته ایم. وی گفت: افزایش تسهیلات ارزی پرداختی از ۲.۵ میلیون یورو در سه ماهه اول سال قبل به ۱۱ میلیون یورو در سه ماهه اول سال جاری، رشد ۲۴۰ درصدی را رقم زده که این رشد مبین

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پلگه اینترنیتی تجارت آنلاین بخوانید

www.tejaronline.ir



بلامعارض متقاضی آقای علی قلی پور اکتار فرزند حمدا... به شماره شناسنامه ۳۵۹۹ کد ملی ۴۳۲۱۱۳۶۴۹۹ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۵۸.۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۱۱ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۲۴۸۳ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است، لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۸۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۴.۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۰۱

علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

که پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و جوجه پرداختی بابت هزینه های فوق به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. م الف: ۶۸۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

ریاست اجرای اسناد رسمی همدان - یدئ متوسل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظریه به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۴۲۰-۱۴۰۲ مورخ ۲۰/۰۸/۱۴۰۲ تصرفات خانم/ آقای مهدیه دورتی صادره از اهواز فرزند عثیب دارای کد ملی شماره ۲۷۴۰۰۰۲۷۴۰۰۰ نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰۳/۸ در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی به نام مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی اهواز منجر به صدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مجبور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروضه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نماید و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

شناسه: ۱۷۲۸۵۲۵

اکبر افشین

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ اهواز

محمدرضا شاه نظری ثبت گردیده است به نشانی همدان نیش ضلع شمال شرقی چهارراه تختی، مجتمع ۱۹ واحدی جام جم سمت شمالی طبقه سوم واحد پانزده می باشد.

حدود آپارتمان: شمالاً: بطول ۷/۹۵ متر پنجره و دیوار سیست بقضای دور برگردان شرقاً: اول در سه قسمت که اولی پخی است دومی شمالی است بطولهای ۲/۶۵ و ۱/۴۵ و ۱/۸۵ متر پنجره و دیوار سیست بقضای کوچه ۴ متری دوم بطول ۱/۳۰ متر دیوار اشتراکی با بالکن ۳۱ فرعی جنوباً: اول در دو قسمت که دومی شرقی است بطولهای ۱/۷۲ و ۱/۱۰ متر دیوار سیست اشتراکی با پلاک مزبور دوم بطول ۱/۱۵ متر درب و دیوار سیست براه پله اشتراکی سوم در دو قسمت که اولی غربی است بطولهای ۱/۱۰ و ۶/۵ متر دیوار سیست اشتراکی با ۳۵ فرعی غربی: اول بطول ۱/۴۷ متر دیوار سیست اشتراکی با بالکن پلاک مزبور دوم که جنوبی است بطول ۱/۱۵ متر دیوار اشتراکی بالکن است با بالکن پلاک مزبور سوم بطول ۱/۴۵ متر دیوار بالکن است - بالکن طبقه در این قسمت قرار دارد بقضای پشت بام پلاک ۱۶ فرعی چهارم بطول ۳/۲۲ متر پنجره و دیوار سیست بقضای قسمت مزبور طبق سند رهنی شماره ۱۳۲۳۹/۳۱/۵۳۱/۸۸/۴۱۴۷۸ - ۴۱۴۷۸ - ۹۲/۱۲/۲۴ دفتر خانه ۳۲ در رهن بانک سامان قرار گرفته و طبق نظر کارشناسان رسمی مورخ ۲۳/۰۲/۱۴۰۳ واحد مسکونی سمت شمالی است بمساحت ۶۰ متر مربع که مقدار ۱/۶۶ متر مربع از آن فاقد پارکینگ با سهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن میباشد. واحد مورد نظر موقعیت اداری و تجاری دارد. قدمت آن بالای ۲۲ سال است. فاقد آسانسور و پارکینگ می باشد. سازه آن فلزی است و نمای سنگ گرانیت و تراورتن است. واحد دارای سالن و اتاق کار و ایدارخانه و سرویس بهداشتی و آشپزخانه و کابینت و کولر و دیواتور و سیستم سرمایش کولر آبی، انشعابات گاز و برق مستقل و آب مشترک دارد. مصالح مصرفی کف سرامیک و دیوارها هال و اتاق گچ کار با نقاشی میباشد. محل مورد نظر در زمان بازدید به عنوان دفتر کار استفاده میگردد و به مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده است ضمناً بیمه پلاکهای فوق تا آخر شهریور ماه ۱۴۰۳ می باشد و به علت عدم انجام تمهید پلاک فوق در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ در اداره اجرای اسناد رسمی همدان واقع در همدان، سعیدیه بالا. نیش غنی زادبان ساختمان اداره کل ثبت اسناد و املاک همدان از طریق مزایده به فروش میرسند. مزایده از مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) پایه کارشناسی به شرح ذکر شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشوند. شرکت در مزایده منوط به پرداخته در درصد از مبلغ پایه به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است

مفقودی - برگ سبز، برگ کمپانی خودرو سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ ۱۱۱SE مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور: ۶۴۰۱۶۸۸/MI۳ و شماره شاسی: ۴۳۱۱۰۰۷۷۴۲۲-NAS و شماره پلاک ایران ۸۴ - ۱۷۹۳ - ۳۹ متعلق است به آقای جعفر علی زاده به شماره ملی: ۰۴۵۱۴۸۸۵۹۸ - مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی - برگ سبز خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور: ۱۱۱۵۸۱۹۳۱۷۱ و شماره شاسی: ۸۱۵۹۵۸۱۱ و شماره پلاک ایران ۷۸ - ۸۷۴ - ۳۳ متعلق است به علی اصغر رشمه به شماره ملی: ۰۴۶۰۹۶۴۸۸۱۴ - مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت آقای رضا مطهری منش با تسلیم دوبرگ استشهادهای محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۳ همدان مدعی است که سند مالکیت ۲ دانگ از شش دانگ پلاک ثبتی صفر فرعی از ۶۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ همدان بشماره چاپی ۵۸۱۹۱۶ ثبت شده در دفتر الکترونیکی بشماره ۰۵۱۵۴ - ۳۴۰ - ۳۳۶ - ۱۲۰ - ۱۴۰ که بعلت نامعلوم مفقود گردیده لذا به استاد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید در صورت انقضای مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف: ۶۹۰

حمید سلگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه دو

شماره مزایده: ۱۴۰۳۰۴۳۲۶۰۳۳۰۰۰۰۷

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱/۱۴

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۹۶۰۰۳۸۶ که به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شش دانگ واحد مسکونی پلاک ثبتی به شماره ۳۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش دو همدان مفروز و مجزا شده از ۶۹ فرعی از اصلی مذکور (سی فرعی از صد هفتاد و شش اصلی مفروز و مجزا شده از شصت و نه فرعی از اصلی) قطعه ۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۳۶۱۱ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۹ دفتر املاک جلد ۱۲۷ ذیل شماره ۴۲۱۶۸ بنام

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۱۶۷/۰۲۰۰۳۱۸۶۰۳۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۳.۰۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم معصومه مطهری طشی فرزند مرتضی به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۰.۷۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۴۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۲ اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نصرت کاشف محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۴.۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۴.۱۸

علی غلامعلی زاده رودکلی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت