

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه بویا  
 دبیر سایت: حسین خندنگ  
 بنیادگذار: زنده یاد دکتر اصغر نعمتی  
 مدیرمسئول: بهرام پاک آیین  
 سردبیر: احمد رضامسودی

بانک و بیمه: شهره حقی  
 صفحه آخر: آذین نعمتی  
 صنعت و تجارت: اکرم فیضی آبادی  
 واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف  
 صفحه آرا: فاطمه عبدالعزیز

سازمان آگهی ها:  
 مدیر بازرگانی: مریم کاظمی - ۶۶۴۳۵۷۶۵  
 شهرستان ها: حسن چشمی  
 فاکس: ۶۶۴۳۵۷۴۵ و ۶۶۴۳۱۰۲۲

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۷۴۶-۶۶۱۱۱۱۷۲

تلفن سازمان آگهی ها: ۶۶۴۳۵۷۴۵

آدرس: سنزخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آفر، پلاک ۷، طبقه سوم شرقی

تجارت آنلاین: [www.tejaratonline.ir](http://www.tejaratonline.ir) پست الکترونیک تحریریه: [tejarateditor@gmail.com](mailto:tejarateditor@gmail.com) پست الکترونیک سازمان آگهی ها: [tejaratnewspaper@gmail.com](mailto:tejaratnewspaper@gmail.com)

# تجارت

روزنامه صبح ایران  
 اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

پنجشنبه ۴ مرداد ۱۴۰۳ • ۱۹ محرم ۱۴۴۶ • شماره ۳۰۴  
 Thu • 25 July 2024 • 8page

www.tejaratonline.ir @tejaaratdaily @tejaaratdaily

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.



قاب روز مراسم تشییع «سعید راد» - ایسنا

## المپیک

### حق پخش المپیک را خریده‌ایم

موفق شدیم هم به صورت کامل قرارداد سینگنال رسانه‌ای را منعقد کنیم و هم بخش قابل توجهی از همکارانمان که شامل همه اعضا باشد در اولین فرصت اعزام شوند. جلیلی با تاکید بر اینکه حق پخش بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ خریداری شده است، بیان بسیار سختی را پشت سر گذاشتیم، اما باید تاکید کنم حق پخش خریداری شده و تیم رسانه‌ای هم به‌زودی اعزام می‌شوند. پیمان جلیلی، رئیس صداوسیما که در پشت صحنه سرپال «طوبی» حاضر شده بود، در پاسخ به پرسش ایسنا مبنی بر علت تاخیر اعزام تیم رسانه‌ای صداوسیما برای پوشش مسابقات المپیک ۲۰۲۴، توضیح داد: برای اعزام همکارانمان و همچنین گرفتن سینگنال مسابقات مراحل بسیار سختی را پشت سر گذاشتیم، هم با کشور میزبان و هم شرکت خدمات‌دهنده اپنی در تماس بودیم اما اگر اشتباه نکنم یکی از سخت‌ترین المپیک‌هایی بود که پیگیری‌های مفصلی به دور از اعلام رسانه‌ای داشتیم تا سرانجام خوبی داشته باشند.



در فضای خنک حضور داشته باشند که فرصت بازیابی مهیا شود. شاهشونی در ادامه صحبت‌هایش با بیان اینکه زیرساخت‌های برق و آب در گرما با بحران روبرو می‌شود، افزود: صرفه‌جویی در مصرف برق نیز توصیه می‌شود. بستن پنجره‌ها طی روز و پوشاندن آن با پرده یا کرکه می‌تواند از تابش مستقیم نور خورشید و در نتیجه گرم شدن محل کار یا محل سکونت جلوگیری کند. هنگامی که پنجره‌های محل سکونت یا کار با پرده پوشانده شود از تابش مستقیم نور خورشید و گرم شدن محیط جلوگیری می‌کند و در نتیجه نیازی به کاهش دمای اسپیلت یا استفاده از دور تند کولرهای آبی نیست.

وی درباره چگونگی پوشش در روزهای گرم نیز گفت: پوشیدن لباس‌های سبک و اجتناب از لباس‌های تنگ توصیه می‌شود. همچنین دوش آب سرد، نوشیدن حداقل ۲ تا ۳ لیتر آب نیز جزو مواردی است که طی روزهای گرم توصیه می‌شود. استفاده از کلاه لبه‌دار، عینک آفتابلی استاندارد و گرم ضد آفتاب نیز توصیه می‌شود؛ چرا که چشم و پوست کمتر در برابر نور خورشید قرار می‌گیرد.

### چگونگی مواجهه با فرد گرم‌گرا

وی درباره علائم گرم‌زدگی خاطر نشان کرد: اگر فردی دارای علائم گرم‌زدگی مانند سرگیجه، ضعف، حالت تهوع، توقف تعریق و از دست دادن هوشیاری باشد باید به مراکز درمانی یا پزشک مراجعه کند. همچنین در صورت نیاز باید با اورژانس تماس بگیرد. اطرافیان یک فرد گرم‌گرا باید لباس‌های غیر ضروری او را خارج کنند و فرد گرم‌گرا را به سایه یا یک مکان با تهویه مناسب منتقل کنند. شاهشونی بیان کرد: استفاده از کسبه یخ و کشیدن حوله خیس به بدن فرد گرم‌گرا در زمان رسیدن یا انتقال وی به مراکز درمانی توصیه می‌شود. بازم تاکید می‌کند: فرد گرم‌گرا باید در یک مکان سرد قرار گیرد.

موج گرما و هشدار وزارت بهداشت

## افزایش مرگ‌های ناشی از گرما در دنیا



همچنین بنابر اعلام سازمان جهانی بهداشت، میزان مرگ و میر افراد بالای ۶۰ سال به دلیل افزایش دمای طی سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۱ نسبت به بازه زمانی ۴ ساله یعنی سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۰۴ حدود ۸۵ درصد افزایش یافته است.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

### گرم‌زدگی؛ فوریتی پزشکی

رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه افزایش دمای یک خطر محیطی محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: استرس گرمایی می‌تواند سبب تشدید بیماری‌های زمینهای، دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، مشکلات سلامت روان، تشدید آسم و در برخی موارد نیز منجر به انتقال بیماری‌های عفونی شود. بازم تاکید می‌کنم، گرم‌زدگی یک فوریت پزشکی است و می‌تواند سبب افزایش مرگ شود.

## مزایده شماره ۱۴۰۳/۲ فروش املاک مازاد بانک صادرات مدیریت شعب استان گیلان



بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد مدیریت شعب استان گیلان را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه بغیر از ایام تعطیل از تاریخ انتشار آگهی (روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۴) از ساعت ۷:۰۰ صبح لغایت ۱۳:۰۰ به دایره ساختمان بانک صادرات گیلان واقع در رشت -خ امام خمینی (ره) - بین چهار راه میکتیل و میدان فرهنگ طبقه ۵ مراجعه یا با شماره ۰۱۳-۳۳۳۳۴۳۲۹ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ می‌باشد و متقاضیان محترم می‌توانند سوالات خود را در خصوص شرایط مزایده به صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۳:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ فقط به دایره روابط عمومی بانک صادرات گیلان، تسلیم و رسید اخذ نمایند. پاکت‌های پیشنهادات به موجب تشکیل جلسه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ ساعت ۹ صبح در طبقه نهم اداره مرکزی بانک صادرات گیلان با حضور مسئولین ذیربط، مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

توضیحات و شرایط:  
 ۱- با عنایت به ایجاد تغییرات در برخی املاک از قبیل احداث نیم طبقه یا هرگونه تغییرات دیگر رفع مغایرت وضع موجود با اسناد و اخذ پایان کار و اصلاح سند به انضمام هزینه‌های مرتبط و احتمله و تبعات هرگونه تعریض یا عقب نشینی و طرح‌های تفصیلی از سوی سازمان‌های ذیربط به عهده خریدار می‌باشد.  
 ۲- مبلغ تضمین شرکت در مزایده مندرج در جدول ذیل مربوط به هر ملک، طبق مفاد اسناد مزایده الزامی بایست به حساب شماره ۸۱۰۰۱۰۷۴۱۰۹ به نام دایره ساختمان مدیریت شعب استان گیلان نزد شعبه مرکزی ۵۴۹ میدان فرهنگ واریز شود. ضمناً جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال الزامی است.  
 ۳- مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده ضروری است.  
 ۴- به برنده مزایده مدت ۷ روز کاری از تاریخ ابلاغ جهت مراجعه و انعقاد قرارداد مهلت داده می‌شود.  
 ۵- در صورت انصراف یا امتناع برنده از پرداخت ثمن در موعد مقرر و عدم انعقاد قرارداد تضمین شرکت در مزایده وی به نفع بانک ضبط می‌گردد و قابل استرداد نمی‌باشد.  
 ۶- در صورتی که برنده مزایده طرف یک‌ماهه پس از تاریخ انعقاد قرارداد جهت انجام تشریفات لازم مراجعه و همکاری نمایند سپرده تودبعی به عنوان خسارت ضبط گردیده و بانک می‌تواند ملک مزبور را به سایر اشخاص منتقل و شرکت‌کنندگان در مزایده با علم و اطلاع از این بند و سایر مفاد مندرج در این آگهی حاضر به شرکت در مزایده اقدام می‌نمایند.  
 ۷- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.  
 ۸- هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و آگهی و تبلیغات به عهده برنده مزایده می‌باشد.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	۱۰۰٪	-
۲	۷۰٪	۳۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی
۳	۵۰٪	۵۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی
۴	۳۰٪	۷۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی

### تبصره:

۱- در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است.  
 ۲- در صورتیکه بین قیمت پیشنهادی "نقد" و "نقد و اقساط" اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر، نفر اول مزایده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰٪ باشد، پیشنهاد دهنده با شرایط "نقد" بعنوان نفر اول معرفی خواهد شد.  
 ۳- در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

ردیف	شناسه	نوع ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	۱۰۳۸۷	زمین و اعیان احداثی و تجهیزات و ماشین آلات موجود	بندر کباشهر شهر صنعتی نقره ده	۱۰۶/۷۳	صنعتی	۲۰۶۰/۸۰	حدود ۷۰۰	۱۳۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۰٪ نقد و اقساط ۳۶ ماهه	دارای سند انتقال اجرائی-اراضی شرکت شهرک های صنعتی گیلان و اگذاری از طریق دادگستری- کارشناسی ملک ۹۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزیابی تجهیزات و ماشین آلات ۳۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است-تجهیزات و ماشین آلات طبق نظریه کارشناس- تخلیه و در اختیار بانک-فروش باوضع موجود براساس نظریه کارشناسی فروش اموال منقول و غیر منقول تومان صورت می‌پذیرد

## مدیریت شعب بانک صادرات گیلان