اخبار کوتاه

اعلام حمایت مخبر از دولت جدید

سرپرست ریاست جمهوری با بیان اینکه «امیدوارم مسیری که در خصوص توسعه حمل و نقل در کشور انتخاب شده که مهمترین بستر توسعه متوازن کشور و ابزار استفاده از موقعیت جغرافیایی کشور است، در دولت جدید نیز طی شود»، عنوان کرد: به عنوان دولت حتماً آمادگی داریم که هر پشتیبانی را که برای موفقیت دولت جدید لازم باشد، انجام دهیم. محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری دیروز شنبه – ۶ مرداد ۱۴۰۳ – در مراسم افتتاح همزمان طرح‌های حوزه راه و شهرسازی اظهار کرد: رئیس جمهور شهیدمان به درستی موضوع توسعه حمل و نقل در کشور را بستر اصلی توسعه کشور تشخیص دادند؛ ما کشوری پهناور هستیم که حداقل با ۱۵ کشور همسایه ایم و حمل و نقل ظرفیت و امکان بزرگی برای رشد توسعه و اشتغال کشور است. وی تصریح کرد: امیدوارم مسیری که در خصوص توسعه حمل و نقل در کشور انتخاب شده که مهمترین بستر توسعه متوازن کشور و ابزار استفاده از موقعیت جغرافیایی کشور است، در دولت جدید نیز طی شود.

رقابت هریس و ترامپ نزدیک‌تر می‌شود

نظرسنجی‌های رسانه‌های آمریکایی نشان می‌دهد «کامالا هریس» فاصله با «دونالد ترامپ» در چهار ایالت کلیدی و گروه‌های مهم جمعیتی را کاهش داده و با جلب حمایت بیشتری نسبت به «جو بایدن» به رقابت تنگاتنگ با رئیس جمهور پیشین آمریکا و نامزد جمهوری‌خواهان می‌پردازد. رقابت‌های انتخاباتی میان کامالا هریس، معاون بایدن و نامزد احتمالی حزب دموکرات آمریکا و دونالد ترامپ، رئیس جمهور سابق آمریکا و نامزد حزب جمهوری‌خواه در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا، به رقابتی تنگاتنگ تبدیل شده و نظرسنجی‌ها حاکی از افزایش حمایت‌ها از هریس در میان رنگین‌پوستان و افزایش چشمگیر شور و هیجان انتخاباتی در کارزار دموکرات‌هاست.

عدم آمادگی آمریکایی‌ها برای پذیرش رئیس‌جمهور زن

بر اساس نظرسنجی جدید مشخص شد که حدود ۳۰ درصد از شهروندان آمریکایی معتقدند که ایالات متحده آماده پذیرش یک رئیس جمهور زن نیست. بر اساس نظرسنجی موسسه YouGov مشخص شد که ۵۴ درصد دیگر از شرکت کنندگان می گویند آمریکا آماده پذیرش یک رئیس جمهور زن است.

عزم مجلس شورای اسلامی برای حداکثر تعامل با دولت چهاردهم

محمدباقر قالیباف از آمادگی و همکاری مجلس شورای اسلامی و فضای مثبت شکل گرفته در آن برای بررسی کابینه‌ی پیشنهادی رئیس‌جمهور منتخب خبر داد. محمدباقر قالیباف رئیس مجلس همچنین اظهار امیدواری کرد دولت جدید بعد از اخذ رأی اعتماد کل کابینه هر چه زودتر مسئولیت را تحویل گرفته و کار خود را آغاز کند. رئیس مجلس شورای اسلامی در گفتگوی تفصیلی با KHAMENEI.IR از تصمیم رئیس‌جمهور منتخب برای ارائه کابینهٔ پیشنهادی در حداقل زمان قانونی آن خبر داد. قالیباف همچنین به تشریح برنامه‌های آتی مجلس شورای اسلامی برای ایجاد حداکثر تعامل با دولت در ضمن بررسی معیارها و ضوابط یک کابینهٔ کارآمد، حفظ آرامش و پرهیز از تنش در فضای سیاسی کشور، توجه به موضوع فرهنگ در هندسهٔ کلان مدیریت نظام و همکاری دولت و مجلس برای سرعت گرفتن برنامه هفتم توسعه کشور پرداخت. این اظهارات رئیس مجلس در شرایطی ابراز می‌شود که اخیرا مسعود پزشکیان در گفت‌وگویی مشابه با KHAMENEI.IR بر ضرورت وفاق ملی و همکاری میان قوای سه‌گانه برای حل مشکلات کشور سخن به میان آورده بود.

نتانیاهو یک قدرت خطرناک ویرانگر است

فرماندار پنسیلوانیا و نامزد احتمالی حزب دموکرات آمریکا برای پست معاونت رئیس جمهور تاکید کرد نخست وزیر رژیم صهیونیستی یک قدرت خطرناک و ویرانگر است و فردی است که در تحقق صلح در غرب آسیا کارشکنی می کند. جاش شاپیرو، فرماندار پنسیلوانیا و نامزد احتمالی حزب دموکرات برای پست معاونت رئیس جمهور درباره اظهارات اخیر کامالا هریس، معاون رئیس جمهور آمریکا در خصوص جنگ غزه گفت: هریس درباره حق اسرائیل برای دفاع از خود و نیاز به آزادی گروگان‌ها و ضروری بودن این مسئله برای تحقق صلح در خاورمیانه صحبت کرد. او حق داشت در سخنانش به رنج و مشکلات بی گناهان در غزه بپردازد. به نظر من از مدت‌ها قبل از هفت اکتبر ما به راه حل دو دولت نیاز داشتیم. طوری که فلسطینی‌ها و اسرائیل بتوانند در کنار هم در صلح زندگی کنند. ما باید این حقیقت را بگوییم که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر اسرائیل یک قدرت خطرناک و ویرانگر و فردی است که در روند صلح در خاورمیانه کارشکنی می کند.

حکم رئیس‌جمهور جدید امروز توسط رهبر انقلاب تنفیذ می‌شود

پزشکیان، امانت‌دار جدید ملت ایران

گروه سیاسی: مراسم تنفیذ و اعطای حکم چهاردهمین دوره‌ی ریاست جمهوری اسلامی ایران و آغاز به کار رسمی رئیس جمهور منتخب، یکشنبه ۷ مرداد ۱۴۰۳ با حضور رهبر انقلاب اسلامی و جمعی از مسئولان و کارگزاران نظام در حسینیه‌ی امام خمینی(ره) برگزار و حکم منتخب ملّت برای ریاست جمهوری بر اساس بند ۹ اصل ۱۱۰ قانون اساسی، توسط ولی‌فقیه تنفیذ می‌شود. در این برنامه وزیر کشور گزارشی از روند برگزاری دور اول و دوم انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم ارائه می کند و پس از قرائت متن حکم تنفیذ رئیس‌جمهور منتخب و ایراد سخن توسط آقای دکتر مسعود پزشکیان، رهبر انقلاب سخنرانی خواهند کرد. بیش از ۲۵۰۰ نفر از مقامات کشوری ولشکری، رؤسا و اساتید حوزه و دانشگاه، نمایندگان اصناف مختلف، جمعی از خانواده‌های معظم شهدا و سفرای کشورهای خارجی مقیم در تهران در این مراسم حضور خواهند داشت.

▪ جزئیات مراسم تحلیف مسعود پزشکیان

بعد از مراسم تنفیذ، مراسم تحلیف سه‌شنبه (۹ مرداد) برگزار می‌شود؛ طبق اصل ۱۲۱ قانون اساسی رئیس جمهوری در مجلس شورای اسلامی درجلسه‌ای که با حضور رئیس قوه قضائیه و اعضای شورای نگهبان تشکیل می‌شود، سوگند یاد کرده و سوگند نامه را امضا می کند. مراسم تحلیف آقای پزشکیان رئیس جمهور منتخب ساعت ۱۶ سه‌شنبه ۹ مرداد در مجلس شورای اسلامی برگزار می‌شود. در مراسم تحلیف علاوه بر مسئولان و مقامات عالی رتبه داخلی، بیش از ۸۰ هیات و ۳۰۰ مهمان خارجی حضور خواهند داشت. برای این مراسم از مهمان‌های خارجی در سطوح عالی پارلمانی و بین‌المللی دعوت شده است. مقاماتی از سطوح مختلف اعم از سران کشورها، وزیران امور خارجه، روسای مجالس و فرستاده ویژه کشورها در مراسم تحلیف رئیس‌جمهور جدید شرکت می کنند. انریکه مورا، معاون جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، ژرالدو آلکمین معاون رئیس‌جمهور برزیل، ویاچسلاو وولودین رئیس مجلس دومای دولتی روسیه در رأس هیات روسی، رشید مردوف، معاون رئیس جمهور و وزیر امور خارجه ترکمنستان، محمد شیاع السودانی نخست‌وزیر عراق، شهباز شریف نخست‌وزیر پاکستان، هیاتی عالی رتبه از چین از جمله مهمانان این مراسم هستند.

▪ آخرین گمانه‌زنی‌ها درباره ترکیب کابینه پزشکیان

در ارتباط با آخرین وضعیت تشکیل کابینه که به شورای راهبری دوره انتقال دولت چهاردهم سپرده شده است، محمد جواد ظریف در مقام رئیس این شورا تاکید کرد: بررسی پیشنهادهای دریافتی برای اعضای هیئت دولت به پایان خود نزدیک شده است. ۱–کمیته‌ها بررسی‌های خود را انجام داده و بین ۱۰ تا ۱۵ نامزد را برای ارزیابی در مرحله دوم انتخاب کردند. ۲–در مرحله دوم، نامزدها در کمیته‌ها مورد ارزیابی دقیق‌تر قرار گرفته و در صورت ضرورت از نامزدها برای مصاحبه داوطلبانه دعوت به عمل آمده است. ۳–اعضای کمیته‌ها به صورت جداگانه و محرمانه به نامزدها امتیاز داده‌اند. ۴–امتیازها به صورت خودکار تجمیع شده و نتایج تجمیع هر کمیته در حال ارسال به شورای راهبری است. ۵–شورای راهبری به قید قرعه ۵ گروه برای اعتبار سنجی امتیاز نامزدهای کمیته‌ها تشکیل داده تا با دقت به شکایات دریافتی رسیدگی کرده و از سلامت روند اطمینان حاصل کنند. گروه‌های اعتبارسنجی نظر خود را پیرامون سلامت کار هر کمیته در شورای راهبری ارائه می‌دهند. این روند برای چند کمیته پایان یافته و برای سایر کمیته‌ها به تدریج کامل خواهد شد. تاکنون گزارش‌های گروه‌های اعتبار سنجی نشان دهنده سلامت کار کمیته‌ها بوده و در مواردی که ابهام یا شکایتی بوده، یا با توضیحات کمیته مربوطه رفع شده و یا نسبت به رفع آن ابهام اقدام شده است که لازم است از اعضا و مسئولین کمیته‌ها که با دقت و امانت این وظیفه را به انجام رسانده اند سپاسگزاری کنم. ۶–همان گونه که رئیس جمهور منتخب عزیز بارها اعلام کرده‌اند، ایشان به صورت جداگانه فهرست‌هایی را دریافت می کنند. هر چند انتخاب اعضای دولت در نهایت توسط ایشان انجام می‌شود، اما دکتر پزشکیان عزیز برای اطمینان از شفافیت و سلامت کار، بررسی این نامزدها را نیز به شورای راهبری سپرده‌اند. ۷–هر یک از اعضای شورای راهبری پس از بررسی گزارش رؤسای کمیته‌ها و دبیران و رؤسای کارگروه‌ها و گروه‌های اعتبارسنجی، و شنیدن اسامی و سوابق نامزدهایی که مستقیما به جناب دکتر پزشکیان ارائه شده‌اند، نظر خود را پیرامون نامزدهای معرفی شده از سوی کمیته‌ها و رئیس جمهور منتخب به صورت محرمانه مکتوب می کنند. هر عضو شورا می‌تواند نام سه نفر از نامزدها (از کمیته‌ها و یا فهرست‌های رئیس جمهور منتخب) را در برگه نظرسنجی خود بنویسد. اعضای شورا می‌توانند اسامی حداکثر پنج نامزد را در برگه نظرسنجی خود بنویسند به شرط آنکه دو نفر از آنها از جوانان، بانوان و یا اقوام باشند. برگه‌های نظرسنجی توسط دو نفر از اعضای گروه اعتبار سنجی ذیربط در حاشیه جلسه قرائت و تجمیع شده و در اختیار رئیس شورای راهبری قرار می گیرد. ۸–نتایج نظرسنجی کمیته‌ها و شورای راهبری در یک صفحه (تصویر پیوست) تجمیع شده و همراه با ریز نتایج به رئیس جمهور منتخب تقدیم می‌شود. طبق قانون اساسی انتخاب نهایی با رئیس جمهور است که می‌توانند از میان این نامزدها و یا سایرین، افرادی را به مجلس شورای اسلامی جهت اخذ رای اعتماد معرفی فرمایند. ۹–گزارش مستند کار کلیه کمیته‌ها و شورای راهبری در دست تدوین است و انشاءالله در آینده به عنوان نتایج یک ابتکار شجاعانه و پیشرو که توسط جناب آقای دکتر پزشکیان مطرح و توسط تعدادی از کارشناسان، نخبگان، نمایندگان اقشار، اعضای ستاد و نمایندگان احزاب و جامعه مدنی اجرا شده است منتشر خواهد شد. ۱۰–نام نامزدها و تعداد آرا برای رعایت حریم خصوصی افراد و نیز جلوگیری از هرگونه بهره‌برداری نابجا محرمانه خواهد ماند. پس از شفاف‌سازی اخیر ظریف، همچنان گمانه‌زنی‌ها درباره ترکیب کابینه پزشکیان ادامه دارد. بر اساس یکی از آخرین گمانه‌زنی‌ها که سایت تابناک به نقل از منابع آگاه منتشر کرده، لیست وزرای پیشنهادی دولت چهاردهم عبارتند از:

وزیر آموزش‌وپرورش: فاطمه مهاجرانی. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات: ستار هاشمی. وزیر اطلاعات: مصطفی پورمحمدی. وزیر اقتصاد و امور دارایی: عبدالناصر همتی. وزیر امور خارجه: سید عباس عراقچی. وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی: محمد ظفرقندی. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: احمد میدری. وزیر جهاد کشاورزی: عبدالمهدی بخشنده. وزیر دادگستری: میرهادی قره سیدی. وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح: شهرام ایرانی یا حبیب‌الله سیاری. وزیر راه و شهرسازی: فرزانه صادق مالواجرد وزیر صنعت معدن و تجارت: خداداد غریب پور. وزیر علوم تحقیقات و فناوری: سورنا ستاری. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی: احمد مسجدجامعی. وزیر کشور: مجید انصاری. وزیر میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری: علیرضا تابش. وزیر نفت: بهروز نعمتی. وزیر نیرو: عباس علی‌آبادی. وزیر ورزش و جوانان: محمد مهدی تندگویانهمچنین سایر همکاران مسعود پزشکیان در دولت چهاردهم که برای آغاز فعالیت نیازی به رای مجلس ندارند به شرح زیر است: معاون اول ریاست جمهوری: علی طیب‌نیا. دبیر شورای عالی امنیت ملی: علی لاریجانی. رئیس دفتر رئیس جمهوری: نورالدین آهی. معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه: شاپور محمدی. معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی: ابراهیم شیخ.

معاون پارلمانی رئیس جمهور: محمدرضا میرتاج‌الدینی

برگ سبز سواری سمند LX نقره‌ای مدل ۸۷ به پلاک ۳۶۱۹۶ ب ۲۷ بنام حسین نقویان با شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۵۸۶۸۷ شماره شاسی NAAC91CC28F155457 مفقود گردیده است

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۳۵۱۴ مورخ ۰۳.۱۳. ۱۴۰۳. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی قربانی فرزند یحیی به میزان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۶.۰۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۲ مفروز و مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۵۹ واقع در قریه جورده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رحمت اله احتشام کاس احمدانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۵.۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی _ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۵۹۰۸ مورخ ۰۴.۰۷. ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فرح ناز شاهین پور فرزند رضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۲.۷۲ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۵۳۳۹ مفروز و مجزی از پلاک ۳۶ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر آذرنیا محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۵.۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی _ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رآی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۱۵۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عارفه نوعی رازلیقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۷ کدملی ۱۶۵۲۰۶۳۶۰۹ صادره از کرج – ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۹ متر مربع پلاک ۱۷۰۷ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در فردیس فلکه ۵ خیابان شیراز شرقی گلستان یکم پلاک ۸۸ خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف :۱۹۹۵
همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندر کلا پلاک ۵۴ اصلی بخش ۱۶
۹۸۴ فرعی بنام آقای امیر حسن زاده دنجکلائی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۴،۸۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای محسن چراغی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه. نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۱۷۵۱۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
مرتضی قاسم پور رلیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندر کلا به شماره ۵۴ اصلی بخش ۱۶
۹۸۴ فرعی بنام آقای امیر حسن زاده دنجکلائی فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۴،۸۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۵۹۶۷ تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲
هیات قانون تعیین تکلیف
.ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م الف ۱۷۵۱۵۳۶
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۷۴۴ مورخه ۰۳. ۱۴۰۳.۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۷۴۶ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان شهرام صمدی فرزند محمدرضا بشماره ملی ۰۰۵۹۵۴۷۰۶۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ و مینا محمدی فرزند ابوالقاسم بشماره ملی ۰۰۷۱۷۲۷۲۸۰ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۱۶.۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۲۶۵ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در شهرستان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۷۵۸ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی محمدرضا فرج اللهی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۹۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۴.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۰۷
عباس سجادی نیا–رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۱۵۳ مورخه ۰۹. ۱۴۰۳.۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳.۰۴.۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان فاطمه نعمتی فرزند عباس بشماره ملی ۰۴۸۰۹۰۹۴۵۸ در یک دانگ مشاع از ششدانگ و عذرا هراتی اصل فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۴۹۱۳۰۲۴۸۷ در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۰۰.۱۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۵۹۱ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی علیگل خمودی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۹۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۴.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۰۷
عباس سجادی نیا–رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۷۱۷ مورخه ۲۹. ۱۴۰۳.۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهزاد موسی زاده فرزند علی بشماره ملی ۰۰۷۱۶۴۱۵۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۲۵۴۷.۷۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در کچا بخش ۴ گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۸۸ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی عزیز اله احمدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۹۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۴.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۵.۰۷
عباس سجادی نیا–رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

تاسیس شرکت سهامی خاص توان صنعت نیاوران درتاریخ ۱۴۰۳،۰۵،۰۳ به شماره ثبت ۵۶۰۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۸۱۱۰۳ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تولید،طراحی،ساخت، توزیع، پخش، خرید، فروش و واردات و صادرات کلیه اقلام مجاز بازرگانی-اخذ و اعطای نمایندگی شرکتهای معتبر داخلی و خارجی-بازگشایی ال سی-برپایی همایشها-شرکت در نمایشگاه های معتبر داخلی و بین المللی-ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی-ایجاد شعب و نمایندگی در سراسر کشور- اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی- شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، طراحی و ساخت انواع دستگاه و تجهیزات صنایع مکانیک، برق و الکترونیک، شیمیایی، نفت و گاز و پتروشیمی، صنایع غذایی و پزشکی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان رباط کریم، بخش مرکزی، شهر شهرجدیدپرند، شهرک صنعتی پرند، خیابان گلزار، خیابان گل آذین، پلاک ۱۲، قطعه D۵۵، طبقه همکف کدپستی ۳۷۶۱۴۱۸۳۳۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سه