

## اخبار کوتاه

### ۴۱ هزار و ۱۸۲ شهید نتیجه ۳۴۴ روز جنگ علیه غزه

در حالی که جنگ نسل‌کشی رژیم صهیونیستی در نوار غزه وارد سیصد و چهل و چهارمین روز خود شده، وزارت بهداشت غزه دیروز (شنبه) آمار جدید شهدا و مجروحان را اعلام کرد. وزارت بهداشت فلسطین در غزه اعلام کرد شمار قربانیان عملیات رژیم صهیونیستی در نوار غزه از هفتم اکتبر ۲۰۲۳ به ۴۱ هزار و ۱۸۲ شهید و ۹۵ هزار و ۲۸۰ زخمی رسیده‌است. براساس گزارش شبکه خبری الجزیره، این وزار تخانه همچنین اعلام کرد رژیم صهیونیستی در ۴۸ ساعت گذشته مرتکب چهار کشتار علیه خانواده‌های فلسطینی در نوار غزه شده و در نتیجه این حملات ۶۴ نفر شهید و ۱۵۵ نفر زخمی شدند. وزارت بهداشت فلسطین در غزه همچنین تأکید کرد تعدادی از قربانیان زیر آوار هستند و اورژانس و دفاع مدنی قادر به دستیابی به اجساد آن‌ها نیستند. از ابتدای جنگ، رژیم صهیونیستی با حمایت آمریکا جنگی ویرانگر را علیه مردم غزه به راه انداخته و بیش از ۱۳۲ هزار فلسطینی شهید و زخمی شده‌اند.

**جمهوریخواهان نگران عملکرد ترامپ هستند**
تایج نظرسنجی جدید نشان داد که بعد از مناظره دونالد ترامپ نامزد جمهوریخواهان و کامالا هریس رقیب دموکرات او، جمهوریخواهان نگران عملکرد ترامپ هستند.
تارنمای هفته نامه نیوزویک نوشت:بعداز مناظره ترامپ و هریس درباره مسائل مختلفی از قبیل، اقتصاد، سقط جنین و مهاجرت ۸۶ درصد از رای دهندگان جمهوریخواه گفتند که قصد دارند به ترامپ رای دهند.اما ۴۰ درصد از آنها تأیید کردند که نگران عملکرد ترامپ هستند.

**حملات ترکیبی حزب‌الله به مقرهای فرماندهی رژیم صهیونیستی**
حزب‌الله لبنان در چند یبانه از حملات پهنایی و موشکی به چند مقر فرماندهی و پایگاه ارتش رژیم صهیونیستی در شمال فلسطین اشغالی خبر داد.
حزب‌الله لبنان در بیانیه‌ای اعلام کرد: مجاهدان مقاومت اسلامی لبنان در حمایت از ملت ثابت قدم فلسطین در نوار غزه و مقاومت شجاعانه و شرافتمندانه آنها و در پاسخ به حملات دشمن اسرائیلی به روستاها و خانه‌های امن در جنوب لبنان به ویژه در شهرک «کنفرمان» پایگاه و مقر تیپ ۲۸۲ توپخانه، موشک‌های نفظهن و انبارهای تسلیحات دشمن صهیونیستی در پایگاه «بیتاح الفیلیط» در شمال غربی دریاچه طبریه را با ده‌ها موشک کاتیوشا هدف قرار دادند.

### آمریکا آماده مذاکره با روسیه درباره اوکراین نیست

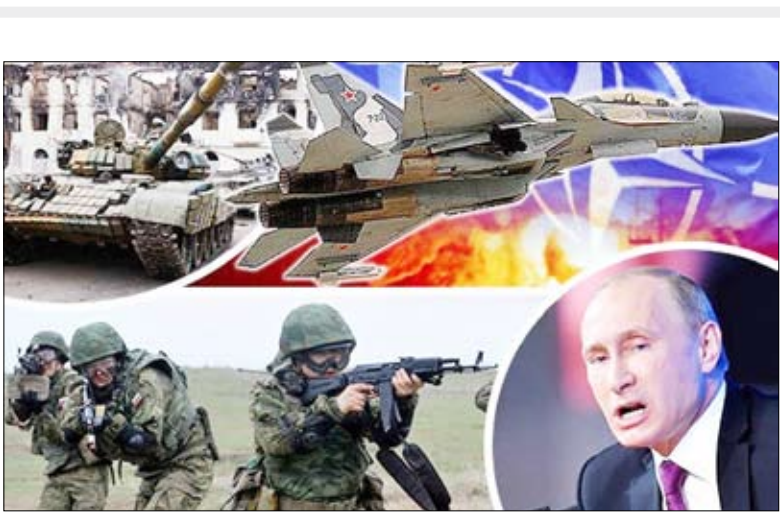


سفیر روسیه در آمریکا گفت، واشنگتن آماده مذاکره با مسکو در مورد اوکراین نیست.
آناتولی آنتونوف، سفیر روسیه در واشگتن گفت: «آمریکایی‌ها مایل به گفت‌وگو نیستند. آنها از بحث کردن در مورد مساله اوکراین ناراحت هستند و می‌گویند که کنترل اوکراینی‌ها را ندارند. آنها برای یک مکالمه عادی آماده نیستند.»
به نقل از خبرگزاری تاس، این اظهارات از سوی سفیر روسیه در واشگتن پس از آن مطرح شد که روزنامه دیلی تلگراف پیشتر گزارش داده بود که کر استارمر، نخست‌وزیر انگلیس و جو بایدن، رئیس‌جمهور ایالات متحده در جریان دیدار روز جمعه در واشگتن ممکن است موضوع اعطای مجوز به اوکراین برای استفاده از موشک‌های دوربرد «استورم شدو» انگلیسی را بررسی کنند.
روزنامه گاردین نیز در ۱۱ سپتامبر گزارش داد که استارمر قصد نداشتد در مورد اعطای چنین مجوزی به اوکراین پس از دیدار با بایدن به‌طور علنی صحبت کند.
به گزارش دیلی تلگراف، اگر طرفین به اوکراین اجازه دهند موشک‌های دوربرد در عمق خاک روسیه شلیک کنند، احتمالا این موضوع را در مجمع عمومی سازمان ملل در اواخر سپتامبر اعلام خواهند کرد.

**گروه جهان: این روزها کشورهای غربی به شدت مشغول بحث پیرامون اجازه دادن به اوکراین برای استفاده از تسلیحات موشکی دوربرد علیه روسیه هستند.**
البته این موضوع، با واکنش شدیدالدان روس‌ها همراه شده‌است. «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه روز پنجشنبه و در همداری به غرب گفت که غربی‌ها در صورتی که اجازه استفاده اوکراین از تسلیحات دوربرد را بدهند، خدش‌ناوارد جنگی مستقیم با روسیه می‌شوند. او همچنین وعده واکنشی متناسب را داد اما به جزئیاتش اشاره‌ای نکرد.
رویترز روز شنبه نوشته پوتین در ماه ژوئن از گزینمه مسلح کردن دشمنان غرب به سلاح‌های روسی برای حمله به اهداف غربی در خارج از کشور و استقرار موشک‌های متعارف در فاصله‌ای با ایالات متحده و متحدان اروپایی آن صحبت کرده بود.
به گزارش «تجارت»، در حالی که تنش میان غرب و شرق بر سر اوکراین وارد فاز ی خطرناک و جدید می‌شود، «کر استارمر» نخست‌وزیر انگلیس و «جو بایدن» رئیس‌جمهور آمریکا در واشگتن درباره این مساله گفت‌وگو کردند که آیا به کی‌یف اجازه استفاده از موشک‌های دوربرد «آکمز» یا «سایه طوفان» را علیه اهدافی در داخل خاک روسیه بدهند یا خیر.
در صورت دادن اجازه به اوکراین برای انجام حملات دوربرد علیه روسیه، نه تنها اوکراینف بلکه کل جهان با تهدیداتی بی‌سابقه مواجه خواهد شد که شاید در تمامی سال‌های بعد از جنگ جهانی دوم سابقه نداشته است.

### • هشدار ویژه مسکو به ناتو

در ادامه افزایش موج تنش‌ها میان روسیه و ناتو «دیمیتری مدودف» معاون شوروی امنیت روسیه دیروز شنبه هشدار داد که مسکو تاکنون در برابر ناتو صبر نشان داده‌است، اما ممکن



است این صبر تمام شود. این مقام ارشد روسیه این اظهار نظر را در واکنش به احتمال صدور مجوز حمله اوکراین به خاک روسیه با موشک‌های ساخت آمریکا و انگلیس بیان کرده‌است.
مدودف در کاتل تلگرام خود نوشت: سرنان غربی و تشکیلات سیاسی آن‌ها که بیش از حد در گیر جنگ شده‌اند، در مورد واکنش روسیه به حملات احتمالی موشکی «در عمق خاک» کشور چه فکر می‌کنند؟ نکته اینجاست: روس‌ها در مورد پاسخ دادن با سلاح‌های کشتار جمعی صحبت می‌کنند، اما این کار را انجام نمی‌دهند. به طور کلی، چه کسی به آزرآزمان نیاز دارد؟ وی افزود: هیچ کس

### کابینه تل آریو باید فوراً تغییر یابد



رئیس یکی از احزاب در سرزمین‌های اشغالی، در اظهاراتی بر لزوم تغییر کابینه رژیم صهیونیستی تأکید کرد.
«اویگدور لیبرمن» رئیس حزب «اسرائیل بیتنا» اعلام کرد باید کابینه رژیم صهیونیستی فوراً تغییر یابد تا امنیت برای ساکنان شمالی اراضی اشغالی و شهر کنشینان صهیونیست برقرار شود.
پیشتر اویگدور لیبرمن گفت کابینه «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در مسیر کسترش کابینه است و حزب «امید نو» به رهبری «گدعون ساعر» را به ائتلاف کابینه خود ملحق خواهد کرد.
لیبرمن در گفت‌وگو با روزنامه معاریو فاش کرد که این تغییر در چارچوب گامی گسترده‌تر برای برکناری «یوآو گالانت» وزیر جنگ و «هرتزی هالوی» رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی توسط نتانیاهو، صورت خواهد گرفت. وی تأکید کرد: بر کناری گالانت فقط موضوع زمان‌است. کابینه نتانیاهو ورشکست شده‌است و در زمانی که نخست‌وزیر و وزیر جنگ او با یکدیگر صحبت نمی‌کنند، امکان جنگیدن وجود ندارد. اختلافات میان نتانیاهو، یوآو گالانت و مقامات ارشد امنیتی و نظامی رژیم صهیونیستی به دلیل مذاکرات بر سر توافق تبادل اسرا با حماس، به ویژه با تشدید اعتراضات صهیونیستا که از نتانیاهو می‌خواهند انقصاد توافق را تسریع کنند، شدید شده‌است.

**مسکو در برابر دور تازه فشارهای غرب چه می‌کند**

# گزینه‌های روسیه برای پاسخ به ناتو

عواقب غیرقابل برگشت است. این مقام روس تأکید کرد: با این حال، آنکولوساگسئون‌های برزرق و برق نمی‌خواهند یک چیز را بپذیرند: صبر و شکیبایی بالاخره به پایان می‌رسد.

### • گزینه‌های روسیه برای پاسخ به ناتو

در باب واکنش احتمالی روسیه به ناتو کار شناسان غربی سناریوهای متفاوتی را ترسیم می‌کنند. «ولریش کونن» کارشناس تسلیحات در «موسسه تحقیقات صلح و سیاست امنیتی» در هامبورگ گفت که او انتخاب پوتین برای ارسال نوعی پیامی هسته‌ای را درمی‌کند: به عنوان مثال، از آزمایش یک سلاح هسته‌ای به‌منظور ترساندن غرب. او افزود که روسیه از سال ۱۹۹۰ هیچ آزمایش سلاح هسته‌ای انجام نداده و یک انفجار اتمی می‌تواند به منزله «آغاز یک عصر بسیار خطرناک» باشد. این تحلیلگر ادامه داد: «آزمایش هسته‌ای، جدید خواهد بود. من آن را رد نمی‌کنم. این آزمایش در راستای این خواهد بود که روسیه تعدادی از توافق‌های امنیتی بین‌المللی را که طی چند سال گذشته امضا کرده، به‌رم می‌زند.» «گر هاردمنگوت» متخصص امنیتی در دانشگاه «ینسبروک» در اتریش نیز گفت فکر می‌کند که امکان دارد که واکنش پوتین شامل ارسال برخی از سیگنال‌های هسته‌ای هم باشد. او ادامه داد: «روس‌ها می‌توانند یک آزمایش اتمی را انجام دهند. آن‌ها تمامی آمادگی‌های لازم را انجام دهند. آن‌ها می‌توانند یک سلاح هسته‌ای تاکتیکی را هر جایی در شرق روسیه آزمایش کنند تا نشان دهند هر زمان که سخن از آزمایش اتمی به‌زبان می‌آورند، آن را در نهایت انجام می‌دهند.» در این میان، «واسیلی نینزا» سفیر روسیه در سازمان ملل نیز در جلسه شورای امنیت گفت که در صورتی که ناتو به اوکراین اجازه دهد تا از تسلیحات دوربرد علیه روسیه استفاده کند، این ائتلاف نظامی طرف مستقیم محاصمه خواهد بود.

۱۹۹۰۳۷۸۱۹ به شماره ۱۹ ۰۳۷۸۹۱۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپایخانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۹.۱۶ متر مربع به پلاک ۱۷۰۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه قلمه بخش ۳۲گیلان خریداری از مالک رسمی ماشاله سیفی
۹- علیرضا مطلب دخت فرزند ابوالفضل شماره شناسنامه ۹۱۴ به شماره ملی ۱۴۶۱۵۷۱۵۷۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپایخانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۳ متر مربع به پلاک ۱۷۰۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه قلمه بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اردشیر بیضا
۱۰- عادل شفق پور فرزند سرخان شماره شناسنامه ۲۰۹۹ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۹۵۷۶۳ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی، کاربری مزروعی به مساحت ۷۵۱۰.۸۷ متر مربع به پلاک ۱۷۰۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه قلمه بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی سرخان شفق پور
۱۱- رضاناواری فرزند فیروز شماره شناسنامه ۳۷۹۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۲۹۰۱۸ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپایخانه کاربری باغات و رعایت حریم معبر به مساحت ۴۶۵ متر مربع به پلاک ۴۰۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عین اله ارزشی
۱۲- بهزاد پدیدار فرزند خاوادردی شماره شناسنامه ۵۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۶۱۳۳۷ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مزروعی با رعایت حریم معبر، به مساحت ۶۸۲ متر مربع به پلاک ۴۱۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عین اله ارزشی
۱۳- سیاوش بامی فرزند غلام شماره شناسنامه ۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۹۰۰۲۸۷ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی، به مساحت ۷۵۸.۹۱ متر مربع به پلاک ۴۱۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه‌های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام بامی
۱۴- شهاب‌بیدائی فرزند محمد شماره شناسنامه ۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۴۱۸۷ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی، به مساحت ۸۵۶.۵۰ متر مربع به پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه‌های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد بیدایی
۱۵- سیمیه سودائی فرزند محمداقرب شماره شناسنامه ۸۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۲۳۰۹۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی، کاربری کشاورزی به مساحت ۷۸۴.۸۲ متر مربع به پلاک ۴۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام بامی
۱۶- فرانک شجاعی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۴۱۴۸۰-۱۶۴۰ به شماره ملی ۱۴۱۴۸۰-۱۴۱۴۸۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی، کاربری مزروعی به مساحت ۷۸۴.۸۲ متر مربع به پلاک ۴۱۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانه های آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام بامی
بدیهی است در صورت انقضادمدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ،سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م الف ۱۵۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ . ۰۶ . ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ . ۰۶ . ۱۴۰۳

کفیل ثبت اسناد و املاک آستارا- بیژن پور عباس

سازمان ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۸۴۱۳۰۳۱۸۶۰۳۱۸۰۰۲۵۵۹-۱۴۰۳۰۶-۲۳-۱۴۰۳۰۴-۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اکبر جعفری چری فرزند خلیل به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵.۴۰ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۱۴ فرموز و مجزی شده از پلاک ۱۴ از ۵۷ اصلی واقع در قریه بهرلمان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای تقی جوانمرد محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ . ۰۶ . ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ . ۰۷ . ۱۴۰۳

علی غلامعلی زاده رودکلی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۲۵۵۹-۱۴۰۳۰۶-۲۳-۱۴۰۳۰۴-۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی رضا کیوان فرزند باقر بشماره ملی ۲۸۰۰۳۳۴۹۲۹۰ به میزان شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۴۵.۲۵ مترمربع فرموز از پلاک ۱ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در گلسرک بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۸۹ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حسن عاقل محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ . ۰۶ . ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ . ۰۷ . ۱۴۰۳
عباس سجادی نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر