عزم بانک ملت برای پرداخت تسهیلات اشتغال زایی کمیته امداد امام (ره)

با امضای تفاهمنامه میان بانک ملت و صندوق تضمین اشتغال امداد امام (ره)، سرعت پرداخت تسهیلات به مددجویان کمیته امداد سرعت بیشتری می گیرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، فرشید فرخ نژاد مدیرعامل این بانک در آیین امضای تفاهمنامه با صندوق تضمین اشتغال امداد امام خمینی(ره)، با تبریک هفته وحدت و میلاد پیامبر(ص) و امام جعفر صادق (ع)، امضای این تفاهمنامه را موجب تسریع در اعطای تسهیلات به جامعه هدف یعنی مددجویان بسیار نجیب کمیته امداد خواند و گفت: بانک ملت افتخار می کند در حوزه های مختلف در خدمت مجموعه کمیته امداد باشد. فرخ نژاد با مطلوب ارزیابی کردن عملکرد بانک ملت در سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در پرداخت تسهیلات به مددجویان، ابراز امیدواری کرد با افزایش سطح همکاری ها میان این بانک و شرکت های زیر مجموعه کمیته امداد، تا پایان سال شاهد عملکرد مطلوب و تاثیرگذاری در این حوزه باشیم.مدیرعامل بانک ملت با تاکید برلزوم عمل به تعهدات و ارائه خدمت به معرفی شدگان صندوق تضمین اشتغال ، برنامه ریزی برای تحقق ۱۰۰ درصدی تکالیف و وظایف را با همت سرمایه انسانی توانمند بانک تا پایان سال قابل انجام دانست و از بخش های ذیربط در بانک خواست تا زمینه را برای تحقق این هدف فراهم کنند.

واحد خردایش ماهان سیرجان به بهره‌برداری می‌رسد

مدیرعامل شرکت توسعه فرآوری صنایع و معادن ماهان سیرجان اعلام کرد: واحد خردایش، دانه‌بندی و پیش‌فرآوری شرکت توسعه فرآوری صنایع و معادن ماهان سیرجان به ظرفیت پنج میلیون تن درسال به بهره‌برداری می‌رسد.به گزارش تجارت به نقل از گروه مالی گردشگری، علیرضا پژوه، مدیرعامل شرکت ماهان سیرجان، با اعلام این خبر افزود: با تکمیل نصب تجهیزات و انجام تست‌های پرفورمنس واحد خردایش دانه‌بندی و پیش فرآوری سنگ آهن این شرکت به بهره‌برداری خواهد رسید.وی بیان کرد: این پروژه با استفاده از تکنولوژی به‌روز و استفاده از توان ساخت داخل و بومی‌سازی تجهیزات با ظرفیت ۱۰۰۰ تن در ساعت طراحی و اجرا شده است. پژوه تاکید کرد: بهره‌برداری این پروژه تاثیر بسزایی در جهت افزایش بهره‌وری و کاهش قیمت تمام‌شده محصول تولیدی رنجیره فولاد هلدینگ ماهان خواهد داشت. او ادامه داد: این پروژه در زمان احداث برای ۲۰۰ نفر اشتغال در پی داشت و با افتتاح این طرح صنعتی ۱۲۰ نفر به صورت مستقیم و ۲۰۰ نفر به صورت غیرمستقیم مشغول به کار خواهند شد.مدیرعامل شرکت ماهان سیرجان گفت: دو پروژه احداث کارخانه کنسانتره و گندله‌سازی هر کدام به ظرفیت سالانه ۲.۵ میلیون تن را نیز در دست احداث داریم که طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته عملیات اجرایی آنها نیز آغاز شده است.

محسن سیفی، مدیرعامل بانک صادرات ایران:

تامین مالی زنجیره تامین از بهترین ابزارها برای مقابله با ناترازی بانک‌هاست

گروه بانک و بیمه: محسن سیفی، مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: نقدینگی یکی از چالش‌های اصلی کشور و عامل تورم است؛ بخش عمده‌ای از تورم هم پدیده‌ای پولی است که کنترل نقدینگی می تواند به کنترل تورم کمک کند.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، محسن سیفی با اشاره به اینکه یکی از چالش‌های اصلی کشور، تورم است، گفت: نقدینگی یکی از عوامل اصلی ایجاد تورم به شمار می‌رود، زیرا بخش عمده‌ای از تورم، پدیده‌ای پولی است. بنابراین، کنترل نقدینگی می‌تواند به طور قابل توجهی به کنترل تورم کمک کند.وی افزود: با این حال، میزان نقدینگی موجود در اقتصاد ایران نیز قابل توجه است و به نظر می‌رسد گام دوم بانک مرکزی باید هدایت این نقدینگی به سمت تولید و تقویت عرضه باشد تا ناترازی بین عرضه و تقاضا در اقتصاد ایران که به واسطه خلق نقدینگی به وجود آمده است، جبران شود و به فضای ثبات دست یابیم.سیفی خاطرنشان کرد: مشکل اصلی در اقتصاد ایران، حجم بالای تقاضای نقدینگی است و توقعات مردم، دولت و حاکمیت از بانک‌ها به طور کلی نادرست است. ما می‌خواهیم تمام تعهدات دولت و برخی مسائل اجتماعی را با منابع شبکه بانکی حل کنیم.وی تصریح کرد: اولین گام در راستای هدفمند کردن برخی از تسهیلات و اصلاح ناترازی و نقدینگی در اقتصاد ایران، اصلاح و مدیریت درست توقعات از بانک‌ها و تأمین مالی است.

به عنوان مثال، بخشی از تسهیلات تکلیفی و تبصره‌هایی که در قانون بودجه پیش‌بینی شده، بار سنگینی از ناترازی بودجه خانوار را بر دوش بانک‌ها می گذارد.این مقام ارشد بانکی تاکید کرد: یکی از تغییرات مهمی که باید در ساختار حاکمیت پولی ایران رخ دهد، این است که نگاه و توقع ما از شبکه بانکی باید متناسب با واقعیت‌های آن باشد. باید انتظارات ما از تأمین مالی

و موضوعات مختلف، از جمله تسهیلات تکلیفی و تبصره‌ها، با آنچه در شبکه بانکی وجود دارد، همخوانی داشته باشد. وی ادامه داد: نکته دوم این است که باید فرهنگ‌سازی برای تأمین مالی غیر نقدی را در این مسیر تقویت کنیم که شامل فرهنگ‌سازی در زمینه زنجیره تأمین و تعهداتی است که بعداً منجر به تبدیل به تسهیلات نشوند.سیفی یادآور شد: اگر بتوانیم در ساختار حاکمیت پولی ایران ابزارهای جدید و جذاب‌تری ایجاد کنیم، می‌توانیم بخشی از تسهیلات را به سمت مصرف صحیح هدایت کنیم و همچنین ناترازی شبکه بانکی را جبران کنیم که در نهایت به کنترل تورم در اقتصاد ایران منجر خواهد شد.مدیرعامل بانک صادرات ایران بیان داشت: حل مسئله ناترازی بانک‌ها ابزارهای مختلفی دارد که فراتر از بانک مرکزی و حتی دولت باید به آن پرداخته شود. کنترل ترازنامه یکی از این ابزارهاست که اقدام درستی بوده، اما اگر در کنار سایر ابزارها از آن استفاده نشود، ممکن است نارضایتی‌هایی در شبکه بانکی و جامعه نسبت به بانک مرکزی و بانک‌ها ایجاد کند. به طور کلی، به نظر می‌رسد باید از تمام ابزارها برای رفع ناترازی شبکه بانکی استفاده کنیم.این مقام ارشد بانکی با بیان اینکه یکی از جدی‌ترین ابزارهایی که بانک مرکزی و شبکه بانکی کشور باید در سال‌های آتی برای مقابله با ناترازی به آن توجه کنند، استفاده از ابزارهای تأمین مالی غیرنقدی و مدل‌های زنجیره تأمین است، گفت: جذاب کردن این ابزارها، طراحی ابزارهای مناسب و تسهیل این موضوعات برای مصرف کنندگان، تولید کنندگان و شبکه بانکی ضروری است.سیفی تاکید کرد: اگر نیاز باشد، باید در بازار سرمایه نیز از این ابزارها استفاده شود. تعامل با بازار سرمایه یکی از مهم‌ترین موضوعاتی است که در دوره آتی حکمرانی پولی باید به آن پرداخته شود.وی افزود: بانک مرکزی یکی از نهادها و ارکان اصلی است که باید به این مسئله بپردازد، اما سایر نهادها نیز باید در کنار آن وارد عمل شوند. مردم باید بپذیرند که یکی از عوامل جدی ایجاد ناترازی، تسهیلات و خلق نقدینگی است و موضوع نقدینگی در اقتصاد ایران، مبنای اصلی شکل‌گیری تورم به شمار می‌رود.مدیرعامل بانک صادرات ایران ادامه داد: تولید کنندگان نیز باید این واقعیت را درک کرده و ابزار تأمین مالی غیرنقدی را بر نقدینه‌خواهی ترجیح دهند. همچنین، مردم باید ابزار غیرنقدی را در تسهیلات ازدواج از تولید کنندگان بپذیرند تا حجم نقدینه‌خواهی کاهش یابد. در کنار این موارد، بانک مرکزی نیز باید مدل‌ها و الگوهایی که به کار می‌برد را توسعه دهد.وی در پایان با بیان اینکه تلاش کردیم تا نگاه بانک صادرات ایران را به ارائه خدمات مدرن به‌طور جدی‌تری پیگیری کنیم و حرکت تحولی بانک صادرات ایران از حوزه بانکداری سنتی به مدرن را با شتاب بیشتری به جریان بیندازیم گفت: در سال جاری برات الکترونیک و سفته الکترونیک را به چرخه خدمات بانک صادرات ایران اضافه کردیم که هر یک از این خدمات به نوبه خود مورد استقبال مشتریان بانک صادرات ایران قرار گرفته‌اند.

اخبار کوتاه

کسب رتبه برتر بانک مسکن در جشنواره شهید رجایی

بانک مسکن استان چهارمحال و بختیاری برتبه‌برترجشنواره‌شهید رجایی را در بین شهرداری‌ها و دستگاه‌های اجرایی استان کسب کرد و مورد تقدیر مقامات استانی قرار گرفت.به گزارش تجارت به نقل از هیبنا؛ در همین خصوص طی مراسمی که با حضور استاندار چهارمحال و بختیاری، معاونت هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استانداری، رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و جمعی از مدیران کل برگزار شد، از بانک مسکن به دلیل کسب رتبه برتر در بین دستگاه اجرایی استان تجلیل به عمل آمد.غلامعلی حیدری، استاندار چهارمحال و بختیاری در مراسم تجلیل از فریبرز معصومی، مدیر شعب بانک مسکن استان؛ با بیان این مطلب که نیروی انسانی کارآمد و نخبگان جامعه در توسعه کشور نقش‌آفرینی می کنند؛ گفت: شناسایی نیروی انسانی شایسته و رشد و ارتقای آنان باعث تحول در کشور می شود. وی تاکید کرد: مدیران دستگاه‌های اجرایی چهارمحال و بختیاری برای رفع مشکلات مردم تلاش بسیار کردند و این جای تقدیر دارد.گفتنی است؛ بر اساس مواد ۸۱ و ۸۲ قانون مدیریت خدمات کشوری، دستگاه‌های اجرایی هرساله در خصوص عملکرد سالانه خود در چارچوب معیارها و شاخص‌های سازمان اداری و استخدامی کشور در ۶ گروه زیربنایی و توسعه زیرساخت، عمومی، امنیتی و قضایی، تولیدی و خدماتی، فرهنگی، علمی آموزشی، سلامت و رفاه اجتماعی و اقتصادی و مالی ارزیابی شده و در جشنواره شهید رجایی از سازمان‌های برتر تجلیل می‌شود که بر این اساس بانک مسکن استان چهارمحال و بختیاری رتبه برتر را در بین دستگاه‌های اجرایی و بانک های چهارمحال و بختیاری کسب کرد.

سطح توانگری بیمه رازی از سوی بیمه مرکزی اعلام شد

شرکت بیمه رازی برای پنجمین سال پیاپی سطح یک توانگری مالی را از آن خود کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی و تبلیغات بیمه رازی، توانگری مالی شرکت بیمه رازی در حالی سطح یک را از آن خود کرده که این مهم برای پنجمین سال پیاپی تکرار و از سوی بیمه مرکزی تایید شده است.تمدید و تکرار سطح یک توانگری مالی بیمه رازی برای پنجمین سال پیاپی نشان از آن دارد که این شرکت توان ارائه بالاترین خدمات بیمه‌ای را در صنعت بیمه دارد و در کنار آن می‌تواند در پوشش ریسک‌های مختلف و قبولی اتکایی نقش قابل توجهی ایفا کند.

اقتصادی

بررسی‌ها نشان می‌دهد

وضعیت شکننده برداشت گاز از پارس جنوبی

گروه اقتصادی: چندین سال است که ایران در برداشت از پارس جنوبی از قطر جلوتر است اما به اعتقاد کارشناسان، تصمیم اخیر قطر مبنی بر اقداماتی که قصد دارد در این حوزه انجام دهد، ممکن است فرصت را برای ایران کمتر کرده و چنانچه این موضوع مورد غفلت واقع شود، احتمال دارد این برتری از دست ایران خارج شود. به گزارش ایسنا، میدان گازی پارس جنوبی که در قطر به نام "میدان گنبد شمالی" شناخته می‌شود، یکی از بزرگ‌ترین منابع گاز طبیعی جهان است که بین ایران و قطر به صورت مشترک قرار دارد. این میدان عظیم گازی در خلیج فارس و در عمق زیادی از بستر دریا واقع شده و سهم قابل‌توجهی از ذخایر گاز جهان را در خود جای داده است. میدان گازی پارس جنوبی ۹۷۰۰ کیلومتر مربع وسعت دارد که از این مقدار، ۳۷۰۰ کیلومتر مربع در آب‌های ایران و ۶۰۰۰ کیلومتر مربع در قلمرو قطر قرار دارد. برداشت گاز از این میدان برای دو کشور بسیار حائز اهمیت است، چرا که هر کدام برای تأمین انرژی داخلی و صادرات به بازارهای جهانی به این میدان وابسته هستند. تا چند سال پیش، ایران از نظر برداشت گاز از این میدان نسبت به قطر عقب‌تر بود. قطر به دلیل دسترسی به فناوری‌های مدرن‌تر و سرمایه‌گذاری‌های قابل توجه در صنعت نفت و گاز، توانسته بود بهره‌برداری گسترده‌تری از این میدان داشته باشد.

▪ تولید گاز ایران بیشتر از قطر شد

این کشور در اوایل دهه ۲۰۰۰ با بهره‌گیری از شرکت‌های بین‌المللی و سرمایه‌گذاری‌های کلان، پروژه‌های عظیمی را برای استخراج گاز مایع (LNG) راه‌اندازی کرد که منجر به افزایش قابل توجه صادرات گاز این کشور شد. اما از اواسط دهه ۱۳۹۰، ایران با اجرای فازهای متعدد از توسعه پارس جنوبی و جذب فناوری‌های جدید در صنعت گاز توانست به تدریج تولید خود را افزایش دهد. در سال‌های اخیر، با افتتاح فازهای جدید پارس جنوبی، ایران توانسته است تولید گاز خود را از این میدان به سطحی برابر و حتی بیشتر از قطر برساند. ذخیره گاز در بخش ایرانی میدان پارس جنوبی ۱۴ تریلیون مترمکعب به‌همراه ۱۸ میلیارد بشکه میعانات گازی است که حدود ۷.۵ درصد از کل گاز دنیا و تقریباً نیمی از ذخایر گاز کشور را دربر می‌گیرد. ذخایر گازی بخش قطری این میدان، ۳۶ تریلیون مترمکعب است که IEA میزان قابل استحصال گاز در بخش قطری را حدود ۲۶ تریلیون مترمکعب برآورد کرده است. از علل پیشی گرفتن ایران از قطر می‌توان به اجرای فازهای متعدد پارس جنوبی، سرمایه‌گذاری داخلی و همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی اشاره کرد، ایران طی سال‌های گذشته فازهای مختلف توسعه این میدان را با موفقیت به پایان رسانده است. هر فاز شامل بهره‌برداری از چاه‌های جدید، نصب سکوهای حفاری و توسعه زیرساخت‌های انتقال گاز می‌شود. با توجه به تحریم‌های اقتصادی بین‌المللی و محدودیت‌های ورود شرکت‌های خارجی به ایران، کشور مجبور به تکیه بر منابع و توانمندی‌های داخلی خود شد. این امر منجر به پیشرفت فناوری‌های داخلی و افزایش تولید شد و استفاده از فناوری‌های نوین داخلی، بهره‌وری خود را افزایش دهد.

سازمان ملی زمین و مسکن

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات واحدهای مشارکتی (بصورت نقد)

در راستای سیاستهای وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد، تعدادی از واحدهای سهم اداره کل از پروژه های مشارکتی (مجتمع پزشکان اردبیل واقع در پشت بیمارستان امام(ره) – تجاری و مسکونی ولعیصر(عج) جنب پل قدس – مجتمع تجاری و خدماتی میدان شفا اقع در شهرک کارشناسان فاز۳– مجتمع تجاری و خدماتی بلور۲ شهرک نیایش – مجتمع الماس شهر واقع در میدان شریعتی و مجتمع تجاری گلستان مشکین شهر) را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده عمومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۷۲۳۰۰۰۰۱۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶

مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ ساعت ۱۴

مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ الی ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ به شرط دریافت اسناد در مهلت مقرر

تاریخ بازگشائی: ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ – ساعت ۹ صبح

تاریخ اعلام به برنده: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ – ساعت ۸ صبح

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی (اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل) :

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد.

۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند.

– مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۱۴۵۶

– اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر" موجود است.

اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انزلی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۵۲ مورخ ۱۴۰۳.۰۴.۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرهاد فناکار بحری فرزند صفر به شماره شناسنامه ۳۱ کد ملی ۲۶۴۹۵۵۰۴۵۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۸۱.۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۶۸۲۳ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است، لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۱۶۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۶.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۷.۱۰
علی نصرتی فلاح کار_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۳۸۸ – ۱۴۰۳.۰۱.۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه صولتی سروندی فرزند اسمعیل بشماره ملی ۲۵۹۳۹۲۶۰۲۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸.۸۰ مترمربع پلاک ۱۹۳۸ مفروز از پلاک ۳۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۵۴۲ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی احمد فیاض محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۶.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۷.۱۱
عباس سجادی نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۴۸۶ – ۱۴۰۳.۰۴.۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی علی وارثی فرزند حسین بشماره ملی ۱۴۶۵۱۶۵۳۵۵ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بانضمام ساختمان احداثی به مساحت ۱۸۲۰.۹۱ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۸۷۹ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی ابراهیم مهدی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۶.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۷.۱۱
عباس سجادی نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با مستحدثات به مساحت ۱۶۳۱۲۷ مترمربع قطعه دوم افرازی تحت پلاک ۸۲۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین ذیل شماره چاپی ۳۵۹۴۳۷ و ذیل شماره ثبت ۱۷۶۷۲ بنام شرکت سهامی ریسندگی و بافندگی نازنخ صادر و تسلیم گردیده است. سپس نماینده شرکت داوودنظری برابر معرفی نامه شماره ۱۸۲۰ /الف/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعیِ فقدان سند مالکیت به علت جابجایی گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است (ضمناً پلاک فوق دارای بازداشت های متعدد از مراجع مختلف به شرح ذیل بخشنامه بی اعتباری می باشد) و همچنین برابر کلاسه اجرایی شماره ۲۲۲–قزوین ۹۰۳۶ پیش نویس انتقال اجرایی نیم دانگ از این پلاک نیز تنظیم شده است. مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/ ۲۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۳,۵۴ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی تحت پلاک ۱۰۰۹۶ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین ذیل شماره چاپی ۰۲۰۹۵۵ و ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۸۴۳ بنام فرنگیس صادق دخت صادر و تسلیم گردیده است. سپس تمامی مورد ثبت برابر سند رهنی شماره ۳۴۳۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ قزوین قرار گرفت سپس خانم شکوفه طاهرخانی برابر وکالتنامه شماره ۵۳۶۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ دفترخانه ۹۱ محمدیه با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابجایی گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/ ۲۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی