

اخبار کوتاه

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران خبر داد:

ناترازی روزانه گاز به ۲۶۰ میلیون متر

مکعب رسید

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران گفت: اکنون دیگر با ناترازی گاز روبه‌رو نیستیم، بلکه کمبود گاز داریم. به گزارش گروه مسکن و انرژی به نقل از اپرنا «سعید توکلی» دبیروز در نخستین رویداد تکمیل چرخه تولید لوله در صنعت گاز افزود: اکنون دیگر ناترازی انرژی مطرح نیست، کمبود داریم و این موضوع بسیار جدی است و باید مورد توجه باشد و اقدامات لازم انجام شود. بحث کاهش مصرف گاز هم فقط مختص مصرف کنندگان نیست و ما نیز باید در حوزه توسعه و سرمایه‌گذاری اقدام کنیم. وی شروع صنعت در کشور را با لوله‌سازی دانست و ادامه‌داد: اکنون عسلوبه قصب صنعت کشور شده‌است. معاون وزیر نفت، رمز موفقیت در هر صنعتی را تعریف دینفغان اعلام کرد و گفت: باید استراژی توسعه صنعتی در کشور داشته باشیم. اکنون روزانه حداقل ۲۶۰ میلیون متر مکعب ناترازی گاز داریم، اما وجود این ناترازی دلیل آن نیست که شرکت ملی گاز و بقیه مجموعه‌های صنعت نفت کار خود را انجام نداده‌اند. البته ناترازی به دلایل مختلفی رخ داده است، اما با تدابیر خوبی که در بخش‌های مختلف اندیشیده شده، انتظار می‌رود زمستان امسال با کمترین مشکل روبه‌رو شویم.

رویکردهای سوداگرانه بازار مسکن را نوسانی کرده است
یورش یک بانک خصوصی به خانه‌های مردم
تا سال ۱۴۰۱ یک بانک خصوصی در کمتر از چهارده سال فعالیت خود، به اندازه خانه ۷ هزار تهرانی املاک و مستغلات خریده است. به گزارش گروه مسکن و شهرسازی به نقل از فارس اگر یک کارگر همه حقوق خود را به مدت ۳۰ سال ذخیره و هزینه خوراک، پوشاک، گردشگری و… را هم صرف کند، با قیمت‌های امروز تازه در سال سی و یکم موفق به خرید یک خانه ۴۰ متری در تهران خواهد شد. حالا یک بانک خصوصی که کمتر از ۱۴ سال است کار خود را شروع کرده تا سال ۱۴۰۱ صاحب ۱۲۸۰۰ میلیارد تومان ملک، زمین و ساختمان شده است. این فقط ۱۰ درصد از دارایی‌های ثبت شده این بانک بوده و ارزش این املاک و مستغلات معادل خانه ۷ هزار تهرانی است. اندیشکده اقتصاد مقاومتی در گزارشی تأکید کرد که یکی از اهداف بانک‌ها از خرید ملک، سوداگری و کسب سود فراوان از محل افزایش قیمت مسکن است. ۲.۸ هزار میلیارد تومان از املاک این بانک خصوصی توسط خریداری ساخته شده و ۹ هزار میلیارد تومان دیگر نیز از محل توقف اموال ضمانتی افرادی که نتوانستند وام خود را تسویه به‌کند به دست آمده است.

بر اساس قانون برنامه هفتم توسعه دولت یک ماه برای بهینه‌سازی مصرف انرژی وقت دارد
اگرچه آغاز نامه پنج‌ساله هفتم توسعه از ابتدای سال جاری دیده شد، اما با توجه به ابلاغ برنامه هفتم در تیرماه، دولت چهاردهم حداکثر تا پیش از آبان وقت دارد که اساسنامه «سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی» را به تأیید هیئت وزیران برساند. در برنامه هفتم توسعه تکلیفی برای دولت مشخص شده تا از سالها موزای کاری و انجام اقداماتی بی‌نتیجه در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی جلوگیری به‌عمل آید و تمام ظرفیت‌های بهینه‌سازی ذیل یک سازمان فراواز نتخانه‌ای گردهم آید.

در متن قانون برنامه هفتم توسعه در این زمینه آمده: «دولت مکلف است به منظور ایجاد هماهنگی فرابخشی و مدیریت کلان و تمرکز در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی، مدیریت بهینه ناترازی انرژی در بخشهای مختلف با رعایت ملاحظات کاهش شدت انرژی و پیگیری اجرای طرحهای بهینه‌سازی انرژی در بخشهای عرضه و مصرف انرژی و تعیین میزان و نحوه تخصیص کلیه پارانه‌های انرژی در هر بخش با اجرای کامل قانون هدفمند کردن یارانه‌ها، «سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی» را زیر نظر رئیس جمهور منوط به موافقت وی از تصمیم و تأیید طرفیت‌های سازمانی موجود در شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت تأسیس نماید و اساسنامه آن را ظرف سه‌ماه به تصویب هیأت وزیران برساند.» اگرچه آغاز نامه پنج‌ساله هفتم توسعه از ابتدای سال جاری دیده نشده، اما با توجه به ابلاغ برنامه هفتم در تیرماه، دولت چهاردهم حداکتر تا پیش از آبان وقت دار د که اساسنامه «سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی» را به تأیید هیئت وزیران رسانده و این سازمان را تشکیل دهد. سازمان‌هایی که سالها با بودجه بیت‌المال فعالیت کردند و خروجی مشخصی در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی نداشتند، از جمله «شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت» و «ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت» قرار است ادغام شده و تشکیل یک سازمان منسجم دهند تا بهانه‌تراشی‌ها در بخش علل عدم بهینه‌سازی مصرف انرژی در ایران پایان یابد. در حال حاضر شدت مصرف انرژی در ایران بسیار بالا و بیش از ۲ برابر میانگین جهانی است و برای تولید و خدمات بیش از ۲ برابر دنیا انرژی مصرف می‌کنیم. در ناترازی برق، گاز و بنزین، رد پای عدم بهینه‌سازی مصرف انرژی می‌شود و جدای از چالش‌های بخش تولید، اگر فقط در بخش مصرف، بهینه‌سازی صورت گیرد، ناترازی‌های فعلی برطرف خواهد شد و بار شد بخش تولید، می‌توانیم حضور ایران در بازارهای منطقه‌ای و جهانی انرژی را تقویت کنیم.

احداث ۵۷ میلیارد متر مکعب مخزن سد برای ذخیره سیلاب‌ها



در شرایطی که برخی کارشناسان در خصوص وقوع سیلاب‌ها و سرازیر شدن آنها در شهرها و مناطق گوناگون هشدار می‌دهند، سخنگوی صنعت آب با تشریح نقش سدها در هدایت و مدیریت رواناب‌ها گفت: بیش از نیمی از رواناب تبدیل به آب زیرزمینی و بخشی از آن نیز به منابع آب سطحی تبدیل می‌شود. وزارت نیرو براسی ذخیره‌این بخش از بارش‌هایش از ۵۷ میلیارد متر مکعب مخزن در داخل کشور ساخته است.

به گزارش گروه مسکن و انرژی به نقل از وزارت نیرو، عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور در برنامه «میز اقتصاد» شبکه خبر با موضوع «راهکارهای پیشگیری از هدررفت و افزایش ذخیره بارش‌ها» در خصوص میزان ذخیره بارش‌ها در سال آبی جاری اظهار داشت: بارش‌های رخ داده در اواخر اسفند و اوایل سال کنونی، جبهه بارشی بی‌نظیری بود که در منطقه جنوب خلیج، دریای عمان و سواحل شمالی آن و در بخش‌هایی از افغانستان و پاکستان رخ داد.

سخنگوی صنعت آب کشور با تشریح چگونگی عملکرد سدها در فرآیند ذخیره‌سازی بارش‌ها گفت: سدها به چند طریق توانستند یک سیلاب را به خوبی پست‌سر بگذرانند. اول اینکه بین بارش‌هایی که در بالادست و پایین دست حوضه رخ داد، سیلاب‌های بالادست را کنترل کردند تا سیلاب‌های پایین دست فروکش کند.

نائب رئیس اتحادیه املاک گفت: قیمت مسکن در بازه زمانی یک ساله، ۱۷ درصد افزایش یافته است. وضعیت فعلی این بازار یک زنگ خطر جدی برای مستاجران به شمار می‌رود زیرا قدرت خرید آنها کاهش یافته است. به گزارش گروه مسکن و انرژی به نقل از مهر داوودبیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه هم‌اکنون بازار مسکن برخلاف سه‌های دهه‌های اخیر خود حرکت می‌کند، گفت: با توجه به اینکه در فصل جابه‌جایی مستاجران قرار داریم، باید رشد آمار معاملات در بازار مسکن چشمگیر بود، در حالی که این بازار در رکود شدید همراه با تورم دست و پنجه نرم می‌کند. وی افزود: بر اساس آمار تحولات بازار مسکن که بانک مرکزی طی روزهای اخیر منتشر کرده، منطقه ۵ و سپس مناطق ۱۰، ۲ و ۴ بیشترین میزان معاملات مسکن را ثبت کردند، اما نکته حائز اهمیت اینجاست که بیشترین تعداد قرار دادها مربوطه به آپارتمان‌های بالای ۲۰ سال است، آمار و روند معاملات مسکن حاکی از آن است که قدرت و توان مالی آحاد جامعه برای خرید و اجاره واحدهای نوساز کاهش یافته است. نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه فعالان بازار مسکن به قانون گذاری دستوری دولت، توجهی ندارند، افزود: با توجه به افزایش بالاتر از نرخ تعیین شده، قیمت اجار مهیا و مسکن مشخص است که قیمت‌گذاری در بازار مسکن بدون توجه به قانون گذاری‌های اخیر صورت می‌گیرد اما عده‌ای برخلاف واقعیت تصور می‌کنند، قیمت مسکن توسط مشاوران املاک افزایش می‌یابد؛ در حالی‌که چنین نیست.

تجارت در گفت و گو با کارشناسان بررسی کرد

پیامدهای گرانی خلق الساعه بنزین



در ایران ارزان است؟ می‌گویند: «برخلاف تصور برخی، معتقدم قیمت بنزین نه تنها در ایران ارزان نیست، بلکه سر جمع هزینه‌های حمل و نقل در ایران بالاست و مردم ایران هزینه زیادی برای حمل و نقل خود صرف می‌کنند. مثلاً خودرویی که در سایر نقاط جهان، ۴ تا هزار دلار به فروش می‌رسد در ایران به قیمت ۵۰ تا ۶۰ هزار دلار به فروش می‌رسد. از سوی دیگر خودروهای ایرانی استاندارد نبوده و بنزین زیادی مصرف می‌کنند. در واقع شهروندان ایرانی ناچار است حجم بیشتری بنزین را برای یک مسافت مشخص صرف کنند و اتفاقاً پول بیشتری بپردازد.» او در ادامه یادآور می‌شود: «تجربه‌های اخیر ثابت کرده که تصمیمات مرتبط با بنزین تنها ابعاد مشخص در بازار انرژی یا حوزه اقتصاد کشور ندارد، بلکه هر نوع تغییر در این بخش، باعث بروز نوسان در مجموعه بازارها و اقلام و خدمات می‌شود. در واقع دایره اثر گذاری این نوع تصمیمات به طور مستقیم معیشت شهروندان را درگیر می‌سازد. به همین دلیل است که واکنش اقشار مختلف به این تصمیم همراه با حساسیت و نگرانی فراوان است. بنابراین پیش از هر اقدامی در خصوص حامل‌های انرژی باید جوانب و زوایای مختلف آن سنجیده شود.» مولوی در تشریح ضرورت‌هایی که قبل از تصمیم‌گیری در خصوص حامل‌های انرژی و بنزین باید مدنظر قرار گیرد، خاطر نشان می‌کند: «در

در ایران ارزان است؟ می‌گویند: «برخلاف تصور برخی، معتقدم قیمت بنزین نه تنها در ایران ارزان نیست، بلکه سر جمع هزینه‌های حمل و نقل در ایران بالاست و مردم ایران هزینه زیادی برای حمل و نقل خود صرف می‌کنند. مثلاً خودرویی که در سایر نقاط جهان، ۴ تا هزار دلار به فروش می‌رسد در ایران به قیمت ۵۰ تا ۶۰ هزار دلار به فروش می‌رسد. از سوی دیگر خودروهای ایرانی استاندارد نبوده و بنزین زیادی مصرف می‌کنند. در واقع شهروندان ایرانی ناچار است حجم بیشتری بنزین را برای یک مسافت مشخص صرف کنند و اتفاقاً پول بیشتری بپردازد.» او در ادامه یادآور می‌شود: «تجربه‌های اخیر ثابت کرده که تصمیمات مرتبط با بنزین تنها ابعاد مشخص در بازار انرژی یا حوزه اقتصاد کشور ندارد، بلکه هر نوع تغییر در این بخش، باعث بروز نوسان در مجموعه بازارها و اقلام و خدمات می‌شود. در واقع دایره اثر گذاری این نوع تصمیمات به طور مستقیم معیشت شهروندان را درگیر می‌سازد. به همین دلیل است که واکنش اقشار مختلف به این تصمیم همراه با حساسیت و نگرانی فراوان است. بنابراین پیش از هر اقدامی در خصوص حامل‌های انرژی باید جوانب و زوایای مختلف آن سنجیده شود.» مولوی در تشریح ضرورت‌هایی که قبل از تصمیم‌گیری در خصوص حامل‌های انرژی و بنزین باید مدنظر قرار گیرد، خاطر نشان می‌کند: «در

دبیر انجمن علمی مهندسان راه و ساختمان در گفت و گو با تجارت تشریح کرد

اتباع غیرمجاز عامل خوردن عرضه و تقاضای مسکن



نظر سن، تحصیلات، وضعیت اقتصادی و تاهل باید بررسی شود. باید فراوانی نیازهای مختلف در بخش مسکن احصا شود. در واقع ما آمایش سرزمینی در حوزه مسکن نداریم و نمی‌دانیم صورت نگر فست است.» او یادآور می‌شود: «در یک چنین شرایطی هر دولتی که روی کار می‌آید یک نسخه متفاوت برای ساخت و ساز مسکن ارائه می‌کند. مثلاً یک مدیر از اهدای زمین رایگان اکبرپور به معضل دیگری هم اشاره کرده و می‌گوید: «از سوی دیگر بین الی ۱۵ میلیون مهاجر افغانی در ایران وجود دارند که

افزایش ۱۷ درصدی قیمت مسکن



نائب رئیس اتحادیه املاک گفت: قیمت مسکن در بازه زمانی یک ساله، ۱۷ درصد افزایش یافته است. وضعیت فعلی این بازار یک زنگ خطر جدی برای مستاجران به شمار می‌رود زیرا قدرت خرید آنها کاهش یافته است. به گزارش گروه مسکن و انرژی به نقل از مهر داوودبیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه هم‌اکنون بازار مسکن برخلاف سه‌های دهه‌های اخیر خود حرکت می‌کند، گفت: با توجه به اینکه در فصل جابه‌جایی مستاجران قرار داریم، باید رشد آمار معاملات در بازار مسکن چشمگیر بود، در حالی که این بازار در رکود شدید همراه با تورم دست و پنجه نرم می‌کند. وی افزود: بر اساس آمار تحولات بازار مسکن که بانک مرکزی طی روزهای اخیر منتشر کرده، منطقه ۵ و سپس مناطق ۱۰، ۲ و ۴ بیشترین میزان معاملات مسکن را ثبت کردند، اما نکته حائز اهمیت اینجاست که بیشترین تعداد قرار دادها مربوطه به آپارتمان‌های بالای ۲۰ سال است، آمار و روند معاملات مسکن حاکی از آن است که قدرت و توان مالی آحاد جامعه برای خرید و اجاره واحدهای نوساز کاهش یافته است. نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه فعالان بازار مسکن به قانون گذاری دستوری دولت، توجهی ندارند، افزود: با توجه به افزایش بالاتر از نرخ تعیین شده، قیمت اجار مهیا و مسکن مشخص است که قیمت‌گذاری در بازار مسکن بدون توجه به قانون گذاری‌های اخیر صورت می‌گیرد اما عده‌ای برخلاف واقعیت تصور می‌کنند، قیمت مسکن توسط مشاوران املاک افزایش می‌یابد؛ در حالی‌که چنین نیست.

می‌گویند: «بین ۱۰ تا ۱۰ میلیون لیترا قاچاق بنزین در ایران صورت می‌گیرد. کار از بچ و کشتی و سوخت بری گذشته و قاچاقچیان رسماً از ایران به کشورهای همسایه لوله کشیده و بنزین را قاچاق می‌کنند. دلیل اصلی این امر به قیمت پایین بنزین در ایران و سود بالای آن برای سوداگران بازمی‌گردد.» این کارشناس حوزه انرژی ضمن اشاره به تجربیات جهانی در این زمینه می‌گوید: «در مواجهه با ناترازی‌های اقتصادی باید از تجربیات سایر کشورها استفاده شود. در اغلب کشورها در مواجهه با این معضل اقدام به اصلاح الگوی مصرف انرژی و واقعی‌سازی قیمت سوخت می‌کنند. رشد مصرف خودروهای برقی در جهان در راستای این مساله است. اما در ایران در برابر این ضرورت، مقاومت می‌شود.» مرادی در پاسخ به این پرسش تجارت که برای بهبود ناترازی بنزین در ایران چه باید کرد؟ یادآور می‌شود: «افزایش وضعیت پالایشگاهی کشور و افزایش تولید یکی از راهکارهای افزایش ظرفیت‌ها و حل معضل ناترازی هاست. برای این منظور ایران به جذب سرمایه نیاز دارد. ایران نه تنها می‌تواند نیاز داخل به بنزین و سایر گونه‌های انرژی را تأمین کند، بلکه می‌تواند به یک صادرکننده مهم در زمینه بنزین بدل شود. برای این منظور لازم است که ظرفیت پالایشگاهی کشور تقویت شود. ناگفته نماند که جذب سرمایه‌های خارجی هم به حل معضل تحریم‌ها و بازگشت به بازارهای صادراتی بین‌المللی نیاز است.» او ادامه می‌دهد: «یکی از معضلات جدی این بخش کارت‌های شناور سوخت است. باید سهمیه هر فرد مشخص شده و در کارت مخصوص او قرار داده شود. در کنار این موارد دولت باید نظارت‌های خود را در نقاط مرزی افزایش دهد.» مرادی با اشاره به اینکه این موارد راه حل‌های مقطعی است می‌گوید: «در زمان مجلس ششم، طرح افزایش تدریجی قیمت بنزین مبتنی بر نرخ تورم تصویب شد که متأسفانه مجلس هفتم این مصوبه را مطرح تثبیت قیمت‌ها، جایگزین کرد. طرح تثبیت قیمت‌ها باعث شد فتر قیمت انرژی در ایران فشرده شود و پس از مدتی به شکل ناترازی و ناهنجاری بروز کند. دولت چهاردهم برای اصلاح الگوی مصرف انرژی در ایران جدی است باید راه‌حل‌های بلندمدت و کارآمدتر ک بییند. واقعی کردن قیمت بنزین، بی‌تردید یکی از این راه‌حل هاست.» بررسی نظرات دیدگاه‌های فعالان اقتصادی و تحلیلگران حاکی از آن است که اغلب آنها معتقدند دولت قبل از تصمیم‌گیری در خصوص افزایش نرخ حامل‌های انرژی باید زمینه‌های ارتقای بهره‌وری، ورود خودروی ایمن و استاندارد، رفع تحریم‌ها، افزایش نظارت‌ها و آگاهی بخشی و… را در دستور کار قرار داده و از اتخاذ تصمیمات ناگهانی و خلق الساعه پیرامون موضوعی که مبتنی‌معیشت شهروندان و نظم و نظامات بازارها تحت الشعاع قرار می‌دهد، پرهیز کند.

حسن مرادی: از تجربیات سایر کشورها استفاده شود

برخلاف پیمان مولوی که معتقد است، افزایش قیمت حامل‌های انرژی، نوعی معطله و قراقفتی است، حسن مرادی کارشناس حوزه انرژی می‌تد این نکته اشاره می‌کند که تلاوم وضعیت فعلی در مصرف سوخت، ایران را با مشکلات افزونتری مواجه می‌کند. مرادی در گفتگو با تجارت در خصوص معادله مصرف بالای انرژی در ایران از آن ورود نمی‌کنند.»

دبیر انجمن علمی مهندسان راه و ساختمان یادآور می‌شود: «باید شرایط اعتماد و اطمینان را برای سرمایه‌گذار فراهم کرد تا او برای سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن رغبت کند. نظام مهندسی ایران یک مجموعه صفتی بزرگ است. دولت چهاردهم باید از ظرفیت‌های این مجموعه بهره‌ لازم را ابر برد تا این مهندسان در قالب تاونی‌های بزرگ فعالیت کنند. در ادامه این مهندسان باید سپاهمدار شوند و در امر مسکن سرمایه‌گذاری کنند.»

اکبرپور در بخش پایانی اظهاراتش می‌گوید: «شهرها و کلانشهرهای کشور دیگر تاب ساخت و سازهای جدید را ندارند؛ بافت‌های فرسوده فراوانی در تهران و سایر شهرها وجود دارند. این بافت‌ها باید شناسایی شده و ساخت و سازها در بافت‌های فرسوده صورت گیرد. بلند مرتبه‌سازی و انبوه‌ساز ی باید با تمرکز بر بافت‌های فرسوده انجام شود. دولت از این طریق هم قادر است مشکل مسکن را حل کند و هم اشتغالزایی قابل توجهی انجام شده‌د. اقتصاد مسکن قادر است نیمی از اقتصاد ایران را شکل دهد.»

۱۹۶ شهرسازی که بنفع بانک مسکن شعبه طالقانی ساری به مبلغ ۰۲/۰۶۸۲۰۲۰۶۲۳۰۱۹۶۳۰۰ رسال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده قرار گرفت. نظر به اینکه مالک بارانه دو برگ استشهادیه که به تأیید سه تن از شهود و دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۶ ساری رسیده برابر درخواست وارده به شماره ۱۸۷۴/۱۴۰۳/۱۷۰۲۷/۱۴۰۳ مورخ ۰۶/۲۷/۱۴۰۳ اعلام داشته اصل سند مالکیت به شماره فوق الذکر به علت جایجائی مفقود گشته صدور سند مالکیت العنسی را نموده که برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود

مازاد دارد رهنی شماره ۱۳۷۷۰ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۶ شهرسازی که بنفع بانک مسکن شعبه طالقانی ساری به مبلغ ۰۵۲۲/۱۴۲۷۱۵۰۰ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده مازاد دارد رهنی شماره ۱۳۷۷۳ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۶ شهرسازی که بنفع بانک مسکن شعبه طالقانی ساری به مبلغ ۰۲/۰۶۸۲۰۲۰۶۲۳۰۰ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده. رهنی شماره ۱۳۷۶۹ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۶ شهرسازی که بنفع بانک مسکن شعبه طالقانی ساری به مبلغ ۰۲/۰۶۸۲۰۶۲۳۰۰ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۱۳۷۷۲ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت شدنگان یک قطعه آپارتمان تحت پلاک فرعی ۱۳۴۴۱ مفروز و مجزا شده از ۴۶۱۳ فرعی از – ۲ اصلی واحد سوم واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی منطقه ۲ ساری به شماره

۰۱/۴۹۶۲۸۳ سمری الف سال ۰۱ به نام موسی باقری فرزند اصغر دارای شماره ملی ۰۷۸۳۰۲۹۱۵ ثبت و صادر و تسلیم گردید و ملک مورد نظر مازاد رهنی شماره ۱۳۷۷۱ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ دفترخانه اسناد شماره ۱۹۶ شهرسازی که بنفع بانک مسکن شعبه طالقانی ساری به مبلغ ۰۲/۰۶۸۲۰۶۲۳۰۰ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده