

مشکلات رفع تعهدات ارزی واردکنندگان با ایجاد تبصره حل شود



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود. به گزارش مهر، عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی موضوع رفع تعهدات ارزی واردکنندگان را معیاری برای تشخیص بازرگان خوب و حمایت از تولیدکننده برشمرد و تأکید کرد: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود. وی افزود: موضوع ایفای تعهدات ارزی و مقررات مربوط به آن از حیطه تعهدات ارزی بانک مرکزی بوم، برای حمایت از بازرگان خوب و تولیدکننده مطرح و اجرا شد و خواهش من از بخش خصوصی این است که این موضوع را منتفی نکنند. همتی یادآور شد: مقررات مربوط به رفع تعهدات ارزی بر مبنای معیارهای تشخیص یک بازرگان و تولیدکننده خوب در نظر گرفته شده.البته به مرور تغییراتی در آن حاصل شد و پیشنهاد من این است که اگر در مواردی خاص این موضوع مشکلاتی را ایجاد کرده به صورت تبصره و استثناء آن موارد حل شود و کلیت موضوع که در واقع حمایت از بازرگان خوب است به قوت باقی بماند.

«تجارت» بررسی می‌کند

آسیب‌های سرکوب نرخ ارز



بازار است. وی تصریح کرد: کارشناسان و تحلیلگران اقتصادی باید به مردم توضیح دهند که بالا رفتن نرخ ارز و دستکاری آن در حال حاضر تأمین‌کننده منفعت چه کسانی است؟ این استاد اقتصاد گفت: جامعه هدف یعنی مردم در همراهی با دل‌لان در ایجاد تقاضای کاذب و بالا بردن نرخ ارز سودی نمی‌برند، بلکه دستکاری نرخ ارز فقط به تأمین منافع عده‌ای سودجو منتهی می‌شود که به هیچ وجه پاسخگو و دلسوز مردم نیستند. واعظ ادامه داد: به عبارت بهتر اگر به دنبال یک تکانه سیاسی و نظامی، جامعه هدف، نرخ‌سازان را برای دستکاری کردن قیمت همراهی کنند منفعت بسیاری نصیب سودجویان می‌شود و اما اگر جامعه از دستکاری‌های بازار ساز غیر واقعی پیروی نکنند، منفعت بالا رفتن

نرخ ارز به جیب دل‌لان سرساز نمی‌شود. کارشناس اقتصادی افزود: نکته مهم این است که منفعت دل‌لان دقیقاً نقطه مقابل زیان مردم است، یعنی دستکاری نرخ ارز با این هدف صورت می‌گیرد. در این شرایط وقتی جامعه هدف با طرف دستکاری کننده قیمت همراهی کند، نرخ ارز افزایش می‌یابد. در حالی که دستکاری کننده نرخ ارز می‌داند افزایش قیمت، موقتی است و به سرعت از این بازار خارج می‌شود تا سود نکند، اما جامعه هدف نسبت به ترند دل‌لان آگاه نشده است. واعظ تأکید کرد: قطعاً پس از بهره‌گیری نرخ‌سازان از خروج آنها از بازار ارز، جامعه زیان می‌کند. هر چقدر پیروی از بازار ساز غیر واقعی که اقلام به دستکاری نرخ ارز به واسطه تنش‌های نظامی و سیاسی کرده بیشتر شود، نرخ

«تجارت» ارزیابی کارشناسان را بررسی کرد

شکسته شدن رکورد حراج در مرداد ماه

و تا پایان آن سال (۱۴۰۲)، ۱۵ جلسه حراج شمش طلا تشکیل و در مجموع ۱۸۳۹ کیلوگرم شمش طلای استاندارد مورد معامله قرار گرفته و خریداری شد. متقاضیان و خریداران این شمش هاشامل تولیدکنندگان مصنوعات طلا، خرده‌فروشان طلای آبشده و ارزی کشور، اقدام به راه‌اندازی مرکز مبادله ارز و طلای ایران کرد و در این راستا، مرکز مبادله وظایفی از جمله تأمین حادکنری نیازهای واقعی ارزی کشور، ابزارسازی در بازارهای ارز و طلا در شبکه رسمی و تحت نظارت بانک مرکزی، نهادسازی برای انجام معاملات ارز و طلا در شبکه رسمی و ایجاد مرجعیت رسمی قیمت در بازار ارز و طلا را بر عهده گرفت.

• **اولین جلسه حراج شمش طلا**

در تاریخ ۲۷ دی ماه سال گذشته اولین جلسه حراج شمش طلا در مرکز مبادله ایران در راستای جلوگیری از قاچاق و برسی تأمین نیاز صنعت طلا و جواهر و در جهت ساماندهی و نظارت بر بازار معاملات شمش طلا که عرضه آن از سوی صادرکنندگان مکلف به رفع تعهد ارزی صورت می‌گرفت، نخستین جلسه حراج شمش طلا برگزار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت‌ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۰۹۵۷۱-۰۳۰۳۱۸۶-۱۴۰۳۶ مورخه ۰۵.۲۵.۰۵.۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا اجامی شکارسانی فرزند احمد به میزان ششادگان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۹۲.۹۶ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۴۱۹۹ فرروز و مجزی از پلاک ۴۴۶ از اصلی ۹۰ واقع در فریه کردمجلس چهار رشت خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای کداعلی کشاورز کردمجلس محرز کرده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

علی غلامعلی زاده رودکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت‌ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۰۹۹۹۲-۰۳۰۳۱۸۶-۱۴۰۳۶ مورخه ۰۶.۰۳.۰۶.۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض حمیده عبادی فرزند عبدالحسن به میزان ششادگان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۸.۴۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۲۲۰ فرروز و مجزی از پلاک ۲۹ و غیره از اصلی ۶۵ مورخه ۳۱.۰۱.۱۳۹۸ متر مربع بپراز بخش چهار رشت خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای محمد شمس بیجاری محرز کرده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

بودجه سال ۱۴۰۴ در ۳ بخش به مجلس تقدیم می‌شود



معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه خودمان را مقید به ارائه لایحه بودجه سال آینده در زمان مقرر قانونی می‌دانیم، گفت: بودجه سال ۱۴۰۴ در سه بخش کلیات، بودجه شرکت‌های دولتی و اجزا و جدول تقدیم مجلس می‌شود. به گزارش خبرگزاری تسنیم، حمید پورمحمدی درباره زمان تقدیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ به مجلس شورای اسلامی گفت: ارائه به‌موقع لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ به مجلس شورای اسلامی، برای ما بسیار حائز اهمیت است. رئیس سازمان برنامه بودجه کشور سپس با اشاره به تشکیل ستاد بودجه ۱۴۰۴ در این سازمان از حدود یک ماه و نیم قبل، گفت: جلسات ستاد بودجه ۱۴۰۴ در سازمان برنامه و بودجه به صورت منظم تشکیل شده و کمیسیون‌ها و کمیته‌های این ستاد، فعالیت‌های خود را به صورت مستمر انجام می‌دهند.

ارز هم بالاتر می‌رود و به تبع آن زیان مردمی که نادانسته وارد این بازی شدند نیز بیشتر خواهد شد.

• **تحمیل تقاضای اضافی در بازار اشتباه است**

همچنین یک دیگر کارشناس اقتصادی می‌گوید: تنش‌های نظامی و سیاسی اصولاً دائمی نیست؛ ورود به بازار ارز و تحمیل تقاضای اضافی در این شرایط اشتباهی محرز است. هادی حق شناس؛ کارشناس اقتصادی با بیان اینکه تنش‌های منطقه‌ای موقت، آثار منفی موقتی روی نرخ ارز دارند، اظهار کرد: قبل از عملیات وعده صادق در فروردین ماه امسال که جمهوری اسلامی ایران با موشک و پهپاد اسرائیل را مورد اصابت قرار داد شاهد روند صعودی نرخ ارز و به تبع آن بازگشت قیمت بعد از مدت زمان کوتاهی به نرخ قبلی بودیم. این روند باز هم تجربه شد تا به ماه ششاد رهدن نباید وارد بازی ارزی شویم که طراحان آن سوداگران هستند. وی در این باره افزود: تنش‌های نظامی و سیاسی اصولاً کوتاه مدت است، بنابراین به دلیل اثرات مقطعی این تنش‌ها و همچنین با توجه به وضعیت شاخص‌های اقتصادی و عدم نگرانی بابت کمبود منابع ارزی کشور، ورود به بازار ارز و تحمیل تقاضای اضافی اشتباه محرز است که مردم نباید مرتکب آن شوند. این کارشناس گفت: طبیعتاً ایران به دنبال جنگ افروزی منطقه‌ای و طلوانی شدن جنگ نیست، لذا هر پاسخی که ایران به دلیل شهادت آقای هنیه بدهد آثار کوتاه مدتی سرب‌بازار به جا می‌گذارد. لذا بر حسب تجربی که طی ماه‌های اخیر از روند فرافز و فرودهای بازار ارز داشته‌ایم اینم نباید عامل نوسان بی دلیل در بازار ارز شویم. حق شناس یادآور شد: هنگامی که تنش‌ها بلند مدت و مستمر نیست در نتیجه انتظار می‌رود بازارها بعد از شوک کوتاه مدت به روال عادی خود برگردند. بنابراین با تحمیل تقاضای کاذب نباید بازار ارز را تحت فشار قرار داد و به تبع آن انتظارات تورمی که دود آن به چشم یک‌یک مردم جامعه می‌رود را فغال کرد.



تا امروز مربوطه به حراج چهل‌م در تاریخ ۱۴ مرداد ماه سال جاری است که طی این جلسه ۵۶۷ کیلوگرم شمش طلا به ارزش دو هزار و ۶۷۶ میلیارد تومان (۲۶۶ همت) از سوی متقاضیان، خریداری شد.

• **۵۱ حراج و معامله ۱۰ تن شمش طلا**

گفتنی است: از زمان آغاز اولین جلسه حراج شمش طلا تا امروز، در مجموع ۵۱ حراج برگزار شده که طی آن ۱۰ هزار و ۶ کیلوگرم شمش طلای استاندارد با عیار ۹۹۵ در هزار و به ارزش بیش از ۲۴۴.۴ هزار میلیارد تومان (۲۴۴.۴ همت) ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد کشور بازگشته است.

سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ماهور بخشی‌سنگری فرزند حسن بشماره ملی ۰۴۶۳۹۱۷۰۹۰۴ در شش‌دانگان یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۱۰۷ متر مربع فرروز از پلاک ۲۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودرود بخش ۱۱، گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۵۲۵ فرعی در نظر گرفته شد خریداری از مالک رسمی عیسی اتحاد محرز کرده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

عباس سجادی نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۰۳۳۵۶-۰۳۱۸۰-۱۸۰-۱۴۰۳۶-۰۵.۱۳-۱۴۰۳۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدرضا نجف پور فرزند احمد بشماره ملی ۰۰۳۳۷۸۷۵۰۰ در شش‌دانگان یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۵.۷۰ متر مربع فرروز از پلاک ۵ پلاک ۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودرود بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۲۵۲۴ فرعی در نظر گرفته شده است.اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمائید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور نوبت به فاصله ۱۵ روز میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمائید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد. م الف ۱۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

تجارت

یکشنبه مهر ۱۴۰۳ • ۱۸ دی/عوب ۱۴۴۴ • شماره ۳۰۸۴
Sun • 22 Sep. 2024 • 8 page

سرمقاله

تدوین استراتژی کلان بر پایه مدل‌های روز

ادامه از صفحه یک:سروود بانک‌ها برای حمایت تنها ابعاد مشکلات اقتصادی را بزرگتر و نمایان‌تر می‌کند. یکی از عمده معضلاتی که در بازار سرمایه وجود دارد، برداختن به موضوع سرمایه‌گذاری با نگاه کوتاه‌مدت و هیجانی است که میتوان آن را نشأت گرفته از عدم انتقال اطلاعات کافی و آگاه‌سازی‌های مؤثر و تبیین توسعه‌ابزارهای مالی مانند اوراق قرضه، مشتقه‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری که خود منجر به افزایش عمق بازار سرمایه می‌شوند، دانست. این امر می‌توانسته به واسطه بازاریابی فعال و به‌کارگیری استراتژی‌های مدون از جانب نهادهای مالی بازار شکل بهتری به خود گیرد که متأسفانه این اتفاق به‌خوبی محقق نشد و طی سال‌های اخیر افت‌ها و چالش‌های آن را به وضوح شاهد بودیم. از دیگر مشکلات عمده بازار سرمایه نیز تأمین مالی صحیح برای بسیاری از شرکت‌ها و پروژه‌های بزرگ در صنایع مختلف و همین‌طور بازاریابی اوراق است که با پیوند عملکرد بازاریابی در بازار سرمایه این امر می‌تواند صحیح و پربازده صورت گیرد. چرا که بسیاری از مجموعه‌های صنعتی و وابسته به اتاق‌ها هنوز با مفاهیم بسیاری از انواع اوراق بازار بدهی آشنایی ندارند. بنابراین لزوم برداختن به جهت‌دهی درست و برنامه‌ریزی شده از طریق ارکان، نهادهای شرکتهای بورسی در زمینه‌سازی تدوین استراتژی کلان و به دنبال آن بازاریابی که مسیررادر بسیاری از ابعاد هموار می‌سازد، می‌تواند نقطه عطف مؤثرتری بر ایجاد همافرایی صحیح و کارآمد و ایجاد راهبردی بلندمدت را به دنبال داشته باشد. از این رو ضروری است تا در بینگام‌های کسب و کار به‌ویژه نهادهای مالی و هلدینگ‌ها و شرکت‌های خدماتی با برنامه‌ریزی مدون و اثرگذار، زمینه‌یاده‌سازان از اهداف تعیین‌شده در قالب برنامه‌ریزی‌های استراتژی و سیاست‌های قابل اجرا در دستور کار قرار گیرد. از طرفی با بهره‌مندی از فرصت‌ها و ظرفیت‌های بالقوه داخلی و خارجی، تصمیمات اثرگذاری را می‌توان در روند طرح‌ریزی برنامه‌های اسالته کوتاه‌مدت، میان مدت و بلندمدت اتخاذ کرد. برنامه‌ریزی استراتژیک بخشی حیاتی از هر کسب و کاری است که مستندات را برای پیگیری و استمرار مسیر رسیدن به اهداف فراهم می‌آورد. در واقع برنامه‌ریزی استراتژیک یک فرآیند است که هدف آن بهبود یا تغییر فشرکت در زمانی طولانی است؛ در نتیجه، این برنامه باید به‌طور منظم اصلاح و بازبینی گردد.

یادداشت

نقش قطعنامه سازمان ملل در

بی‌اعتبارسازی اسرائیل

ادامه از صفحه یک:در این قطعنامه از کشورهای دیگری هم خواسته شده که این روند اشغال را به رسمیت نشناسند اما اینکه این قطعنامه اجرایی می‌شود یا خیر به نوعی به اسرائیل برمی‌گردد؛ چرا که تل آویو باید آن را اجرایی کند که البته در مورد دیوار حائل هم این اقدام را انجام نداد. بر همین اساس حضور اسرائیل و ساخت شهرک‌هایی که در این سرزمین‌ها قرار دارند محکوم هستند و باید قطعنامه را اجرایی کند. در مورد پرداخت غرامت به فلسطینی‌ها هم باید متوجه باشیم که در حقوق بین‌الملل و حقوق بین‌الملل بشر دوستانه اساساً این موضوع مورد شناسایی قرار گرفته و دولت اشغالگر باید آن را پرداخت کرده و نمی‌تواند از آن تخلفی کند. بر همین اساس اسرائیل نمی‌تواند از پرداخت غرامت به فلسطینی‌ها سر باز زند و باید آن را اجرا کند. فلسطینی‌ها هم می‌توانند وصول این غرامت‌ها را در اختیار داشته باشند اما دادگستری مطرح‌کننده که البته در آنجا هم یک پرونده علیه اسرائیل مفتوح است. باید توجه شود که قطعنامه سازمان ملل صرفاً قطعنامه یک سازمان یا نهاد بین‌المللی نیست بلکه در کل باید آن را قطعنامه افکار عمومی جهانی بدانیم. زمانی که قطعنامه مجمع عمومی سازمان ملل متحد صادر می‌شود باید گفت که این قطعنامه متأثر از وجدان جهانی است و همین حالا هم فشارهای زیادی در این خصوص علیه اسرائیل انجام شده و حتی علیه ایالات متحده هم چنین فشارهایی را شاهد بودیم که در زمان دونالد ترامپ با محوریت ساخت و ساز شهر کها و صادرات محصولات علیه آنها موضع گرفت شد است.

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۰۱۸۰-۳۱۸۰-۱۴۰۳۶-۰۵-۱۴۰۳۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سهراب پشرداد گله پردسری فرزند محمدرضا بشماره ملی ۰۰۷۸۱-۳۱۹۲۰۶۵ در شش‌دانگان یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۹۴.۱۰ متر مربع فرروز از پلاک ۹۰ و ۹۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در قریه رودرود بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۵۰۸ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی رمضان سروی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۷۶-۰۳۱۸۰-۱۸۰-۱۴۰۳۶-۰۵.۱۴-۱۴۰۳۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدرضا نجف پور فرزند احمد بشماره ملی ۰۰۳۳۷۸۷۵۰۰ در شش‌دانگان یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۵.۷۰ متر مربع فرروز از پلاک ۵ پلاک ۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودرود بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۲۵۲۴ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی عیسی اتحاد محرز کرده است.اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمائید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷.۰۱.۱۴۰۳

عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک