نهمین دوره چالش‌های فناوری اطلاعات کشور

نهمین دوره چالش‌های فناوری اطلاعات کشـور در روزهای ۲۸ و ۲۹ شـهریور ۱۴۰۳ در محل صندوق نوآوری و شـکوفایی ریاسـت جمهوری به‌همت گروه فناوری اطلاعات شریف (Sharif ICT) و با حمایت بانک خاورمیانه برگزار شد.در این رویداد، ۲۳۶ نفر از شـرکت‌کنندگان آقا و خانم از رده‌های سـنی نوجوان و جوان از سراسر کشور در قالب تیم‌های ۲ تا ۴ نفره، حضور داشتند.در افتتاحیه این رویداد آقای محمد پیرهادی معاون مدیریت خدمات نوین و خانم طیبه حسینی کارشناس ارشد برنامه‌نویس موبایل بانک خاورمیانه شرحی از محیط کار بانک خاورمیانه با معیارهایی مانند نوآوری‌محوری، چابکی و حمایت از نیروی انسانی، ارائه کردند.در این مراسم آقای محمد فاتحی، رئیس تیم هوش مصنوعی بانک خاورمیانه نیز در کارگاه آموزشی فشرده‌ای ضمن معرفی هوش مصنوعـی توسـعه‌یافته در بانـک خاورمیانـه، در مورد ظرفیت‌های این فنـاوری در صنعت مالی توضیحاتی ارائه داد. با شروع دو مرحله مسابقه، تیم‌های شرکت‌کننده پس از انتخاب از میان دو چالش "طراحی پلتفرم تبلیغات نوین" و "طراحی سیستم نظرسنجی بر پایه بلاک‌چین" از ساعت ۱۱ تا ۱۸ فرصت داشتند که محصول خود را ایجاد کرده و تا ساعت ۱۱ روز بعد، پنجشنبه ۲۹ شهریور، در سامانه مسابقه ثبت کنند.در روز دوم، تیم‌ها به‌نوبت تا ساعت ۱۷ به ارائه و دفاع از نتیجه کار خود در مقابل تیم داوران پرداختند.

دیدار مدیرعامل بانک ملت با مدیران ارشد ۱۲ مجموعه بزرگ پتروشیمی و تولیدی

مدیرعامل بانک ملت در سـفر به اسـتان خوزسـتان با مدیران عامل ۱۲ مجموعه بـزرگ پتروشـیمی و تولیـدی در ایـن منطقه دیدار و گفـت و گو کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، فرشید فرخ نژاد در بازدید و دیدار با مدیران ارشـد شـرکت های فولاد آتیه و روهینا، شـرکت قند خاورمیانه و شرکت های پتروشیمی اروند، فجر، کارون، بندر امام، تندگویان، مارون، رازی، فن آوران و لاله با اشـاره به حمایت بانک از صنعت پتروشـیمی کشـور از سال های گذشته تاکنـون و ارائـه خدمـات متنـوع بانکی به این حوزه اظهار داشـت: ارائه خدمات بانکداری جامع به شرکت‌های بزرگ پتروشیمی در دستور کار ویژه بانک ملت قرار دارد.وی با بیان قابلیت‌های بانک ملت در زمینه ارائه خدمات ارزی و تجربیات آن در تأمین مالی شـرکت های پتروشـیمی، از آمادگی کامل این بانک برای رفع نیازهای ارزی شرکت‌های فعال در این حوزه شامل گشایش اعتبارات اسنادی ارزی، صدور ضمانتنامه های ارزی و ... خبر داد.فرخ نژاد، بر لزوم ایجاد روابط بلندمدت با شـرکت‌های بزرگ و اثرگذار تأکید کرد و افزود: بانک ملت در بسیاری از پروژه های بزرگ و ملی به ویژه در حوزه انرژی به صورت جدی تاثیرگذار بوده اسـت و قطعا دانش و تخصص این بانک در این حوزه، به پیشـبرد اهداف شـرکت های پتروشـیمی کمک شایانی خواهد کرد.

سرپرست بیمه ایران در مجمع عمومی عادی فوق العاده:

پرداختی کارکنان بیمه ایران همراه با حمایت‌های رفاهی در اولویت ویژه قرار گیرد

گروه بانک و بیمه: سید محمد ناصر مبرقعی سرپرست بیمه ایران گفت: متناسـب سـازی پرداختی کارکنان بیمه ایران همراه با حمایت‌های رفاهی و معیشتی در اولویت ویژه بودجه سال آینده قرار گیرد.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ایران مبرقعی در جلسه عمومی عادی فوق العاده تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ که در وزارت اقتصاد و دارایی برگزار شد، با بیان این مطلب ابراز داشـت: پرداختی کارکنان بیمه ایران باید با توجه به ماهیت تجاری و رسـالت اجتماعی بسـیار گسترده و موثر و التیام بخشی که برای مردم آسیب دیده جامعه دارند، متناسـب باشـد و تاکید دارم سـطح حقوق و پرداخت های رفاهـی افزایـش یابد.مبرقعی با بیان ایـن که کارکنان بیمه ایـران روزانـه هزاران پرونده مـردم صدمه دیده از تصادفات ،حوادث و رخدادهای مختلف را بررسـی و به آسـیب دیدگان مالی و جانی جامعه یاری می‌رسـانند، اظهار داشـت: ماهیت فعالیت بیمه گری دارای ویژگی های بسیار تخصصی و پیچیده و مستلزم صرف انرژی زیاد است و روزانه هزار و پانصد میلیارد ریال در کشور خسارت پرداخت می کنیم و این خدمت ملی با تلاش کارکنان متخصص و سـخت کوش بیمه ایران میسـر می شود.سرپرست بیمه ایران با اذعان به دوران گذار صنعت بیمه و ورود به دنیای فناوری های نوین، بیان داشـت: برای ورود به تحول دیجیتال و هوش مصنوعی که صنعت بیمه را دچار تحول اساسـی خواهد کرد، لازم اسـت نیروهای جوان، بـا انگیـزه و متخصص داشـته باشـیم. وی ادامه داد: لازمه بکارگیری نیروی انسانی وفادار و تحول گرا برای صنعت بیمه، مدیریت مشـفقانه و رضایت مندی کارکنان است.سرپرست بیمـه ایـران در پایـان با تاکید بر ایجـاد فرایند پایدار و رو به رشـد پرداختی به کارکنان، به اعضای مجمع عمومی گفت: انتظار دارم در تنظیم بودجه، پرداخت های رفاهی متناسـب با فعالیت همکارانم در بیمه ایران دیده شود.

انتصاب دکتر لیلی نیاکان به سمت سرپرست پژوهشکده بیمه

طی حکمی از سوی دکتر پرویز خوشکلام خسروشاهی رئیس کل بیمه مرکزی و رئیس هیأت امنای پژوهشـکده بیمه، دکتر لیلی نیاکان به سـمت سرپرسـت پژوهشکده بیمه منصوب شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی پژوهشکده بیمه، در این حکم آمده اسـت: سـرکار خانم دکتر لیلی نیاکان؛ نظر به دانش، تعهد و شایسـتگی علمی و پژوهشی و سوابق ارزشمند سرکار عالی ، به سمت سرپرست پژوهشکده بیمه منصوب می شـوید. امید اسـت با اسـتعانت از پروردگار متعال، ضمن استفاده از تجربیات موجود، نسـبت به اسـتفاده از یافته های پژوهشـی در سـطوح مختلف و با تلاش برنامه محور و همفکری چهره های توانمند علمی و حرفه ای و گزارش های مطالعاتی و پژوهشـی، زمینه تحقق تعهدات و اهداف صنعت بیمه و بیمه مرکزی جمهوری اسـلامی ایران را فراهم نمایید.شایان ذکر است، دکتر لیلی نیاکان دارای درجه دکتری علوم اقتصادی و از اعضای هیأت علمی گروه پژوهشـی عمومی بیمه پژوهشـکده بیمه اسـت که علاوه بر تدریس در حوزه اقتصاد، نگارش تعداد قابل ملاحظه‌ای مقالات علمی پژوهشـی و تالیف و ترجمه کتاب در حوزه اقتصاد و بیمه، داوری مقاله علمی پژوهشی، انجام طرح ها و گزارش های پژوهشـی متعدد، داوری و نظارت طرح‌ها و گزارش‌های پژوهشـی، مشـارکت در کنفرانس‌ها، راهنمایی و مشـاوره رسـاله و پایان نامه و عضویت در هیات داوران فصلنامه پژوهشنامه بیمه، فصلنامه مطالعات اقتصاد انرژی، فصلنامه پژوهشنامه بازرگانی، فصلنامه انجمن جمعیت شناسی ایران و فصلنامه مطالعات مدیریت راهبردی، سوابقی نظیر معاون پژوهشی پژوهشکده بیمه، مدیر گروه بیمه های اشخاص پژوهشکده بیمه، معاون فنی و بیمه‌ای و مدیر دفتر اتکایی و کاهش ریسک صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان، عضو کارگروه توسعه صنعت بیمه کشور، عضو اصلی شورای پژوهشی شرکت بیمه کوثر، عضو هیات اجرایی منابع انسانی پژوهشکده بیمه، عضو کمیته آموزش و تایید صلاحیت موسسـات آموزش بیمه ای پژوهشـکده بیمه، عضو و دبیر شـورای پژوهشی پژوهشکده بیمه، عضو و رئیس کمیسیون نشر پژوهشکده بیمه، عضو کمیته علمی همایش‌های ۲۳ تا ۲۸ بیمه و توسعه، دبیر علمی همایش‌های ۲۳ تا ۲۷ بیمه و توسعه، عضو کمیته علمی سمینار توسعه بیمه های زندگی، سردبیر نشریه گزارش موردی پژوهشـکده بیمـه و عضو گروه ایران پـروژه بین‌المللی NTA (National Transfer Account) دانشگاه تهران را در کارنامه خود دارد.وی همچنین در سال ۱۴۰۰ عنوان هیات علمی برتر پژوهشـکده بیمه و در سـال ۱۴۰۲ رتبه سـوم پژوهشگر برتر در حوزه بیمه و تکافل را کسـب کرده است.خاطرنشـان می گردد از فروردین ماه ۱۴۰۱، دکتر محمدمهدی عسگری ریاست پژوهشکده بیمه را بر عهده داشته است.

اخبار کوتاه

در راستای حمایت از مستاجران در سراسر کشور صورت گرفت

پرداخت بیش از ۱,۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن در موسسه ملل

موسسـه اعتبـاری ملل، بـا هـدف حل مشـکل مستاجران، تا شهریور ماه سال جاری، بیش از ۹۸,۳ درصـد از سـهمیه تعیین شـده تسـهیلات ودیعه مسـکن را بـه متقاضیان پرداخـت نمود.به گزارش تجـارت به نقـل از روابط عمومی موسسه اعتباری ملل: این موسسه در راستای حمایت از مستاجران و نیز توجه به شاخص مسوولیتهای اجتماعی، در نیمه نخست سال جاری، بیش از مبلغ ۱,۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسـکن به متقاضیان پرداخت کرد.این گزارش می‌افزاید: موسسـه اعتباری ملل، در شـش ماهه نخست سال جاری، هم از لحاظ تعداد و هم از نظر مبلغ پرداخت، از رشد بسیار چشمگیری برخوردار بوده است، که پرداخت ۹۸,۳ درصدی، از سهمیه ابلاغی به متقاضیان، نشانگر توجه این موسسه، به دستورالعملهای بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران است.گفتنی است، از اختصاص سـهمیه ۳ هزار میلیاردی به موسسـه اعتباری ملل، تاکنون مبلغ ۲,۹۴۹,۹۴۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال به متقاضیان پرداخت شده است.

ادغام دو شعبه بانک پاسارگاد با هدف بهینه‌سازی شبکه شعبه‌ها

ادغام دو شعبه بانک پاسارگاد با هدف بهینه‌سازی شبکه شعبه‌ها؛ «شعبه خیابان جمهوری تنکابن» (کد ۱۷۰۷) در «شعبه تنکابن» (کد ۱۷۰۴) ادغام می‌شـود.با هدف بهینه‌سـازی شبکه شعبه‌ها و ارائه بیش از پیش خدمات مطلوب و شایسته به مشتریان گرامی، «شعبه خیابان جمهوری تنکابن» در «شعبه تنکابن» ادغام می‌شود. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک پاسارگاد، با هدف بهینه‌سازی شـبکه شـعبه‌ها و افزایش بهره‌وری در ارائه خدمات بانکی به مشـتریان ارجمند، این بانک در خصوص ادغام «شـعبه خیابان جمهوری تنکابن» در «شعبه تنکابن» اقدام خواهد نمود.در این راستا، مشتریان ارجمند شعبه «شعبه خیابان جمهوری تنکابن (۱۷۰۷)» از روز سه‌شنبه تاریخ ۰۳ مهرماه سال جاری، به منظور دریافت کلیه خدمات بانکی (ریالی، ارزی، اعتباری و...) می‌توانند به شعبه «شعبه تنکابن (کد ۱۷۰۴)»، واقع در تنکابن، خیابان امام خمینی، جنب بیمارستان شهید رجایی مراجعه فرمایند.

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت خودرو

اصل سند رسمی مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری سیستم ام وی ام تیپ X33 مدل ۱۳۹۱ به رنگ مشکی بشماره موتور MVM484FAFA0163811 و بشماره شاسی MATGBAXK3A1066623 و بشماره پلاک انتظامی ۸۵۶ی ۱۶ ایران ۹۱ و بشماره VIN:RWZ911VYMN0166623 بنام خانم زهرا رضازاده کولانکوه بشماره کد ملی ۱۴۵۱۹۱۹۱۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۳۷۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد امجدی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۵۳۰۸۳ – کدملی ۰۰۸۰۸۴۴۵۶۱ صادره از بندرعباس –ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۲۲/۸۵ متر مربع از پلاک ۳/۳۶۶۵ اصلی واقع در ملارد خوشنام انتهای خیابان درختی خریداری از مالک رسمی آقای مهدی خوشک ریش محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف: ۲۰۶۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۳۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یعقوبی فرزند اروجعلی بشماره شناسـنامه ۸۱۴ – کدملی ۵۰۲۹۳۷۰۸۷۰ صادره از همدان –ششـدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۵۸/۸۰ متر مربع از ۱۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در حصار شالپوش خریداری از مالک رسـمی شـهریار گوهری محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف: ۲۰۶۶

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۳۸۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز نوری فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۲۳۸۷ – کدملی ۴۹۱۰۴۰۷۸۴۷ صـادره از کـرج در ششـدانگ عرصـه و اعیان یک قطعه زمیـن با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۵۴۵/۶۷ متر مربع مفروز از پلاک ۴۸۳۴ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد، ملارد ویلای جنوبی نرسیده به روستای قشلاق خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی حاجیها محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف: ۲۰۶۷

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شـماره ۱۴۰۱۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی منطقه دو تحت تصرفات مالکانه آقای حسین ضیغمی فرزند فتح اله به شماره ملی ۲۱۲۱۸۷۲۰۸۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۳/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵ –اصلی واقع در قریه قاجارخیل بخش پنج ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۸۰۱۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۶۶۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه خاطره شجاعی کچیدی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۲۲۵۹۹۱۲۵۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۱۵۰ متر مربع قسـمتی از پلاک ۹۳۴ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۵ ثبت ساری خریداری مع الواسطه از آقای قربانعلی مفتونیان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۸۰۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی حوزه شهرسـتان ساری منطقه سه

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۲۲۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای پرویز خورشیدی هیکونی فرزند عزیز بشماره ملی ۵۳۰۹۶۲۵۹۸۴ بشماره پرونده ۴۶۴ – ۱۲۰۲ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۴۰۲/۸۰ یکهزار و چهار صد و دو متر و هشتاد (سانتیمتر) متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی بخش ۲۸ ثبت ساری قریه خوش رودبار خریداری از آقای خورشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۷۹۱۱۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵

فریبرز یوسفیان حمیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۰۲۵ مـورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی منطقه ۲ سـاری تصرفات مالکانه

زینب با کوثی کتریمی فرزند حسین به شماره ملی ۵۷۸۹۹۰۸۶۰۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۱۸۰/۴۰ متر مربع قسـمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در قریه قاجار خیل ولی آباد (بخش ۵ ثبت ساری .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۷۹۱۵۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵

بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۶۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای بیژن پیری قره حسنی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳۰ به شماره ملی ۳۲۵۳۱۰۴۸۵۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شـش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشـاه بخش بیلوار روسـتای سلطانقلی به مساحت ۲۶۳۴.۱۱ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی بیلوار واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای محمد پیری قره حسنی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

سجاد مویدی _رییس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

۲۳۹۸/م الف/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۶۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای بیژن پیری قره حسنی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳۰ به شماره ملی ۳۲۵۳۱۰۴۸۵۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشاه بخش بیلوار روستای سلطانقلی به مساحت ۲۰۸۹۱.۸۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی بیلوار واقع در بخش یک حومه کرمانشـاه خریداری از مالک رسـمی آقای محمد پیری قره حسـنی به صورت مع الواسـطه به متقاضی محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

سجاد مویدی _رییس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

۲۴۰۰/م الف/۱۲

مزایده اموال غیر منقول

ابلاغیه ۱۴۰۳۲۲۱۰۰۰۰۴۸۰۸۱۲۶ مربوط به کلاسه پرونده ۰۲۰۱۰۰۱ در خصوص دعوی خانم فاطمه موسس اسدی (خواهان) به طرفیت آقای جواد غفاری (خوانده) مبنی بر درخواست صدور اجراییه، اینجانب پس از مطالعه پرونده، از محل مورد نظر به آدرس: الوند– مسـکن مهر– بلوک اسـتان شـهریار– طبقه ۵– واحد ۵، بازدید به عمل آورده و با انجام بررسی های لازم و معاینه محلی نظریه کارشناسی خود را در چهارچوب خواسته قضایی به شرح ذیل جهت استحضار تقدیم می نماییم:

الف) شرح کارشناسی:

ملک مورد نظر در مجموعه موسوم به مسکن مهر الوند واقع می باشد، اینجانب ضمن تماس با خوانده به دلیل خاموش بودن تلفن ایشان موفق به هماهنگی بازدید نشدم و لیکن ۲ بار به محل مورد نظر مراجعه نمودم که هر دو بار کسی درب منزل را باز نکرد.

آپارتمان مذکور در یک ساختمان به صورت یک مجموعه آپارتمانی ۷ طبقه با نمای ترکیبی آجری و سیمانی می باشد آپارتمان مورد نظر واقع در طبقه پنجم می باشد

به دلیل بسته بودن درب واحد بازدید از داخل واحد انجام نگردید و فقط با پرس و جو از همسایگان بابت وضعیت آپارتمان مورد نظر و شرایط عرف ساختمانهای مشابه بسنده گردید.

ضمناً لازم به توضیح اسـت که رسـیدگی به عمل آمده در محدوده قرار کارشناسـی صادره و براسـاس تصویر مدارک مضبوط در پرونده و فارغ از هرگونه دیون احتمالی در چهارچوب قوانین و مقررات حاکم و عرف جاری طرح ریزی گردیده است. بدیهی است چنانچه پس از تقدیم نظریه، هرگونه مدرک جدیدی از سوی هر مقام رسمی ذیصلاح ارائه شود که در نتیجه گیری گزارش تاثیری داشته باشد، مسئولیتی از بابت آن متوجه اینجانب نمی گردد. در صورت لزوم با دستور مقام محترم قضایی در خصوص آن نیز پس از اجرای تشریفات قانونی بررسی و اظهار نظر مجدد صورت خواهد گرفت.

ب– نتیجه کارشناسی:

با بررسی و معاینه فنی و در نظر گرفتن عوامل موثر، موقعیت محل، قدمت بنا و وضع موجود به نظر و تشخیص اینجانب ارزش این آپارتمان با انشعابات برای پایه مزایده مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل با یک میلیارد تومان برآورد و ارزیابی می گردد.

تاریخ برگزاری مزایده ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ ساعت ۸ تا ۱۱

ج) دستمزد هیئت کارشناسی:

احترامابه استحضار می رساند هزینه دستمزد کارشناسی طبق تعرفه کانون کارشناسان رسمی دادگستری با احتساب حق ماموریت داخل استان مبلغ ۳۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل با سه میلیون و یکصد هزار تومان می باشـد. خواهشـمند اسـت دستور فرمایید در وجه اینجانب کارسـازی و پرداخت گردد. پیشاپیش از همکاری جنابعالی کمال تشکر را داریم.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز– نقی لو