ارزیابی شرکت‌ها با شاخص حرفه‌ای گرایی

به منظور تقویت و افزایش تعامل بانک مسکن و شرکت های زیرمجموعه، فرایند های حاکم بر اداره شرکت ها مورد بازنگری قرار می گیرد.
به گزارش تجارت به نقل از هیبنا؛ علی خورسندیان، سرپرست بانک مسکن که در نخستین «نشست هم‌اندیشی مدیران شرکت های زیرمجموعه با نگاه راهبردی بانک مسکن» سخن می گفت؛ با بیان این مطلب گفت: موفقیت در بانک مسکن و شرکت های زیرمجموعه و تحقق اهداف تعریف شده تنها با همدلی و همسویی همکاران دو مجموعه با یکدیگر امکانپذیر است.وی با اشاره به لزوم رعایت تعادل در منابع و مصارف و محدودیت هایی که بانک مسکن در پرداخت تسهیلات پروژه های طرح نهضت ملی مسکن با آنها مواجه است؛ بر تدوین ابزارهای نوین تامین مالی و استفاده از ابزارهای بازار سرمایه به منظور اجرای تعهدات بانک در طرح نهضت ملی تاکید کرد.خورسندیان ادامه داد: ظرفیت های مناسبی در شرکت های زیرمجموعه بانک مسکن وجود دارد که می توان از آنها به نحو مطلوب در مسیر تحقق اهداف استفاده کرد.وی با اشاره به وجود زنجیره ارزشی کامل در شرکت های زیرمجموعه افزود: طرح های مطرح شده از سوی شرکت ها باید در فضای تخصصی ارائه شده و ملاحظات فنی و حرفه ای مدیریت شرکتی در آنها منظور شود تا به اهداف مورد نظر خود دست یابیم.

پویش حمایت بیمه معلم از دانش آموزان کم‌بضاعت در سراسر کشور

شرکت بیمه معلم به منظور حمایت از دانش‌آموزان کم‌بضاعت، اقدام به توزیع ۲ هزار بسته شامل کیف و لوازم‌التحریر در برخی مدارس مناطق محروم در سراسر کشور کرده است.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی شرکت بیمه معلم؛ با هدف حذف یکی از موانع تحصیلی دانش‌آموزان در مناطق کم‌برخوردار سراسر کشور، بیمه معلم با هماهنگی ادارات کل آموزش و پرورش به توزیع کیف و لوازم‌التحریر در برخی مدارس کشور پرداخت.در این برنامه که با یاری اداره آموزش و پرورش تمامی استان‌های کشور انجام شد، مدیران شعب بیمه معلم با همراهی مدیران منطقه‌ای آموزش و پرورش در مدارس مختلف حضور پیدا کردند و در حضور مدیران و معلمان این مدارس به توزیع بسته‌های آموزشی شامل دفتر، قلم، کتاب‌های کمک آموزشی و کیف پرداختند. این اقدام نه تنها به تأمین نیازهای آموزشی دانش‌آموزان کمک می‌کند، بلکه انگیزه و اشتیاق آن‌ها را برای ادامه تحصیل افزایش می‌دهد. بیمه معلم که همواره خود را عضوی از جامعه فرهنگیان می‌داند، با هدایت مسئولیت اجتماعی خود به سمت توانمندسازی دانش‌آموزان کم بضاعت، در تلاش است از دانش‌آموزان حمایت حداکثری به عمل آورد زیرا باور دارد آموزش و پرورش بنیاد توسعه هر جامعه‌ای است و مسیر آبادانی کشور از مدارس و دانشگاه‌ها می‌گذرد.

با حضور دکتر سید سعید شمسی نژاد:

ساختمان شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان گیلان افتتاح شد

گروه بانک و بیمه: با حضور دکتر «سید سعید شمسی‌نژاد»، ساختمان‌های سرپرستی و ۳ شعبه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان گیلان افتتاح شدند.
به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، در مراسمی با حضور «هادی حق‌شناس» استاندار گیلان، دکتر «سید سعید شمسی‌نژاد» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و برخی از مسئولان استانی، ساختمان‌های مدیریت شعب بانک در استان، شعب رودبار (کد ۶۴۱۳)، آستانه (کد ۶۴۰۳) و انصاری(کد ۶۴۱۲۱) افتتاح شدند.

▪ پرداخت ۷۰۰ هزار فقره تسهیلات به واحدهای تولیدی

دکتر «شمسی‌نژاد»، مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در این مراسم اظهار داشت: بانک در چند سال اخیر با استقبال بسیار خوبی از سمت مردم مواجه شده و توانسته شمولیت مالی خود را در آحاد جامعه توسعه دهد.وی بیان کرد: استان گیلان هم از این قاعده مستثنی نبوده و توانسته در چند سال اخیر سهم خوبی از مشتریان بانک قرض‌الحسنه مهر ایران را به خود اختصاص دهد؛ به طوری که در سه سال اخیر سهم نقدینگی بانک در این استان، از کمتر از ۲ درصد به ۵/۵ درصد افزایش پیدا کرده است و با استقبال خوب مردم، این بانک شرایط و امکانات مناسبی برای خدمت‌رسانی به مردم استان ارائه می‌دهد.مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تصریح کرد: امیدواریم با کمک و نیت خوب مردم گیلان، در آینده بسیار نزدیک سهم نخستین بانک قرض‌الحسنه کشور از منابع استان، به ۱۰ درصد نزدیک شود تا بدین طریق بتوانیم به شمولیت مالی گسترده‌ای در استان دست یابیم.شمسی‌نژاد به تبیین عملکرد بانک برای تحقق شعار سال پرداخت و بیان کرد: با عنایت به شعار سال، در کنار پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه، تسهیلات به بخش تولید نیز پرداخت می‌شود.وی ادامه داد: سال گذشته نزدیک به ۷۰۰ هزار فقره وام قرض‌الحسنه در راستای تولید و فروش محصولات کارخانه‌ها پرداخت شد که امسال رونق بسیار خوبی داشته و همه تلاشمان بر این است تا پرداخت وام‌هایی که باعث افزایش رونق تولید می‌شود، بیشتر شود.به گفته وی، در ۶ ماه نخست امسال بانک پرداخت بیش از ۲.۴ میلیون فقره وام معادل ۱۸۰ همت تسهیلات، بزرگترین بانک در زمینه پرداخت وام‌های خرد در کشور بوده و پیش‌بینی ما پرداخت ۴.۵ میلیون فقره وام تا پایان سال جاری است.وی با بیان اینکه یکی از اقدامات برای کاهش زمان دریافت تسهیلات بانکی قرض‌الحسنه، توسعه خدمات الکترونیکی است، گفت: در حال حاضر بیش از دو سوم وام‌ها به صورت غیرحضوری پرداخت می‌شود؛ همچنین، بیش از ۷۵ درصد افتتاح حساب‌ها به صورت آنلاین انجام شده و خدمات دیگر هم به صورت غیرحضوری صورت می‌گیرد.

▪ نقش‌آفرینی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در حوزه تسهیلات خرد

«حق‌شناس»، استاندار جدید استان گیلان نیز در این مراسم بیان کرد: اگر بانک‌ها بتوانند خدمات خوبی به بخش‌های تولیدی، صنعتی و خدماتی ارائه کنند، طبیعتاً هزینه تولید کالا و خدمات کاهش پیدا می‌کند.وی ادامه داد: این موضوع از این منظر دارای اهمیت است که با توجه به اینکه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران بابت پرداخت تسهیلات، کارمزدی بین صفر تا ۴ درصدی دریافت می‌کند، این موضوع می‌تواند به اقشار آسیب‌پذیر و کسانی که به دنبال تأمین تسهیلات خرد هستند، کمک کند.استاندار گیلان اظهار داشت: گسترش فعالیت این نوع بانک‌ها می‌تواند به اقتصاد ایران کمک کند.

نرم‌افزار فام ملل، چراغ راه روشندلان در امور بانکی

موسسه اعتباری ملل، به منظور ارائه خدمات بانکی به روشندلان، نسبت به تولید اولین نرم افزار صوتی اقدام نموده است.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی موسسه اعتباری ملل، این موسسه در راستای تسهیل ارائه خدمات به روشندلان در سامانه فام، نسبت به تولید اولین نرم افزار پرداخت مبتنی بر هوش مصنوعی در ایران اقدام نموده است. این نرم افزار، امکان دسترسی پذیری روشندلان را پشتیبانی می‌نماید و با ورود در هر قسمت، مراحل اقدامات از طریق صوت برای آنها بیان می‌شود. روشندلان محترم، می‌توانند بدون هیچ محدودیتی از برنامک پرداخت فام بر اساس استانداردهای جهانی استفاده نمایند.بر اساس همین گزارش، با توجه به ارائه انواع خدمات شایسته به آحاد شهروندان و مردم شریف ایران، موسسه اعتباری ملل، همواره تلاش داشته است که دایره و گستره این خدمات را افزایش داده و میزان رضایتمندی شهروندان و مشتریان عزیز را مدنظر خود قرار دهد و در همین راستا، این موسسه، در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی، ۱۰ شعبه در سراسر کشور را برای انجام امور بانکی روشندلان تجهیز نموده است.

اخبار کوتاه

دیدار مدیران عامل بانک ملت و شرکت ملی نفت ایران با تأکید بر توسعه تعاملات

مدیران عامل بانک ملت و شرکت ملی نفت ایران در نشستی مشترک حول محور بهبود و توسعه سطح همکاری های دو مجموعه گفت و گو کردند.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، فرشید فرخ نژاد در دیدار با حمید بورد معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، با اشاره به ظرفیت های کشور در عرصه صنایع نفت، گاز و پتروشیمی گفت: بانک ملت آمادگی دارد با استفاده از تمام پتانسیل های خود در مسیر حمایت از شرکای تجاری خود گام بردارد و برای پیشبرد اهداف کلان کشور به صنایع بزرگ کمک کند.وی اظهار امیدواری کرد با گسترش سطح همکاری ها میان این دو مجموعه بزرگ، شاهد پیشرفت و رونق روزافزون شرکت های فعال در حوزه نفتی کشور باشیم.

قرعه کشی دوازدهمین دوره جشنواره قرض‌الحسنه بانک اقتصادنوین انجام شد.

مراسم قرعه کشی جوایز دوازدهمین دوره جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک اقتصادنوین روز چهارشنبه ۲۵ مهرماه سال جاری در ساختمان مرکزی این بانک برگزار شد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، این مراسم با حضور اعضای هیئت نظارت بر قرعه کشی بانک‌ها از جمله نمایندگان دادستانی کل کشور و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و همچنین اعضای هیئت‌مدیره و هیئت عامل این بانک برگزار شد که طی آن، برندگان خوش‌اقبال این جشنواره مشخص شدند. اسامی برندگان پس از تایید هیئت نظارت، در تارنمای بانک اقتصادنوین به نشانی www.enbank.ir منتشر و جوایز اعلامی در اولین فرصت به برندگان اهدا خواهد شد. در دوازدهمین دوره جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک اقتصادنوین، به پاس قدردانی از مشتریان نیک‌اندیش، ۲۳ جایزه ۲۵۰ میلیون تومانی، ۲۳ جایزه ۱۵۰ میلیون تومانی، ۲۳ جایزه ۱۰۰ میلیون تومانی، ۵۰ جایزه ۱۰ میلیون تومانی و میلیاردها ریال جوایز نقدی دیگر برای اعطا به سپرده گذاران واجد شرایط شرکت در قرعه کشی این دوره در نظر گرفته شد

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع قطعه ۱۲۹ تفکیکی تحت پلاک ۳۷۸ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین ذیل شماره چاپی ۴۲۱۹۱۹ بنام محسن اسدی صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت گردیده به علت سه انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۹۱۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای ف مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه
دوستعلی برزو فرزند باباعلی به شماره ملی ۲۰۹۲۹۶۰۴۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین جهت تجمیع با پلاک ۱۴۶۷ فرعی به مساحت ۶۴/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ اصلی واقع در قریه قرق بخش ۲ ثبت ساری .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۹۸۳۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۲۲۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه اقای محمد اسمعیل عبدی خانعباسی فرزند درویشعلی بشماره ملی ۲۰۹۲۳۲۴۵۵۱ بشماره پرونده ۱۳۵ – ۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت (۲۸۸۸) دو هزار و هشتصد و هشتاد و هشت متر مربع (قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه خانعباسی خریداری از آقای درویش علی عبدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی م شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
فریبرز یوسفیان حمیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان منطقه سه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری
برابر رای ها به شماره‌های ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۶۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۶۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تصرفات مالکانه مشاعی :
۱ – آقای مصطفی کلیج فرزند فرامرز به شماره ملی ۲۰۸۰۷۸۳۴۷۵ نسبت به ۲۳۵۰۰ سهم مشاع
۲ – آقای حمیدرضا شفیعی نسب فرزند محمدتقی به شماره ملی ۲۰۹۰۲۸۶۹۹۷ نسبت به ۸۰۰۰ سهم مشاع
از ۳۱۵۰۰ سهم شش دانگ قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ – اصلی واقع در قریه پنبه زارکتی بخش پنج
ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم، پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف : ۱۷۹۸۳۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۰۶۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حاجی گل کار فرزند علی عزیز به شناسنامه ۱۰۸ و کد ملی شماره ۱۸۶۰۹۵۹۱۷۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۸/۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۰ واقع در بخش دو بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی اسداله علافی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به این اداره تسلیم، و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف:۸/۳۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۴
استادیان–کفیل ثبت بهبهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۸۱۴ مورخه ۰۷. ۱۴۰۳.۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدعلی دلدار مصاحب ویشکائی فرزند عزت اله به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ . ۹۷ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۴۴۲۲ مفروز و مجزی از پلاک ۱۷۸ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فتحعلی مهربان محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ .۰۷ .۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ .۰۸ .۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی _ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۸۱۶ مورخه ۰۴. ۱۴۰۳.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عزیزاله دلدار مصاحب ویشکائی فرزند عزت اله به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۸ . ۸۵ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۴۴۲۳ مفروز و مجزی از پلاک ۱۷۸ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فتحعلی مهربان محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ .۰۷ .۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ .۰۸ .۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی _ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۱۰۹ مورخه ۰۹. ۱۴۰۳.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یونس ابراهیمی فرزند مباحعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۰ . ۱۰ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۴۴۲۱ مفروز و مجزی از پلاک ۱۸۱ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدحسن ابراهیمی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ .۰۷ .۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ .۰۸ .۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی _ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت اعیانی ششدانگ یک باب ساختمان قطعه ۱۴۵ تفکیکی به مساحت ۴۲۴۴ متر مربع تحت پلاک ۲۱۶۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ البرز که چهار و نیم دانگ مشاع عرصه آن موقوفه مرحوم محمد حسین خزانه می باشد که بموجب سند اجاره شماره ۲۳۰۷۰ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۱۱ دفترخانه ۱۰ قزوین به اجاره مستاجر درآمده و یک و نیم دانگ عرصه انتقالی از شرکت شهر صنعتی البرز بموجب سند رسمی شماره ۲۳۳۶۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۱۷ دفترخانه ۱۰ قزوین ذیل شماره ثبت ۶۵۴۲۰ صفحه ۵۶ دفتر جلد ۳۲۲ و شماره چاپی ۹۷۰۰۳۹ سری الف سال ۸۳ بنام شرکت قطعات اتومبیل نیرو محرکه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۱۳۸ صادر و تسلیم گردیده است. سپس آقای بهروز صالحی به عنوان نماینده شرکت با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت اعیانی ششدانگ یکباب کارخانه قطعه ۱۴۷ تفکیکی به مساحت ۲۹۱۳/۷۵ متر مربع تحت پلاک ۱۷۹۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ البرز که چهار و نیم دانگ مشاع عرصه آن موقوفه مرحوم محمد حسین خزانه می باشد که بموجب سند اصلاحی شماره ۳۶۸۵۷ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۱۵ دفتر ۵ الوند و اجاره شماره ۴۴۰۹۶ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۶ دفترخانه ۵ البرز به اجاره مستاجر درآمده و یک و نیم دانگ عرصه انتقالی از شرکت شهر صنعتی البرز بموجب سند رسمی شماره ۳۶۸۵۹ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۱۵ دفترخانه ۵ البرز ذیل شماره ثبت ۵۱۴۵۱ صفحه ۲۱۰ دفتر جلد ۲۰۷ و شماره چاپی ۳۸۷۰۱۵ سری الف سال ۸۱ بنام آقای اسفندیار بقراطی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۴۵۲۷۰ مورخ ۱۳۸۳/۰۳/۱۷ دفتر ۵ البرز بنام شرکت قطعات اتومبیل نیرو محرکه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۱۳۸ انتقال یافته است سپس آقای بهروز صالحی به عنوان نماینده شرکت با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی