

وابستگی معیشت ۴ میلیون کشاورز به سرشماری کشاورزی

رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به اینکه در سرشماری کشاورزی ۱۴۰۳ نباید حتی در خصوص کوچک‌ترین آمارها سهل‌انگاری شود گفت:معیشت ۴ میلیون کشاورز و حمایت‌های دولت وابسته به صحت اطلاعات این سرشماری است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، حمید پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در آیین افتتاحیه سرشماری عمومی کشاورزی ۱۴۰۳ گفت: سرشماری کشاورزی از ۱۲ آبان ماه آغاز می‌شود. حدود ۴ میلیون کشاورزی داریم که معیشت آنها وابسته به این است که اطلاعات دقیقی در اختیار ما قرار دهند تا برنامه‌ریزی درستی داشته باشیم. نیازهای کشاورزان باید مشخص باشد تا دولت بتواند برای آنها و سپس محصولاتشان برنامه‌ریزی کند. وی افزود: همواره شاهد هستیم که به واسطه آسیب‌ها، درآمد کشاورزان دچار مشکل می‌شود. بنابراین داشتن اطلاعات صحیح کمک می‌کند تا حمایت‌های بهتری انجام دهند. کسانی که به کشاورزان مراجعه می‌کنند کارشناسان مرکز آمار هستند و بجز دریافت اطلاعات صحیح نیت دیگری ندارند. آمارگیران با قفسه‌برگ‌ری از کشاورزان کار دارند. طبیعتاً به این دلیل که زبان آمارگیران تخصصی است باید با دقت و دقت با کشاورزان برخورد کنند تا آمار صحیح دریافت شود. در غیر این صورت دچار اشکال خواهد شد و به دنبال آن تمام برنامه‌ریزی‌ها دچار مشکل خواهد شد.



«تجارت» برنامه های پولی بانک مرکزی در دوره جدید را بررسی کرد

زمان تغییر ریل سیاست انقباضی



پول و بدهی که منجر به بدون مشتری ماندن اوراق و افزایش عرضه در مقابل تقاضای ضعیف می‌شود، ممکن است شاهد بالاتر رفتن متوسط نرخ بهره بدون‌ریسک باشیم.

نگاه کارشناسی

احمد اشتیاقی، کارشناس و تحلیلگر اقتصادی در این باره می‌گوید: در حال حاضر با توجه به سیاست‌هایی که بانک مرکزی در پیش گرفته که به نوعی انقباضی است و با توجه به کسری بودجه شدیدی هم که هر ساله داریم، می‌خواهند با انتشار اوراق نقدینگی را کنترل کنند. او افزود: به نظر می‌رسد این نرخ گواهی سپرده ۳۰درصدی هم که سال‌گذشته بانک مرکزی داده‌اند و عملاً این نرخ از سال گذشته تا الان در بازار مورد معامله قرار می‌گیرد به طوری که تامین مالی را به عهده‌های ۴۰ درصد افزایش داده؛ کما اینکه تامین مالی جمعی و پروژه‌هایی

دوره جدید اقتصادی برای روسیه



رئیس بانک مرکزی روسیه اظهار کرد دوره سیاست پولی کنونی برای اقتصاد روسیه جدیداست. به گزارش ایسنا، الویرا نابیولینا، رئیس بانک مرکزی روسیه گفت: بانک مرکزی روسیه مجبور به تغییر سیاست پولی سختگیرانه شده که وضعیت جدیدی برای اقتصاد این کشور است. او خطاب به دومای ایالتی (مجلس پایین پارلمان) بیان کرد ما مجبور شدیم وارد دوره سیاست‌های پولی فشرده شویم، این وضعیت جدیدی برای اقتصاد ما خواهد بود. در گولتور در جلسه ۲۵ اکتبر در هیئت مدیره خود، نرخ کلیدی را با ۲ واحد درصد افزایش داد و به رکورد

۲۱درصد در سال رساند و احتمال افزایش بیشتر آن را در جلسه بعدی جلسه هیئت مدیره اعلام کرد. وزارت توسعه اقتصادی روسیه در بررسی وضعیت فعلی اقتصاد روسیه اعلام کرد که رشد تولید ناخالص داخلی روسیه در ژانویه تا سپتامبر ۲۰۲۴ به‌طور سالانه به چهار درصد رسیده‌است. براساس برآورد وزارت توسعه اقتصادی روسیه، رشد تولید ناخالص داخلی در ماه سپتامبر ۲۰۲۴ از ۲۰.۴ درصد ماه اگوست به ۲.۹ درصد افزایش یافت. بیزنس گزارش کرد، پیش از این، این وزار تخانه چشم‌انداز رشد تولید ناخالص داخلی خود را از ۲.۸ درصد برای سال ۲۰۲۴ به ۳.۹ درصد و از ۲.۳ درصد برای سال ۲۰۲۵ به ۲.۵ درصد ارتقا داد.

و بودجه هم به جای اینکه با انتشار اوراق کسری بودجه را جبران کند باید بودجه‌ها را مقداری از محل هزینه‌ای کم کند تا بودجه تراز شود. او افزود: حالا فضای تحریمی کشور هم دست و بال بانک مرکزی را برای تغییر این نوع سیاست بسته است و اگر در فضایی که ایجاد می‌شود مثل انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، بتوان فضای هم برای ما ایجاد شود تا امکان مذاکره و تحریم‌ها برطرف شود، می‌توان امیدوار بود که به کانال ۲۰ تا ۲۵ درصدی بازگشت ولی در غیر این صورت به نظر می‌آید که برای مدتی این نرخ‌ها ماندگار است. معضلی که بازار بورس دارد عدم توجه پذیری این نرخ است. برای مثال شرکت‌هایی که می‌خواهند با این نرخ تامین مالی شوند و از سبوی هم مشمول گزاری دستوری هستند، به هیچ وجه با این بازه راضی نمی‌شوند. اشتیاقی تصریح کرد: پس اکثر افرادی که حاضر می‌شوند با این نرخ تامین مالی کنند یا از سر ناچاری است یا به نوعی وارد کرده‌هایی هستند که از رانت دل‌رنجی‌هایی استفاده می‌کنند. برای تولیدکننده‌ای که در بازار ایران تولید می‌کند، از هیچ رانتی استفاده نمی‌کند و از سمتی قیمت‌گذاری‌شان مشمول قیمت دلار است، به هیچ وجه صرفی ندارد. چیزی که فعلاً مشهود است اینکه بیشتر افرادی که به نوعی فعالیت آنها با واردات دلار،های نیمایی گره خورده می‌توانند از این رانت نیمایی بیشتر استفاده کنند و نه از محل بهره‌وری که ایجاد می‌کنند. وقتی گفته می‌شود حاشیه سود شرکت‌ها از ۲۵ درصد به ۱۲ درصد در بورس کاهش داشته است باید حساب کرد که شرکت می‌تواند بیش از ۴۰ درصد بازدهی از محل فعالیت خود ایجاد کند تا بتواند این تامین مالی را انجام دهد. به‌طور کلی برای اقتصاد ایران با نرخ تامین مالی بالا سرمایه‌گذاری اصلاً شکل نمی‌گیرد و چون در طول ۴۰سال گذشته نرخ سود بین ۲۰ تا ۲۵ درصد بوده و با این نرخ سرمایه‌گذاری هم می‌تواند توجه‌پذیر باشد. او افزود: تاثیر دیگر هم اینکه باعث می‌شود سرمایه موجودی هم در حال فعالیت است با زیان مواجه شود و عملاً به تدریج به سمت ورشکستگی سوق داده می‌شود که این مدل تامین مالی به تدریج باعث تجمع زیان انباشته و به ترتیب ورشکستگی نگاه‌ها می‌شود.

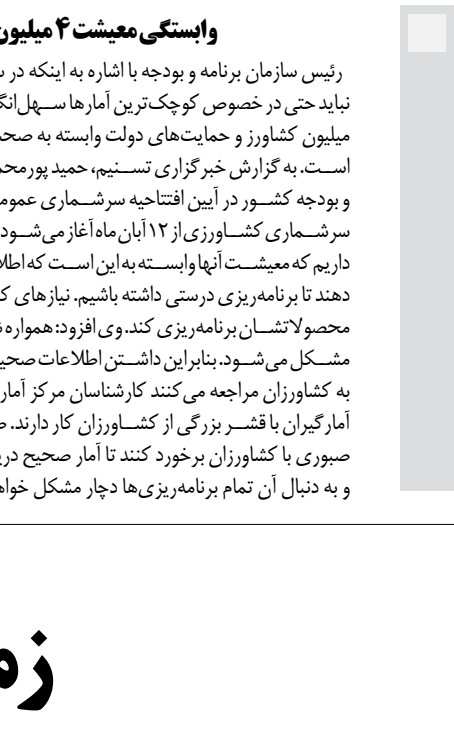


تعرفه واردات آیفون کاهش پیدا می‌کند

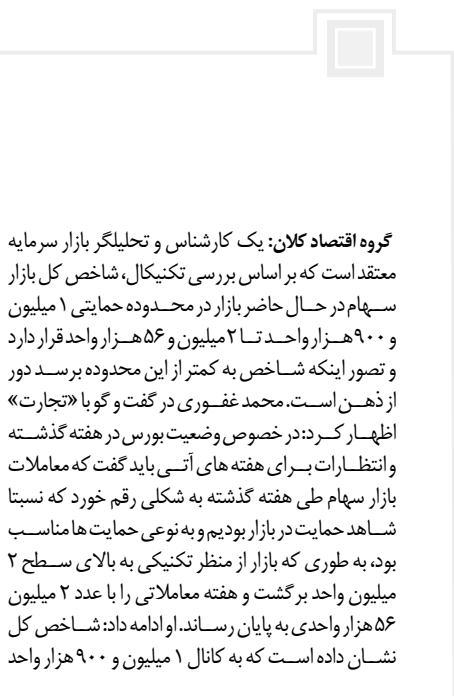
داشته باشد. شرکت‌های بیمه‌ای نیز نباید به رقابت‌های غلط بپردازند. وی ادامه داد: همچنین باید با فساد در صنعت بیمه مقابله کرد و حتماً باید به صورت جدی با گسترش آن برخورد کرد. وزیر اقتصاد خاطر نشان کرد: امروز صنعت بیمه ما از زیرساخت پتانسیل و نیروی انسانی مطلوب و کارآمدی برخوردار است بنابراین نیازمند مدیرانی کارآمد هستم تا بتوانند از این پتانسیل‌ها نهایت استفاده مطلوب را داشته باشند. وی در پایان گفت: امروز نیازمند استفاده از ابزارهای نوین مانند هوش مصنوعی و بلتقم‌های جدید برای گسترش بازار و تنوع بخشی به صنعت بیمه هستیم.

در این مراسم رئیس کل بیمه مرکزی گفت: امروز بخش مردم کمک می‌کنند تباه است در واقع این شرکت‌های بیمه‌ای و بازار بیمه است که به مردم مذبون هستند. وی ادامه داد: ما در سه سال گذشته شاهد تورم بالای ۴۰ درصد بوده‌ایم در این شرایط طبیعی است که جامعه نتواند بیمه‌هایی مانند عمر و زندگی را برای خود تامین کند بنابراین به خاطر مشکلات اقتصادی و پیامدهای آن معلوم می‌شود زندگی از سبب بیمه و حق بیمه تولیدی مطلوب نیست. وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: همکاران ما در بیمه مرکزی باید تلاش کنند که شرکت‌های بیمه سودآور شوند.

در اصل شرکت‌های بیمه باید سودآوری داشته باشند تا صنعت و بازار بیمه رشد کند.
همتی اظهار کرد: نظارت بیمه مرکزی باید به شکلی باشد که به صورت فنی در نرخ‌گذاری‌ها نظارت



گروه اقتصاد کلان: سیاست‌های انقباضی دولت و بانک مرکزی از منظر سیاست پولی و مالی در حدود دو سال اخیر شدت گرفته است. در سال‌های اخیر برای کنترل پایه پولی، دولت به واسطه بانک مرکزی ترازنامه بانک‌ها را فریز کرد بنابراین اعتباردهی بانک‌ها با مشکل مواجه شد. با وجود اینکه سیاست‌های انقباضی باید منجر به افزایش نرخ بهره حقیقی در اقتصاد شود اما از طریق محدودیت کانال اعتبار، صرف طولانی برای وام تشکیل شده و در پی افزایش تقاضای پول، نرخ بهره رشد پیدا می‌کند. به گزارش «تجارت» با توجه به سیاست‌های انقباضی که بانک مرکزی در پیش گرفت، نرخ ارز در حال کنترل بود تا اینکه تنش‌های نظامی در منطقه باعث افزایش نرخ در هفته اخیر شد. البته این در حالی است که پایین نگه داشتن نرخ ارز کشور به افزایش واردات و کاهش صادرات می‌شود. این اتفاق به زیان شرکت‌های بورسی است. اگر دولت برای تامین درآمد خود در شرکت‌های بورسی دست‌اندازی نکند مشکلی ایجاد نمی‌شود. با سیاست‌های انقباضی که در ماه‌های اخیر اتخاذ شد ریزش‌های بسیار شدید و وضعیت رکودی تجربه شد و طی این سال‌ها نسبت به بازارهای رقیب و تورم بسیار جامانده و تصمیمات خلق الساعه، عملاً آسیب‌های بسیاری را به بازار سرمایه وارد کرد. رویکرد دولت جدید بر اساس بررسی مواضع دولت‌مدان تنش‌زایی از روابط و انگذاری دارای‌های مالی در قالب اوراق دولتی حدود ۱۳۰ هزار میلیارد تومان تامین مالی انجام دهد که در مقایسه با سال قبل رشد نزدیک به ۸۰درصدی را نشان می‌دهد و به‌طور متوسط برابر با ماهانه ۲۷.۵همت است. دولت نیازمند منابع جهت بازپرداخت اصل و فرع اوراق سررسید شده است که با توجه به نیمه تعطیل بودن فروردین ماه جهت جلوگیری از انباشت انتشار اوراق به نیمه دوم سال این اقدام به‌نظر منطقی و درست می‌رسد؛ هر چند با درنظر گرفتن شرایط نابسامان بازار



گروه اقتصاد کلان: یک کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه معتقد است که بر اساس بررسی تکنیکال، شاخص کل بازار سهام در حال حاضر بازار در محدوده حمایتی ۱ میلیون ۹۰۰ هزار واحد تا ۲ میلیون و ۵۶ هزار واحد قرار دارد و تصور اینکه شاخص به کمتر از این محدوده برسد دور از ذهن است. محمد غنصوری در گفت و گویا «تجارت» اظهار کرد: در خصوص وضعیت بورس در هفته گذشته و انتظارات برای هفته‌های آتی باید گفت که معاملات بازار سهام طی هفته گذشته به شکلی رقم خورد که نسبتاً شاهد حمایت در بازار بودیم و به نوعی حمایت مناسب بود، به طوری که بازار از منظر تکنیکی به بالای سطح ۲ میلیون واحد برگشت و هفته معاملاتی را با عدد ۲ میلیون ۵۶ هزار واحدی به پایان رساند. او ادامه داد: شاخص کل نشان داده است که به کانال ۱ میلیون و ۹۰۰ هزار واحد



تجارت

یکشنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ • جمعهٔ اول ۱۴۴۰ • شماره ۳۱۲۰

اقتصاد کلان

Sun • 3 Nov. 2024 • 8 page

سرمقاله

نقدی بر میزان افزایش حقوق در لایحه بودجه

ادامه از صفحه یک...عمومی قیمت‌هاست، طی چند سال گذشته به‌طور مستمر کاهش پیدا کرده‌است: زیر اثر نرخ رشد دستمزد اسمی همواره از نرخ تورم کمتر بوده است. بنابراین قدرت خرید کارمندان و مستمری‌بگیران پایین آمده و فقیرتر شده‌اند. دولت‌ها همواره به بهانه اینکه افزایش حقوق کارمندان باعث تشدید تورم می‌شود، رقم را به اندازه کافی افزایش نمی‌دهند و این رویه در دولت‌های سیزدهم و دوازدهم نیز وجود داشت. اما این سیاست نه تنها در اقتصاد ایران بلکه در دیگر اقتصاد کشورهای دیگر نیز جواب ننده است. باید با دقت بیشتری عوامل ایجادکننده تورم در اقتصاد ما مورد توجه قرار گیرد. تداوم وضعیت کنونی باعث می‌شود چند سال آینده چیزی از بخش بزرگی از جمعیت کشور محقوق بگیر هستند باقی نمانند. دولت هر سال حقوق کارمندان را کمتر از نرخ تورم افزایش می‌دهد که با این روند قدرت خرید افسرده‌طور بی‌پایسی کاهش پیدا می‌کند و با تداوم این مسیر، بخش بزرگی از جمعیت زیر خط فقر قرار می‌گیرد. دولت باید طوری برنامه‌ریزی کند که در جبران کافی نبون افزایش حقوق دستمزد‌ها در سال‌های اخیر، سطح حقوق پرداختی در یک دوره بالاتر از نرخ تورم برود تا بخشی از کاهش قدرت خرید مردم جبران شود. دولت باید متوجه باشد که این مسیر درست نیست و به‌طور مستمر رفاه اقتصادی مردم را پایین می‌آورد و قدرت خرید آنها را کم می‌کند. این فشار به طبقه حقوق‌بگیر وارد می‌شود و در نهایت به جایی خواهیم رسید که ۹۰ درصد مردم فقیرند و آن ۱۰ درصد آن قدر ثروتمند هستند که شفاف به وجود آمده را نمی‌توان به راحتی اصلاح کرد. شرکتی که در این نیست که ما در مسیر تدریسی هستیم و اگر امسال هم دولت پزشکیان، سیاست‌های قبلی را پیش بگیرد و بگوید به‌تناچار مجبور به افزایش حقوق کارمندان کمتر از نرخ تورم است، باید این چشم‌انداز را به مردم بدهد که در سال‌های آینده نرخ تورم را کاهش می‌دهد و میزان افزایش حقوق را بالاتر از تورم تعیین می‌کند. در سطح کارشناسی، تفاوت زیادی بین دولت آقای پزشکیان و دولت سیزدهم قابل مشاهده نیست و در واقع دولت چهاردهم همان کاری را انجام می‌دهد که دولت آقای رئیسی و قبل از آن انجام می‌دادند و حتی این نگرانی وجود دارد که وضعیت در سال‌های آینده بدتر هم بشود.

خبر

ضرورت همکاری سازمان ثبت احوال برای رفع مشکل شناسایی خانه‌های خالی

نخعی راد، عضو کمیسیون شوراها و عضو کمیسیون تلفیق با تشریح مزایای اقتصادی سامانه املاک و اسکان در حوزه بازار مسکن می‌گوید: انتظار می‌رود تمامی سازمان‌ها برای حل بحران مسکن، که یکی ازغدغه‌های اصلی مردم است، همکاری مؤثری داشته باشند و در جهت شناسایی و عرضه خانه‌های خالی به بازار گام بردارند. سازمان ثبت احوال، به‌عنوان متولی سامانه خانوار، با ارائه داده‌های دقیق و به‌روزی، می‌تواند نقشی کلیدی در صحت‌سنجی و تکمیل اطلاعات سامانه املاک و اسکان ایفا کند. به گزارش ایسنا، سامانه املاک و اسکان به‌عنوان یکی از ابزارهای نوین در مدیریت بازار مسکن، نقشی اساسی در شناسایی و عرضه خانه‌های خالی ایفا می‌کند. در شرایطی که کمبود مسکن به یکی از چالش‌های اصلی جامعه تبدیل شده و بسیاری از خانواده‌ها در تامین سرانه مناسب با مشکلات فراوانی روبه‌رو هستند، این سامانه می‌تواند با ارائه داده‌های دقیق و شفاف، گامی مهم در جهت رفع این مشکل بردارد. از آنجا که اجرای صحیح این سامانه نیازمند همکاری و هم‌افزایی سازمان‌های مختلف است، نقش سازمان‌های همچون سازمان ثبت احوال که به‌سامانه خانوار دسترسی دارند، بیش از پیش اهمیت می‌یابد. این نهادهای اتصال داده‌های خود به سامانه املاک و اسکان، می‌توانند فرآیند شناسایی و بهره‌برداری از خانه‌های خالی را تسهیل کرده و در نهایت به افزایش دسترسی مردم به مسکن کمک کنند. به این ترتیب، سامانه املاک و اسکان نه تنها ابزاری برای بهبود بازار مسکن بلکه راهکاری برای افزایش رفاه اجتماعی و کاهش فشارهای اقتصادی بر خانواده‌ها محسوب می‌شود. در همین راستا با علی اصغر نخعی راد، عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون تلفیق، گفت‌وگویی داشته‌یم تا ابعاد مختلف نقش سامانه املاک و اسکان در بهبود وضعیت مسکن و ضرورت همکاری سازمان‌ها در این مسیر را بررسی کنیم.
نخعی راد می‌گوید: سامانه املاک و اسکان به‌عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در حوزه مدیریت مسکن، امکان شناسایی خانه‌های خالی را فراهم می‌کند و به‌طور مؤثری به افزایش عرضه مسکن در بازار کمک می‌نماید. این سامانه با بهره‌گیری از تکنولوژی پیشرفته، به دولت و نهادهای مرتبط اجازه می‌دهد تا بدون نیاز به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های پر هزینه ساخت‌وساز، خانه‌های خالی را شناسایی و آن‌ها را به بازار عرضه کنند. به این ترتیب، با کاهش هزینه‌ها و افزایش تعداد خانه‌های در دسترس، امکان بهبود دسترسی مردم به مسکن فراهم می‌شود.
شوراهای امور داخلی مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون تلفیق، گفت‌وگویی داشته‌یم تا ابعاد مختلف نقش سامانه املاک و اسکان در بهبود وضعیت مسکن و ضرورت همکاری سازمان‌ها در این مسیر را بررسی کنیم.
نخعی راد می‌گوید: سامانه املاک و اسکان به‌عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در حوزه مدیریت مسکن، امکان شناسایی خانه‌های خالی را فراهم می‌کند و به‌طور مؤثری به افزایش عرضه مسکن در بازار کمک می‌نماید. این سامانه با بهره‌گیری از تکنولوژی پیشرفته، به دولت و نهادهای مرتبط اجازه می‌دهد تا بدون نیاز به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های پر هزینه ساخت‌وساز، خانه‌های خالی را شناسایی و آن‌ها را به بازار عرضه کنند. به این ترتیب، با کاهش هزینه‌ها و افزایش تعداد خانه‌های در دسترس، امکان بهبود دسترسی مردم به مسکن فراهم می‌شود.
فشار ناشی از کمبود مسکن در بازار کاهش می‌یابد. این راهکار می‌تواند منجر به کنترل قیمت‌ها و جلوگیری از افزایش نابرابری‌ها در بخش مسکن شود. امری که تا تأثیر مستقیمی بر رفاه عمومی و عدالت اجتماعی دارد. عضو کمیسیون ششوراهای امور داخلی مجلس خاطرنشان می‌کند: تکمیل این سامانه و کارایی آن نیازمند همکاری‌های گسترده بین‌سازمانی است. یکی از سازمان‌هایی که نقشی اساسی در صحت‌سنجی داده‌ها و تکمیل اطلاعات این سامانه دارد، سازمان ثبت احوال است. این سازمان که تحت نظر وزارت کشور فعالیت می‌کند و مسئولیت سامانه خانوار ا بر عهده دارد، با ارائه اطلاعات دقیق از اعضای خانوار و مالکیت‌ها می‌تواند کمک قابل‌توجهی به افزایش دقت و صحت اطلاعات این سامانه نماید. اتصال داده‌های خانوار و مالکیت به سامانه املاک و اسکان، به دولت امکان می‌دهد تا خانه‌های خالی را با دقت بیشتری شناسایی کرده و از عرضه مناسب آن‌ها به بازار اطمینان حاصل کند. این همکاری نه تنها به کاهش خطاها و افزایش دقت داده‌ها کمک می‌کند، بلکه مانع از سوءاستفاده احتمالی در ثبت خانه‌های خالی نیز می‌شود.



متخلفان بیمه‌ای گفت: در رابطه با موضوع تخلفات بیمه‌ای، بیمه مرکزی هر گونه مسئله‌ای که مطرح شود را بررسی کرده و براساس مقررات موجود، اقدام می‌کند. برای مثال اگر در حوزه‌های تخلف رخ دهد، اگر نیاز به سلب صلاحیت باشد، بی‌شک، اقدام به سلب صلاحیت می‌کنیم. با این حال در برخی مواقع با برخی تخلفات سلب صلاحیت صورت نمی‌گیرد، در بیمه مرکزی، در کمیته‌های تخصصی، رتبه بندی‌هایی صورت می‌گیرد که براساس آن اگر هر کسی در صنعت بیمه، از مدیران گرفته تا بخش‌های دیگر، هرگونه تخلف انجام داده و در صورت اثبات آن، نمره منفی در رتبه‌بندی آنها اعمال می‌شود و اگر کسی در تخلفات خود اسرار داشته باشد و این تخلفات تداوم داشته باشد، بی‌شک بیمه مرکزی اجازه نمی‌دهد که متخلفان، در موقعیت‌های کلیدی بر مسند کار باشند.