

اخبار کوتاه

وزیر نیرو: شبکه برق کشور پایدار است

وزیر نیرو گفت: شبکه برق کشور پایدار است و هیچ مشکلی ندارد. «عباس علی آبادی در حاشیه بازدید از بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت برق در پاسخ به سوال ایرنا افزود: آزمایش‌های پایدار ی شبکه برق انجام شده و هیچ مشکلی ندارد.وی ادامه‌داد:اکنون هیچ مشکلی در تامین برق در سرتاسر کشور وجود ندارد.علی آبادی با اشاره به جزئیات سفر به چین، اظهار داشت: برای عقد قرارداد به این کشور سفر نکردیم، هدف شرکت در اجلاس بود، نظرات خودمان را در حوزه تجدیدپذیر اعلام و از سرمایه‌گذاری برای حضور در ایران دعوت کردیم. وی افزود: با شرکت‌های زیادی مذاکره داشتیم که منتظریم پیشنهاد خود را به ما اعلام کنند و طبیعی است که در یک قاعده برد برد یا آن‌ها همکاری کنیم.

اوضاع پمپ بنزین‌ها عادی است

سختگوی صنف جایگاهداران سوخت گفت:اکنون اوضاع پمپ بنزین‌ها عادی است و افزایش چندانی در سوختگیری نداشته‌ایم. رضا نواز درباره اوضاع پمپ بنزین‌ها در پی حملات شب گذشته رژیم صهیونیستی اظهار داشت:نسبت به وعده صادق ۳ و ۱ مراسم مردم به جایگاه‌ها چندان افزایش نیافت. وی افزود: اکنون اوضاع پمپ بنزین‌ها عادی است و افزایش چندانی در سوختگیری نداشته‌یم. سختگوی صنف جایگاهداران سوخت تصریح کرد: از آمادگ که حملات صورت گرفت شاهد هیچ‌گونه افزایش غیر عادی مرچه به جایگاه‌های عرضه سوخت نیستیم. اکنون مشکلی بابت تامین سوخت نداریم و کمبودی وجود ندارد. نواز بیان داشت: وضعیت صنف مراجمین در پمپ بنزین‌ها همانند اولین روز کاری در تمامی زمان‌ها کمی بیشتر است و ارتباطی به حملات شب گذشته ندارد.

فعالیت صنعت نفت ایران عادی است

وزارت نفت اعلام کرد: فعالیت در صنعت نفت ایران پس از تجاوز بادمارزوشنبه (پنجم آبان ۱۴۰۳) رژیم صهیونیستی به حریم هوایی کشور، به‌طور عادی در جریان است. به گزارش گروه مسکن و انرژی از وزارت نفت، رژیم صهیونیستی شامگاه شنبه با نقض قوانین بین‌المللی به حریم هوایی ایران وارد شد. طبق بررسی‌های انجام شده، هلیکوپر کدام آتاسیسات نفتی کشور آسیب ندیده و فعالیت در این صنعت عادی است. ساتانی پیش روابط عمومی قرارگاه پدافند هوایی کشور در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: سامانه یکپارچه پدافند هوایی هجوم رژیم صهیونیستی به نقاطی از مراکز نظامی در استان‌های تهران، خوزستان و ایلام را رهگیری و مقابله موفق کرد.

رول عادی پروازهای فرودگاه امام

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) گفت: هم‌اکنون وضعیت پروازها در فرودگاه امام عادی است و پذیرش مسافران طبق برنامه انجام می‌شود. «سعید چلندری» دیروز افزود: با توجه به باطل شدن پروازها تا ساعت ۹ صبح امروز، پروازهای پسین ساعت پنج تا ۹ صبح با تاخیر مواجه شده بود. از ساعت ۹ صبح تاکنون همه ایرلاین‌های داخلی پروازهایشان مطابق برنامه در حال انجام است. این مقام مسئول همچنین به پنج شرکت هواپیمایی خارجی «فلای دبی»، «الجزیره»، «برعربیا»، «شام ویزگو» و «سلام‌ایر» اشاره کرد و گفت: ایرلاین‌های مذکور به دلیل اینکه پروازهایشان باید از مبدأ خودشان انجام می‌شد، لغو کردند، اما به احتمال زیاد از امشب پروازهای آنها نیز از سر گرفته خواهد شد. همچنین شرکت‌های ترک‌یش، امارات و قطر که در روزهای گذشته اعلام کرده بودند به دلیل امنیتی پروازهایشان به ایران را لغو کرده‌اند، از ۱۰ آبان به بعد پروازهایشان را از سر خواهند گرفت. چلندری خاطر نشان کرد: هم‌اینک وضعیت پروازها در فرودگاه امام عادی است، پذیرش مسافران انجام می‌شود و پیش‌بینی می‌شود به‌زودی همه پروازها طبق برنامه انجام شود. وی اظهار داشت: مسافرانی که پروازهایشان دچار وقفه شده، حتما با شرکت‌های هواپیمایی مربوطه تماس بگیرند یا به همان آژانس‌هایی که از آنجا بلیت تهیه کرده‌اند مراجعه کنند. هزینه‌های آنها ۱۰۰ درصد قابل بازگشت است یا بلیت جدید برایشان صادر خواهد شد. مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی اسام خمینی(ره) در خاتمه، مطلب مطرح شده در برخی سایت‌های خارجی مبنی بر آسیب‌ورده به سامانه پدافندی فرودگاه امام را کذب محض خواند و تصریح کرد: فرودگاه امام یک فرودگاه مسافری است و اصلا سامانه پدافندی در آن وجود ندارد. وی تأکید کرد: هیچ‌آسبیی به فرودگاه امام و محوطه اطراف آن وارد نشده است.

سهام مسکن در هزینه‌های زندگی شهری رکورد جدید زد

هزینه مسکن در سید هزینه خانوار از اواخر دهه ۹۰ به «غول درآمدخوان» تبدیل شد؛ این غول امروز در مناطق شهری، دوپیننگ کرده و در حال بلعیدن نزدیک به نیمی از کل هزینه زندگی ماهانه و سالانه شهروندان است. اطلاعات رسمی از آخرین وضعیت «بزرگی هزینه تامین مسکن» در زندگی خانوارهای شهری ۳۱ استان کشور نشان می‌دهد سهم این فاکتور اصلی و غیرقابل حذف در سید هزینه شهرنشین‌ها از ۲۸ درصد سال ۱۴۰۱ به ۴۲.۴ درصد در سال ۱۴۰۲ افزایش پیدا کرده است. این سهم در استان تهران بسیار بیشتر از سطح کشوری و ۵۶ درصد است. اوضاع در استان‌های دارای کلان‌شهر نیز وضعیت خوبی ندارد و تقریباً شیبیه تهران است. بررسی‌های «دنیای اقتصاد» در این باره حاکی است، اجاره‌نشین‌ها در دهه ۸۰ تنها ۲۸ درصد از هزینه‌های زندگی‌شان را صرف مسکن می‌کردند. از ابتدای دهه ۹۰ این فاکتور، بزرگ و بزرگ‌تر شد. سطح متعارف «هزینه مسکن» در سید خانوار براساس توصیه جهانی، حداکثر ۳۰ درصد باید باشد. در غیر این صورت، «کیفیت زندگی» آسیب می‌بیند و رفاه کاهش پیدا می‌کند. وضع موجود ریشه در دو علت دارد.

۲۵۰۰میلیارد تومان صرف نوسازی شبکه برق شهر تهران می‌شود



مدیرعامل توربـع برقی تهران بزرگ گفت: سال آینده ۲.۵ همت اعتبار صرف نوسازی شبکه برق پایتخت خواهد شد. به گزارش گروه مسکن و انرژی از ایلنا، کامبیز ناظریان اظهار داشت: شبکه برق شهر تهران در شرایطی کاملاً پایدار قرار

دارد و برقی‌رسانی به تمامی نقاط پایتخت به شکلی شایسته در حال انجام است.

وی از پیش‌بینی و تخصیص ده هزار میلیارد تومان اعتبار به منظور بهسازی شبکه توزیع برق در این کلاشهر خبر داد و گفت: از این مبلغ ۲.۵ همت طی سال آتی صرف نوسازی شبکه برق کلاشهر تهران خواهد شد. مدیرعامل شرکت توزیع برق تهران با اشاره به تدوین نخستین سند تحول در راستای طرح‌های تحولی گفت: طی

سال ۱۴۰۳، هفتاد برنامه تحولی در این مجموعه اجرا شده است.

وی افزود: در اقدامی ابتکاری برای نخستین‌بار در صنعت برق کشور با توسعه زیرساخت‌های فنی موفق به حذف مرزهای جغرافیایی مناطق ۱۳گانه برق شدیم و هم اکنون تمامی خدمات خود را در سطح شهر به صورت یکپارچه و بدون مرز به مشترکان و شهروندان ارائه می‌کنیم. ناظریان از همچنین برنامه‌ریزی گسترده این شرکت هنگام با ۱۴ مگا پروژه وزارت نیرو برای تابستان سال آینده خبر داد و گفت: امیدواریم با تدابیر اتخاذ شده در سال آینده شاهد استفاده ده درصدی ادارات از انرژی‌های تجدیدپذیر باشیم.

نائب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت و گو با تجارت تشریح کرد

سناریوهای بنزینی دولت در ۱۴۰۴



نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت و گو با تجارت تشریح کرد

گروه مسکن و انرژی – زهرا سلیمانی: هر ساله با ارائه بودجه‌های سنوایی کسور چند عدد و رقم مهم در لایحه بودجه بیشتر از سایر بخش‌های بودجه مورد توجه افکار عمومی و تحلیلگران قبرارمی‌گیرند.از جمله این اعداد و ارقام کلیدی، یکی نرخی است که برای فروش هر بشکه نفت پیش‌بینی شده و مساله مهم بعدی هم راهبردی است که دولت در خصوص نرخ حامل‌های انرژی در نظر می‌گیرند. نرخ فروش هر بشکه نفت در بودجه ۱۴۰۴ عدد ۶۳ دلار است. ضمن اینکه پیش‌بینی فروش ۱ میلیون و ۷۸۰ هزار بشکه نفت هم صورت گرفته است. اما ابهام مهم در بودجه، رویکردی است که دولت در مواجه با نرخ حامل‌های سوخت از جمله انرژی دنبال کرده است. به نظر می‌رسد دولت با کاهش نرخ واردات بنزین از ۹۰ هزار میلیارد تومان سال جاری به ۶۳ هزار میلیارد تومان سال ۱۴۰۴، این پالس تلویحی را به نمایندگان داده که به دنبال افزایش قیمت بنزین است! اما در عین حال به دنبال آن است که توپ افزایش قیمت را به زمین مجلس بیندازد. پایش خبرنگار تجارت از گفتگو با نمایندگان

اما نشان می‌دهد که اکثریت نمایندگان با افزایش قیمت بنزین مخالفتند. بر اساس اعلام مهرداد لاهوتی نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس –این بحث ورود می‌کند، کاری که نمایندگان خواهند کرد، تقویت ۳۳ هزار میلیارد تومان از سایر منابع برای واردات بنزین است. تقویتی که هر نوع افزایشی در قیمت بنزین را فعلاً منتفی می‌سازد. مگر اینکه دولت روی

خواسته خود اصرار ورزیده و مسئولیت افزایش قیمت بنزین را به عهده بگیرد.
▪ اعداد و ارقامی که در بودجه برای درآمد‌های نفتی و همچنین راهبردی دولت در خصوص بنزین قرار داده شده را چطور ارزیابی می‌کنید؟
سهام دولت در صادرات نفتی سال ۱۴۰۴، حدود ۱ میلیون ۳۳۰ هزار بشکه است. بر اساس تصمیم دولت ۴۵۰ هزار بشکه نفت در بودجه سال آینده هم برای تامین نیمه دفاعی کشور تخصیص داده شده است. بنابراین هر چند فروش ۱ میلیون و ۷۸۰ هزار بشکه نفت پیش‌بینی شده اما تنها ۱ میلیون و ۳۳۰ هزار بشکه از این میزان برای میزان فروش نفت در بخش عمومی بودجه تخصیص داده شده است. باقی موارد به بودجه دفاعی کشور و نیروهای مسلح تعلق دارد

▪ پرسشی که یا این اعداد و ارقام شکل می‌گیرد آن است که آیا وابستگی بودجه به نفت نسبت سال قبل کاهش یافته است یا تغییری در این زمینه ایجاد نشده؟

باید توجه داشت، سقف بودجه ۱۴۰۴ مبتنی بر درآمد‌های نفتی عدد ۵۸۳ هزار میلیارد تومانی است که به نسبت سال قبل رشد قابل توجهی ندارد. همچنین در بودجه سال آینده قیمت هر بشکه نفت ۶۳ دلار پیش‌بینی شده که عدد منطقی محسوب می‌شود.

اما سقف عددی همان ۵۸۳ هزار میلیارد تومان است. اما هزینه‌های دولت به همین اعداد محدود نمی‌شود. متقدم وابستگی بودجه به درآمد‌های نفتی کاهش نیافته، چون هنوز با قدرت روند استقراض از صندوق توسعه ملی وجود دارد. این گزاره موضوعی است که در تحلیل‌ها کمتر به آن پرداخته می‌شود.

▪ در واقع حرف شما این است که استقراض دولت از صندوق، سهم درآمد‌های نفتی در بودجه را بالا می‌برد؟

بله همینطور است، بر اساس قانون بخشی از درآمد‌های نفتی کشور برای سرمایه‌گذاری‌های توسعه‌ای در صندوق ریخته می‌شود. عددی حول و حوش ۹۸ میلیارد دلار که ۵۲۲ هزار میلیارد تومان می‌شود. استقراض از صندوق توسعه ملی صورت گرفته است. این نوع استقراض‌ها با اهدافی که در زمان تشکیل صندوق توسعه ملی مطرح شد، متفاوت است. در فلسفه تشکیل این صندوق، قرار بود، با واریز درآمدهای نفتی به صندوق توسعه ملی وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی کاهش پیدا کند. اما اینگونه نشد. متأسفانه صندوق توسعه ملی هم مانند قانون هدفمندسازی یارانه‌ها که از مسیر خود خارج شد، دچار انحراف از اهداف اولیه شده است. هدف از قانون هدفمندسازی یارانه‌ها این بود که قیمت حامل‌های انرژی منطقی و واقعی شوند. ۸۰ درصد درآمدهای حاصله از واقعی شدن قیمت حامل‌های سوخت در اختیار مردم قرار داده شود، ۴۰ درصد به تولیدکننده‌ها و ۲۰ درصد هم در اختیار دولت قرار بگیرد. اما نه تنها قیمت حامل‌های انرژی واقعی نشدن بلکه ۸۱ میلیون ایرانی هم یارانه

پیشرفت ۷۰ درصدی طرح جمع‌آوری گازهای مشعل



مدیر تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب با اشاره به اینکه بیش از ۹۰ درصد گازهای ارسالی به مشعل تا پایان سال ۱۴۰۴ جمع‌آوری خواهد شد گفت: طرح جمع‌آوری گازهای مشعل از سال ۱۳۹۸ آغاز شده و با پیشرفت ۷۰ درصدی در حال اجرا است. غلامرضا نورانی دیروز با اشاره به اهداف و برنامه‌های این شرکت در راستای جمع‌آوری گازهای مشعل در جمع خبرنگاران اعلام کرد: در این شرکت برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت جهت جمع‌آوری گازهای مشعل در دستور کار قرار گرفته است که با دستیابی به اهداف این برنامه‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ بیش از ۹۰ درصد

گازهای ارسالی به مشعل جمع‌آوری و با تبدیل این گازها به محصولات با ارزش، کمبود خوراک مجتمع پتروشیمی پایین دست تامین خواهد شد. به گفته مدیر تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در طرح‌های کوتاه‌مدت، ماشین‌آلات و ادوات جمع‌آوری گاز نظیر توربین‌ها، الکتروموتورها و کمپرسورها تحت تعمیرات اساسی قرار گرفتند. نورانی با بیان اینکه بخشی از گازهای ارسالی به مشعل در حال حاضر به علت نداشتن عملکرد مناسب تجهیزات سوزانده می‌شوند بیان کرد: شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در راستای رفع این مشکل، تلاش کرده در تعمیرات اساسی ماشین‌آلات فرایندی تا حد امکان از قطعات باکیفیت ساخت داخل استفاده کند. وی افزود: در برنامه میان‌مدت، طرح جایگزینی ماشین‌آلات بسیار فرسوده در قالب پروژه پیشران تولید در مناطق نفتخیز در حال پیگیری است.

کند و نه شفاف اعلام کرده که بنزین را با نرخ‌های قبلی عرضه می‌کند. حتی منابع واردات بنزین را کاهش داده. این ابهام از کجا ناشی می‌شود؟

ج: شما درست متوجه شده‌اید. دولت ماجرای قیمت بنزین در بودجه ۱۴۰۴ را در وضعیت مهمب قرار داده است. در سال جاری، همانطور که دکتر پزشکیان در سخن‌علنی توضیح دادند ۹۰ هزار میلیارد تومان بنزین وارد کشور شده است. به‌طور روتین و طبیعی برای سال آینده، دولت می‌بایست این عدد را افزایش دهد. چون خودروهایی بیشتری به چرخه وارد شده و جمعیت نیز بالاتر رفته است. حتی اگر فرض بگیریم که ۳۰ درصد به منابع تخصیص داده شده به واردات بنزین افزایش یابد، می‌بایست ۱۲۰ هزار میلیارد تومان بنزین وارد کشور شود. اما دولت طی تصمیمی عجیب در ردیف‌های بودجه ۵ هزار میلیارد تومان را پیش‌بینی کرده است. یعنی حدود ۳۰ درصد هزینه واردات بنزین را کاهش داده است! وقتی این برخورد با واردات بنزین صورت می‌گیرد، احتمالاً راد بر برابر قرار می‌دهد: نخست اینکه دولت به دنبال صرفه‌جویی بیشتر و اصلاح در الگوی مصرف است که بعید می‌دانم یک چنین راهبردی در طول یک سال و در کوتاه مدت ممکن باشد. اتفاق دوم، آمو رویکرد افزایش قیمت بنزین است که دولت به صورت چراغ خاموش زمینه‌های آن را در بودجه فراهم کرده است.

▪ خود شما با ایده افزایش قیمت حامل‌های انرژی موافق هستید؟ رویکرد سایر نمایندگان مجلس دوازدهم در این خصوص چیست؟

شخصاً شرایط را برای افزایش قیمت بنزین مناسب نمی‌دانم. مردم با فشارهای معیشتی فراوانی مواجهند و دیگر توان تکانه‌های بیشتر را ندارند. از سوی دیگر، نرخ بنزین در کنار نرخ ارز دو نرخ مرجع و مهم در اقتصاد ایران است که افزایش نرخ آنها باعث افزایش مجموعه کالا و خدمات و حمل و نقل در کشور می‌شود. اکثریت نمایندگان هم همین دیدگاه را دارند و با افزایش قیمت حامل‌های سوخت مخالفند. مردم هم مقصر نیستند. خودروهایی ایران غیر استاندارد بر مصرف هستند و به جای مصرف ۵ لیتر سوخت در ۱۰۰ کیلومتر ۱۳ تا ۱۵ لیتر بنزین مصرف می‌کنند. اگر این خودروهایی پرمصرف و غیر ایمن ایران، استاندارد شوند، مصرف بنزین در این کشور کاهش می‌یابد

▪ راهکار مقابله با این وضعیت از نظر شما چیست؟ به هر حال دولت در بودجه زمینه‌های افزایش قیمت بنزین را قرار داده است، مجلس چگونه می‌تواند از منابع عمومی مردم حفاظت کند؟

حلال این معادله به تدبیر نمایندگان نیاز دارد. کاری که باید در مجلس انجام شود این است که ۵ هزار میلیارد تومانی که دولت برای واردات بنزین آورده از مزجلی خاص تقویت کنیم تا منابع مورد نیاز برای واردات بنزین تامین شود.

نایب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک خیر داد

ورود نیروی انتظامی و اطلاعات سپاه به روند بازرسی اتحادیه املاک

سید خانوار را به خود اختصاص می‌دهد.»

او اظهار کرد: «هر کسی که بخواهد در این راستا خللی ایجاد کند، باید مورد بررسی قرار گیرد. این امر هم فقط در چارچوب الکترونیکی کردن بازرسی‌ها و پیگیری‌ها میسر می‌شود.» بیگی نژاد در پاسخ به این سوال که با چند بازرس متخلف برخورد کرده‌اید، اظهار کرد: «اتحادیه دارای پنج کمیسیون است که یکی از آنها کمیسیون بازرسی است. ما به عنوان نمایندگان مشاوران املاک در اتحادیه، از ابتدای سال درخواست کرده‌ایم که تخلفات و افرادی که در این دوره از بازرسی‌ها کنار گذاشته شده‌اند، اعلام و معرفی شوند که تا کنون نتیجه قابل قبولی به ما گزارش و ارائه نشده است.»

اما صلاحیت بازرسان چگونه بررسی می‌شود؟ افرادی که قرار است خود صلاحیت دفاتر مشاوران املاک را تشخیص دهند. نایب رئیس اول اتحادیه املاک در این باره عنوان کرد: «قبلاً این گونه بود که طبق قانون نظام صنفی افرادی که وارد مجموعه دفاتر املاک می‌شدند و قرار بود در اماکن مردم حاضر شوند، باید تاییدیه هیات مدیره را کسب می‌کردند، اما در حال حاضر اتحادیه املاک این گونه نیست.» بیگی نژاد اظهار کرد: «در حال حاضر بازرسانی را داریم که بلافاصله بعد از دریافت جواز یا حتی قبل از اینکه جواز دریافت کنند، بازرس می‌شوند و به دفاتر مردم مراجعه می‌کنند. در صورتی که در اغلب صنوف این گونه است که بازرسان را از افراد خیره و با تجربه آن صنف انتخاب می‌کنند.»

او افزود: «در حال حاضر در گاه مجوزها، جواز کار را صادر می‌کنند و هیچ‌یک از اتحادیه‌ها حق ندارند که در داخل خود اتحادیه به مردم جواز بدهند. هر کسی که نیاز به جواز شغلی دارد باید از طریق در گاه مجوزها اقدام کند. اما بازرسان را خود اتحادیه تعیین می‌کند و خلاف رویه قبل که هیات مدیره در تعیین بازرسان نمایان بود، در حال حاضر این روند کانال مشخصی ندارد.» بیگی نژاد گفت: «در حال حاضر در واقع، بازرس را رئیس اتحادیه تعیین می‌کند. اما قبلاً این گونه بود که متقاضی بازرسی باید در هیات مدیره حاضر می‌شد تا از شرایط شغلی، اخلاقی و تجربه صنفی او آگاهی حاصل کنند در حالی که اکنون این چنین نیست.» او در پاسخ به این سوال که آیا این به معنای وجود رانت در تعیین بازرسان است، اظهار کرد: «این امر باید مورد بررسی قرار گیرد. بازرسان بازوان بسیار توانمند صنوف هستند و این امر باید بررسی شود.» بیگی نژاد همچنین در پاسخ به اینکه «آیا خود شما هم در این حوزه نقصی می‌بینید، اذعان کرد: «بله؛ زیرا در حال حاضر ما شاهد سه آمار متفاوت از مشاوران املاک بدون جواز در سطح شهر هستیم که نشان می‌دهد نهادی که باید این کار را انجام دهد، یعنی اتحادیه مشاوران املاک، تا کنون توانسته آن گونه که شایسته است، خدمت کند.