



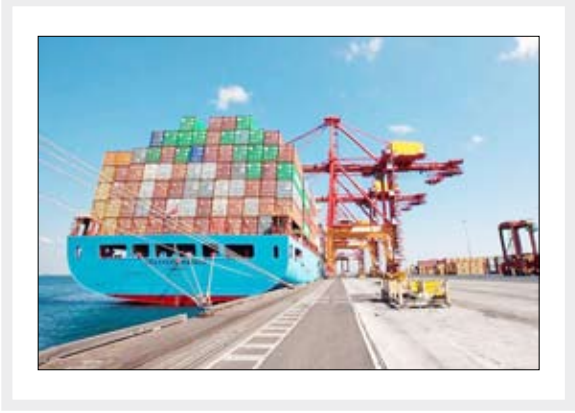
ایجاد سامانه نظارت بر خرید و فروش خودرو



رئیس اتاق اصناف ایران از تلاش این اتاق برای ایجاد سامانه نظارت بر خرید و فروش خودرو خبر داد و خواهان تسهیل شرایط ایجاد این سامانه شد.
مجتبی صفایی، رئیس اتاق اصناف ایران در دومین همایش ملی امنیت اقتصادی گفت:
مادر حوزه نظامی اثبات کردیم که متولیان کار خود را به درستی انجام دادند و در حوزه سیاسی هم توانایی خود را نشان دادیم.
او اظهار کرد: امروز ۳٫۵ میلیون واحد صنعتی و ۱۰ میلیون اشتغال در کشور ما وجود دارد و در شرایطی که با تهدیدها و تحریم‌ها روبرو هستیم اصناف اثبات کردند که پای امنیت کشور بوده‌اند و هستند.
صفایی مطرح کرد: مهم‌ترین بحث ما بر خورد با کسانانی است که کسب‌و کارها هستند. وی خاطر نشان کرد: واحدهای صنفی با هزینه خود ایجاد اشتغال می‌کنند و سربرای دولت نیستند. صفایی در ادامه به مشکلات موجود در زمینه ایجاد سامانه نظارت بر خرید و فروش خودرو اشاره کرد و گفت: چرا باید برای ایجاد یک سامانه در این زمینه و تسهیل کار مردم واژه «انا شریک» را بیشنوییم؟ رئیس اتاق اصناف ایران در ادامه از تلاش این اتاق برای ایجاد سامانه نظارت بر خرید و فروش خودرو خبر داد و خواهان تسهیل شرایط ایجاد این سامانه شد.
صفایی افزود: مجموعه‌های صنفی کشور بیشترین تعامل را با پلیس داشته و همواره پلیس را به عنوان ناجی و پیش برنده اهداف خود دیده‌اند.

«تجارت» از آسیب‌های تنوع پایین شرکای اقتصادی و تجاری ایران گزارش می‌دهد

شعاع محدود تجارت خارجی



سال ۱۴۰۲ به ۲٫۱ درصد، سهم ژاپن به ۰٫۱ درصد و سهم ایتالیا به ۰٫۸ درصد افت کرد. نکته مهم دیگر در رابطه با شرکای تجاری ایران، کاهش تنوع شرکای تجاری است. به طوری که در سال ۱۴۰۲ شرکای تجاری ایران در کم‌تعمق‌ترین حالت ۳۲ سال اخیر بوده است.

▪ نگاهی به وضعیت تجاری ایران با کشورها در سال ۱۴۰۲

صادرات ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۲ بدون احتساب صادرات برقی، نفت، خدمات فنی مهندسی و تجارت چمدانی ۴۹٫۴ میلیارد دلار بود که نسبت به سال قبل از آن ۸٫۹ درصد کاهش داشت؛ در مجموع صادرات کشور با احتساب نفت، برقی، تجارت چمدانی ۸۶٫۹ میلیارد دلار رسیده‌است. بزرگ‌ترین مقاصد تجاری در سال ۱۴۰۲ عبارت بودند از چین (۱۳٫۹ میلیارد دلار)، عراق (۹٫۲ میلیارد دلار)، امارات متحده عربی (۶٫۶ میلیارد دلار) ترکیه (۴٫۲ میلیارد دلار) و هند (۲٫۲ میلیارد دلار) که این ۵ کشور در مجموع سهمی حدود ۷۳٫۵ درصدی از نظر وزن و ۷۳ درصدی از نظر ارزش به خود اختصاص داده‌است. همچنین بزرگ‌ترین مبادی واردات به ترتیب امارات متحده عربی (۲۰٫۸ میلیارد دلار)، چین (۱۸٫۵ میلیارد دلار)، ترکیه (۷٫۵ میلیارد دلار)، آلمان (۲٫۲ میلیارد دلار) و هند

تجارت آزاد ایران و ونزوئلا در دستور کار دولت

و هماتی پاکستانی ایشان قرار شد در ماه آینده کارهای کارشناسی انجام شود و موافقت‌نامه تجارت ازآ با این کشور پیش رود؛ در سفر آتی مقامات پاکستانی به ایران این‌ قضیه را هم به جمع‌بندی خواهیم‌رساند. قنازاده خاطر نشان کرد: توافق تجارت ترکیجی ایران و انونوتری نیز در مجلس تصویب شده و دولت هم آن را ابلاغ کرده بنابراین دیگر مانعی بر سر راه اجرایی آن وجود ندارد. معاون ارتقای کسب‌و کارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران در ادامه شرحی از دستاورد سفرهای هیات‌های ایرانی و از یک به دو کشور ارائه کرد و توضیح داد: هفته گذشته وزیر صنعت و سرمایه‌گذاری ازبکستان به ایران سفر کردند و در این سفر فهرست اقلام مورد توافق برای تجارت ترکیجی با ازبکستان تقریباً نهایی شد. پیش از آن در سفری که هیات ایرانی به ازبکستان داشتند و من هم در این هیات حضور داشتم، دریافتیم که از یک‌ها به دنبال ساخت یک شهر جدید در این کشور هستند، آنها پیشنهاد کردند که پیمانکاران ایرانی و مجموعه‌های فنی و مهندسی ایران در احداث این شهر حضور داشته باشند، با این حال در زمینه مسائل پولی و بانکی و ضمانت‌نامه‌ها مشکلاتی وجود دارد که در مورد این مشکلات

ثبت نام حدود ۸۰ هزار نفر در سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی



مدیر طرح واردات خودروی وزارت صنعت، معدن و تجارت از ثبت نام حدود ۸۰ هزار نفر در طرح یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی خبر داد و گفت: زمان ثبت نام در این طرح، تمدید نمی‌شود. مهدی ضیعی در گفتگو با رسانه ملی عنوان کرد: مقناضیانی که پول خود را نزد بانک‌ها و کالئی کرده‌اند می‌توانند تا ساعت ۲۳ و ۵۹ دقیقه هفتم آبان ماه با مراجعه به سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی از بین خودروهای اعلامی پنج اولویت خود را انتخاب کنند. ضیعی ادامه داد: روز چهارشنبه نهم آبان ماه قرعه‌کشی انجام می‌شود و بعد از آن مقناضیان منتخب به شرکت‌های خودروساز معرفی خواهند شد. وی اضافه کرد: مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان مسدود شده نزد بانک‌ها

از روز سه‌شنبه ۸ آبان آزاد و قابل برداشت است. مدیر طرح واردات خودرو گفت: در این طرح ۶ هزار خودروی وارداتی عرضه می‌شود و بر اساس آیین‌نامه حداکثر زمان تحویل این خودروها به مقناضیان ۴ ماه است. ضیعی همچنین در خصوص واردات خودرو جانبازان گفت: جانبازانی می‌توانند علاوه بر ثبت نام از طریق شرکتهای معرفی شده، شخصا اقدام به واردات خودرو کنند.

گروه صنعت و تجارت: خلاصه‌شدن تجارت ایران از ۵ کشور خطرناک است؛ این بخشی از گفته حسن صدرماند رئیس اتاق بازرگانی ایران است که در این باره عنوان کرد: خلاصه‌شدن از تباط اقتصادی ایران با ۵ کشور کوچک همسایه برای صادرات، یک تهدید و نگرانی بزرگ است. دولت باید زمینه حضور بخش خصوصی را در کلیه بازارهای جهانی را فراهم کند. امروز کشور مادر تمام‌زمینه‌ها مخصوصاً تدوین قوانین، برنامه هفتم توسعه، بودجه ۱۴۰۴، قوانین مالیاتی و پولی و سیاست ارز تک زنجی با چالش‌هایی مواجه است، تقاضای ما از نمایندگان مجلس این است که فضای مناسبی برای کسب‌و کار فراهم کنند تا جلوی خروج سرمایه از کشور و همچنین فرهیختگان گرفته شود.

سهم ناچیز ایران از تجارت جهانی گویای این مسئله است که ایران نتوانست در بازارهای جهانی حضور مستمر و پایداری داشته باشد و تبادلات تجاری ایران بیشتر محدود به چند کشور شده است. حتی ایران نتوانسته در بازارهای همسایه سهم قابل توجهی داشته باشد و تنها پنج کشور عراق، امارات متحده عربی، ترکیه، افغانستان و پاکستان عمده مقاصد صادراتی ایران در بین کشورهای همسایه بوده‌اند. محاسبات صورت گرفته در خصوص سهم ایران از تجارت جهانی نشان می‌دهد، ایران در سال ۲۰۲۲ با ۲ین‌ترین سهم از تجارت جهانی را تجربه کرده است؛ به‌طوری‌که سهم ایران از تجارت جهانی به ۲۴ صدم درصد در سال ۲۰۲۲ رسیده است که از سیاست‌های اقتصادی و سیاسی و تحریم‌ها می‌توان به عنوان دلایل اصلی این امر یاد کرد.

بررسی شرکای تجاری ایران در چند دهه اخیر نشان می‌دهد، ایران وابستگی شدیدی به چند کشور پیدا کرده است و در این زمینه نتوانست انعطافی از خود نشان دهد؛ بر اساس گزارشی که از سوی اکوایران منتشر شد، در سال ۷۱ کشور آلمان ۲۴٫۶ درصد از تجارت ایران را در اختیار داشت و پس از آن ژاپن با ۱۱٫۲ درصد و ایتالیا با ۹٫۳ درصد در رده‌های بعدی قرار داشتند. در این سال همچنین سهم امارات ۵٫۸ درصد، سهم ترکیه ۳ درصد، سهم عراق ۲٫۵ درصد، سهم روسیه ۰٫۷ درصد و سهم چین تنها ۱٫۴ درصد بود. اما این روند در طی زمان کاملاً متحول شد. به طوری که از ۳۲ سال یعنی در ۱۱ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ چین با ۲۸٫۱ درصد در رده اول قرار گرفت و امارات با ۲۳٫۶ درصد در رده دوم، همچنین سهم ترکیه به ۱۰٫۱ درصد، سهم عراق به ۸٫۷ درصد افزایش یافت که رشد قابل توجهی بود. این در حالی است که آلمان، ژاپن و ایتالیا جایگاه بر‌رنگ خود را در تجارت ایران از دست دادند. سهم آلمان در

گروه صنعت و تجارت: معاون سازمان توسعه تجارت از مذاکرات ایران و ونزوئلا با هدف برقراری تجارت ازآز میان دو کشور خبر داد و گفت: با همکاری سیستم‌های بانکی و صندوق ضمانت کشور پیمانکاران ایرانی می‌توانند در پروژه توسعه زیرساخت‌های ازبکستان حضور داشته باشند. محمدصادق قنازاده،معاون ارتقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران در گفت‌وگو با لینا درباره آخرین اقدامات دولت برای توسعه تجارت خارجی از مذاکره مقامات ایرانی با مقامات ونزوئلا برای برقراری تجارت آزاد میان دو کشور خبر داد و گفت: رویکرد دولت و سازمان توسعه تجارت رشد توافق‌نامه‌های تجارت ازآ است و بر همین اساس از ابتدای شروع به کار دولت جریان توافق‌نامه‌ها سرعت گرفته‌است، در همین راستا هفته گذشته هیاتی ایرانی به ونزوئلا سفر کردند و مذاکراتی با مقامات این کشور داشتند، جریان این مذاکرات پیشرفت خوبی داشته و پیش‌بینی می‌شود با انجام دو دور دیگر از مذاکرات در مورد فهرست اقلام مورد توافق جمع‌بندی حاصل شود و مذاکرات برای برقراری تجارت ازآ بین دو کشور به نتیجه برسد. وی افزود: همچنین در سفر اخیر هیات ایرانی به پاکستان و در دیدار وزیر صمت ایران

باشد و نیز باستاند تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۳۳ مورخ ۹۹/۱۷/۱۷ مابین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان ثبت اسناد و باستاند صورت جلسه قرار گاه مرکزی صدور اسناد مالکیت و حفظ کاربری اراضی کشاورزی مورخ ۹۹/۱۶/۲۱ و همچنین بند چهارم مصوبه شورای حفظ حقوق بیت المال در امور اراضی و منابع طبیعی استان مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ و برابر بندالف ماده یک قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۱۴۱۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند – آقای اصغر ایمازاده به وکالت شماره ۶۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۰ دفترخانه ۲۲۸ تهران از طرف وراث مرحومه خانم نسرتین تقی زاده نوجه دهی(دادود تقی زاده و خانم پروانه تقی زاده) به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۸ ملارد مدعی است شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۰/۷۳ مترمربع قطعه تفکیکی و بلوک یک به شماره ۵۹۳۶ فرعی از ۲۳ اصلی فرقیوز و مجزا از ۳۱۹۹ فرعی از اصلی مزبور ذیل شماره الکترونیکی ۰۳۴۳۹-۰۱۰۵۵-۱۳۹۸۲۰۳۰۱ و شماره چاهی ۱۰۷۵۹۱-۱ سری د ۹۷ در مالیکت مسکن مهر شماره شصت مسجدقمر بنی هاشم مشکین دشت قرار گرفته است که برابر سند قطعی شماره ۱۸۷۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۲ دفترخانه ۱۸۰ مشکین دشت به علت نسرتین تقی زاده نوجه دهی منتقل که منجر به صدور سند نگردیده‌است به علت اسباب مشکفی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌است، لذا مراتب به استناد ماده ۱۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا نگردیده‌است به علتن اسباب مشکفی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌است، لذا مراتب به استناد ماده ۱۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا نگردیده‌است به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت در انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م/الف/۲۰۹۰

تجارت

دوشنبه ۷ آبان ۱۴۰۲ • ۲۴ ربیع‌الثانی ۱۴۴۶ • شماره ۳۱۱۵
Mon • 28 Oct. 2024 • 8 page
صنعت بازرگانی

اخبار کوتاه

قاچاق طلای سرخ بلای جان تجارت رسمی زعفران

سختگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت گفت: در نیمه نخست امسال صادرات زعفران ۴۱.۵ درصد در وزن و ۵۲.۲ درصد در ارزش کاهش داشته و حتی با وجود افزایش قیمت داخلی زعفران شاهد کم‌ظهاری این محصول به میزان ۱۸.۶ درصد نسبت به سال قبل در ازای هر کیلوگرم هستیم که قاچاق و خروج غیر رسمی زعفران از معضلات تجارت این محصول به شمار می‌آید. سید روح‌اله لطیفی، سختگوی کمیسیون روابط بین‌الملل و توسعه تجارت خانه صمت مدمن تجارت ایران اظهار کرد: زعفران در کنار خشکیار از کالاهای مزیت‌دار ایران است که با وجود سهم بالای ایران در تولید این محصول در جهان نقش آفرینی آن در بازارهای جهانی شایسته‌نیست و باید با نگاه ملی، در کنار هم برای تولید، فرآوری، بسته‌بندی، بازاریابی و فروش آن برنامه داشته باشیم و دولت نقش تسهیلگری، مشوق و همراه را در این خصوص ایفا کند. وی گفت: صادرات زعفران در ۶ ماهه نخست امسال ۵۷ هزار و ۱۰۱ کیلو گرم (۵۷.۱ تن) به ارزش ۴۹ میلیون و ۴۶۵ هزار و ۹۶۰ دلار بوده که نسبت به ۶ ماهه نخست سال گذشته در وزن ۴۱.۵ درصد و در ارزش ۵۲.۲ درصد کاهش داشته است. لطیفی افزود: خوشبختانه حدود ۴۵ درصد از زعفران صادر شده در این مدت در قالب بسته‌بندی بین یک تا ۳۰ گرم انجام شد و حدود ۵۵ درصد هم بالای ۳۰ گرم و در قالب فله‌ای بوده است که این میزان نسبت به مدت مشابه که ۷۱.۳ درصد است به شکل فله‌ای و ۲۸.۷ درصد در قالب بسته‌بندی بوده‌رشد خوبی در صادرات با هویت ایرانی داشته است. لطیفی گفت: با وجود حفظ سطح زیر کشت زعفران و تداوم تولید شاهد کاهش صادرات زعفران بودیم که شاید بتوان گفت میزان قاچاقی این محصول، به اندازه همان مقدار کاهشی است که در آمار صادرات رسمی زعفران از گمرکات کشور به بازار جهانی نشان می‌دهد. وی در خصوص چرایی قاچاق اظهار کرد: قاچاق با قانون گریزی زمانی اتفاق میفتد که این اقدام قبیح برای عامل آن صرفه داشته باشد و مجازات آن بازدارنده نبوده و با طریق قانونی مواج بیشتری داشته باشد، بیشتر این محصول به قاقتنای منتقل و سپس به سایر کشورها از جمله هند با برند افغان صادر می‌شود.

افزایش ۲۸ درصدی ارزش صادرات محصولات کشاورزی

صادرات محصولات کشاورزی در هفت ماهه سال جاری با ۲۸ درصد افزایش به رقم ۲.۲ میلیارد دلار رسید. میزان وزنی محصولات کشاورزی صادرشده در هفت ماهه امسال، ۳.۸ میلیون تن بوده که ۱۶ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

بر اساس این گزارش، انواع پسته با ۶۱۴ میلیون دلار، انواع کوجه فرنگی با ۲۲۶ میلیون دلار، هندوانه با ۱۳۹ میلیون دلار، سیب ۱۲۴ میلیون دلار و انواع خرما با ۱۲۳ میلیون دلار در این مدت مدمت‌ترین اقلام صادراتی را در بین گروه کالایی محصولات کشاورزی به خود اختصاص دادند. این گزارش در خصوص درصد تسهیلات حاصله اول محصولات کشاورزی صادراتی در ۷ ماهه امسال، می‌افزاید: در این مدت صادرات انواع پسته ۱۹۲ درصد، انواع کوجه فرنگی ۱۸ درصد، سیب ۴۶ درصد و انواع خرما با ۱۹ درصد افزایش و صادرات هندوانه ۶ درصد کاهش داشته است.

براساس این گزارش، بیشترین افزایش در بین ۲۰ قلم نخست محصولات کشاورزی صادراتی در ۷ ماهه سال جاری به صادرات انواع قطن با ۹۹ درصد افزایش و بیشترین کاهش هم به صادرات انواع زعفران با ۵۱ درصد اختصاص داشت.

همایون خرابی سرپرست حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای بشماره‌های ۱۳۰-۰۰۳۲۰-۳۰۹۰۳۰۰۰۲۳۱ و ۱۴۰۳۶-۳۰۹۰۳۰۰۰۲۳۱-۱۴۰۲/۲/۲۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی نسبت به مساحت ۱۴۰۳/۲/۲۰/۲۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و خریداری عادی مع الواسطه از آقای براتملی نظری زارع صاحب نسق به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات مالکیت ۱- آقای علی ربیعی به شناسنامه شماره ۶۷۱۲۶ کدملی ۴۲۳۰۶۶۵۱۳۹ صادره قزوین فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ ۲- آقای علی اصغر ربیعی به شناسنامه شماره ۱۲۸ کدملی ۴۲۳۳۳۹۰۲۴۱ صادره قزوین فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه بلا سنتی به مساحت ۱۵۲۱،۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین تأیید و رای خود را باستاند گزارش کارشناسی و گواهی مبنی بر اینکه تصرفات قبل از سال ۱۳۸۵ می باشد و نیز باستاند تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۳۳ مورخ ۹۹/۱۷/۱۷ میابین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان ثبت اسناد و باستاند صورت جلسه قرار گاه مرکزی صدور اسناد مالکیت و حفظ کاربری اراضی کشاورزی مورخه ۱۴۰۱/۶/۲۱ و همچنین بند چهارم مصوبه شورای حفظ حقوق بیت المال در امور اراضی و منابع طبیعی استان مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ و برابر بندالف ماده یک قانون محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۱۴۱۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک