گلایه فعالان صنعت سیمان از احتمال اعمال محدودیت در تأمین گاز

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، از احتمال اعمال محدودیت در تأمین گاز برای این صنعت خبر داد و گفت: اکنون صنعت سیمان علاوه بر محدودیت برق، هشدار محدودیت گاز نیز دریافت کرده که وضعیت سختی را برای کارخانه‌های سیمان به همراه دارد. علی اکبر الوندیان به ایرنا اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود که امسال سال دشواری برای این صنعت باشد. از نیمه دوم فروردین، صنعت سیمان با محدودیت برق روبه‌رو شده و این امر موجب اختلال در تولید کارخانه‌های سیمان شده است. در حالی که هر سال، سه ماه اسفند، فروردین و اردیبهشت، فرصت مناسبی برای تولید حداکثری بدون محدودیت بود و در این مدت، برای فصل تابستان ذخیره‌سازی کلینکر انجام می‌شد. وی افزود: اکنون با هشدار محدودیت گاز برای صنعت سیمان، کارخانه‌ها ناچار به استفاده از سوخت مازوت خواهند شد، در حالی که به‌دلیل محدودیت طولانی‌مدت گاز در فصل سرما، بخش عمده‌ای از ظرفیت مخازن سوخت خالی است. دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان یادآور شد: برخی کارخانه‌ها با مشکل تأمین گازوئیل برای استخراج از معادن روبه‌رو هستند که در این زمینه، سهمیه‌بندی سخت‌گیرانه‌ای اعمال شده است و این شرایط تولید را دشوارتر کرده است. وی با اشاره به ناترازی انرژی و اختلال در برنامه تولید صنعت سیمان گفت: محدودیت‌ها به‌طور پیوسته برای این صنعت ایجاد شده است، در حالی که دولت برنامه‌های توسعه‌ای را در دست اقدام دارد و تقاضا برای تأمین سیمان در حال افزایش است.

اختلاف دستگاه‌ها عامل رسوب کالا در گمرکات

عضو اتاق بازرگانی تهران، اختلاف دیدگاه میان گمرک و بانک مرکزی در خصوص نحوه ترخیص کالا را یکی از موانع اصلی رسوب کالاها در گمرکات کشور عنوان کرد. سید حمید حسینی، عضو اتاق بازرگانی تهران، درباره مشکلات موجود در گمرکات کشور به مهر اظهار کرد: گمرک یک سازمان اجرایی است که باید دستورات و مقررات سازمان‌های مختلف مانند سازمان توسعه تجارت، بانک مرکزی و سازمان استاندارد را پیاده‌سازی کند. وی افزود: گمرک موظف به رعایت رویه‌ها و مقررات است و معمولاً مشکل اصلی در گمرک نیست. روند گمرک اداری و شفاف است و بسیاری از فرایندها نیز به صورت الکترونیکی انجام می‌شود، به‌طوری که دیگر نیازی به حضور فیزیکی صاحب کالا برای ترخیص وجود ندارد. عضو اتاق بازرگانی تهران با اشاره به برخی مسائل حاشیه‌ای در گمرک، تصریح کرد: مشکلات موجود در گمرک غالباً ریشه در خارج از این سازمان دارد. شخصاً گمرک را سازمانی با بروکراسی پیچیده نمی‌بینم و به طور کلی عملکرد آن در سال‌های اخیر قابل قبول بوده است. حسینی، رسوب کالاها در گمرکات را نتیجه مصوبه شورای امنیت ملی دانست و گفت: معمولاً پس از ثبت سفارش کالاها، بانک مرکزی پروسه تخصیص ارز را برای چند ماه به تأخیر می‌اندازد. در این مدت، فعال اقتصادی باید منابع را از محل اعتبار خود تأمین کند و تا زمانی که ارز تخصیص نیابد، اجازه ترخیص کالا را ندارد.

«تجارت» از اختلال سامانه جامع تجارت گزارش می‌دهد؛

بحران در زنجیره تجارت خارجی ایران

گروه صنعت و تجارت: اختلالات چندهفته‌ای و قطع کامل سامانه جامع تجارت به بحرانی جدی در زنجیره تجارت خارجی کشور تبدیل شده است. این اختلالات نه تنها روند گمرکی را مختل کرده است، بلکه امکان ثبت اظهارنامه‌ها، ترخیص کالا و دریافت مجوزهای حیاتی از نهادهای دولتی را نیز با چالش مواجه کرده است. حالا این وضعیت به یک بحران تبدیل شده که در صورت ادامه، می‌تواند به فساد کالاهای اساسی، توقف تولید داخلی و آسیب به اعتبار تجاری ایران در سطح بین‌المللی منجر شود.

به گزارش روزنامه تجارت، اختلال در سامانه جامع تجارت که به‌طور گسترده و بدون اطلاع‌رسانی مناسب در حال ادامه است، به‌طور مستقیم بر صادرات و واردات تأثیر گذاشته و به یک چالش بزرگ در حوزه تجارت تبدیل شده است. از آنجا که درگاه اظهار کالا به این سامانه منتقل شده است، تمامی مراحل گمرکی از جمله ثبت و اظهار کالا به این سیستم وابسته شده و در نتیجه، با قطعی این سامانه، نه‌تنها ثبت اظهارنامه‌ها غیرممکن شده، بلکه امکان دریافت مجوزهای ضروری از سازمان‌های مختلف مانند وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان غذا و دارو و سایر نهادهای نظارتی نیز از بین رفته است.

▪ اختلال در گمرکات و تأثیر آن بر ترخیص کالاها

فاروقی، رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی ایران، در گفت‌وگویی با تأیید اختلالات در سامانه جامع تجارت اعلام کرد: «حدود یک ماه است که با اختلال در این سامانه مواجه هستیم و در چند روز اخیر نیز این سامانه به طور کامل قطع شده است.» او تأکید کرد که این قطعی سامانه باعث توقف فرآیندهای گمرکی شده و این موضوع به مشکلات اقتصادی جدی برای فعالان اقتصادی و تجار کشور تبدیل شده است. این اختلالات نه تنها ترخیص کالاهای وارداتی را مختل کرده، بلکه با ایجاد مشکل در دریافت مجوزهای ضروری از سازمان‌های مختلف نیز وضعیت را پیچیده‌تر کرده است. به‌ویژه اینکه از مدت‌ها پیش تمامی فرآیندهای اظهار کالا به سامانه جامع تجارت منتقل شده است و اختلال در این سیستم به معنای توقف کامل تمامی امور گمرکی است.

▪ تلاش‌ها برای رفع بحران و آغاز مجدد ترخیص‌ها

با وجود این مشکلات، بعد از حادثه انفجار در بندر شهید رجایی، فرود عسگری، معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران، اعلام کرد که از روز یک‌شنبه (۷ اردیبهشت) عملیات ترخیص کالاها آغاز شده است. وی گفت: «ترخیص کالاهای اساسی، صادرات و ترانزیت داخلی و خارجی به حالت عادی بازگشته و تشریفات گمرکی در حال انجام است». در حالی که برخی از مسئولان گمرک در استان‌ها از وضعیت نگران کننده توقف اظهار و اختلال در سامانه جامع ابراز نگرانی کرده‌اند، به‌نظر می‌رسد که حتی پس از شروع دوباره ترخیص‌ها، مشکلات عمیق‌تری همچنان پابرجا باشد.

▪ اعتراضات و درخواست‌ها از دولت برای رسیدگی فوری

با توجه به ادامه مشکلات سامانه جامع تجارت، رئیس اتاق ایران و دبیر شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، صمد حسن‌زاده، در نامه‌ای خطاب به محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، از وضعیت این سامانه و اختلالات آن ابراز نگرانی کرد و خواستار رسیدگی فوری به این موضوع شد. در این نامه که به‌طور رسمی به معاون اول رئیس‌جمهور ارسال شده است، رئیس اتاق ایران تاکید کرده که مشکلاتی از قبیل «عدم امکان ویرایش ثبت سفارش، اختلال در اظهار کالا، توقف پرونده‌ها در مرحله کارشناسی، عدم امکان رفع تعهد ارزی و اختلالات دیگر» باعث شده است که فعالان اقتصادی و تجار با مشکلات جدی مواجه شوند. حسن‌زاده همچنین در نامه خود تصریح کرد که تداوم این اختلالات می‌تواند به توقف تولید، بروز بحران‌های اقتصادی و هزینه‌های بیشتر منجر شود. وی از معاون اول رئیس‌جمهور خواسته است که دستورات لازم برای رفع مشکلات سامانه جامع تجارت به‌طور فوری صادر گردد تا از بروز مشکلات بزرگتر و آسیب به اقتصاد کشور جلوگیری شود.

▪ تبعات عدم رسیدگی به مشکلات سامانه جامع تجارت

یکی از پیامدهای احتمالی ادامه اختلالات در سامانه جامع تجارت، آسیب به اعتبار تجاری ایران در سطح بین‌المللی است. مشکلات سامانه می‌تواند باعث کاهش اعتماد تجار خارجی به روند تجارت ایران شود و همین امر می‌تواند در درازمدت بر روابط تجاری ایران با دیگر کشورها تاثیر منفی بگذارد. این اختلالات همچنین بر تجارت داخلی نیز تأثیر می‌گذارد. واردکنندگان و تولیدکنندگان مواد اولیه به دلیل توقف فرآیندهای گمرکی با مشکلات جدی مواجه هستند. در صورت ادامه این وضعیت، ممکن است کالاهایی که به شدت نیاز هستند، مانند مواد اولیه برای صنایع تولیدی، در گمرکات باقی بمانند و همین امر می‌تواند تولید در کشور را متوقف کند.

در نهایت، تداوم مشکلات سامانه جامع تجارت می‌تواند به بحران اقتصادی و تجاری گسترده‌ای منجر شود. فعالان اقتصادی خواستار رسیدگی فوری و شفاف به مشکلات این سامانه هستند تا از ادامه اختلالات و تأثیرات منفی آن بر تجارت و اقتصاد کشور جلوگیری شود. درخواست از دولت و مسئولان این است که در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدامات مقتضی را برای رفع این مشکلات انجام دهند و امکان ادامه فعالیت‌های تجاری در شرایط عادی را برای فعالان اقتصادی فراهم کنند.

اخبار کوتاه

نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق ایران مطرح کرد کشاورزی قربانی خاموش ناترازی برق

گروه صنعت و تجارت: نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق ایران، با انتقاد از نادیده گرفته شدن بخش کشاورزی در بحران ناترازی برق، خواستار رویکردی شفاف، پاسخگو و راهکارمحور از سوی وزارت نیرو شد. به گزارش تجارت به نقل از اتاق ایران آنلاین، هامان هاشمی، اظهار کرد: با توجه به فعالیت میلیون‌ها نفر در بخش کشاورزی و گره خوردن معیشت گسترده‌ای از خانواده‌های ایرانی به این بخش، ضرورت دارد چالش‌های ناشی از ناترازی‌های موجود در تأمین انرژی به طور ویژه مورد توجه قرار گیرد. معیشت فعالان کشاورزی و پایداری سبد غذایی مصرف کنندگان مستقیماً به میزان تولید و بهره‌وری در این حوزه وابسته است. در چنین شرایطی، استمرار ناترازی برق می‌تواند تولیدات کشاورزی را با چالش جدی مواجه کرده و به تبع آن، ثبات بازار مواد غذایی کشور را تحت تأثیر قرار دهد. وی افزود: کمبود دسترسی پایدار به برق برای پمپاژ آب، بهره‌برداری از گلخانه‌ها، سردخانه‌ها، صنایع تبدیلی، دام و طیور و آبزی‌پروری، زنجیره تولید تا مصرف محصولات کشاورزی و غذایی را دچار اختلال جدی کرده است. با این حال، دغدغه‌های این بخش‌ها کمتر در اولویت‌های سیاستگذاری انرژی دیده می‌شود. نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق ایران با اشاره به خلأ اطلاعات شفاف در سیاست‌های تخصیص برق اظهار کرد: ضروری است وزارت نیرو با شفاف‌سازی برنامه‌های خود در زمینه تأمین انرژی بخش کشاورزی، زمینه اطمینان‌بخشی به فعالان این حوزه را فراهم کند. ارائه راهکارهای عملیاتی، تدوین بسته‌های حمایتی هدفمند و اتخاذ رویکردهای پایدار، امروز بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود و نباید تنها به مدیریت محدودیت‌های مقطعی بسنده شود. وی ادامه داد: با توجه به نیازهای ویژه فیزیولوژیکی موجودات زنده و اهمیت زنجیره تولید در بخش کشاورزی، خسارات ناشی از ناپایداری انرژی در این حوزه، در مقایسه با سایر بخش‌ها بسیار ملموس‌تر و گسترده‌تر است. این موضوع، که تأمین پایدار انرژی نقشی کلیدی در پایداری تولید و امنیت غذایی کشور دارد، باید در برنامه‌ریزی‌های کلان و ارائه راهکارهای مؤثر مورد توجه ویژه قرار گیرد. وی تأکید کرد: در شرایط کنونی، خانواده بزرگ کشاورزی کشور چشم‌انتظار پاسخگویی شفاف، تبیین برنامه‌های روشن و ارائه راهکارهای کارشناسی از سوی نهادهای مسئول، به‌ویژه وزارت نیرو است. ضرورت دارد در کوتاه‌ترین زمان ممکن، تدابیر مؤثر برای رفع چالش‌های موجود در تأمین برق بخش کشاورزی اتخاذ شود تا روند تولید، اشتغال و پایداری امنیت غذایی کشور دچار آسیب نشود.

آگهی مفقودی سند رسمی مالکیت تراکتور

اصل سند رسمی مالکیت (برگ سبز) تراکتور – کشاورزی سیستم ITMتیپ ۷۵۰ مدل ۱۳۷۳ به رنگ سبز روغنی بشماره موتور LFW۱۳۴۳C و بشماره شاسی ۷۰۰۰۵۱۰۹ و بشماره پلاک انتظامی ۸۸۸ ک ۲۵ ایران ۹۱ بنام آقای حسین قهرمانی کلخورانی بشماره کد ملی ۱۴۶۲۸۹۴۳۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی – مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مهدیه زراعتکار برفوییه فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از زرند مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی کامپیوتر نرم افزار صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد بافت با شماره سریال ۱۴۸۳۲۲۱۰۰۲۰۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بافت به نشانی: بافت بلوار دانشگاه تحویل نمایند.

آگهی مزایده مال غیرمنقول(سند ذمه ای)

چاپ الکترونیکی – پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۴۶ – به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۴۶ له بانک پاسارگاد شعبه اردبیل و علیه متعهد شرکت آسنا سبلان مشگین شهر و ضامنین آقایان مصطفی سلطانی، موسی جهانگیری و اردشیر واجدیان موضوع قرارداد بانکی به شماره ۴-۶۶۴۹۳-۴۰۰-۳۶۰۱ – مورخه ۱۳۸۸/۰۳/۲۴ شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۸۹۳ فرعی از ۷۵۷۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو اردبیل به مساحت ۹۲/۲۴ مترمربع با حدود و مشخصات :شمالا": در سه قسمت، که قسمت دوم آن غربی، است. اول درب و دیوار است بطول (۳/۸۰) سه متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله و آسانسور دوم دیواریست بطول (۴/۴۰) چهار متر و چهل سانتیمتر به راه پله و آسانسور سوم دیوار و پنجره است بطول (۶/۲۰) شش متر و بیست سانتیمتر به فضای حیاط خلوت شرقا": دیوار به دیوار است بطول (۱۱/۰۰) یازده متر به فضای ملک مجاور قطعه ۶۰ جنوبا": در سه قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول (۳/۰۰) سه متر به فضای حیاط مشاعی دوم درب و دیوار و پنجره ای است بطول ۴ متر به تراس سوم دیوار و پنجره است بطول ۳ متر به فضای حیاط مشاعی غربا": دیوار به دیوار است بطول (۶/۶۰) شش متر و شصت سانتیمتر به فضای ملک مجاور قطعه ۵۸ مالکیت موسی جهانگیری بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۱۹۱-۱۳۹۶/۳/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸ شهر اردبیل، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۶۸۹۰۲ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۳۰۰۱۰۰۴۳۶۸ ثبت گردیده است. به نشانی اردبیل / شهرک آزادگان / کوچه ۵ آزادگان / پلاک ۵۹ شناسایی و توقیف و به موجب صورتجلسه بازداشت محلی مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۵ مامور اجرا در تصرف مدیون بازداشت محلی و پس از طی تشریفات قانونی طبق نظر کارشناسان رسمی به مبلغ چهل میلیارد ریال ارزیابی شده است. پلاک مزبور عبارت است از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم ساختمان مسکونی پنج طبقه (پیلوت + چهار طبقه) با قدمت ۱۲ سال ساخت که پیلوت بصورت پارکینگ با کف و دیوار های سرامیک و درب های کرکره ای و دارای آسانسور می باشد و واحد مسکونی به مساحت ۹۲/۲۴ مترمربع دارای دو اتاق خواب و آشپزخانه با کابینت ام دی اف پنجره های دو جداره و سیستم گرمایشی پکیج و رادیاتور می باشد و دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد، مزایده مقدار ۲۷ شعیر ۷۲ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه بیست و سوم اردیبهشت ماه سال یکهزار و چهار صد و چهار (۱۴۰۴/۰۲/۲۳) در اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه سردار سلیمانی زیر پل قدس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده مقدار مزبور از مبلغ ۱۱/۵۴۹/۷۲۹/۰۲۲ ریال (معادل طلب بستانکار تا دو عشر اضافی) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا" وصول می گردد، در ضمن طالبین می توانند تا روز مزایده جهت بازدید محلی به اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل مراجعه نمایند. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت نزد بانک ملی ایران و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده پس از مراجعه به حسابداری اداره اجرا به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز و مزایده به درخواست بستانکار تجدید خواهد شد.

رییس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – کشفی مقدم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۰۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عادل پاکیزه منش فرزند محمود به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۷.۴۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۴۳۵۱ مفروز و مجزی از پلاک ۳۱۵ از اصلی ۹۰ واقع در قریه کردمحله بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباس اجاقلو محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۲۹

علی غلامعلی زاده رودکلی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۳۵۱۶ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عبدالرضا جوانمرد کیساری فرزند ابراهیم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۷۳۲۷.۰۴ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۴۸۱ مفروز و مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۲۸ واقع در قریه رواجبر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن جوانمرد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۱.۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

غفار فرزانه _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۱۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم رابعه قنبری تورانسرائی فرزند شعبان به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۷.۲۴ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۴۳۳۳ مفروز و مجزی از پلاک ۱۲ از اصلی ۹۰ واقع در قریه کردمحله بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مرحوم کوچصفهانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۱.۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

علی غلامعلی زاده رودکلی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۱۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد علی مشکین کردمحله فرزند محمدعیسی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۴۳.۲۳ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۳۲۶ مفروز و مجزی از پلاک ۵۱ از اصلی ۲ واقع در قریه پیر کلاچای بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعیسی مشکین کردمحله محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۲۹

علی غلامعلی زاده رودکلی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۹۶۱۳ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبرا حقگونو اسطلی به کدملی ۲۵۹۱۵۵۳۱۵۷ صادره از رشت فرزند صادق به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۰.۹۰ متر مربع دارای کاربری مسکونی به شماره ۱۱۰۲ فرعی مجزی از ۶۱ از اصلی ۶ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت، نام مالک رسمی اولیه محمدحسین صبح خیز، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۱.۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

غفار فرزانه _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۲۰۲۵ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اله یار نصیری فرزند زین العابدین به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۰.۸۸ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۷۶۹۰ مفروز و مجزی از پلاک ۱۵۱ از اصلی ۴۳ واقع در قریه پاسکیاب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام خوش روش پاسکیابی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۱.۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴

علی غلامعلی زاده رودکلی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت