

سرمقاله

تلاش بانک مرکزی برای

کشیدن ترمز رشد تورم

ادامه از صفحه یک... بر بازار ارز تأثیر می‌گذارند، یکسان سازی نرخ ارز و نزدیک کردن قیمت بازار به قیمت سامانه دشوار خواهد بود. برای دست‌اندر کاران این مرکز آرزوی توفیق دارم، زحمات زیادی کشیده‌شده و ترکیب نیروی انسانی قوی در این مجموعه مستقر شده است. به دلیل محدودیت‌های ارزی کشور و تحریم‌ها، به‌ویژه با توجه به انتظارات بازار پس از انتخاب ترامپ، فشار زیادی بر بازار ارز وارد شده‌است. بانک مرکزی تمرکز زیادی بر حفظ ثبات این بازار داشته و بدیهی است هر‌بار حرکت تندی در بازار ارز رخ می‌دهد، زندگی مردم تحت تأثیر قرار می‌گیرد. در کشور حساسیت نسبت به قیمت ارز بسیار بالا است. بانک مرکزی تلاش می‌کند تا این بازار آرام نگه دارد، اما روشن است که متغیرهای سیاسی و اقتصادی خودرا تحمیل می‌کنند و بخش قابل توجهی از این متغیرها خارج از کنترل بانک مرکزی است. به عنوان مثال، اگر پیش‌بینی شود که فروش نفت تحت تأثیر شرایط اقتصادی، سیاسی و درگیری‌های بین‌المللی به شدت کاهش می‌یابد، روشن است که نرخ ارز تحت تأثیر قرار می‌گیرد. این موضوع دیگر مربوط به عرضه تقاضای ارز نیست، بلکه انتظارات مردم را شکل می‌دهد. مردم ممکن است تصور کنند که در ماه‌های آینده امکان فروش نفت به میزان کافی وجود نخواهد داشت و این تصور، فشار بر تقاضای ارز در داخل کشور را افزایش می‌دهد. بانک مرکزی با وجود این تامل‌ها تلاش می‌کند تا آرامش بازار حفظ شود و بازار به شکل متادلی حرکت کند. بدیهی است که تحت تأثیر حوادث سیاسی و نظامی، بخشی از اهداف محقق نمی‌شود. تلاش بانک مرکزی برای کنترل نظام بانکی در ارقام تورم نمود یافته و تورم را شاید تا حدی کنترل کرده باشد و نرخ تورم کمی آرام گرفته است. باید توجه داشت که هفت سال است که نرخ‌های بالای تورم بر کشور حاکم شده‌است. سال گذشته، به‌دلیل کنترل ترازنامه‌ی بانک‌ها و اقدامات دیگر، تورم تا حدی کاهش یافته و امپدوارم بانک مرکزی بتوانند این مسیر را با موفقیت ادامه دهد، بدون اینکه انقباض بیشتر و رکود عمیق‌تر شود. کاهش نرخ تورم به نرخ‌های متوسط تاریخی (۲۲ درصد) چند سال طول خواهد کشید. امپدوارم بانک مرکزی با جدیت این روند کاهشی را ادامه دهد، حتی اگر دو سه سال طول بکشد، تا بتواند فشار تورمی‌را از دوش مردم بردارد. بر مکز مبادله ارز و طلا تلاش در به کارگیری ابزار آramی را در این دو عرصه ایجاد کند. در حوزه طلا، با بزرگن زبانی در سطح کشور فعال هستند، از جمله صنف قدرتمند طلا، عمده‌فروشان و ویتیرین داران. با توجه به تغییرات نرخ ارز، سرعت عمل در این بازار بسیار مهم است. هر ویتیرین دار وقتی طلای خود را می‌فروشد، بلافاصله می‌خواهد آن را جا بگزیند، زیرا سامکن است نیم ساعت بعد قیمت تغییر کند و نمی‌خواهد کسب‌و کارش تحت تأثیر نوسانات قیمت قرار گیرد و ضرر کند. بنابراین، برقراری جریان آramی در این بازار ضروری است. در مورد ارز، با توجه به بسته‌بودن حساب سرمایه و فشار تحریم‌ها بر جریان یافتن آزادانه ارز در کشور، برای هر واردات و صادراتی باید مجوز و ثبت سفارش صورت گیرد. حجم قاچاق ارز و طلا نیز قابل توجه است و همه این عوامل، مدیریت نظام ارزی در ایران را دشوار کرده است. مرکز مبادله ارز و طلا در کنار بانک مرکزی و تالار معاملات تلاش می‌کند تا این بازار را ساماندهی کند و به آرامش بازار کار و طلا کمک کند. سامانه‌این مرکز خوب کار می‌کند و برخی از نقاط ضعف قبلی را برطرف کرده است. همچنین، در حوزه‌هایی مانند بازار انرژی، بازار تحویل آینده و تأمین مالی، محصولات جدیدی تعریف کرده‌است. موفقیت این سامانه در این نکته که بتواند فاصله نرخ‌های خود را با بازار آزاد کاهش دهد. اگر این فاصله کم شود، می‌توان گفت که سامانه در مسیر درستی کار می‌کند.

یادداشت

واکاوی اهداف ترامپ از سفر به خاورمیانه

ادامه از صفحه یک... رکود اقتصادی، کاهش اشتغال و انباشت سرمایه و کلا مواجهه‌است، تنها نقطه‌ای که می‌تواند نقشی کلیدی در نجات اقتصاد غرب ایفا کند، همین منطقه است. در چنین شرایطی، تغییر ژئوپلیتیکی منطقه اجتناب‌ناپذیر است. برای تحقق اهداف اقتصادی بلندپروازانه‌ای مانند آن چه محدین سلمان دنبال می‌کند، خاورمیانه باید به ثبات برسد. نشانه‌هایی از این تغییر را می‌توان در تحولات سوریه، موضوع فلسطین و تلاش‌های اخیر برای کاهش تنش‌های منطقه‌ای مشاهده کرد. نکته مهم این است که ژئوپلیتیک منطقه در حال تغییر بوده و آنچه روشن است، این خواهد بود که منطقه باید به سمت آرامش و ثبات برود. در همین راستا، ذخایر عظیم ارزی عربستان سعودی که گفته می‌شود حدود دو هزار میلیارد دلار است، باید به نفع ایالات متحده فعال شوند. این منابع مالی نیاز به یک فضای آرام و باثبات دارند تا بتوانند در پروژه‌های اقتصادی بزرگ هزینه شوند. جهان غرب نیز به‌شدت در انتظار باز شدن این گره است تا بتواند سرمایه و کالا‌های خود را به این بازار روانه کند. بنابراین، تغییر مسیر منطقه از منازعه به همکاری، یک اجبار است، نه یک انتخاب. فرضیه دوم در این چارچوب آن است که ایران باید مجدداً وارد خاورمیانه شود؛ نه از منظر نظامی و امنیتی، بلکه با هدف ایجاد روابط دوستانه و اقتصادی با کشورهای عربی. این رویکرد ایران را از وابستگی صرف به روسیه و چین دور می‌کند و می‌تواند موقعیت استراتژیک آن را در منطقه بهبود دهد. شرط موفقیت در این مسیر نیز، پایان دادن به نقش تهدیدآمیز و کنار گذاشتن ابزار نظامی است و دیگر امکان ادامه وضعیت فعلی وجود ندارد. در این میان، سفر احتمالی ترامپ به منطقه نیز تحولی کلیدی خواهد بود. این سفر که بدون برنامه دیدار با نتانیاهو در نظر گرفته شده، نشان‌دهنده‌ی کاهش حمایت سنتی جمهوری خواهان از اسرائیل و تخصن نتانیاهو است.

حفظ امنیت شغلی کارگران موجب افزایش بهره‌وری می‌شود



جبار کوچکی نژاد عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری درباره حفظ امنیت شغلی کارگران گفت: امنیت شغلی کارگران یکی از مسائل حیاتی در حوزه تولید است و مسئولان باید به این موضوع توجه ویژه‌ای داشته باشند. این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس افزود: حفظ امنیت شغلی کارگران نه تنها به بهبود کیفیت زندگی آن‌ها کمک می‌کند بلکه موجب افزایش بهره‌وری و سودآوری نیز می‌شود؛ در این رابطه کارخانجات بزرگ با سودهای کلان همچون فولادی‌ها می‌توانند با ساخت مسکن و ارائه کمک‌های معیشتی به کارگران، نقش موثری در بهبود شرایط زندگی آن‌ها ایفا کنند. وی ادامه داد: وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز باید در این زمینه فعال تر و به دنبال راهکارهایی برای ساماندهی وضعیت کارگران باشد تا کارگران از این وضعیت نجات پیدا کنند که نمونه آن حقوق اندک، نبود بیمه و اخراج است. کوچکی نژاد درباره عوامل تأمین‌کننده امنیت شغلی کارگران گفت: امنیت شغلی کارگران در قراردادهای آن‌هاست که گاهی کارفرمایان با پرهیز از عقد قراردادهای سالانه، قرارداد سه ماهه با کارگران می‌بندند و کارگران را بیمه تکمیلی نمی‌کنند حال اینکه باید کارگران با آرامش خاطر و بدون نگرانی از اخراج یا بیمه نشدن، به فعالیت خود ادامه دهند.

«تجارت» از چالش فرسودگی در اقتصاد ایران گزارش می‌دهد

احیای زیرساخت‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری



منابع مالی، فساد و بی‌ثباتی اقتصادی است. تحریم‌ها موجب کاهش دسترسی ایران به منابع مالی خارجی و سرمایه‌گذاران بین‌المللی شده‌اند و همچنین موجب افزایش هزینه‌های تأمین تجهیزات و فناوری‌های پیشرفته برای توسعه زیرساخت‌ها گردیده‌اند. علاوه بر این، فساد اداری و مشکلات مدیریتی باعث هدررفت منابع و کاهش کارایی پروژه‌های زیرساختی شده‌اند. بی‌ثباتی اقتصادی و نوسانات شدید ارزی نیز به عنوان عواملی که سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را از سرمایه‌گذاری در این بخش‌ها باز می‌دارد، به شدت بر روند سرمایه‌گذاری تأثیر گذاشته است. سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی ایران، که شامل صنایع مختلف نظیر پتروشیمی، خودروسازی، فولاد، سیمان، نساجی و صنایع الکترونیک است، به‌رغم برخی پیشرفت‌ها در سال‌های اخیر، هنوز از توانایی لازم برای توسعه پایدار برخوردار نیست. در بسیاری از این صنایع، ظرفیت‌های تولیدی موجود به دلیل کمبود سرمایه‌گذاری برای نوسازی و بهبود کارایی، دچار رکود و کاهش بهره‌وری شده‌است. علاوه بر این، بسیاری از صنایع به دلیل مشکلات ساختاری و مدیریتی با عدم توانایی در رقابت با صنایع خارجی مواجه‌اند. بخش‌های تولیدی ایران در مقایسه با سایر کشورهای در حال توسعه و حتی اقتصادهای نوظهور، از میزان رقابت‌پذیری پایین‌تری برخوردارند. بسیاری از صنایع و کارخانه‌های بزرگ که در گذشته به‌عنوان موتورهای اصلی رشد اقتصادی شناخته می‌شدند، در حال حاضر به دلیل استهلاک بالای تجهیزات، ظرفیت‌های تولیدی خود را کاهش داده‌اند. اکنون چالش‌های مختلفی مانع از جبران استهلاک سرمایه‌ها در ایران شده‌است. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، کمبود منابع مالی و ناتوانی در جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی برای نوسازی و بهبود زیرساخت‌ها و تجهیزات تولیدی است. همچنین، تحریم‌های بین‌المللی باعث شده است که ایران نتواند به راحتی به فناوری‌های نوین و تجهیزات پیشرفته دسترسی پیدا کند. در نتیجه، بخش‌های مختلف اقتصادی با مشکل ناتوان خود پائین‌تر است و تولیدات با کیفیت پایین و قیمت‌های غیررقابتی به بازار عرضه می‌شوند. مقایسه صنایع ایران با استانداردهای جهانی نشان می‌دهد که ایران با فاصله قابل توجهی از برخی کشورها در زمینه بهره‌وری و رقابت‌پذیری قرار دارد. به‌ویژه در بخش‌های صنعت خودروسازی و پتروشیمی، با وجود پتانسیل‌های بالقوه، هنوز نتوانسته‌ایم به تولیدات با کیفیت بالا و تکنولوژی‌های پیشرفته دست یابیم. این شکاف‌ها، علاوه بر مشکلات مدیریتی، به دلیل نبود سرمایه‌گذاری‌های کلان در زمینه تحقیق و توسعه و همچنین عدم استفاده بهینه از منابع انسانی متخصص و توانمند، بیشتر محسوس است.

▪ بررسی آسیب‌های بلندمدت به اقتصاد از عدم جبران استهلاک

عدم جبران استهلاک سرمایه‌ها در بلندمدت می‌تواند آسیب‌های جدی به اقتصاد وارد کند. یکی از این آسیب‌ها، کاهش بهره‌وری در بخش‌های مختلف اقتصادی است. زمانی که سرمایه‌های موجود در بخش‌های زیرساختی و تولیدی

ضرورت حضور فعال بانک مرکزی در بازار ارز



محمد جواد ابروانی عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام اظهار کرد: سیاست‌های ارزی یکی از محورهای اصلی در شکل دهی به ثبات اقتصادی کشور است و نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام افزود: در محافل مختلف همواره این بحث مطرح بوده که آیا افزایش نرخ ارز ناشی از توهم است یا نتیجه عوامل اقتصادی؛ اما واقعیت این است که سیاست‌گذار نباید منتظر بماند تا بازار خودش نرخ ارز را تعیین کند، بلکه باید در این زمینه مدیریت و هدایت فالانه داشته باشد. وی ادامه داد: طبق مطالعات انجام‌شده، هر یک درصد افزایش نرخ ارز در بازار غیررسمی منجر به افزایش نیم درصدی نرخ تورم می‌شود. این در حالی است که در بازه ۱۹ ساله منتهی به سال ۱۳۹۹، نرخ ارز بازار آزاد بیشترین تأثیر را بر تورم داشته‌است. ابروانی افزود: نسبت نقدینگی در اقتصاد ایران همواره پایین‌تر از کشورهای مشابه بوده و افزایش نرخ ارز این وضعیت را تشدید می‌کند که در نهایت به کاهش تولید ملی و رکود می‌انجامد. وی نظام تأکید کرد: بانک مرکزی باید در بازار ارز حضوری فعال داشته باشد و دولت نیز در یک اقتصاد صادرات‌محور حمایت‌های قوی و همدغد از صادرکنندگان ارائه دهد.

گروه اقتصاد کلان: اقتصاد ایران به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین و متنوع‌ترین اقتصادهای منطقه خاورمیانه، به‌طور سنتی بر بخش‌های نفت و گاز، کشاورزی، صنایع تولیدی و خدمات تکیه داشته‌است. در طول دهه‌ها، این اقتصاد با چالش‌های متعددی مواجه بوده است که مهم‌ترین آن‌ها شامل بحران‌های اقتصادی، تحریم‌های بین‌المللی، تورم بالا و نوسانات ارزی است. به‌رغم ظرفیت‌های بالای طبیعی و انسانی ایران، اقتصاد کشور از رشد پایدار و متوازن برخوردار نبوده است. سرمایه‌گذاری یکی از ارکان اصلی توسعه اقتصادی است که در اینجا، به‌طور خاص به سرمایه‌گذاری در بخش‌های زیرساختی و تولیدی پرداخته می‌شود. به گزارش تجارت، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها و بخش‌های تولیدی اساس به توسعه و پایداری اقتصادی کمک می‌کند. این سرمایه‌گذاری‌ها نه تنها به تولید کالا و خدمات کمک می‌کنند، بلکه موجب افزایش بهره‌وری، ایجاد اشتغال، کاهش بیکاری و بهبود کیفیت زندگی مردم می‌شوند. در واقع، ایجاد زیرساخت‌های پایدار و تقویت صنایع تولیدی، به عنوان زیربنای هر برنامه توسعه‌ای، نقش بی‌بدیلی در افزایش ظرفیت‌های اقتصادی و بهبود شرایط معیشتی دارد. در ۱۵ سال اخیر، اقتصاد ایران با مشکلات مختلفی مواجه بوده است که مانع از سرمایه‌گذاری‌های کافی در بخش‌های زیرساختی و تولیدی شده است. بحران‌های اقتصادی، متوالی، فشار تحریم‌ها، نوسانات نرخ ارز و ناتوانی در جلب سرمایه‌گذاری خارجی، از مهم‌ترین عواملی هستند که توان سرمایه‌گذاری کشور را تحت‌الشعاع قرار داده‌اند. همچنین، مشکلات ساختاری مانند ضعف در مدیریت منابع، فساد اداری و بی‌ثباتی اقتصادی، به کاهش جدیت سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی در ایران انجامیده‌است. سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر رشد و توسعه اقتصادی در هر کشوری مطرح است. در ایران، این بخش‌ها شامل حمل‌ونقل، انرژی، آب، مخابرات، بهداشت، آموزش و مسکن می‌شوند. در دهه‌های گذشته، به‌ویژه در سال‌های اخیر، سرمایه‌گذاری‌های زیادی در بخش‌های زیرساختی صورت گرفته‌است؛ اما این سرمایه‌گذاری‌ها نتوانسته‌اند نیازهای واقعی اقتصاد کشور را برطرف کند. در بخش حمل‌ونقل با وجود پروژه‌های بزرگی همچون ساخت راه‌آهن، بزرگراه‌ها و فرودگاه‌ها، هنوز با مشکلاتی نظیر فرسودگی زیرساخت‌های موجود، کمبود منابع برای توسعه بیشتر و عدم تناسب با نیازهای روز مواجه‌ایم. در حوزه انرژی نیز با وجود ظرفیت‌های بالای تولید نفت و گاز، بسیاری از تأسیسات نفتی و گازی به دلیل عدم سرمایه‌گذاری کافی در تعمیرات و نگهداری، دچار فرسودگی شده‌اند. همچنین در بخش برق و آب، کمبود سرمایه‌گذاری برای توسعه زیرساخت‌ها و مقابله با بحران‌های زیست‌محیطی مانند خشکسالی و افت سطح منابع آبی، همچنان یک چالش بزرگ است. بر اساس گزارش‌های مختلف، میزان سرمایه‌گذاری در بخش‌های زیرساختی در ایران طی سال‌های اخیر نشان‌دهنده رشد متوسط در برخی از حوزه‌ها و رکود در برخی دیگر است. برای مثال، در حالی که دولت ایران برای توسعه بخش حمل‌ونقل جاده‌ای و راه‌آهن سرمایه‌گذاری‌هایی انجام داده است، پروژه‌های مانند ایجاد شبکه حمل‌ونقل شهری و بهبود بنادر دریایی نیازمند توجه بیشتر هستند. بر اساس برآوردهای صورت گرفته، نیاز به سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف زیرساختی در ایران بسیار بیشتر از آن چیزی است که تاکنون محقق شده است. به عنوان مثال، در بخش انرژی، ایران با استهلاک بالای تأسیسات گازی و نفتی مواجه است که نیاز به نوسازی و بهینه‌سازی دارد. در حوزه حمل‌ونقل، حتی با وجود برخی پروژه‌های بزرگ، زیرساخت‌ها به شدت از ظرفیت‌های خود فراتر رفته‌اند و نیاز به توسعه بیشتر احساس می‌شود. همچنین، بحران‌های زیست‌محیطی مانند تغییرات اقلیمی و خشکسالی‌ها باعث فشار بیشتر بر منابع و زیرساخت‌های آبی کشور شده است.

▪ چالش‌های موجود در سرمایه‌گذاری برای زیرساخت‌های تولید

سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها در ایران تحت تأثیر چندین عامل قرار دارد که مهم‌ترین آنها تحریم‌های اقتصادی، کمبود

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف وماده ۱۱۳یین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسمی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد: اراضی موقوفه تحت پلاک- ۱۵- اصلی موسوم به لنگر بخش ۳ بنجورد

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به اصل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به اصل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به اصل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۹.۱۷ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰.۵۵۷ متر مربع از محل مالکیت حاج حسن اعتمادی

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۹.۸۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۰۹۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۵ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۵.۷۹ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۱۰۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۵.۴۸ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۰۹۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۰.۸۶۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی ۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۰۹۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۱.۱۵۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۷۰۴۰۰۰۹۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد تقاضای موقوفه حاج محمدرضا نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۷.۹۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حاج حسن اعتمادی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۷ مهدی باذلی رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان شناسه آگهی: ۱۹۲۳۷۱۹۹