

اخبار کوتاه

۳.۶ درصد افزایش تولید خودرو در ۲ ماه اول امسال

سه خردوساز بزرگ کشور در ماه های فروردین و اردیبهشت امسال در مجموع ۱۲۷ هزار و ۳۲۷ دستگاه خودرو تولید کردند که این آمار نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۱۲۲ هزار و ۴۹۷ دستگاه بود، رشد ۳.۶ درصدی را به همراه داشت.
تحلیل وضعیت تولید خودروسازان بزرگ کشور از جمله ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو در سامانه کد ملی ۲ ماه امسال نشان می دهد که امسال چهار هزار و ۸۴۰ دستگاه خودرو بیشتر نسبت به مدت مشابه سال گذشته تولید شده است. از ابتدای امسال شاهد روند رشد تولید خودرو هر چند اندک هستیم، در فرودین ماه امسال نیز تولید خودروسازان بزرگ نشانگر رشد ۱.۵ درصدی بود، یعنی ۷۸۷ دستگاه بیشتر نسبت به فروردین سال گذشته خودرو تولید شد.ایران خودرو در ۲ ماه امسال ۸۲ هزار و ۶۱۱ دستگاه انواع خودرو تولید کرده است که این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۶۵ هزار و ۳۹۲ دستگاه خودرو بود، حدود ۲۶.۳ درصد رشد داشته است. این خودروساز با روند رو به رشد تولید توانسته است در فروردین و اردیبهشت ماه امسال ۱۷ هزار و ۲۱۹ دستگاه نسبت به مدت مشابه سال گذشته تولید کند.تحلیل وضعیت تولید خودرودر گروه خودروسازی سایپا به عنوان یکی دیگر از خودروسازان بزرگ دولتی کشور نشان می دهد که این خودروساز در ۲ ماه ابتدای امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۲ درصد یعنی ۱۱ هزار و ۷۰۹ دستگاه کمتر تولید کرده است. شرکت خودروسازی سایپا امسال موفق به تولید ۴۱ هزار و ۲۸۸ دستگاه شده است در حالی که ۵۲ هزار و ۹۹۷ دستگاه در مدت مشابه سال گذشته تولید شده بود.

نامه رئیس کمیسیون عمران برای حل مشکل کامیونداران

رئیس کمیسیون عمران در نامه‌ای به وزیر صمت، راه و شهرسازی و فرمانده انتظامی کل کشور خواستار اقدام فوری برای رسیدگی به مطالبات کامیونداران شد.
محضرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای به وزیر صمت، راه و شهرسازی و فرمانده انتظامی کل کشور تاکید کرده است: همه دستگاه‌های مسئول باید تا پایان روز شنبه ۱۰ خرداد۱۴۰۴ گزارش اقدامات خود را درباره حل مشکل کامیونداران بی کم و کاست به کمیسیون عمران ارائه دهند.
رضایی کوچی در نامه مذکور سه مأموریت مشخص برای سازمان راهداری، وزارت صمت و نیروی انتظامی تعیین کرده است که هدف اصلی آن‌ها ساماندهی نرخ کرایه، به‌روزرسانی الگوی مصرف سوخت و پیاده‌سازی مفاد قانون بر نامه هفتم در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای است.

جشش ۶ برابری همکاری صنعت ودانشگاه

معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست‌جمهوری گزارش عملکرد سال ۱۴۰۳ بر نامه اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه را منتشر کرد. بر اساس این گزارش، ماده ۱۲ این قانون که به خصوص تخصیص اعتبار مالیاتی برای همکاری صنایع با دانشگاه‌هاست، از ۲۷۷ طرح ثبتی از ۱۰۳ شرکت، با اختصاص اعتبار مالیاتی ۳۰۰ میلیارد تومانی نسبت به سال ۱۴۰۲، رشد ۶ برابری داشته است. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست‌جمهوری، برنامه اعتبار مالیاتی که در راستای قانون جهش تولید دانش بنیان شکل گرفته است، با هدف حمایت از شرکت‌های فعال در حوزه تحقیق و توسعه و تشویق سرمایه‌گذاری در نوآوری وفناوری اجرامی شود. این گزارش نشان می‌دهد که سیاست اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه توانسته است طیف وسیعی از مزیت‌ها را برای شرکت‌ها ایجاد کند، از جمله کاهش هزینه‌های تحقیق و توسعه و ایجاد انگیزه مالی برای سرمایه‌گذاری در فناوری. این امر به رشد و توسعه نوآوری، توسعه اقتصاد دانش بنیان و افزایش توان تولید داخلی کمک می‌کند.

ضرورت ساماندهی تولیدات عشایر کشور



رئیس فراکسیون کشاورزی پویا و امور عشایر مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ساماندهی جامعه عشایری تنها از عهده یک وزارتخانه خارج است، بر لزوم همراهی همه نهادهای حاکمیتی برای حل مشکلات این قشر تاکید کرد.
پیمان فلسفی رئیس فراکسیون کشاورزی پویا و امور عشایر مجلس شورای اسلامی در گردهمایی سران ایلات و طوایف خراسان شمالی که در منطقه «تخت میرزا» شهرستان اسفراین با حضور وزیر جهاد کشاورزی برگزار شد، گفت: فراکسیون کشاورزی اکنون با ۲۵ عضو فعال با هدف حمایت از بخش کشاورزی، دامپروری و عشایری کشور فعالیت می‌کند و پیگیر حل مشکلات عشایر به‌ویژه در استان خراسان شمالی هستند. وی افزود: جامعه عشایری با شیوه‌ای خاص از زندگی و نقش راهبردی در تولید، امنیت و اقتصاد کشور، از جمله اقشار کم‌هزینه و پربازده برای کشور محسوب می‌شود که باید در اولویت برنامه‌های کلان کشور قرار گیرد. این نماینده مجلس با اشاره به جایگاه زن در جامعه عشایری گفت: زنان عشایر در کنار مردان، دوشادوش در اقتصاد خانواده نقش‌آفرینی می‌کنند و ستون خیمه اقتصادی سیاه‌چادرها هستند. بنابراین، حمایت ویژه‌از توانمندی‌های آنان ضروری است. فلسفی عنوان کرد:وزارت جهاد کشاورزی به‌تنهایی نمی‌تواند با مسئولیت سنگین ساماندهی عشایر را بر دوش بکشد و نیاز است سایر نهادها و دستگاه‌ها نیز در این زمینه همکاری همه‌جانبه داشته باشند.

خرید اقلام ضروری خانوارها سخت‌تر شد

دست کوتاه مردم از کالاهای اساسی



حاضر حدود ۱۲ هزار تومان برای هر کیلوگرم تعیین شده است، اما در بازار آزاد، قیمت برنج ایرانی به‌طور قابل توجهی بالاتر است، به‌عنوان مثال، در برخی موارد به ۲۰۰ هزار تومان یا بیشتر نیز رسیده است. به‌طور کلی، قیمت برنج هندی نیز در بازار حدود ۷۷ هزار تومان برای هر کیلوگرم بدون بسته‌بندی است. این کالای پر مصرف در فروشگاه‌های زنجیره‌ای مانند افق کوروش و جابو اساسا یافت نمی‌شود و مردم نتوانستند با کالا برک خود دو سه کیلو برنج ایرانی بخردند چرا که این فروشگاه‌ها مملو از برنج هندی شده است و در بازار آزاد و سایر فروشگاه‌ها نیز به دو برابر نرخ رسمی اعلامی به فروش می‌رسد. حذف ارز ترجیحی گوشت قرمز و خالی ماندن بازار از سهم ۱۰ درصدی گوشت ارزان‌تر که پیش از این با دلار دولتی تأمین می‌شد، باعث شده است قیمت گوشت نجومی بالا برود، همچنین عرضه گوشت‌های تنظیم‌بازاری در هفته‌های اخیر تقریباً به صفر نزدیک شده است و گوشت مخلوط گوسفندی ۳۱۵ هزار تومان در میادین میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای به فروش می‌رسد که اکنون وجود ندارد. بر اساس مشاهدات میدانی هر کیلوگرم گوشت شش‌قه گوسفندی در تهران حدود ۰۰ تا ۸۰ هزار تومان به فروش می‌رسد هرچند این محصول در نقاط دیگر کشور نرخ‌های متفاوتی دارد به‌طوری که هر کیلوگرم از این محصول در لرستان در محدوده ۵۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. در این شرایط، لایه‌های متوسط مزدبگیران نیز دیگر قادر به خرید دو سه کیلو گوشت قرمز در ماه نخواهند بود. فرامرز توفیقی، فعال کارگری با انتقاد از رفتار دولت در مقابله با ناترازی‌ها در گفت‌وگویی بیان کرده است: بی‌تدبیری‌ها و سوءمدیریت‌ها، بار اصلی تمام مشکلات را بر دوش مردم می‌اندازد و فکر می‌کنند مردم به‌خصوص قشر مزدبگیر

واردات تمام برندهای موبایل، آزاد اعلام شد

پایان محدودیت پر حاشیه

تصریح کرد: در ارتباط با واردات موبایل، هیچ ممنوعیتی برای هیچ برندی دیگر وجود ندارد. تمام برندها اکنون اجازه ورود دارند، به شرطی که صاحبان کالا ثبت سفارش انجام دهند؛ ما نیز همچون روال سال‌های گذشته در حال ترخیص هستیم و هیچ نغدغه‌ای در این زمینه وجود ندارد. می‌توان گفت که تصویب لغو ممنوعیت واردات آیفون در آبان‌ماه ۱۴۰۲، یکی از گام‌های مهم در ارتقای بازنگری سیاست‌های تجاری دولت چهاردهم بوده؛ به موجب این مصوبه، ورود رسمی گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار، از جمله آیفون، با ملانعام اعلام شد و گمرکات سراسر کشور موظف به انجام تشریفات قانونی و ترخیص کالا شدند. رئیس کل گمرک ایران در صحبت‌های اخیر خود در خصوص این موضوع خاطرنشان کرد: مدل‌های جدید آیفون،

• واردات آیفون زیر دهرهین آمار و تعرفه

پس از آزادسازی واردات آیفون، موجی از ثبت سفارش برای مدل‌های مختلف این برند شکل گرفت. بر اساس اعلام گمرک، بخش عمده این واردات از طریق کارت کمرکات فرودگاه امام خمینی، بندر شهیدباهنر و مشهد انجام گرفته است. در خصوص هزینه‌های واردات نیز می‌توان گفت که مطابق قانون بودجه سال جاری

برای تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی اقدام فوری شود



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور با هشدار درباره بحران تأمین برق و سوخت واحدهای تولیدی، خواستار اقدام فوری برای ایجاد هماهنگی میان سه وزارتخانه نیرو، نفت و صمت به‌منظور تأمین گازوئیل مورد نیاز برای تولید برق اضطراری شد. صمد حسن‌زاده (رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران) در نامه‌ای رسمی خطاب به محمدرضا عارف (معاون اول رئیس‌جمهور)، نسبت به تداوم قطعی برق و ناهماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در تأمین گازوئیل مورد نیاز واحدهای تولیدی هشدار داد و خواستار اتخاذ تدابیر فوری در این نامه که با عنوان درخواست اتخاذ تدابیر فوری برای هماهنگی میان وزارتخانه‌های نیرو، صنعت، معدن و تجارت و نفت جهت تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی ارسال شده، حسن‌زاده ضمن اشاره به وضعیت دشوار صنایع کشور آورده است: تداوم قطع برق از زمستان سال گذشته و تشدید خاموشی‌های صنایع از ابتدای اردیبهشت‌ماه امسال، شرایطی را رقم زده که فعالیت بسیاری از کارخانه‌ها به زیر ظرفیت بهینه تنزل یافته و حتی برخی واحدها به‌طور کامل متوقف شده‌اند.

گروه صنعت و تجارت: بررسی میدانی قیمت مواد غذایی و کالاهای اساسی به‌ویژه برنج، گوشت، میوه و سبزیجات و لبنیات حاکی است؛ رشد قیمت این محصولات، سفره معیمر دم به‌ویژه حقوق‌بگیران را با چالش جدی مواجه کرده است و دولت باید برای تأمین کالاهای اساسی مردم فکری جدی تر کند. در سال‌های اخیر، هزینه‌های زندگی خانوارهای کارگری در ایران به‌ویژه در حوزه خوراک با افزایش چشمگیری مواجه شده است. این افزایش هزینه‌ها، فشار مضاعفی بر معیشت کارگران وارد کرده و نشان دهنده شکاف عمیق میان درآمد و هزینه‌های زندگی است. اسفند سال ۱۴۰۳ بود که کمیته دستمز، سبد معیشتی پیشنهادی برای یک خانواده سه‌نفره را معادل ۲۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان با تورم دی ماه ۱۴۰۳ برآورد کرد، از این میزان، ۳۹ درصد مربوط به هزینه‌های خوراک، آشامیدنی و دخانیات و ۱۰ درصد شامل سایر اقلام مصرفی و ضروری خانواده‌ها می‌شود. در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ شاخص قیمت مصرف‌کننده خانوارهای کشور به عدد ۳۳۶.۹ رسیده است که نسبت به ماه قبل، ۲.۷ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۲۸.۷ درصد افزایش و در دوازده‌ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۲.۹ درصد افزایش داشته است.

• تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور

منظور از تورم نقطه به نقطه، در صد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۲۸.۷ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور به‌طور میانگین، ۲۸.۷ درصد بیشتر از اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ در مقایسه با ماه قبل، ۰.۲ واحد درصد کاهش داشته است.

• تورم ماهانه خانوارهای کشور

منظور از تورم ماهانه، در صد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل می‌باشد. در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ تورم ماهانه خانوارهای کشور برابر ۲.۷ درصد بوده است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات»، ۱.۱ درصد و برای گروه عمده «کالاهای غیر خوراکی و خدمات»، ۳.۵ درصد بوده است.

• نرخ تورم سالانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم سالانه، در صد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن می‌باشد. در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۳۳.۹ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۷ واحد درصد افزایش یافته است. اما قیمت‌های واقعی و میدانی بسیار بیشتر از نرخ‌هایی است که در سبد تورمی مرکز آمار ایران منظور شده است؛ در حالی که ستاد تنظیم بازار از چند ماه پیش قیمت برنج را تعیین کرد، قیمت برنج به‌طور معمول به‌عنوان قیمت مصوب برای برنج ایرانی (مانند طارم و هاشمی) تعیین می‌شود و در زمان

گروه صنعت و تجارت: با گذشت بیش از شش ماه از لغو ممنوعیت

واردات گوشی‌های برند آیفون، حال رئیس کل گمرک ایران از آزادی کامل واردات تمامی برندهای تلفن همراه به کشور خبر داده و اعلام کرده است که هیچ مانعی برای ورود گوشی‌های هوشمند وجود ندارد و فرآیند ثبت سفارش و ترخیص طبق ضوابط قانونی در حال انجام است. به گزارش «تجارت» آبان‌ماه ۱۴۰۳ بود که هیات وزیران با تصویب مصوبه‌ای، به یکی از پر حاشیه‌ترین محدودیت‌های تجاری کشور پایان داد؛ ممنوعیت واردات آیفون که از اوایل پاییز سال ۱۴۰۱ به بهانه حمایت از تولید داخلی و مدیریت منابع ارزی اعمال شده بود، سرانجام لغو شد و واردات رسمی محصولات آیفون مجدداً مجاز اعلام شد. اکنون با گذشت چند ماه از اجرای این مصوبه، فرود عسگری – رئیس کل گمرک ایران – در تازه‌ترین اظهارات خود در حاشیه یک نشست دولتی، اعلام کرده که هیچ محدودیت یا ممنوعیتی برای ورود هیچ‌کدام از برندهای گوشی همراه به کشور وجود ندارد. وی

آگهی ابلاغ–خواهان:خانم سارا اشرفی –خواننده:شرکت مادر تخصصی کارآفرینان شمالغرب / خواننده گرمای:نظر به اینکه دادخواستی علیه شما به کد ابلاغیه ۲۲۲۹۵۶۷۰۳۲۲۷۸۲۴۳ در اداره تعاون، کار و امور اجتماعی شهرستان اردبیل مطرح شده است و این آگهی به منزله ابلاغ می باشد برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید، سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.

در ضمن تجدید جلسه رسیدگی به این دادخواست مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ راس ساعت ۱۰:۳۰ قبل از ظهر در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل (به نشانی: اردبیل / شهرک اداری کارشناسان / روبروی بانک ملی ایران) برگزار خواهد شد. مدیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل – اصغر منافذاره

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه
برابررای شماره ۱۳۰۴۵۲۰۳۱۰۴۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سعید سرشتی فرزند رضامانلی بشماره ملی ۷۹۳۴۸۱۸۱۳ شماره پرونده ۱۳۵۴ – ۱۰۱ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت (۱۰۳/۳۹) یکصد و سه متر و سی و نه سانتیمتر مترب مربع سمتی از پلاک ۱۲۲ بخش ۳ ثبت ساری خریداری از مهدی حیاتی رئیس محضر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسیید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۹۳۱۳۴۲

و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۱۸۶۰۳۰۰۴۹ مورخ ۱۴۰۶۰۲۰۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بالاعمراض آقای محمد قاسم خداخواه املشی فرزند محمدحسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۶۱۶۲ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۶۱۷۰۰ مفروز و مجزی از پلاک ۳۶ اصلی ۱ واقع در قریه خسیخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر یازدین محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۳.۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۳.۲۶
علی غلامعلی زاده رودکلی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۴ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۴۶۰۳۰۳۱۸۰۰۱۰۱۹۹ مورخ ۱۴۰۶۰۰۷.۰۲
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای محمد حسن قاملی به کدملی ۴۲۸۴۱۸۷۳۶۹ فرزند کاظم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۷۶۹ متر مربع به شماره ۱۰۰ فرعی مجزی از ۲ از ۱۲ هزار و ۹۳۱ حوزه یک رشت در ملک ناحیه یک رشت. نام کامل رسمی اولیه علی رمضانی اد، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک