

اخبار کوتاه

مدیرعامل ایران خودرو مدعی شد

محصولاتمان را در بورس می فروشیم

گروه صنعت و تجارت:عادل پیرمحمدی مدیرعامل ایران خودرو دیروز در جریان بازدیدمدیرعامل و مدیران ارشد بورس کالای ایران با اشاره به وضعیت مالی نامناسب ایران خودرو گفت:باتوجه به شرایط سخت و زبان دهی ایران خودرو به دلیل قیمت گذاری دستوری و چشم‌پوشی از واقعیت‌های اقتصادی و تملل طولانی مدت سازمان حمایت برای تعیین تکلیف وضعیت قیمت گذاری، در هیات‌مدیره ایران خودرو تصمیم گرفتیم از ظرفیت قانونی و شفاف بورس کالا برای عرضه محصولات استفاده کنیم. به گزارش «تجارت»، وی افزود: صنعت خودرو با شرایط فعلی دیگر نمی‌تواند طاقت بیاورد.راهی جز ورودبه بورس کالا نداریم، اصلااعلامی کنیم‌برای عرضه در بورس کالا،برنامه‌بدقیق می‌دهیم تا باحفظ آرامش بازار و اعتبار خودمان، عرضه برحجم را به‌موقع تحویل خریداران دهیم.وی گفت:باوجود چندماه تلاش شبانه‌روزی تیم مدیریتی جدید، کاهش هزینه‌ها و چابک‌سازی سیستم و سازمان، ایران خودرو همچنان به دلیل قیمت گذاری دستوری زیان‌ده است و از آذرماه سال گذشته که افزایش قیمت اعمال شد تاکنون باافزایش هزینه‌های تولید،رشددروبرابری هزینه‌های گمرکی، افزایش حدود ۴۰ درصدی دستمزد و رشد نزدیک به‌دروبرابری قیمت نهاده‌های تولید و جهش سایر هزینه‌ها، زیان انباشته بیش‌تری تجربه کرده‌ایم.طبق برآورد‌ها، در سال گذشته بیش از ۳۳ هزار میلیارد تومان به زیان شرکت اضافه شده‌است.پیرمحمدی با اشاره به‌افزایش نرخ‌ارز از ۴۲ هزار تومان سالل گذشته به بیش از ۷۰ هزار تومان در ماه‌های اخیر اظهار کرد: هم‌زمان با رشد نرخ ارز، قیمت نهاده‌های تولید نیز به‌صورت چشم‌گیرافزایش یافته‌است.مدیرعامل ایران خودرو افزود: در حالی که هزینه تمام‌شده تولید به‌طور مداوم در حال افزایش است،سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنگان، باوجود دریافت مستندات مالی، اقدامی نکرده، در محاسبه قیمت‌ها تملل می‌کند. وی گفت: سه ماه است که سازمان حمایت ما را معطل کرده، در حالی که هر هفته حدود ۱۵ هزار دستگاه خودرو تولید می‌کنیم و این یعنی هر هفته زیان بیش‌تری به شرکت تحمیل می‌شود. پیرمحمدی همچنین از عدم سرمایه‌گذاری جدی ایران خودرو در دو دهه گذشته گلایه کرد و افزود: ۲۰ سال سرمایه‌گذاری واقعی در تولید انجام نداده‌ایم و این ضربه‌بزرگی به صنعت خودرو و رضایت مشتریان را وارد کرده است.

مدیرعامل ایران خودرو با اشاره به تصمیم اخیر هیات‌مدیره این شرکت گفت:تصمیم گرفتاریم از ظرفیت قانونی بورس کالا برای معاملات و کشف شفاف و واقعی قیمت استفاده کنیم، اصامی نادیم که این اقدام مخافاتی دارد. در حال حاضر، ابتدای زنجیره تولید خودرو به‌طور کاملاً شفاف در بورس معامله می‌شود، اما انتهای آن یعنی خودرو، همچنان به‌صورت دستوری کنترل می‌شود.منظور، از شمول روایداصلاح خودبودی کف‌کرد:اگر روند فعلی ادامه یابد، بنگاه اقتصادی ایران خودرو در مسیر نابودی قرار خواهد گرفت.پیرمحمدی گفت:به صراحت می‌گویم، قیمت کف بازار خودرو را مطلقاً قبول نداریم و با عرضه منظم در بورس کالا، قیمت خودرو برای مصرف‌کننده کاهش خواهد یافت. این اظهارات در شرایطی صادر شد که بر اساس مقررات موجود، خودروهایی که همچنان مشمول قیمت‌گذاری شورای رقابت هستند، تنها در صورت صدور مجوز رسمی از سوی این شورا، می‌توانند از فرآیندهای قیمت‌گذاری دستوری خارج شده و وارد سازوکار بورس کالا شوند. در غیر این‌صورت، این اقدام مشمول عرضه خارج از شبکه شده و خلاف قانون محسوب می‌شود. بر همین اساس صرف تصمیم هیأت‌مدیره یک شرکت برای عرضه محصولاتش در بورس کالا، کافی نیست و نقش شورای رقابت در این میان تعیین‌کننده‌است.شورا باید صراحتاً اعلام کند که خودروهای مدنظر، از شمول دستورالعمل‌های آن خارج شده‌اند. در غیر این‌صورت، هیچ نهاد اجرایی حتی بورس کالا نمی‌تواند با پذیرش این محصولات، قواعد نظارتی را نقض کند.در این میان، برخی کارشناسان اقتصادی می‌گویند اگر بورس کالا پیش از عرضه خودرو، مستلزم رسمی از شورای رقابت گرفته و تأییدیه دریافت کرده باشد، اقدام ایران خودرو قابل تأیید خواهد بود.

صادرات ۸.۲ میلیارد دلاری ایران در ۲ ماه



صادرات غیر نفتی ایران در دو ماهه نخست سال جاری به میزان ۲۴ میلیون و ۶۲۲ هزار تن و به ارزش ۸ میلیارد و ۲۴۱ میلیون دلار رسید. فرود عسگری رئیس کل گمرک ایران اظهار کرد: صادرات غیر نفتی ایران در دو ماهه نخست سال جاری به میزان ۲۴ میلیون و ۶۲۲ هزار تن و به ارزش ۸ میلیارد و ۲۴۱ میلیون دلار رسید. این میزان کالاهای صادراتی در مقایسه با مدت مشابه سال قبل به لحاظ وزن ۴۰۴ درصد افزایش و از حیث ارزش ۱۱ صدم درصد کاهش داشته است. بر اساس اعلام گمرک ایران، عسگری متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی در این مدت را ۳۳۵ دلار عنوان کرد که این میزان ۴۰۳ درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل است. به گفته وی، چین با ۲ میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار، عراق با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار، امارات متحده عربی یک میلیارد و ۹۴ میلیون دلار، ترکیه ۶۷۳ میلیون دلار، افغانستان ۳۷۴ میلیون دلار، پاکستان ۳۲۲ میلیون دلار و عمان با ۳۰۵ میلیون دلار ۷ کشور عمده مقصد صادرات غیرنفتی کشورمان در دو ماهه نخست سال جاری بودند.

تصمیم بزرگ در راه است؟

وعده جدید برای اصلاح فرآیند قیمت گذاری خودرو

▪ استدلال موافقان تداوم قیمت‌گذاری دستوری

در مقابل، برخی نمایندگان مجلس و مسئولان دولتی بر این باورند که حذف یک‌باره قیمت‌گذاری دستوری در شرایط اقتصادی کنونی، می‌تواند موجب جهش شدید قیمت‌ها و افزایش فشار بر طبقات متوسط و ضعیف شود. آن‌ها تأکید دارند که بازار خودرو ایران هنوز از بلوغ کافی بر خوردار نیست و نبود رقابت، انحصار تولید و موقعیت واردات، مانع از آزادسازی قیمت‌ها شده است. از دیدگاه این گروه، هر گونه اصلاح باید تدریجی باشد و همراه با سیاست‌های مکمل نظیر عرضه در بورس کالا، واردات کنترل شده، افزایش تولید، و حمایت هدفمند از خریداران کم‌درآمد از طریق وام خرید خودرو صورت گیرد.

▪ سناریوهای احتمالی برای آینده قیمت‌گذاری خودرو

با توجه به شرایط کنونی، سه سناریوی اصلی برای آینده سیاست قیمت‌گذاری خودرو مطرح است: حذف کامل قیمت‌گذاری دستوری: در این مدل، بازار تعیین‌کننده قیمت خواهد بود و دولت تنها نقش ناظر رقابت را ایفا می‌کند. این سناریو نیازمند آزادسازی واردات، تقویت رقابت و اجرای سیاست‌های حمایتی است.

مدل ترکیبی یا نیمه‌دستوری: قیمت پایه توسط شورای رقابت مشخص شده و خودروسازان مجاز به تغییر قیمت در بازه‌ای محدود (مثلاً ± ۱۰ درصد) هستند. تداوم سیاست فعلی: در این سناریو، روند فعلی ادامه یافته و نرخ‌گذاری توسط نهادهای دولتی دنبال می‌شود. این مدل بیشترین انتقاد را از سوی فعالان صنعت خودرو به دنبال داشته است. سیاست قیمت‌گذاری دستوری خودرو، اگرچه با نیت حمایت از مردم آغاز شد، اما در عمل با ایجاد رانت، کاهش کیفیت تولید، افزایش زیان انباشته و تشدید نارضایتی عمومی، به عاملی مخرب در بازار خودرو ایران بدل شده است. اکنون، در آستانه بل‌استان ۱۴۰۴، نگاه‌ها به تصمیم وزارت صمت دوخته شده تا شاید گامی مؤثر در مسیر اصلاح تدریجی این سیاست برداشته شود. بازار خودرو ایران بیش از هر زمان، نیازمند شفافیت، رقابت‌پذیری و ثبات است. حذف تدریجی سیاست‌های مداخله‌گرایانه، می‌تواند آغازگر راهی نو برای احیای صنعت خودرو و بازگشت اعتماد به مصرف‌کنندگان باشد.

تأمین ارز مورد نیاز تولیدکنندگان با دخالت محدود دولت



دستیار وزیر صمت از مکانیزه‌سازی کامل تولید تا پایان ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: اکنون خود تولیدکننده برنامه تولید و میزان ارز را اعلام می‌کند و سامانه، تخصیص ارز را براساس عملکرد انجام می‌دهد. سید علی لطفی‌زاده، دستیار ویژه وزیر صمت، معدن و تجارت با تأکید بر نقش کلیدی بخش خصوصی در تحقق اهداف برنامه هفتم توسعه، گفت: در برنامه هفتم، هدف‌گذاری رشد ۲۳ درصدی تجارت غیرنفتی، ۸۵ درصدی صنعت و ۱۳ درصدی معدن در دستور کار قرار گرفته است و بدون همراهی بخش خصوصی، این اهداف قابل تحقق نیست. لطفی‌زاده با بیان اینکه صحنه ارزی کشور ۱۰۰ درصد در اختیار بخش خصوصی است، خاطر نشان کرد: مشکلات فعلی از تصمیم‌گیری‌های خارج از این مجموعه و مداخله‌های بی‌مورد ناشی می‌شود. سال گذشته ۵۸ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داشتیم، اما تنها ۴۲ میلیارد دلار آن به واردات برگشت. وی با اشاره به صف تخصیص ۱۴ تا ۱۵ میلیارد دلاری در سامانه ارزی، ادامه داد: این مسئله نیاز به اصلاح سیاست‌ها و بازتعریف نقش بانک‌ها دارد. باید اختیارات را به صادرکننده و واردکننده بازگردانیم. لطفی‌زاده با اشاره به اقدامات وزارتخانه گفت: ما به تولیدکنندگان متعهدیم. هر واحد تولیدی که برنامه تولید مشخص داشته باشد، ارز مورد نیازش تأمین خواهد شد.

گروه صنعت و تجارت: با گذشت بیش از یک دهه از اجرای

سیاست قیمت‌گذاری دستوری خودرو و وعده‌های فراوان درباره اصلاح این سیاست، وزارت صمت در وعده‌ای جدید اعلام کرده که اصلاح فرآیند قیمت‌گذاری در خرداد کلیدی می‌خورد. به گزارش «تجارت»، با فرارسیدن خردادماه ۱۴۰۴، سیاست قیمت‌گذاری دستوری خودرو در ایران وارد مرحله‌ای حساس شده است. طی سال‌های اخیر، این سیاست به یکی از چالش‌برانگیزترین تصمیمات اقتصادی کشور تبدیل شده و اکنون با افزایش نارضایتی خودروسازان، مصرف‌کنندگان و کارشناسان، نشانه‌هایی از بازنگری یا حتی حذف آن از سوی وزارت صمت، معدن و تجارت (صمت) مشاهده می‌شود.

▪ قیمت‌گذاری دستوری خودرو؛ از آغاز تا بحران

سیاست قیمت‌گذاری دستوری خودرو از اواخر دهه ۱۳۸۰ به‌طور رسمی در کشور اجرا شد. هدف اولیه این سیاست، کنترل قیمت‌ها و حمایت از مصرف‌کننده بود. بر این اساس، قیمت خودروهای داخلی توسط نهادهای دولتی مانند شورای رقابت و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تعیین می‌شود و بازار یا خودروسازان نقشی در تعیین قیمت ندارند. اما با گذشت زمان و افزایش تورم، رشد نرخ ارز، بالا رفتن هزینه‌های تولید و ممنوعیت واردات، فاصله میان قیمت مصوب و قیمت بازار خودرو افزایش یافت. این شکاف قیمتی، به‌ویژه در سال‌های اخیر، زمینه‌ساز ایجاد رانت گسترده‌ای بین کارخانه و بازار شد؛ به‌طوری‌که برخی گزارش‌ها از وجود رانت ۴۵۰ تا ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی در برهه‌هایی از زمان حکایت داشتند. نتیجه آن، کاهش توان خرید مردم و نارضایتی گسترده مصرف‌کنندگان بود.

▪ ساختار فعلی قیمت‌گذاری خودرو

در حال حاضر، روند قیمت‌گذاری خودرو با مجوزات وزارت صمت و نظارت شورای رقابت دنبال می‌شود. خودروسازان اطلاعات مالی و هزینه‌های تولید را به سازمان حمایت ارائه می‌دهند و قیمت نهایی پس از بررسی، توسط وزارت صمت ابلاغ می‌شود. شورای رقابت تنها نظارت بر اجرای ضوابط رقابتی را بر عهده دارد. از دی‌ماه ۱۴۰۳، با مصوبه رسمی شورای رقابت، نقش اصلی قیمت‌گذاری به وزارت صمت واگذار شد؛ با این حال، شورا همچنان بر رعایت اصول رقابتی نظارت دارد و در صورت بروز تخلف، حق ورود و اصلاح دارد.

گروه صنعت و تجارت: نظرسنجی جدید نشان داد فعالیت کارخانه‌های آسیا در ماه

مه، تحت تأثیر تقاضای ضعیف در چین و تأثیر تعرفه‌های آمریکا که خسارات سنگینی به شرکت‌ها وارد کرده، رشد منفی داشت و چشم‌انداز تیره‌تری را برای منطقه‌ای که زمانی رشد سریعی داشت، نمایان کرد. به گزارش «تجارت»، در شرایطی که تعرفه‌های خودرو از سوی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، چشم‌انداز صادرات را تیره و تار کرده است، ژاپن و کره جنوبی که به تجارت وابسته هستند، در ماه همچنین شاهد کاهش فعالیت‌های تولیدی بودند. یک نظرسنجی رسمی که روز شنبه منتشر شد، نشان داد فعالیت تولیدی چین در ماه مه برای دومین ماه، کاهش یافته که نشانه‌ای از ضعف در دومین اقتصاد بزرگ جهان است. تحلیلگران می‌گویند با توجه به اینکه بسیاری

بمساحت ۳۳۳۶۴ مترمربع و به مساحت ۱۸۳۶۹ مترمربع در معبر و بمساحت ۲۰۷۶۷ مترمربع در خارج از طرح هادی می باشد به شماره ۲۳۳ فرعی مجزی از ۷ از اصلی ۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت.نام مالک رسمی اولیه حکیم امینی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۲۰۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۰۳۰۱۳
غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۰۶۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴۰۰۱۰۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرف مالکانه با اعمارض خانم زهراسرپاری فرزند لطفات به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۱۳۳.۵۷ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۲۱۵۴۴ مفروز و مجزی از پلاک ۲۹۱۲۳ از اصلی ۷۵ واقع در قریه بیجار کن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم سکیته فلاحی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۰۳۰۱۳
علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۰۶۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴۰۰۱۰۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سدمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه با اعمارض خانم مدینه زاد ابراهیمی فرزند داود به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۸۲.۸۴ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۵۵۸ مفروز و مجزی از پلاک ۳۷ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام ثابت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه با اعمارض آقای نافذ یعقوب پور فرزند رحمت به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۵۶.۹۱ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۱۵۳۲ مفروز و مجزی از پلاک ۱۷۷ از اصلی ۷۵ واقع در قریه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۰۶۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴۰۰۱۰۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه با اعمارض آقای نافذ یعقوب پور فرزند رحمت به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۵۶.۹۱ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۲۱۵۳۲ مفروز و مجزی از پلاک ۱۷۷ از اصلی ۷۵ واقع در قریه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۰۶۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴۰۰۱۰۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه با اعمارض متقاضی خانم ساجده مومنی به کدملی ۲۷۲۱۶۶۱۰۴۳ صادره از ۱۴هیجان فرزند طاهر به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۹۵.۳۱ متر مربع به شماره ۱۳۳۴ فرعی مجزی از ۱۲۸۸.۱۱ اصلی بخش ۱ رشت حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت.نام مالک رسمی اولیه سردار حاجتی مدارایی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۰۳۰۱۳

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۰۶۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۱۸۶۰۳۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴۰۰۲۰۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه با اعمارض متقاضی آقای ایرج نوروزی گیلوایی به کدملی ۲۵۹۱۷۱۶۳۳۴ صادره از رشت فرزند کریم به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادحائی به مساحت ۸۶۵.۷۸ متر مربع دارای کاربری مسکونی